



MAĐARIĆ & LUI

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

LAW FIRM

**FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB**
Ulica grada Vukovara 70
10000 Zagreb

"Za predstečajni postupak"

UDJELAK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

25-04-2022

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMARNO IZ OBLASTI
ZAGREB 10000 - IZ OBLASTI
Tel. 01 487 35 11 ; Fax. 01 487 35 13
e-mail: madaric.lui@odml.hr

Varaždin 42000 - Kapucinski trg 5/I
Tel. 042 810 017 ; Fax. 075 805 638
e-mail: madaric.lui.vz@odml.hr

Rijeka 51000 - 22. Lipnja 18
Tel. 051 371 362 ; Fax. 075 805 638
e-mail: madaric.lui.ri@odml.hr

Koprivnica 48000 - M. P. Miškine 70
Tel. 048 220 533 ; Fax. 048 626 731
e-mail: madaric.lui.kc@odml.hr

Osijek 31000 - Šamačka 9
Tel. 031 200 356 ; Fax. 075 805 638
e-mail: madaric.lui.os@odml.hr

Split 21000 - Mažuranićevo šetalište 13
Tel. 021 636 082 ; Fax. 021 637 082
e-mail: madaric.lui.st@odml.hr

Varaždin: 22.04.2022.

Naš znak: E PR 183

VJEROVNIK: ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320, koje zastupa Hrvoje Lui, odvjetnik iz Odvjetničkog društva Mađarić & Lui d.o.o. iz Zagreba, Pisarnica Varaždin, Kapucinski trg 5/I

DUŽNIK: TRADICIJSKI SIREVI d.o.o., OIB: 80658480562, V. Morandinijska 23, Šenkovec

radi: prijave tražbine u predstečaj

1x

PRIJAVA TRAŽBINA U PREDSTEČAJNI POSTUPAK

- Sukladno čl. 36 Stečajnog zakona (NN 71/15)

I. Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu, posl. broj St-84/2022 od 04.04.2022. otvoren je predstečajni postupak nad dužnikom TRADICIJSKI SIREVI d.o.o., OIB: 80658480562, V. Morandinijska 23, Šenkovec.

II. Sukladno citiranom Rješenju Trgovačkog suda u Varaždinu, predstečajni vjerovnik u otvorenom roku dostavlja nadležnoj Financijskoj Agenciji prijavu svoje tražbine.

Trošak:

- sastav Prijave	48.410,00 kn
- PDV 25%	12.102,50 kn

UKUPNO	60.512,50 kn
---------------	---------------------

Vjerovnik po pun:

**ODVJETNIČKO DRUŠTVO
MAĐARIĆ & LUI d.o.o.**
ODVJETNIK
GORAN GLOŽINIĆ

Goran Gložinić, odvjetnik

Privitak:

- dokazi navedeni u Prijavi
- generalna punomoć broj OV-1964/2022
- obrazac 3.

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa : St-84/2022

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d.

OIB : 23057039320

Adresa / sjedište: Jadranski trg 3/a, 51000 Rijeka

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv : TRADICIJSKI SIREVI d.o.o.

OIB : 80658480562

Adresa / sjedište : V. Morandinijska 23, Šenkovec

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

- Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa broj 1100791178 od 19.07.2016.
- Ugovor o kreditu broj 1100791178 od 28.07.2021.
- Ugovor o kreditu broj 5115852024 od 23.05.2018. te Dodatak ugovoru o kreditu broj 5115852024 od 25.06.2020.
- Ugovor o kreditu broj 5118124046 od 20.08.2020. te Aneks broj 1 ugovora o kreditu broj 5118124046 od 02.09.2020.
- Ugovor o solidarnom jamstvu broj 5116448625 od 12.12.2018. te Dodatak ugovoru o solidarnom jamstvu broj 5116448625 od 25.06.2020.
- Ugovor o solidarnom jamstvu broj 5117006264 od 25.07.2019.

Iznos dospjele tražbine: 33.642,82 (kn)

Glavnica: 21.198,43 (kn)

Kamate: 12.444,39 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: 4.807.961,33 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga): **Izvadak iz poslovnih knjiga od 04.04.2022.**

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA / NE** za iznos **4.841.604,15 (kn)**

Naziv ovršne isprave:

1. Zadužnica pod posl. br. OV-6577/2019 ovjerena da 06.12.2019. od javnog bilježnika Jasenke Crnčec iz Čakovca izdana temeljem Ugovora o kreditu broj 1100791178 od 28.07.2021.
2. Zadužnica pod posl. br. OV-2818/2018 ovjerena da 23.05.2018. od javnog bilježnika Jasenke Crnčec iz Čakovca izdana temeljem Ugovora o kreditu broj 5115852024 od 23.05.2018.
3. Zadužnica pod posl. br. OV-3497/2020 ovjerena da 27.08.2020. od javnog bilježnika Ilije Šarića iz Splita izdana temeljem Ugovora o kreditu broj 5118124046 od 20.08.2020.
4. Zadužnica pod posl. br. OV-5343/2018 ovjerena da 18.12.2018. od javnog bilježnika Blanke Žaja iz Karlovca izdana temeljem Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5116448625 od 12.12.2018.
5. Zadužnica pod posl. br. OV-4427/2019 ovjerena da 16.08.2019. od javnog bilježnika Jasenke Crnčec iz Čakovca izdana temeljem Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5117006264 od 25.07.2019.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava:

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo:

Iznos tražbine :

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje: **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja: **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

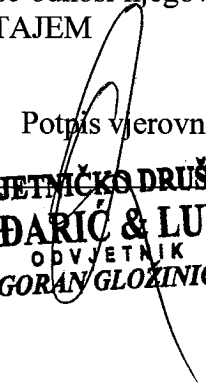
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Varaždin, 22.04.2022.

Potpis vjerovnika


ODVJETNIČKO DRUŠTVO
MAĐARIĆ & LUI d.o.o.
ODVJETNIK
GORAN GLOŽINIĆ

GENERALNA PUNOMOĆ

Ovlašćujemo i opunomoćujemo odvjetnike iz odvjetničkog društva MAĐARIĆ & LUI d.o.o., Zelinska 4, 10000 Zagreb i to odvjetnike: Davora Petrovića, OIB: 30304242702, Katju Rajačić, OIB: 47973299321, Tadijanu Čulav, OIB: 80680888368, Gorana Gložinića, OIB: 59634916573, Tvrtka Dobrinića, OIB: 41076671007, Petru Glavinić, OIB: 40935173927, Hrvoja Luia, OIB: 04993294218, Korneliju Karić, OIB: 04415234344, Lindu Bilosnić, OIB: 06454979148, Kristinu Kalauz, OIB: 68255161236, Jerka Boždanića, OIB: 71403221215, Petru Dukić, OIB: 48747217478, Maju Zvačko Vuleta, OIB: 37128307147, Martinu Erdec, OIB: 29602720355, Josipa Mađarića, OIB: 75732520204 da nas zastupaju, svaki zasebno, u:

- i. svim ovršnim postupcima koji se po prijedlogu ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320 (dalje u tekstu: ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.) vode pred bilo kojim javnim bilježnikom na području Republike Hrvatske;
- ii. svim ovršnim postupcima koji se po prijedlogu ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. vode pred Financijskom agencijom radi provedbe ovrhe na novčanim sredstvima ovršenika
- iii. svim ovršnim, parničnim, stečajnim i predstečajnim postupcima koji se po prijedlogu ili protiv ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., vode pred bilo kojim općinskim, županijskim ili trgovačkim sudom u Republici Hrvatskoj;
- iv. svim upravnim postupcima koji se pred nadležnim tijelima vode na prijedlog ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., odnosno drugim postupcima pred upravnim tijelima Republike Hrvatske radi ishođenja podataka o imovini i/ili prebivalištu ovršenika ili drugih sudionika ovršnih postupaka koje je ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. pokrenuo ili namjerava pokrenuti.

Ovlašćujemo naprijed imenovane odvjetnike da nas zastupaju u svim našim pravnim poslovima pred sudom i izvan suda, kao i kod svih državnih tijela, te da u svrhu zaštite i ostvarenja naših interesa poduzmu sve pravne radnje koje ocijene potrebnim pred nadležnim sudovima i drugim državnim tijelima u Republici Hrvatskoj.

U slučaju spriječenosti gore imenovanih odvjetnika pristajemo da ih zamijene odvjetnički vježbenici zaposleni u Odvjetničkom društvu MAĐARIĆ & LUI d.o.o., sukladno zakonskim odredbama.

Ova punomoć vrijedi do opoziva.

U Zagrebu, 18.2.2022.

