



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U BJELOVARU
Stalna služba u Čazmi
Trg čazmanskog kaptola 20, Čazma

Ovr-2644/2025-8

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Čazmi, po sucu toga suda Almi Horvatinović, kao sucu pojedincu, na prijedlog više sudske savjetnice – specijalista Renate Košćević, rješavajući u ovršnom predmetu predlagatelja osiguranja Komunalac d.o.o., Bjelovar, F. Livadića 14a, OIB:27962400486, zastupano punomoćniku Predragu Kraliku, odvjetniku u Bjelovaru, protiv protivnika osiguranja Zdravka Kapelca, Nova Rača, Stara Rača 112, OIB: 68277019393, radi osiguranja prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini, dana 20. travnja 2026.,

r i j e š i o j e

I/ Postupak osiguranja određen Rješenjem o osiguranju Općinskog suda u Bjelovaru, Stalna služba u Čazmi Ovr-2644/2025-2 od 16. siječnja 2026., na nekretninama protivnika osiguranja Zdravka Kapelca, Nova Rača, Stara Rača 112, OIB: 68277019393, se obustavlja te se ukidaju sve provedene radnje.

II/ Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Bjelovar, Općinskog suda u Bjelovaru, da na nekretninama protivnika osiguranja Zdravka Kapelca, Nova Rača, Stara Rača 112, OIB: 68277019393:

- upisane u zk.ul.br. 428 k.o. Brezovac i to: kčbr. 200/1 sjenokoša Podkućnica sa 830 čhv, kčbr. 200/2/B sjenokoša Podkućnica u selu sa 1235 čhv, kčbr. 204/1/B dvorište u selu i kuća br. 62 sa 200 čhv, kčbr. 204/1/C oranica ograda kod kuće sa 954 čhv, kčbr. 204/2 prizemna stambena kuća, dvor i oranica sa 1302 čhv, kčbr. 288/2/B oranica pištoline kod kuće sa 1 j i 465 čhv, kčbr. 288/3 oranica Pištoline sa 1 j i 816 čhv, kčbr. 302/2 sjenokoša Berek sa 1 j i 605 čhv, kčbr. 309/2/A sjenokoša Jošina sa 1005 čhv, kčbr. 310 sjenokoša sa 1202 čhv i kčbr. 318/3 sjenokoša Pištoline sa 62 čhv, u suvlasništvu protivnika osiguranja, u 6/8 dijela,

- upisane u zk.ul.br. 588 k.o. Sverin i to: čbr. 933/1 oranica Selište sa 1 j i 828 čhv, u vlasništvu protivnika osiguranja,

- upisane u zk.ul.br. 589 k.o. Severin i to: kčbr. 839/2 oranica Selište 589 čhv i kčbr. 839/3 oranica Selište sa 1570 čhv, u suvlasništvu protivnika osiguranja, u $\frac{3}{4}$ dijela,

izvrši brisanje uknjiženog založnog prava, kao i zabilježbe ovršivosti tražbine, upisanog na temelju Općinskog suda u Bjelovaru, Stalna služba u Čazmi Ovr-2644/2025-2 od 16. siječnja 2026., radi osiguranja tražbine predlagatelja.

Obrazloženje

1. Na prijedlog predlagatelja osiguranja, ovaj sud donio je rješenje o osiguranju Ovr-2644/2025-2 od 16. siječnja 2026., kojim je određeno osiguranje prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja taksativno navedenima pod točkom II. izreke ovog rješenja.

2. Predlagatelj osiguranja je podneskom od dana 27. ožujka 2026. obavijestio sud da povlači prijedlog za osiguranje prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja jer je njegovo potraživanje namireno i predlaže izvršiti brisanje zabilježbe zasnivanja zaloga.

3. Slijedom navedenog, u skladu s odredbom članka 40 stavak 1 i 2 Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22, 06/24), valjalo je odlučiti kao u izreci ovog rješenja.

U Čazmi, 20. travnja 2026.

Sutkinja:
Alma Horvatinović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od 8 dana, računajući od dana primitka istog. Žalba se podnosi putem ovog suda pisano u 3 istovjetna primjerka Županijskom sudu.

DNA:

1. rješenje nepravomoćno,
2. Dostavi: - predlagatelju osiguranja
- protivniku osiguranja
- OS Bjelovar - z.k. odjelu Bjelovar, nakon pravomoćnosti
3. Spis u kal 15 dana

Nacrt odluke izradila viša sudska savjetnica – specijalist
Renata Košćević

Broj zapisa: **9-30886-ce857**

Kontrolni broj: **049d9-76ece-6e35c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.