

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70

10000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Bjelovar

Poslovni broj spisa St-685/2019

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B

07-10-2019

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE
KLASA:
UR. BROJ:

KLASA:
UR. BROJ:
PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE
07-10-2019
Z A G R E B
1
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
FINANCIJSKA AGENCIJA

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

ZAGREBAČKA BANKA d.d.

OIB 92963223473

Adresa / sjedište

Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

HANGAR 18 d.o.o.

OIB 02788751328

Adresa / sjedište

Ulica braće Wolf 5, Koprivnica

PODACI O TRAZBINI:**A) BEZUVJETNE TRAZBINE**

1. Ugovor o kratkoročnom kreditu uz valutnu klauzulu broj 5701503986 od dana 18.06.2018. i I. Dodatka ugovoru od dana 29.05.2019.

Iznos dospjele tražbine 16.915.499,58 (kn)

Glavnica 16.621.950,04 (kn)

Kamate 293.549,54 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 0 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- izvod iz poslovnih knjiga Banke na dan 11.09.2019.
- Ugovor o kratkoročnom kreditu uz valutnu klauzulu broj 5701503986 od dana 18.06.2018. i I. Dodatka ugovoru od dana 29.05.2019.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / ~~NE~~ za iznos prijavljene tražbine

Naziv ovršne isprave:

- zadužnica od dana 18.06.2018. ovjerena kod javnog bilježnika Nikole Bakrač pod posl. br. Ov-4981/2018
- ugovor o zasnivanju hipoteke s pridržajem reda prvenstva od dana 03.09.2018. solemniziran kod javnog bilježnika Nikole Bakrač pod posl. br. OV-6985/18
- ugovor o založnom pravu od dana 08.05.2017. solemniziran kod javnog bilježnika Ronald Pavlović pod posl. br.Ov- 2304/17

2. Ugovor o kratkoročnom kreditu uz valutnu klauzulu br. 3261663857 od dana 18.06.2018. i Dodatak I istome od daa 29.05.2019.

Iznos dospjele tražbine 19.802.442,23 (kn)

Glavnica 19.322.709,62 (kn)

Kamate 479.732,61 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 0 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- izvod iz poslovnih knjiga Banke na dan 11.09.2019.
- Ugovor o kratkoročnom kreditu uz valutnu klauzulu br. 3261663857 od dana 18.06.2018. i Dodatak I istome od daa 29.05.2019.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / ~~NE~~ za iznos prijavljene tražbine

Naziv ovršne isprave:

- zadužnica od dana 18.06.2018. ovjerena kod javnog bilježnika Nikole Bakrač pod posl. br. Ov-4980/2018
- ugovor o zasnivanju hipoteke s pridržajem reda prvenstva od dana 03.09.2018. solemniziran kod javnog bilježnika Nikole Bakrač pod posl. br. OV-6985/18
- ugovor o založnom pravu od dana 08.05.2017. solemniziran kod javnog bilježnika Ronald Pavlović pod posl. br.Ov- 2304/17

3. Ugovor o dugoročnom kreditu uz valutnu klauzulu broj 3232835376 od dana 08.08.2013.

Iznos dospjele tražbine 20.374,58 (kn)
Glavnica 16.883,20 (kn)
Kamate 3.491,38 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 517.110,70 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- izvod iz poslovnih knjiga Banke na dan 11.09.2019.
- Ugovor o dugoročnom kreditu uz valutnu klauzulu broj 3232835376 od dana 08.08.2013.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / ~~NE~~ za iznos prijavljene tražbine

Naziv ovršne isprave:

- zadužnica od dana 08.08.2013. ovjerena kod javnog bilježnika Ronalda Pavlovića pod posl. br. Ov-3041/2013
- ugovor o zasnivanju založnog prava od dana 08.08.2013. solemniziran kod javnog bilježnika Ronald Pavlović pod posl. br. Ov-3043/13

4. Ugovor o izdavanju i korištenju go! Business MasterCard kreditne kartice i kreditu za podmirivanje troškova učinjenich go! business MasterCard kreditnim karticama od dana 11.11.2011.

Iznos dospjele tražbine 14.492,46 (kn)

Glavnica 13.719,40 (kn)
Kamate 56,16 (kn)
Trošak 716,90 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 706,26 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- izvod iz poslovnih knjiga Banke na dan 11.09.2019.
- Ugovor o izdavanju i korištenju go! Business MasterCard kreditne kartice i kreditu za podmirivanje troškova učinjenich go! business MasterCard kreditnim karticama od dana 11.11.2011.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / ~~NE~~ za iznos prijavljene tražbine

Naziv ovršne isprave:

- zadužnica od dana 11.11.2011. ovjerena kod javnog bilježnika Nikole Bakrača pod posl. br. Ov-9216/11

5. Ugovor o izdavanju i korištenju Visa Business kartice sa odgodom plaćanj br. 3237687252 od dana 22.09.2014.

Iznos dospjele tražbine 12.062,97 (kn)

Glavnica 10.254,85 (kn)

Kamate 41,97 (kn)

Trošak 1.766,15 (kn)

Iznos tražbine koja dospjeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 0 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- izvod iz poslovnih knjiga Banke na dan 11.09.2019.
- Ugovor o izdavanju i korištenju Visa Business kartice sa odgodom plaćanj br. 3237687252 od dana 22.09.2014.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / ~~NE~~ za iznos prijavljene tražbine

Naziv ovršne isprave:

- zadužnica od dana 22.09.2014. ovjerena kod javnog bilježnika Nikole Bakrača pod posl. br. Ov-7425/14

6. Ugovor o otvaranju i vođenju računa i obavljanju poslova platnog prometa br. 089364 od 19.102006., Ugovor o korištenju e-zaba bankarstva Zagrebačke banke d.d. i dodatak istom, Ugovor o prihvatu kartice od 26.03.2008.

Iznos dospjele tražbine 2.703,91 (kn)

Glavnica 2.703,91 (kn)

Kamate (kn)

Iznos tražbine koja dospjeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 0 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- izvod iz poslovnih knjiga Banke na dan 11.09.2019.
- Ugovor o otvaranju i vođenju računa i obavljanju poslova platnog prometa br. 089364 od 19.102006.,
- Ugovor o korištenju e-zaba bankarstva Zagrebačke banke d.d. i dodatak istom,
- Ugovor o prihvatu kartice od 26.03.2008.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom ~~DA~~ / NE za iznos prijavljene tražbine

Naziv ovršne isprave: /

7. Ostala potraživanja i obveze

Iznos dospjele tražbine 13.800,00 (kn)

Glavnica 13.800,00 (kn)

Kamate (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 0 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- izvod iz poslovnih knjiga Banke na dan 11.09.2019.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos prijavljene tražbine

Naziv ovršne isprave: /

B) UVJETNE TRAZBINE

1. Neiskorišteni iznos s osnova Ugovora o izdavanju i korištenju go! Business MasterCard kreditne kartice i kreditu za podmirivanje troškova učinjenich go! business MasterCard kreditnim karticama od dana 11.11.2011.

Iznos tražbine 39.697,49 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- izvod iz poslovnih knjiga Banke na dan 11.09.2019.
- Ugovor o izdavanju i korištenju go! Business MasterCard kreditne kartice i kreditu za podmirivanje troškova učinjenich go! business MasterCard kreditnim karticama od dana 11.11.2011.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos prijavljene tražbine

Naziv ovršne isprave:

- zadužnica od dana 11.11.2011. ovjerena kod javnog bilježnika Nikole Bakrača pod posl. br. Ov-9216/11

2. Neiskorišteni iznos s osnova Ugovor o izdavanju i korištenju Visa Business kartice sa odgodom plaćanj br. 3237687252 od dana 22.09.2014.

Iznos tražbine 17.979,00 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 0 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- izvod iz poslovnih knjiga Banke na dan 11.09.2019.
- Ugovor o izdavanju i korištenju Visa Business kartice sa odgodom plaćanj br. 3237687252 od dana 22.09.2014.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / **NE** za iznos prijavljene tražbine

Naziv ovršne isprave:

- zadužnica od dana 22.09.2014. ovjerena kod javnog bilježnika Nikole Bakrača pod posl. br. Ov-7425/14

SVEUKUPNI IZNOS PRIJAVLJENIH TRAZBINA: 37.356.869,18 KN

iznos dospjelih tražbina: 36.781.375,73 kn

iznos nedospjelih tražbina: 517.816,96 kn

iznos uvjetnih tražbina: 57.676,49 kn

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Ugovor o zasnivanju hipoteke s pridržajem reda prvenstva od dana 03.09.2018. solemniziran kod javnog bilježnika Nikole Bakrač pod posl. br. OV-6985/18

- k.č.br. 4709/10 poslovna zgrada br. 5, ostalo neplodno površine 1159 m2, upisana u z.k. ul. br. 13236 k.o. 314340, Koprivnica kod Općinskog suda u Koprivnici

Iznos tražbine osiguran gore navedenim razlučnim pravom 2.000.000,00 (kn)

Ugovor o zasnivanju založnog prava od dana 08.08.2013. solemniziran kod javnog bilježnika Ronald Pavlović pod posl. br. Ov-3043/13

- k.č.br. 4709/10 poslovna zgrada br. 5, ostalo neplodno površine 1159 m2, upisana u z.k. ul. br. 13236 k.o. 314340, Koprivnica kod Općinskog suda u Koprivnici

Iznos tražbine osiguran gore navedenim razlučnim pravom 72.684,29 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti po srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja odnosno 537.485,28 HRK (na dan otvaranja predstečaja)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ~~ODRIČEM~~ / **NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

U Zagrebu, 04.10.2019.

Potpis vjerovnika


Zagrebačka banka d.d.
po punomoći Josip Beg, voditelj¹⁵
restrukturiranja za poslovne
subjekte

Zagreb, 16.09.2019

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Tražbina Zagrebačke banke d.d. Zagreb prema dužniku HANGAR 18 D.O.O., ULICA BRAĆE WOLF 5, 48000 KOPRIVNICA, MB 01953605-000, OIB 02788751328, po kreditu i partiji broj 5701503986, broj ugovora 3261664289, na dan 11.09.2019 iznosi:

Dospjela glavnica	: EUR	-2,247,791.12	(kn -16,621,950.04)
Redovna kamata	: EUR	-28,962.81	(kn -214,173.98)
Kamata po dospijeću	: EUR	-10,733.98	(kn -79,375.56)
 Ukupno dugovanje	: EUR	 -2,287,487.91	 (kn -16,915,499.58)

Izvadak se izdaje u svrhu Postupka predstečajne nagodbe.

Izradila:

Ariana Knezić

Starija referentica za administriranje kredita

Ivana Šverko

Voditeljica administriranja kredita
korporativnih klijenata

Ankica Barišić

Direktorica Servisa financiranja



Broj ugovora: 5701503986

Broj partije: 3261664289

**UGOVOR O KRATKOROČNOM KREDITU UZ VALUTNU KLAUZULU
U IZNOSU OD
EUR 2.248.000,00**

između

HANGAR d.o.o.
kao Korisnika kredita

i

MARIO KRALJ
kao Jamca platca

i

ZAGREBAČKE BANKE d.d.
kao Kreditora

lipanj, 2018.

ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po voditeljici poslovnog odnosa Tamari Senjan i starijoj pomoćnici voditelja poslovnog odnosa Renati Šironja (u daljnjem tekstu: Kreditor),

i
HANGAR 18 d.o.o., Koprivnica, Ulica Braće Wolf 5, OIB: 02788751328, zastupan po direktoru Mariu Kralj (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

i
MARIO KRALJ, Koprivnica, Ulica Katarine Zrinski 28, OIB: 56808667005 (u daljnjem tekstu: Jamac platac)

sklopili su u Koprivnici sljedeći:

UGOVOR O KRATKOROČNOM KREDITU UZ VALUTNU KLAUZULU („Ugovor“)

1. PREDMET UGOVORA

Ovim Ugovorom Kreditor se obvezuje staviti Korisniku kredita na raspolaganje Ugovorom utvrđeni iznos novčanih sredstava (u daljnjem tekstu: „Kredit“), a Korisnik kredita se obvezuje, pod uvjetima i na način kako je ugovoreno ovim Ugovorom, vratiti Kreditoru iskorišteni iznos Kredita, platiti ugovorene kamate, naknade i troškove, te ispuniti sve ostale obveze iz ovog Ugovora.

2. UVJETI KREDITA

2.1. Iznos

Kredit iznosi EUR 2.248.000,00 (slovima: dvamilijunadvijestočetrestosamtisuća eura), u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a.

2.2. Namjena kredita

Kredit se odobrava za:
financiranje obrtnih sredstava (zatvaranje glavnice postojećeg kratkoročnog kredita br. 5701383426)

2.3. Način i rok korištenja

Kredit se može koristiti po ispunjenju uvjeta iz čl. 2.4. ovog Ugovora, na temelju Zahtjeva za korištenje Kredita, dostavljenog Kreditoru u obliku prema Prilogu 1 („Zahtjev za korištenje Kredita“).

Kredit se može koristiti na revolving principu, a najkasnije do 05.05.2019. („Rok korištenja Kredita“).

Prvo korištenje:

zatvaranjem dospijeća postojeg kratkoročnog kredita koji se vodi na partiji broj 5701383426 s valutom 22.05.2018.

Po kreditnoj partiji br. 5701383426, zatezna kamata, od datuma dospijeća do datuma zatvaranja, će se reobračunati u visini redovne kamatne stope

Sljedeća korištenja:

Sredstva Kredita Kreditor će isplatiti izravno na račun Korisnika kredita otvoren kod Kreditora IBAN HR8123600001101920367 u skladu sa Zahtjevom za korištenje Kredita.

Kredit se koristi u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a važećem na dan korištenja.

Iznos Kredita koji ostane neiskorišten po isteku Roka korištenja Kredita ne može se naknadno koristiti.

2.4. Uvjeti za korištenje Kredita

Kredit se može koristiti nakon ispunjenja sljedećih uvjeta:

a) Uvjeti za prvo korištenje Kredita:

- (i) Dostavljen je Zahtjev za korištenje Kredita
- (ii) Dostavljena je sva dokumentacija i podaci koji su Kreditoru potrebni za provedbu dubinske analize Korisnika kredita u skladu s propisima koji reguliraju mjere sprječavanja pranja novca i financiranja terorizma
- (iii) Pribavljeni su instrumenti osiguranja („Instrumenti osiguranja povrata Kredita“) u skladu s čl. 3 ovog Ugovora
- (iv) Plaćena je naknada u skladu s čl. 2.8. ovog Ugovora
- (i) dostavljene narudžbe kupaca: KTC d.d., Plodine d.o.o., Eplus d.o.o., Metro d.o.o., Konzum d.d., Tisak d.d., PIN Montenegro d.o.o., Connect now d.o.o., Septem d.o.o., Dobre Mobily, Lost d.o.o., Vacom d.o.o. za period od 01.04.2018. do 08.06.2018., te dostavljene ponude kupcima: Spar Hrvatska d.o.o., i Pevec d.d., sve iz perioda 01.04.2018.-08.06.2018. – korištenje kredita u visini 70% dostavljenih narudžbi kupaca/ponuda kupcima
Rok isporuke robe temeljem ovih narudžbi i ponuda je najranije 01.04.2018

b) Uvjeti sva ostala korištenja Kredita:

- (ii) Dostavljen je Zahtjev za korištenje Kredita
- (iii) Dostavljene:
 - (iv) a) narudžbe kupaca: KTC d.d., Plodine d.o.o., Eplus d.o.o., Metro d.o.o., Konzum d.d., Tisak d.d., PIN Montenegro d.o.o., Connect now d.o.o., Septem d.o.o., Dobre Mobily, Lost d.o.o., Vacom d.o.o., Narodne novine d.o.o., Alles d.o.o., svi telekomi i njihovi distributeri na području Hrvatske, BiH, Slovenije, Srbije i Crne Gore – korištenje kredita u visini 70% dostavljenih narudžbi kupaca
datum narudžbe: maksimalno mjesec dana prije dana korištenja kredita; datum roka isporuke: maksimalno u periodu od datuma narudžbe do mjesec dana nakon datuma korištenja kredita
 - (v) b) dostavljene ponude kupcima: Spar Hrvatska d.o.o., i Pevec d.d. – korištenje kredita u visini 70% dostavljenih ponuda kupcima
- datum ponude: maksimalno mjesec dana prije dana korištenja kredita; datum roka isporuke: maksimalno mjesec dana prije korištenja kredita

Ukoliko na narudžbi/ ponudi nije specificiran datum isporuke, Korisnik kredita će banci dostaviti otpremnicu ili drugi dokument kojim se dokazuje datum isporuke naručene robe. U slučaju izmjene poslovnog modela s pojedinim kupcem, moguća je dostava druge forme dokumenta umjesto narudžbe.

2.5. Način i rok vraćanja kredita

Kredit se otplaćuje sukcesivno, u roku od 180 dana>od dana korištenja pojedine tranše Kredita, a najkasnije do 22.05.2019. („Datum konačnog dospijeca“), u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a važećem na dan plaćanja.

2.6. Redovna kamata

Na svaki iskorišteni iznos Kredita, počevši od prvog dana korištenja, obračunava se Redovna kamata po Redovnoj kamatnoj stopi koja je jednaka Referentnoj stopi uvećanoj za 3,30 p.p. godišnje. Redovna kamatna stopa je promjenjiva, ovisno o promjeni vrijednosti Referentne stope. Referentnu stopu predstavlja vrijednost 3M EURIBOR-a, zaokružena na 2 decimale, koja je važeća na prvi dan svakog Kamatnog razdoblja. U slučaju da je negativna, vrijednost Referentne stope se izjednačava s nulom.

Kamatno razdoblje je kalendarski kvartal, osim prvog Kamatnog razdoblja koje počinje na dan prvog korištenja Kredita i traje do kraja kvartala i posljednjeg Kamatnog razdoblja koje završava na Datum konačnog dospeljeća.

Kamata se obračunava primjenom proporcionalne metode obračuna kamate i kalendarskog broja dana u mjesecu i godini, a dospeljeva i naplaćuje se 10. dan po isteku Kamatnog razdoblja u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a važećem na dan plaćanja.

2.7. Zatezna kamata

Na sve dospjele nepodmirene tražbine po Ugovoru, osim na dospjelu neplaćenu kamatu, obračunava se kamatna stopa po dospeljeću koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate, za cijelo razdoblje do dana plaćanja.

Kamata po dospeljeću obračunava se kvartalno, primjenom proporcionalne metode obračuna kamate i kalendarskog broja dana u mjesecu i godini, a dospeljeva i naplaćuje se 10. dan po isteku kvartala u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a važećem na dan plaćanja.

2.8. Naknade

Korisnik kredita obavezan je platiti sljedeće naknade u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan obračuna:

- za obradu zahtjeva: 0,30 od ugovorenog iznosa Kredita
Naknada se obračunava jednokratno, a dospeljeva i naplaćuje se 15. dan od datuma sklapanja Ugovora, ili prije prvog korištenja Kredita, ovisno o tome što nastupi ranije.
- za izmjenu uvjeta na zahtjev Klijenta: 0,10% jednokratno na iznos kredita na koji se odnosi promjena uvjeta

2.9. Troškovi

Javnobilježničke troškove, troškove pribavljanja ugovorenih instrumenata osiguranja povrata Kredita, kao i sve ostale troškove u vezi s ovim Ugovorom snosi Korisnik kredita.

2.10. Porezi i ostali odbici

Korisnik kredita će otplatu glavnice, te plaćanje kamata i naknada provesti bez ustege ili odbitaka bilo kakvih sadašnjih ili budućih poreza, akontacija poreza ili bilo kakvih drugih pristojbi. Ako je takva ustege ili odbitak zakonska obveza, Korisnik kredita će platiti Kreditoru dodatne iznose koji su potrebni da Kreditor primi puni iznos glavnice, kamata i naknade koji bi primio da takvih traženih ustege ili odbitaka nije bilo.

2.11. Dospeljeće na neradni dan

Ako bilo koji iznos iz ovog Ugovora dospeljeva na neradni dan, Korisnik kredita ga je obavezan podmiriti prvi sljedeći radni dan.

Radni dan u smislu ovog Ugovora je dan koji je radni za Kreditora, a to je svaki dan izuzev nedjelje i praznika propisanih zakonom Republike Hrvatske.

2.12. Redoslijed plaćanja

Istovrsna potraživanja koja proizlaze iz ovog Ugovora ili su u vezi s njime podmiruju se prema redoslijedu dospjeća, a potraživanja različite vrste prema sljedećem redoslijedu:

- a) troškovi
- b) zatezna kamata
- c) redovna kamata
- d) naknade
- e) glavnica

3. INSTRUMENTI OSIGURANJA POVRATA KREDITA

Uz Korisnika kredita za otplatu svih tražbina po ovom Ugovoru solidarno odgovara i Jamac platac.

U svrhu naplate dospjelih tražbina po ovom Ugovoru Korisnik kredita se obvezuje prije korištenja Kredita dostaviti Kreditoru:

- a) 1 (jednu) zadužnicu Korisnika kredita na iznos Kredita, uvećano za ugovorene kamate, naknade i ostale troškove, solemniziranu od strane javnog bilježnika

U svrhu naplate dospjelih tražbina po ovom Ugovoru Jamac platac se obvezuje prije korištenja Kredita na zadužnici Korisnika kredita ili u dodatnim ispravama uz zadužnicu odnosno bjanko zadužnicu koju će Korisnik kredita izdati u svojstvu dužnika, preuzeti obvezu prema Kreditoru u svojstvu Jamca platca, i to davanjem pisane izjave koja je po svom sadržaju i obliku ista s izjavom Korisnika kredita te potvrđena kod javnog bilježnika.

Korisnik kredita, Jamac platac dužni su osigurati da ugovoreni broj zadužnica bude svakodobno na raspolaganju Kreditoru do potpunog namirenja svih obveza Korisnika kredita po ovom Ugovoru.

U svrhu naplate dospjelih tražbina po ovom Ugovoru Korisnik kredita, se obvezuje pribaviti u roku koji je ugovoren u narednom članku ovog Ugovora i sljedeće instrumente osiguranja:

- a) založno pravo na nekretninama iz čl. 3.1. ovog Ugovora

Korisnik kredita i Jamac platac se obvezuju obnoviti založno pravo s istim redom prvenstva na nekretninama iz čl. 3.1. ovog Ugovora, i to najkasnije 2 dana prije datuma dospjeća mjenice koja je osnova tražbine u Ugovoru o založnom pravu od dana 24.09.2013. tj. najkasnije do 10.09.2018. Novo založno pravo upisat će se temeljem Ugovora o založnom pravu u kojem će osnova tražbine biti mjenica s rokom dospjeća najkasnije do 5 godina od uknjižbe.

3.1. Založno pravo na nekretnini

Korisnik kredita suglasan je da kao instrument osiguranja tražbina po ovom Ugovoru služi mjenica u iznosu od HRK 2.000.000,00, s dospeljećem 12.09.2018., koja je osigurana založnim pravom na nekretnini upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Koprivnici, k.o. Koprivnica, zk.ul.br. 13236, čest.kat.br. 4709/10, pod brojem Z-7286/13.

Korisnik kredita i Jamac platac su suglasni da kao instrument osiguranja tražbina po ovom Ugovoru služi mjenica u iznosu od 1.500.000,00, s dospeljećem 08.05.2022., koja je osigurana založnim pravom

na nekretnini upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Šibeniku, k.o. Tribunj, zk.ul.br. 3069, čest.kat.br. 586/13, E1, pod brojem Z-5991/2017.

Korisnik kredita i Jamac platac su suglasni da kao instrument osiguranja tražbina po ovom Ugovoru služi mjenica u iznosu od 1.500.000,00, s dospijecom 08.05.2022., koja je osigurana založnim pravom na nekretnini upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Šibeniku, k.o. Tribunj, zk.ul.br. 3069, čest.kat.br. 586/13, E4, pod brojem Z-5991/2017.

Korisnik kredita obavezan je prije korištenja Kredita dostaviti Kreditoru originalni primjerak police osiguranja ili pisanu potvrdu osiguravatelja o ugovorenom osiguranju građevine sagrađene na nekretnini iz ovog članka od požara i uobičajenih rizika (udar groma, eksplozija, pad zračne letjelice), na iznos njene nove građevinske vrijednosti, vinkulirane u korist Kreditora za cijelo vrijeme postojanja tražbina po ovom Ugovoru.

3.2. Obveze Korisnika kredita u vezi s osiguranjem Instrumenata osiguranja povrata kredita

Korisnik kredita obavezuje se do otplate cjelokupnog Kredita, najmanje 15 (petnaest) dana prije isteka roka važenja postojeće police osiguranja iz članka 3.1., dostaviti Kreditoru originalni primjerak nove police osiguranja ili pisanu potvrdu osiguravatelja o ugovorenom osiguranju, vinkulirane u korist Kreditora, s dokazom da je plaćena premija osiguranja za naredno razdoblje.

U slučaju višegodišnjeg osiguranja, Korisnik kredita obavezuje se u roku od 15 (petnaest) dana od dana dospijeca pojedine rate ili ukupne premije osiguranja dostaviti Kreditoru dokaz da je plaćena dospjela rata ili ukupna premija osiguranja.

Ako Korisnik kredita ne ispuni neku od obveza iz ovog Ugovora u vezi s osiguranjem Instrumenata osiguranja povrata kredita, Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da bez prethodne obavijesti Korisniku kredita ugovori policu osiguranja s istim ili drugim osiguravateljem po izboru Kreditora i/ili plati ukupnu premiju osiguranja, odnosno neplaćene rate premije osiguranja te za taj iznos odmah tereti Korisnika kredita.

Korisnik kredita, Jamac platac kao korisnici osiguranja ovim Ugovorom ustupaju Kreditoru sva prava iz police osiguranja Instrumenata osiguranja povrata kredita te ovlašćuju Kreditora da o ustupu obavijesti svakodobnog osiguravatelja.

3.3. Obveze Korisnika kredita u vezi s procjenom vrijednosti Instrumenata osiguranja povrata kredita

Korisnik kredita se obavezuje jedanput godišnje godišnje (poslovne nekretnine) i jednom u tri godine (stambene nekretnine) dostaviti Kreditoru o svom trošku novu procjenu vrijednosti Instrumenata osiguranja povrata kredita, u obliku i sa sadržajem prihvatljivima Kreditoru. Ako Korisnik kredita ne ispuni navedenu obvezu, kao i u slučaju opravdane sumnje Kreditora u istinitost i ispravnost dostavljene procjene vrijednosti Instrumenata osiguranja povrata kredita, Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da zatraži procjenu vrijednosti Instrumenta osiguranja povrata kredita od osobe koja se bavi tom djelatnošću te za plaćeni iznos odmah tereti Korisnika kredita. Kreditor će prethodno pisanim putem obavijestiti Korisnika kredita o razlozima neprihvatanja dostavljene procjene vrijednosti Instrumenta osiguranja povrata kredita. Korisnik kredita se obavezuje osobi koja vrši procjenu Instrumenta osiguranja povrata kredita omogućiti pristup i ulaz nekretnini/pokretnini koja predstavlja Instrument osiguranja povrata kredita.

Korisnik kredita je obavezan bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Kreditora o uništenju ili znatnijem oštećenju Instrumenta osiguranja povrata kredita, osigurati Kreditoru te drugim osobama i procjeniteljima koje je odabrao Kreditor nesmetani pregled i procjenu vrijednosti Instrumenta osiguranja povrata kredita te im u tu svrhu dati sve potrebne podatke i isprave.

U slučaju uništenja ili znatnijeg oštećenja Instrumenta osiguranja povrata kredita, Korisnik kredita je dužan na zahtjev Kreditora te u roku kojeg odredi Kreditor dati dodatne instrumente osiguranja povrata kredita, prihvatljive Kreditoru.

4. IZJAVE I DODATNE OBVEZE UGOVORNIH STRANA

4.1. Izjave

Korisnik kredita, Jamac platca primaju na znanje da Kreditor sklapa ovaj Ugovor oslanjajući se na sljedeće izjave Korisnika kredita, Jamca platca te pravovaljanu dokumentaciju kojom se one potvrđuju:

- (i) sklapanje i provedba ovog Ugovora te, u slučaju kada su ugovoreni, Instrumenta osiguranja povrata kredita, nisu protivni zakonima i podzakonskim propisima, općim aktima Korisnika kredita, Sudužnika i Jamca platca, odlukama sudova ili drugih nadležnih tijela koje se odnose na Korisnika kredita i/ili Sudužnika i/ili Jamca platca te ugovorima u kojima su Korisnik kredita i/ili Sudužnik i/ili Jamac platca jedna od ugovornih strana;
- (ii) Korisnik kredita, Jamac platca su pisanim putem obavijestili Kreditora o svim činjenicama i okolnostima za koje se može razumno pretpostaviti da imaju utjecaj na donošenje odluke Kreditora o odobrenju Kredita i sklapanju ovog Ugovora;
- (iii) ne postoje upisani ili neupisani tereti i prava na bilo kojoj imovini Korisnika kredita, Jamca platca izuzev tereta i prava o kojima je Kreditor obaviješten pisanim putem prije sklapanja Ugovora;
- (iv) nema materijalno značajnih promjena te prema saznanju Korisnika kredita, Jamca platca ne prijeti nastanak materijalno značajnih promjena koje imaju ili bi mogle imati negativni učinak na:
 - a) poslovanje, imovinu i stanje (financijsko, pravno ili drugo) Korisnika kredita, Jamca platca i/ili grupe povezanih osoba kojoj pripada Korisnik kredita, Jamac platca,
 - b) sposobnost Korisnika kredita, Jamca platca u ispunjavanju obveza iz ovog Ugovora,
 - c) valjanost, provedivost, redoslijed prvenstva i/ili početnu vrijednosti kakva je bila utvrđena u trenutku sklapanja ovog Ugovora bilo kojeg Instrumenta osiguranja povrata kredita;

Svaka od ovdje navedenih izjava smatrat će se ponovno danom na datum svakog Zahtjeva za korištenje Kredita, datum svakog korištenja Kredita i prvi dan svakog Kamatnog razdoblja.

4.2. Ostale obveze

Korisnik kredita se obvezuje:

- (i) osigurati da su novčane obveze Korisnika kredita po osnovi ovog Ugovora rangirane najmanje pari passu s ostalim njegovim postojećim i budućim neosiguranim novčanim obvezama, izuzev obveza koje imaju zakonski prioritet;
- (ii) pravovremeno obavijestiti Kreditora o svakoj povredi ili potencijalnoj povredi Ugovora te o svakoj drugoj materijalno značajnoj okolnosti koja ima negativan učinak, odmah nakon što mu postane poznata;

- (iii) dostaviti Kreditoru na njegov zahtjev svu dokumentaciju i podatke koje Kreditor zatraži u svrhu provedbe dubinske analize Korisnika kredita, u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma;
- (iv) bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Kreditora o svim promjenama identifikacijskih podataka, promjenama osoba ovlaštenih za zastupanje, značajnim promjenama u poslovanju, statusnim promjenama i promjenama vlasničke strukture koje se odnose na njega i grupu povezanih osoba kojoj pripada i pritom dostaviti Kreditoru vjerodostojni dokaz o nastaloj promjeni, te omogućiti Kreditoru kontrolu postojanja svih činjenica relevantnih za procjenu postojanja njegovih odnosa povezanosti s drugim osobama sukladno odredbama pozitivnih propisa koji uređuju pitanja povezanih osoba.
- (v) voditi poslovne knjige i drugu evidenciju koja je prikladna za istinito i pravično prikazivanje financijskog stanja Korisnika kredita i njegovih ovisnih društava te rezultata poslovanja sukladno Međunarodnim računovodstvenim standardima ("MRS").
- (vi) dostavljati Kreditoru pojedinačna financijska izvješća za svaku poslovnu godinu u roku od 180 dana od kraja poslovne godine. Na zahtjev Kreditora Korisnik kredita je obavezan dostaviti Kreditoru i druge financijske podatke i informacije te omogućiti Kreditoru kontrolu svog poslovanja i pregled svojih poslovnih knjiga.
- (vii) obavljati platni promet po računima otvorenima kod Kreditora najmanje u omjeru koji odgovara udjelu zaduženosti Korisnika kredita kod Kreditora u ukupnoj zaduženosti Korisnika kredita kod svih kreditnih i financijskih institucija;
- (viii) da bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora neće izdvajati ili omogućiti izdvajanje cijelog ili dijela svojeg poslovanja ili mijenjati predmet svog poslovanja;
- (ix) da bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora neće provoditi ili omogućiti statusne promjene ili promjenu kontrolnog udjela u svom kapitalu i/ili glasačkim pravima;
- (x) da bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora neće prodati, zalagati, prenositi, davati u najam ili na bilo koji drugi način raspolagati svojom imovinom, osim ako je takvo raspolaganje izvršeno u sklopu redovnog poslovanja i pod uobičajenim komercijalnim uvjetima;
- (xi) Klijent je dužan osigurati da borrowing base do 22.05.2019. ne bude veći od 80%. Izračunava se na slijedeći način: $(\text{ukupni kratkoročni financijski dug} / \text{obrotni kapital}) * 100$. Ukupni kratkoročni financijski dug je ukupni dug prema bankama i ostalim financijskim institucijama; ne odnosi se na obveze prema vlasnicima i obveze prema povezanim poduzećima/sudjelujućim interesima. Obrtni kapital se izračunava kao: zalihe + potraživanja od kupaca – obveze prema dobavljačima. Ovaj pokazatelj se izračunava na temelju konačnih godišnjih ili periodičnih financijskih izvještaja; na zahtjev Banke može se izračunati i češće od jednom godišnje.
- (xii) Klijent se obvezuje da neće predlagati isplatu dobiti i donositi odluke koje bi za učinak mogle imati isplatu dobiti u iznosu većem od 2.000.000,00 HRK u pojedinoj kalendarskoj godini. U tu svrhu Korisnik kredita se obvezuje u roku od 30 dana od sklapanja ovog Ugovora dostaviti pisane izjave svojih članova, u skladu s obrascem izjave koji čini prilog ovom Ugovoru (Prilog br. 2), da neće predlagati ili glasovati, odnosno davati instrukcije za glasovanje za donošenje odluke koje bi mogle imati učinak isplate dobiti.
- (xiii) Klijent se obvezuje pribaviti prethodnu pisanu suglasnost Banke za svako zaduženje kod drugog kreditora, bez obzira na to da li pojedinim zaduženjem povećava svoje obveze prema kreditoru o kojemu je već izvijestio Banku, ili se zadužuje kod novog kreditora.

- (xiv) Klijent se obvezuje da za vrijeme trajanja ovog Ugovora neće odobravati niti isplaćivati pozajmice vlasnicima, povezanom društvima i trećim fizičkim osobama, trećim pravnim osobama bez prethodne pisane suglasnosti Banke.
- (xv) Korisnik kredita obvezuje se da za kratkoročno kreditiranje neće koristiti druge kreditne linije osim kredita Zagrebačke banke te kredita Podravske banke d.d. vezanog za potraživanja od društva Konzum d.d.
- (xvi) Klijent se obvezuje, u slučaju ugovaranja distribucije kroz kanale vezane uz financijske institucije (potencijalna distribucija mobitela i preko Hrvatske pošte, koja je u vezi s Hrvatskom poštanskom bankom), zatražiti prethodnu pisanu suglasnost Banke
- (xvii) Klijent se obvezuje na mjesečnoj razini dostavljati Račun dobiti i gubitka iz ERP klijenta
- (xviii) Klijent se obvezuje dostaviti Banci i bilo koji drugi dokumenat vezan uz poslovanje ukoliko to Banka zatraži
- (xix) Klijent se obvezuje omogućiti upis založnog prava prvog reda u visini HRK 2.000.000,00 na nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Koprivnici, k.o. Koprivnica, zk.ul.br. 13236, čest.kat.br. 4709/10, na sljedećih 5 godina. Predmetni zalog će se upisati najkasnije do 10.09.2018.

Jamac platca se obvezuje:

- (i) pravovremeno obavijestiti Kreditora o svakoj povredi ili potencijalnoj povredi Ugovora te o svakoj drugoj materijalno značajnoj okolnosti koja ima negativan učinak, odmah nakon što mu postane poznata;
- (ii) dostaviti Kreditoru na njegov zahtjev svu dokumentaciju i podatke koje Kreditor zatraži u svrhu provedbe dubinske analize Jamca platca, u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma;
- (iii) bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Kreditora o svim promjenama identifikacijskih podataka;

Jamac platca se obvezuje da u slučaju da djelomično podmiri tražbinu Kreditora po osnovi ovog Ugovora, neće koristiti prava koja mu pripadaju po osnovi subrogacije, neće tražiti niti primiti ispunjenje svoje regresne tražbine prema Korisniku kredita po toj osnovi niti će pokretati bilo kakav postupak radi njene naplate, sve dok Kreditor u cijelosti ne namiri svoju tražbinu po osnovi ovog Ugovora. U slučaju da postupi protivno ovoj obvezi, Jamac platca je obavezan bez odgađanja doznačiti Kreditoru sve iznose koje je primio ili naplatio po osnovi namirenja svoje regresne tražbine prema Korisniku kredita.

5. POVREDA UGOVORNIH OBVEZA

Svaka od dolje navedenih situacija predstavlja slučaj povrede ovog Ugovora:

- (i) nepridržavanje bilo koje obveze iz ovog Ugovora od strane Korisnika kredita, Jamca platca;
- (ii) neistinitost, netočnost, nepotpunost ili prestanak važenja bilo koje Izjave koja je dana ili isprave koja je pribavljena sukladno ovom Ugovoru;
- (iii) nastup bilo kojeg događaja ili okolnosti zbog koje se može razumno očekivati da je bitno ugrožena ili smanjena sposobnost Korisnika kredita, Jamca platca da uredno ispuni svoje obveze koje proizlaze iz ovog Ugovora;

- (iv) podnošenje prijedloga za otvaranje stečajnog ili predstečajnog postupka ili otvaranje takvog postupka, pokretanje likvidacije ili bilo kojeg drugog postupka čija posljedica može biti prestanak postojanja Korisnika kredita;
- (v) podnošenje prijedloga za otvaranje postupka stečaja potrošača ili otvaranje postupka stečaja potrošača nad Jamcem platcem;
- (vi) prestanak važenja bilo kojeg Instrumenta osiguranja povrata kredita i/ili pojedinog njegovog dijela ili odredbe;
- (vii) pokušaj Korisnika kredita, Jamca platca da u cijelosti ili djelomično ospori valjanost ovog Ugovora ili Instrumenata osiguranja povrata kredita;
- (viii) insolventnost Korisnika kredita, Jamca platca;
- (ix) neplaćanje bilo kojeg dospjelog iznosa ili neispunjenje bilo koje druge obveze od strane Korisnika kredita, Jamca platca po bilo kojem drugom ugovoru sklopljenim s Kreditorom;
- (x) neplaćanje, prijevremeno dospijeće ili mogućnost prijevremenog dospijeća bilo koje novčane obveze Korisnika kredita, Jamca platca u iznosu većem od 0,00 HRK ili istoj protuvrijednosti druge valute po važećem srednjem tečaju HNB-a;
- (xi) blokada transakcijskih računa Korisnika kredita, Jamca platca u iznosu većem od 0,00 HRK;

U slučaju nastupa bilo koje od navedenih povreda Ugovora Kreditor je ovlašten, po svom izboru, pojedinačno ili kombinirano, odjednom ili postupno, poduzeti sljedeće radnje:

- (i) onemogućiti daljnje korištenje neiskorištenog iznosa Kredita;
- (ii) otkazati ovaj Ugovor;
- (iii) proglasiti prijevremeno dospijeće cijelog ili dijela Kredita i bilo koji iznos temeljem ili u vezi s ovim Ugovorom učiniti odmah dospjelim i plativim od strane Korisnika kredita.

6. OBAVIJESTI

Sve obavijesti, zahtjeve i isprave u vezi s ovim Ugovorom („Obavijesti“) ugovorne strane će dostavljati jedna drugoj preporučenom pošiljkom s povratnicom:

a) Kreditoru na:

Zagrebačka banka d.d.
Adresa: 48350 Đurđevac, S. Radića 13
telefon: 098/218 1662
kontakt osoba: Tamara Senjan

b) Korisniku kredita na:

adresa: 48000 Koprivnica, Ulica Braće Wolf 5
telefon: 098/343 577
kontakt osoba: Mario Kralj

d) Jamcu platcu na:

adresa: 48000 Koprivnica, Ulica Braće Wolf 5
telefon: 098/343 577
kontakt osoba: Mario Kralj

Ugovorne strane se obvezuju bez odgađanja obavijestiti jedna drugu o svakoj promjeni kontakt-podataka iz prethodnog stavka ovog članka.