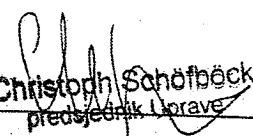
ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE

BANK D.D.

026 RIJEKA 085


Borislav Centner
član Uprave


Christoph Schofboeck
Predsjednik Uprave

Sud upisa u registar: Trgovački sud u Rijeci MBS: 040001037 · Matični broj: 3337367 · OIB: 23057039320 · IBAN: HR9524020061031262160 · SWIFT/BIC: ESBCHR22 · Temeljni kapital 1.698.417.500,00 kn, uplaćen u cijelosti i podijeljen na 16.984.175 dionica, svaka nominalne vrijednosti 100,00 kn.
Uprava: Christoph Schofboeck, Krešimir Barić, Borislav Centner, Hannes Frotzbacher, Martin Hornig, Zdenko Matak · Predsjednik Nadzornog odbora: Willibald Cernko



Ja, javni bilježnik **Marija Glibota**, Zagreb, Strojarska cesta 20,
potvrđujem da je stranka:

BORISLAV CENTNER, OIB 83813628795, ZAGREB, VINOGRADI 62, kao član uprave
ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d., MBS 040001037, OIB 23057039320, Rijeka
(Grad Rijeka), Jadranski Trg 3a, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na
pismenu je istinit. Podnositelj pismena javnom bilježniku je osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje
utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan

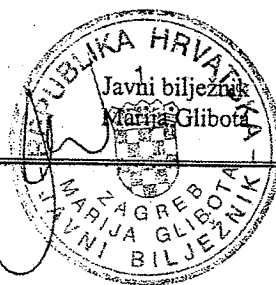
CHRISTOPH SCHÖFBÖCK, OIB 66840214191, ZAGREB, ULICA ALBERTA OGNJANA
ŠTRIGE 2, kao predsjednik uprave **ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d.**, MBS
040001037, OIB 23057039320, Rijeka (Grad Rijeka), Jadranski Trg 3a, u mojoj nazočnosti
priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Podnositelj pismena javnom
bilježniku je osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar
elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-1963/2022

Zagreb, 21.02.2022.

JAVNOBILJEŽNIČKI SAVJETNIK
Željka Belić



Ja, javni bilježnik **Marija Glibota**, Zagreb, Strojarska cesta 20,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

GENERALNA PUNOMOĆ - ovjerena pod brojem OV-1963/2022 dana 21.02.2022.

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 2 stranice i ovjerava se u 32 primjerka. Podnositelj
isprave je **BORISLAV CENTNER**, OIB 83813628795, ZAGREB, VINOGRADI 62.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 69,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 320,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 80,00 kn.

Broj: OV-1964/2022

Zagreb, 21.02.2022.

JAVNOBILJEŽNIČKI SAVJETNIK
Željka Belić



IZVOD IZ POSLOVNIH KNJIGA

na dan 04.04.2022. g.

Erste & Steiermaerkische Bank d.d., Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka, kao pravni slijednik Bjelovarske banke d.d., Bjelovar, Čakovečke banke d.d., Čakovec, Trgovačke banke d.d., Zagreb i Riječke banke d.d., Rijeka na dan 04.04.2022. ima tražbinu prema **TRADICIJSKI SIREVI d.o.o. Šenkovec, V. Morandinija 23, OIB: 80658480562** temeljem:

Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa broj 1100791178			
	Naknada – platni promet		548,68 HRK
	UKUPNO		548,68 HRK
	Dospjela tražbina		548,68 HRK

Ugovor o kreditu broj: 1100791178			
	Glavnica		400.000,00 HRK
	Redovna kamata		1.634,52 HRK
	UKUPNO		401.634,52 HRK
	Dospjela redovna kamata		1.489,78 HRK
	Dospjela tražbina		1.489,78 HRK

Ugovor o kreditu broj 5115852024			
	Glavnica		49.958,21 HRK
	Redovna kamata		275,40 HRK
	UKUPNO		50.233,61 HRK
	Dospjela glavnica		4.541,67 HRK
	Redovna kamata		253,07 HRK
	Dospjela tražbina		4.794,74 HRK

Ugovor o kreditu broj 5118124046			
	Glavnica	63.829,78 EUR	483.242,12 HRK
	Redovna kamata	179,97 EUR	1.362,52 HRK
	UKUPNO	64.009,75 EUR	484.604,64 HRK
	Dospjela glavnica	2.127,66 EUR	16.108,08 HRK
	Redovna kamata	164,54 EUR	1.245,70 HRK
	Dospjela tražbina	2.292,20 EUR	17.353,78 HRK

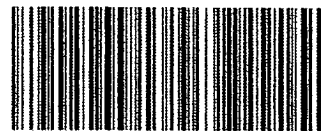
Ugovor o kreditu broj 5116448625 – SOLIDARNO JAMSTVO			
	Glavnica	343.711,70 EUR	2.596.741,89 HRK
	Redovna kamata	982,80 EUR	7.425,05 HRK
	UKUPNO	344.694,50 EUR	2.604.166,94 HRK
	Redovna kamata	896,87 EUR	6.775,85 HRK
	Dospjela tražbina	896,87 EUR	6.775,85 HRK

Ugovor o kreditu broj 5117006264 – SOLIDARNO JAMSTVO			
	Glavnica	171.379,58 EUR	1.297.479,50 HRK
	Redovna kamata	387,84 EUR	2.936,26 HRK
	UKUPNO	171.767,42 EUR	1.300.415,76 HRK
	Redovna kamata	353,99 EUR	2.679,99 HRK
	Dospjela tražbina	353,99 EUR	2.679,99 HRK

ERSTE&STEIERMAERKISCHE BANK d.d.


 potpis ovlaštenih osoba
 ERSTE & STEIERMARKISCHE
 BANK D.D.
 RIJEKA
 903

Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa



RK-0tvKnRacU-01

Erste&Steiermarkische Bank d.d., Jadranski trg 3a (u daljnjem tekstu: Banka) i

Naziv Poslovnog subjekta (popunjava Poslovni subjekt)

TRADICUSKI SIREVI D.O.O.

OIB Poslovnog subjekta (popunjava Poslovni subjekt)

80658480562

IBAN

HR 9524020061100791178

(u daljnjem tekstu: Klijent), sklapaju u Rijeci slijedeći

UGOVOR O OTVARANJU I VOĐENJU TRANSAKCIJSKOG RAČUNA broj:

1100791178

Članak 1.

1.1. Na temelju ovog Ugovora i Zahtjeva za otvaranje transakcijskog računa koji čine sastavni dio ovog Ugovora, Banka Klijentu otvara multivalutarni transakcijski račun (dalje: Račun) na način i pod uvjetima utvrđenim ovim Ugovorom koji je sastavni dio Okvirnog ugovora o platnim uslugama (dalje u tekstu: Okvirni ugovor) te Aktima Banke kojima je uređeno poslovanje s Računima poslovnih subjekata.

1.2. Potpisom ovog Ugovora Klijent i Banka sklapaju Okvirni ugovor koji čine:

- Opći uvjeti vođenja transakcijskih računa i obavljanja usluga platnog prometa za poslovne subjekte (dalje u tekstu: Opći uvjeti Računa),
- pripadajući Posebni opći uvjeti za dodatnu uslugu koju ugovaraju Banka i Klijent, ukoliko se pored ovog Ugovora ugovara i dodatna usluga po Računu,
- Odluka o naknadama za usluge platnog prometa u poslovanju s poslovnim subjektima,
- Terminski plan te
- ovaj Ugovor (dalje u tekstu skupno: Dokumentacija koja čini Okvirni ugovor).

1.3. Svojim potpisom na ovom Ugovoru Klijent potvrđuje da je prethodno, prije sklapanja Okvirnog ugovora, upoznat s Dokumentacijom koja čini Okvirni ugovor i drugim Aktima Banke te da je iste pročitao i razumio kao i da se s njima u cijelosti slaže i prihvaća ih.

1.4. Svi pojmovi koji se koriste u ovom Ugovoru definirani su u Općim uvjetima Računa.

Članak 2.

2.1. Klijent prilikom predaje Zahtjeva za otvaranje transakcijskog računa predaje Banci svu potrebnu dokumentaciju navedenu u Općim uvjetima Računa.

Na temelju dostavljene potrebne dokumentacije Banka Klijentu otvara Račun s brojem i nazivom specificiranim u naslovu ovog Ugovora.

