

Vacansoleil d.o.o. u stečaju, Jelačićev trg 7, 51000 Rijeka, OIB: 28752907977 (dalje u tekstu: najmodavac), zastupan po stečajnom upravitelju Josip Dujmović

i

EASY A TENT d.o.o., Stankovićeve 26, 52100 Pula, OIB: 73095843702 (dalje u tekstu: najmoprimac), zastupan po direktoru Robert Oude Kotte

zaključuju dana 20.03.2024 slijedeći:

UGOVOR O NAJMU

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da najmodavac daje u najam najmoprimcu 30 šatora tip „LuxeTenten“ postavljenih u kampu Aminess Maravea, na adresi Mareda bb, 52466, Novigrad.

Članak 2.

Najmoprimac se za najam 30 šatora obvezuje najmodavcu plaćati mjesečnu naknadu u visini od 1.000,00 EUR (tisuću i 00/100). PDV nije uključen u iskazanu mjesečnu naknadu. Naknadu je najmoprimac dužan uplatiti najmodavcu po izdanom računu, najkasnije do 15. (petnaestog) u mjesecu za tekući mjesec.

Članak 3.

Najmoprimac može koristiti šatore u skladu s njihovom namjenom, i u skladu sa svojom registriranom poslovnom djelatnošću.

Članak 4.

Najmoprimac će o svom trošku napraviti pripreme popravke šatora kako bi ih mogli koristiti tijekom ugovorenog razdoblja, kao i njihovo tekuće održavanje tijekom ugovorenog razdoblja. Najmoprimac nije u obvezi poduzimati zahvate na šatorima koji mu mogu prouzročiti značajne troškove.

Članak 5.

Ovaj ugovor se zaključuje na određeno vrijeme, za razdoblje od 01.04.2024. godine do 30.09.2024. godine.

Članak 6.

Ugovor o najmu može svaka strana raskinuti u svako doba ako druga strana ne ispunjava odredbe iz ugovora, a sve u skladu s odredbama važećih propisa koji uređuju najam pokretnina. Ovaj ugovor može prestati i u svako doba sporazumom stranaka. Pri tome će se stranke sporazumjeti o vremenu i načinu predaje šatora te svim drugim okolnostima razrješenja međusobnih odnosa.

Članak 7.

Najmoprimac se obvezuje da će prilikom prestanka ugovorenog perioda najma, predati najmodavcu predmetne šatore u stanju u kojemu ih je primio, uzimajući u obzir promjene do kojih je došlo redovnom upotrebom šatora ili promjena do kojih je došlo zbog nekih oštećenja

na šatorima koji nisu prouzročeni od redovne upotrebe šatora, već zbog eventualne dotrajalosti predmetnih šatora, ili elementarnih nepogoda.


Članak 8.

Ovaj je ugovor sastavljen u 2 (dva) istovjetna primjerka, za svaku ugovornu stranu 1 (jedan) primjerak.

Ugovorne su strane ugovor zajednički sastavile i razumjele, te ga u znak prihvata svih prava i obveza koje iz njega proizlaze, vlastoručno potpisuju.

UGOVORNE STRANE:

NAJMODAVAC:


Stečajni upravitelj, Josip Dujmović
Vacansoleil d.o.o. u stečaju
OIB: 28752907977

NAJMOPRIMAC:



direktor, Robert Oude Kotte,
EASY A TENT d.o.o.