Smatrat će se da je Obavijest uredno dostavljena danom dostave na adresu primatelja, a u slučaju neuspjele dostave petog radnog dana nakon dana predaje preporučene pošiljke pošti.

Korisnik kredita, Jamac platca su suglasni da im se dostava u eventualnim sudskim postupcima koji proizđu iz ovog Ugovora obavlja na njihovoj adresi naznačenoj u zaglavlju ovog Ugovora, odnosno na adresi o kojoj su na drugi način pisanim putem obavijestili Kreditora.

7. OTKAZ UGOVORA

Ugovorne strane su suglasne da cjelokupna tražbina Kreditora po ovom Ugovoru dopijeva u slučaju otkaza Kredita danom kada javni bilježnik, po nalogu Kreditora, pošalje otkaz Kredita, u skladu sa zakonskim odredbama o javnom bilježništvu, na adresu Korisnika kredita iz zaglavlja ovog Ugovora ili na drugu adresu o kojoj je Korisnik kredita prethodno pisanim putem obavijestio Kreditora. Ugovorne strane su suglasne da tako učinjen otkaz Kredita proizvodi pravne učinke od dana predaje preporučene pošiljke pošti, bez obzira je li dostava uspjela ili ne.

8. OSTALI UVJETI

Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. sa svim njihovim izmjenama i dopunama koje budu donesene za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Ugovorne strane pristaju da kao dokaz o visini bilo koje tražbine po ovom Ugovoru služe poslovne knjige Kreditora i ostala dokazna sredstva kojima Kreditor raspolaze.

Ako Kreditor ne realizira ili kasni s realizacijom bilo kojeg prava kojeg ima prema ovom Ugovoru, to se neće tumačiti njegovim odricanjem od tog prava.

Ako u bilo kojem trenutku bilo koja odredba ovog Ugovora postane ništava ili neprovediva u bilo kojem pogledu, to neće utjecati na valjanost i provedivost ostalih odredaba ovog Ugovora i Ugovor u cijelosti pri čemu će ugovorne strane ništavu ili neprovedivu odredbu nastojati zamijeniti drugom, valjanom i provedivom, kojom će se u najvećoj mogućoj mjeri ostvariti svrha koju su nastojale ostvariti ništavom ili neprovedivom odredbom.

Korisnik kredita ne može ustupiti svoja prava i/ili obveze po ovom Ugovoru bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora.

Korisnik kredita i Jamac platac se odriču prava na prijeboj tražbina koje imaju prema Kreditoru s tražbinama koje Kreditor na temelju ovog Ugovora ima prema njima.

9. RASPOLAGANJE PODACIMA

Korisnik kredita i Jamac platac su suglasni da Kreditor sve podatke u vezi s ovim Ugovorom i ostalim pravnim poslovima s Korisnikom kredita i Jamcem platcem te Instrumentima osiguranja povrata kredita, kao i sve ostale činjenice i okolnosti koje je saznao u poslovanju s Korisnikom kredita i Jamcem platcem može proslijediti članicama grupe kreditnih institucija kojoj pripada (uključujući članice grupe kreditnih institucija u Republici Hrvatskoj), a podatke u vezi s Instrumentima osiguranja povrata kredita i osobama koje su ovlaštene za procjenu njihove vrijednosti.

Popis kreditnih i financijskih institucija koje se nalaze ili će se ubuduće nalaziti u sastavu UniCredit Grupe dostupan je u trenutku sklapanja ovog Ugovora na internetskoj stranici Unicredit Grupe <http://www.unicreditgroup.eu> ("Selected credit-and financial institutions of UniCredit Group" - "Izabrane kreditne i financijske institucije UniCredit Grupe").>

Korisnik kredita se obvezuje na zahtjev Kreditora dostaviti izjavu za prikupljanje podataka iz Hrvatskog registra obveza po kreditima (HROK-a).

10. MJERODAVNO PRAVO I RJEŠAVANJE SPOROVA

Za Ugovor je mjerodavno hrvatsko pravo.

U slučaju spora sudit će stvarno nadležan sud u Zagrebu.

11. PRIMJERC I STUPANJE UGOVORA NA SNAGU

Ugovor je sastavljen u 6 (slovima: šest) istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka, od kojih po 2 (dva) primjerka za svaku ugovornu stranu.

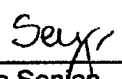
Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala.

KREDITOR:

ZAGREBAČKA BANKA



Renata Šironja
Starija pomoćnica voditeljice
poslovnog odnosa



Tamara Senjan
Voditeljica poslovnog odnosa

 **Zagrebačka banka d.d.**
847

Datum potpisa: 18.06.2018.

KORISNIK KREDITA:

HANGAR 18 d.o.o.

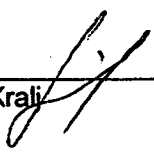


Mario Kralj
direktor

HANGAR 18
d.o.o.
Braće Wolf 5 • 48000 Koprivnica
018: 02788751328

Datum potpisa: 18.06.2018.

JAMAC PLATAC:



Mario Kralj

Datum potpisa: 18.06.2018.

ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po voditeljici poslovnog odnosa Tamari Senjan i starijoj pomoćnici voditelja poslovnog odnosa Renati Šironja (u daljnjem tekstu: Kreditor),

i

HANGAR 18 d.o.o., Koprivnica, Ulica Braće Wolf 5, OIB: 02788751328, zastupan po direktoru Mariu Kralj (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

i

MARIO KRALJ, Koprivnica, Ulica Katarine Zrinski 28, OIB: 56808667005 (u daljnjem tekstu: Jamac platac)

z a k l j u č u j u

I. DODATAK UGOVORU

Članak 1.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da su dana 18.06.2018. godine zaključile Ugovor o kratkoročnom kreditu uz valutnu klauzulu za financiranje obrtnih sredstava (zatvaranje glavnice kratkoročnog kredita br. 5701383426), broj 3261664289, kreditna partija broj 5701503986, na iznos od EUR 2.248.000 u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a.

Članak 2.

Ugovorne strane su sporazumne da se točka 2.5. osnovnog Ugovora o kratkoročnom kunskom kreditu mijenja i da glasi:

„2.5. Način i rok vraćanja kredita

Kredit se otplaćuje sukcesivno, a najkasnije do 22.08.2019. („Datum konačnog dospijeca“), u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a“

Članak 3.

Predmetni prolongat roka vraćanja će se izvršiti s valutom 22.05.2019., odnosno neće se obračunati zatezna kamata već će se zatezna reobračunati po stopi redovne kamatne stope.

Članak 4.

Za predmetnu izmjenu se neće obračunati naknada za izmjenu uvjeta.

Članak 5.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora o kratkoročnom kreditu uz valutnu klauzulu od 18.06.2018. koje ovim I. Dodatkom Ugovoru nisu mijenjane, ostaju i dalje na snazi.

Članak 6.

Ovaj I Dodatak Ugovoru sastavljen je u 6 (šest) istovjetna i jednakovaljana primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala.

BANKA:


 Zagrebačka banka d.d.
847

Datum potpisa: 29.2.2019.

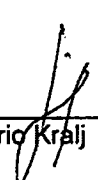
KLIJENT:

HANGAR 18 d.o.o.
Koprivnica, Ulica Braće Wolf 5


Braće Wolf 5 • 48000 Koprivnica
Mario Kralj 88751328
direktor

Datum potpisa: 29.2.2019.

JAMAC PLATAC:


Mario Kralj

Datum potpisa: 29.2.2019.



ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: HANGAR 18 d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Koprivnica, Ulica Braće Wolf 5

OIB: 02788751328

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Zagrebačka banka d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10

OIB: 92963223473

u iznosu glavnice od:¹ EUR 2.248.000,00 (slovima: dvamilijunadvijestočetdesetosamtisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja

uvećanom za:² redovne kamate obračunate po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a, promjenjiv, čiju visinu utvrđuje vjerovnik, uvećano za 3,30% p.p. godišnje, te naknade i ostale stvame troškove

te sa zateznom kamatom po stopi od:³ u visini stope zateznih kamata određene člankom 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava, trenutno 9,09% godišnje, promjenjiva.

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platec je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

Koprivnica, 18. 6. 2018.

Potpis dužnika:

HANGAR 18
d.o.o.
Braće Wolf 5 • 48000 Koprivnica
OIB: 02788751328

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

³ Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Mario Kralj

Sjedište/mjesto i adresa: Koprivnica, Ulica Katarine Zrinski 28

OIB: 56808667005

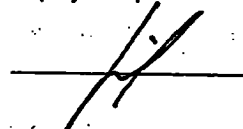
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Koprivnica, 19.6.2018.

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Unesite

Sjedište/mjesto i adresa: Unesite

OIB: Unesite

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Unesite

Sjedište/mjesto i adresa: Unesite

OIB: Unesite

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Nikola Bakrač

Koprivnica, Opatička 5

Poslovni broj: OV-4981/2018

Ja, javni bilježnik Nikola Bakrač, Koprivnica, Opatička 5, potvrđujem da je stranka:

1. HANGAR 18 d.o.o., MBS:010058121, OIB:02788751328, Koprivnica, Ulica braće Wolf 5, koga zastupa po direktor društva MARIO KRALJ, OIB:56808667005, Koprivnica, Ulica Katarine Zrinski 28, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 113588965 PU Koprivničko-križevačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, zastupa društvo pojedinačno i samostalno, kao DUŽNIK;

2. MARIO KRALJ, OIB:56808667005, Koprivnica, Ulica Katarine Zrinski 28, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 113588965 PU Koprivničko-križevačka, kao JAMAC-PLATAC;

podnijela prednju privatnu ispravu: **Zadužnica na potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

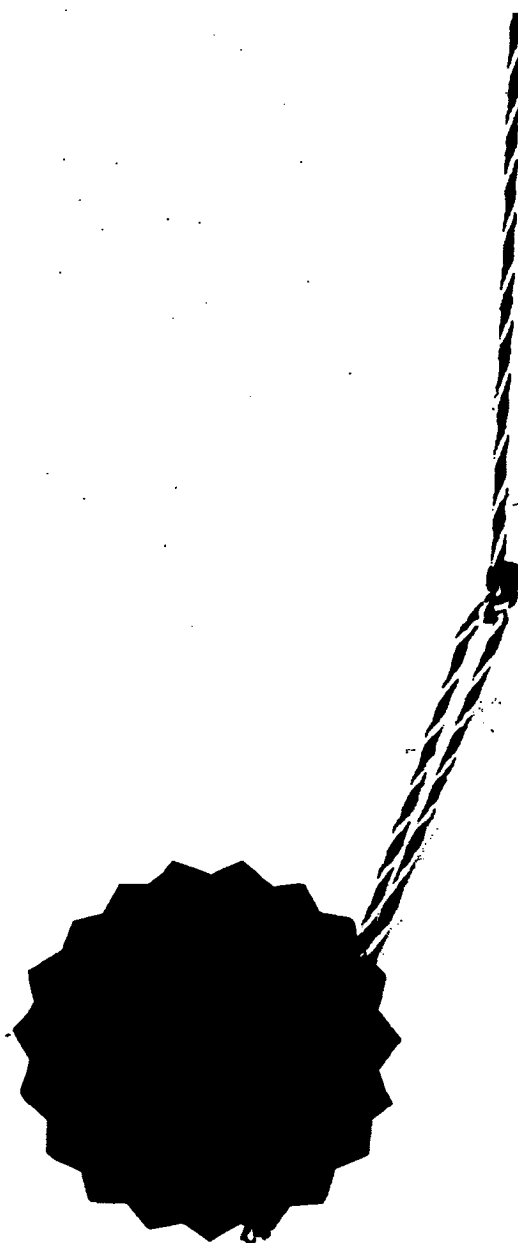
Izvomik je izdan stranci.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Koprivnica, 18.06.2018.



Javni bilježnik
Nikola Bakrač





UGOVOR O ZASNIVANJU HIPOTEKE S PRIDRŽAJEM REDA PRVENSTVA

između

HANGAR 18 d.o.o.
kao Dužnika-založnog dužnika

i

ZAGREBAČKE BANKE d.d.
kao vjerovnika

03.09.2018.



ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po voditeljici poslovnog odnosa Romani Zver i voditeljici poslovnog odnosa Jasminki Prašnički-Pintarić kao Vjerovnik (u daljnjem tekstu **Vjerovnik**)

HANGAR 18 d.o.o., Koprivnica, Ulica braće Wolf 5, OIB: 02788751328, zastupan po direktoru Mariu Kralju, kao Dužnik i založni dužnik (u daljnjem tekstu **Dužnik-založni dužnik**)

sklopili su u Koprivnici dana 03.09.2018. (slovima: trećegrujnadvijetisućeosamnaeste) godine slijedeći

UGOVOR O O ZASNIVANJU HIPOTEKE S PRIDRŽAJEM REDA PRVENSTVA

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Vjerovnik ima tražbinu prema Dužniku-založnom dužniku temeljem mjenice po viđenju izdane u Koprivnici dana 03.09.2018. (slovima: trećegrujnadvijetisućeosamnaeste) godine u iznosu HRK 2.000.000,00 (slovima: dvamilijuna kuna), s kamatom po dospijeću koja vrijedi na dan sklapanja ovog Ugovora i iznosi 8,82% (slovima: osamcijelihosamdesetdvaposto) godišnje, a u slučaju promjene stope zakonskih zateznih kamata bit će jednaka prosječnoj kamatnoj stopi na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima, izračunatoj za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu sukladno čl. 29. Zakona o obveznim odnosima, uvećanoj za 5 p.p. (slovima: pet postotnih poena) godišnje, koja teče od dana dospijeća do dana namirenja tražbine.

Mjenica je izdana u svrhu naplate tražbina Vjerovnika po osnovi kredita, garancija, akreditiva, naknada i svih drugih pravnih poslova koji se zaključuju između Vjerovnika i Dužnika-založnog dužnika. Tražbina Vjerovnika dospijeva danom podnošenja mjenice na naplatu, a najkasnije 03.09.2023. (slovima: trećegrujnadvijetisućedvadesettreće) godine.

Dužnik-založni dužnik ovlašćuje Vjerovnika da mjenicu može domicilirati po svojoj volji na bilo koju od ovlaštenih organizacija platnog prometa (banaka) koja će u vrijeme njezinog podnošenja na naplatu voditi račun Dužnika-založnog dužnika.

Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Vjerovnika doneseni 06.07.1999. g. (slovima: šestog srpnja tisućudevetstodevedesetdevete godine) sa svim kasnijim izmjenama i dopunama s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

Članak 2.

Ugovorne strane su suglasne da je na nekretnini Dužnika-založnog dužnika upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Koprivnici zemljišnoknjižni odjel Koprivnica k.o. Koprivnica u zk.ul. 13236, kčbr. 4709/10, u naravi Poslovna zgrada br. 5, ostalo neplodno ukupne površine 1159 m², od čega Poslovna zgrada br. 5 u ulici Braće Wolf površine 276 m² i ostalo neplodno u ulici braće Wolf površine 883 m², pod brojem **Z-7286/13** zasnovano i uknjiženo založno pravo u korist Vjerovnika radi osiguranja tražbine u iznosu od HRK 2.000.000,00 (slovima: dvamilijuna kuna) spp..

Članak 3.

Radi osiguranja tražbine Vjerovnika iz članka 1. (prvog) ovog Ugovora Dužnik-založni dužnik u korist Vjerovnika temeljem članka 348. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, temeljem ovog Ugovora osniva hipoteku u istom prvenstvenom redu kao i hipoteka opisana u članku 2. (drugom) ovog Ugovora i to tako da ta nova hipoteka koja se zasniva temeljem ovog Ugovora zadržava red prvenstva pod kojim je upisana hipoteka pod brojem **Z-7286/13**, ali uz ograničenje da će nova hipoteka imati pravni učinak jedino ako se brisanje stare hipoteke, upisane pod **Z-7286/13**, uknjiži u roku od godine dana od dana odobrenja upisa nove hipoteke, a Vjerovnik na to pristaje.

Članak 4.

Dužnik-založni dužnik bezuvjetno i neopozivo pristaje da se radi osiguranja tražbine Vjerovnika iz članka 1. (prvog) ovog Ugovora uknjiži hipoteka u korist Vjerovnika na nekretnini opisanoj u članku 2. (drugom) ovog Ugovora u istom prvenstvenom redu kao i hipoteka opisana u članku 2. (drugom) ovog ugovora na način i pod uvjetima određenim člankom 3. (trećim) ovog Ugovora. ---

Članak 5.

Dužnik-založni dužnik je suglasan da za slučaj neisplate tražbine iz članka 1. (prvog) ovog Ugovora o dospelju, Vjerovnik može neposredno na temelju ovog Ugovora provesti prisilnu ovrhu na nekretnini opisanoj u članku 2. (drugom) ovog Ugovora. ---

Dužnik-založni dužnik dozvoljava Vjerovniku da za slučaj neisplate tražbine iz članka 1. (prvog) ovog Ugovora o dospelju, može na temelju ovog Ugovora provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na svim njegovim računima kod banaka ili drugih pravnih subjekata, kao i na cjelokupnoj njegovoj imovini. ---

Članak 6.

Dužnik-založni dužnik jamči pod prijetnjom kaznenopravne i materijalnopravne odgovornosti da podaci iz ovjerenog priloženog izvotka iz zemljišne knjige na dan solemnizacije ovog Ugovora činjenično i pravno odgovaraju stvarnom stanju. ---

Članak 7.

Ovaj Ugovor podnijet će Dužnik-založni dužnik javnom bilježniku na solemnizaciju sukladno članku 59. st. 3. Zakona o javnom bilježništvu. ---

Trošak solemnizacije snosi Dužnik-založni dužnik. ---

Članak 8.

Dužnik-založni dužnik je suglasan da javni bilježnik na zahtjev Vjerovnika stavi potvrdu o ovršnosti na ovaj Ugovor nakon što Vjerovnik javnom bilježniku prezentira dokaz o dospelosti tražbine. ---

Ugovorne strane su suglasne da kao dokaz o dospelosti tražbine Vjerovnika po osnovi ovog Ugovora služi potvrda banke koja za Dužnika-založnog dužnika, obavlja poslove platnog prometa da je mjenica iz članka 1. (prvog) ovog Ugovora podnijeta na naplatu te da je ista ostala nenaplaćena. ---

Dužnik-založni dužnik pristajueda kao dokaz o visini tražbine Vjerovnika po ovom Ugovoru služe izvaci iz poslovnih knjiga Vjerovnika. ---

Članak 9.

Sve troškove vezane za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora, kao i stvarne troškove u svezi provedbe odredaba ovog Ugovora u zemljišnim knjigama snosi Dužnik-založni dužnik. ---

Članak 10.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 5 (slovima: pet) istovjetnih primjeraka od kojih 2 (slovima: dva) primjerka za Vjerovnika, te po 1 (slovima: jedan) primjerak za Dužnika-založnog dužnika, nadležni sud i javnog bilježnika. ---

Primjerak Ugovora koji ostaje javnom bilježniku predstavlja izvornik. ---

Članak 11.

Ugovor stupa na snagu danom potvrde od strane javnog bilježnika, sukladno članku 7. (sedmom) ovog Ugovora. ---

Članak 12.

Dužnik-založni dužnik je dužan odmah, a najkasnije u roku od 15 (slovima: petnaest) dana od dana solemnizacije ovog Ugovora, ishoditi i Vjerovniku predočiti ovjereni izvadak iz zemljišnih

knjiga kojima se dokazuje uknjižba hipoteke u korist Vjerovnika sukladno odredbama ovog Ugovora. _____

Članak 13.

Za sve sporove koji proizlaze iz ovog Ugovora ili su u vezi s ovim Ugovorom isključivo je nadležan stvarno nadležni sud na čijem se području nalazi nekretnina. _____

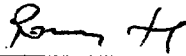
VJEROVNIK:
Zagrebačka banka d.d.

DUŽNIK:
HANGAR 18 d.o.o.



Jasminka Prašnički-Pintarić
voditeljica poslovnog odnosa

HANGAR 18
d.o.o. Koprivnica
Mario Kralj
direktor

Romana Zver
voditeljica poslovnog odnosa

 **Zagrebačka banka d.d.**
846



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Nikola Bakrač

Koprivnica, Opatička 5

Poslovni broj: OV-6985/2018

Ja, javni bilježnik Nikola Bakrač, Koprivnica, Opatička 5, potvrđujem da je stranka:

HANGAR 18 d.o.o., MBS:010058121, OIB:02788751328, Koprivnica, Ulica braće Wolf 5 (istovjetni sa u z.k. upisanim na adresi Ulica Katarine Zrinski 18 48000 Koprivnica), koga zastupa direktor društva **MARIO KRALJ, OIB:56808667005, Koprivnica, Ulica Katarine Zrinski 28**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 113588965 PU Koprivničko-križevačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, zastupa društvo pojedinačno i samostalno, kao **DUŽNIK-ZALOŽNI DUŽNIK;**

podnijela prednju privatnu ispravu: **Ugovor o zasnivanju hipoteke s pridržajem reda prvenstva** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 840,00 kn.
Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 2.300,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 575,00 kn.

Koprivnica, 06.09.2018.



Javni bilježnik
Nikola Bakrač

PRIHVAMO:

HANGAR 18 društvo s
ograničenom odgovornošću
za računalne i srodne
djelatnosti, trgovinu i usluge
Koprivnica (Grad Koprivnica)
Ulica braće Wolf 5
OIB: 02788751328,
zastupano po direktoru Mariu
Kralj

HANGAR 18
d.o.o.
Braće Wolf 5 • 48000 Koprivnica
OIB: 02788751328

MJENICA serija A BR. 01182646

U Koprivnici 03.09.2018.

=2.000.000,00 kn

po viđenju, najkasnije do 03.09.2023. platite za ovu jedinu mjenicu

po naredbi Zagrebačke banke d.d. Zagreb svotu od

=dvamilijunakuna

vrijednost primljena - i stavite u račun: - izvješće

trasatu Hangar 18 društvo s ograničenom odgovornošću za računalne i srodne djelatnosti, trgovinu i
usluge, Koprivnica (Grad Koprivnica), Ulica braće Wolf 5

Plaćanje:

"Bez protesta"

HANGAR 18 društvo s ograničenom
odgovornošću za računalne i srodne
djelatnosti, trgovinu i usluge
Koprivnica (Grad Koprivnica)
Ulica braće Wolf 5,
OIB: 02788751328,
zastupano po direktoru Mariu Kralj

Trasant:

HANGAR 18 društvo s ograničenom
odgovornošću za računalne i srodne
djelatnosti, trgovinu i usluge
Koprivnica (Grad Koprivnica)
Ulica braće Wolf 5,
OIB: 02788751328,
zastupano po direktoru Mariu Kralj

HANGAR 18
d.o.o.
Braće Wolf 5 • 48000 Koprivnica
OIB: 02788751328

HANGAR 18
d.o.o.
Braće Wolf 5 • 48000 Koprivnica
OIB: 02788751328

Zagreb, 1. ožujka 2018.

PUNOMOĆ 419 /2018.

1. Kojom ovlaštujemo sljedeće radnike:

Ime i prezime	OIB	Broj osobne iskaznice	Adresa	Organizacijska jedinica	Funkcija
Gordana Martinović	01223234443	110803603	Kružna ulica 81, Zagreb	Korporativna mreža	Direktorica Korporativne mreže
Nadia Sablić	72856560492	110015887	Ljudevita Gaja 5, Zaprešić	Korporativna mreža	Direktorica regionalne prodajne mreže
Hrvoje Jerković	72890767339	113330578	Vinka Međerala 2 A, Varaždin	Regionalni centar Sjeverna Hrvatska	Direktor regionalnog centra
Romana Zver	19820237471	112828309	Kardinala Alojzija Stepinca 21, Lepoglava	Regionalni centar Sjeverna Hrvatska	Voditeljica poslovnog odnosa
Jasminka Prašnički-Pintarić	09091893496	103782076	Vinka Žganca 6, Varaždin	Regionalni centar Sjeverna Hrvatska	Voditeljica poslovnog odnosa
Tamara Senjan	01494248044	103769062	Janka Draškovića 18, Bjelovar	Regionalni centar Sjeverna Hrvatska	Starija pomoćnica voditelja poslovnog odnosa
Hrvoje Špoljar	25552978461	104739136	Trg Ivana Kukuljevića 7, Zagreb	Poslovni centar međunarodni klijenti 2	Direktor poslovnog centra
Maja Kovačević	87746899556	104768353	Fabijanska 13, Varaždin	Poslovni centar međunarodni klijenti 2	Voditeljica poslovnog odnosa

- da uz ograničenja iz toč. 2. ove Punomoći zastupaju Zagrebačku banku d.d. Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB 92963223473 u poslovima na temelju kojih se u korist Zagrebačke banke d.d. osniva založno pravo i/ili fiducijarno pravo vlasništva na nekretninama i/ili pravima i/ili pokretninama, kao instrumenti osiguranja kreditnih ili drugih tražbina Banke, kao i u poslovima davanja brisovnih očitovanja za založna prava na nekretninama i/ili pravima i/ili pokretninama te poslovima davanja izjava o povratu fiducijarnog prava vlasništva, izjava o ustupu reda prvenstva, suglasnosti za teretni ili besteretni otpis zk. čestica, te davanja ostalih suglasnosti koje se zahtijevaju u zemljišnoknjižnom postupku.

2. Svoje ovlasti na zastupanje iz toč. 1. ove Punomoći punomoćnici ovlašteni ovom Punomoći mogu ostvarivati samo skupno, s drugim, ovom Punomoći, ovlaštenim punomoćnikom Zagrebačke banke d.d.

Zagrebačka banka d.d.
Trg bana Josipa Jelačića 10
10000 Zagreb
Republika Hrvatska
infotelefon: 0800 00 24
www.zabab.hr

Uprava
Predsjednik Uprave
Miljenko Živaljić
Članovi Uprave: Claudio Cesario,
Dijana Hrstović, Marko Remenar,
Lorenzo Ramajola, Stefano Gison,
Albert Angenbach
Predsjednik Nadzornog odbora
Erich Hampel

Upisana u sudski registar kod Trgovačkog suda u Zagrebu rješenjem broj T-95/1-2, od 17.03.1995., MBS 080000014, iznos temeljnog kapitala: 6.404.839.100,00 kuna, u cijelosti uplaćen.
Temeljni kapital podijeljen je na 320241955 redovnih dionica, pojedinačnog nominalnog iznosa od 20,00 kuna, koje se u kompjutorskom sustavu Središnjeg kreditnog depozitarnog društva vode s oznakom ZABA-R-A kao nematerijalizirani vrijednosni papiri na ime.
Račun Banke kod Hrvatske narodne banke, Trg hrvatskih velika 3, 10000 Zagreb, IBAN: HR8823600001000000013, broj računa: Z360000-1000000013, OIB: 92963223473.

3. U ostvarivanju svojih ovlasti na zastupanje iz toč. 1. ove Punomoći punomoćnik može potpisivati sve isprave i dokumente, davati izjave, sudjelovati u javnobilježničkim postupcima solemnizacije, te poduzimati sve druge potrebne radnje čiji je cilj osnivanje založnog prava i/ili fiducijarnog prava vlasništva u korist Zagrebačke banke d.d., uključujući i potpisivanje, podnošenje, kao i povlačenje prijedloga za upis založnog prava odnosno fiducijarnog prava vlasništva (tj. prethodnog prava vlasništva) u korist Banke u zemljišnim knjigama, te odreći se prava na žalbu odnosno prigovor.

4. Ova punomoć važi godinu dana od dana izdavanja.

5. Primjerak ove punomoći pohranit će se kod javnog bilježnika i kod suda.

6. Opozivamo Punomoć broj 163 od 27.2. 2017.

Zagrebačka banka d.d.

[Signature]
(član Uprave)



[Signature]
(član Uprave)

Zagrebačka banka d.d.

Trg bana Josipa Jelačića 10
10000 Zagreb
Republika Hrvatska

infotelefon: 0800 00 24
www.zaba.hr

Uprava

Predsjednik Uprave
Miljenko Živaljić

Članovi Uprave: Claudio Cesario,
Dijana Hrstović, Marko Remenar,
Lorenzo Ramajola, Stefano Gison,
Albert Angersbach
Predsjednik Nadzornog odbora
Erich Hampel

Uključeno u sudski registar kod Trgovačkog suda u Zagrebu rješenjem broj T-95/1-2, od 17.03.1995., MBS 080000014, iznos temeljnog kapitala: 6.404.839.100,00 kuna, u cijelosti uplaćen.

Temeljni kapital podijeljen je na 320.241.955 redovnih dionica, pojedinačnog nominalnog iznosa od 20,00 kuna, koje se u kompjutorskom sustavu Središnjeg klirinskog depozitarnog društva vode s oznakom ZABA-RA kao nematerijalizirani vrijednosni papiri na ime. Račun Banke kod Hrvatske narodne banke, Trg hrvatskih veličana 3, 10000 Zagreb, IBAN: HR8823600001000000013, broj računa: 2360000-1000000013, OIB: 92963223473.

Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika Anita Škurjanec, Zagreb, Gajeva 2,
potvrđujem da je stranka:

DIJANA HRASTOVIĆ, OIB 62678515524, ZAGREB, MIRAMARSKA CESTA 105, kao član
uprave Zagrebačke banke d.d., MBS: 080000014, OIB: 92963223473, Zagreb (Grad Zagreb),
TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, priznala potpis na ispravi kao svoj. Potpis na pismenu je
istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 105618361
PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim
putem na današnji dan.

STEFANO GISON, OIB 62711844261, ZAGREB, MEDVEDGRADSKA ULICA 50, kao član
uprave Zagrebačke banke d.d., MBS: 080000014, OIB: 92963223473, Zagreb (Grad Zagreb),
TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, priznala potpis na ispravi kao svoj. Potpis na pismenu je
istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem boravišne iskaznice broj: 3599358
PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim
putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kuna.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kuna uvećana za
PDV u iznosu od 15,00 kuna.

Broj: OV-1373/2018
Zagreb, 01.03.2018.



Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
Anita Škurjanec





NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

pćinski sud u Koprivnici
EMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KOPRIVNICA
anje na dan: 23.08.2018. 23:12

atatarska općina: 314340, KOPRIVNICA

oj zadnjeg dnevnika: Z-5516/2017
ativne plombe:

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 13236

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica PRVI ODJELJAK

br.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	4709/10	POSLOVNA ZGRADA BR. 5, OSTALO NEPLODNO			1159	
		POSLOVNA ZGRADA BR. 5 U ULICI BRAĆE WOLF			276	
		OSTALO NEPLODNO U ULICI BRAĆE WOLF			883	
		UKUPNO:			1159	

DRUGI ODJELJAK

Sadržaj upisa	Primjedba
Zaprimljeno 24.04.2012.g. pod brojem Z-3070/2012	
ZABILJEŽBA, UPORABNE DOZVOLE 19.11.2007, da je za poslovnu zgradu br. 5 u ulici Braće Wolf sa 276 m2 sagrađenu na kčbr.4709/10 priložena Uporabna dozvola, Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, KLASA:UP-I-361-05/07-01/71, URBROJ:2137-03-07-4 od 19. studenoga 2007.g., kao akt uporabljivosti.	

B

Vlastovnica

Sadržaj upisa	Primjedba
asnički dio: 1/1	
IGAR 18 D.O.O., OIB: 02788751328, ULICA KATARINE ZRINSKI 18, 48000 KOPRIVNICA	

C

Teretovnica

Izveštaj		
Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Zaprimljeno 09.08.2013.g. pod brojem Z-6304/2013		162.000,00 EUR
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA 08.08.2013, na nekretninama u A, na iznos od 162.000,00 EUR (slovima: stošezdesetdvijetisućeeura), plativo u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja uvećano za sve ugovorene kamate, troškove i naknade, te prema uvjetima iz Ugovora, u korist:		
ZAGREBAČKA BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.1	Zaprimljeno 09.08.2013.g. pod brojem Z-6305/2013 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU 08.08.2013, na nekretninama u A, na iznos od 300.000,00 KN (slovima: tristotisućakuna) uvećano za sve ugovorene kamate, troškove i naknade, te prema uvjetima iz Ugovora, u korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10	300.000,00 KN	
11.			
11.1	Zaprimljeno 24.09.2013.g. pod brojem Z-7286/2013 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU 24.09.2013, na nekretninama upisanim u listu A za iznos od 2.000.000,00 kn (slovima:dvamilijunakuna) uvećano za sve ugovorene kamate, troškove i naknade, te prema uvjetima iz Ugovora, sve za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10	2.000.000,00 KN	
13.			
13.1	Zaprimljeno 27.05.2015.g. pod brojem Z-4038/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA 26.05.2015, potvrđeno po javnom bilježniku Nikoli Bakrač iz Koprivnice, pod poslovnim brojem OV-4625/15 od dana 26. svibnja 2015. godine i Ugovor o okviru br. 00-412-5000290.2, uknjižba ovršnog prava zalogu radi osiguranja novčanog potraživanja dužnika HANGAR 18 d.o.o. Koprivnica, OIB:02788751328, u iznosu od 10.000.000,00 kuna (desetmilijunakuna), temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 26.05.2015., za korist: PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, KOPRIVNICA, OPATIČKA 3	10.000.000,00 KN	
14.			
14.1	Zaprimljeno 27.04.2017.g. pod brojem Z-3452/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA 26.04.2017, i to ovršnog prava zalogu radi osiguranja novčanog potraživanja dužnika HANGAR 18 d.o.o. Koprivnica, Braće Wolf 5., OIB:02788751328 u iznosu od 20.000.000,00 kn (dvadesetmilijunakuna) temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 26.04.2017. godine, sve za korist: PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, KOPRIVNICA, OPATIČKA 3	20.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
14.2	Zaprimljeno 27.04.2017.g. pod brojem Z-3452/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul.br.14049 (E-1) k.o.Koprivnica.		na 14.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.08.2018.

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Bakrač Nikola
Koprivnica, Opatička 5

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

010058121

OIB:

02788751328

TVRKA:

- 1 HANGAR 18 društvo s ograničenom odgovornošću za računalne i srodne djelatnosti, trgovinu i usluge
- 1 HANGAR 18 d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 11 Koprivnica (Grad Koprivnica)
Ulica braće Wolf 5

PRAVNI OBLIK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - Poljoprivreda, lov i usluge povezane s njima
- 1 * - Proizvodnja hrane i pića
- 1 * - Proizvodnja odjeće; dorada i bojenje krzna
- 1 * - Trgovina motornim vozilima i motociklima; održavanje i popravak motornih vozila i motocikla, trgovina na malo motornim gorivima i mazivima
- 1 * - Ostali kopneni prijevoz
- 1 * - Ostalo financijsko posredovanje, d.n.
- 1 * - Poslovanje nekretninama
- 1 * - Iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- 1 * - Računalne i srodne djelatnosti
- 1 * - Promidžba (reklama i propaganda)
- 1 * - Raznovrsne poslovne djelatnosti
- 1 * - Računovodstvo i knjigovodstvo
- 1 * - Poslovi rukovanja robom - pakiranje, prepakiranje, raspakiranje, uzimanje uzoraka, vaganje
- 1 * - Kupnja i prodaja robe
- 1 * - Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- 1 * - Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- 1 * - Pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- 1 * - Pružanje usluga smještaja
- 1 * - Pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu (u prijevoznim sredstvima, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- 1 * - Obavljanje ugostiteljskih usluga u pokretnom objektu i pod šatorom
- 1 * - Obavljanje prodaje izvan prodavaonica: na tržnicama na malo, na klupama, u kioscima, prodaja u prostorijama kupca, prodaja putem automata, pokretnih prodavača (ulični prodavači s kolicima i dr) te prigodne prodaje na priredbama, sajmovima, izložbama i sl.
- 1 * - Građenje, projektiranje i nadzor nad gradnjom
- 1 * - Zastupanje stranih tvrtki

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- | | | |
|----|---|--|
| 1 | * | - Informatička radionica i igraonica |
| 1 | * | - Prodaja putem Interneta knjiga, časopisa i vlastitih programa i igrica |
| 1 | * | - Izrada i razvoj Web (Internet) aplikacija |
| 1 | * | - Djelatnost videoteka i računalnih igrica |
| 5 | * | - Proizvodnja računala |
| 5 | * | - Održavanje, popravak i servisiranje računala, uredskih i knjigovodstvenih strojeva te računalnih sustava |
| 14 | * | - Djelatnosti i pružanje usluga informacijskog društva |
| 14 | * | - Iznajmljivanje motornih vozila |
| 16 | * | - Proizvodnja radiotelevizijskih i komunikacijskih aparata i opreme |
| 16 | * | - Proizvodnja elektroničkih i optičkih proizvoda |
| 16 | * | - Proizvodnja elektroničkih komponenata i ploča |
| 16 | * | - Proizvodnja elektroničkih aparata za kućanstvo |
| 16 | * | - Proizvodnja mobilnih telefona |
| 16 | * | - Proizvodnja opreme za mobilnu komunikaciju |
| 16 | * | - Proizvodnja telekomunikacijske opreme i pribora |
| 16 | * | - Proizvodnja proizvoda od plastike |
| 16 | * | - Proizvodnja računala i periferne opreme |
| 16 | * | - Proizvodnja elektroničkih uređaja |
| 16 | * | - Proizvodnja igara i igraćaka |
| 16 | * | - Izrada multimedijalnih sadržaja |
| 16 | * | - Izrada aplikacija za mobilne uređaje |
| 16 | * | - Održavanje i popravak telekomunikacijskih objekata, instalcijskih uređaja i opreme |
| 16 | * | - Iznajmljivanje telekomunikacijske opreme |
| 16 | * | - Djelatnost pružanja audio i audiovizualnih medijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih mreža |
| 16 | * | - Djelatnost pružanja usluga elektroničkih publikacija putem elektroničkih komunikacijskih mreža |
| 16 | * | - Djelatnost pružanja medijskih usluga televizije i/ili radija |
| 16 | * | - Djelatnost proizvodnje audiovizualnih djela |
| 16 | * | - Djelatnost javnog informiranja |
| 16 | * | - Djelatnosti promidžbenih i marketinških usluga na internetu |
| 16 | * | - Vođenje društvenih mreža |
| 16 | * | - Izrada i dizajniranje internetskih stranica |
| 16 | * | - Održavanje internetskih stranica |

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 15 MARIO KRALJ, OIB: 56808667005
Koprivnica, ULICA KATARINE ZRINSKI 28
8 - jedini član d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 15 MARIO KRALJ, OIB: 56808667005
Koprivnica, ULICA KATARINE ZRINSKI 28
1 - direktor
1 - zastupa pojedinačno i samostalno

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

TEMELJNI KAPITAL:

14 11.981.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Društveni ugovor od 20.5.2005. godine.
- 2 Društveni ugovor od 17.06.2005. godine izmijenjen Odlukom skupštine društva od 2. veljače 2009. godine, odredbe koje se odnose na sjedište društva i temeljni kapital i temeljne uloge. Društveni ugovor od 2. veljače 2009. godine.
- 3 Društveni ugovor od 2. veljače 2009. godine izmijenjen je Odlukom skupštine društva od 25. ožujka 2009. godine u pogledu odredbe o temeljnom kapitalu i temeljnim ulozima. Pročišćeni tekst Društvenog ugovora dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.
- 4 Društveni ugovor od 25. ožujka 2009. godine izmijenjen je Odlukom skupštine društva od 30. prosinca 2009. godine u pogledu odredbe o temeljnom kapitalu i temeljnim ulozima. Pročišćeni tekst Društvenog ugovora dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.
- 5 Društveni ugovor od 30. prosinca 2009. godine izmijenjen je Odlukom skupštine društva od 25.03.2010. godine uz dopunu djelatnosti. Pročišćeni tekst Društvenog ugovora dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.
- 7 Društveni ugovor od 25.03.2010. godine izmijenjen je Odlukom Skupštine društva od 22.03.2011. godine uz izmjene odredbi i poslovnim udjelima i broju članova uprave.
- 9 Društveni ugovor od 22.03.2011. godine zamijenjen je odlukom jedinog člana društva od 13.01.2012. godine novim temeljnim aktom Izjavom uz promjene odredbi o temeljnom kapitalu i poslovnom udjelu. Potpuni tekst novog temeljnog akta Izjava dostavljen je sudu i uložen u zbirku isprava.
- 10 Odlukom jedinog člana Društva od 03.10.2013. promijenjen je članak 5. i 6. Izjave od 13.01.2012. godine koji se odnose na temeljni kapital i poslovne udjele članova Društva te je donijet potpuni tekst Izjave od 03.10.2013. godine.
- 11 Odlukom jedinog člana društva od 18.08.2014. promijenjene su odredbe Izjave od 03.10.2013. godine koje se odnose na poslovnu adresu, temeljni kapital i poslovne udjele članova društva te je donijet potpuni tekst Izjave od 18.08.2014. godine.
- 12 Odlukom jedinog člana društva od 22.07.2015. promijenjeni su članci 5. i 6. Izjave o osnivanju od 18.08.2014. koji se odnose na temeljni kapital i poslovne udjele te je donijet potpuni tekst Izjave o osnivanju.
- 13 Odlukom jedinog člana društva od 20.07.2016. promijenjeni su članci 5. i 6. Izjave o osnivanju od 22.07.2015. koji se odnose na temeljni kapital i poslovne udjele te je donijet potpuni tekst Izjave o osnivanju 20.07.2016.
- 14 Odlukom jedinog člana društva od 5.9.2017. promijenjeni su članci Izjave o osnivanju od 20.6.2016. koji se odnose na predmet poslovanja, temeljni kapital i poslovne udjele te je donijet potpuni tekst Izjave o osnivanju 5.9.2017.
- 16 Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 5.9.2017. izmijenjena je odlukom jedinog člana društva na način da se dopunjuje predmet poslovanja te je dana 30.4.2018. donesen potpun

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Bakrač Nikola
Koprivnica, Opatička 5

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

tekst Izjave o osnivanju.