2.2. Klijent potpisom ovog Ugovora u svim poslovnicama Banke može obavljati sljedeće platne usluge:

- polaganje na Račun i podizanje gotovog novca s Računa i u valuti navedenoj u Zahtjevu za otvaranje transakcijskog računa
- izvršenje platnih transakcija u valuti navedenoj u Zahtjevu za otvaranje transakcijskog računa
- izdavanje i/ili prihvaćanje platnih instrumenata
- usluge novčanih pošiljaka, te u poslovnicama FINA-e:
- polaganje na Račun i podizanje gotovog novca, s Računa u domaćoj valuti
- izvršenje platnih transakcija u domaćoj valuti

2.3. Opseg platnih usluga nevedenih u stavku 2. ovog članka Klijent može izmijeniti podnošenjem Zahtjeva za izmjenom po transakcijskom računu u kojem će Klijent navesti valute u kojima će obavljati platne usluge na Računu. Zahtjev za izmjenom po transakcijskom računu, u tom slučaju, priložit će se ovom Ugovoru i činiti njegov sastavni dio.

2.3. Pojedine platne usluge navedene u prethodnom stavku Klijent može obavljati i Distributivnim kanalima (primjerice putem ErsteNetBanking-a, putem dnevno noćnog trezora, ErsteFonBanking-a itd.) za koje je potrebno podnijeti zahtjev koji po odobrenju od strane Banke postaje sastavni dio Okvirnog ugovora.

2.4. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će naloge za plaćanje moći zadavati samo Ovlaštenici.

Članak 3.

3.1. Banka će na sredstva na Računu obračunavati i plaćati kamatu sukladno Odluci o visini kamatnih stopa objavljenoj na internetskoj stranici Banke <http://www.erstebank.hr>. Kamatna stopa je promjenjiva te ju Banka može promijeniti bez prethodne obavijesti i suglasnosti Klijenta. Obavijest o izmjeni kamatne stope Banka će Klijentu dostaviti na prvom sljedećem izvodu o isplati kamate za prethodno razdoblje. Potpisom ovog Ugovora Klijent potvrđuje da je, sukladno važećim propisima, upoznat s uvjetima depozita i efektivnom kamatnom stopom koja je jednaka nominalnoj.

3.2. Za obavljanje poslova iz ovog Ugovora Klijent se obvezuje Banci plaćati naknadu u visini utvrđenoj u Odluci o naknadama za usluge platnog prometa u poslovanju s poslovnim subjektima.

Članak 4.

4.1. Za obavljanje platnih usluga iz čl. 2.2. Klijent je dužan ispostaviti Banci ispravan nalog za plaćanje sukladno Općim Uvjetima Računa.

4.2. Potpisom ovog Ugovora Klijent izričito ovlašćuje Banku i daje neopoziv nalog Banci da naknade iz članka 3. ovog Ugovora, naplaćuje direktno s Računa, a u slučaju da na Računu nema dovoljno sredstava da se naplati iz sredstava sa svih računa otvorenih kod Banke, ukoliko sredstva na istima nisu izuzeta od naplate.

4.3. Klijent ovlašćuje Banku da naloge za naplatu dužnog iznosa naknade i/ili troškova podnosi i kod drugih banaka i ovlaštenih organizacija koje za Klijenta obavljaju poslove platnog prometa te ih na temelju ovog Ugovora ovlašćuje da postupe po takvom nalogu, odnosno u slučaju nedostatka sredstava, da naloge evidentiraju i po priljevu sredstava iste izvrše, ukoliko sredstva na računima nisu izuzeta od naplate.

4.4. Smatra se da je Klijent dao suglasnost/autorizaciju za izvršenje platne transakcije ako je autorizacija dana na bilo koji način naveden u Općim uvjetima Računa.

4.5. U svakom slučaju Klijent je odgovoran za izvršenje neautorizirane i /ili neuredno izvršene platne transakcije u punom iznosu do trenutka blokade platnog instrumenta.

Članak 5.

5.1. O promjenama stanja na Računu Banka će izvijestiti Klijenta na ugovoreni način sukladno Zahtjevu za otvaranje transakcijskog računa.

5.2. Ukoliko nije naveden niti jedan način dostave izvatka, Banka će Klijentu po vlastitom izboru (e-mailom ili poštom na adresu sjedišta Klijenta) dostaviti izvadak jednom mjesečno i sukladno Odluci o naknadama za usluge platnog prometa u poslovanju s poslovnim subjektima za to naplatiti naknadu.

Članak 6.

6.1 Ovaj Ugovor sklapa se na neodređeno vrijeme s mogućnošću otkaza bilo koje ugovorne strane na način određen Općim uvjetima Računa.

6.2. Klijent se obvezuje prije podnošenja Zahtjeva za zatvaranje računa podmiriti svoje obveze s bilo kojeg osnova prema Banci.

Članak 7.

Za sve što nije regulirano ovim Ugovorom, primjenjivat će se odredbe preostale Dokumentacije koja čini Okvirni ugovor te podređeni drugi Akti Banke.

Članak 8.

U slučaju spora ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u sjedištu Banke.

Članak 9.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa objiju ugovornih strana.

Članak 10.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, 1 (jedan) za Banku i 1 (jedan) za Klijenta.

Mjesto, datum i ovjera Banke
(popunjavanje Banke)

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
RIJEKA

050

320

19-07-2016

Potpis osobe ovlaštene za zastupanje
i pečat Poslovnog subjekta

TRADICIJSKI SIREVI d.o.o.
1. OIB 80658480562



9999-000085802

1100791178

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, račun broj HR9524020061031262160, (dalje u tekstu: Banka)

TRADICIJSKI SIREVI d.o.o., VALENTA MORANDINIJA 23, ŠENKOVEC, OIB 80658480562, račun broj HR9524020061100791178, kao korisnik kredita (dalje u tekstu: Klijent)

sklapaju 28.07.2021. sljedeći:

UGOVOR O KREDITU **BROJ: 1100791178**

1. PREDMET UGOVORA

1.1. Banka odobrava Klijentu Kredit (dalje u tekstu: Kredit) pod uvjetima navedenim u ovom Ugovoru.

2. VRSTA KREDITA

2.1. Okvirni kredit po transakcijskom računu

3. IZNOS KREDITA

3.1. =400.000,00 HRK (četiristotisuća HRK).

4. NAMJENA KREDITA

4.1. Kredit je namijenjen za korištenje sredstava s računa br. HR9524020061100791178 (dalje u tekstu: Račun Klijenta) do maksimalnog iznosa iz prethodnog članka, kad Račun Klijenta nije u pozitivnom saldu.

5. NAČIN KORIŠTENJA

5.1. Kredit se koristi kad Račun Klijenta nije u pozitivnom saldu, ukoliko su ispunjeni svi prethodni uvjeti navedeni u članku 12. ovog Ugovora.

5.2. Banka je ovlaštena uskratiti korištenje Kredita ukoliko nisu ispunjeni svi sljedeći uvjeti:

- (i) da nije nastupila povreda bilo koje ugovorne odredbe niti bi takva povreda nastupila kao posljedica zatraženog korištenja Kredita, odnosno da ne postoje okolnosti koje bi, prema prosudbi Banke, mogle dovesti do povrede bilo koje ugovorne odredbe;
- (ii) izjave i jamstva navedena u članku 13. ovog Ugovora su u bitnome istinite, točne i potpune.

6. ROK KORIŠTENJA

6.1. Po ispunjenju svih uvjeta iz prethodnog članka, počevši od 29.07.2021. i traje do Roka vraćanja kako je niže definiran (dalje u tekstu: Rok korištenja).

7. ROK VRAĆANJA

7.1. 29.07.2022. (dalje u tekstu: Rok vraćanja).

8. NAČIN VRAĆANJA

8.1. Na dan Roka vraćanja Račun Klijenta mora biti u pozitivnom saldu.

9. UGOVORNE KAMATE

9.1. Klijent je dužan plaćati kamate na iznos iskorištenog Kredita i to od dana korištenja do Roka vraćanja po fiksnoj stopi u iznosu od 4,5000% godišnje.

9.2. Kamate se obračunavaju primjenom konformne metode za odgovarajući broj dana na iskorišteni iznos Kredita na bazi 365/366 dana u godini, te se naplaćuju mjesečno.



9999-000085802

1100791178

9.3. Klijent se obvezuje platiti kamatu o dospeljeću. Iznos kamate utvrđen u obračunu Banke predstavlja mjerodavan izračun.

9.4. U slučaju zakašnjenja s plaćanjem ugovornih kamata, Klijent će za obračunska razdoblja računajući od dana dospeljeća pa do dana plaćanja, plaćati ugovorne kamate po stopi jednakoj visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske. Ukoliko plaćanje dužnog iznosa uslijedi tijekom prvog slijedećeg obračunskog razdoblja, Klijent će i za to razdoblje platiti ugovorne kamate obračunate po stopi jednakoj visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske.

