



Hrvatska banka za obnovu i razvitak

**Sektor pravnih poslova i nabave
Direkcija pravne podrške posebnom financiranju i
naplati potraživanja
Odjel pravne podrške naplati potraživanja**

Zagreb, 15.04.2022.

**TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U S. BRODU**

i

**Stečajni upravitelj
g Milan Stanić
M. Gupca 28
Slavonski Brod**

poslovni broj: 7/St-601/2021

Vjerovnik: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK,**
Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 (dalje u tekstu HBOR)

Dužnik: **ĐURO ĐAKOVIĆ KOTLOVI društvo s ograničenom odgovornošću za
proizvodnju i usluge** (skraćena tvrtka: ĐĐ KOTLOVI, d.o.o., Slavonski Brod)
OIB 58454385280, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1

PODNEŠAK VJEROVNIKA

Nastavno na Zaključak Naslovnog suda od 01.04.2022. godine (posl.br. 7/St-601/2021-37) kojim se ročište za utvrđivanje vrijednosti nekretnine stečajnog dužnika upisane u zk.ul. 12372, k.o. Slavonski Brod određuje za dan 25.04.2022. godine u 9:00 sati, HBOR se kao razlučni vjerovnik na predmetnoj nekretnini očituje kako slijedi.

HBOR predlaže da se revidira Procjembeni elaborat o tržišnoj vrijednosti nekretnine sačinjen u veljači 2019. godine od strane SB CONSULTING j.d.o.o. iz Slavonskog Borda uz napomenu da je uslijed parcelacije došlo do cijepanja čestice upisane u zk.ul. 12372, k.o. Slavonski Brod što je imalo za posljedicu smanjenje njezine površine i umanjenje procijenjene tržišne vrijednosti.

Za vjerovnika:
Ivana Lokas, dipl.iur.

Prilog:
*Procjembeni elaborat o tržišnoj vrijednosti nekretnine iz veljače 2019. godine;
Povijesni e izvadak za nekretninu sa stanjem na dan 13.04.2022. godine.*