Promjene temeljnog kapitala:

- 2 Odlukom Skupštine društva od 2. veljače 2009. godine povećan je temeljni kapital društva s 20.000,00 kn za 80.000,00 kn u novcu tako da temeljni kapital iznosi 100.000,00 kn u novcu.
- 3 Odlukom Skupštine društva od 25. ožujka 2009. godine povećan je temeljni kapital društva sa 100.000,00 kn za 50.000,00 kn u novcu novom uplatom, tako da temeljni kapital iznosi 150.000,00 kn u novcu.
- 4 Odlukom Skupštine društva od 30. prosinca 2009. godine povećan je temeljni kapital društva sa 150.000,00 kn za 141.000,00 kn u novcu uplatom, tako da temeljni kapital iznosi 291.000,00 kn u novcu.
- 9 Odlukom skupštine društva od 13.01.2012. godine povećan je temeljni kapital društva sa 291.000,00 kn za 380.000,00 kn uplatom u novcu, tako da je time temeljni kapital uvećan na 671.000,00 kn u novcu.
- 10 Odlukom jedinog člana društva o povećanju temeljnog kapitala unošenjem dobiti društva za 2012. godinu (reinvestirana dobit društva za 2012. godinu) od 03.10.2013., temeljni kapital društva povećava se sa iznosa 671.000,00 kn za iznos od 100.000,00 kn na iznos od 771.000,00 kn unošenjem dobiti društva u temeljni kapital društva.
- 11 Odlukom jedinog člana društva o povećanju temeljnog kapitala unošenjem dobiti društva za 2013. godinu (reinvestirana dobit društva za 2013. godinu) od 18.08.2014. godine, temeljni kapital društva povećava se sa iznosa 771.000,00 kn za iznos od 1.300.000,00 kn na iznos od 2.071.000,00 kn unošenjem dobiti društva u temeljni kapital društva.
- 12 Odlukom jedinog člana društva od 22.07.2015. povećan je temeljni kapital s iznosa od 2.071.000,00 kn za iznos od 3.700.000,00 kn na iznos od 5.771.000,00 kuna, reinvestiranjem dobiti iz 2014. godine u temeljni kapital.
- 13 Odlukom jedinog člana društva od 20.07.2016. povećan je temeljni kapital s iznosa od 5.771.000,00 kn za iznos od 4.130.000,00 kn na iznos od 9.901.000,00 kn, reinvestiranjem dobiti iz 2015. godine u temeljni kapital.
- 14 Odlukom jedinog člana društva od 5.9.2017. povećan je temeljni kapital s iznosa od 9.901.000,00 kn, za iznos od 2.080.000,00 kn na iznos od 11.981.000,00 kn, reinvestiranjem dobiti iz 2016. godine u temeljni kapital.

OSTALI PODACI:

- 8 Temeljem Ugovora o prijenosu poslovnog udjela od 13. lipnja 2011. godine iz društva je istupio Marko Lohajner, a poslovni udjel je preuzeo Mario Kralj, kao jedini član društva.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	08.06.18	2017	01.01.17 - 31.12.17	GFI-POD izvještaj

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Bakrač Nikola
Koprivnica, Opatička 5

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-05/476-4	17.06.2005	Trgovački sud u Bjelovaru
0002 Tt-09/132-2	09.02.2009	Trgovački sud u Bjelovaru
0003 Tt-09/319-4	31.03.2009	Trgovački sud u Bjelovaru
0004 Tt-10/19-2	08.01.2010	Trgovački sud u Bjelovaru
0005 Tt-10/404-2	14.04.2010	Trgovački sud u Bjelovaru
0006 Tt-10/1383-2	28.10.2010	Trgovački sud u Bjelovaru
0007 Tt-11/796-2	16.05.2011	Trgovački sud u Varaždinu
0008 Tt-11/1228-2	16.08.2011	Trgovački sud u Varaždinu
0009 Tt-12/171-2	03.02.2012	Trgovački sud u Varaždinu
0010 Tt-13/3234-2	29.10.2013	Trgovački sud u Varaždinu
0011 Tt-14/2705-2	26.08.2014	Trgovački sud u Varaždinu
0012 Tt-15/2740-2	10.08.2015	Trgovački sud u Varaždinu
0013 Tt-16/4185-2	19.08.2016	Trgovački sud u Varaždinu
0014 Tt-17/4015-2	06.10.2017	Trgovački sud u Varaždinu
0015 Tt-18/893-1	23.02.2018	Trgovački sud u Varaždinu
0016 Tt-18/1903-2	08.05.2018	Trgovački sud u Varaždinu
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	30.06.2010	elektronički upis
eu /	30.06.2011	elektronički upis
eu /	30.06.2012	elektronički upis
eu /	13.08.2013	elektronički upis
eu /	01.07.2014	elektronički upis
eu /	21.05.2015	elektronički upis
eu /	28.06.2016	elektronički upis
eu /	30.06.2017	elektronički upis
eu /	08.06.2018	elektronički upis

Pristojba: /

Nagrada: /



JAVNI BILJEŽNIK
Bakrač Nikola
Koprivnica, Opatička 5

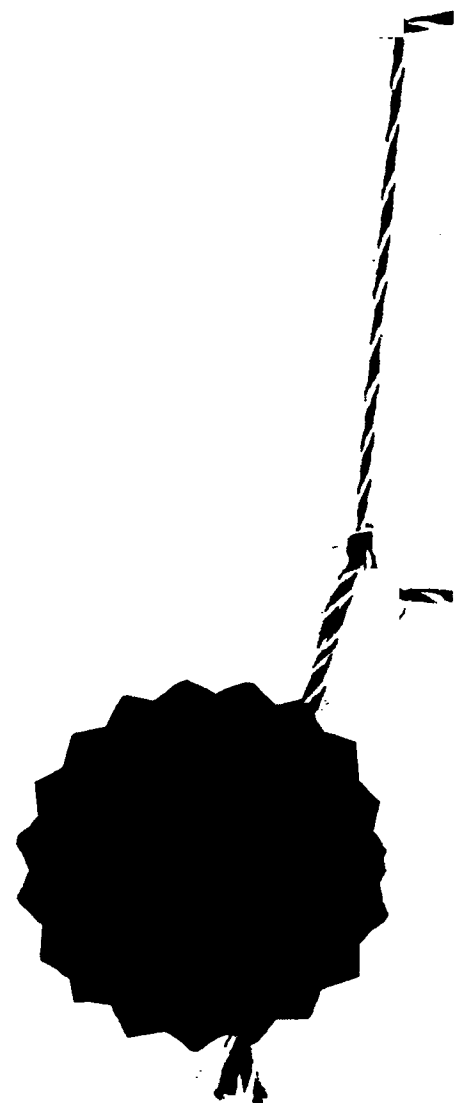
Za javnog bilježnika
Javnobilježnički savjetnik
Maja Bakrač

Općinski sud u Koprivnici
Zemljišnoknjižni odjel

Prilijeno: 06. 09. 2018. Broj: Z8-8938/18.
Provedeno u zk.ul. broj 13236
u podul. broj 7.
k.o. Jpc

dne 07. 09. 2018.

Zk. referent:



ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 080000014, zastupano po voditelju poslovnog odnosa Kristijanu Kožiću i starijoj pomoćnici voditelja poslovnog odnosa Tamari Senjan kao Vjerovnik (u daljnjem tekstu Vjerovnik ili Zagrebačka banka)-----

HANGAR 18 društvo s ograničenom odgovornošću za računalne i srodne djelatnosti, trgovinu i usluge, Koprivnica (Grad Koprivnica), Ulica braće Wolf 5, MB: 01953605, OIB: 02788751328, zastupano po direktoru Mariu Kralju kao Dužnika (u daljnjem tekstu: Dužnik),-----

BOŽICA PRLOG, OIB: 25371895280, Koprivnica, Kneza Domagoja 93 kao Založni dužnik (u daljnjem tekstu Založni dužnik),-----

NEVIO PRLOG, OIB: 17377976744, Koprivnica, Kneza Domagoja 93, kao Bračni drug založnog dužnika (u daljnjem tekstu: Bračni drug založnog dužnika),-----

sklopili su u Koprivnici dana 08.05.2017. (slovima: osmogsvibnjadvijetisućesedamnaeste) godine sljedeći-----

UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Vjerovnik ima tražbinu prema Dužniku temeljem mjenice po viđenju izdane u Koprivnici dana 08.05.2017.g. (slovima: osmog svibnja dvijetisućesedamnaeste) godine u iznosu **1.500.000,00 kn** (slovima: jedan milijun pet stotisuća kuna) s kamatnom stopom po dospelju koja vrijedi na dan sklapanja ovog Ugovora i iznosi 9,68% (slovima: devet cijelih šesdeset i osam posto) godišnje, a u slučaju promjene stope zakonskih zateznih kamata bit će jednaka prosječnoj kamatnoj stopi na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima, izračunatoj za referentno razdoblje koje prethodi tekucem polugodištu sukladno čl. 29. Zakona o obveznim odnosima, uvećanoj za 5 p.p. (slovima: pet postotnih poena) godišnje.

Mjenica je izdana u svrhu naplate tražbina Vjerovnika po osnovi kredita, garancija, akreditiva, naknada i svih drugih pravnih poslova koji se zaključuju između Vjerovnika i Dužnika.-----

Tražbina Vjerovnika dospijeva danom podnošenja mjenice na naplatu, a najkasnije do 08.05.2022.g. (slovima: osmogsvibnjadvijetisućedvadesetdruge) godine.-----

Dužnik ovlašćuje Vjerovnika da mjenicu može domicilirati po svojoj volji na bilo koju od ovlaštenih organizacija platnog prometa (banaka) koja će u vrijeme njezinog podnošenja na naplatu voditi račun Dužnika.-----

Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Vjerovnika doneseni 06.07.1999. (slovima: šestog srpnja tisuću devetsto devedeset devete) godine s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu.-----

Članak 2.

Radi osiguranja tražbine Vjerovnika iz članka 1. ovog Ugovora Založni dužnik daje u zalog nekretnine u svom vlasništvu i to na cijelom suvlasničkom dijelu nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezanom temeljem odredbe članka 68. i 370. stavka 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebne dijela nekretnine upisane kod Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Šibenik, u k.o. Tribunj, u zk.ul.3069, čest.kat.br. 586/13 - KUĆA I DVOR, površine 495 m², KUĆA, površine 153 m², DVOR, površine 342 m², UKUPNO: 495 m², što u naravi predstavlja:-----

1. Suvlasnički dio: 167/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) - 1. 167/1000 STAN A u prizemlju, koji se sastoji od kuhinje, blagavaone, boravka, sobe, sobe, WC-tuš, loggia, loggia, uk. neto pov. 54,89 m² u elaboratu etažiranja označeno narančastom bojom,-----

4. Suvlasnički dio: 166/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) - 1. 166/1000 STAN B na katu, koji se sastoji od kuhinje, blagavaone, boravka, sobe, sobe, WC-tuš, loggia, loggia, uk. neto pov. 54,57 m² u elaboratu etažiranja označeno zelenom bojom.-----

Vjerovnik cijele suvlasničke dijelove nekretnine opisane u ovom članku prima u zalog.-----



1



Članak 3.

Založni dužnik izričito i bezuvjetno dozvoljava uknjižbu zajedničke hipoteke u korist Vjerovnika na nekretninama iz čl. 2. ovog Ugovora, a radi osiguranja tražbine Vjerovnika iz čl. 1. ovog Ugovora.-----

Članak 4.

Založni dužnik je suglasan da za slučaj neisplate tražbine iz članka 1. ovog Ugovora o dospijeću, Vjerovnik može neposredno na temelju ovog Ugovora provesti prisilnu ovrhu na nekretninama opisanim u članku 2. ovog Ugovora. -----

Dužnik dozvoljava Vjerovniku da za slučaj neisplate tražbine iz članka 1. ovog Ugovora o dospijeću, može na temelju ovog Ugovora provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na svim njihovim računima kod banaka ili drugih pravnih subjekata, kao i na cjelokupnoj njihovoj imovini.-----

Članak 5.

Dužnik i Založni dužnik jamče pod prijetnjom kaznenopravne i materijalnopravne odgovornosti da podaci iz priloženog izvatka iz zemljišnih knjiga na dan solemnizacije ovog Ugovora činjenično i pravno odgovaraju stvarnom stanju. -----

Članak 6.

Dužnik i Založni dužnik se obvezuju osigurati založene nekretnine za vrijeme od stupanja ovog Ugovora na snagu pa do namirenja tražbine Vjerovnika iz članka 1. ovog Ugovora, a policu osiguranja se obvezuju vinkulirati u korist Vjerovnika do visine iznosa iz članka 1. ovog Ugovora. U slučaju višegodišnjeg osiguranja Dužnik se obvezuje redovno obnavljati osiguranje te Vjerovniku dostavljati dokaze o obnovljenom osiguranju. -----

Članak 7.

Dužnik i Založni dužnik su za vrijeme trajanja ovog Ugovora dužni obavijestiti Vjerovnika o smanjenju vrijednosti založenih nekretnina iz čl. 2. ovog Ugovora. U tom slučaju Dužnik je dužan Vjerovniku na njegov zahtjev dati dopunska osiguranja.-----

Članak 8.

Ovaj Ugovor Dužnik i Založni dužnik podnijet će javnom bilježniku na solemnizaciju, sukladno članku 59. st. 3. Zakona o javnom bilježništvu. -----
Trošak solemnizacije snosi Dužnik. -----

Članak 9.

Dužnik i Založni dužnik su suglasni da javni bilježnik na zahtjev Vjerovnika stavi potvrdu o ovršnosti na ovaj Ugovor nakon što Vjerovnik javnom bilježniku prezentira dokaz o dospelosti tražbine. -----
Ugovorne strane su suglasne da kao dokaz o dospelosti tražbine Vjerovnika po osnovi ovog Ugovora služi potvrda banke koja za Dužnika obavlja poslove platnog prometa da je mjenica iz čl. 1. (prvog) ovog Ugovora podnijeta na naplatu te da je ista ostala nenaplaćena.-----
Dužnik i Založni dužnik pristaju da kao dokaz o visini tražbine Vjerovnika po ovom Ugovoru služe izvaci iz poslovnih knjiga Vjerovnika. -----

Članak 10.

Sve troškove vezane za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora, kao i stvarne troškove u svezi provedbe odredaba ovog Ugovora u zemljišnim knjigama snosi Dužnik. -----

Članak 11.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 6 (slovima: šest) istovjetnih primjeraka od kojih 2 (slovima: dva) primjerka za Vjerovnika, te po 1 (slovima: jedan) primjerak za Dužnika, Založnog dužnika, nadležni sud i javnog bilježnika. Primjerak Ugovora koji ostaje javnom bilježniku predstavlja izvornik.-----

Članak 12.

Ugovor stupa na snagu danom potvrde od strane javnog bilježnika, sukladno članku 8. ovog Ugovora.

Članak 13.

Dužnik i Založni dužnik su dužni odmah, a najkasnije u roku od 15 (slovima: petnaest) dana od dana solemnizacije ovog Ugovora, ishoditi i Vjerovniku predočiti ovjereni izvadak iz zemljišnih knjiga kojima se dokazuje uknjižba založnog prava u korist Vjerovnika sukladno odredbama ovog Ugovora.-----

Sergan

2

Članak 14.

Za sve sporove koji proizlaze iz ovog Ugovora ili su u vezi s ovim Ugovorom isključivo je nadležan stvarno nadležni sud na čijem se području nalazi nekretnina.

Članak 15.

Bračni drug Založnog dužnika daje slijedeću izjavu: „Suglasan sam sa založnopravnim raspolaganjem mog bračnog druga nekretnine opisane u članku 2. ovog Ugovora u skladu s ovim Ugovorom i sa zasnivanjem založnog prava u korist Vjerovnika radi osiguranja svake novčane tražbine Vjerovnika zasnovane na ovom Ugovoru.

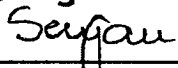
Za slučaj da se na temelju propisa o imovinskim odnosima bračnih drugova bilo kada tijekom postojanja obveze Dužnik iz ovog Ugovora na moje ime zemljišnoknjižno provede upis vlasništva na bilo kojem suvlasničkom dijelu nekretnine koja je predmet založnog prava na temelju ovog Ugovora, dakle na nekretninama: opisanim u članku 2 ovog Ugovora, potpisom ovog Ugovora dajem svoju založnu izjavu i neopozivo i bezuvjetno dopuštam upis založnog prava u korist Vjerovnika i na svakom suvlasničkom dijelu iste nekretnine koji bi mi eventualno pripao u vlasništvo i bio zemljišnoknjižno upisan kao moje vlasništvo, sve radi osiguranja uredne naplate cjelokupne novčane tražbine Vjerovnika na temelju ovog Ugovora i to na ime tražbine u visini iz članka 1. ovog Ugovora kao i svake druge tražbine zasnovane na temelju ovog Ugovora.

Za slučaj stjecanja suvlasničkog dijela nekretnine opisanog prethodnim stavkom, o tome ću bez odgode obavijestiti Vjerovnika i tako stečenim suvlasničkim dijelom neću ni na koji način raspolagati prije prethodne uknjižbe založnog prava Vjerovnika u skladu s ovim Ugovorom. Za slučaj neispunjenja ove svoje ugovorne obveze bit ću solidarno odgovoran za ispunjenje cijele novčane obveze iz ovog Ugovora i odgovarati za svaku štetu koja bi tim neispunjenjem mogla biti uzrokovana Vjerovniku.

Suglasan sam da Vjerovnik može radi prisilne naplate bilo koje od svojih novčanih tražbina po ovom Ugovoru, odmah po dospelosti i neposredno na temelju ovog Ugovora, zatražiti protiv mene ovrhu na navedenoj nekretnini odnosno na svakom njenom suvlasničkom dijelu koji bi mi slijedom prethodno navedenog pripao u vlasništvo.

VJEROVNIK:
ZAGREBAČKA BANKA d.d.

 **Zagrebačka banka d.d.**
881


Tamara Senjan, starija pomoćnica
voditelja poslovnog odnosa

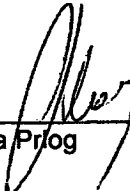
DUŽNIK:
HANGAR 18 d.o.o.


Mario Kralj, direktor

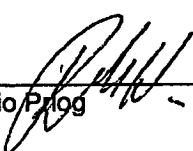

Braće Wolf 5 - 48000 Koprivnica
OIB: 02788751328


Kristijan Kožić, voditelj poslovnog
odnosa

ZALOŽNI DUŽNIK:


Božica Prlog

BRAČNI DRUG ZALOŽNOG DUŽNIKA:


Nevio Prlog

PRIHVATIMO:

HANGAR 18 društvo s
ograničenom odgovornošću
za računalne i srodne
djelatnosti, trgovinu i usluge
Koprivnica (Grad Koprivnica)
Ulica braće Wolf 5
OIB: 02788751328,
zastupano po direktoru Mariu
Kralj



MJENICA serija A BR. 01172646

U Koprivnici 08.05.2017.

=1.500.000,00 kn

po viđenju, najkasnije do 08.05.2022. platite za ovu jedinu mjenicu

po naredbi Zagrebačke banke d.d. Zagreb svotu od

=jedan milijun pet stotisućakuna

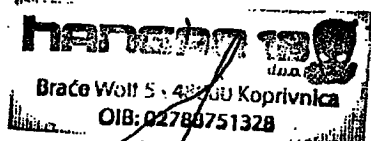
vrijednost primljena i stavite u račun: izvješće

trasatu Hangar 18 društvo s ograničenom odgovornošću za računalne i srodne djelatnosti, trgovinu i
usluge, Koprivnica (Grad Koprivnica), Ulica braće Wolf 5

Plaćanje:

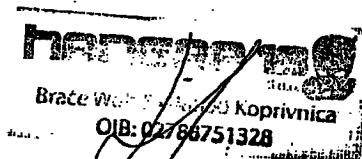
"Bez protesta"

HANGAR 18 društvo s ograničenom
odgovornošću za računalne i srodne
djelatnosti, trgovinu i usluge
Koprivnica (Grad Koprivnica)
Ulica braće Wolf 5,
OIB: 02788751328,
zastupano po direktoru Mariu Kralj



Trasant:

HANGAR 18 društvo s ograničenom
odgovornošću za računalne i srodne
djelatnosti, trgovinu i usluge
Koprivnica (Grad Koprivnica)
Ulica braće Wolf 5,
OIB: 02788751328,
zastupano po direktoru Mariu Kralj





JBLIKA HRVATSKA

iski sud u Šibeniku
LJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ŠIBENIK
e na dan: 21.05.2017. 23:07

Verificirani ZK uložak

starska općina: 330299, TRIBUNJ

Broj ZK uložka: 3069

adnjeg dnevnika: Z-636/2014
ne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

EBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
		jutro	čhv	m2	
586/13	KUĆA I DVOR			495	
	KUĆA			153	
	DVOR			342	
	UKUPNO:			495	

B

Vlastovnica

Sadržaj upisa	Primjedba
lasnički dio: 167/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)	
/1000 STAN A u prizemlju, koji se sastoji od kuhinje, blagavaone, boravka, sobe, sobe, WC-tuš, loggia, , uk. neto pov. 54,89 m2 u elaboratu etažiranja označeno narančastom bojom na ime:	
IG BOŽICA, OIB: 25371895280, KOPRIVNICA, KNEZA DOMAGOJA 93	

C

Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
uvlasnički dio: 1 (167/1000)		
Zaprimljeno 12.11.2012. broj Z-8604/12	1.500.000,00 KN	
Na temelju Ugovora o založnom pravu sklopljenog dana 04. lipnja 2012. godine, a solemniziranog dana 12. lipnja 2012. godine pod posl. brojem OV-2255/2012 kod javnog bilježnika Ronalda Pavlović iz Koprivnice čiji izvornik se nalazi u zbirci isprava ovog suda pod posl. brojem Z-4796/12 i I. Dodatka ugovoru o založnom pravu sklopljenog dana 05. studenoga 2012. god. u Koprivnici, a solemniziranog istog dana od strane javnog bilježnika Ronalda Pavlovića Broj: OV-4315/12, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.500.000,00 kn (slovima: jednamilijunpetstotisuća kuna) uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora, na korist:		
ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10		
uvlasnički dio: 1 (167/1000)		

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 04.06.2013. broj Z-4560/13 Na temelju Ugovora o jamstvu na prvi poziv i sporazuma o osiguranju tražbine od 24. svibnja 2013.g. solemniziranog 03. lipnja 2013.g. kod javnog bilježnika Ronalda Pavlovića u Koprivnici pod br. Ov- 2152/13 i Specijalne punomoći od 22. svibnja 2013.g. ovjerene istog dana kod javnog bilježnika Ronalda Pavlovića u Koprivnici pod br. Ov- 1982/13, uknjižuje se na teret stana A u prizemlju, vl. Božice Prlog, pravo zalogu u iznosu od 750.000,00 kn, uvećano za zakonske zatezne kamate, troškove osiguranja i sve ostale eventualne troškove koji mogu nastati za HAMAG INVEST po naplati potraživanja iz Ugovora, na korist: HAMAG INVEST, OIB: 25609559342, ZAGREB, PRILAZ GJURE DEŽELIĆA 7	750.000,00 KN	

otvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.05.2017.



REPUBLICA HRVATSKA

Općinski sud u Šibeniku
POSJEDOVNI ODJEL ŠIBENIK
na dan: 21.05.2017. 23:07

Verificirani ZK uložak

Općina: 330299, TRIBUNJ

Broj ZK uložka: 3069

broj dnevnika: Z-636/2014
i plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

BNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 4 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
		jutro	čhv	m2	
586/13	KUĆA I DVOR			495	
	KUĆA			153	
	DVOR			342	
	UKUPNO:			495	

B

Vlastovnica

Sadržaj upisa	Primjedba
Vlasnički dio: 166/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)	
166/1000 STAN B na katu, koji se sastoji od kuhinje, blagavaone, boravka, sobe, sobe, WC-tuš, loggia, uk. neto pov. 54,57 m2 u elaboratu etažiranja označeno zelenom bojom na ime: BOŽICA, OIB: 25371895280, KOPRIVNICA, KNEZA DOMAGOJA 93	

C

Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
suvlasnički dio: 4 (166/1000)		
Zaprimljeno 12.11.2012. broj Z-8604/12	1.500.000,00 KN	
Na temelju Ugovora o založnom pravu sklopljenog dana 04. lipnja 2012. godine, a solemniziranog dana 12. lipnja 2012. godine pod posl. brojem OV-2255/2012 kod javnog bilježnika Ronalda Pavlović iz Koprivnice čiji izvornik se nalazi u zbirci isprava ovog suda pod posl. brojem Z-4796/12 i I. Dodatka ugovoru o založnom pravu sklopljenog dana 05. studenoga 2012. god. u Koprivnici, a solemniziranog istog dana od strane javnog bilježnika Ronalda Pavlovića Broj: OV-4315/12, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.500.000,00 kn (slovima: jednamilijunpetstotisuća kuna) uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora, na korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10		
suvlasnički dio: 4 (166/1000)		

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 04.06.2013. broj Z-4560/13 Na temelju Ugovora o jamstvu na prvi poziv i sporazuma o osiguranju tražbine od 24. svibnja 2013.g. solemniziranog 03. lipnja 2013.g. kod javnog bilježnika RONALDA PAVLOVIĆA u Koprivnici pod br. Ov- 2152/13 i Specijalne punomoći od 22. svibnja 2013.g. ovjerene istog dana kod javnog bilježnika RONALDA PAVLOVIĆA u Koprivnici pod br. Ov- 1982/13, uknjižuje se na teret stana B na katu, vl. Božice Prlog, pravo zalogu u iznosu od 750.000,00 kn, uvećano za zakonske zatezne kamate, troškove osiguranja i sve ostale eventualne troškove koji mogu nastati za HAMAG INVEST po naplati potraživanja iz Ugovora, na korist: HAMAG INVEST, OIB: 25609559342, ZAGREB, PRILAZ GJURE DEŽELIĆA 7		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.05.2017.



Posl. broj: OV-2304/17

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
RONALD PAVLOVIĆ
KOPRIVNICA, KRIŽEVAČKA 5

POTVRDA PRIVATNE ISPRAVE

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Ronald Pavlović, KOPRIVNICA, Križevačka 5, potvrđujem da su mi:-----

1. HANGAR 18 društvo s ograničenom odgovornošću za računalne i srodne djelatnosti, trgovinu i usluge (OIB: 02788751328) (MBS: 010058121), KOPRIVNICA, ULICA BRAĆE WOLF 5, kojeg zastupa direktor MARIO KRALJ (OIB: 56808667005), rođen 17.01.1980. (sedamnaestog siječnja tisućudevetstoosamdesete) godine, KOPRIVNICA, ULICA KATARINE ZRINSKI 28, meni osobno poznat, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,-----

2. BOŽICA PRLOG (OIB: 25371895280), rođena 02.12.1971. (drugog prosinca tisućudevetstosedamdesetprve) godine, KOPRIVNICA, KNEZA DOMAGOJA 93, meni osobno poznata, kao založni dužnik,-----

3. NEVIO PRLOG (OIB: 17377976744), rođen 24.08.1972. (dvadesetičetvrtog kolovoza tisućudevetstosedamdesetdruge) godine, KOPRIVNICA, KNEZA DOMAGOJA 93, meni osobno poznat, kao bračni drug založnog dužnika,-----

podnijeli prednju privatnu ispravu – UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU od 08.05.2017.g. (osmogsvibnjadvijetisućesedamnaestegodine) - zaključen sa Zagrebačkom bankom d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473; MBS: 080000014, na potvrdu.-----

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.-----

Sudioniku pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao; te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.-----

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravnoj volji.-----

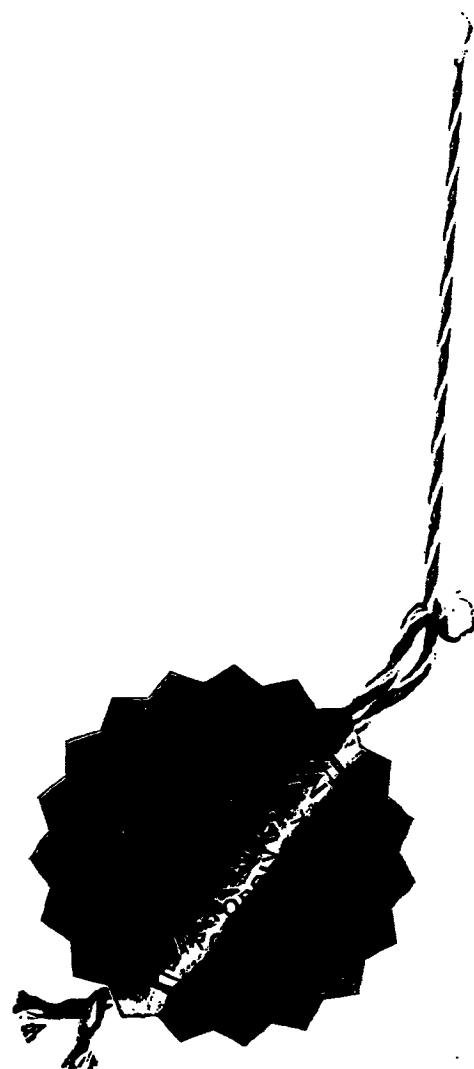
Javnobilježnička pristojba po tar. br. 7 ZJP u iznosu od 640,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.-----

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 2.050,00 kn + PDV 25% (512,50 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).-----

U Koprivnici, 22.05.2017. (dvadesetidrugog svibnja dvijetisućesedamnaestog)-----

Posl. broj: OV-2304/17





Zagreb, 16.09.2019

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Tražbina Zagrebačke banke d.d. Zagreb prema dužniku HANGAR 18 D.O.O., ULICA BRAĆE WOLF 5, 48000 KOPRIVNICA, MB 01953605-000, OIB 02788751328, po kreditu i partiji broj 5701629689, broj ugovora 3261663857, na dan 11.09.2019 iznosi:

Dospjela glavnica	: EUR	-2,613,015.62	(kn -19,322,709.62)
Redovna kamata	: EUR	-21,498.32	(kn -158,975.63)
Kamata po dospijeću	: EUR	-43,376.06	(kn -320,756.98)
Ukupno dugovanje	: EUR	-2,677,890.00	(kn -19,802,442.23)

Izvadak se izdaje u svrhu Postupka predstečajne nagodbe.

Izradila:

Ariana Knezić

Starija referentica za administriranje kredita

Ivana Šverko

Voditeljica administriranja kredita
korporativnih klijenata

Ankica Barišić

Direktorica Servisa financiranja



Broj ugovora: 3261663857

Broj partije: 5701503935

**UGOVOR O KRATKOROČNOM KREDITU UZ VALUTNU KLAUZULU
U IZNOSU OD**

EUR 2.614.000,00

između

HANGAR d.o.o.
kao Korisnika kredita

i

MARIO KRALJ
kao Jamca platca

i

ZAGREBAČKE BANKE d.d.
kao Kreditora

Lipanj 2018.

ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po voditeljici poslovnog odnosa Tamari Senjan i starijoj pomoćnici voditelja poslovnog odnosa Renati Šironja (u daljnjem tekstu: Kreditor),

i
HANGAR 18 d.o.o., Koprivnica, Ulica Braće Wolf 5, OIB: 02788751328, zastupan po direktoru Mariu Kralj (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

i
MARIO KRALJ, Koprivnica, Ulica Katarine Zrinski 28, OIB: 56808667005 (u daljnjem tekstu: Jamac platac)

sklopili su u Koprivnici sljedeći:

UGOVOR O KRATKOROČNOM KREDITU UZ VALUTNU KLAUZULU („Ugovor“)

1. PREDMET UGOVORA

Ovim Ugovorom Kreditor se obvezuje staviti Korisniku kredita na raspolaganje Ugovorom utvrđeni iznos novčanih sredstava (u daljnjem tekstu: „Kredit“), a Korisnik kredita se obvezuje, pod uvjetima i na način kako je ugovoreno ovim Ugovorom, vratiti Kreditoru iskorišteni iznos Kredita, platiti ugovorene kamate, naknade i troškove, te ispuniti sve ostale obveze iz ovog Ugovora.

2. UVJETI KREDITA

2.1. Iznos

Kredit iznosi EUR 2.614.000,00 (slovima: dvamilijunašestočetrnaesttisuća eura), u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a.

2.2. Namjena kredita

Kredit se odobrava za:
zatvaranje glavnice postojećeg kratkoročnog kredita br. 5701371752

2.3. Način i rok korištenja

Odjednom, zatvaranjem dospijeća postojećeg kratkoročnog kredita koji se vodi na partiji broj 5701371752 s valutom 01.04.2018., temeljem Zahtjeva korisnika kredita, najkasnije do 30.06.2018. godine.

Po kreditnoj partiji br. 5701371752, zatezna kamata, od datuma dospijeća do datuma zatvaranja, će se reobračunati u visini redovne kamatne stope.

Iznos Kredita koji ostane neiskorišten po isteku Roka korištenja Kredita ne može se naknadno koristiti.

2.4. Uvjeti za korištenje Kredita

Kredit se može koristiti nakon ispunjenja sljedećih uvjeta:

- (i) Dostavljen je Zahtjev za korištenje Kredita
- (ii) Dostavljena je sva dokumentacija i podaci koji su Kreditoru potrebni za provedbu dubinske analize Korisnika kredita u skladu s propisima koji reguliraju mjere sprječavanja pranja novca i financiranja terorizma
- (iii) Pribavljeni su instrumenti osiguranja („Instrumenti osiguranja povrata Kredita“) u skladu s čl. 3 ovog Ugovora
- (iv) Plaćena je naknada u skladu s čl. 2.8. ovog Ugovora

2.5. Način i rok vraćanja kredita

Kredit se otplaćuje jednokratno i dospijeva u cijelosti na naplatu 01.04.2019. („Datum konačnog dospijeća“), u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a važećem na dan plaćanja.

Otplaćeni iznos Kredita se ne može ponovno koristiti.

Uvjeti prijevremene otplate kredita:

Korisnik kredita može nakon proteka Roka korištenja Kredita otplatiti Kredit u cijelosti ili djelomično i prije Datuma konačnog dospijeća, bez naknade, te uz pisanu obavijest Kreditoru dostavljenu najmanje 30 dana prije dana prijevremene otplate („Obavijest o prijevremenoj otplati“).

Obavijest o prijevremenoj otplati je neopoziva te mora sadržavati datum(e) te iznos(e) prijevremene otplate.

U slučaju djelomične prijevremene otplate Kredita, Kredit se iz prijevremeno otplaćenog iznosa podmiruje prema obrnutom kronološkom redoslijedu dospijeća rata u odnosu na ugovoreno dospijeće rata.

Kredit se može prijevremeno otplatiti samo na zadnji dan Kamatnog razdoblja.

2.6. Redovna kamata

Na svaki iskorišteni iznos Kredita, počevši od prvog dana korištenja, obračunava se Redovna kamata po Redovnoj kamatnoj stopi koja je jednaka Referentnoj stopi uvećanoj za 3,30 p.p. godišnje.

Redovna kamatna stopa je promjenjiva, ovisno o promjeni vrijednosti Referentne stope.

Referentnu stopu predstavlja vrijednost 3M EURIBOR-a, zaokružena na 2 decimale, koja je važeća na prvi dan svakog Kamatnog razdoblja. U slučaju da je negativna, vrijednost Referentne stope se izjednačava s nulom.

Kamatno razdoblje je kalendarski kvartal, osim prvog Kamatnog razdoblja koje počinje na dan prvog korištenja Kredita i traje do kraja kvartala i posljednjeg Kamatnog razdoblja koje završava na Datum konačnog dospijeća.

Kamata se obračunava primjenom proporcionalne metode obračuna kamate i kalendarskog broja dana u mjesecu i godini, a dospijeva i naplaćuje se 10. dan po isteku Kamatnog razdoblja u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a važećem na dan plaćanja.

2.7. Zatezna kamata

Na sve dospjele nepodmirene tražbine po Ugovoru, osim na dospjelu neplaćenu kamatu, obračunava se kamatna stopa po dospjeću koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate, za cijelo razdoblje do dana plaćanja.

Kamata po dospjeću obračunava se kvartalno, primjenom proporcionalne metode obračuna kamate i kalendarskog broja dana u mjesecu i godini, a dospijeva i naplaćuje se 10. dan po isteku kvartala u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a važećem na dan plaćanja.

2.8. Naknade

Korisnik kredita obavezan je platiti sljedeće naknade u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan obračuna:

- za obradu zahtjeva: 0,30 od ugovorenog iznosa Kredita
Naknada se obračunava jednokratno, a dospijeva i naplaćuje se 15. dan od datuma sklapanja Ugovora, ili prije prvog korištenja Kredita, ovisno o tome što nastupi ranije.
- za izmjenu uvjeta na zahtjev Klijenta: 0,10% jednokratno na iznos kredita na koji se odnosi promjena uvjeta

2.9. Troškovi

Javnobilježničke troškove, troškove pribavljanja ugovorenih instrumenata osiguranja povrata Kredita, kao i sve ostale troškove u vezi s ovim Ugovorom snosi Korisnik kredita.

2.10. Porezi i ostali odbici

Korisnik kredita će otplatu glavnice, te plaćanje kamata i naknada provesti bez ustege ili odbitaka bilo kakvih sadašnjih ili budućih poreza, akontacija poreza ili bilo kakvih drugih pristojbi. Ako je takva ustege ili odbitak zakonska obveza, Korisnik kredita će platiti Kreditoru dodatne iznose koji su potrebni da Kreditor primi puni iznos glavnice, kamata i naknade koji bi primio da takvih traženih ustege ili odbitaka nije bilo.

2.11. Dospijeće na neradni dan

Ako bilo koji iznos iz ovog Ugovora dospijeva na neradni dan, Korisnik kredita ga je obavezan podmiriti prvi sljedeći radni dan.

Radni dan u smislu ovog Ugovora je dan koji je radni za Kreditora, a to je svaki dan izuzev nedjelje i praznika propisanih zakonom Republike Hrvatske.

2.12. Redoslijed plaćanja

Istovrsna potraživanja koja proizlaze iz ovog Ugovora ili su u vezi s njime podmiruju se prema redoslijedu dospelja, a potraživanja različite vrste prema sljedećem redoslijedu:

- a) troškovi
- b) zatezna kamata
- c) redovna kamata
- d) naknade
- e) glavnica

3. INSTRUMENTI OSIGURANJA POVRATA KREDITA

Uz Korisnika kredita za otplatu svih tražbina po ovom Ugovoru solidarno odgovara i Jamac platac.

U svrhu naplate dospjelih tražbina po ovom Ugovoru Korisnik kredita se obvezuje prije korištenja Kredita dostaviti Kreditoru:

- a) 1 (jednu) zadužnicu Korisnika kredita na iznos Kredita, uvećano za ugovorene kamate, naknade i ostale troškove, solemniziranu od strane javnog bilježnika

U svrhu naplate dospjelih tražbina po ovom Ugovoru Jamac platac se obvezuje prije korištenja Kredita na zadužnici Korisnika kredita ili u dodatnim ispravama uz zadužnicu odnosno bjanko zadužnicu koju će Korisnik kredita izdati u svojstvu dužnika, preuzeti obvezu prema Kreditoru u svojstvu Jamca platca, i to davanjem pisane izjave koja je po svom sadržaju i obliku ista s izjavom Korisnika kredita te potvrđena kod javnog bilježnika.

Korisnik kredita, Jamac platac dužni su osigurati da ugovoreni broj zadužnica bude svakodobno na raspolaganju Kreditoru do potpunog namirenja svih obveza Korisnika kredita po ovom Ugovoru.

