



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Pregradi
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-18159/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Pregradi po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Anica Bešenski, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljenog rješenja o nasljeđivanju iza pok. Tepeš Danica, OIB: 79955132647, Vrhi Pregradski 119 (u z.k.upisana i kao Filipčić Danica, Bušin 48), radi uknjižbe prava vlasništva, dana 18. prosinca 2025.

r i j e š i o j e

I. Na temelju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Zlataru, donijetog po javnom bilježniku Gordani Večerić iz Pregrade, Ulica Janka Leskovara 7/4, pod posl. br. UPP/OS-O-45/2025., O-143/2025. od 01.10.2025.,

dopušta se sljedeći upis:

Uknjižuje se pravo vlasništva na suvlasnički dio nekretnina Tepeš Danica, OIB: 79955132647, Vrhi Pregradski 119 / Filipčić Danica, Bušin 48, upisane:

- U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3348 katastarske općine Vrbanec (udio 5/16): koje se sastoje od kčbr. 24/15 u bušinu 1633 m² (oranica 820 m², livada 813 m²),
- U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3608 katastarske općine Vrbanec (udio 5/16): koje se sastoje od kčbr. 24/16 u bušinu 1607 m² (oranica 798 m², livada 809 m²),
- U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3976 katastarske općine Vrbanec (udio 15/128): koje se sastoje od kčbr. 95/4 u bušinu 385 m² (oranica 385 m²), kčbr. 285/2 u bušinu 435 m² (oranica 435 m²), kčbr. 342/1 u bušinu 1396 m² (oranica 1396 m²), kčbr. 342/2 u bušinu 906 m² (oranica 906 m²), kčbr. 370/2 u bušinu 1381 m² (šuma 1381 m²),
- U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4284 katastarske općine Vrbanec (udio 15/105 i 5/105): koje se sastoje od kčbr. 13/10 u bušinu 2737 m² (oranica 2737 m²), kčbr. 14/2 u bušinu 2672 m² (livada 2672 m²),

- U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4348 katastarske općine Vrbanec (udio 15/96): koje se sastoje od kčbr. 86/2 u bušinu 673 m² (livada 673 m²), kčbr. 317/2 u bušinu 1036 m² (šuma 1036 m²), kčbr. 321/2 u bušinu 504 m² (pašnjak 504 m²), kčbr. 323/2 u bušinu 3327 m² (oranica 3327 m²), kčbr. 324/2 u bušinu 1277 m² (voćnjak 439 m², kuća i dvorište 838 m²), kčbr. 364/2 u bušinu 1208 m² (šuma 1208 m²), kčbr. 364/3 u bušinu 547 m² (šuma 547 m²),

- U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4470 katastarske općine Vrbanec (udio 5/16): koje se sastoje od kčbr. 81/1 rakičje 2032 m² (livada 2032 m², za korist:

Tepeš Božo, sin, OIB: 62150608073, Vrhi Pregradski 119, Vrhi Pregradski, 49218 Pregrada u 6/8 dijela,

Cvetko Ljiljana, unuka, OIB: 24592802015, Žabanjska ulica 11, 10000 Zagreb u 1/8 dijela,

Tepeš Dejan, unuk, OIB: 48993484307, Podvršje 24, 10000 Zagreb u 1/8 dijela .

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Pregrada, 18. prosinca 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Anica Bešenski

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. TEPEŠ BOŽO, Vrhi Pregradski 119, Vrhi Pregradski, 49218 Pregrada
2. CVETKO LJILJANA, Žabanjska ulica 11, 10000 Zagreb
3. TEPEŠ DEJAN, Podvršje 24, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Pregrada, Ul. Josipa K. Tuškana 2, 49218 Pregrada
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Krapina, Samostalni izvršitelji Pregrada, 49218 Pregrada, J. K. Tuškana 2



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

18.12.2025 12:56

Serijski broj certifikata

2580866239890290594

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z181127991869d7eb

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-