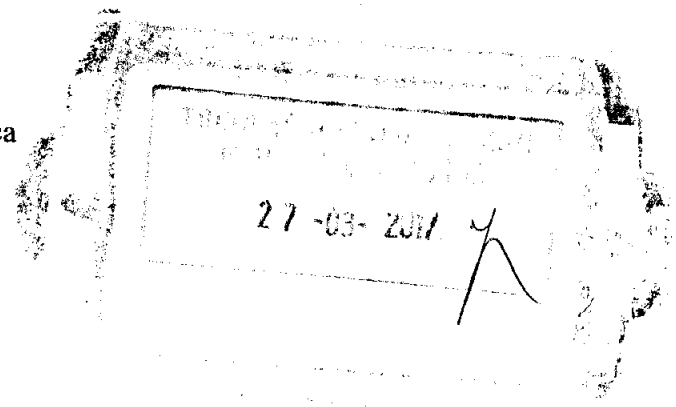
Privremena stečajna upraviteljica
Renata Horvatin
Našice, Ivana Zajca 8
OIB:45832446829



za

GARNI HOTELI j.d.o.o.
Vinkovci
Josipa Matasovića 48
OIB:47089243461

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
OSIJEK

Stečajni sudac mr.sc. Boris Vuković

Broj: 7. St-2212/16

IZVJEŠĆE O FINANCIJSKO-GOSPODARSKOM STANJU DUŽNIKA

GARNI HOTELI j.d.o.o. Vinkovci

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 7.St-2212/16 od 24. veljače 2017. imenovana sam privremenim stečajnim upraviteljem stečajnog dužnika GARNI HOTELI j.d.o.o. za ugostiteljstvo, usluge i trgovinu, iz Vinkovaca, J. Matasovića 48, OIB: 87569544276 sa zadatkom ispitivanja ima li dužnik imovinu koja bi činila stečajnu masu i pokrila troškove vođenja stečajnog postupka.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnijelo je Županijsko državno odvjetništvo u Vukovaru dana 18. veljače 2016. godine.

I. OPĆI PODACI

Trgovačko društvo GARNI HOTELI j.d.o.o. osnovano je 20. ožujka 2013. radi obavljanja ugostiteljske djelatnosti.

Vlasnik i odgovorna osoba društva je Dominik Bošković iz Vinkovaca, Duga ulica 51, OIB:30368330983. Temeljni kapital je 10,00 kn.

Dužnik je obustavio poslovanje u 2015. godini zbog blokade žiro.

Stečajni dužnik koristio je račun otvoren kod Privredne banke d.d. Zagreb broj HR82 2340009111057251 1 koji je bio blokiran od 22. prosinca 2014. do dana zatvaranja 15. lipnja 2016. što ukupno iznosi 541 dan.

II. PODUZETE RADNJE

U ispitnom postupku obavila sam informativni razgovor s direktorom Dominikom Boškovićem te odgovornom osobom u knjigovodstvenog servisa Vers d.o.o. Tordinci gdje se vode poslovne knjige dužnika. Na uvid su mi dostavljene tražene isprave i dokumentacija prema ovosudskom rješenju od 24. veljače 2017. i pozivu privremenog stečajnog upravitelja od 10. ožujka 2017. godine:

- prokazni popis imovine dužnika od 10. ožujka 2017. ovjeren pod brojem OV-1398/2017 kod javnog bilježnika Alena Vajcla iz Vinkovaca,
- potvrda o vlasništvu nekretnina za dužnika,
- potvrda MUP-a o vlasništvu motornih vozila dužnika te
- financijska izvješća za razdoblje 2013., 2014. i 2015. godine,
- bilješke uz temeljna financijska izvješća za 2015. godinu
- brutto bilanca za razdoblje od 1. siječnja do 16. ožujka 2016.
- knjigovodstvene kartice kupaca i dobavljača
- knjigovodstvena kartica IS Porezne uprave.