U svrhu naplate dospjelih tražbina po ovom Ugovoru Korisnik kredita, se obvezuje pribaviti u roku koji je ugovoren u narednom članku ovog Ugovora i sljedeće instrumente osiguranja:

- a) založno pravo na nekretninama iz čl. 3.1. ovog Ugovora

Korisnik kredita i Jamac platac se obvezuju obnoviti založno pravo s istim redom prvenstva na nekretninama iz čl. 3.1. ovog Ugovora, i to najkasnije 2 dana prije datuma dospeljeća mjenice koja je osnova tražbine u Ugovoru o založnom pravu od dana 24.09.2013. tj. najkasnije do 10.09.2018. Novo založno pravo upisat će se temeljem Ugovora o založnom pravu u kojem će osnova tražbine biti mjenica s rokom dospeljeća najkasnije do 5 godina od uknjižbe.

3.1. Založno pravo na nekretnini

Korisnik kredita suglasan je da kao instrument osiguranja tražbina po ovom Ugovoru služi mjenica u iznosu od HRK 2.000.000,00, s dospeljećem 12.09.2018., koja je osigurana založnim pravom na nekretnini upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Koprivnici, k.o. Koprivnica, zk.ul.br. 13236, čest.kat.br. 4709/10, pod brojem Z-7286/13.

Korisnik kredita i Jamac platac su suglasni da kao instrument osiguranja tražbina po ovom Ugovoru služi mjenica u iznosu od 1.500.000,00, s dospeljećem 08.05.2022., koja je osigurana založnim pravom na nekretnini upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Šibeniku, k.o. Tribunj, zk.ul.br. 3069, čest.kat.br. 586/13, E1, pod brojem Z-5991/2017.

Korisnik kredita i Jamac platac su suglasni da kao instrument osiguranja tražbina po ovom Ugovoru služi mjenica u iznosu od 1.500.000,00, s dospeljećem 08.05.2022., koja je osigurana založnim pravom na nekretnini upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Šibeniku, k.o. Tribunj, zk.ul.br. 3069, čest.kat.br. 586/13, E4, pod brojem Z-5991/2017.

Korisnik kredita obavezan je prije korištenja Kredita dostaviti Kreditoru originalni primjerak police osiguranja ili pisanu potvrdu osiguravatelja o ugovorenom osiguranju građevine sagrađene na nekretnini iz ovog članka od požara i uobičajenih rizika (udar groma, eksplozija, pad zračne letjelice), , na iznos njene nove građevinske vrijednosti, vinkulirane u korist Kreditora za cijelo vrijeme postojanja tražbina po ovom Ugovoru.

3.2. Obveze Korisnika kredita u vezi s osiguranjem Instrumenata osiguranja povrata kredita

Korisnik kredita obavezuje se do otplate cjelokupnog Kredita, najmanje 15 (petnaest) dana prije isteka roka važenja postojeće police osiguranja iz članka 3.1., dostaviti Kreditoru originalni primjerak nove police osiguranja ili pisanu potvrdu osiguravatelja o ugovorenom osiguranju, vinkulirane u korist Kreditora, s dokazom da je plaćena premija osiguranja za naredno razdoblje.

U slučaju višegodišnjeg osiguranja, Korisnik kredita obavezuje se u roku od 15 (petnaest) dana od dana dospeljeća pojedine rate ili ukupne premije osiguranja dostaviti Kreditoru dokaz da je plaćena dospjela rata ili ukupna premija osiguranja.

Ako Korisnik kredita ne ispuni neku od obveza iz ovog Ugovora u vezi s osiguranjem Instrumenata osiguranja povrata kredita, Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da bez prethodne obavijesti Korisniku kredita ugovori policu osiguranja s istim ili drugim osiguravateljem po izboru Kreditora i/ili plati ukupnu premiju osiguranja, odnosno neplaćene rate premije osiguranja te za taj iznos odmah tereti Korisnika kredita.

Korisnik kredita, Jamac platac kao korisnici osiguranja ovim Ugovorom ustupaju Kreditoru sva prava iz police osiguranja Instrumenata osiguranja povrata kredita te ovlašćuju Kreditora da o ustupu obavijesti svakodobnog osiguravatelja.

3.3. Obveze Korisnika kredita u vezi s procjenom vrijednosti Instrumenata osiguranja povrata kredita

Korisnik kredita se obavezuje jedanput godišnje godišnje (poslovne nekretnine) i jednom u tri godine (stambene nekretnine) dostaviti Kreditoru o svom trošku novu procjenu vrijednosti Instrumenata osiguranja povrata kredita, u obliku i sa sadržajem prihvatljivima Kreditoru. Ako Korisnik kredita ne ispuni navedenu obvezu, kao i u slučaju opravdane sumnje Kreditora u istinitost i ispravnost dostavljene procjene vrijednosti Instrumenata osiguranja povrata kredita, Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da zatraži procjenu vrijednosti Instrumenta osiguranja povrata kredita od osobe koja se bavi

tom djelatnošću te za plaćeni iznos odmah tereti Korisnika kredita. Kreditor će prethodno pisanim putem obavijestiti Korisnika kredita o razlozima neprihvatanja dostavljene procjene vrijednosti Instrumenta osiguranja povrata kredita. Korisnik kredita se obvezuje osobi koja vrši procjenu Instrumenta osiguranja povrata kredita omogućiti pristup i ulaz nekretnini/pokretnini koja predstavlja Instrument osiguranja povrata kredita.

Korisnik kredita je obavezan bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Kreditora o uništenju ili znatnijem oštećenju Instrumenta osiguranja povrata kredita, osigurati Kreditoru te drugim osobama i procjeniteljima koje je odabrao Kreditor nesmetani pregled i procjenu vrijednosti Instrumenta osiguranja povrata kredita te im u tu svrhu dati sve potrebne podatke i isprave.

U slučaju uništenja ili znatnijeg oštećenja Instrumenta osiguranja povrata kredita, Korisnik kredita je dužan na zahtjev Kreditora te u roku kojeg odredi Kreditor dati dodatne instrumente osiguranja povrata kredita, prihvatljive Kreditoru.

4. IZJAVE I DODATNE OBVEZE UGOVORNIH STRANA

4.1. Izjave

Korisnik kredita, Jamac platca primaju na znanje da Kreditor sklapa ovaj Ugovor oslanjajući se na sljedeće izjave Korisnika kredita, Jamca platca te pravovaljanu dokumentaciju kojom se one potvrđuju:

- (i) sklapanje i provedba ovog Ugovora te, u slučaju kada su ugovoreni, Instrumenta osiguranja povrata kredita, nisu protivni zakonima i podzakonskim propisima, općim aktima Korisnika kredita, Sudužnika i Jamca platca, odlukama sudova ili drugih nadležnih tijela koje se odnose na Korisnika kredita i/ili Sudužnika i/ili Jamca platca te ugovorima u kojima su Korisnik kredita i/ili Sudužnik i/ili Jamac platca jedna od ugovornih strana;
- (ii) Korisnik kredita, Jamac platca su pisanim putem obavijestili Kreditora o svim činjenicama i okolnostima za koje se može razumno pretpostaviti da imaju utjecaj na donošenje odluke Kreditora o odobrenju Kredita i sklapanju ovog Ugovora;
- (iii) ne postoje upisani ili neupisani tereti i prava na bilo kojoj imovini Korisnika kredita, Jamca platca izuzev tereta i prava o kojima je Kreditor obaviješten pisanim putem prije sklapanja Ugovora;
- (iv) nema materijalno značajnih promjena te prema saznanju Korisnika kredita, Jamca platca ne prijeti nastanak materijalno značajnih promjena koje imaju ili bi mogle imati negativni učinak na:
 - a) poslovanje, imovinu i stanje (financijsko, pravno ili drugo) Korisnika kredita, Jamca platca i/ili grupe povezanih osoba kojoj pripada Korisnik kredita, Jamac platca,
 - b) sposobnost Korisnika kredita, Jamca platca u ispunjavanju obveza iz ovog Ugovora,
 - c) valjanost, provedivost, redoslijed prvenstva i/ili početnu vrijednost kakva je bila utvrđena u trenutku sklapanja ovog Ugovora bilo kojeg Instrumenta osiguranja povrata kredita;

Svaka od ovdje navedenih izjava smatrat će se ponovno danom na datum svakog Zahtjeva za korištenje Kredita, datum svakog korištenja Kredita i prvi dan svakog Kamatnog razdoblja.

4.2. Ostale obveze

Korisnik kredita se obvezuje:

- (i) osigurati da su novčane obveze Korisnika kredita po osnovi ovog Ugovora rangirane najmanje pari passu s ostalim njegovim postojećim i budućim neosiguranim novčanim obvezama, izuzev obveza koje imaju zakonski prioritet;
- (ii) pravovremeno obavijestiti Kreditora o svakoj povredi ili potencijalnoj povredi Ugovora te o svakoj drugoj materijalno značajnoj okolnosti koja ima negativan učinak, odmah nakon što mu postane poznata;
- (iii) dostaviti Kreditoru na njegov zahtjev svu dokumentaciju i podatke koje Kreditor zatraži u svrhu provedbe dubinske analize Korisnika kredita, u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma;
- (iv) bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Kreditora o svim promjenama identifikacijskih podataka, promjenama osoba ovlaštenih za zastupanje, značajnim promjenama u poslovanju, statusnim promjenama i promjenama vlasničke strukture koje se odnose na njega i grupu povezanih osoba kojoj pripada i pritom dostaviti Kreditoru vjerodostojni dokaz o nastaloj promjeni, te omogućiti Kreditoru kontrolu postojanja svih činjenica relevantnih za procjenu postojanja njegovih odnosa povezanosti s drugim osobama sukladno odredbama pozitivnih propisa koji uređuju pitanja povezanih osoba.
- (v) voditi poslovne knjige i drugu evidenciju koja je prikladna za istinito i pravično prikazivanje financijskog stanja Korisnika kredita i njegovih ovisnih društava te rezultata poslovanja sukladno Međunarodnim računovodstvenim standardima ("MRS").
- (vi) dostavljati Kreditoru pojedinačna financijska izvješća za svaku poslovnu godinu u roku od 180 dana od kraja poslovne godine. Na zahtjev Kreditora Korisnik kredita je obavezan dostaviti Kreditoru i druge financijske podatke i informacije te omogućiti Kreditoru kontrolu svog poslovanja i pregled svojih poslovnih knjiga.
- (vii) obavljati platni promet po računima otvorenima kod Kreditora najmanje u omjeru koji odgovara udjelu zaduženosti Korisnika kredita kod Kreditora u ukupnoj zaduženosti Korisnika kredita kod svih kreditnih i financijskih institucija;
- (viii) da bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora neće izdvajati ili omogućiti izdvajanje cijelog ili dijela svojeg poslovanja ili mijenjati predmet svog poslovanja;
- (ix) da bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora neće provoditi ili omogućiti statusne promjene ili promjenu kontrolnog udjela u svom kapitalu i/ili glasačkim pravima;
- (x) da bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora neće prodati, zalagati, prenositi, davati u najam ili na bilo koji drugi način raspolagati svojom imovinom, osim ako je takvo raspolaganje izvršeno u sklopu redovnog poslovanja i pod uobičajenim komercijalnim uvjetima;
- (xi) Klijent je dužan osigurati da borrowing base do 22.05.2019. ne bude veći od 80%. Izračunava se na slijedeći način: $(\text{ukupan kratkoročni financijski dug} / \text{obrotni kapital}) * 100$. Ukupni kratkoročni financijski dug je ukupni dug prema bankama i ostalim financijskim institucijama; ne odnosi se na obveze prema vlasnicima i obveze prema povezanim poduzećima/sudjelujućim interesima. Obrtni kapital se izračunava kao: zalihe + potraživanja od kupaca – obveze prema dobavljačima. Ovaj pokazatelj se izračunava na temelju konačnih godišnjih ili periodičnih financijskih izvještaja; na zahtjev Banke može se izračunati i češće od jednom godišnje.
- (xii) Klijent se obvezuje da neće predlagati isplatu dobiti i donositi odluke koje bi za učinak mogle imati isplatu dobiti u iznosu većem od 2.000.000,00 HRK u pojedinoj kalendarskoj godini. U tu svrhu Korisnik kredita se obvezuje u roku od 30 dana od sklapanja ovog Ugovora dostaviti pisane izjave svojih članova, u skladu s obrascem izjave koji čini prilog ovom Ugovoru (Prilog br. 1), da neće predlagati ili glasovati, odnosno davati instrukcije za glasovanje za donošenje odluke koje bi mogle imati učinak isplate dobiti.

- (xiii) Klijent se obvezuje pribaviti prethodnu pisanu suglasnost Banke za svako zaduženje kod drugog kreditora, bez obzira na to da li pojedinim zaduženjem povećava svoje obveze prema kreditoru o kojemu je već izvijestio Banku, ili se zadužuje kod novog kreditora.
- (xiv) Klijent se obvezuje da za vrijeme trajanja ovog Ugovora neće odobravati niti isplaćivati pozajmice vlasnicima, povezanom društvima i trećim fizičkim osobama, trećim pravnim osobama bez prethodne pisane suglasnosti Banke.
- (xv) Korisnik kredita obvezuje se da za kratkoročno kreditiranje neće koristiti druge kreditne linije osim kredita Zagrebačke banke te kredita Podravske banke d.d. vezanog za potraživanja od društva Konzum d.d.
- (xvi) Klijent se obvezuje, u slučaju ugovaranja distribucije kroz kanale vezane uz financijske institucije (potencijalna distribucija mobitela i preko Hrvatske pošte, koja je u vezi s Hrvatskom poštanskom bankom), zatražiti prethodnu pisanu suglasnost Banke
- (xvii) Klijent se obvezuje na mjesečnoj razini dostavljati Račun dobiti i gubitka iz ERP klijenta
- (xviii) Klijent se obvezuje dostaviti Banci i bilo koji drugi dokumenat vezan uz poslovanje ukoliko to Banka zatraži
- (xix) Klijent se obvezuje omogućiti upis založnog prava prvog reda u visini HRK 2.000.000,00 na nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Koprivnici, k.o. Koprivnica, zk.ul.br. 13236, čest.kat.br. 4709/10, na sljedećih 5 godina. Predmetni zalog će se upisati najkasnije do 10.09.2018.

Jamac platac se obvezuje:

- (i) pravovremeno obavijestiti Kreditora o svakoj povredi ili potencijalnoj povredi Ugovora te o svakoj drugoj materijalno značajnoj okolnosti koja ima negativan učinak, odmah nakon što mu postane poznata;
- (ii) dostaviti Kreditoru na njegov zahtjev svu dokumentaciju i podatke koje Kreditor zatraži u svrhu provedbe dubinske analize Jamca platca, u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma;
- (iii) bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Kreditora o svim promjenama identifikacijskih podataka;

Jamac platac se obvezuje da u slučaju da djelomično podmiri tražbinu Kreditora po osnovi ovog Ugovora, neće koristiti prava koja mu pripadaju po osnovi subrogacije, neće tražiti niti primiti ispunjenje svoje regresne tražbine prema Korisniku kredita po toj osnovi niti će pokretati bilo kakav postupak radi njene naplate, sve dok Kreditor u cijelosti ne namiri svoju tražbinu po osnovi ovog Ugovora. U slučaju da postupi protivno ovoj obvezi, Jamac platac je obavezan bez odgađanja doznačiti Kreditoru sve iznose koje je primio ili naplatio po osnovi namirenja svoje regresne tražbine prema Korisniku kredita.

5. POVREDA UGOVORNIH OBVEZA

Svaka od dolje navedenih situacija predstavlja slučaj povrede ovog Ugovora:

- (i) nepridržavanje bilo koje obveze iz ovog Ugovora od strane Korisnika kredita, Jamca platca;
- (ii) neistinitost, netočnost, nepotpunost ili prestanak važenja bilo koje Izjave koja je dana ili isprave koja je pribavljena sukladno ovom Ugovoru;

- (iii) nastup bilo kojeg događaja ili okolnosti zbog koje se može razumno očekivati da je bitno ugrožena ili smanjena sposobnost Korisnika kredita, Jamca platca da uredno ispuni svoje obveze koje proizlaze iz ovog Ugovora;
- (iv) podnošenje prijedloga za otvaranje stečajnog ili predstečajnog postupka ili otvaranje takvog postupka, pokretanje likvidacije ili bilo kojeg drugog postupka čija posljedica može biti prestanak postojanja Korisnika kredita;
- (v) podnošenje prijedloga za otvaranje postupka stečaja potrošača ili otvaranje postupka stečaja potrošača nad Jamcem platcem;
- (vi) prestanak važenja bilo kojeg Instrumenta osiguranja povrata kredita i/ili pojedinog njegovog dijela ili odredbe;
- (vii) pokušaj Korisnika kredita, Jamca platca da u cijelosti ili djelomično ospori valjanost ovog Ugovora ili Instrumenta osiguranja povrata kredita;
- (viii) insolventnost Korisnika kredita, Jamca platca;
- (ix) neplaćanje bilo kojeg dospjelog iznosa ili neispunjenje bilo koje druge obveze od strane Korisnika kredita, Jamca platca po bilo kojem drugom ugovoru sklopljenim s Kreditorom;
- (x) neplaćanje, prijevremeno dospijeće ili mogućnost prijevremenog dospijeća bilo koje novčane obveze Korisnika kredita, Jamca platca u iznosu većem od 0,00 HRK ili istoj protuvrijednosti druge valute po važećem srednjem tečaju HNB-a;
- (xi) blokada transakcijskih računa Korisnika kredita, Jamca platca u iznosu većem od 0,00 HRK;

U slučaju nastupa bilo koje od navedenih povreda Ugovora Kreditor je ovlašten, po svom izboru, pojedinačno ili kombinirano, odjednom ili postupno, poduzeti sljedeće radnje:

- (i) onemogućiti daljnje korištenje neiskorištenog iznosa Kredita;
- (ii) otkazati ovaj Ugovor;
- (iii) proglasiti prijevremeno dospijeće cijelog ili dijela Kredita i bilo koji iznos temeljem ili u vezi s ovim Ugovorom učiniti odmah dospjelim i plativim od strane Korisnika kredita.

6. OBAVIJESTI

Sve obavijesti, zahtjeve i isprave u vezi s ovim Ugovorom („Obavijesti“) ugovorne strane će dostavljati jedna drugoj preporučenom pošiljkom s povratnicom:

a) Kreditoru na:

Zagrebačka banka d.d.
Adresa: 48350 Đurđevac, S. Radića 13
telefon: 098/218 1662
kontakt osoba: Tamara Senjan

b) Korisniku kredita na:

adresa: 48000 Koprivnica, Ulica Braće Wolf 5
telefon: 098/343 577
kontakt osoba: Mario Kralj

d) Jamcu platcu na:

adresa: 48000 Koprivnica, Ulica Braće Wolf 5
telefon: 098/343 577
kontakt osoba: Mario Kralj

Ugovorne strane se obvezuju bez odgađanja obavijestiti jedna drugu o svakoj promjeni kontakt-podataka iz prethodnog stavka ovog članka.

Smatrat će se da je Obavijest uredno dostavljena danom dostave na adresu primatelja, a u slučaju neuspjele dostave petog radnog dana nakon dana predaje preporučene pošiljke pošti.

Korisnik kredita, Jamac platca su suglasni da im se dostava u eventualnim sudskim postupcima koji proizidu iz ovog Ugovora obavlja na njihovoj adresi naznačenoj u zaglavlju ovog Ugovora, odnosno na adresi o kojoj su na drugi način pisanim putem obavijestili Kreditora.

7. OTKAZ UGOVORA

Ugovorne strane su suglasne da cjelokupna tražbina Kreditora po ovom Ugovoru dopijeva u slučaju otkaza Kredita danom kada javni bilježnik, po nalogu Kreditora, pošalje otkaz Kredita, u skladu sa zakonskim odredbama o javnom bilježništvu, na adresu Korisnika kredita iz zaglavlja ovog Ugovora ili na drugu adresu o kojoj je Korisnik kredita prethodno pisanim putem obavijestio Kreditora. Ugovorne strane su suglasne da tako učinjen otkaz Kredita proizvodi pravne učinke od dana predaje preporučene pošiljke pošti, bez obzira je li dostava uspjela ili ne.

8. OSTALI UVJETI

Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. sa svim njihovim izmjenama i dopunama koje budu donesene za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Ugovorne strane pristaju da kao dokaz o visini bilo koje tražbine po ovom Ugovoru služe poslovne knjige Kreditora i ostala dokazna sredstva kojima Kreditor raspolaže.

Ako Kreditor ne realizira ili kasni s realizacijom bilo kojeg prava kojeg ima prema ovom Ugovoru, to se neće tumačiti njegovim odricanjem od tog prava.

Ako u bilo kojem trenutku bilo koja odredba ovog Ugovora postane ništava ili neprovediva u bilo kojem pogledu, to neće utjecati na valjanost i provedivost ostalih odredaba ovog Ugovora i Ugovor u cijelosti pri čemu će ugovorne strane ništavu ili neprovedivu odredbu nastojati zamijeniti drugom, valjanom i provedivom, kojom će se u najvećoj mogućoj mjeri ostvariti svrha koju su nastojale ostvariti ništavom ili neprovedivom odredbom.

Korisnik kredita ne može ustupiti svoja prava i/ili obveze po ovom Ugovoru bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora.

Korisnik kredita i Jamac platac se odriču prava na prijeboj tražbina koje imaju prema Kreditoru s tražbinama koje Kreditor na temelju ovog Ugovora ima prema njima.

9. RASPOLAGANJE PODACIMA

Korisnik kredita i Jamac platac su suglasni da Kreditor sve podatke u vezi s ovim Ugovorom i ostalim pravnim poslovima s Korisnikom kredita i Jamcem platcem te Instrumentima osiguranja povrata kredita, kao i sve ostale činjenice i okolnosti koje je saznao u poslovanju s Korisnikom kredita i Jamcem platcem može proslijediti članicama grupe kreditnih institucija kojoj pripada (uključujući članice grupe kreditnih institucija u Republici Hrvatskoj), a podatke u vezi s Instrumentima osiguranja povrata kredita i osobama koje su ovlaštene za procjenu njihove vrijednosti.

Popis kreditnih i financijskih institucija koje se nalaze ili će se ubuduće nalaziti u sastavu UniCredit Grupe dostupan je u trenutku sklapanja ovog Ugovora na internetskoj stranici Unicredit Grupe <http://www.unicreditgroup.eu> ("Selected credit-and financial institutions of UniCredit Group" - "Izabrane kreditne i financijske institucije UniCredit Grupe").>

Korisnik kredita se obvezuje na zahtjev Kreditora dostaviti izjavu za prikupljanje podataka iz Hrvatskog registra obveza po kreditima (HROK-a).

10. MJERODAVNO PRAVO I RJEŠAVANJE SPOROVA

Za Ugovor je mjerodavno hrvatsko pravo.

U slučaju spora sudit će stvarno nadležan sud u Zagrebu.

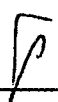
11. PRIMJERC I STUPANJE UGOVORA NA SNAGU

Ugovor je sastavljen u 6 (slovima: šest) istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka, od kojih po 2 (dva) primjerka za svaku ugovornu stranu.

Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala.

KREDITOR:

ZAGREBAČKA BANKA


Renata Šironja
Starija pomoćnica voditeljice
poslovnog odnosa


Tamara Senjan
Voditeljica poslovnog odnosa

 Zagrebačka banka d.d.
847

Datum potpisa: 18.06.2018.

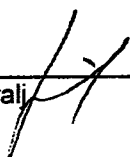
KORISNIK KREDITA:

HANGAR 1 d.o.o.


Mario Kralj
direktor

Datum potpisa: 18.06.2018.g.

JAMAC PLATAC:


Mario Kralj

Datum potpisa: 18.06.2018.



ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po voditeljici poslovnog odnosa Tamari Senjan i starijoj pomoćnici voditelja poslovnog odnosa Renati Šironja (u daljnjem tekstu: Kreditor),

i

HANGAR 18 d.o.o., Koprivnica, Ulica Braće Wolf 5, OIB: 02788751328, zastupan po direktoru Mariu Kralj (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

i

MARIO KRALJ, Koprivnica, Ulica Katarine Zrinski 28, OIB: 56808667005 (u daljnjem tekstu: Jamac platac)

z a k l j u č u j u

I. DODATAK UGOVORU

Članak 1.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da su dana 18.06.2018. godine zaključile Ugovor o kratkoročnom kreditu uz valutnu klauzulu za zatvaranje glavnice kratkoročnog kredita br. 5701371752, broj 3261663857, kreditna partija broj 5701503935, na iznos od EUR 2.614.000,00 u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a.

Članak 2.

Ovim I. Dodatkom Ugovoru o kratkoročnom kreditu stranke suglasno mijenjaju broj partije 5701503935 utvrđene Ugovorom, na način da navedena sada glasi: 5701629689.

Članak 3.

Ugovorne strane su sporazumne da se točka 2.5. osnovnog Ugovora o kratkoročnom kreditu uz valutnu klauzulu kreditu mijenja i da glasi:

„2.5. Način i rok vraćanja kredita

Kredit se otplaćuje jednokratno i dospijeva u cijelosti na naplatu 01.07.2019. („Datum konačnog dospijeća“), u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a.

Otplaćeni iznos Kredita se ne može ponovno koristiti.

Uvjeti prijevremene otplate kredita:

Korisnik kredita može nakon proteka Roka korištenja Kredita otplatiti Kredit u cijelosti ili djelomično i prije Datuma konačnog dospijeća, bez naknade, te uz pisanu obavijest Kreditoru dostavljenu najmanje 30 dana prije dana prijevremene otplate („Obavijest o prijevremenoj otplati“).

Obavijest o prijevremenoj otplati je neopoziva te mora sadržavati datum(e) te iznos(e) prijevremene otplate.

U slučaju djelomične prijevremene otplate Kredita, Kredit se iz prijevremeno otplaćenog iznosa podmiruje prema obrnutom kronološkom redoslijedu dospijeća rata u odnosu na ugovoreno dospijeće rata.

Kredit se može prijevremeno otplatiti samo na zadnji dan Kamatnog razdoblja."

Članak 4.

Predmetni prolongat roka vraćanja će se izvršiti s valutom 01.04.2019., odnosno neće se obračunati zatezna kamata već će se zatezna reobračunati po stopi redovne kamatne stope.

Članak 5.

Za predmetnu izmjenu se neće obračunati naknada za izmjenu uvjeta.

Članak 6.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora o kratkoročnom kreditu uz valutnu klauzulu od 18.06.2018. koje ovim I. Dodatkom Ugovoru nisu mijenjane, ostaju i dalje na snazi.

Članak 7.

Ovaj I Dodatak Ugovoru sastavljen je u 6 (šest) istovjetna i jednakovaljana primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala.

BANKA:

 *Sejpa*
Zagrebačka banka d.d.
847

KLIJENT:

HANGAR 18 d.o.o.
Koprivnica, Ulica Braće Wolf 5

HANGAR 18
d.o.o.
Braće Wolf 5, 48000 Koprivnica
Mario Kralj
OIB: 02788751328
direktor

Datum potpisa: 29.05.2019.

Datum potpisa: 29.05.2019.

JAMAC PLATAC:


Mario Kralj

Datum potpisa: 29.05.2019.



3935
brazac zadužnice – stranica 1.

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: HANGAR 18 d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Koprivnica, Ulica Braće Wolf 5

OIB: 02788751328

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Zagrebačka banka d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10

OIB: 92963223473

u iznosu glavnice od:¹ EUR 2.614.000,00 (slovima: dvamilijunašestoćetrnaestisuća eura) u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja

uvećanom za:² redovne kamate obračunate po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a, promjenljiv, čiju visinu utvrđuje vjerovnik, uvećano za 3,30% p.p. godišnje, te naknade i ostale stvarne troškove

te sa zateznom kamatom po stopi od:³ u visini stope zateznih kamata određene člankom 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava, trenutno 9,09% godišnje, promjenjiva.

a koja teče od dana dospeljeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrshi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrshi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

Koprivnica, 18. 02. 2018.

HANGAR 18
Potpis dužnika:
Ulica Braće Wolf 5 - 48000 Koprivnica
OIB: 02788751328

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

³ Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Mario Kralj

Sjedište/mjesto i adresa: Koprivnica, Ulica Katarine Zrinski 28

OIB: 56808667005

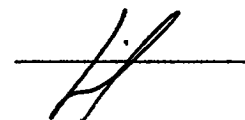
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Koprivnica, 16.10.2018.

Potpis jamca platca:



Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Unesite

Sjedište/mjesto i adresa: Unesite

OIB: Unesite

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Unesite

Sjedište/mjesto i adresa: Unesite

OIB: Unesite

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Nikola Bakrač

Koprivnica, Opatička 5

Poslovni broj: OV-4980/2018

Ja, javni bilježnik Nikola Bakrač, Koprivnica, Opatička 5, potvrđujem da je stranka:

1. **HANGAR 18 d.o.o., MBS:010058121, OIB:02788751328, Koprivnica, Ulica braće Wolf 5,** koga zastupa po direktor društva **MARIO KRALJ, OIB:56808667005, Koprivnica, Ulica Katarine Zrinski 28,** čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 113588965 PU Koprivničko-križevačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, zastupa društvo pojedinačno i samostalno, kao **DUŽNIK;**

2. **MARIO KRALJ, OIB:56808667005, Koprivnica, Ulica Katarine Zrinski 28,** čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 113588965 PU Koprivničko-križevačka, kao **JAMAC-PLATAC;**

podnijela prednju privatnu ispravu: **Zadužnica na potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Izvorik je izdan stranci.

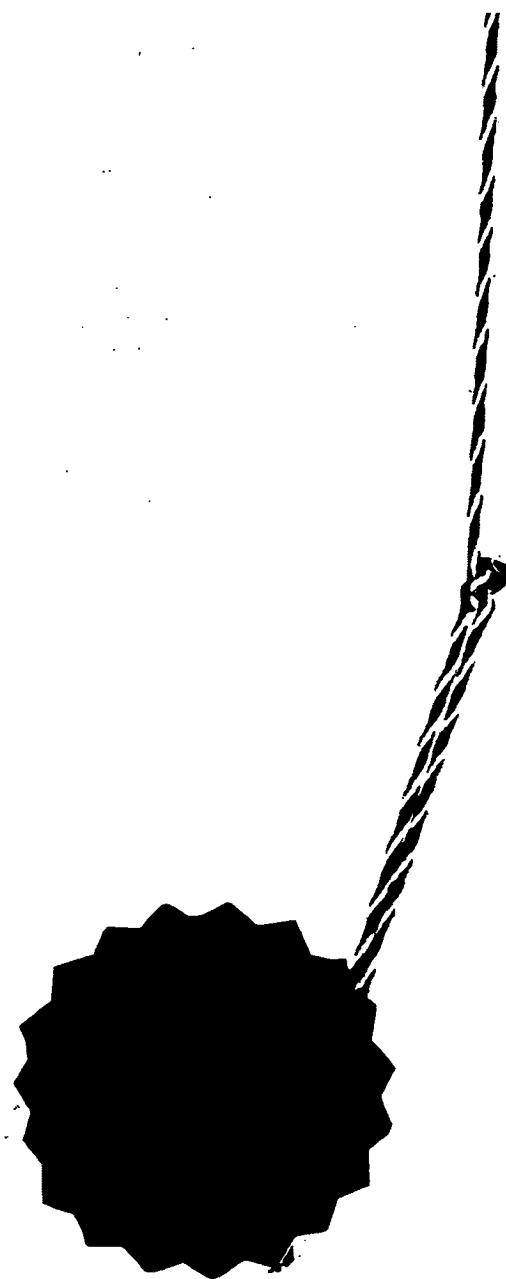
Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Koprivnica, 18.06.2018.

Javni bilježnik

Nikola Bakrač







ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 080000014, zastupano po voditelju poslovnog odnosa Kristijanu Kožiću i starijoj pomoćnici voditelja poslovnog odnosa Tamari Senjan kao Vjerovnik (u daljnjem tekstu Vjerovnik ili Zagrebačka banka)-----

HANGAR 18 društvo s ograničenom odgovornošću za računalne i srodne djelatnosti, trgovinu i usluge, Koprivnica (Grad Koprivnica), Ulica braće Wolf 5, MB: 01953605, OIB: 02788751328, zastupano po direktoru Mariu Kralju kao Dužnika (u daljnjem tekstu: Dužnik),-----

BOŽICA PRLOG, OIB: 25371895280, Koprivnica, Kneza Domagoja 93 kao Založni dužnik (u daljnjem tekstu Založni dužnik),-----

NEVIO PRLOG, OIB: 17377976744, Koprivnica, Kneza Domagoja 93, kao Bračni drug založnog dužnika (u daljnjem tekstu: Bračni drug založnog dužnika),-----

sklopili su u Koprivnici dana 08.05.2017. (slovima: osmogsvibnjadvijetisućesedamnaeste) godine sljedeći-----

UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Vjerovnik ima tražbinu prema Dužniku temeljem mjenice po viđenju izdane u Koprivnici dana 08.05.2017.g. (slovima: osmog svibnja dvijetisućesedamnaeste) godine u iznosu **1.500.000,00 kn** (slovima: jedan milijun pet stotisuća kuna) s kamatnom stopom po dospelju koja vrijedi na dan sklapanja ovog Ugovora i iznosi 9,68% (slovima: devet cijelih šesdeset i osam posto) godišnje, a u slučaju promjene stope zakonskih zateznih kamata bit će jednaka prosječnoj kamatnoj stopi na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima, izračunatoj za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu sukladno čl. 29. Zakona o obveznim odnosima, uvećanoj za 5 p.p. (slovima: pet postotnih poena) godišnje.

Mjenica je izdana u svrhu naplate tražbina Vjerovnika po osnovi kredita, garancija, akreditiva, naknada i svih drugih pravnih poslova koji se zaključuju između Vjerovnika i Dužnika.-----

Tražbina Vjerovnika dospijeva danom podnošenja mjenice na naplatu, a najkasnije do 08.05.2022.g. (slovima: osmogsvibnjadvijetisućedvadesetdruge) godine.-----

Dužnik ovlašćuje Vjerovnika da mjenicu može domicilirati po svojoj volji na bilo koju od ovlaštenih organizacija platnog prometa (banaka) koja će u vrijeme njezinog podnošenja na naplatu voditi račun Dužnika.-----

Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Vjerovnika doneseni 06.07.1999. (slovima: šestog srpnja tisuću devetsto devedeset devete) godine s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu.-----

Članak 2.

Radi osiguranja tražbine Vjerovnika iz članka 1. ovog Ugovora Založni dužnik daje u zalog nekretnine u svom vlasništvu i to na cijelom suvlasničkom dijelu nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezanom temeljem odredbe članka 68. i 370. stavka 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebne dijela nekretnine upisane kod Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Šibenik, u k.o. Tribunj, u zk.ul.3069, čest.kat.br. 586/13 - KUĆA I DVOR, površine 495 m², KUĆA, površine 153 m², DVOR, površine 342 m², UKUPNO: 495 m², što u naravi predstavlja:-----

1. Suvlasnički dio: 167/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) - 1. 167/1000 STAN A u prizemlju, koji se sastoji od kuhinje, blagavaone, boravka, sobe, sobe, WC-tuš, loggia, loggia, uk. neto pov. 54,89 m² u elaboratu etažiranja označeno narančastom bojom,-----

4. Suvlasnički dio: 166/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) - 1. 166/1000 STAN B na katu, koji se sastoji od kuhinje, blagavaone, boravka, sobe, sobe, WC-tuš, loggia, loggia, uk. neto pov. 54,57 m² u elaboratu etažiranja označeno zelenom bojom.-----

Vjerovnik cijele suvlasničke dijelove nekretnine opisane u ovom članku prima u zalog.-----

H

Senjan

1

K

Aljo
P

Z

Članak 3.

Založni dužnik izričito i bezuvjetno dozvoljava uknjižbu zajedničke hipoteke u korist Vjerovnika na nekretninama iz čl. 2. ovog Ugovora, a radi osiguranja tražbine Vjerovnika iz čl. 1. ovog Ugovora.-----

Članak 4.

Založni dužnik je suglasan da za slučaj neisplate tražbine iz članka 1. ovog Ugovora o dospijeću, Vjerovnik može neposredno na temelju ovog Ugovora provesti prisilnu ovrhu na nekretninama opisanim u članku 2. ovog Ugovora.-----

Dužnik dozvoljava Vjerovniku da za slučaj neisplate tražbine iz članka 1. ovog Ugovora o dospijeću, može na temelju ovog Ugovora provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na svim njihovim računima kod banaka ili drugih pravnih subjekata, kao i na cjelokupnoj njihovoj imovini.-----

Članak 5.

Dužnik i Založni dužnik jamče pod prijetnjom kaznenopravne i materijalnopravne odgovornosti da podaci iz priloženog izvotka iz zemljišnih knjiga na dan solemnizacije ovog Ugovora činjenično i pravno odgovaraju stvarnom stanju.-----

Članak 6.

Dužnik i Založni dužnik se obvezuju osigurati založene nekretnine za vrijeme od stupanja ovog Ugovora na snagu pa do namirenja tražbine Vjerovnika iz članka 1. ovog Ugovora, a policu osiguranja se obvezuju vinkulirati u korist Vjerovnika do visine iznosa iz članka 1. ovog Ugovora. U slučaju višegodišnjeg osiguranja Dužnik se obvezuje redovno obnavljati osiguranje te Vjerovniku dostavljati dokaze o obnovljenom osiguranju.-----

Članak 7.

Dužnik i Založni dužnik su za vrijeme trajanja ovog Ugovora dužni obavijestiti Vjerovnika o smanjenju vrijednosti založenih nekretnina iz čl. 2. ovog Ugovora. U tom slučaju Dužnik je dužan Vjerovniku na njegov zahtjev dati dopunska osiguranja.-----

Članak 8.

Ovaj Ugovor Dužnik i Založni dužnik podnijet će javnom bilježniku na solemnizaciju, sukladno članku 59. st. 3. Zakona o javnom bilježništvu.-----
Trošak solemnizacije snosi Dužnik.-----

Članak 9.

Dužnik i Založni dužnik su suglasni da javni bilježnik na zahtjev Vjerovnika stavi potvrdu o ovršnosti na ovaj Ugovor nakon što Vjerovnik javnom bilježniku prezentira dokaz o dospelosti tražbine.-----
Ugovorne strane su suglasne da kao dokaz o dospelosti tražbine Vjerovnika po osnovi ovog Ugovora služi potvrda banke koja za Dužnika obavlja poslove platnog prometa da je mjenica iz čl. 1. (prvog) ovog Ugovora podnijeta na naplatu te da je ista ostala nenaplaćena.-----
Dužnik i Založni dužnik pristaju da kao dokaz o visini tražbine Vjerovnika po ovom Ugovoru služe izvaci iz poslovnih knjiga Vjerovnika.-----

Članak 10.

Sve troškove vezane za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora, kao i stvarne troškove u svezi provedbe odredaba ovog Ugovora u zemljišnim knjigama snosi Dužnik.-----

Članak 11.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 6 (slovima: šest) istovjetnih primjeraka od kojih 2 (slovima: dva) primjerka za Vjerovnika, te po 1 (slovima: jedan) primjerak za Dužnika, Založnog dužnika, nadležni sud i javnog bilježnika. Primjerak Ugovora koji ostaje javnom bilježniku predstavlja izvornik.-----

Članak 12.

Ugovor stupa na snagu danom potvrde od strane javnog bilježnika, sukladno članku 8. ovog Ugovora.

Članak 13.

Dužnik i Založni dužnik su dužni odmah, a najkasnije u roku od 15 (slovima: petnaest) dana od dana solemnizacije ovog Ugovora, ishoditi i Vjerovniku predočiti ovjereni izvadak iz zemljišnih knjiga kojima se dokazuje uknjižba založnog prava u korist Vjerovnika sukladno odredbama ovog Ugovora.-----

Sergan

2

Članak 14.

Za sve sporove koji proizlaze iz ovog Ugovora ili su u vezi s ovim Ugovorom isključivo je nadležan stvarno nadležni sud na čijem se području nalazi nekretnina.

Članak 15.

Bračni drug Založnog dužnika daje slijedeću izjavu: „Suglasan sam sa založnopravnim raspolaganjem mog bračnog druga nekretnine opisane u članku 2. ovog Ugovora u skladu s ovim Ugovorom i sa zasnivanjem založnog prava u korist Vjerovnika radi osiguranja svake novčane tražbine Vjerovnika zasnovane na ovom Ugovoru.