10. ZATEZNE KAMATE

10.1. Banka će obračunati zatezne kamate na bilo koji dospjeli neplaćeni iznos (glavnicu, naknade, troškove i sve drugo, kako je dopušteno propisima) iz ovog Ugovora u visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske.

10.2. Klijent neopozivo i bezuvjetno ovlašćuje i upućuje Banku da tereti Račun Klijenta, radi podmirenja zatezne kamate te da poduzme sve radnje u tu svrhu. Ukoliko nema pokrića na Računu Klijenta, Klijent se ne oslobađa svoje obveze o dospeljeću podmiriti sve tražbine Banke po ovom Ugovoru.

11. NAKNADA

11.1. Za obradu i odobravanje Kredita Banka će obračunati jednokratnu naknadu u visini od 0,5000% od iznosa Kredita, odnosno minimalno =450,00 kuna na dan sklapanja ovog Ugovora.

11.2. Klijent se obvezuje svaku naknadu platiti o dospeljeću. Iznos naknade utvrđen u obračunu Banke predstavlja mjerodavan izračun.

12. INSTRUMENTI OSIGURANJA I PRETHODNI UVJETI

12.1. Klijent će dostaviti Banci sljedeće isprave:

(i) izjavu sukladno članku 214. Ovršnog zakona (zadužnica) valjano izdanu od strane Klijenta u iznosu 400.000,00 HRK i potvrđenu kod javnog bilježnika Jasenka Crnčec, pod brojem OV-6577/2019 dana 06.12.2019.;

(ii) Ugovor o solidarnom jamstvu broj 1100791178 sklopljen između Banke i DALMATINSKI SIREVI d.o.o., Split, Komulovića put 4., OIB 05163083756 (dalje u tekstu: Jamac platac), kojim Jamac platac jamči Banci za obveze Klijenta iz ovog Ugovora;

(iii) Ugovor o solidarnom jamstvu broj 1100791178 sklopljen između Banke i Vladimir Balent, Draškovec, Prelog, Ulica Kralja Zvonimira 28, OIB 47168973824 (dalje u tekstu: Jamac platac), kojim Jamac platac jamči Banci za obveze Klijenta iz ovog Ugovora;

sve isprave navedene gore od (i)-(iii) dalje: instrumenti osiguranja)

(i) presliku važećeg izvotka iz sudskog registra za Klijenta, potvrđenu kao istinitu od strane ovlaštene osobe Klijenta;

(ii) ostale isprave koje zatraži Banka u formi i sa sadržajem prihvatljivim Banci;

(iii) Izjavu o suglasnosti sukladno članku 75. stavak 5. Ovršnog zakona potpisanu od Vladimir Balent, OIB 47168973824.

12.2. Forma i sadržaj svakog od navedenih dokumenata moraju biti u cijelosti prihvatljivi Banci prema njezinoj diskrecijskoj ocjeni. U slučaju neprihvatljivosti forme i/ili sadržaja kojeg od navedenih dokumenata, Banka će u pisanom obliku o tome obavijestiti Klijenta.

12.3. Potpisom ovog Ugovora Klijent ovlašćuje i upućuje Banku te joj neopozivo dozvoljava:

(i) da sva njegova kunska i devizna sredstva položena na (namjenski ili nenamjenski, oročeni ili neoročeni) depozit kod Banke ili koja se vode na transakcijskim računima koje trenutno ima ili će u buduće otvoriti kod Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih tražbina Banke zajedno s nastalim troškovima.

12.4. Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora koji od Instrumenta osiguranja izgubi pravnu valjanost ili po mišljenju Banke postane nedostatan sredstvo osiguranja ili bude realiziran ili se pojave novi, po mišljenju Banke primjereniji instrumenti osiguranja ili se po mišljenju Banke kreditna sposobnost Klijenta pogorša, Klijent se obvezuje na zahtjev Banke bez odgode položiti dodatne instrumente osiguranja koje zatraži Banka. Osim toga, ako bude bilo potrebno poduzeti bilo kakvu radnju radi održavanja utuživosti, ovršnosti i zakonitosti bilo kakvog instrumenta osiguranja danog Banci prema ovom Ugovoru i/ili



Sporazumu i/ili Okvirnom ugovoru, Klijent će o svom trošku osigurati da takva radnja bez odgode bude poduzeta u skladu s primjenjivim propisima.

13. OSTALI UVJETI

13.1. Klijent izjavljuje i jamči:

(i) da ima sva potrebna ovlaštenja i suglasnosti za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja, te da je poduzeo sve radnje potrebne za zakonitost i valjanost ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja te za obvezatnost i utuživost tražbina Banke koje nastanu na temelju i u vezi s ovim Ugovorom;

(ii) da sklapanje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja nije protivno propisima koji se na njega primjenjuju i/ili njegovim općim aktima (uključujući i osnovni ustrojstveni akt) i/ili ugovorima čija je strana i/ili odlukama suda/arbitraže/nadležnog tijela koje se na njega odnose;

(iii) da su sve odluke, odobrenja i suglasnosti koje su potrebne za sklapanje i/ili izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja pravovremeno ishodene i pravovaljane, te da ne postoji razlog ili okolnosti koji bi mogli dovesti u pitanje njihovu valjanost;

(iv) da nisu pokrenuti sudski, upravni, arbitražni ili drugi postupci protiv Klijenta ili članova njegove uprave ili nadzornog odbora ili njegovih povezanih društava čiji ishod bi mogao ugroziti sposobnost Klijenta da uredno izvršava obveze iz ovog Ugovora, niti su mu poznate okolnosti koje bi mogle dati povod za njihovo pokretanje;

(v) ne postoje okolnosti koje bi mogle umanjiti njegovu kreditnu sposobnost i dovesti u pitanje njegovu sposobnost da pravovremeno i u cijelosti izvršava sve svoje obveze iz ovog Ugovora;

(vi) da prema njegovom saznanju, primjenom dužne pažnje, njegovi zaposlenici, rukovoditelji, posrednici, zastupnici, jamci/jamci platci ili protivnici osiguranja nisu Osobe koje podliježu sankcijama te da navedene osobe nisu uključene u bilo kakvu aktivnost za koju se može razumno očekivati da će rezultirati njihovim određivanjem kao Osoba koje podliježu sankcijama te da navedene osobe nisu primile obavijest ili na drugi način saznale da je u odnosu na njih je podnesen/a ili poduzet/a zahtjev/radnja/tužba ili pokrenuti postupak ili istraga u vezi s ili radi primjene Sankcija od strane Tijela nadležnog za donošenje sankcija. Pojmovi Sankcija, Osoba koje podliježu sankcijama i Tijela nadležnog za donošenje sankcija definirani su i imaju isto značenje kao što je navedeno u Općim uvjetima poslovanja Erste&Steiermärkische Bank d.d. s poslovnim subjektima koje Klijent prihvaća potpisom ovog Ugovora;

(vii) da će poduzimati sve što je potrebno kako bi njegove obveze u vezi s ovim Ugovorom bile valjane i u cijelosti na snazi sve do potpunog podmirenja njegovih obveza u vezi s ovim Ugovorom.

13.2. Navedene izjave i jamstva istinite su, potpune i točne u trenutku potpisa ovog Ugovora, te se Klijent obvezuje da će biti istinite, potpune i točne do potpunog ispunjenja svih obveza koje Klijent ima prema ovom Ugovoru.

13.3. U slučaju bilo kakve povrede navedenih izjava ili jamstava, odnosno druge povrede ovog Ugovora od strane Klijenta, Klijent se obvezuje odmah bez odlaganja obavijestiti Banku s prijedlogom rješenja takvog problema. Navedena obavijest neće imati bilo kakvih posljedica na prava Banke iz ovog Ugovora.

13.4. Klijent se obvezuje od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru da neće bez prethodne pisane suglasnosti Banke:

(i) provoditi statusne promjene (pripajanje, spajanje ili podjela) ni poduzimati bilo koju drugu radnju koja može rezultirati prestankom njegova postojanja kao samostalne pravne osobe, njegova ustrojstvena oblika ili promjenom predmeta njegova poslovanja;

(ii) garantirati i/ili jamčiti za obveze trećih osoba koje nemaju status njegovih povezanih društava;

(iii) poduzimati radnje koje mogu rezultirati smanjenjem njegove kreditne sposobnosti i dovođenjem u pitanje njegove sposobnosti da pravovremeno i u cijelosti izvršava sve svoje obveze iz ovog Ugovora.