III. FINANCIJSKO-GOSPODARSKO STANJE

Poslovanje stečajnog dužnika u razdoblju 2013., 2014. i 2015. godine

Razdoblje	1.1. - 31.12.2013.	1.1. - 31.12.2014.	1.1.-31.12.2015.
Ukupni prihodi	1.368.652	213.531	-
Ukupni rashodi	1.354.031	209.180	8.998
Dobit	14.621	4.351	8.998

Stanje imovine na dan 31. prosinca 2013., 2014. i 2015. godine

Razdoblje	31.12.2013.	31.12.2014.	31.12.2015.
Dugotrajna imovina	-	-	
Kratkotrajna imovina	344.504	265.678	250.053
- zalihe	6.846	-	-
- potraživanja	301.918	265.678	246.009
- novac u banci i blagajni	35.740	-	-
- ostalo	-	-	4.044

Tražbine prema kupcima s danom 16. ožujka 2017. iznose 222.078,21 kn i to:

Kupac	Tražbina	Napomena
1. UTO CIBALIA vl. Mira Bošković	74.029,54	blokada preko 60 dana
2. INTERIJER DRVOPANELI d.o.o	8.467,00	blokada preko 60 dana
3. HNK CIBALIA	50.746,01	brisan iz registra
4. EKO GRADNJA d.o.o.	1.216,99	blokada preko 180 dana
5. HOK OSIGURANJE	3.490,00	
6. SOBOSLIKARSKA I LIČIL. ZADRUGA	5.308,00	stečaj od 13.10.2016.
7. SMOLČIĆ VAGE	1.333,00	zastara
8. ZEMLJOMJERSTVO d.o.o.	5.548,00	
9. ŠIMUN d.o.o	1.184,01	
10. TOTALNI TV d.o.o.	2.927,00	
11. UDRUGA RIF DJELATNIKA	4.950,11	
12. NOVAK ZVONIMIR	11.833,00	
13. TREND NEKRETNINE d.o.o.	51.045,55	brisan iz registara 2015.

Naplata tražbina pokretanjem ovršnih postupaka je neizvjesna zbog blokada žiro računa, a kod brisanih subjekata nije niti moguća.

Stanje obveza dužnika

Razdoblje	2013.	2014.	2015.
Dugoročne obveze	-	-	-
Kratkoročne obveze	333.369	349.924	343.298
- zajmovi	56.875	81.827	76.061
- dobavljači	149.929	147.142	139.527
- zaposlenici	84.991	92.222	92.860
- porezi i doprinosi	41.574	28.733	34.850

Prema stanju poslovnih knjiga obveze dužnika prema dobavljačima s danom 16. ožujka 2017. iznose 138.978,76 kn od čega su najveće prema dobavljačima

- Hotel Admiral u iznosu od 50.978,53 kn
- Elektra Vinkovci u iznosu od 21.783,34 kn
- Vinkovački vodovod i kanalizacija u iznosu od 15.233,4.

Obveza dužnika za javne prihode s danom 15. ožujka 2017. iznosi 27.441,62 kn.

IV. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Troškovi prethodnog ispitnog postupka iznose 7.000,00 kuna.

Predvidivi troškovi vođenja stečajnog postupka, pod pretpostavkom trajanja u razdoblju od 6 mjeseci, procjenjuju se u ukupnom iznosu od 27.100,00 kuna i to za troškove:

- vođenja poslovnih knjiga i javne objave financijskih izvještaja u iznosu od 3.600,00 kn,
- otvaranja stečajnog postupak (pečat, poštarina, račun i dr.) u iznosu od 1.500,00 kn
- pokretanja ovršnih postupaka u iznosu od 7.000,00 kn
- troškove nagrade i naknade troškova stečajnog upravitelja u iznosu od 15.000,00 kn.

V. ZAKLJUČAK

Sukladno gore navedenom, u prethodnom ispitnom postupku utvrđeno je da dužnik ne posluje od siječnja 2015. godine, da nema zaposlenih djelatnika, da je u blokadi duže od 60 dana, da je prezadužen te se može potvrditi da su kod dužnika GARNI HOTELI j. d.o.o. iz Vinkovaca ispunjeni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka.

Provjerom stanja imovine utvrđeno je da dužnik nema imovine čija bi vrijednost pokrila troškove stečajnog postupka te se predlaže da sud pozove vjerovnike i zanteresirane osobe na uplatu predujma u iznosu od 34.100,00 kuna te ukoliko uplata izostane da postupi sukladno članku 132. Stečajnog zakona.

U Našicama, 20. ožujka 2017.

Privremeni stečajni upravitelj

Renata Horvatin

Prilog:

1. prokazni popis imovine dužnika od 10. ožujka 2017. ovjeren pod brojem OV-1398/2017 kod javnog bilježnika Alena Vajcla iz Vinkovaca,
2. potvrda o vlasništvu nekretnina za dužnika,
3. potvrda MUP-a o vlasništvu motornih vozila dužnika te
4. knjigovodstvene kartice kupaca i dobavljača
5. knjigovodstvena kartica IS Porezne uprave.