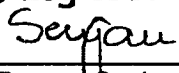
Za slučaj da se na temelju propisa o imovinskim odnosima bračnih drugova bilo kada tijekom postojanja obveze Dužnik iz ovog Ugovora na moje ime zemljišnoknjižno provede upis vlasništva na bilo kojem suvlasničkom dijelu nekretnine koja je predmet založnog prava na temelju ovog Ugovora, dakle na nekretninama: opisanim u članku 2 ovog Ugovora, potpisom ovog Ugovora dajem svoju založnu izjavu i neopozivo i bezuvjetno dopuštam upis založnog prava u korist Vjerovnika i na svakom suvlasničkom dijelu iste nekretnine koji bi mi eventualno pripao u vlasništvo i bio zemljišnoknjižno upisan kao moje vlasništvo, sve radi osiguranja uredne naplate cjelokupne novčane tražbine Vjerovnika na temelju ovog Ugovora i to na ime tražbine u visini iz članka 1. ovog Ugovora kao i svake druge tražbine zasnovane na temelju ovog Ugovora.

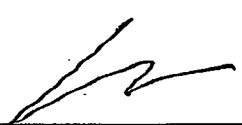
Za slučaj stjecanja suvlasničkog dijela nekretnine opisanog prethodnim stavkom, o tome ću bez odgode obavijestiti Vjerovnika i tako stečenim suvlasničkim dijelom neću ni na koji način raspolagati prije prethodne uknjižbe založnog prava Vjerovnika u skladu s ovim Ugovorom. Za slučaj neispunjenja ove svoje ugovorne obveze bit ću solidarno odgovoran za ispunjenje cijele novčane obveze iz ovog Ugovora i odgovarati za svaku štetu koja bi tim neispunjenjem mogla biti uzrokovana Vjerovniku.

Suglasan sam da Vjerovnik može radi prisilne naplate bilo koje od svojih novčanih tražbina po ovom Ugovoru, odmah po dospelosti i neposredno na temelju ovog Ugovora, zatražiti protiv mene ovrhu na navedenoj nekretnini odnosno na svakom njenom suvlasničkom dijelu koji bi mi slijedom prethodno navedenog pripao u vlasništvo.

VJEROVNIK:
ZAGREBAČKA BANKA d.d.

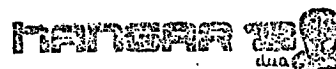
 **Zagrebačka banka d.d.**
881


Tamara Senjan, starija pomoćnica
voditelja poslovnog odnosa

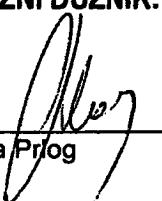

Kristijan Kožić, voditelj poslovnog
odnosa

DUŽNIK:
HANGAR 18 d.o.o.

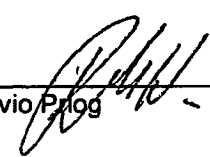

Mario Kralj, direktor


Braće Wolf 5 - 48000 Koprivnica
OIB: 02788751328

ZALOŽNI DUŽNIK:


Božica Prlog

BRAČNI DRUG ZALOŽNOG DUŽNIKA:


Nevio Prlog

PRIHVATIMO:

HANGAR 18 društvo s
ograničenom odgovornošću
za računalne i srodne
djelatnosti, trgovinu i usluge
Koprivnica (Grad Koprivnica)
Ulica braće Wolf 5
OIB: 02788751328,
zastupano po direktoru Mariu
Kralj



MJENICA serija A BR. 01172646

U Koprivnici 08.05.2017.

=1.500.000,00 kn

po viđenju, najkasnije do 08.05.2022. platite za ovu jedinu mjenicu

po naredbi Zagrebačke banke d.d. Zagreb svotu od

=jedan milijun pet stotisućakuna

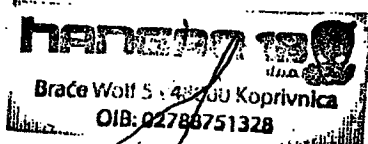
vrijednost primljena - i stavite u račun: - izvješće

trasatu Hangar 18 društvo s ograničenom odgovornošću za računalne i srodne djelatnosti, trgovinu i usluge, Koprivnica (Grad Koprivnica), Ulica braće Wolf 5

Plaćanje:

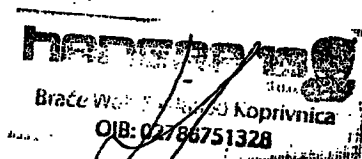
"Bez protesta"

HANGAR 18 društvo s ograničenom
odgovornošću za računalne i srodne
djelatnosti, trgovinu i usluge
Koprivnica (Grad Koprivnica)
Ulica braće Wolf 5,
OIB: 02788751328,
zastupano po direktoru Mariu Kralj



Trasant:

HANGAR 18 društvo s ograničenom
odgovornošću za računalne i srodne
djelatnosti, trgovinu i usluge
Koprivnica (Grad Koprivnica)
Ulica braće Wolf 5,
OIB: 02788751328,
zastupano po direktoru Mariu Kralj





JBLIKA HRVATSKA

iski sud u Šibeniku
LJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ŠIBENIK
e na dan: 21.05.2017. 23:07

Verificirani ZK uložak

atarska općina: 330299, TRIBUNJ

Broj ZK uložka: 3069

adnjeg dnevnika: Z-636/2014
ne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

EBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
		jutro	čhv	m2	
586/13	KUĆA I DVOR			495	
	KUĆA			153	
	DVOR			342	
	UKUPNO:			495	

B
Vlastovnica

Sadržaj upisa	Primjedba
lasnički dio: 167/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)	
/1000 STAN A u prizemlju, koji se sastoji od kuhinje, blagavaone, boravka, sobe, sobe, WC-tuš, loggia, , uk. neto pov. 54,89 m2 u elaboratu etažiranja označeno narančastom bojom na ime: IG BOŽICA, OIB: 25371895280, KOPRIVNICA, KNEZA DOMAGOJA 93	

C
Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
uvlasnički dio: 1 (167/1000)		
Zaprimljeno 12.11.2012. broj Z-8604/12	1.500.000,00 KN	
Na temelju Ugovora o založnom pravu sklopljenog dana 04. lipnja 2012. godine, a solemniziranog dana 12. lipnja 2012. godine pod posl. brojem OV-2255/2012 kod javnog bilježnika RONALDA PAVLOVIĆ iz Koprivnice čiji izvornik se nalazi u zbirci isprava ovog suda pod posl. brojem Z-4796/12 i I. Dodatka ugovoru o založnom pravu sklopljenog dana 05. studenoga 2012. god. u Koprivnici, a solemniziranog istog dana od strane javnog bilježnika RONALDA PAVLOVIĆ Broj: OV-4315/12, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 1.500.000,00 kn (slovima: jednamilijunpetstotisuća kuna) uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora, na korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10		
uvlasnički dio: 1 (167/1000)		

DJESEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 04.06.2013. broj Z-4560/13 Na temelju Ugovora o jamstvu na prvi poziv i sporazuma o osiguranju tražbine od 24. svibnja 2013.g. solemniziranog 03. lipnja 2013.g. kod javnog bilježnika Ronalda Pavlovića u Koprivnici pod br. Ov- 2152/13 i Specijalne punomoći od 22. svibnja 2013.g. ovjerene istog dana kod javnog bilježnika Ronalda Pavlovića u Koprivnici pod br. Ov-1982/13, uknjižuje se na teret stana A u prizemlju, vl. Božice Prlog, pravo zalogu u iznosu od 750.000,00 kn, uvećano za zakonske zatezne kamate, troškove osiguranja i sve ostale eventualne troškove koji mogu nastati za HAMAG INVEST po naplati potraživanja iz Ugovora, na korist: HAMAG INVEST, OIB: 25609559342, ZAGREB, PRILAZ GJURE DEŽELIĆA 7	750.000,00 KN	

otvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.05.2017.



BLIKA HRVATSKA

ki sud u Šibeniku
JIŠNOKNJIŽNI ODJEL ŠIBENIK
na dan: 21.05.2017. 23:07

Verificirani ZK uložak

arska općina: 330299, TRIBUNJ

Broj ZK uložka: 3069

dnjeg dnevnika: Z-636/2014
e plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

BNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 4 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
		jutro	čhv	m2	
586/13	KUĆA I DVOR			495	
	KUĆA			153	
	DVOR			342	
	UKUPNO:			495	

B
Vlastovnica

Sadržaj upisa	Primjedba
lasnički dio: 166/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)	
/1000 STAN B na katu, koji se sastoji od kuhinje, blagavaone, boravka, sobe, sobe, WC-tuš, loggia, , uk. neto pov. 54,57 m2 u elaboratu etažiranja označeno zelenom bojom na ime:	
OG BOŽICA, OIB: 25371895280, KOPRIVNICA, KNEZA DOMAGOJA 93	

C
Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
suvlasnički dio: 4 (166/1000)		
Zaprimljeno 12.11.2012. broj Z-8604/12	1.500.000,00 KN	
Na temelju Ugovora o založnom pravu sklopljenog dana 04. lipnja 2012. godine, a solemniziranog dana 12. lipnja 2012. godine pod posl. brojem OV-2255/2012 kod javnog bilježnika Ronalda Pavlović iz Koprivnice čiji izvornik se nalazi u zbirci isprava ovog suda pod posl. brojem Z-4796/12 i I. Dodatka ugovoru o založnom pravu sklopljenog dana 05. studenoga 2012. god. u Koprivnici, a solemniziranog istog dana od strane javnog bilježnika Ronalda Pavlovića Broj: OV-4315/12, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.500.000,00 kn (slovima: jednamilijunpetstotisuća kuna) uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora, na korist:		
ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10		
suvlasnički dio: 4 (166/1000)		

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 04.06.2013. broj Z-4560/13 Na temelju Ugovora o jamstvu na prvi poziv i sporazuma o osiguranju tražbine od 24. svibnja 2013.g. solemniziranog 03. lipnja 2013.g. kod javnog bilježnika Ronalda Pavlovića u Koprivnici pod br. Ov- 2152/13 i Specijalne punomoći od 22. svibnja 2013.g. ovjerene istog dana kod javnog bilježnika Ronalda Pavlovića u Koprivnici pod br. Ov- 1982/13, uknjižuje se na teret stana B na katu, vl. Božice Prlog, pravo zalogu u iznosu od 750.000,00 kn, uvećano za zakonske zatezne kamate, troškove osiguranja i sve ostale eventualne troškove koji mogu nastati za HAMAG INVEST po naplati potraživanja iz Ugovora, na korist: HAMAG INVEST, OIB: 25609559342, ZAGREB, PRILAZ GJURE DEŽELIĆA 7		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.05.2017.



Posl. broj: OV-2304/17

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
RONALD PAVLOVIĆ
KOPRIVNICA, KRIŽEVAČKA 5

POTVRDA PRIVATNE ISPRAVE

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Ronald Pavlović, KOPRIVNICA, Križevačka 5, potvrđujem da su mi:-----

1. HANGAR 18 društvo s ograničenom odgovornošću za računalne i srodne djelatnosti, trgovinu i usluge (OIB: 02788751328) (MBS: 010058121), KOPRIVNICA, ULICA BRAĆE WOLF 5, kojeg zastupa direktor MARIO KRALJ (OIB: 56808667005), rođen 17.01.1980. (sedamnaestog siječnja tisućudevetstoosamdesete) godine, KOPRIVNICA, ULICA KATARINE ZRINSKI 28, meni osobno poznat, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,-----
2. BOŽICA PRLOG (OIB: 25371895280), rođena 02.12.1971. (drugog prosinca tisućudevetstosedamdesetprve) godine, KOPRIVNICA, KNEZA DOMAGOJA 93, meni osobno poznata, kao založni dužnik,-----
3. NEVIO PRLOG (OIB: 17377976744), rođen 24.08.1972. (dvadesetičetvrtog kolovoza tisućudevetstosedamdesetdruge) godine, KOPRIVNICA, KNEZA DOMAGOJA 93, meni osobno poznat, kao bračni drug založnog dužnika,-----

podnijeli prednju privatnu ispravu – UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU od 08.05.2017.g. (osmogsvibnjadvijetisućesedamnaestegodine) - zaključen sa Zagrebačkom bankom d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473; MBS: 080000014, na potvrdu.-----

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.-----

Sudioniku pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao; te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.-----

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravoj volji.-----

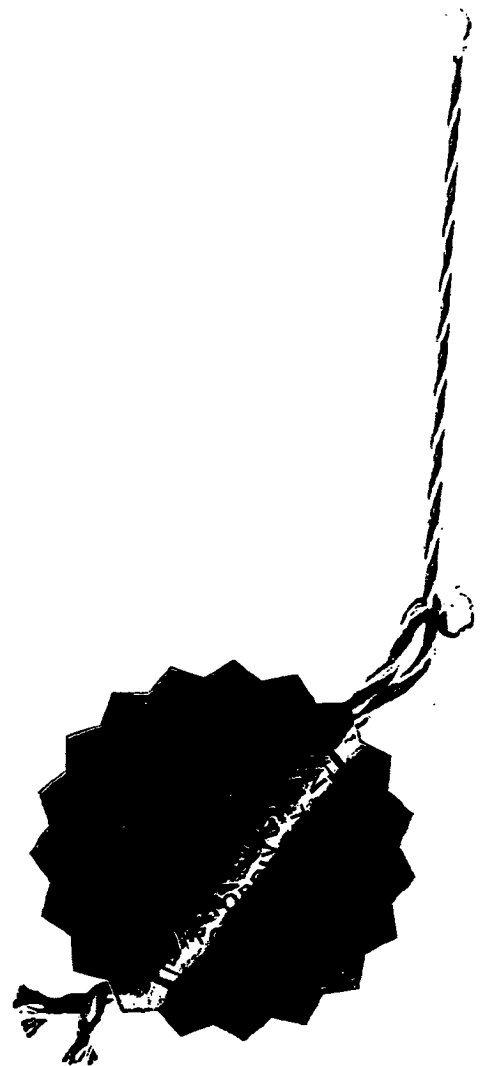
Javnobilježnička pristojba po tar. br. 7 ZJP u iznosu od 640,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.-----

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 2.050,00 kn + PDV 25% (512,50 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).-----

U Koprivnici, 22.05.2017. (dvadesetdrugog svibnja dvijetisućesedamnaestegodine)-----

Posl. broj: OV-2304/17







N0000050275353

UGOVOR O ZASNIVANJU HIPOTEKE S PRIDRŽAJEM REDA PRVENSTVA

između

HANGAR 18 d.o.o.
kao Dužnika-založnog dužnika

i

ZAGREBAČKE BANKE d.d.
kao vjerovnika

03.09.2018.



ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po voditeljici poslovnog odnosa Romani Zver i voditeljici poslovnog odnosa Jasminki Prašnički-Pintarić kao Vjerovnik (u daljnjem tekstu **Vjerovnik**)

HANGAR 18 d.o.o., Koprivnica, Ulica braće Wolf 5, OIB: 02788751328, zastupan po direktoru Mariu Kralju, kao Dužnik i založni dužnik (u daljnjem tekstu **Dužnik-založni dužnik**)

sklopili su u Koprivnici dana 03.09.2018. (slovima: trećegrujnadvijetisućeosamnaeste) godine slijedeći

UGOVOR O O ZASNIVANJU HIPOTEKE S PRIDRŽAJEM REDA PRVENSTVA

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Vjerovnik ima tražbinu prema Dužniku-založnom dužniku temeljem mjenice po viđenju izdane u Koprivnici dana 03.09.2018. (slovima: trećegrujnadvijetisućeosamnaeste) godine u iznosu HRK 2.000.000,00 (slovima: dvamilijuna kuna), s kamatom po dospelju koja vrijedi na dan sklapanja ovog Ugovora i iznosi 8,82% (slovima: osamcijeliosamdesetdvaposto) godišnje, a u slučaju promjene stope zakonskih zateznih kamata bit će jednaka prosječnoj kamatnoj stopi na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima, izračunatoj za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu sukladno čl. 29. Zakona o obveznim odnosima, uvećanoj za 5 p.p. (slovima: pet postotnih poena) godišnje, koja teče od dana dospelja do dana namirenja tražbine.

Mjenica je izdana u svrhu naplate tražbina Vjerovnika po osnovi kredita, garancija, akreditiva, naknada i svih drugih pravnih poslova koji se zaključuju između Vjerovnika i Dužnika-založnog dužnika. Tražbina Vjerovnika dospeljeva danom podnošenja mjenice na naplatu, a najkasnije 03.09.2023. (slovima: trećegrujnadvijetisućedvadesettreće) godine.

Dužnik-založni dužnik ovlašćuje Vjerovnika da mjenicu može domicilirati po svojoj volji na bilo koju od ovlaštenih organizacija platnog prometa (banaka) koja će u vrijeme njezinog podnošenja na naplatu voditi račun Dužnika-založnog dužnika.

Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Vjerovnika doneseni 06.07.1999. g. (slovima: šestog srpnja tisućudevetstodevedesetdevete godine) sa svim kasnijim izmjenama i dopunama s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

Članak 2.

Ugovorne strane su suglasne da je na nekretnini Dužnika-založnog dužnika upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Koprivnici zemljišnoknjižni odjel Koprivnica k.o. Koprivnica u zk.ul. 13236, kčbr. 4709/10, u naravi Poslovna zgrada br. 5, ostalo neplodno ukupne površine 1159 m², od čega Poslovna zgrada br. 5 u ulici Braće Wolf površine 276 m² i ostalo neplodno u ulici braće Wolf površine 883 m², pod brojem Z-7286/13 zasnovano i uknjiženo založno pravo u korist Vjerovnika radi osiguranja tražbine u iznosu od HRK 2.000.000,00 (slovima: dvamilijuna kuna) spp..

Članak 3.

Radi osiguranja tražbine Vjerovnika iz članka 1. (prvog) ovog Ugovora Dužnik-založni dužnik u korist Vjerovnika temeljem članka 348. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, temeljem ovog Ugovora osniva hipoteku u istom prvenstvenom redu kao i hipoteka opisana u članku 2. (drugom) ovog Ugovora i to tako da ta nova hipoteka koja se zasniva temeljem ovog Ugovora zadržava red prvenstva pod kojim je upisana hipoteka pod brojem Z-7286/13, ali uz ograničenje da će nova hipoteka imati pravni učinak jedino ako se brisanje stare hipoteke, upisane pod Z-7286/13, uknjiži u roku od godine dana od dana odobrenja upisa nove hipoteke, a Vjerovnik na to pristaje.

Članak 4.

Dužnik-založni dužnik bezuvjetno i neopozivo pristaje da se radi osiguranja tražbine Vjerovnika iz članka 1. (prvog) ovog Ugovora uknjiži hipoteka u korist Vjerovnika na nekretnini opisanoj u članku 2. (drugom) ovog Ugovora u istom prvenstvenom redu kao i hipoteka opisana u članku 2. (drugom) ovog ugovora na način i pod uvjetima određenim člankom 3. (trećim) ovog Ugovora. ---

Članak 5.

Dužnik-založni dužnik je suglasan da za slučaj neisplate tražbine iz članka 1. (prvog) ovog Ugovora o dospeljeću, Vjerovnik može neposredno na temelju ovog Ugovora provesti prisilnu ovrhu na nekretnini opisanoj u članku 2. (drugom) ovog Ugovora. ---

Dužnik-založni dužnik dozvoljava Vjerovniku da za slučaj neisplate tražbine iz članka 1. (prvog) ovog Ugovora o dospeljeću, može na temelju ovog Ugovora provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na svim njegovim računima kod banaka ili drugih pravnih subjekata, kao i na cjelokupnoj njegovoj imovini. ---

Članak 6.

Dužnik-založni dužnik jamči pod prijetnjom kaznenopravne i materijalnopravne odgovornosti da podaci iz ovjerenog priloženog izvotka iz zemljišne knjige na dan solemnizacije ovog Ugovora činjenično i pravno odgovaraju stvarnom stanju. ---

Članak 7.

Ovaj Ugovor podnijet će Dužnik-založni dužnik javnom bilježniku na solemnizaciju sukladno članku 59. st. 3. Zakona o javnom bilježništvu. ---

Trošak solemnizacije snosi Dužnik-založni dužnik. ---

Članak 8.

Dužnik-založni dužnik je suglasan da javni bilježnik na zahtjev Vjerovnika stavi potvrdu o ovršnosti na ovaj Ugovor nakon što Vjerovnik javnom bilježniku prezentira dokaz o dospelosti tražbine. ---

Ugovorne strane su suglasne da kao dokaz o dospelosti tražbine Vjerovnika po osnovi ovog Ugovora služi potvrda banke koja za Dužnika-založnog dužnika, obavlja poslove platnog prometa da je mjenica iz članka 1. (prvog) ovog Ugovora podnijeta na naplatu te da je ista ostala nenaplaćena. ---

Dužnik-založni dužnik pristajueda kao dokaz o visini tražbine Vjerovnika po ovom Ugovoru služe izvaci iz poslovnih knjiga Vjerovnika. ---

Članak 9.

Sve troškove vezane za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora, kao i stvarne troškove u svezi provedbe odredaba ovog Ugovora u zemljišnim knjigama snosi Dužnik-založni dužnik. ---

Članak 10.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 5 (slovima: pet) istovjetnih primjeraka od kojih 2 (slovima: dva) primjerka za Vjerovnika, te po 1 (slovima: jedan) primjerak za Dužnika-založnog dužnika, nadležni sud i javnog bilježnika. ---

Primjerak Ugovora koji ostaje javnom bilježniku predstavlja izvornik. ---

Članak 11.

Ugovor stupa na snagu danom potvrde od strane javnog bilježnika, sukladno članku 7. (sedmom) ovog Ugovora. ---

Članak 12.

Dužnik-založni dužnik je dužan odmah, a najkasnije u roku od 15 (slovima: petnaest) dana od dana solemnizacije ovog Ugovora, ishoditi i Vjerovniku predočiti ovjereni izvadak iz zemljišnih

knjiga kojima se dokazuje uknjižba hipoteke u korist Vjerovnika sukladno odredbama ovog Ugovora. _____

Članak 13.

Za sve sporove koji proizlaze iz ovog Ugovora ili su u vezi s ovim Ugovorom isključivo je nadležan stvarno nadležni sud na čijem se području nalazi nekretnina. _____

VJEROVNIK:
Zagrebačka banka d.d.

DUŽNIK:
HANGAR 18 d.o.o.



Jasminka Prašnički-Pintarić
voditeljica poslovnog odnosa

HANGAR 18
d.o.o. Koprivnica
Mario Kralj
direktor




Romana Zver
voditeljica poslovnog odnosa

 **Zagrebačka banka d.d.**
846





REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Nikola Bakrač

Koprivnica, Opatička 5

Poslovni broj: OV-6985/2018

Ja, javni bilježnik **Nikola Bakrač**, Koprivnica, Opatička 5, potvrđujem da je stranka:

HANGAR 18 d.o.o., MBS:010058121, OIB:02788751328, Koprivnica, Ulica braće Wolf 5 (istovjetni sa u z.k. upisanim na adresi Ulica Katarine Zrinski 18 48000 Koprivnica), koga zastupa direktor društva **MARIO KRALJ, OIB:56808667005, Koprivnica, Ulica Katarine Zrinski 28**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 113588965 PU Koprivničko-križevačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, zastupa društvo pojedinačno i samostalno, kao **DUŽNIK-ZALOŽNI DUŽNIK**;

podnijela prednju privatnu ispravu: **Ugovor o zasnivanju hipoteke s pridržajem reda prvenstva** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 840,00 kn.
Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 2.300,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 575,00 kn.

Koprivnica, 06.09.2018.



Javni bilježnik
Nikola Bakrač

PRIHVAMO: HANGAR 18 društvo s
ograničenom odgovornošću
za računalne i srodne
djelatnosti, trgovinu i usluge
Koprivnica (Grad Koprivnica)
Ulica braće Wolf 5
OIB: 02788751328,
zastupano po direktoru Mariu
Kralj



MJENICA serija A BR. 01182646

U Koprivnici 03.09.2018.

=2.000.000,00 kn

po viđenju, najkasnije do 03.09.2023. platite za ovu jedinu mjenicu

po naredbi Zagrebačke banke d.d. Zagreb svotu od

=dvamilijunakuna

vrijednost primljena - i stavite u račun: - izvješće

trasatu Hangar 18 društvo s ograničenom odgovornošću za računalne i srodne djelatnosti, trgovinu i
usluge, Koprivnica (Grad Koprivnica), Ulica braće Wolf 5

Plaćanje:

"Bez protesta"

HANGAR 18 društvo s ograničenom
odgovornošću za računalne i srodne
djelatnosti, trgovinu i usluge
Koprivnica (Grad Koprivnica)
Ulica braće Wolf 5,
OIB: 02788751328,
zastupano po direktoru Mariu Kralj

Trasant:

HANGAR 18 društvo s ograničenom
odgovornošću za računalne i srodne
djelatnosti, trgovinu i usluge
Koprivnica (Grad Koprivnica)
Ulica braće Wolf 5,
OIB: 02788751328,
zastupano po direktoru Mariu Kralj



Zagreb, 1. ožujka 2018.

PUNOMOĆ 419 /2018.

1. Kojom ovlaštujemo sljedeće radnike:

Ime i prezime	OIB	Broj osobne iskaznice	Adresa	Organizacijska jedinica	Funkcija
Gordana Martinović	01223234443	110803603	Kružna ulica 81, Zagreb	Korporativna mreža	Direktorica Korporativne mreže
Nadia Sablić	72856560492	110015887	Ljudevita Gaja 5, Zaprešić	Korporativna mreža	Direktorica regionalne prodajne mreže
Hrvoje Jerković	72890767339	113330578	Vinka Međerala 2 A, Varaždin	Regionalni centar Sjeverna Hrvatska	Direktor regionalnog centra
Romana Zver	19820237471	112828309	Kardinala Alojzija Stepinca 21, Lepoglava	Regionalni centar Sjeverna Hrvatska	Voditeljica poslovnog odnosa
Jasminka Prašnički-Pintarić	09091893496	103782076	Vinka Žganca 6, Varaždin	Regionalni centar Sjeverna Hrvatska	Voditeljica poslovnog odnosa
Tamara Senjan	01494248044	103759062	Janka Draškovića 18, Bjelovar	Regionalni centar Sjeverna Hrvatska	Starija pomoćnica voditelja poslovnog odnosa
Hrvoje Špoljar	25552978461	104739136	Trg Ivana Kukuljevića 7, Zagreb	Poslovni centar međunarodni klijenti 2	Direktor poslovnog centra
Maja Kovačević	87746899556	104768353	Fabljanska 13, Varaždin	Poslovni centar međunarodni klijenti 2	Voditeljica poslovnog odnosa

- da uz ograničenja iz toč. 2. ove Punomoći zastupaju Zagrebačku banku d.d. Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB 92963223473 u poslovima na temelju kojih se u korist Zagrebačke banke d.d. osniva založno pravo i/ili fiducijarno pravo vlasništva na nekretninama i/ili pravima i/ili pokretninama, kao instrumenti osiguranja kreditnih ili drugih tražbina Banke, kao i u poslovima davanja brisovnih očitovanja za založna prava na nekretninama i/ili pravima i/ili pokretninama te poslovima davanja izjava o povratu fiducijarnog prava vlasništva, izjava o ustupu reda prvenstva, suglasnosti za teretni ili besteretni otpis zk. čestica, te davanja ostalih suglasnosti koje se zahtijevaju u zemljišnoknjižnom postupku.

2. Svoje ovlasti na zastupanje iz toč. 1. ove Punomoći punomoćnici ovlašteni ovom Punomoći mogu ostvarivati samo skupno, s drugim, ovom Punomoći, ovlaštenim punomoćnikom Zagrebačke banke d.d.

Zagrebačka banka d.d.
Trg bana Josipa Jelačića 10
10000 Zagreb
Republika Hrvatska
infotelefon: 0800 00 24
www.zaba.hr

Uprava
Predsjednik Uprave
Miljenko Žvaljić
Članovi Uprave: Claudio Cesario,
Dijana Hrstović, Marko Remenar,
Lorenzo Ramajola, Stefano Gison,
Albert Angersbach
Predsjednik Nadzornog odbora
Erich Hampel

Upisana u sudski registar kod Trgovačkog suda u Zagrebu rješenjem broj T-95/1-2, od 17.03.1995., MB5 080000014, iznos temeljnog kapitala: 6.404.839.100,00 kuna, u cijelosti uplaćen.
Temeljni kapital podijeljen je na 320.241.955 redovnih dionica, pojedinačnog nominalnog iznosa od 20,00 kuna, koje se u kompjutorskom sustavu Središnjeg klirinškog depozitarnog društva vode s oznakom ZABA-RA kao nematerijalizirani vrijednosni papiri na ime Račun Banke kod Hrvatske narodne banke, Trg hrvatskih velika 3, 10000 Zagreb, IBAN: HR8823600001000000013, broj računa: 2360000-1000000013, OIB: 92963223473.

3. U ostvarivanju svojih ovlasti na zastupanje iz toč. 1. ove Punomoći punomoćnik može potpisivati sve isprave i dokumente, davati izjave, sudjelovati u javnobilježničkim postupcima solemnizacije, te poduzimati sve druge potrebne radnje čiji je cilj osnivanje založnog prava i/ili fiducijarnog prava vlasništva u korist Zagrebačke banke d.d., uključujući i potpicivanje, podnošenje, kao i povlačenje prijedloga za upis založnog prava odnosno fiducijarnog prava vlasništva (tj. prethodnog prava vlasništva) u korist Banke u zemljišnim knjigama, te odreći se prava na žalbu odnosno prigovor.
4. Ova punomoć važi godinu dana od dana izdavanja.
5. Primjerak ove punomoći pohranit će se kod javnog bilježnika i kod suda.
6. Opozivamo Punomoć broj 163 od 27.2. 2017.

Zagrebačka banka d.d.

[Signature]
(član Uprave)



[Signature]
(član Uprave)

Zagrebačka banka d.d.
Trg bana Josipa Jelačića 10
10000 Zagreb
Republika Hrvatska
infotelefon: 0800 00 24
www.zaba.hr

Uprava
Predsjednik Uprave
Miljenko Žvaljić
Članovi Uprave: Claudio Cesario,
Dijana Hrstović, Marko Remenar,
Lorenzo Ramojola, Stefano Gison,
Albert Andersbach
Predsjednik Nadzornog odbora
Erich Hampel

Uključena u sudski registar kod Trgovačkog suda u Zagrebu rješenjem broj Tt-95/1-2, od 17.03.1995., MBS 060000014, iznos temeljnog kapitala: 6.404.839.100,00 kuna, u cijelosti uplaćen.
Temeljni kapital podijeljen je na 320.241.955 redovnih dionica, pojedinačnog nominalnog iznosa od 20,00 kuna, koje se u kompjutorskom sustavu Središnjeg klirinskog depozitarnog društva vode s oznakom ZABA-RA kao nematerijalizirani vrijednosni papiri na ime.
Račun Banke kod Hrvatske narodne banke, Trg hrvatskih velikana 3, 10000 Zagreb, IBAN: HR8823600001000000013, broj računa: 2360000-1000000013, OIB: 92963223473.

Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika Anita Škurjanec, Zagreb, Gajeva 2,
potvrđujem da je stranka:

DIJANA HRASTOVIĆ, OIB 62678515524, ZAGREB, MIRAMARSKA CESTA 105, kao član
uprave Zagrebačke banke d.d., MBS: 080000014, OIB: 92963223473, Zagreb (Grad Zagreb),
TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, priznala potpis na ispravi kao svoj. Potpis na pismenu je
istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 105618361
PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim
putem na današnji dan.

STEFANO GISON, OIB 62711844261, ZAGREB, MEDVEDGRADSKA ULICA 50, kao član
uprave Zagrebačke banke d.d., MBS: 080000014, OIB: 92963223473, Zagreb (Grad Zagreb),
TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, priznala potpis na ispravi kao svoj. Potpis na pismenu je
istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem boravišne iskaznice broj: 3599358
PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim
putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kuna.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kuna uvećana za
PDV u iznosu od 15,00 kuna.

Broj: OV-1373/2018
Zagreb, 01.03.2018.





REPUBLIKA HRVATSKA

pćinski sud u Koprivnici
EMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KOPRIVNICA
anje na dan: 23.08.2018. 23:12

atastarska općina: 314340, KOPRIVNICA

oj zadnjeg dnevnika: Z-5516/2017
ativne plombe:

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 13236

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

br.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	4709/10	POSLOVNA ZGRADA BR. 5, OSTALO NEPLODNO			1159	
		POSLOVNA ZGRADA BR. 5 U ULICI BRAĆE WOLF			276	
		OSTALO NEPLODNO U ULICI BRAĆE WOLF			883	
		UKUPNO:			1159	

DRUGI ODJELJAK

Sadržaj upisa	Primjedba
Zaprimljeno 24.04.2012.g. pod brojem Z-3070/2012	
ZABILJEŽBA, UPORABNE DOZVOLE 19.11.2007, da je za poslovnu zgradu br. 5 u ulici Braće Wolf sa 276 m2 sagrađenu na kčbr.4709/10 priložena Uporabna dozvola, Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, KLASA:UP-I-361-05/07-01/71, URBROJ:2137-03-07-4 od 19. studenoga 2007.g., kao akt uporabljivosti.	

B

Vlastovnica

Sadržaj upisa	Primjedba
asnički dio: 1/1	
IGAR 18 D.O.O., OIB: 02788751328, ULICA KATARINE ZRINSKI 18, 48000 KOPRIVNICA	

C

Teretovnica

Izjava o pravnoj sigurnosti		
Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Zaprimljeno 09.08.2013.g. pod brojem Z-6304/2013		
		162.000,00 EUR
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA 08.08.2013, na nekretninama u A, na iznos od 162.000,00 EUR (slovima: stošezdesctdvjetisućeuura), plativo u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja uvećano za sve ugovorene kamate, troškove i naknade, te prema uvjetima iz Ugovora, u korist:		
ZAGREBAČKA BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.1	Zaprimljeno 09.08.2013.g. pod brojem Z-6305/2013 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU 08.08.2013, na nekretninama u A, na iznos od 300.000,00 KN (slovima: tristotisućakuna) uvećano za sve ugovorene kamate, troškove i naknade, te prema uvjetima iz Ugovora, u korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10	300.000,00 KN	
11.			
11.1	Zaprimljeno 24.09.2013.g. pod brojem Z-7286/2013 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU 24.09.2013, na nekretninama upisanim u listu A za iznos od 2.000.000,00 kn (slovima:dvamilijunakuna) uvećano za sve ugovorene kamate, troškove i naknade, te prema uvjetima iz Ugovora, sve za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10	2.000.000,00 KN	
13.			
13.1	Zaprimljeno 27.05.2015.g. pod brojem Z-4038/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA 26.05.2015, potvrđeno po javnom bilježniku Nikoli Bakrač iz Koprivnice, pod poslovnim brojem OV-4625/15 od dana 26. svibnja 2015. godine i Ugovor o okviru br. 00-412-5000290.2, uknjižba ovršnog prava zalogu radi osiguranja novčanog potraživanja dužnika HANGAR 18 d.o.o. Koprivnica, OIB:02788751328, u iznosu od 10.000.000,00 kuna (desetmilijunakuna), temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 26.05.2015., za korist: PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, KOPRIVNICA, OPATIČKA 3	10.000.000,00 KN	
14.			
14.1	Zaprimljeno 27.04.2017.g. pod brojem Z-3452/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA 26.04.2017, i to ovršnog prava zalogu radi osiguranja novčanog potraživanja dužnika HANGAR 18 d.o.o. Koprivnica, Braće Wolf 5., OIB:02788751328 u iznosu od 20.000.000,00 kn (dvadesetmilijunakuna) temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 26.04.2017. godine, sve za korist: PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, KOPRIVNICA, OPATIČKA 3	20.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
14.2	Zaprimljeno 27.04.2017.g. pod brojem Z-3452/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul.br.14049 (E-1) k.o.Koprivnica.		na 14.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.08.2018.

REPUBLIKA HRVATIKA
JAVNI BILJEŽNIK
Bakrač Nikola
Koprivnica, Opatička 5

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

010058121

OIB:

02788751328

TVRTKA:

- 1 HANGAR 18 društvo s ograničenom odgovornošću za računalne i srodne djelatnosti, trgovinu i usluge
- 1 HANGAR 18 d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 11 Koprivnica (Grad Koprivnica)
Ulica braće Wolf 5

PRAVNI OBLIK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - Poljoprivreda, lov i usluge povezane s njima
- 1 * - Proizvodnja hrane i pića
- 1 * - Proizvodnja odjeće; dorada i bojenje krzna
- 1 * - Trgovina motornim vozilima i motociklima; održavanje i popravak motornih vozila i motocikla, trgovina na malo motornim gorivima i mazivima
- 1 * - Ostali kopneni prijevoz
- 1 * - Ostalo financijsko posredovanje, d.n.
- 1 * - Poslovanje nekretninama
- 1 * - Iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- 1 * - Računalne i srodne djelatnosti
- 1 * - Promidžba (reklama i propaganda)
- 1 * - Raznovrsne poslovne djelatnosti
- 1 * - Računovodstvo i knjigovodstvo
- 1 * - Poslovi rukovanja robom - pakiranje, prepakiranje, raspakiranje, uzimanje uzoraka, vaganje
- 1 * - Kupnja i prodaja robe
- 1 * - Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- 1 * - Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- 1 * - Pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- 1 * - Pružanje usluga smještaja
- 1 * - Pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu (u prijevoznim sredstvima, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- 1 * - Obavljanje ugostiteljskih usluga u pokretnom objektu i pod šatorom
- 1 * - Obavljanje prodaje izvan prodavaonica: na tržnicama na malo, na klupama, u kioscima, prodaja u prostorijama kupca, prodaja putem automata, pokretnih prodavača (ulični prodavači s kolicima i dr) te prigodne prodaje na priredbama, sajmovima, izložbama i sl.
- 1 * - Građenje, projektiranje i nadzor nad gradnjom
- 1 * - Zastupanje stranih tvrtki

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Bakrač Nikola
Koprivnica, Opatička 5

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- | | | |
|----|---|--|
| 1 | * | - Informatička radionica i igraonica |
| 1 | * | - Prodaja putem Interneta knjiga, časopisa i vlastitih programa i igrice |
| 1 | * | - Izrada i razvoj Web (Internet) aplikacija |
| 1 | * | - Djelatnost videoteka i računalnih igrice |
| 5 | * | - Proizvodnja računala |
| 5 | * | - Održavanje, popravak i servisiranje računala, uredskih i knjigovodstvenih strojeva te računalnih sustava |
| 14 | * | - Djelatnosti i pružanje usluga informacijskog društva |
| 14 | * | - Iznajmljivanje motornih vozila |
| 16 | * | - Proizvodnja radiotelevizijskih i komunikacijskih aparata i opreme |
| 16 | * | - Proizvodnja elektroničkih i optičkih proizvoda |
| 16 | * | - Proizvodnja elektroničkih komponenata i ploča |
| 16 | * | - Proizvodnja elektroničkih aparata za kućanstvo |
| 16 | * | - Proizvodnja mobilnih telefona |
| 16 | * | - Proizvodnja opreme za mobilnu komunikaciju |
| 16 | * | - Proizvodnja telekomunikacijske opreme i pribora |
| 16 | * | - Proizvodnja proizvoda od plastike |
| 16 | * | - Proizvodnja računala i periferne opreme |
| 16 | * | - Proizvodnja elektroničkih uređaja |
| 16 | * | - Proizvodnja igara i igračaka |
| 16 | * | - Izrada multimedijalnih sadržaja |
| 16 | * | - Izrada aplikacija za mobilne uređaje |
| 16 | * | - Održavanje i popravak telekomunikacijskih objekata, instalcijskih uređaja i opreme |
| 16 | * | - Iznajmljivanje telekomunikacijske opreme |
| 16 | * | - Djelatnost pružanja audio i audiovizualnih medijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih mreža |
| 16 | * | - Djelatnost pružanja usluga elektroničkih publikacija putem elektroničkih komunikacijskih mreža |
| 16 | * | - Djelatnost pružanja medijskih usluga televizije i/ili radija |
| 16 | * | - Djelatnost proizvodnje audiovizualnih djela |
| 16 | * | - Djelatnost javnog informiranja |
| 16 | * | - Djelatnosti promidžbenih i marketinških usluga na internetu |
| 16 | * | - Vođenje društvenih mreža |
| 16 | * | - Izrada i dizajniranje internetskih stranica |
| 16 | * | - Održavanje internetskih stranica |

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 15 MARIO KRALJ, OIB: 56808667005
Koprivnica, ULICA KATARINE ZRINSKI 28
8 - jedini član d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 15 MARIO KRALJ, OIB: 56808667005
Koprivnica, ULICA KATARINE ZRINSKI 28
1 - direktor
1 - zastupa pojedinačno i samostalno

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

TEMELJNI KAPITAL:

14 11.981.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Društveni ugovor od 20.5.2005. godine.
- 2 Društveni ugovor od 17.06.2005. godine izmijenjen Odlukom skupštine društva od 2. veljače 2009. godine, odredbe koje se odnose na sjedište društva i temeljni kapital i temeljne uloge. Društveni ugovor od 2. veljače 2009. godine.
- 3 Društveni ugovor od 2. veljače 2009. godine izmijenjen je Odlukom skupštine društva od 25. ožujka 2009. godine u pogledu odredbe o temeljnom kapitalu i temeljnim ulozima. Pročišćeni tekst Društvenog ugovora dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.
- 4 Društveni ugovor od 25. ožujka 2009. godine izmijenjen je Odlukom skupštine društva od 30. prosinca 2009. godine u pogledu odredbe o temeljnom kapitalu i temeljnim ulozima. Pročišćeni tekst Društvenog ugovora dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.
- 5 Društveni ugovor od 30. prosinca 2009. godine izmijenjen je Odlukom skupštine društva od 25.03.2010. godine uz dopunu djelatnosti. Pročišćeni tekst Društvenog ugovora dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.
- 7 Društveni ugovor od 25.03.2010. godine izmijenjen je Odlukom Skupštine društva od 22.03.2011. godine uz izmjene odredbi i poslovnim udjelima i broju članova uprave.
- 9 Društveni ugovor od 22.03.2011. godine zamijenjen je odlukom jedinog člana društva od 13.01.2012. godine novim temeljnim aktom Izjavom uz promjene odredbi o temeljnom kapitalu i poslovnom udjelu. Potpuni tekst novog temeljnog akta Izjava dostavljen je sudu i uložen u zbirku isprava.
- 10 Odlukom jedinog člana Društva od 03.10.2013. promijenjen je članak 5. i 6. Izjave od 13.01.2012. godine koji se odnose na temeljni kapital i poslovne udjele članova Društva te je donijet potpuni tekst Izjave od 03.10.2013. godine.
- 11 Odlukom jedinog člana društva od 18.08.2014. promijenjene su odredbe Izjave od 03.10.2013. godine koje se odnose na poslovnu adresu, temeljni kapital i poslovne udjele članova društva te je donijet potpuni tekst Izjave od 18.08.2014. godine.
- 12 Odlukom jedinog člana društva od 22.07.2015. promijenjeni su članci 5. i 6. Izjave o osnivanju od 18.08.2014. koji se odnose na temeljni kapital i poslovne udjele te je donijet potpuni tekst Izjave o osnivanju.
- 13 Odlukom jedinog člana društva od 20.07.2016. promijenjeni su članci 5. i 6. Izjave o osnivanju od 22.07.2015. koji se odnose na temeljni kapital i poslovne udjele te je donijet potpuni tekst Izjave o osnivanju 20.07.2016.
- 14 Odlukom jedinog člana društva od 5.9.2017. promijenjeni su članci Izjave o osnivanju od 20.6.2016. koji se odnose na predmet poslovanja, temeljni kapital i poslovne udjele te je donijet potpuni tekst Izjave o osnivanju 5.9.2017.
- 16 Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 5.9.2017. izmijenjena je odlukom jedinog člana društva na način da se dopunjuje predmet poslovanja te je dana 30.4.2018. donesen potpun

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Bakrač Nikola
Koprivnica, Opatička 5

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

tekst Izjave o osnivanju.