13.5. Klijent se obvezuje da će od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru:

(i) poduzimati sve potrebne radnje kako bi štitio svoju imovinu od prava, zahtjeva i interesa trećih;

(ii) osigurati da su njegove obveze iz ovog Ugovora barem jednakog reda namirenja kao i sve druge sadašnje i buduće nepodređene obveze, osim obveza koje uživaju zakonom zajamčeno prvenstveno pravo namirenja;

(iii) redovito dostavljati Banci (i) svoja financijska izvješća (račun dobiti i gubitka, bilancu, izvješće o novčanom tijeku, statistička izvješća) zajedno s revizorskim mišljenjem (ukoliko je obveznik sukladno posebnom propisu) čim postanu dostupna, (ii) podatke koje dostavlja burzi (ukoliko je obveznik sukladno posebnom propisu) radi javne objave ili ostalim vjerovnicima istovremeno kada ih njima dostavlja te (iii) ostale podatke koji se tiču ili se mogu ticati njegova poslovnog ili financijskog stanja po pozivu Banke;

(iv) bez odgode obavijestiti Banku o promjeni tvrtke, adrese ili osobe ovlaštene za zastupanje;



9999-000085802

1100791178

(v) na zahtjev Banke bez odgode omogućiti uvid u njegove poslovne knjige, te ostalu dokumentaciju za koju Banka smatra da je u vezi s ovim Ugovorom;

(vi) na zahtjev Banke i bez odgode dostaviti sve podatke i informacije iz i u vezi s ovim Ugovorom i poslovanjem Klijenta, koje Banka zatraži te u tu svrhu omogućiti Banci pristup u poslovne prostore.

13.6. Klijent se obvezuje da:

(i) neće koristiti sredstva iz ovog Ugovora, ili prouzročiti ili dozvoliti da se sredstva iz ovog Ugovora koriste, izravno ili neizravno, kao pozajmice ili drugi oblici predujma, za provođenje transakcija, ulaganja ili za druge oblike financiranja ili podržavanja poslovnih aktivnosti Osobe koja podliježe sankcijama ili koriste na bilo koji drugi način koji bi doveo do kršenja Sankcija;

(ii) će osigurati da nijedna Osoba koja podliježe sankcijama nije vlasnik sredstava koja Klijent uplaćuje Banci ili se uplaćuju Banci u ime Klijenta po ovom Ugovoru ili instrumenata osiguranja koji se daju, nude ili koriste po ovom Ugovoru;

(iii) da će osigurati da bilo koja osoba koja nastupa u ime Klijenta nije uključena u bilo kakvu transakciju, aktivnost ili ponašanje koje krši Sankcije ili može prouzročiti da Klijent postane Osoba koja podliježe sankcijama odnosno da neće angažirati takvu osobu;

(iv) da neće, svjesno, nakon što je proveo razumno ispitivanje, koristiti bilo koji prihod ili povlasticu koja proizlazi iz bilo koje aktivnosti ili poslovanja s Osobom koja podliježe sankcijama u svrhu ispunjenja obveza iz ovog Ugovora.

13.7. Klijent se obvezuje izvršiti i/ili dostaviti Banci sljedeće:

(i) do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru voditi 90% svog ukupnog domaćeg i deviznog platnog prometa preko računa otvorenih kod Banke; Rok za ispunjenje navedenog uvjeta je 30.06.2022.; U suprotnom Banka može obračunati i naplatiti naknadu Klijentu u visini od 2,0000% od odobrenog iznosa Kredita.

(u daljnjem tekstu uvjeti navedeni gore od (i) do (i) skupno: Naknadni uvjeti).

13.8. Pravo Banke da naplati tražbinu/e iz prethodnog/ih stavka ne sprječava Banku da iskoristi svoje pravo na otkaz ovog Ugovora.

13.9. Forma i sadržaj svakog od dokumenata navedenih pod Naknadni uvjeti moraju biti u cijelosti prihvatljivi Banci prema njezinoj diskrecijskoj ocjeni. U slučaju neprihvatljivosti forme i/ili sadržaja kojeg od navedenih dokumenata, Banka će u pisanom obliku o tome obavijestiti Klijenta.

13.10. Klijent će Banci na njezin zahtjev bez odgode nadoknaditi sve troškove i izdatke (uključujući pravne troškove i troškove prijevoza) nastale u vezi s (i) pregovorima, pripremom i dovršenjem ovog Ugovora i povezanih ugovora (uključujući Instrumente osiguranja), (ii) održavanjem, zaštitom i prisilnim ostvarenjem bilo kojeg prava iz ovog Ugovora i povezanih ugovora (uključujući Instrumente osiguranja) te (iii) izmjenom, odreknućem, pristankom ili odgodom zatraženom od strane ili za račun Klijenta.

13.11. Ako zbog stupanja na snagu novog ili promjene postojećeg propisa (npr. koji se tiče uvođenja ili povećanja obvezne pričuve) ili njegova tumačenja dođe do povećanja troškova Banke u vezi s ovim Ugovorom, Banka ima pravo zahtijevati od Klijenta da bez odgode nadoknadi takve povećane troškove. Potvrda o iznosu takvih povećanih troškova, koju Banka podnese Klijentu, predstavljat će nepobitan dokaz o tome.

13.12. Klijent prihvaća da će Banka svaku doznaku primljenu po osnovi ovog Ugovora rasknjižiti po redoslijedu prioriteta u skladu s propisima Republike Hrvatske i pravilima Banke.

13.13. Klijent neopozivo i bezuvjetno ovlašćuje i upućuje Banku da tereti Račun Klijenta, radi podmirenja jednokratne naknade na dan njezina dospjeća te da poduzme sve radnje u tu svrhu. Ukoliko na dan dospjeća nema pokrića na Računu Klijenta, Klijent se ne oslobađa svoje obveze o dospjeću podmiriti sve tražbine Banke po ovom Ugovoru.

13.14. Klijent neopozivo i bezuvjetno ovlašćuje i upućuje Banku da tereti Račun Klijenta, radi podmirenja ugovornih kamata najkasnije u roku od 12 dana od dana njihova dospjeća te da poduzme sve radnje u tu svrhu. Ukoliko na dan dospjeća nema pokrića na Računu Klijenta, Klijent se ne oslobađa svoje obveze o dospjeću podmiriti sve tražbine Banke po ovom Ugovoru.

13.15. Klijent se obvezuje Banci na njezin zahtjev dozvoliti provjeru stanja zaštite okoliša i u tu svrhu osigurati stručnog konzultanta po izboru Banke, na trošak Klijenta.



9999-000085802

1100791178

13.16. Klijent neće bez prethodne izričite pisane suglasnosti Banke založiti, ustupiti, ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora, niti poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove ovog Ugovora. Raspolaganje pravima i obvezama Klijenta na temelju ovog Ugovora iziskuje izričitu prethodnu suglasnost Banke u pisanoj formi.

13.17. Banka može u bilo koje doba ustupiti ili prenijeti bilo koje od ili sva svoja prava i/ili obveze iz ovog Ugovora, Instrumenata osiguranja i drugih ugovora koje će sklopiti na temelju ovog Ugovora.