Promjene temeljnog kapitala:

- 2 Odlukom Skupštine društva od 2. veljače 2009. godine povećan je temeljni kapital društva s 20.000,00 kn za 80.000,00 kn u novcu tako da temeljni kapital iznosi 100.000,00 kn u novcu.
- 3 Odlukom Skupštine društva od 25. ožujka 2009. godine povećan je temeljni kapital društva sa 100.000,00 kn za 50.000,00 kn u novcu novom uplatom, tako da temeljni kapital iznosi 150.000,00 kn u novcu.
- 4 Odlukom Skupštine društva od 30. prosinca 2009. godine povećan je temeljni kapital društva sa 150.000,00 kn za 141.000,00 kn u novcu uplatom, tako da temeljni kapital iznosi 291.000,00 kn u novcu.
- 9 Odlukom skupštine društva od 13.01.2012. godine povećan je temeljni kapital društva sa 291.000,00 kn za 380.000,00 kn uplatom u novcu, tako da je time temeljni kapital uvećan na 671.000,00 kn u novcu.
- 10 Odlukom jedinog člana društva o povećanju temeljnog kapitala unošenjem dobiti društva za 2012. godinu (reinvestirana dobiti društva za 2012. godinu) od 03.10.2013., temeljni kapital društva povećava se sa iznosa 671.000,00 kn za iznos od 100.000,00 kn na iznos od 771.000,00 kn unošenjem dobiti društva u temeljni kapital društva.
- 11 Odlukom jedinog člana društva o povećanju temeljnog kapitala unošenjem dobiti društva za 2013. godinu (reinvestirana dobiti društva za 2013. godinu) od 18.08.2014. godine, temeljni kapital društva povećava se sa iznosa 771.000,00 kn za iznos od 1.300.000,00 kn na iznos od 2.071.000,00 kn unošenjem dobiti društva u temeljni kapital društva.
- 12 Odlukom jedinog člana društva od 22.07.2015. povećan je temeljni kapital s iznosa od 2.071.000,00 kn za iznos od 3.700.000,00 kn na iznos od 5.771.000,00 kuna, reinvestiranjem dobiti iz 2014. godine u temeljni kapital.
- 13 Odlukom jedinog člana društva od 20.07.2016. povećan je temeljni kapital s iznosa od 5.771.000,00 kn za iznos od 4.130.000,00 kn na iznos od 9.901.000,00 kn, reinvestiranjem dobiti iz 2015. godine u temeljni kapital.
- 14 Odlukom jedinog člana društva od 5.9.2017. povećan je temeljni kapital s iznosa od 9.901.000,00 kn, za iznos od 2.080.000,00 kn na iznos od 11.981.000,00 kn, reinvestiranjem dobiti iz 2016. godine u temeljni kapital.

OSTALI PODACI:

- 8 Temeljem Ugovora o prijenosu poslovnog udjela od 13. lipnja 2011. godine iz društva je istupio Marko Lohajner, a poslovni udjel je preuzeo Mario Kralj, kao jedini član društva.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	08.06.18	2017	01.01.17 - 31.12.17	GFI-POD izvještaj

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Bakrač Nikola
Koprivnica, Opatička 5

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-05/476-4	17.06.2005	Trgovački sud u Bjelovaru
0002 Tt-09/132-2	09.02.2009	Trgovački sud u Bjelovaru
0003 Tt-09/319-4	31.03.2009	Trgovački sud u Bjelovaru
0004 Tt-10/19-2	08.01.2010	Trgovački sud u Bjelovaru
0005 Tt-10/404-2	14.04.2010	Trgovački sud u Bjelovaru
0006 Tt-10/1383-2	28.10.2010	Trgovački sud u Bjelovaru
0007 Tt-11/796-2	16.05.2011	Trgovački sud u Varaždinu
0008 Tt-11/1228-2	16.08.2011	Trgovački sud u Varaždinu
0009 Tt-12/171-2	03.02.2012	Trgovački sud u Varaždinu
0010 Tt-13/3234-2	29.10.2013	Trgovački sud u Varaždinu
0011 Tt-14/2705-2	26.08.2014	Trgovački sud u Varaždinu
0012 Tt-15/2740-2	10.08.2015	Trgovački sud u Varaždinu
0013 Tt-16/4185-2	19.08.2016	Trgovački sud u Varaždinu
0014 Tt-17/4015-2	06.10.2017	Trgovački sud u Varaždinu
0015 Tt-18/893-1	23.02.2018	Trgovački sud u Varaždinu
0016 Tt-18/1903-2	08.05.2018	Trgovački sud u Varaždinu
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	30.06.2010	elektronički upis
eu /	30.06.2011	elektronički upis
eu /	30.06.2012	elektronički upis
eu /	13.08.2013	elektronički upis
eu /	01.07.2014	elektronički upis
eu /	21.05.2015	elektronički upis
eu /	28.06.2016	elektronički upis
eu /	30.06.2017	elektronički upis
eu /	08.06.2018	elektronički upis

Pristojba: /

Nagrada: /



JAVNI BILJEŽNIK
Bakrač Nikola
Koprivnica, Opatička 5

Za javnog bilježnika
Javnobilježnički savjetnik
Maja Bakrač

Općinski sud u Koprivnici

Zemljišnoknjižni odjel

Primljeno: 06. 09. 2018. Broj: ZK-8938/18.

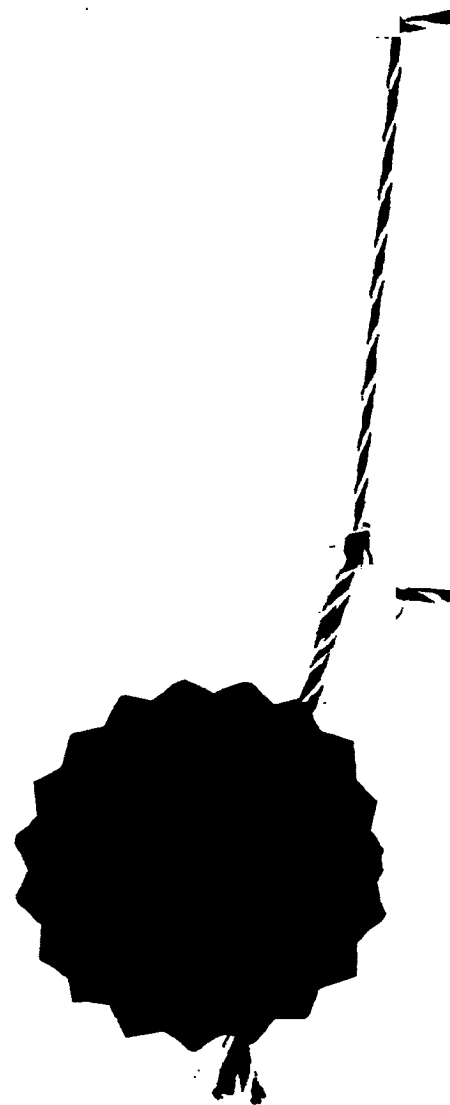
Provedeno u zk.ul. broj 13236

u podul. broj 7.

k.o. Jpc

dne 07. 09. 2018.

Zk. referent:



Zagreb, 16.09.2019

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Tražbina Zagrebačke banke d.d. Zagreb prema dužniku HANGAR 18 D.O.O., ULICA BRAĆE WOLF 5, 48000 KOPRIVNICA, MB 01953605-000, OIB 02788751328, po kreditu i partiji broj 5100329325, broj ugovora 3232835376, na dan 11.09.2019 iznosi:

Nedospjela glavnica	: EUR	-69,929.03	(kn -517,110.70)
Dospjela glavnica	: EUR	-2,283.12	(kn -16,883.20)
Dospjela redovna kamata	: EUR	-455.41	(kn -3,367.67)
Kamata po dospijeću	: EUR	-16.73	(kn -123.71)
 Ukupno dugovanje	: EUR	 -72,684.29	 (kn -537,485.28)

Izvadak se izdaje u svrhu Postupka predstečajne nagodbe.

Izradila:

Ariana Knezić

Starija referentica za administriranje kredita

Ivana Šverko

Voditeljica administriranja kredita
korporativnih klijenata

u.z.

Ankica Barišić

Direktorica Servisa financiranja



Broj ugovora: 3232835376

Broj partije: 5100329325

**UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU
S VALUTNOM KLAUZULOM**

sklapaju:

BANKA: ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473
Poduzetnički centar Koprivnica, zastupana po Nikoli Domanovcu, starijem voditelju
poslovnog odnosa poduzetničkog banakrstva i Zrinski Tišljar, osobnoj bankarici

KLIJENT: HANGAR 18 d.o.o., Koprivnica, Katarine Zrinski 28, MB: 01953605, OIB: 02788751328
zastupano po direktoru Mariu Kralju

JAMAC PLATAC: Mario Kralj, Koprivnica, Ulica K.Zrinski 28, OIB: 56808667005, MBG:
1701980311408

Ovim se Ugovorom Banka obvezuje staviti na raspolaganje Klijentu kao korisniku kredita Ugovorom utvrđeni iznos novčanih sredstava, a Klijent se kao korisnik kredita obvezuje Banci platiti ugovorenu kamatu i vratiti dobiveni iznos novca u vrijeme i na način kako je utvrđeno Ugovorom.

1. IZNOS KREDITA: u kunsjoj protuvrijednosti 162.000,00 EUR
(slovima: stošezdesetdvijetisućeeura)
uz primjenu srednjeg tečaja HNB na dan korištenja kredita.

2. NAMJENA: Dugoročni kunski kredit uz valutnu klauzulu na temelju:
- Ugovora o provedbi Projekta "Lokalni projekti razvoja malog gospodarstva" za 2009. godinu (u daljnjem tekstu: Ugovor o provedbi Projekta), sklopljenog 24.02.2010. godine između Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva (u daljnjem tekstu: Ministarstvo), Koprivničko-križevačke županije (u daljnjem tekstu: Županija) i Banke,
- Ugovora o načinu provedbe Projekta „Lokalni projekti razvoja malog gospodarstva“ za 2009. godinu (u daljnjem tekstu: Ugovor o načinu provedbe Projekta), sklopljenog 20.04.2010. godine između Županije i Banke,
te svih njihovih Dodataka:
- za financiranje ulaganja za kupnju i adaptaciju poslovne zgrade te financiranje opreme za proizvodnju računala.

3. KAMATNA STOPA:

a) redovna: 6,71% godišnje, promjenjiva, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke, od koje:

- Ministarstvo subvencionira dio redovne kamatne stope u visini 2,00 p.p. godišnje, fiksno,
- Županija subvencionira dio redovne kamatne stope u visini 1,00 p.p. godišnje, fiksno,
- Klijent plaća razliku do ukupno utvrđene redovne kamate, što na dan sklapanja ovog Ugovora iznosi: 3,71% godišnje, promjenjiva.

Ukoliko Županija ili Ministarstvo iz bilo kojeg razloga i u bilo kojoj fazi kreditnog odnosa iz ovog Ugovora prestanu sudjelovati u subvenciji kamate, Banka će dio redovne kamate

koje su po utvrđenoj kamatnoj stopi subvencionirale Županija ili Ministarstvo, do iznosa ukupno utvrđene redovne kamate, obračunati i naplatiti od Klijenta. Potpisom ovog Ugovora Klijent potvrđuje da je upoznat s ovom odredbom i da pristaje na njenu primjenu,

b) kamata se obračunava u skladu s važećim Pravilnikom o obračunu kamate Banke, a naplaćuje se kvartalno

c) kamata po dospijeću: Na sve dospjele neplaćene tražbine po kreditu, osim na dospjelu nenaplaćenu kamatu, kamata po kamatnoj stopi po dospijeću obračunat će se u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke i naplatiti za cijelo razdoblje od dana dospijeća do dana plaćanja. Kamatna stopa po dospijeću, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke, koja vrijedi na dan sklapanja ovog Ugovora, iznosi 15,00% godišnje, a u slučaju promjene stope zakonske zatezne kamate bila bi jednaka eskontnoj stopi HNB-a iz čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima, uvećanoj za 8,00 p.p. iz važeće Odluke o kamatnim stopama> postotnih poena godišnje.

Ako je redovna kamatna stopa veća od kamatne stope po dospijeću, primjenjuje se redovna kamata.

d) interkalarna: jednaka redovnoj

4. NAKNADA:

Klijent je dužan platiti naknadu u visini 0,80% jednokratno od iznosa odobrenog kredita, jednokratno prije prvog korištenja kredita, u skladu s važećom Odlukom o tarifi naknada za usluge Banke.

5. NAČIN I ROK KORIŠTENJA: Rok korištenja kredita je do 31.12.2013. godine.

Kredit će se koristiti sukcesivno.

Kredit se može koristiti na temelju zahtjeva za isplatu potpisanih od ovlaštene osobe Klijenta i odgovarajuće dokumentacije iz koje je moguće utvrditi namjensko korištenje kredita (situacije, računi, predračuni, ugovori o isporuci ili kupnji i dr.).

Najmanje 90% dijela kredita odobrenog za financiranje osnovnih sredstava Banka isplaćuje direktno na račun prodavatelja, dobavljača ili izvođača radova.

Dio kredita odobrenog za obrtna sredstva, te do 10% dijela kredita odobrenog za financiranje osnovnih sredstava, može se doznati na transakcijski račun Klijenta, uz obvezno pravdanje dokumentacijom za namjensko korištenje.

Klijent je dužan kredit koristiti isključivo za svrhu za koju je kredit odobren pridržavajući se pri tome relevantnih pozitivnih propisa, uključujući i akte Banke koji ga uređuju.

6. NAČIN I ROK VRAĆANJA: 10 godina, bez razdoblja počeka.

Kredit se se stavlja u otplatu sa zadnjim danom u mjesecu u kojem je kredit iskorišten, a otplaćuje u jednakim mjesečnim ratama, u kunsjoj protuvrijednosti iznosa iskazanog u EUR i obračunatog po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, s tim da prva rata dospjeva 1 mjesec od stavljanja kredita u otplatu. Zadnja rata dospjeva najkasnije 31.12.2023.godine.

Kredit se otplaćuje putem trajnog naloga sa transakcijskog računa Klijenta broj 1101920367.

7. OSIGURANJE NAPLATE OBVEZA PO KREDITU:

U svrhu osiguranja naplate tražbine Banke na temelju ovog Ugovora, Klijent je dužan dostaviti Banci sljedeće instrumente osiguranja:

- 1 (jednu) zadužnicu u iznosu od 162.000,00 EUR (slovima: stošezdesetdvijetisuće eura) u kunsnoj protuvrijednosti obračunatoj po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, solemniziranu od strane javnog bilježnika,
- 3 (tri) bjanko vlastite akceptirane mjenice,
- ostali instrumenti osiguranja na zahtjev Banke,
- uknjižba založnog prava putem Ugovora na nekretnini Založnog dužnika PROTERM d.o.o. Koprivnica, Ulica braće Wolf 5, OIB: 20400174005 upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Koprivnici u k.o. Koprivnica u zk.ul. 13236, kčbr. 4709/10, u naravi Poslovna zgrada br. 5, ostalo neplodno ukupne površine 1159 m², od čega Poslovna zgrada br. 5 u ulici Braće Wolf površine 276 m² i ostalo neplodno u ulici braće Wolf 883 m² (prema procjeni stalnog sud.vještaka građ.struke Dražen Kozjak iz lipnja 2013.g. nekretnina je procjenjena na 221.384,06 EUR),
- osiguranje od požara za nekretnine vinkulirane u korist Banke

Radi naplate dospjele tražbine Kreditora iz ovog Ugovora Jamac platac se obvezuje na zadužnici ili u dodatnim ispravama uz zadužnicu koju će Klijent izdati u svojstvu dužnika, preuzeti obvezu prema Banci u svojstvu jamca platca, i to davanjem pisane izjave koja je po svom sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika te potvrđena kod javnog bilježnika.

8. OSTALI UVJETI:

Klijent se obvezuje da će omogućiti Banci namjensku kontrolu korištenja kredita, što podrazumijeva uvid i provjeru cjelokupne dokumentacije, pregled poslovnih knjiga Klijenta, te očevid na mjestu ulaganja.

Kontrolu namjenskog korištenja kredita kod Klijenta mogu provoditi i Ministarstvo i Županija.

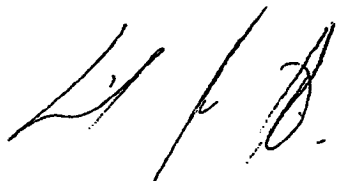
U slučaju utvrđivanja da je došlo do nenamjenskog korištenja kredita, Županija ima pravo obustaviti daljnu subvenciju kamate od strane Ministarstva i Županije, o čemu će Zaključak dostaviti Banci. U takvom slučaju Banka će ukupnu redovnu kamatu naplatiti od Klijenta, u skladu s točkom 3. ovog Ugovora.

Ako Klijent prestane postojati kao pravna osoba ili fizička osoba koja obavlja registriranu djelatnost, Županija će donijeti Zaključak kojim se obustavlja subvencija kamate, te će Banka ukupnu redovnu kamatu naplatiti od Klijenta, u skladu s točkom 3. ovog Ugovora.

Iznimno od navedenog u prethodnom stavku, u slučaju pripajanja Klijenta trećoj pravnoj osobi, koja bi time postala vlasnikom nekretnina i pokretnina čija je nabava bila financirana sredstvima kredita odobrenog na temelju ovog Ugovora, te stekla sva prava i obveze iz ovog Ugovora, Županija može, na temelju obavijesti Banke, donijeti Zaključak prema kojem treća pravna osoba može zadržati pravo korištenja subvencije. O namjeri pripajanja trećoj pravnoj osobi Klijent je dužan odmah obavijestiti Banku da bi ona o tome pravovremeno pisanim putem mogla obavijestiti Županiju i pritom iznijeti svoj stav o prihvatljivosti treće pravne osobe kao nositelja obveza po ovom Ugovoru, kako bi na temelju takve obavijesti Županija mogla donijeti odluku o zadržavanju prava korištenja subvencije od strane treće pravne osobe kojoj se Klijent namjerava pripojiti. U slučaju da Županija ne donese Zaključak prema kojem treća pravna osoba može zadržati pravo korištenja subvencije, a do pripajanja Klijenta trećoj pravnoj osobi zaista i dođe, Banka će ukupnu redovnu kamatu naplatiti od treće osobe kao pravnog sljednika Klijenta i time nositelja svih prava i obveza iz ovog Ugovora, u skladu s točkom 3. ovog Ugovora.

Otplatni plan kredita izrađen u vrijeme sklapanja ovog Ugovora nalazi se u prilogu ovom Ugovoru i njegov je sastavni dio. Otplatni plan kredita ne predstavlja temelj za plaćanja u skladu s ovim Ugovorom.

- Klijent se obvezuje usmjeravati kunski i devizni platni promet preko Zagrebačke banke najmanje



u mjeri i na način da udio kunskog i deviznog platnog prometa preko Zagrebačke banke korespondira s udjelom duga prema Zagrebačkoj banci u ukupnom dugu prema bankama u zemlji.

- Klijent se obvezuje na subordinaciju potraživanja vlasnika potraživanjima Banke.
- Klijent se obvezuje na isplatu dobiti/pozajmica samo uz prethodnu suglasnost Banke.
- Klijent se obvezuje procijeniti nekretnine najkasnije do lipnja 2014.g. U slučaju da procijenjena vrijednost iznosi manje od 220.000,00 EUR klijent se obvezuje dostaviti banci dodatni instrument kreditne zaštite osiguranja za razliku do 220.000,00 EUR.

9. Ovim Klijent i Jamac platac daju neopozivu ugovornu ovlast Banci da izvrši naplatu bilo koje svoje dospjele, a nenamirene tražbine iz ovog Ugovora. Banka je ovlaštena na temelju ove ugovorne ovlasti davati naloge za plaćanje sa svih transakcijskih i drugih računa Klijenta i Jamca platca koji su otvoreni u Banci te izvršiti naplatu po tim nalogima.

Klijent i Jamac platac kao zalagodavci ovime zalažu svakodobnu svoju tražbinu koju imaju na temelju svojih računa otvorenih kod Banke, u svrhu osiguranja tražbine Banke na temelju ovog Ugovora, te ovlašćuju Banku da može naplatiti o dospjeću osiguranu tražbinu iz predmeta zaloga.

10. Jamac platac odgovara po ovom Ugovoru solidarno kao Klijent za cijelu obvezu i Banka može zahtijevati njezino ispunjenje bilo od Klijenta, bilo od Jamca platca ili od obojice u isto vrijeme.

11. Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d., doneseni dana 6. srpnja 1999.g., s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

12. Ovaj je Ugovor sastavljen u 6 (šest) istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva).

Koprivnica, 08.08.2013.

BANKA:

Stariji voditelj poslovnog odnosa
poduzetničkog bankarstva
Nikola Domanovac

 **Zagrebačka banka d.d.**
397

Osobna bankarica
Zrinka Tišljar

KLIJENT:

HANGAR 18 d.o.o.

Mario Kralj, direktor

HANGAR 18
d.o.o.
KOPRIVNICA
Katarine zrinski 28

JAMAC PLATAC:

Mario Kralj



ZADUŽNICA

N0000001662469

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: HANGAR 18 d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Koprivnica, Katarine Zrinski 28

OIB: 02788751328

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Zagrebačka banka d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10

OIB: 92963223473

u iznosu od[1]: 162.000,00 EUR (slovima: stošezdesetdvjetisućeeura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja

uvećano za[2]: ugovorne redovne kamate po stopi od 6,71%, godišnje, promjenjiva, naknade i ostale stvarne troškove

sa zateznom kamatom po stopi od[3]: u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke uvećane za 8 p.p., trenutno 15% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrši kojim se zaplijeňuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrši izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe. Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja

Koprivnica, 08.08.2013.

Potpis dužnika

HANGAR 18
d.o.o.
KOPRIVNICA
Katarine zrinski 28

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Mario Kralj

Sjedište/mjesto i adresa: Koprivnica, Ulica K.Zrinski 28

OIB: 56808667005

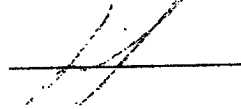
SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Koprivnica, 08.08.2013.

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Ronald Pavlović
KOPRIVNICA
Križevačka 5

Posl. broj: OV-3041/13

POTVRDA PRIVATNE ISPRAVE

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Ronald Pavlović, KOPRIVNICA, Križevačka 5 potvrđujem da su

1. HANGAR 18 d.o.o. (OIB: 02788751328), KOPRIVNICA, KATARINE ZRINSKI 28, kojeg zastupa direktor MARIO KRALJ (OIB: 56808667005), rođen 17.01.1980. (sedamnaestog siječnja tisućudevetstoosamdesete) godine, KOPRIVNICA, ULICA KATARINE ZRINSKI 28, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 103148047 izdanu od PU Koprivničko-križ, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

2. MARIO KRALJ (OIB: 56808667005), rođen 17.01.1980. (sedamnaestog siječnja tisućudevetstoosamdesete) godine, KOPRIVNICA, ULICA KATARINE ZRINSKI 28, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 103148047 izdanu od PU Koprivničko-križ, kao jamac platac podnijeli prednju privatnu ispravu - ZADUŽNICU od 08.08.2013.g. (osmogkolovozadvijetisućetrinaestegodine), na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravnoj volji.

Javnobilježnička pristojba po tar. br. ZJP u iznosu od 0,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 500,00 kn + PDV 25% (125,00 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

U Koprivnici, 08.08.2013. (osmog kolovoza dvijetisućetrinaeste)



ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, upisana u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 080000014, zastupana po Nikoli Domanovcu, starijem voditelju poslovnog odnosa poduzetničkog banakrstva i Zrinki Tišljar, osobnoj bankarici kao Vjerovnik (u daljnjem tekstu **Vjerovnik**)

HANGAR 18 d.o.o., Koprivnica, Katarine Zrinski 28, OIB: 02788751328, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Varaždinu, MBS: 010058121, zastupano po direktoru Mariu Kralju, kao Dužnik (u daljnjem tekstu **Dužnik**)

PROTERM d.o.o., Koprivnica, Ulica braće Wolf 5, OIB: 20400174005, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Varaždinu, MBS: 010032994, zastupano po direktoru Tomislavu Šubiću, kao Založni dužnik (u daljnjem tekstu: **Založni dužnik**),

Mario Kralj, Koprivnica, Ulica K.Zrinski 28, OIB: 56808667005, MBG: 1701980311408, kao Jamac platac (u daljnjem tekstu: **Jamac platac**)

sklopili su u Koprivnici dana 08.08.2013. (slovima: osmikolovozadvijetisućetrinaeste) godine slijedeći

UGOVOR O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Vjerovnik ima tražbinu prema Dužniku temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj: 3232835376, broj partije: 5100329325 08.08.2012. (slovima: osmikolovozadvijetisućetrinaeste) godine, te svih eventualnih dodataka navedenom Ugovoru koji će biti sklopljeni između Vjerovnika i Dužnika, odobrenog na temelju Ugovora o provedbi Projekta "Lokalni projekti razvoja malog gospodarstva" za 2009. godinu (u daljnjem tekstu: Ugovor o provedbi Projekta), sklopljenog 24.02.2010. godine između Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva (u daljnjem tekstu: Ministarstvo), Koprivničko-križevačke županije (u daljnjem tekstu: Županija) i Vjerovnika, Ugovora o načinu provedbe Projekta "Lokalni projekti razvoja malog gospodarstva" za 2009. godinu (u daljnjem tekstu: Ugovor o načinu provedbe Projekta), sklopljenog 20.04.2010. godine između Županije i Vjerovnika, te svih njihovih Dodataka za financiranje ulaganja za kupnju i adaptaciju poslovne zgrade te financiranje opreme za proizvodnju računala, u iznosu od **162.000,00 EUR (slovima: stošezdesetdvijetisućeeura)** u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan vraćanja kredita s redovnom kamatom u iznosu od 6,71% (slovima: šestcijelihsedamdesetjedan posto) godišnje, promjenjiva, odnosno trenutno važeća stopa, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d., uz subvenciju dijela redovne kamatne stope u visini 2,00 p.p. (slovima: dvapostotnapoena) godišnje, fiksno od strane Ministarstva i uz subvenciju dijela redovne kamatne stope u visini 1,00 p.p. (slovima: jedanpostotnapoena) godišnje, fiksno od strane Županije.

Dužnik plaća razliku do ukupno utvrđene redovne kamate, što na dan sklapanja ovog Ugovora iznosi 3,71% (slovima: tricijelasedamdesetjedan posto) godišnje, promjenjiva.

Ukoliko Ministarstvo i/ili Županija ne podmire svoju obvezu po osnovi subvencije dijela redovne kamatne stope, Vjerovnik ima pravo puni iznos kamate naplatiti od Dužnika. Potpisom ovog Ugovora Dužnik potvrđuje da je upoznat s ovom odredbom i da pristaje na njezinu primjenu.

Redovna kamata dospijeva na naplatu kvartalno. Na sve dospjele neplaćene tražbine, osim na dospjelu neplaćenu kamatu, obračunat će se kamata po dospjeću u visini stope važeće zakonske zatezne kamate u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d. koja na dan sklapanja ovog Ugovora iznosi 15,00% (slovima: petnaest posto) godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za 8 p.p. (slovima: osam postotnih poena) godišnje, računajući od dospjeća pa do namirenja tražbine, uvećano za naknadu u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Vjerovnika, važećom na dan obračuna, troškove te sve poreze utvrđene posebnim propisima.

Ako je stopa redovne kamate veća od stope kamate po dospjeću, primjenjuje se redovna kamata. Tražbina Vjerovnika uvećava se za interkalarnu kamatu po stopi jednakoj stopi redovne kamate, naknadu za obradu zahtijeva i administriranje kredita u iznosu od 0,80% (slovima: nulazarezosamdeset posto), te sve ostale naknade određene Odlukom o tarifi naknada za usluge Zagrebačke banke d.d., važećom na dan obračuna.



Način i osnovica obračuna, te visina, uvjeti, rokovi i način naplate kamata koje Vjerovnik obračunava i naplaćuje uređeni su Odlukom o kamatnim stopama Banke, Odlukom o sudjelovanju Vjerovnika u realizaciji Projekta "Lokalni projekti razvoja malog gospodarstva" za 2009. godinu, te Pravilnikom o obračunu kamata.

Rok otplate kredita je 10 (deset) godina. Kredit se se stavlja u otplatu sa zadnjim danom u mjesecu u kojem je kredit iskorišten, a otplaćuje u jednakim mjesečnim ratama, u kunskoj protuvrijednosti iznosa iskazanog u EUR i obračunatog po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, s tim da prva rata dospijeva 1 mjesec od stavljanja kredita u otplatu.

Tražbina Vjerovnika dospijeva najkasnije 31.12.2023. (slovima: tridesetprvogprosina dvijetisuće dvadesetteće) godine, odnosno u skladu s dodacima Ugovoru o kreditu koji će se eventualno sklopiti.

Tražbina Vjerovnika dospijeva i ranije u slučaju otkaza kredita.

U slučaju dospelosti do koje je došlo otkazom kredita Vjerovnik ima pravo odmah zahtijevati naplatu dospjelog dugovanja zajedno s kamatama, naknadama i troškovima.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se danom otkaza kredita smatra dan kada javni bilježnik, po nalogu Vjerovnika, otpošalje otkaz Dužniku sukladno zakonskim odredbama o javnom bilježništvu na adresu registriranog sjedišta Dužnika ili na drugu adresu o kojoj je Vjerovnik uredno obaviještena.

Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. doneseni 06.07.1999. godine (slovima: šestogsrpnjatisućudevetstodevedesetdevete) godine s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

Članak 2.

Ugovorne strane su suglasne da se radi osiguranja tražbine Vjerovnika prema Dužniku i Jamcu platcu iz čl. 1. ovog Ugovora uknjiži hipoteka na nekretnini Založnog dužnika upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Koprivnici u k.o. Koprivnica u zk.ul. 13236, kčbr. 4709/10, u naravi Poslovna zgrada br. 5, ostalo neplodno ukupne površine 1159 m², od čega Poslovna zgrada br. 5 u ulici Braće Wolf površine 276 m² i ostalo neplodno u ulici braće Wolf 883 m², a Vjerovnik opisanu nekretninu prima u zalog.

Članak 3.

Dužnik i Založni dužnik bezuvjetno i nepozivo pristaju da se radi osiguranja tražbine Vjerovnika iz čl. 1. ovog Ugovora uknjiži hipoteka u korist Vjerovnika na nekretnini opisanoj u čl. 2. ovog Ugovora.

Članak 4.

Dužnik i Založni dužnik su suglasni da za slučaj neisplate tražbine iz članka 1. ovog Ugovora o dospijeću, Vjerovnik može neposredno na temelju ovog Ugovora provesti prisilnu ovrhu na nekretnini opisanoj u članku 2. ovog Ugovora.

Dužnik i Jamac platac dozvoljavaju Vjerovniku da za slučaj neisplate tražbine iz članka 1. ovog Ugovora o dospijeću, može na temelju ovog Ugovora provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na svim njihovim računima kod banaka ili drugih pravnih subjekata, kao i na cjelokupnoj njihovoj imovini.

Članak 5.

Dužnik i Založni dužnik jamče pod prijetnjom kaznenopravne i materijalnopravne odgovornosti da podaci iz ovjerenog priloženog izvatka iz zemljišnih knjiga na dan solemnizacije ovog Ugovora činjenično i pravno odgovaraju stvarnom stanju.

Članak 6.

Dužnik i Založni dužnik se obvezuju osigurati založenu nekretninu za vrijeme od stupanja ovog Ugovora na snagu pa do namirenja tražbine Vjerovnika iz članka 1. ovog Ugovora, a policu osiguranja se obvezuje vinkulirati u korist Vjerovnika do visine iznosa iz članka 1. ovog Ugovora. U slučaju višegodišnjeg osiguranja Dužnik i Založni dužnik se obvezuju redovno obnavljati osiguranje te Vjerovniku dostavljati dokaze o obnovljenom osiguranju.

Članak 7.

Dužnik i Založni dužnik su za vrijeme trajanja ovog Ugovora dužni obavijestiti Vjerovnika o smanjenju vrijednosti založene nekretnine. U tom slučaju Dužnik je dužan Vjerovniku na njegov zahtjev dati dopunska osiguranja.

Članak 8.

Ovaj Ugovor podnijet će Dužnik, Jamac platac i Založni dužnik javnom bilježniku na solemnizaciju sukladno članku 59. st. 3. Zakona o javnom bilježništvu. -----
Trošak solemnizacije snosi Dužnik. -----

Članak 9.

Dužnik, Jamac platac i Založni dužnik su suglasni da javni bilježnik na zahtjev Vjerovnika stavi potvrdu o ovršnosti na ovaj Ugovor nakon što Vjerovnik javnom bilježniku prezentira dokaz o dospelosti tražbine. -----

Dužnik, Jamac platac i Založni dužnik pristaju da kao dokaz o visini tražbine Vjerovnika po ovom Ugovoru služe izvaci iz poslovnih knjiga Vjerovnika. -----

Članak 10.

Sve troškove vezane za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora, kao i stvarne troškove u svezi provedbe odredaba ovog Ugovora u zemljišnim knjigama snosi Dužnik. -----

Članak 11.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 7 (slovima: sedam) istovjetnih primjeraka od kojih 2 (slovima: dva) primjerka za Vjerovnika, te po 1 (slovima: jedan) primjerak za Dužnika, Jamca platca, Založnog dužnika, nadležni sud i javnog bilježnika. -----
Primjerak Ugovora koji ostaje javnom bilježniku predstavlja izvornik. -----

Članak 12.

Ugovor stupa na snagu danom potvrde od strane javnog bilježnika, sukladno članku 8. ovog Ugovora. -----

Članak 13.

Dužnik je dužan odmah, a najkasnije u roku od 15 (slovima: petnaest) dana od dana solemnizacije ovog Ugovora, ishoditi i Vjerovniku predočiti ovjereni izvadak iz zemljišnih knjiga kojim se dokazuje uknjižba hipoteke u korist Vjerovnika sukladno odredbama ovog Ugovora. ---

Članak 14.

Za sve sporove koji proizlaze iz ovog Ugovora ili su u vezi s ovim Ugovorom isključivo je nadležan stvarno nadležni sud na čijem se području nalazi nekretnina. -----

VJEROVNIK:

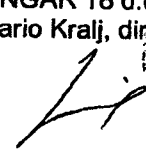
Zagrebačka banka d.d.

 Zagrebačka banka d.d.
397

DUŽNIK:

HANGAR 18 d.o.o.

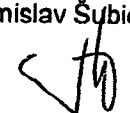
Mario Kralj, direktor

 **HANGAR 18**
d.o.o.
KOPRIVNICA
Katarine zrinski 28

ZALOŽNI DUŽNIK:

Proterm d.o.o.

Tomislav Šubić, direktor

 **PROTERM** d.o.o.
KOPRIVNICA
Ulica braće Wolf 5

JAMAC PLATAC:

Mario Kralj







Posl. broj: OV-3043/13

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
RONALD PAVLOVIĆ
KOPRIVNICA, KRIŽEVAČKA 5

POTVRDA PRIVATNE ISPRAVE

Ja, **JAVNI BILJEŽNIK Ronald Pavlović, KOPRIVNICA, Križevačka 5**, potvrđujem da su mi:-----

1. **HANGAR 18 d.o.o. (MBS: 010058121, OIB: 02788751328), KOPRIVNICA, KATARINE ZRINSKI 28**, kojeg zastupa direktor **MARIO KRALJ (OIB: 56808667005)**, rođen 17.01.1980. (sedamnaestog siječnja tisućudevetstoosamdesete) godine, **KOPRIVNICA, ULICA KATARINE ZRINSKI 28**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 103148047 izdanu od PU Koprivničko-križ, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,-----

2. **PROTERM d.o.o. (MBS: 010032994, OIB: 20400174005), KOPRIVNICA, ULICA BRAĆE WOLF 5**, kojeg zastupa direktor **TOMISLAV ŠUBIĆ (OIB: 55730657517)**, rođen 15.06.1978. (petnaestog lipnja tisućudevetstosedamdesetosme) godine, **KOPRIVNICA, STAROGRADSKA ULICA 10**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u putovnicu br. 079491981 izdanu od PU Zagreb, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj elektroničkim putem na današnji dan, kao založni dužnik,-----

3. **MARIO KRALJ (OIB: 56808667005)**, rođen 17.01.1980. (sedamnaestog siječnja tisućudevetstoosamdesete) godine, **KOPRIVNICA, ULICA KATARINE ZRINSKI 28**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 103148047 izdanu od PU Koprivničko-križ, kao jamac platac,-----

podnijeli - prednju privatnu ispravu - UGOVOR O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA od 08.08.2013.g. (osmogkolovozadvijetisućetrinaestegodine) - zaključen sa "Zagrebačkom bankom" d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, na potvrdu.-----

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.-----

Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.-----

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravnoj volji.-----

Javnobilježnička pristojba po tar. br. 7 ZJP u iznosu od 560,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.-----

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 1.925,00 kn + PDV 25% (481,25 kn), a trošak 5,00 kn + PDV 25% (1,25 kn).-----

U Koprivnici, 08.08.2013. (osmog kolovoza dvijetisućetrinaeste)-----

Posl. broj: OV-3043/13





NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Koprivnici

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KOPRIVNICA

Izdane na dan: 08.08.2013.

Verificirani ZK uložak

Općinska općina: 314340, KOPRIVNICA

Broj ZK uložka: 13236

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3070/2012

Izdane plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

br.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
	4709/10	POSLOVNA ZGRADA BR. 5, OSTALO NEPLODNO			1159	
		POSLOVNA ZGRADA BR. 5 U ULICI BRAĆE WOLF			276	
		OSTALO NEPLODNO U ULICI BRAĆE WOLF			883	
		UKUPNO:			1159	

DRUGI ODJELJAK

br.	Sadržaj upisa	Primjedba
1	ZABILJEŽBA, UPORABNE DOZVOLE 19.11.2007, da je za poslovnu zgradu br. 5 u ulici Braće Wolf sa 276 m2 sagrađenu na kčbr.4709/10 priložena Uporabna dozvola, Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, KLASA:UP-I-361-05/07-01/71, URBROJ:2137-03-07-4 od 19. studenoga 2007.g., kao akt uporabljivosti.	

B

Vlastovnica

	Sadržaj upisa	Primjedba
	Izlasnički dio: 1/1	
	POSLOVNA ZGRADA D.O.O., OIB: 20400174005, KOPRIVNICA, ULICA BRAĆE WOLF 5	

C

Teretovnica

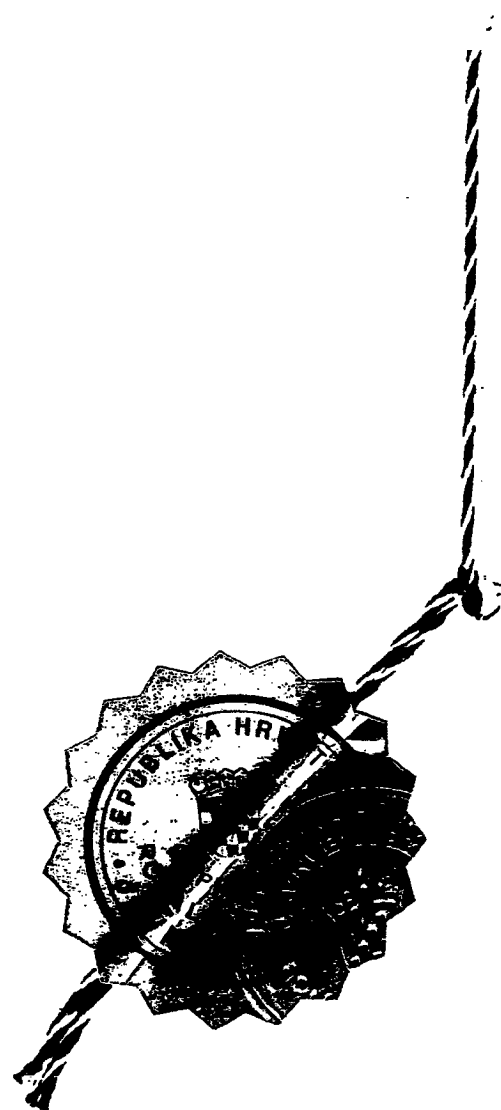
	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Zaprimljeno 25.11.2011.g. pod brojem Z-6484/2011	107,000.00 EUR	
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ: 445-51011372 SA SPORAZUMOM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE 24.11.2011, i to ovršno pravo zalogu na nekretnine u A u iznosu od 107.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, na iznos kredita obračunavaju se kamate, a visina kamatne stope vezana je za šestomjesečni EURIBOR sa dodatkom marže od 6,00% dekurzivno godišnje, kamatna stopa vezana je uz šestomjesečni EURIBOR te će se u skladu s time usklađivati odnosno mijenjati, za korist:		

C

Teretovnica

br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA		
2	Zaprimljeno 25.11.2011.g. pod brojem Z-6484/2011 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, UGOVOR O KREDITU BROJ: 445-51011372 SA SPORAZUMOM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE 24.11.2011, i to uknjižene u iznosu od 80.000,00 EUR upisane ovosudnim rješenjem broj Z-6098/2006. pod C r.br. 1, uknjižene u iznosu od 100.000,00 EUR upisane ovosudnim rješenjem broj Z-5668/2007. pod C r.br. 3, uknjižene u iznosu od 180.000,00 EUR upisane ovosudnim rješenjem broj Z-6736/2008. pod C r.br. 6, uknjižene u iznosu od 107.000,00 EUR upisane temeljem ovog rješenja br. Z-6484/2011. kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 ZOVDSP-a.		na 7.1
	HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA		
1	Zaprimljeno 25.11.2011.g. pod brojem Z-6485/2011 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ODOBRENJU OKVIRA ZA FINANCIJSKO PRAĆENJE BROJ: 445-69000602 SA SPORAZUMOM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE 24.11.2011, i to ovršno pravo zaloga na nekretnine u A u iznosu od 32.000,00 EUR uvećano za kamatu obračunatu u skladu s Odlukom o visini naknade za usluge koje Banka primjenjuje u svojem poslovanju, nastale temeljem zaključenih pojedinačnih ugovora koji su sastavni dio ovog okvirnog ugovora, za korist:	32.000,00 EUR	
	HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA		
	Zaprimljeno 25.11.2011.g. pod brojem Z-6485/2011 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, UGOVOR O ODOBRENJU OKVIRA ZA FINANCIJSKO PRAĆENJE BROJ: 445-69000602 SA SPORAZUMOM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE 24.11.2011, uknjižene u iznosu od 32.000,00 EUR upisane temeljem ovog rješenja br. Z-6485/2011. kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestane tražbina koje je tom hipotekom osigurana, te zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 ZOVDSP-a.		na 8.1

uje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 08.08.2013.



Zagreb, 16.09.2019

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Tražbina Zagrebačke banke d.d. Zagreb prema dužniku HANGAR 18 D.O.O., ULICA BRAĆE WOLF 5, 48000 KOPRIVNICA, MB 01953605-000, OIB 02788751328, po kreditu i partiji broj 5700890020, broj ugovora 3225421280, na dan 11.09.2019 iznosi:

Nedospjela glavnica	: HRK	-706.26
Dospjela glavnica	: HRK	-13,719.40
Redovna kamata	: HRK	
Kamata po dospijeću	: HRK	-56.16
 Ukupno dugovanje	 : HRK	 -14,481.82

Izvadak se izdaje u svrhu Postupka predstečajne nagodbe.

Izradila:

Ariana Knezić

Starija referentica za administriranje kredita

Ivana Šverko

Voditeljica administriranja kredita
korporativnih klijenata

Ankica Barišić

Direktorica Servisa financiranja

Zagreb, 13.09.2019.

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Neiskorištena tražbina Zagrebačke banke d.d. Zagreb prema dužniku HANGAR 18 D.O.O., Ulica Braće WOLF 5, 48000 Koprivnica, MB 01953605-000, OIB 02788751328 po korištenju Business MasterCard kartice broj kreditne partije 5700890020 na dan 11.09.2019. iznosi:

Iznos neiskorištene tražbine: HRK -39.697,49

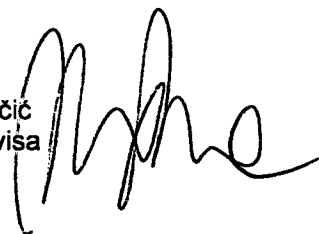
Izvadak se izdaje u svrhu Postupka predstečajne nagodbe.

Izradila: Snježana Rendulić
Starija referentica za podršku kartičnom poslovanju

Matea Kovačević
Voditeljica Kartičnog procesinga



Vlatka Mijančić
Direktorica Kartičnih servisa



Zagreb, 13.09.2019.

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Tražbina Zagrebačke banke d.d. Zagreb prema dužniku HANGAR 18 D.O.O., Ulica braće WOLF 5, 48000 Koprivnica, MB 01953605-000, OIB 02788751328, po korištenju Business MasterCard kartice broj kreditne partije 5700890020 na dan 11.09.2019. iznosi:

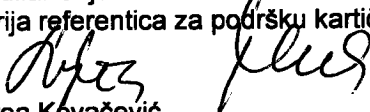
Trošak: HRK -716,90

Ukupno trošak: HRK - 716,90

Izvadak se izdaje u svrhu Postupka predstečajne nagodbe.

Izradila: Snježana Rendulić

Starija referentica za podršku kartičnom poslovanju



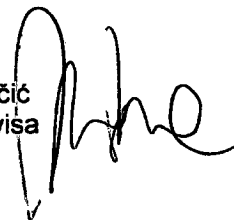
Matea Kovačević

Voditeljica Kartičnog procesinga



Matea Kovačević

Vlatka Mijančić
Direktorica Kartičnih servisa





Broj ugovora: 3225421280
Broj partije: 5700890020

ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Paromlinska 2, OIB: 92963223473, zastupana po Nikoli Domanovac, voditelju poslovnog odnosa poduzetničkog bankarstva i Draženu Krčmar, direktoru poslovnice
(u daljnjem tekstu: Kreditor),

HANGAR 18 d.o.o., Koprivnica, Katarine Zrinski 28, MB: 01953605, OIB: 02788751328 zastupano po direktoru Mariu Kralju (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

xxx (u daljnjem tekstu: Sudužnik)

Mario Kralj, Koprivnica, Katarine Zrinski 28, MBG: 1701980311408, OIB: 56808667005
(u daljnjem tekstu: Jamac)

sklopili su dana 11.11.2011. godine (slovima: jedanaestistudenidvjetisućejedanaeste godine) u Koprivnici sljedeći

U G O V O R

o izdavanju i korištenju go! business MasterCard kreditne kartice i kreditu za podmirivanje troškova učinjenih go! business MasterCard kreditnim karticama

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Korisnik kredita podnio Kreditoru zahtjev za izdavanjem go! business MasterCard kreditne kartice (u daljnjem tekstu: Kartica) odnosno Kartica.

Ovim Ugovorom Kreditor se obvezuje izdati Korisniku kredita Karticu odnosno Kartice, u skladu s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. za izdavanje i korištenje go! business MasterCard kreditne kartice (u daljnjem tekstu: Opći uvjeti poslovanja).

Kreditor Korisniku kredita odobrava ukupni kreditni Limit u iznosu od 50.000,00 kuna.

Ukupni kreditni Limit raspoređuje se na Krajnje korisnike kartica koje je Korisnik kredita odredio u svom zahtjevu za izdavanje Kartice (Pristupnici), u iznosima dogovorenim između Korisnika kredita i Kreditora.

Korisnik kredita se obvezuje podmirivati sve troškove nastale korištenjem Kartice, odnosno Kartica, na način uređen Općim uvjetima poslovanja, te ovim Ugovorom.

Članak 2.

Kreditor Korisniku kredita odobrava kunski nenamjenski revolving kredit za podmirenje troškova učinjenih Karticom/ama, u iznosu kreditnog limita navedenog u članku 1. ovog Ugovora.

Korisnik kredita je suglasan da se troškovi učinjeni Karticom/ama naplaćuju s njegovog transakcijskog računa otvorenog u Banci svakog 25. u mjesecu (u daljnjem tekstu: Datum dospeljeća).

20 dana prije Datuma dospeljeća formira se Obavijest o učinjenim troškovima (u daljnjem tekstu: Obavijest), u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

Članak 3.

Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora potvrđuje da je suglasan s uvjetima kunskog nenamjenskog revolving kredita za podmirivanje troškova učinjenih Karticom/ama, kako slijedi:

Rok korištenja kredita: 38 mjeseci od dana sklapanja ovog Ugovora, uz automatsko obnavljanje roka korištenja kredita ukoliko Korisnik kredita prethodno ne izgubi pravo korištenja Kartice iz bilo kojeg razloga utvrđenog ovim Ugovorom i/ili Općim uvjetima poslovanja.

Način korištenja kredita: Kredit se koristi na revolving principu

Redovna kamatna stopa: Redovna kamata je tijekom postojanja obveze po ovom Ugovoru promjenjiva u skladu s promjenama tržišnih uvjeta, a temeljem Odluke o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d., koja na dan sklapanja ovog Ugovora iznosi 11,20% godišnje (slovima: jedanaestcijelihdvadeset posto).

Obračun kamate obavlja se u skladu s važećim Pravilnikom o obračunu kamate, a naplata kamate se obavlja kvartalno.

Kamata po dospijeću: Na sve dospjele neplaćene tražbine po kreditu, osim na dospjelu nenaplaćenu kamatu, kamata po kamatnoj stopi po dospijeću obračunat će se u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d. i naplatiti za cijelo razdoblje od dana dospijeca do dana plaćanja. Kamatna stopa po dospijeću, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d. koja vrijedi na dan sklapanja ovog Ugovora, iznosi 15,00% (slovima: petnaest posto) godišnje, a u slučaju promjene stope zakonske zatezne kamate bila bi jednaka eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke iz čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima, uvećanoj za 8 postotnih poena (slovima: osam postotnih poena) godišnje. Ako je redovna kamatna stopa veća od kamatne stope po dospijeću, primjenjuje se redovna kamata.

Naknada: Za izdavanje i korištenje Kartice Korisnik kredita je dužan platiti naknade u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Zagrebačke banke d.d., važećom na dan obračuna.

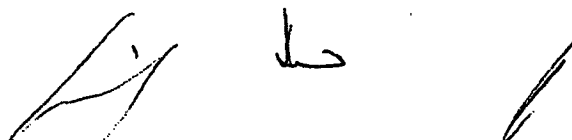
Korisnik kredita dužan je platiti naknade za izmjene po kreditu na zahtjev Korisnika kredita, te sve ostale naknade u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Zagrebačke banke d.d., važećom na dan obračuna.

Rok i način otplate kredita: Ukupni iznos troška tj. iznos kredita iskorišten unutar ciklusa potrošnje programski se dijeli na 36 jednakih mjesečnih rata koje dospijevaju na naplatu mjesečno na Datum dospijeca.

Korisnik kredita može iskorišteni dio kredita podmiriti uplatom iz svojih sredstava na kreditnu partiju do Datuma dospijeca.

Ako Korisnik kredita do Datuma dospijeca ne podmiri iskorišteni iznos kredita djelomično ili u cijelosti, dospjela tražbina Kreditora na ime glavnice kredita naplaćuje se automatskim terećenjem transakcijskog računa Korisnika kredita na Datum dospijeca.

Ako na transakcijskom računu Korisnika kredita nema sredstava ili nema dovoljno sredstava za podmirenje ukupnog iznosa dospjele tražbine



Kreditora po glavnici kredita, dospjela tražbina Kreditora neće se naplatiti ili će se naplatiti samo djelomično.

Na ostatak nepodmirene dospjele tražbine Kreditora obračunat će se kamata po dospijeću za cijelo razdoblje do dana plaćanja, a nalog za naplatu ostatka dospjele tražbine Kreditora ostaje u redosljednu naplatu po transakcijskom računu Korisnika kredita do potpune naplate ukupnog nepodmirenog iznosa ili do opoziva od strane Kreditora.

Rok i način naplate kamate:

Redovna kamata, te kamata po dospijeću dospijevaju 1. u mjesecu po isteku obračunskog razdoblja (kvartala), te se iznos dospjele obračunate redovne kamate i dospjele kamate po dospijeću automatski naplaćuje s transakcijskog računa Korisnika kredita 10.-tog dana po isteku obračunskog razdoblja.

Ako na transakcijskom računu Korisnika kredita nema sredstava ili nema dovoljno sredstava za podmirenje ukupnog iznosa dospjele tražbine Kreditora na ime redovne kamate i/ili kamate po dospijeću, dospjela tražbina Kreditora se neće naplatiti ili će se naplatiti samo djelomično, a nalog za naplatu ostatka nepodmirene tražbine Kreditora ostaje u redosljednu naplatu po transakcijskom računu do naplate ukupnog nepodmirenog iznosa ili do opoziva od strane Kreditora.

Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora ovlašćuje Kreditora da bilo koju svoju tražbinu iz ovog Ugovora (na ime glavnice, naknade, redovne kamate i/ili kamate po dospijeću) naplati po dospijeću iz sredstava na računu broj 2360000-1101920367.

Članak 4.

Uz Korisnika kredita za urednu otplatu cjelokupne tražbine po ovom Ugovoru jamči i Jamac:

Mario Kralj MBG: 1701980311408 OIB: 56808667005 iz Koprivnice, Ulica K.Zrinski 28

xxx MBG: xxx OIB: xxx iz xxx

xxx MBG: xxx OIB: xxx iz xxx

koji odgovaraju po ovom Ugovoru solidarno, te Sudužnik:

xxx MBG: xxx OIB: xxx iz xxx

koji potpisom ovog Ugovora preuzima obvezu otplate kredita uz uvjete i na način kao i Korisnik kredita, te ima pravni položaj Korisnika kredita.

Članak 5.

Korisnik kredita se obvezuje radi naplate dospjele tražbine po ovom Ugovoru (glavnica, kamate, naknade i ostali troškovi) dostaviti Kreditoru sljedeće instrumente osiguranja:

1 (jedna) bjanko vlastita akceptirana mjenica

1 (jedna) zadužnica u iznosu 50.000,00 kn, solemniziranu kod javnog bilježnika

- zasnovati založno pravo na:

a) cijelom suvlasničkom dijelu nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezanom temeljem odredbe članka 68. i 370. stavka 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine upisane kod Općinskog suda u xxx u z.k.ul.br. xxx, zemljišnoknjižno tijelo xxx, u podulošku br. xxx k.o. xxx (adresa: xxx) sagrađenoj na čest.kat.br. xxx, što u naravi predstavlja xxx,

b) nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u xxx u k.o. xxx u zk. ul. xxx, što u naravi predstavlja xxx sagrađenu na čest. br. xxx.

Založno pravo će se zasnovati na temelju mjenice u iznosu od xxx s rokom važnosti najkasnije do xxx god., a polica osiguranja za označene nekretnine vinkulirat će se u korist Zagrebačke banke d.d.

Sudužnik se obvezuje radi naplate dospjele tražbine po ovom Ugovoru (glavnica, kamate, naknade i ostali troškovi) dostaviti Kreditoru sljedeće instrumente osiguranja:

xxx

xxx



Jamac se obvezuje radi naplate dospjele tražbine po ovom Ugovoru (glavnica, kamate, naknade i ostali troškovi) dostaviti Kreditoru sljedeće instrumente osiguranja:

1 (jedna) zadužnica u iznosu 50.000,00 kn

Radi naplate dospjele tražbine Kreditora iz ovog Ugovora Jamac se obvezuje na zadužnici ili u dodatnim ispravama uz zadužnicu koju će Korisnik kredita izdati u svojstvu dužnika, preuzeti obvezu prema Kreditoru u svojstvu jamca platca, i to davanjem pisane izjave koja je po svom sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika te potvrđena kod javnog bilježnika.

Članak 6.

Radi osiguranja tražbine Kreditora po ovom Ugovoru deponent xxx MBG: xxx, OIB: xxx iz xxx kao zalagodavac, zalaže te prenosi na Kreditora tražbinu koju ima s osnova xxx sklopljenog dana xxx u iznosu od xxx (slovima: xxx), partija depozita xxx te ovlašćuje Kreditora da namiri osiguranu tražbinu iz ovog Ugovora iz garantnog depozita kao predmeta zaloga, po dospelju iste, prije isteka roka oročavanja ili nakon isteka roka oročavanja, po izboru Kreditora, a nakon otkaza ovog Ugovora, bez posebne obavijesti o namirenju. Namirenje će se izvršiti razročenjem depozita iz ovog stavka u visini potrebnoj za naplatu tražbine iz ovog Ugovora, a eventualno preostala sredstva depozita staviti će se deponentu na raspolaganje kao nenamjenski depozit po viđenju.

Deponent kao zalagodavac ovlašćuje Kreditora da sredstva iz stavka 1. ovog članka može koristiti u svrhu naplate tražbine iz ovog Ugovora iako nije otkazan ovaj Ugovor o kreditu.

Deponent kao zalagodavac se ovom odredbom odriče prava na raspolaganje kamatama po sredstvima iz stavka 1. ovog članka sve do konačne otplate kredita po ovom Ugovoru.

Deponent može slobodno raspolagati depozitom nakon konačne otplate kredita po ovom Ugovoru.

Članak 7.

Zasnivanje založnog prava na udjelima upisanim u Registar udjela kod ZB Investa:

Radi osiguranja tražbine Kreditora po ovom Ugovoru:

- a) xxx MB: xxx, OIB: xxx iz xxx, kao zalagodavac (u daljnjem tekstu: zalagodavac udjela) prenosi i zalaže xxx udjela u otvorenom investicijskom fondu ZB plus kojim upravlja ZB Invest d.o.o, društvo za upravljanje investicijskim fondovima (u daljnjem tekstu: ZB Invest).
- b) xxx MB: xxx, OIB: xxx iz xxx, kao zalagodavac prenosi i zalaže xxx udjela u otvorenom investicijskom fondu ZB plus kojim upravlja ZB Invest d.o.o, društvo za upravljanje investicijskim fondovima (u daljnjem tekstu: ZB Invest).

Zalagodavac udjela bezuvjetno i neopozivo dozvoljava da se u Registru udjela koji vodi ZB Invest izvrši upis založnog prava u korist Kreditora na udjelima iz ovog članka.

Založno pravo na udjelima stječe se upisom u Registar udjela koji vodi ZB Invest.

Kreditor će Korisniku kredita omogućiti korištenje ugovorenog iznosa kredita nakon što založno pravo bude upisano u Registru udjela kod ZB Investa. Udjelima na kojima je ugovoreno zasnivanje založnog prava, odnosno na kojima je Kreditor stekao založno pravo zalagodavac neće raspolagati, neće ih prodavati ili na drugi način otuđiti ili opteretiti, niti poduzimati radnje temeljem kojih bi udjeli mogli biti opterećeni pravima ili zahtjevima trećih osoba, osim ukoliko Kreditor dade izričitu pisanu suglasnost za takvo raspolaganje.

Ograničenje vlasništva na udjelima koji su predmet založnog prava uspostavljeno prethodnim stavkom ovog članka osniva se u korist Kreditora i ZB Investa, člana Grupe Zagrebačke banke, kod kojeg se vodi Registar udjela u kojemu će se ograničenje upisati. Za vrijeme važenja ovog Ugovora ZB Invest će obavještavati Kreditora o svim promjenama vezanim za založene udjele.

Ukoliko Zalagodavac u razdoblju do konačne otplate kredita povrijedi obveze preuzete ovim člankom, kreditna će svota, neovisno o pogodbama i uvjetima iz odredbi članaka 2. do 4. ovoga Ugovora i bez potrebe ispunjenja bilo kakvih daljnjih pravnih pretpostavki, zajedno sa svim do tada obračunatim neplaćenim kamatama, biti dospjela s prvim danom nakon što ZB Invest zaprimi zahtjev za promjenom vlasničke pozicije u odnosu na založene udjele u Registru udjela.

Prethodnim stavkom ugovorena odredba o dospelju, odnosno o roku vraćanja kredita, uvjetno je ugovorena, kao alternativna odredba o dospelju u odnosu na odredbe članka 3. ovoga Ugovora i primijenit će se za slučaj ispunjenja ovdje ugovorenog uvjeta: - postupanja protivno ograničenju ustanovljenom odredbom ovog članka i upisanom u Registar udjela kod ZB Investa.



Kreditor je ovlašten po dospelju svoje tražbine svoje pravo na namirenje ostvariti izvansudskim putem, i to neposrednom prodajom izdavatelju udjela po cijeni važećoj na dan prodaje, umanjeno za sve naknade koje se u skladu s prospektom i statutom fonda naplaćuju prilikom prodaje udjela.

Zalogodavac je suglasan da će se prisilna prodaja udjela iz prethodnog stavka obaviti na temelju zahtjeva Kreditora za prodajom udjela, te njegove pisane izjave da je tražbina osigurana zalogom u cijelosti dospjela.

Nakon namirenja svih tražbina iz ovog Ugovora Kreditor će poduzeti potrebne radnje, odnosno izdati potrebna očitovanja radi brisanja založnog prava na udjelima.

Članak 8.

Radi osiguranja tražbine Kreditora po ovom Ugovoru o kreditu xxx MBG: xxx, OIB: xxx kao ugovaratelj osiguranja police osiguranja života broj xxx osiguratelja xxx obvezuje se vinkulirati Policu osiguranja života u korist Kreditora do visine koju odredi Kreditor i to za cijelo vrijeme postojanja tražbina po ovom Ugovoru. Radi osiguranja svih tražbina Kreditora po ovom Ugovoru ugovaratelj osiguranja, kao zalogodavac, daje Kreditoru, kao založnom vjerovniku, u zalog Policu osiguranja života iz stavka 1. ovog članka. Kreditor, kao založni vjerovnik, ima pravo po dospelju svake pojedine ili svih tražbina koje proizlaze iz ovog Ugovora, namiriti se iz otkupne vrijednosti Police osiguranja života iz stavka 1. ovog članka. Ugovaratelj osiguranja, kao zalogodavac, dužan je Kreditoru predati u posjed Policu osiguranja života iz stavka 1. ovog članka.

~~xxx~~

Članak 9.

Ovim Korisnik kredita, Sudužnik i Jamac daju neopozivu ugovornu ovlast Kreditoru da izvrši naplatu bilo koje svoje dospjele, a nenamirene tražbine iz ovog Ugovora iz sredstava na svim transakcijskim i drugim računima Korisnika kredita, Sudužnika i Jamca otvorenim kod Kreditora.

Korisnik kredita, Sudužnik i Jamac, kao zalogodavci, ovim zalažu, te prenose na Kreditora, radi osiguranja cjelokupnih tražbina Kreditora temeljem ovog Ugovora, svakodobne svoje tražbine koje imaju s osnova svojih računa ili depozita otvorenih kod Kreditora, kao založnog vjerovnika, te ovlašćuju Kreditora da namiri bilo koju tražbinu iz ovog Ugovora iz predmeta zaloga, po dospelju iste.

Članak 10.

Kreditor ima pravo Korisniku kredita privremeno ili trajno uskratiti pravo korištenja Kartica odnosno blokirati Kartice u slučaju nepridržavanja ugovornih obveza, ili kada tako odluči iz drugih opravdanih razloga, o čemu će ga obavijestiti pisanim putem.

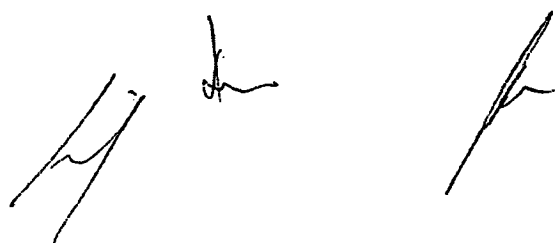
Osobito, Kreditor može Korisniku kredita privremeno uskratiti pravo korištenja Kartica u slučaju da Korisnik kredita u rokovima određenim od Kreditora od dana dospelja glavnice kredita odnosno od dana dospelja redovne kamate ili kamate po dospelju ne podmiri dospjeli dug, a ako to ne učini niti u daljnjem roku određenom od Kreditora od dana privremenog uskraćivanja prava korištenja, Kreditor može Korisniku kartice trajno uskratiti pravo korištenja Kartice.

Ako nakon privremene blokade, u rokovima određenim od Kreditora, Korisnik kredita podmiri dospjelo dugovanje, Kreditor može Korisniku kartice ponovno omogućiti korištenje Kartica.

Kreditor također ima pravo blokirati Karticu u sljedećim slučajevima:

- ako Korisnik kartice/Krajnji korisnik kartice postupa protivno odredbama Općih uvjeta poslovanja,
- ako postoji sumnja na neovlašteno korištenje ili korištenje Kartice s namjerom prijevare odnosno na zlouporabu Kartice
- ako je Korisnik kartice prijavio Banci gubitak, krađu ili zlouporabu Kartice
- ako Korisnik kartice po primitku pisane opomene Banke nije podmirio bilo koje druge obveze prema Banci, te
- ako je Korisnik kartice podnio pisani zahtjev za blokadu Kartice

Članak 11.



Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa i automatski se obnavlja pod istim uvjetima, ukoliko Korisnik kredita prethodno iz bilo kojeg razloga utvrđenog ovim Ugovorom i/ili Općim uvjetima poslovanja ne izgubi pravo korištenja Kartice.

Članak 12.

U slučaju spora sudit će stvarno nadležan sud u Zagrebu.

Članak 13

Ugovorne strane prihvaćaju kao bitan sastojak ovog Ugovora i odredbe iz ovog članka:

A) Kreditor ima pravo otkazati kredit ako se Korisnik kredita ne pridržava bilo koje odredbe ovog Ugovora, te sve tražbine nastale na temelju kredita učiniti trenutno dospjelima. Banka kredit otkazuje samom dostavom otkaznog pisma, bez otkaznog roka. U slučaju otkaza, ukupna tražbina Banke, utemeljena na otkazanom kreditu, dospijeva na naplatu danom dostave otkaznog pisma, pa je Korisnik kredita dužan podmiriti cjelokupan iskorišteni iznos revolving kredita, uključujući i sve nedospjele tražbine. Dan dostave otkaznog pisma je dan njegove predaje poštanskom uredu, preporučenom pošiljkom, na adresu Korisnika kredita iz zaglavlja ovog Ugovora ili adresu o kojoj je Korisnik kredita uredno obavijestio Kreditora, u skladu s točkom G) ovog članka. Otkaz Korisniku kredita čini dospjelom cjelokupnu tražbinu Kreditora i prema Sudužniku, Zalogodavcu i Jamcu.

B) Na zahtjev Kreditora Korisnik kredita je dužan sklopiti ugovor o osiguranju u korist Kreditora, u svrhu osiguranja vraćanja kredita po ovom Ugovoru. Policu toga osiguranja Korisnik kredita dužan je predati Kreditoru. Kada jedno osiguranje istekne, Korisnik kredita dužan je Kreditoru dati dokaz da je obnovio osiguranje kod osiguravajućeg društva prihvatljivog Kreditoru po njegovom najboljem saznanju. Korisnik kredita suglasan je da osiguravajuće društvo ulazi u sva prava i obveze Kreditora iz ovog Ugovora, ako Kreditoru isplati sve dospjele tražbine iz ovog Ugovora.

C) Javnobilježničke troškove, kao i sve ostale troškove u vezi sklapanja Ugovora i ispunjenja obveza po ovom Ugovoru snosi Korisnik kredita. Korisnik kredita i druge osobe na strani Korisnika kredita suglasni su i dozvoljavaju javnom bilježniku da na zahtjev Kreditora naknadno izda je ovjerene preslike ove isprave, bez ograničenja, te prihvaćaju obvezu plaćanja troška naknadnog izdavanja ovjerenih preslika isprave.

D) Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d., te Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. za izdavanje i korištenje go! business MasterCard kreditne kartice, s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

Potpisom ovog Ugovora ugovorne strane izjavljuju da su upoznate s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. i Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. za izdavanje i korištenje go! business MasterCard kreditne kartice i pristaju na njihovu primjenu te izriekom potvrđuju da im je pri sklapanju ovog Ugovora uručen primjerak istih. Ugovorne strane pristaju da se u skladu s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. i Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. za izdavanje i korištenje go! business MasterCard kreditne kartice na ovaj ugovorni odnos primjene i sve izmjene i dopune navedenih Općih uvjeta poslovanja koje budu donesene za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

E) Ugovorne strane pristaju da kao dokaz o visini bilo koje tražbine po ovom Ugovoru služe poslovne knjige Kreditora i ostala dokazna sredstva s kojima Kreditor raspolaže.

F) Korisnik kredita obvezuje se platiti sve eventualne poreze (porez na uslugu, porez na kamate i sl.) kojima bude terećen Kreditor s naslova odobrenja i naplate ovog kredita.

G) Korisnik kredita je suglasan da mu se dostava svih obavijesti, te dostava u eventualnim sudskim postupcima koji proizidu iz Ugovora o kreditu obavlja na adresi naznačenoj u Pristupnici za izdavanje Kartice.

Sudužnik i Jamac su suglasni da im se dostava obavijesti, te dostava u sudskim postupcima koji proizidu iz Ugovora o kreditu, obavlja na adresi naznačenoj u zaglavlju ovog Ugovora o kreditu i članku 4. ovog Ugovora, i to svakom Sudužniku i svakom Jamcu na adresu naznačenu uz njihovo ime.

U slučaju promjene adrese naznačene u prethodnim stavcima, Korisnik kredita, Sudužnik i Jamac dostavit će javnobilježnički ovjerenu izjavu kojom će se s ugovorne strane suglasiti o drugoj adresi na koju će se obavljati dostava obavijesti, te dostava u eventualnim sudskim postupcima.

H) Za cijelo vrijeme trajanja ugovornog odnosa zasnovanog na ovom Ugovoru Korisnik kredita je dužan, na zahtjev Kreditora, dostavljati Kreditoru svu traženu dokumentaciju.

Članak 14.

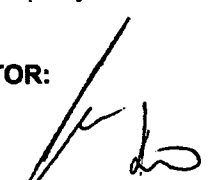
OSTALI UVJETI: xxx



Članak 15.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 3 (slovima: tri) istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka, od kojih po 1 (jedan) primjerak za svaku ugovornu stranu xxx. Korisnik kredita i ostale ugovorne strane na strani Korisnika kredita suglasno izjavljuju da su pročitali ovaj Ugovor i da on u cijelosti odgovara njihovoj volji, te pristaju na njegovu primjenu xxx.

KREDITOR:


Zagrebačka banka d.d.
397

JAMAC:

Mario Kralj

DEPONENT:

xxx

KORISNIK KREDITA:

HANGAR 18 d.o.o.
Mario Kralj, direktor

HANGAR 18

d.o.o.

KOPRIVNICA

Katarine Zrinski 28

SUDUŽNIK:

xxx

**VLASNIK UDJELA U INVESTICIJSKOM
FONU:**

xxx

UGOVARATELJ POLICE OSIGURANJA:

xxx

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: HANGAR 18 d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Koprivnica, Katarine Zrinski 28

OIB: 02788751328

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Zagrebačka banka d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Paromlinska 2

OIB: 92963223473

u iznosu od [1]: 50.000,00 kn (slovima: pedesettisućakuna)

uvećano za [2]: ugovorne redovne kamate po stopi od 11,20%, godišnje, promjenjiva, naknade i ostale stvarne troškove

sa zateznom kamatom po stopi od [3]: u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke uvećane za 8 p.p., trenutno 15% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospelja određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zaplijeňuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik ili nadležni javni ovršitelj s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog ovršitelja, odnosno javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 125. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca, a banka je dužna po nalogu Agencije isplatiti vjerovnika ako ima novca na računima dužnika ili odmah izvijestiti Agenciju o nemogućnosti isplate.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 125. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članak 125. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja

Koprivnica, 11.11.2011.

Potpis dužnika

HANGAR 18

d.o.o.

KOPRIVNICA

Katarine Zrinski 28

[1] Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Mario Kralj

Sjedište/mjesto i adresa: Koprivnica, Katarine Zrinski 28

OIB: 56808667005

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Koprivnica, 11.10.2011.

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: ____

Sjedište/mjesto i adresa: ____

OIB: ____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: ____

Sjedište/mjesto i adresa: ____

OIB: ____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
NIKOLA BAKRAČ
KOPRIVNICA, OPATIČKA 5

POTVRDA PRIVATNIH ISPRAVA-SOLEMNIZACIJA

Ja, JAVNI BILJEŽNIK NIKOLA BAKRAČ, KOPRIVNICA, OPATIČKA 5-----
potvrđujem da mi je stranka podnijela prednju ispravu na potvrdu i
to:-----

1. HANGAR 18 društvo s ograničenom odgovornošću za računalne i srodne
djelatnosti, trgovinu i usluge, Koprivnica, Katarine Zrinski 28,
OIB:02788751328, MBS:010058121, koje zastupa direktor Mario Kralj,
Koprivnica, Katarine Zrinski 28, rođ.17.01.1980., OIB:56808667005,
čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz Sudskog
registra Trgovačkog suda u Varaždinu, a čiju istovjetnost sam utvrdio
uvidom u osobnu iskaznicu broj:103148047, izdane od PU Koprivničko-
križ., kao DUŽNIK;-----

2. MARIO KRALJ, Koprivnica, Katarine Zrinski 28, OIB:56808667005,
rođ.17.01.1980., čiju istovjetnost sam utvrdio uvidom u osobnu
iskaznicu broj:103148047, izdane od PU Koprivničko-križ., kao JAMAC
PLATAC;-----

Stranka izjavljuje da je pristupila radi solemnizacije ZADUŽNICE
sklopljene između gore navedene stranke i Zagrebačka banka d.d.
Zagreb, Paromlinska cesta 2, OIB:92963223473, kao vjerovnika, od dana
11.11.2011. (jedanaestogstudenogdvijetisućejedanaestegodine) u iznosu
od 50.000,00 HRK (pedesettisućakuna i 00/100).-----

Nakon utvrđivanja da je stranka sposobna i ovlaštena za poduzimanje
ovog pravnog posla te nakon objašnjenja smisla i posljedica posla kao
i uvjerenja u njenu pravu i ozbiljnu volju, temeljem čl.59 ZJB
stranka izjavljuje da želi solemnizirati predmetnu Zadužnicu koja
sadrži izjave predviđene čl.54 ZJB.-----

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom
obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom
sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.-----

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da
potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.---

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga
proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.-----

Sudionici pristupaju potpisivanju isprave.-----

Izvornik je izdan stranci (čl.50. st.3 ZJB).-----

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od
100,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 23,00 kn.-----

Broj:OV-9216-11-----

U Koprivnici, 14.11.2011.-----
(četnaestogstudenogdvijetisućejedanaestegodine)-----

JAVNI BILJEŽNIK
NIKOLA BAKRAČ



Makum

Zagreb, 16.09.2019

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Tražbina Zagrebačke banke d.d. Zagreb prema dužniku HANGAR 18 D.O.O., ULICA BRAĆE WOLF 5, 48000 KOPRIVNICA, MB 01953605-000, OIB 02788751328, po kreditu i partiji broj 5701152369, broj ugovora 3237687252, na dan 11.09.2019 iznosi:

Dospjela glavnica	: HRK	-10,254.85
Redovna kamata	: HRK	
Kamata po dospijeću	: HRK	-41.97
Ukupno dugovanje	: HRK	-10,296.82

Izvadak se izdaje u svrhu Postupka predstečajne nagodbe.

Izradila:

Ariana Knezić

Starija referentica za administriranje kredita

Ivana Šverko

Voditeljica administriranja kredita
korporativnih klijenata

H-8.

Ankica Barišić

Direktorica Servisa financiranja

Zagreb, 13.09.2019.

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Tražbina Zagrebačke banke d.d. Zagreb prema dužniku HANGAR 18 D.O.O., Ulica braće WOLF 5, 48000 Koprivnica, MB 01953605-000, OIB 02788751328, po korištenju Visa Business kartice broj kreditne partije 5701152369 na dan 11.09.2019. iznosi:

Trošak: HRK -1.766,15

Ukupno trošak: HRK - 1.766,15

Izvadak se izdaje u svrhu Postupka predstečajne nagodbe.

Izradila: Snježana Rendulić

Starija referentica za podršku kartičnom poslovanju

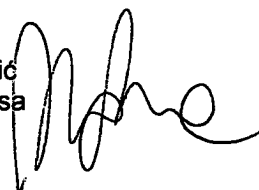
Mateja Kovačević

Voditeljica Kartičnog procesinga



Vlatka Mijančić

Direktorica Kartičnih servisa



Zagrebačka banka

UniCredit Group

ZAGREBAČKA BANKA d.d.

Podrška poslovanju

Podrška kartičnom poslovanju

Kartični procesing

OIB 92963223473

Zagreb, 13.09.2019.

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Neiskorištena tražbina Zagrebačke banke d.d. Zagreb prema dužniku HANGAR 18 D.O.O., Ulica Braće WOLF 5, 48000 Koprivnica, MB 01953605-000, OIB 02788751328 po korištenju Visa Business kartice broj kreditne partije 5701152369 na dan 11.09.2019. iznosi:

Iznos neiskorištene tražbine: HRK -17.979,00

Izvadak se izdaje u svrhu Postupka predstečajne nagodbe.

Izradila: Snježana Rendulić

Starija referentica za podršku kartičnom poslovanju

Mateja Kovačević

Voditeljica Kartičnog procesinga



Vlatka Mijančić

Direktorica Kartičnih servisa





Broj ugovora: 3237687252
Broj partije: 5701152369

ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB:92963223473, zastupana po Nikoli Domanovcu, starijem voditelju poslovnog odnosa poduzetničkog bankarstva i Nataliji Kraljić, starijoj bankarici za male poduzetnike i obrtnike (u daljnjem tekstu:Banka),

HANGAR 18 d.o.o., Koprivnica (Grad Koprivnica), Ulica braće Wolf 5, MB: 01953605, OIB: 02788751328, zastupan po direktoru Mariu Kralj (u daljnjem tekstu:Korisnik kartice)

xxx (u daljnjem tekstu:Sudužnik)

Mario Kralj, Koprivnica, Katarine Zrinski 28, MBG: 1701980311408, OIB: 56808667005, (u daljnjem tekstu:Jamac)

sklopili su dana 22.09.2014 godine (slovima:dvaidesetdrugirujnadvijekisućečetnaeste godine) u Koprivnici sljedeći

U G O V O R

o izdavanju i korištenju Visa Business kartice s odgodom plaćanja

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Korisnik kartice podnio Banci zahtjev za izdavanjem Visa Business kartice s odgodom plaćanja (u daljnjem tekstu: Kartica) odnosno Kartica.