14. POVREDA

14.1. U trenutku i nakon nastanka bilo kojeg od sljedećih slučajeva:

- (i) ako Klijent prestane obavljati platni promet preko Banke na ugovoreni način;
 - (ii) ako Klijent na dan dospelja ne ispuni bilo koju novčanu obvezu iz ovog Ugovora;
 - (iii) ako Klijent zakasni s podmirenjem bilo koje nenovčane obveze iz ovog Ugovora duže od 15 (petnaest) dana;
 - (iv) u slučaju da se Klijent ne pridržava odredaba ovog Ugovora;
 - (v) ako Klijent postane insolventan, nelikvidan, obustavi plaćanje ili na njegovu računu bude evidentirana nepodmirena osnova za plaćanje;
 - (vi) u slučaju da su nastupile ili prijeti nastup drugih okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Klijenta da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora;
 - (vii) ako se pokaže da bilo koja izjava Klijenta sadržana u ovom Ugovoru nije cjelovita, točna ili istinita, ili nije ažurirana;
 - (viii) ako protiv ili u vezi s Klijentom bude pokrenut postupak čiji tijek ili ishod bi mogao ugroziti njegovu sposobnost ispuniti obveze iz ovog Ugovora ili, po mišljenju Banke, zaprijeti mogućnost pokretanja takvog postupka;
 - (ix) ako bude podnesen prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad Klijentom;
 - (x) ako nastupi bitna nepovoljna promjena u poslovanju, imovini, obvezama, financijskom položaju ili kreditnoj sposobnosti Klijenta, ili je sposobnost Klijenta da ispuni svoje obveze po ovom Ugovoru dovedena u pitanje, ili su nastupile ili prijeti nastup okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Klijenta da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora;
 - (xi) ako iz bilo kojeg razloga sredstvo osiguranja predviđeno ovim Ugovorom izgubi pravnu valjanost ili prestane pružati dovoljno osiguranje za obveze Klijenta iz ovog Ugovora ili bude realizirano ili se pojavi primjerenije sredstvo osiguranja, a Klijent na poziv Banke u za to ostavljenom roku ne dostavi Banci novo sredstvo osiguranja koje je ona zatražila;
 - (xii) u slučaju bilo kakve promjene vlasništva Klijenta koja nije prihvatljiva Banci;
 - (xiii) ako ne ispuni bilo koju svoju dospjelu obvezu iz ovog Ugovora;
 - (xiv) ako je Klijent Osoba koja podliježe sankcijama ili krši propise o Sankcijama;
 - (xv) ako Klijent krši obveze iz ovog Ugovora o Sankcijama ili izjave Klijenta u vezi sa Sankcijama nisu točne, potpune i istinite;
 - (xvi) ako su protiv Klijenta podneseni zahtjevi / i tužba/e ili poduzeta/e radnja/e ili pokrenuta istraga ili postupak u vezi s ili radi primjene Sankcija od strane Tijela nadležnog za donošenje sankcija;
 - (xvii) ako Klijent propusti platiti bilo koji dug po bilo kojem ugovoru (različitom od ovoga Ugovora) o dospelosti (bez obzira da li se radi o redovnom dospelju, prijevremenom dospelju, prijevremenoj otplati, dospelju na zahtjev ili drugome) i tijekom naknadnog roka (ako postoji); ili bilo kakva druga povreda obveze preuzete kojim drugim ugovorom iz kojeg proizlazi takav dug nastane i nastavi postojati nakon isteka primjenjivog naknadnog roka (ako postoji), ako je učinak takve povrede prijevremeno dospelje ili mogućnost prijevremenog dospelja takvog duga; ili proglašavanje dospelosti i plativosti duga ili zahtijevanje prijevremene otplate duga;
- Banka ima pravo:
- (i) otkazati svoju obvezu iz ovog Ugovora i/ili
 - (ii) otkazati ovaj Ugovor, proglasiti iskorišteni, a neotplaćeni iznos Kredita u cijelosti dospjelim i zatražiti njegovu promptnu otplatu zajedno s obračunatim kamatama i svim drugim iznosima plativim prema ovom Ugovoru.

14.2. U trenutku i nakon nastanka bilo koje okolnosti koja predstavlja povredu ovog Ugovora mijenja se stopa ugovorne kamatne stope na visinu stope zatezne kamate definirane u članku 10. ovog Ugovora, te Klijent ne može koristiti Kredit bez obzira da li je Rok korištenja istekao.

14.3. Trenutkom otkaza ovog Ugovora dospijevaju i odmah postaju plativima svi iznosi koje Klijent duguje ili će dugovati Banci po ovom Ugovoru, uključujući glavnice, kamate, naknade i druge troškove, a Banka ima pravo realizirati sredstva osiguranja predviđena ovim Ugovorom.

14.4. Banka će otkazati svoju obvezu iz ovog Ugovora i/ili otkazati ovaj Ugovor pisanom izjavom o otkazu upućenom Klijentu preporučenim pismom na adresu Klijenta iz zaglavlja ovog Ugovora odnosno



9999-000085802

1100791178

na adresu o kojoj je Klijent naknadno u pisanom obliku izričito izvjestio Banku.

14.5. Otkaz ovog Ugovora i/ili obveze Banke iz ovog Ugovora nastupa predajom izjave o otkazu na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom.

14.6. Klijent prihvaća da je ovaj Ugovor otkazan, te da je cjelokupni iskorišteni, a neotplaćeni iznos Kredita zajedno s pripadajućim kamatama i troškovima dospio na naplatu s danom predaje izjave o otkazu pošti, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom, pa se potpisom ovog Ugovora odriče bilo kakvog prigovora s te osnove.

14.7. Potpisom na ovom Ugovoru, ugovorne strane izrijeком pristaju da se sva pismena od strane Banke ili javnog bilježnika upućuju na adresu Klijenta navedenu u ovom Ugovoru (osim ukoliko Klijent nije prethodno u pisanom obliku obavijestio Banku o promjeni adrese) te da se danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom.

14.8. Klijent potpisom ovog Ugovora izrijeком pristaje da je Izvod iz poslovnih knjiga Banke relevantan dokaz o postojanju i visini tražbine Banke prema Klijentu iz ovog Ugovora.

14.9. Otkaz ovog Ugovora neće imati učinka na prava koja je Banka stekla i obveze koje je Klijent preuzeo na temelju ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja za vrijeme dok je bio na snazi.

15. ZAVRŠNE ODREDBE

15.1. Klijent može otkazati ovaj Ugovor pisanom izjavom o otkazu upućenoj Banci preporučenim pismom na adresu Banke. Klijent je dužan na dan upućivanja izjave o otkazu podmiriti sve obveze koje ima prema Banci s osnove ovog Ugovora koje dopijevaju na datum izjave o otkazu.

15.2. Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno primjenljivat će se i smatraju se njegovim sastavnim dijelom Opći uvjeti poslovanja Erste&Steiermärkische Bank d.d. s poslovnim subjektima te Opći uvjeti vođenja transakcijskih računa i obavljanja usluga platnog prometa za Poslovne subjekte (dalje u tekstu zajedno: Opći uvjeti) kao i drugi Akti Banke koji se primjenjuju na konkretni ugovoreni poslovni odnos. U slučaju sukoba između odredbi ovog Ugovora te odredbi Općih uvjeta i/ili drugih Akata Banke, primamo se primjenjuju odredbe ovog Ugovora zatim Akti Banke te naposljetku Opći uvjeti.

15.3. Potpisom ovog Ugovora Klijent izrijeком izjavljuje da je upoznat s odredbama Općih uvjeta i drugih Akata Banke koji se primjenjuju na ovaj Ugovor te da je suglasan s njihovom primjenom.

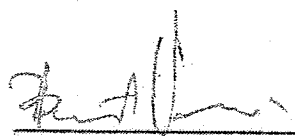
15.4. Opći uvjeti i drugi Akti Banke dostupni su na internetskim stranicama Banke i u bilo kojoj poslovnici Banke.

15.5. U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

15.6. Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

15.7. Ako bi se za neku od odredbi ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Ugovora. Ovaj Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

15.8. Ovaj Ugovor je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku i 1 (jedan) za Klijenta.


TRADICIJSKI SIREVI d.o.o.

IJU

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
036 RIEKA 250

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

TRADICIJSKI SIREVI d.o.o.
t. OIB-80658480562

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, račun broj HR9524020061031262160, (dalje u tekstu: Banka)

TRADICIJSKI SIREVI d.o.o. za usluge, VALENTA MORANDINIJA 023, 40000 ŠENKOVEC, OIB 80658480562, račun broj HR9524020061100791178, kao korisnik kredita (dalje u tekstu: Klijent)

sklapaju 23.05.2018. sljedeći:

UGOVOR O KREDITU BROJ: 5115852024

1. PREDMET UGOVORA

1.1. Banka odobrava Klijentu Kredit (dalje u tekstu: Kredit) pod uvjetima navedenim u ovom Ugovoru.

2. VRSTA KREDITA

2.1. Kredit za trajna obrtna sredstva

3. IZNOS KREDITA

3.1. = 218.000,00 HRK (dvjestoosamnaesttisuća HRK).

4. NAMJENA KREDITA

4.1. Kredit je namijenjen za: Financiranje obrtnih sredstava

4.2. Klijent se obvezuje sva sredstva iz Kredita koristiti namjenski isključivo za svrhu za koju je Kredit odobren, što Banka ima pravo, ali nema obvezu pratiti i kontrolirati, niti je na bilo koji način odgovorna za eventualno korištenje protivno toj namjeni.

5. NAČIN KORIŠTENJA

5.1. - Prijenosom na transakcijski račun klijenta otvorenog u Banci broj HR9524020061100791178 ;24.686,74 HRK (dvadesetčetirtisućešestoosamdesetšest i sedamdesetčetiri/100 HRK) - Plaćanjem na transakcijski račun dobavljača (dobavljača robe/izvođača radova) ;179.313,26 HRK (stosedamdesetdevettisućatristotinaest i dvadesetšest/100 HRK) - Plaćanjem premije po polici životnog osiguranja Wiener osiguranje Vienna Insurance Group d.d. broj 14019746 ;14.000,00 HRK (četnaesttisuća HRK)

5.2. Klijent može iskoristiti Kredit u cjelokupnom iznosu ili djelomično, dostavljanjem Banci uredno ispunjenog zahtjeva za korištenje Kredita.