Ovim Ugovorom Banka se obvezuje izdati Korisniku kartice Karticu odnosno Kartice, u skladu s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. za izdavanje i korištenje Visa Business kartice s odgodom plaćanja (u daljnjem tekstu: Opći uvjeti poslovanja).

Banka Korisniku kartice odobrava ukupni Limit potrošnje po svim Karticama u iznosu od 30.000,00 kuna (u daljnjem tekstu: Limit potrošnje).

Ukupni Limit potrošnje raspoređuje se na Krajnje korisnike kartica koje je Korisnik kartice odredio u svom zahtjevu za izdavanje Kartice (Pristupnici), u iznosima dogovorenim između Korisnika kartice i Banke.

Svaki Krajnji korisnik kartice na Kartici može imati Limit potrošnje jednak ili manji od iznosa Limita potrošnje Korisnika kartice.

Korisnik kartice se obvezuje podmirivati sve troškove nastale korištenjem Kartice, odnosno Kartica, na način uređen Općim uvjetima poslovanja, te ovim Ugovorom.

Za korištenje Kartice otvorena je partija broj 5701152369.

Članak 2.

Korisnik kartice je suglasan da se dospjela tražbina Banke na temelju Kartice (troškovi učinjeni Karticom, uključujući i troškove učinjene Karticom na ime obročne otplate, naknade, ostali troškovi) naplaćuju automatskim terećenjem transakcijskog računa Korisnika kartice svakog 25. u mjesecu (u daljnjem tekstu: Datum dospijeca).

Sklapanjem ovog Ugovora Korisnik kartice ovlašćuje Banku da bilo koju svoju tražbinu iz ovog Ugovora naplati po dospeljeću iz sredstava na transakcijskom računu broj HR8123600001101920367 (u daljnjem tekstu: transakcijski račun).

Ako na Datum dospeljeća na transakcijskom računu Korisnika kartice nema sredstava ili nema dovoljno sredstava za podmirenje ukupnog iznosa dospjele tražbine Banke, dospjela tražbina Banke se neće naplatiti ili će se naplatiti samo djelomično, a nalog za naplatu dospjele tražbine Banke ostaje u redoslijedu naplate po transakcijskom računu Korisnika kartice do naplate ukupnog nepodmirenog iznosa ili do opoziva od strane Banke.

Na sve dospjele neplaćene tražbine Banke na temelju ovog Ugovora primjenjuje se kamatna stopa po dospeljeću koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate, te će Banka obračunati i naplatiti tako utvrđenu kamatu po dospeljeću, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke, i to za cijelo razdoblje do dana plaćanja.

Obračunata kamata po dospeljeću dospjeva na naplatu 1. u mjesecu po isteku obračunskog razdoblja (kvartala), te se iznos dospjele obračunate kamate po dospeljeću automatski naplaćuje s transakcijskog računa Korisnika kartice 10. dana nakon isteka obračunskog razdoblja.

Ako na transakcijskom računu Korisnika kartice nema sredstava ili nema dovoljno sredstava za podmirenje ukupnog iznosa dospjele tražbine Banke na ime kamate po dospeljeću, dospjela tražbina Banke će se naplatiti djelomično, ili se neće naplatiti, a nalog za naplatu ostatka nepodmirene tražbine Banke ostaje u redoslijedu naplate po transakcijskom računu do naplate ukupnog nepodmirenog iznosa ili do opoziva od strane Banke.

Članak 3.

Za izdavanje i korištenje kartice Korisnik kartice je dužan platiti naknade obračunate u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Banke, važećom na dan obračuna, te sve ostale naknade u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Banke, važećom na dan obračuna.

Kamatna stopa za
obročnu otplatu: 0,00% godišnje, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke. U slučaju realizacije obročne otplate putem Kartice, Korisnik kartice dužan je platiti naknadu za obročnu otplatu u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Banke, važećom na dan obračuna.

Članak 4.

Uz Korisnika kartice za urednu otplatu cjelokupne tražbine po ovom Ugovoru jamči i Jamac:
Mario Kralj MBG: 1701980311408 OIB:56808667005 iz Koprivnice, Katarine Zrinski 28

xxx MBG: xxx OIB:xxx iz xxx

xxx MBG: xxx OIB:xxx iz xxx

koji odgovaraju po ovom Ugovoru solidarno, te Sudužnik:

xxx MBG: xxx OIB:xxx iz xxx

koji potpisom ovog Ugovora preuzima obvezu otplate Kartice uz uvjete i na način kao i Korisnik kartice, te ima pravni položaj Korisnika kartice

Članak 5.

U svrhu osiguranja naplate tražbine Banke na temelju ovog Ugovora, Korisnik kartice dužan je Banci dostaviti sljedeće instrumente osiguranja:

1 (jedna) bjanko vlastita akceptirana mjenica Korisnika kredita

1 (jedna) zadužnica u iznosu 30.000,00 kn solemnizirana od strane javnog bilježnika

U svrhu osiguranja naplate tražbine Banke na temelju ovog Ugovora, Jamac je dužan Banci dostaviti sljedeće instrumente osiguranja:



Na zadužnici ili u dodatnim ispravama uz zadužnicu koju će Korisnik kredita izdati u svojstvu dužnika, preuzeti obvezu prema Kreditoru u svojstvu jamca platca, i to davanjem pisane izjave koja je po svom sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika te potvrđena kod javnog bilježnika.

U svrhu osiguranja naplate tražbine Banke na temelju ovog Ugovora, Sudužnik je dužan Banci dostaviti sljedeće instrumente osiguranja:

xxx

Članak 6.

Banka ima pravo Korisniku kartice privremeno ili trajno uskratiti pravo korištenja Kartica u slučaju nepridržavanja ugovornih obveza, ili kada tako odluči iz drugih opravdanih razloga, o čemu će ga obavijestiti pisanim putem.

Osobito, Banka može Korisniku kartice privremeno uskratiti pravo korištenja Kartica u slučaju da Korisnik kartice u rokovima određenim od Banke od dana dospjeća učinjenih troškova odnosno od dana dospjeća kamate po dospjeću ne podmiri dospjeli dug, a ako to ne učini niti u daljnjem roku određenom od Banke od dana privremenog uskraćivanja prava korištenja, Banka može Korisniku kartice trajno uskratiti pravo korištenja Kartice.

Ako nakon privremene blokade Kartice, u rokovima određenim od Banke, Korisnik kartice podmiri dospjelo dugovanje, Banka može Korisniku kartice ponovno omogućiti korištenje Kartica.

Banka također ima pravo blokirati Karticu u sljedećim slučajevima:

- ako Korisnik kartice/Krajnji korisnik kartice postupa protivno odredbama Općih uvjeta poslovanja,
- ako postoji sumnja na neovlašteno korištenje ili korištenje Kartice s namjerom prijevare odnosno na zlouporabu Kartice
- ako je Korisnik kartice prijavio Banci gubitak, krađu ili zlouporabu Kartice
- ako Korisnik kartice po primitku pisane opomene Banke nije podmirio bilo koje druge obveze prema Banci, te
- ako je Korisnik kartice podnio pisani zahtjev za blokadu Kartice

Članak 7.

Ovim Korisnik kartice, Sudužnik i Jamac daju neopozivu ugovornu ovlast Banci da izvrši naplatu bilo koje svoje dospjele, a nenamirene tražbine iz ovog Ugovora iz sredstava na svim transakcijskim i drugim računima Korisnika kartice, Sudužnika i Jamca otvorenim kod Banke.

Korisnik kartice, Sudužnik i Jamac, kao zalagodavci, ovim zalažu, te prenose na Banku, radi osiguranja cjelokupnih tražbina Banke temeljem ovog Ugovora, svakodobne svoje tražbine koje imaju s osnova svojih računa ili depozita otvorenih kod Banke, kao založnog vjerovnika, te ovlašćuju Banku da namiri bilo koju tražbinu iz ovog Ugovora iz predmeta zaloga, po dospjeću iste.

Članak 8.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa i automatski se obnavlja pod istim uvjetima, u kojem će se slučaju Korisniku kartice automatski obnoviti Kartica ako Korisnik kartice prethodno iz bilo kojeg razloga utvrđenog ovim Ugovorom i/ili Općim uvjetima poslovanja ne izgubi pravo korištenja Kartice.

Članak 9.

Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d., doneseni 6. srpnja 1999.g., te Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. za izdavanje i korištenje

Visa Business kartice s odgodom plaćanja, s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. za izdavanje i korištenje Visa Business kartice s odgodom plaćanja sastavni su dio ovog Ugovora.

Članak 10.

OSTALI UVJETI: xxx

Članak 11.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 3 (slovima:tri) istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka, od kojih po 1 (jedan) primjerak za svaku ugovornu stranu xxx. Korisnik kartice i ostale ugovorne strane na strani Korisnika kartice suglasno izjavljuju da su pročitali ovaj Ugovor i da on u cijelosti odgovara njihovoj volji, te pristaju na njegovu primjenu xxx.

BANKA:

Nikola Domanovac

 **Zagrebačka banka d.d.**
Natalija Kralje

397

JAMAC:

Mario Kralj

KORISNIK KARTICE:

HANGAR 18 d.o.o.

Mario Kralj

HANGAR 18 d.o.o.

Brace Wolf 5 • 48000 Koprivnica
OIB: 02788751328

SUDUŽNIK:

xxx



ZADUŽNICA N0000004161741

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: HANGAR 18 d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Koprivnica (Grad Koprivnica), Ulica braće Wolf 5

OIB: 02788751328

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Zagrebačka banka d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10

OIB: 92963223473

u iznosu od[1]: 30.000,00 KN (slovima: tridesettisućakuna)

uvećano za[2]: naknade i ostale stvarne troškove

sa zateznom kamatom po stopi od[3]: u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke uvećane za 8 p.p., trenutno 15% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospelja određene strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrhi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrhi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja

Koprivnica, 22.09.2014

Potpis dužnika

HANGAR 18
d.o.o.Braće Wolf 5 • 48000 Koprivnica
OIB: 02788751328

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Mario Kralj

Sjedište/mjesto i adresa: Koprivnica, Ulica K.Zrinski 28

OIB: 56808667005

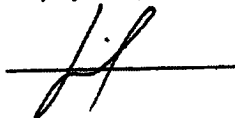
SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Koprivnica, 22.09.2014

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: -

Sjedište/mjesto i adresa: -

OIB: -

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

-

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: -

Sjedište/mjesto i adresa: -

OIB: -

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

-

Potpis jamca platca:





REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
NIKOLA BAKRAČ
KOPRIVNICA, OPATIČKA 5

POTVRDA PRIVATNIH ISPRAVA-SOLEMNIZACIJA

Ja, JAVNI BILJEŽNIK NIKOLA BAKRAČ, KOPRIVNICA, OPATIČKA 5-----
potvrđujem da mi je stranka podnijela prednju ispravu na potvrdu i
to:-----

I) HANGAR 18 društvo s ograničenom odgovornošću za računalne i srodne
djelatnosti, trgovinu i usluge, Koprivnica, Ulica braće Wolf 5,
OIB:02788751328, MBS:010058121, koje zastupa direktor Mario Kralj,
Koprivnica, Katarine Zrinski 28, rođ.17.01.1980., OIB:56808667005,
čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz Sudskog
registra Trgovačkog suda u Varaždinu, a čiju istovjetnost sam utvrdio
uvidom u osobnu iskaznicu broj:103148047, izdane od PU Koprivničko-
križ., kao DUŽNIK;-----

II) MARIO KRALJ, Koprivnica, Katarine Zrinski 28, OIB:56808667005,
rođena 17.01.1980., čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu
iskaznicu broj:103148047, izdanu od PU Koprivničko-križ., kao JAMAC-
PLATA-----

Stranka izjavljuje da je pristupila radi solemnizacije ZADUŽNICE
sklopljene između gore navedene stranke i Zagrebačka banka d.d.
Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB:92963223473, kao vjerovnika,
od dana 22.09.2014. (dvadesetdrugogrušnjadvijetisućečetnaestegodine) u
iznosu od 30.000,00 KN (tridesettisućakuna i 00/100)-----

Nakon utvrđivanja da je stranka sposobna i ovlaštena za poduzimanje
ovog pravnog posla te nakon objašnjenja smisla i posljedica posla kao
i uvjerenja u njenu pravu i ozbiljnu volju, temeljem čl.59 ZJB
stranka izjavljuje da želi solemnizirati predmetnu Zadužnicu koja
sadrži izjave predviđene čl.54 ZJB.-----

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom
obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom
sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.-----

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da
potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.-----

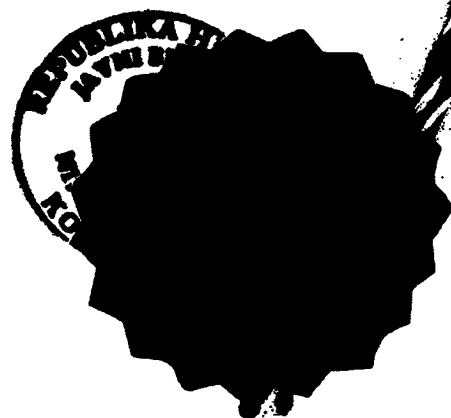
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga
proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.-----

Izvornik je izdan stranci (čl.50. st.3 ZJB).-----
Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od
100,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 25,00 kn.-----

Broj:OV-7425/14-----
U Koprivnici, 22.09.2014.-----
(dvadesetdrugogrušnjadvijetisućečetnaestegodine)-----

JAVNI BILJEŽNIK
NIKOLA BAKRAČ





Zagreb, 16.09.2019

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

HANGAR 18 D.O.O., ULICA BRAĆE WOLF 5, 48000 KOPRIVNICA, MB 01953605-000, OIB 02788751328, na dan 11.09.2019 dužan je Zagrebačkoj banci d.d. Zagreb temeljem potraživanja po naknadi:

Računa potraživanja	iznos od	-2,703.91
Ukupno dugovanje:	KN	-2,703.91

Izvadak se izdaje u svrhu Postupka predstečajne nagodbe.

Izradila:

Ariana Knezić

Starija referentica za administriranje kredita

Ivana Šverko

Voditeljica administriranja kredita
korporativnih klijenata

Ankica Barišić

Direktorica Servisa financiranja

Matični broj/OIB			Naziv klijenta	Izvorna partija	Vrsta iznosa	Iznos stanja u HRK		Knjig. račun
01953605-000	HANGAR 18 D.O.O.	5910003922	(N74) NEDOSPJELA POTRAŽIVANJA OD PROVIZIJA I NAKNADA - KARTICNO POSLOVANJE - PRIHVAT			153,05		125008
01953605-000	HANGAR 18 D.O.O.	1101920367	(N15) DOSPIJELA POTRAŽIVANJA OD PROVIZIJA I NAKNADA ZA PLATNI PROMET			1.583,27		125700
01953605-000	HANGAR 18 D.O.O.	1101920367	(N25) DOSPIJELA POTRAŽIVANJA OD PROVIZIJA I NAKNADA ZA OSTALE BANKOVNE USLUGE			380,40		125711
01953605-000	HANGAR 18 D.O.O.	1101920367	(N21) DOSPIJELA POTRAŽIVANJA OD PROVIZIJA I NAKNADA ZA VODENJE TEKUCEG RACUNA I ŽIRORACUNA			40,00		125706
01953605-000	HANGAR 18 D.O.O.	1101920367	(N23) DOSPIJELA POTRAŽIVANJA OD PROVIZIJA I NAKNADA ZA INTERNETSKO, TELEFONSKO I MOBILNO BANKARSTVO TE ZA POTVRDE PUTEM SMS-A			496,56		125709
01953605-000	HANGAR 18 D.O.O.	1502593060	(N23) DOSPIJELA POTRAŽIVANJA OD PROVIZIJA I NAKNADA ZA INTERNETSKO, TELEFONSKO I MOBILNO BANKARSTVO TE ZA POTVRDE PUTEM SMS-A			1,92		125709
01953605-000	HANGAR 18 D.O.O.	5940000057	(A74) NEDOSPJELA POTRAŽIVANJA OD PROVIZIJA I NAKNADA - KARTICNO POSLOVANJE - PRIHVAT DODATNE NAKNADE			48,71		12010014
			UKUPNO:			2.703,91		

[Handwritten signature]

Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB 92963223473,
zastupnik/ci: Hrvoje Jerković, direktor Regionalnog centra Sjeverna Hrvatska i Tamara Senjan, voditeljica poslovnog odnosa

(u daljnjem tekstu: Banka)

Hangar 18 d.o.o.

(naziv Ugovornog partnera)

Koprivnica

(grad)

Ulica braće Wolf 5

(ulica)

OIB: 02788751328

Zastupnik/ci: Mario Kralj, direktor

(u daljnjem tekstu: Ugovorni partner)

sklopili su dana 26.03.2019. u Koprivnici sljedeći



UGOVOR O PRIHVATU KARTICA

Članak 1. - PREDMET UGOVORA

Ovim se Ugovorom o prihvatu kartica (u daljnjem tekstu: Ugovor) uređuju prava i obveze ugovornih strana u prihvatu kartica na prodajnim mjestima Ugovornog partnera korištenjem sljedećih kanala prihvata:

EFT POS terminala u vlasništvu Banke
Internet kanal prihvata preko Banke
Internet kanal prihvata putem posrednika

Ugovorni partner ovime potvrđuje da je s Bankom ugovorio prihvati kartica u skladu s ovim člankom, te se obvezuje usluge u prihvatu kartica koje je tako ugovorio obavljati u skladu s ovim Ugovorom o prihvatu kartica (u daljnjem tekstu: Ugovor) i s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke u prihvatu kartica za ugovorne partnere i Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke u prihvatu kartica putem interneta za ugovorne partnere (u daljnjem tekstu: Opći uvjeti poslovanja u prihvatu kartica).

Članak 2. - NAKNADE I ROK PODMIRENJA ZA PRIHVAT JEDNOKRATNIH TRANSAKCIJA:

Na temelju ovog Ugovora moguć je prihvati kartica sljedećih brandova:

1. Maestro
2. Mastercard, Mastercard Electronic
3. Visa, Visa Electron, Vpay

Za prihvati označenih kartica određuju se visine osnovnih Naknada za prihvati kako slijedi:

	POS	DCC transakcije	Internet
Maestro kartice Zagrebačke banke	0,90%	-	0,90%
Maestro kartice	0,90%	0,20%	0,90%
Mastercard kartice	1,40%	0,70%	1,40%
Mastercard kartice Zagrebačke banke	1,40%	-	1,40%
Visa kartice Zagrebačke banke	1,40%	-	1,40%
Visa kartice	1,40%	0,70%	1,40%
Vpay kartice	1,40%	0,70%	1,40%

Ugovorni partner potpisom Ugovora potvrđuje da prihvaća standardni prikaz Naknade za prihvata kartica u postotnom iznosu koja sadrži međubankovne naknade koje Banka podmiruje bankama izdavateljima kartica, trošak korištenja platnih sustava kartičnih kuća Mastercard i Visa i maržu banke.

Rok podmirenja ukupnog iznosa troškova je 3 dana za sve kartice.

Ugovorni partner se obvezuje plaćati Banci Naknadu za prihvata, pod uvjetima i na način kako je utvrđeno u ovom Ugovoru i Općim uvjetima poslovanja u prihvatu kartica. Naknada za prihvata naplaćuje se pri svakom podmirivanju troškova Ugovornom partneru na način da se za iznos te naknade umanjuje ukupni iznos troškova nastalih plaćanjem Korisnika kartica. Banka se obvezuje podmirivati troškove plaćanja Korisnika kartice na Prodajnim mjestima Ugovornog partnera pod uvjetima i na način kako je utvrđeno u ovom Ugovoru i Općim uvjetima poslovanja u prihvatu kartica.

Članak 3. - NAKNADE I ROK PODMIRENJA ZA OBROČNO PLAĆANJE PUTEM MASTERCARD I VISA KARTICA

Model obročne otplate uz isplatu odjednom

Ugovorni partner je dužan u skladu s Općim uvjetima poslovanja u prihvatu kartica, platiti naknadu na ime omogućavanja i realizacije obročne otplate troška učinjenog radi plaćanja kupoprodajne cijene roba i usluga Ugovornog partnera ugovorenim karticama:

Kanal prihvata	Visina naknade za obročno plaćanje (u %)				
	od 2 do 3 obroka	od 4 do 6 obroka	od 7 do 9 obroka	od 10 do 12 obroka	od 13 do 24 obroka
POS	2,80	3,80	5,00	5,00	9,00
Internet	2,80	3,80	5,00	5,00	9,00

Rok podmirenja ukupnog iznosa troška obročnog plaćanja definiran je Općim uvjetima poslovanja u prihvatu kartica.

Naknada za obročno plaćanje obračunava se na ukupni iznos transakcije (u HRK).

Članak 4. - NAKNADE I ROK PODMIRENJA ZA OBROČNO PLAĆANJE PUTEM MAESTRO KARTICA

Model obročne otplate uz isplatu odjednom

Ugovorni partner je dužan u skladu s Općim uvjetima poslovanja u prihvatu kartica, platiti naknadu na ime omogućavanja i realizacije obročne otplate troška učinjenog radi plaćanja kupoprodajne cijene roba i usluga Ugovornog partnera ugovorenim karticama:

Kanal prihvata	Visina naknade za obročno plaćanje (u %)			
	od 2 do 3 obroka	od 4 do 6 obroka	od 7 do 9 obroka	od 10 do 12 obroka
POS	2,30	3,30	4,50	4,50

Rok podmirenja ukupnog iznosa troška obročnog plaćanja definiran je Općim uvjetima poslovanja u prihvatu kartica.

Naknada za obročno plaćanje obračunava se na ukupni iznos transakcije (u HRK).

Obročno plaćanje putem Maestro kartice nije dostupno na Internet kanalu plaćanja.

Članak 5. - DCC (DYNAMIC CURRENCY CONVERSION) USLUGA NA EFT POS TERMINALU

Model uz umanjeње naknade

Usluga za korisnike stranih kartica kojima se na prodajnom mjestu pruža mogućnost odabira terećenja u domicilnoj valuti kartice.

Za prihvāt DCC transakcija određuje se visina Naknade za prihvāt DCC transakcija u (%) utvrđena u Članku 2. ovog Ugovora.

Rok podmirenja ukupnog iznosa troškova (u danima) definiran je u članku 2. ovog Ugovora.

Naknada za prihvāt DCC transakcija obračunava se na originalni iznos transakcije (u HRK).

Članak 6. - OPĆI PODACI O UGOVORNOM PARTNERU

MB: 01953605000

SIC Code (Šifra djelatnosti) : 5045 (Standard Industrial Code – djelatnost prema Mastercard i Visa Inc.)

Broj transakcijskog računa (IBAN): HR8123600001101920367

Članak 7. - PRIMJENA OPĆIH UVJETA POSLOVANJA U PRIHVATU KARTICA

Odredbe Općih uvjeta poslovanja Zagrebačke banke u prihvatu kartica za ugovorne partnere i Općih uvjeta poslovanja Zagrebačke banke u prihvatu kartica putem interneta za ugovorne partnere (u ovom Ugovoru: Opći uvjeti poslovanja u prihvatu kartica) sastavni su dio ovog Ugovora i dopunjuju njegove odredbe te se na prava i obveze Banke i Ugovornog partnera primjenjuju zajedno s odredbama Ugovora.

U slučaju nesuglasja između pojedinih odredaba ovog Ugovora i Općih uvjeta poslovanja primjenjivat će se odredbe ovog Ugovora.

Na prava i obveze Banke i Ugovornog partnera, zajedno s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke u prihvatu kartica za ugovorne partnere primjenjuju se i Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d., doneseni 6. srpnja 1999.

Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d., Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke u prihvatu kartica za ugovorne partnere, Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke u prihvatu kartica putem interneta za ugovorne partnere, Odluka o tarifi naknada za usluge Banke, odnosno Izvod iz Odluke o tarifi naknada za usluge Banke dostupni su Ugovornom partneru kod bankara zaduženog za poslovni odnos te na internetskoj stranici Banke <http://www.zaba.hr>.

Članak 8. - RJEŠAVANJE SPOROVA

Ugovorne su strane suglasne da će sporove koji bi mogli proizaći iz ovog Ugovora rješavati sporazumno, a za slučaj da u tome ne uspiju, ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 9. - PRIMJERC I UGOVORA

Ovaj je Ugovor sastavljen u 2 (dva) istovjetna i jednako valjana primjerka, od kojih 1 (jedan) primjerak pripada Banci, a 1 (jedan) primjerak pripada Ugovornom partneru.

Za Banku:

Sajan

Za Ugovornog partnera:

HANBAR

Braće Wolf 5 • 48000 Koprivnica
OIB: 02788751328

HANGAR 18 d.o.o. iz Koprivnice, GORNJI RANČIĆ 22MB 1953605

/ naziv sudionika / sjedište i adresa sudionika / matični broj sudionika odnosno JMBG /

Budući da je Zagrebačka banka d.d. Zagreb ovlaštena otvarati i voditi račune i obavljati poslove platnog prometa u zemlji, podnosimo ovaj

**ZAHTJEV ZA SKLAPANJE UGOVORA O OTVARANJU I VOĐENJU RAČUNA I
OBAVLJANJU POSLOVA PLATNOG PROMETA br. 089364**

I. Ovim Zahtjevom za sklapanje ugovora o otvaranju i vođenju računa i obavljanju poslova platnog prometa (Zahtjev), koji ima pravni učinak ponude za sklapanje ugovora, predlažemo Zagrebačkoj banci d.d. Zagreb (Banka) sklapanje Ugovora o otvaranju i vođenju računa i obavljanju poslova platnog prometa (Ugovor). Uz Zahtjev prilažemo odgovarajuće obrasce kao sastavne dijelove budućeg Ugovora, jamčeći da su podaci u njima točni i potpuni, te prihvaćamo da odredbe sadržane u obrascima budu sastavni dio Ugovora. Pristajemo, također, da sve zahtjeve i naloge u vezi s otvaranjem i vođenjem računa i poslovima platnog prometa koje će za nas obavljati Banka dajemo isključivo na obrascima koje Banka odredi. Zahtjevu prilažemo i odgovarajuću dokumentaciju potrebnu za otvaranje računa, u skladu s propisima koji uređuju uvjete i način otvaranja računa, te jamčimo da je ta dokumentacija vjerodostojna i da su podaci u njoj točni i potpuni.

II. Ako Banka prihvati ovaj Zahtjev, suglasni smo da će time Ugovor biti sklopljen, i to isključivo u sadržaju kakav je naveden u toč. III. ovog Zahtjeva. Prihvaćamo da nam Banka, tek kada Ugovor bude sklopljen, otvori kunski račun za obavljanje platnog prometa (Račun). Kada sklopimo Ugovor, prihvaćamo da Banka može povjeriti obavljanje poslova platnog prometa troćoj osobi. Istodobno, potvrđujemo da znamo da Banka ne mora udovoljiti ovom Zahtjevu, niti svoju odluku posebno obrazlagati. Pristajemo da jedina i isključiva potvrda činjenice da je Ugovor sklopljen bude Obavijest o sklapanju Ugovora (Obavijest) koja će sadržavati: potvrdu činjenice da je Ugovor sklopljen, broj Ugovora te naznačeno vrijeme kada je sklopljen. Tražimo i istodobno prihvaćamo da Banka u Obavijesti odredi:

- broj Računa,
- visinu kamatne stope u trenutku sklapanja Ugovora,
- dan od kojeg će se početi obavljati platni promet po Računu.

Tražimo, također, da nam Banka Obavijest dostavi na našu adresu. Ovaj Zahtjev nas obvezuje do isteka 45 dana od dana kada ga Banka primi. Ako do isteka 45 dana od dana kada Banka primi ovaj Zahtjev ne dobijemo Obavijest, smatrat ćemo da Ugovor nije sklopljen. Odričemo se prava da u tom slučaju od Banke tražimo bilo kakvu naknadu štete.

III. Predlažemo da Ugovor ima ovaj sadržaj:

1. Na temelju Ugovora o otvaranju i vođenju računa i obavljanju poslova platnog prometa (Ugovor) Banka će Sudioniku otvoriti račun za obavljanje poslova platnog prometa (Račun).
2. Banka je ovlaštena voditi Račun Sudionika i obavljati sve druge poslove platnog prometa za Sudionika. Ugovorne strane su suglasne da će Banka voditi Račun u skladu s podacima sadržanim u odgovarajućim obrascima te da će naloge za plaćanja moći davati samo ovlaštene osobe navedene u obrascima.
3. Za vođenje Računa i obavljanje drugih poslova platnog prometa Sudionik je dužan platiti naknadu u vrijeme i na način predviđen Odlukom o tarifi naknada Banke. Visina naknade je promjenjiva. Sudionik potvrđuje da je upoznat s Odlukom o tarifi naknada i pristaje na njenu primjenu. Banka je ovlaštena po dospijanju naplatiti naknadu iz sredstava na Računu. Sudionik, na temelju ove ugovorne ovlasti, neopozivo ovlašćuje Banku da na bilo kojem njegovom računu, kod banaka koje za njega obavljaju poslove platnog prometa i drugih ovlaštenih organizacija, podnese nalog za naplatu dužnog iznosa naknade, ako sredstva na Računu ne budu dovoljna za podmirenje dužnog iznosa. Sudionik, ujedno, ovlašćuje sve banke koje za njega obavljaju platni promet i druge ovlaštene organizacije da postupe po takvu nalogu ili, u nedostatku sredstava, da takav nalog evidentiraju, a po priljevu sredstava izvrše nalog dan na temelju ove ugovorne ovlasti.

4. Prava i obveze u vezi s vođenjem Računa i obavljanjem usluga platnog prometa, osim odredbama ovog Ugovora, uređuju se i Pravilnikom Banke o otvaranju i vođenju kunskih računa poslovnih subjekata i obavljanju platnog prometa u zemlji (Pravilnik), kao i Zakonom o platnom prometu u zemlji te drugim zakonima i podzakonskim propisima koji uređuju platni promet. Sudionik potvrđuje da je upoznat s odredbama Pravilnika, te pristaje na primjenu tih odredaba.
5. Na prava i obveze iz ovog Ugovora primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. doneseni 06. srpnja 1999. god., s kojima je Sudionik upoznat i na čiju primjenu pristaje.
6. Banka će na sredstva na Računu obračunavati i plaćati promjenjivu kamatu, u vrijeme i na način predviđen Odlukom o kamatnim stopama Banke. Sudionik potvrđuje da je upoznat s Odlukom o kamatnim stopama Banke i pristaje na njenu primjenu.
7. U slučaju spora u vezi s ovim Ugovorom ugovora se nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.
8. Ovaj Ugovor sklapa se na neodređeno vrijeme.
- IV. Ovaj Zahtjev sastavljen je u dva istovjetna i jednakovaljana primjerka od kojih Sudionik zadržava jedan, dok se drugi dostavlja Banci.
- V. Sastavni dio ovog Zahtjeva čine obrasci:
- a) Zahtjev za otvaranje računa - obrazac br. 1.
b) Zahtjev za dodjelu ovlaštenja po računu - obrazac br. 2
- VI. Uz Zahtjev se prilaže dokumentacija predviđena propisima o uvjetima i načinu otvaranja računa.

U Koprivnici dana 19.10.06.

Sudionik

(zastupnik)

HANGAR 18
d.o.o.
KOPRIVNICA
Gornji Banovac 22



ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Paromlinska 2, MB 3234495 zastupana po prodajnom referentu poduzetničkog bankarstva Nataliji Rupa (u daljnjem tekstu: **Banka**)

HANGAR 18 d.o.o. za računalne i srodne djelatnosti, trgovinu i usluge iz Koprivnice, Gornji Banovac 22, MB 1953605, podbroj 000 zastupana po direktoru Danielu Pošti, JMBG: 2807974311419 (u daljnjem tekstu: **Vlasnik računa**)

sklopili su dana 19.10.2006. u Koprivnici

UGOVOR o korištenju e - zaba bankarstva Zagrebačke banke d.d.

I UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Ovim Ugovorom utvrđuju se prava i obveze ugovornih strana za korištenje i način pristupa e – zaba bankarstvu.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su njihova prava i obveze u vezi korištenja e - zaba bankarstva uređena, osim ovim Ugovorom, i Pravilnikom Banke o otvaranju, vođenju i zatvaranju kunskih računa poslovnih subjekata i obavljanju platnog prometa u zemlji.

Članak 2.

E – zaba bankarstvo je sustav kojim Banka omogućava Vlasniku računa obavljanje kunskog i deviznog platnog prometa kao i korištenje svih ostalih proizvoda vezanih uz platnoprometne račune, i to putem interneta.

Članak 3.

Pojmovnik:

User ID (Korisnički ID) - jedinstveni broj korisnika e - zaba bankarstva koji mu se dodjeljuje prilikom otvaranja e-zaba. Služi, u kombinaciji s dodijeljenim PIN-om, samo za obavljanje procesa registracije korisnika

PIN (Personal Identification Number) - osobni identifikacijski broj koji korisnik dobije nakon ugovaranja e – zaba bankarstva

e - zaba kartica - kartica koju korisnik e – zaba bankarstva dobije u sklopu korisničkog paketa. Na kartici su pohranjeni elementi sustava zaštite e - zaba: tajni ključ (private key), javni ključ (public key), certifikat i šifra za otključavanje kartice (unlock key)

Certifikat - jednoznačno povezuje korisnika za njen javni ključ

Javni ključ (public key) - kriptografska oznaka pomoću koje se dekriptiraju podaci kriptirani odgovarajućim tajnim ključem

Tajni ključ (private key) - kriptografska oznaka pomoću koje se kriptiraju podaci koje korisnik šalje Banci. Tajni ključ se koristi za digitalno potpisivanje i s odgovarajućim javnim ključem čini jedinstven par ključeva

Šifra za otključavanje (unlock key) - šifra koja služi za otključavanje kartice

čitač kartice - uređaj koji se priključuje na računalo, a služi za čitanje podataka s kartice

Ovlaštenik - fizička osoba koju Vlasnik računa ovlasti za poslovanje putem e - zaba bankarstva

II UGOVARANJE

Članak 4.

Vlasnik računa na temelju ovog Ugovora postaje korisnik e - zaba bankarstva i ovlašćuje jednog ili više Ovlaštenika za poslovanje e - zaba bankarstvom. Vlasnik računa daje ovlaštenja za svakog Ovlaštenika ispunjavajući obrazac Zahtjeva za dodjelu ovlaštenja po računu.

Članak 5.

Banka će radi korištenje e - zaba bankarstva svakom Vlasniku računa dati korisnički paket u skladu sa Pravilnikom. Broj korisničkih paketa koje će Banka dati ne može biti veći od broja Ovlaštenika.

Banka će inicijalni PIN i korisnički ID dostaviti na adresu Ovlaštenika navedenu na obrascu Zahtjeva za dodjelu ovlaštenja po računu.

III OVLAŠTENJA I KORIŠTENJE

Članak 6.

Za svakog Ovlaštenika Vlasnik računa može odrediti jednu ili više razina ovlaštenja navedenih u sljedećem stavku.

Ovlaštenici mogu imati sljedeće razine ovlaštenja:

- za unos naloga (bezz mogućnosti potpisa naloga);
- za financijske transakcije (potpisnici naloga);
- za informacije;
- za povlačenje i pregled izvotka;
- za administriranje.

Članak 7.

Vlasnik računa u svakom trenutku može:

- otkazati korištenje e – zaba bankarstva u cjelosti ili za pojedinog Ovlaštenika;
- oduzeti pojedino ovlaštenje i / ili promijeniti razinu ovlaštenja za pojedinog Ovlaštenika.

Zahtjev za promjenama navedenim u prethodnom stavku Vlasnik računa je obavezan dostaviti Banci e – mailom / telefaksom ili pisanim putem.

Banka će provesti promjene najkasnije 24 sata (dvadesetčetiri) sata po primitku zahtjeva te od tog trenutka prestaje korištenje e – zaba bankarstva, odnosno oduzimaju se ili mijenjaju ovlaštenja pojedinom Ovlašteniku.

IV OBVEZE VLASNIKA RAČUNA / OVLAŠTENIKA

Članak 8.

Vlasnik računa obavezuje se da će čuvati e – zaba karticu i tajnost PIN-a te da programsku potporu i e – zaba karticu neće dati na korištenje trećim osobama. Vlasnik računa je obavezan u slučaju gubitka i /

ili krađe e – zaba kartice odmah o istome izvijestiti Banku.

Vlasnik računa preuzima obvezu da će o obvezama iz prethodnog stavka upoznati svakog Ovlaštenika. Ukoliko Vlasnik računa postupi suprotno obvezama iz prethodnog stavka snosit će materijalnu odgovornost za nastalu štetu. Vlasnik računa se obvezuje da će snažati materijalnu odgovornost i u slučaju da bilo koji Ovlaštenik postupi suprotno obvezama iz prethodnog stavka.

V OBVEZE I ODGOVORNOST BANKE

Članak 9.

Banka je obvezna postupati isključivo po nalogima za obavljanje poslova platnog prometa koje daju Ovlaštenici. Banka je odgovorna u slučaju da postupi na teret Vlasnika računa po nalogu osobe koja nije Ovlaštenik.

Banka je obvezna:

- učiniti dostupnom Vlasniku računa informaciju o promjeni programske podrške e - zaba bankarstva;
- dati Vlasniku računa, na njegov upit, uputu za korištenje e – zaba usluge;
- upoznati Vlasnika računa sa procedurom prijave gubitka i / ili krađe e – zaba kartice

Članak 10.

Banka ne snosi odgovornost za nemogućnost pristupa i korištenja e – zaba bankarstva koja je prouzročena telekomunikacijskim smetnjama ili prekidima, prestankom isporuke el. struje, kao i zbog svih drugih događaja koji se mogu smatrati slučajem ili višom silom.

VI ZAŠTITA PODATAKA

Članak 11.

Podaci o poslovanju putem e - zaba bankarstva su zaštićeni, u skladu sa zakonom. Banka se obvezuje da neće priopćavati podatke o poslovanju putem e - zaba bankarstva osim uz pisanu suglasnost Vlasnika računa ili ako to nalažu zakonske odredbe .

VII NAKNADA

Članak 12.

Za korištenje e - zaba bankarstva Banka Vlasniku računa naplaćuje naknadu u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge u poslovima koje obavlja Zagrebačka banka d.d., sa svim izmjenama i dopunama te Odluke koje budu donesene na za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

VIII ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

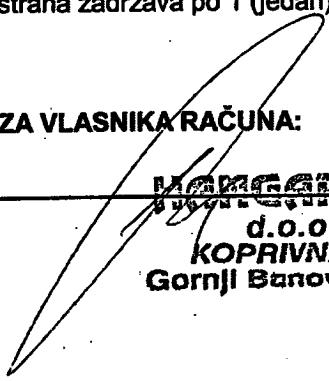
Svi sporovi koji proizlaze iz ovog Ugovora, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja njegovog valjanog nastanka, povrede ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistječu, konačno će se riješiti arbitražom u skladu s važećim Pravilnikom o Stalnom izabranom sudištu pri Hrvatskoj gospodarskoj komori.

Broj izabranih sudaca bit će 1 (jedan).
Mjesto arbitraže bit će Zagreb.

Članak 14.

Ovaj je Ugovor sastavljen u 2 (dva) istovjetna i jednakovaljana primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 1 (jedan).

ZA VLASNIKA RAČUNA:



MARGAR 18
d.o.o.
KOPRIVNICA
Gornji Banovac 22

ZA BANKU:



Zagrebačka banka d.d.
555

Zagreb, 16.09.2019

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

HANGAR 18 D.O.O., ULICA BRAĆE WOLF 5, 48000 KOPRIVNICA, MB 01953605-000, OIB 02788751328, na dan 11.09.2019 dužan je Zagrebačkoj banci d.d. Zagreb temeljem ostalih potraživanja i obveza:

Računa potraživanja br.	148380	iznos od	-13,800.00
Ukupno dugovanje:		KN	-13,800.00

Izvadak se izdaje u svrhu Postupka predstečajne nagodbe.

Izradila:

Ariana Knezić

Starija referentica za administriranje kredita

Ivana Šverko

Voditeljica administriranja kredita
korporativnih klijenata

Ankica Barišić

Direktorica Servisa financiranja

Zagrebačka banka

UNICREDIT GROUP

07 01225100

RF 428423 5 HR



R



FINANCIJSKA AGENCIJA

ul. Grada Vukovara 70

10 000 Zagreb

(9/9)

XIV