5.3. Banka će staviti Kredit na raspolaganje pod uvjetom da su u vrijeme primitka zahtjeva za korištenje Kredita kao i na predloženi datum korištenja Kredita ispunjeni svi sljedeći uvjeti:

- (i) svi prethodni uvjeti navedeni u članku 12. ovog Ugovora;
- (ii) da nije nastupila povreda bilo koje ugovorne odredbe niti bi takva povreda nastupila kao posljedica zatraženog korištenja Kredita, odnosno da ne postoje okolnosti koje bi, prema prosudbi Banke, mogle dovesti do povrede bilo koje ugovorne odredbe;
- (iii) izjave i jamstva navedena u članku 13. ovog Ugovora su u bitnome istinite, točne i potpune.

6. ROK KORIŠTENJA

6.1. Po ispunjenju svih uvjeta iz prethodnog članka i traje do 30.06.2018. (dalje u tekstu: Rok korištenja).

6.2. Kredit se prenosi u otplatu po iskorištenju Kredita u cijelosti, a najkasnije po isteku Roka korištenja, bez obzira na ugovoreni iznos Kredita.

6.3. Protekom Roka korištenja Klijent gubi pravo zatražiti korištenje Kredita, neovisno je li ga do tog trenutka uopće koristio, odnosno je li ga iskoristio samo djelomično.

7. ROK VRAĆANJA

7.1. 48 (četrdesetosam) mjeseci, od prijenosa Kredita u otplatu (dalje u tekstu: Rok vraćanja).

8. NAČIN VRAĆANJA

8.1. Otplata Kredita je u 48 (četrdesetosam) jednakih mjesečnih rata. Prva rata dospijeva na naplatu 31.07.2018., a zadnja rata na dan Roka vraćanja.

8.2. Iznos rate = 4.541,67 HRK.

8.3. Ukoliko Klijent ne povuče cijeli iznos Kredita iznos rate se razmjerno smanjuje.

8.4. Dospjeli dug smatra se uredno podmirenim ako je uplaćen na račun Banke na dan dospijeća.

8.5. Banka može izvršiti prijeboj bilo kojeg dospjelog duga Klijenta po ovom Ugovoru ili kojem od Instrumenata osiguranja (kako su niže definirani) i tražbine Klijenta prema Banci bez obzira na mjesto plaćanja ili valutu međusobnih dugovanja. Ako su obveze denominirane u različitim valutama, Banka može konvertirati bilo koju od njih po tečaju definiranom u Općim uvjetima vođenja transakcijskih računa i obavljanja usluga platnog prometa za Poslovne subjekte.

8.6. Ukoliko je dan plaćanja neradni dan, plaćanje će biti izvršeno prvog sljedećeg radnog dana.

8.7. Klijent može prijevremeno otplatiti Kredit, djelomično ili u cijelosti, pod sljedećim uvjetima da (i) je Rok korištenja istekao i da (ii) je u pisanom obliku obavijestio Banku 10 (deset) radnih dana unaprijed. Banka ima pravo naplatiti jednokratnu naknadu u visini od 2% od prijevremeno uplaćenog iznosa.

8.8. Klijent ne može ponovno koristiti prijevremeno otplaćeni iznos Kredita ili njegov dio.

9. UGOVORNE KAMATE

9.1. Klijent je dužan plaćati kamate na iznos iskorištenog Kredita i to od dana korištenja do Roka vraćanja po fiksnoj stopi u iznosu od 5,9000% godišnje.

9.2. Kamate se obračunavaju primjenom proporcionalne metode na temelju stvarnog broja dana u kamatnom razdoblju i 360 dana u godini.

9.3. Interkalarna kamata obračunava se u visini ugovorne kamatne stope na iskorišteni iznos Kredita i naplaćuje se mjesečno i prilikom prijenosa Kredita u otplatu.

9.4. Redovna kamata obračunava se u visini ugovorne kamatne stope na iskorišteni iznos Kredita i naplaćuje se do Roka vraćanja mjesečno.

9.5. Klijent se obvezuje platiti kamatu o dospijeću. Iznos kamate utvrđen u obračunu Banke predstavlja mjerodavan izračun.

9.6. U slučaju zakašnjenja s plaćanjem ugovornih kamata, Klijent će za obračunska razdoblja računajući od dana dospijeća pa do dana plaćanja, plaćati ugovorne kamate po stopi jednako visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske. Ukoliko plaćanje dužnog iznosa uslijedi tijekom prvog sljedećeg obračunskog razdoblja, Klijent će i za to razdoblje platiti ugovorne kamate obračunate po stopi jednako visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske.

10. ZATEZNE KAMATE

10.1. Banka će obračunati zatezne kamate na bilo koji dospjeli neplaćeni iznos (glavnicu, naknade, troškove i sve drugo, kako je dopušteno propisima) iz ovog Ugovora u visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske.

10.2. Klijent se obvezuje, osnovom dostavljenog obračuna Banke, odmah izvršiti uplatu zatezne kamate.

11. NAKNADA

11.1. Za obradu i odobravanje Kredita Klijent je dužan u roku od 8 dana od datuma sklapanja ovog Ugovora platiti jednokratnu naknadu u visini od 0,8000% od iznosa Kredita, odnosno minimalno = 450,00 kuna koja će se obračunati na dan sklapanja ovog Ugovora.

11.2. Klijent se obvezuje svaku naknadu platiti o dospeljeću. Iznos naknade utvrđen u obračunu Banke predstavlja mjerodavan izračun.

12. INSTRUMENTI OSIGURANJA I PRETHODNI UVJETI

12.1. Klijent će dostaviti Banci sljedeće isprave:

- (i) izjavu sukladno članku 214. Ovršnog zakona (zadužnica) valjano izdanu od strane Klijenta i potvrđenu kod javnog bilježnika;
- (ii) policu životnog osiguranja na iznos od 12.337,63 HRK izdanu od strane osiguravajućeg društva prihvatljivog Banci i vinkuliranu u korist Banke;
- (iii) Ugovor/sporazum o zalogu police osiguranja sklopljen između Banke i Klijenta/ugovaratelja osiguranja uz pisanu obavijest osiguratelju o činjenici da je polica osiguranja založena u korist Banke;
- (iv) Ugovor o solidarnom jamstvu broj 5115852024 sklopljen između Banke i Vladimir Balent, 40325, Draškovec, Zvonimirova 28, OIB 47168973824 (dalje u tekstu: Jamac platac), kojim Jamac platac jamči Banci za obveze Klijenta iz ovog Ugovora;

sve isprave navedene gore od (i)-(iv) dalje: Instrumenti osiguranja)

- (i) presliku važećeg izvotka iz sudskog registra za Klijenta, potvrđenu kao istinitu od strane ovlaštene osobe Klijenta;
- (ii) ostale isprave koje zatraži Banka u formi i sa sadržajem prihvatljivim Banci;

(iii) Izjava o suglasnosti sukladno članku 75. stavak 5. Ovršnog zakona potpisana od VLADIMIR BALENT, OIB 47168973824

12.2. Forma i sadržaj svakog od navedenih dokumenata moraju biti u cijelosti prihvatljivi Banci prema njezinoj diskrecijskoj ocjeni. U slučaju neprihvatljivosti forme i/ili sadržaja kojeg od navedenih dokumenata, Banka će u pisanom obliku o tome obavijestiti Klijenta.

12.3. Potpisom ovog Ugovora Klijent ovlašćuje i upućuje Banku te joj neopozivo dozvoljava:

- (i) da sva njegova kunska i devizna sredstva položena na (namjenski ili nenamjenski, oročeni ili neoročeni) depozit kod Banke ili koja se vode na transakcijskim računima koje trenutno ima ili će u buduće otvoriti kod Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih tražbina Banke zajedno s nastalim troškovima.

12.4. Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora koji od Instrumenata osiguranja izgubi pravnu valjanost ili po mišljenju Banke postane nedostatno sredstvo osiguranja ili bude realiziran ili se pojave novi, po mišljenju Banke primjereniji instrumenti osiguranja ili se po mišljenju Banke kreditna sposobnost Klijenta pogorša, Klijent se obvezuje na zahtjev Banke bez odgode položiti dodatne instrumente osiguranja koje zatraži Banka. Osim toga, ako bude bilo potrebno poduzeti bilo kakvu radnju radi održavanja utuživosti, ovršnosti i zakonitosti bilo kakvog instrumenta osiguranja danog Banci prema ovom Ugovoru i/ili Sporazumu i/ili Okvirnom ugovoru, Klijent će o svom trošku osigurati da takva radnja bez odgode bude poduzeta u skladu s primjenjivim propisima.

13. OSTALI UVJETI

13.1. Klijent izjavljuje i jamči:

- (i) da ima sva potrebna ovlaštenja i suglasnosti za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja, te da je poduzeo sve radnje potrebne za zakonitost i valjanost ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja te za obvezatnost i utuživost tražbina Banke koje nastanu na temelju i u vezi s ovim Ugovorom;

- (ii) da sklapanje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja nije protivno propisima koji se na njega primjenjuju i/ili njegovim općim aktima (uključujući i osnovni ustrojstveni akt) i/ili ugovorima čija je strana i/ili odlukama suda/arbitraže/nadležnog tijela koje se na njega odnose;

- (iii) da su sve odluke, odobrenja i suglasnosti koje su potrebne za sklapanje i/ili izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja pravovremeno, ishodne i pravovaljane, te da ne postoji razlog ili okolnosti koji bi mogli dovesti u pitanje njihovu valjanost;

- (iv) da nisu pokrenuti sudski, upravni, arbitražni ili drugi postupci protiv Klijenta ili članova njegove uprave ili nadzornog odbora ili njegovih povezanih društava čiji ishod bi mogao ugroziti sposobnost Klijenta da uredno izvršava obveze iz ovog Ugovora, niti su mu poznate okolnosti koje bi mogle dati povod za njihovo pokretanje;

- (v) ne postoje okolnosti koje bi mogle umanjiti njegovu kreditnu sposobnost i dovesti u pitanje njegovu sposobnost da pravovremeno i u cijelosti izvršava sve svoje obveze iz ovog Ugovora;

- (vi) da će poduzimati sve što je potrebno kako bi njegove obveze u vezi s ovim Ugovorom bile valjane i u cijelosti na snazi sve do potpunog podmirenja njegovih obveza u vezi s ovim Ugovorom.

13.2. Navedene izjave i jamstva istinite su, potpune i točne u trenutku potpisa ovog Ugovora, te se Klijent obvezuje da će biti istinite, potpune i točne do potpunog ispunjenja svih obveza koje Klijent ima prema ovom Ugovoru.

13.3. U slučaju bilo kakve povrede navedenih izjava ili jamstava, odnosno druge povrede ovog Ugovora od strane Klijenta, Klijent se obvezuje odmah bez odlaganja obavijestiti Banku s prijedlogom rješenja takvog problema. Navedena obavijest neće imati bilo kakvih posljedica na prava Banke iz ovog Ugovora.

13.4. Klijent se obvezuje od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru da neće bez prethodne pisane suglasnosti Banke:

(i) provoditi statusne promjene (pripajanje, spajanje ili podjela) ni poduzimati bilo koju drugu radnju koja može rezultirati prestankom njegova postojanja kao samostalne pravne osobe, njegova ustrojstvena oblika ili promjenom predmeta njegova poslovanja;

(ii) garantirati i/ili jamčiti za obveze trećih osoba koje nemaju status njegovih povezanih društava;

(iii) poduzimati radnje koje mogu rezultirati smanjenjem njegove kreditne sposobnosti i dovođenjem u pitanje njegove sposobnosti da pravovremeno i u cijelosti izvršava sve svoje obveze iz ovog Ugovora;

13.5. Klijent se obvezuje da će od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru:

(i) održavati 30,000% svog ukupnog deviznog i domaćeg platnog prometa preko računa otvorenih u Banci;

(ii) poduzimati sve potrebne radnje kako bi štutio svoju imovinu od prava, zahtjeva i interesa trećih;

(iii) osigurati da su njegove obveze iz ovog Ugovora barem jednakog reda namirenja kao i sve druge sadašnje i buduće nepodređene obveze, osim obveza koje uživaju zakonom zajamčeno prvenstveno pravo namirenja;

(iv) redovito dostavljati Banci (i) svoja financijska izvješća (račun dobiti i gubitka, bilancu, izvješće o novčanom tijeku, statistička izvješća) zajedno s revizorskim mišljenjem (ukoliko je obveznik sukladno posebnom propisu) čim postanu dostupna, (ii) podatke koje dostavlja burzi (ukoliko je obveznik sukladno posebnom propisu) radi javne objave ili ostalim vjerovnicima istovremeno kada ih njima dostavlja te (iii) ostale podatke koji se tiču ili se mogu ticati njegova poslovnog ili financijskog stanja po pozivu Banke;

(v) bez odgode obavijestiti Banku o promjeni tvrtke, adrese ili osobe ovlaštene za zastupanje;

(vi) na zahtjev Banke bez odgode omogućiti uvid u njegove poslovne knjige, te ostalu dokumentaciju za koju Banka smatra da je u vezi s ovim Ugovorom;

(vii) na zahtjev Banke i bez odgode dostaviti sve podatke i informacije iz i u vezi s ovim Ugovorom i poslovanjem Klijenta, koje Banka zatraži te u tu svrhu omogućiti Banci pristup u poslovne prostore.

13.6. Klijent će Banci na njezin zahtjev bez odgode nadoknaditi sve troškove i izdatke (uključujući pravne troškove i troškove prijevoza) nastale u vezi s (i) pregovorima, pripremom i dovršenjem ovog Ugovora i povezanih ugovora (uključujući Instrumente osiguranja), (ii) održavanjem, zaštitom i prisilnim ostvarenjem bilo kojeg prava iz ovog Ugovora i povezanih ugovora (uključujući Instrumente osiguranja) te (iii) izmjenom, odreknućem, pristankom ili odgodom zatraženom od strane ili za račun Klijenta.

13.7. Ako zbog stupanja na snagu novog ili promjene postojećeg propisa (npr. koji se tiče uvođenja ili povećanja obvezne pričuve) ili njegova tumačenja dođe do povećanja troškova Banke u vezi s ovim Ugovorom, Banka ima pravo zahtijevati od Klijenta da bez odgode nadoknadi takve povećane troškove. Potvrda o iznosu takvih povećanih troškova, koju Banka podnese Klijentu, predstavljat će nepobitan dokaz o tome.

13.8. Klijent prihvaća da će Banka svaku doznaku primljenu po osnovi ovog Ugovora rasknjižiti po redoslijedu prioriteta u skladu s propisima Republike Hrvatske i pravilima Banke.

13.9. Klijent neopozivo i bezuvjetno ovlašćuje i upućuje Banku da tereti sve njegove kunske transakcijske račune koje vodi Banka, radi podmirenja njegovih novčanih obveza po ovom Ugovoru na dane njihova dospijeca (osim ugovornih kamata najkasnije u roku od 12 dana od dana njihova dospijeca) te da poduzme sve radnje u tu svrhu. Klijent će osigurati da na tim računima budu dostatna sredstva kako bi omogućio pravovremeno namirenje obveza na takav način. Neovisno o ovoj odredbi ukoliko Klijent na dan dospijeca nema pokrića na istim računima, Klijent se ne oslobađa svoje obveze o dospijecu podmiriti sve tražbine Banke po ovom Ugovoru.

13.10. Klijent se obvezuje Banci na njezin zahtjev dozvoliti provjeru stanja zaštite okoliša i u tu svrhu osigurati stručnog konzultanta po izboru Banke, na trošak Klijenta.

13.11. Klijent neće bez prethodne izričite pisane suglasnosti Banke založiti, ustupiti, ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora, niti poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove ovog Ugovora. Raspolaganje pravima i obvezama Klijenta na temelju ovog

Ugovora iziskuje izričitu prethodnu suglasnost Banke u pisanoj formi.

13.12. Banka može u bilo koje doba ustupiti ili prenijeti bilo koje od ili sva svoja prava i/ili obveze iz ovog Ugovora, Instrumenata osiguranja i drugih ugovora koje će sklopiti na temelju ovog Ugovora.

13.13. Klijent je dužan prije puštanja Kredita u tečaj predati Banci ponudu police mješovitog osiguranja života s jednokratnom uplatom premije osiguranja S-PROFIT. Ugovorne strane suglasne su da je prethodni uvjet plasmana Kredita prihvrat ponude police mješovitog osiguranja života s jednokratnom uplatom premije osiguranja S-PROFIT (dalje u tekstu: Polica) od strane Wiener osiguranje Vienna Insurance Group d.d. Klijent je suglasan da se iznos premije naplati prilikom isplate Kredita. Po uplati premije, Wiener osiguranje Vienna Insurance Group d.d. dostavlja Banci Policu, osigurane svote u iznosu od 12.337,63 HRK, vinkuliranu u korist Banke, koja služi kao instrument osiguranja vraćanja cjelokupne tražbine, a uz ostale instrumente navedene u Ugovoru. Klijent ne može, bez suglasnosti Banke, otkazati Policu niti izvršiti devinkulaciju Police prije podmirenja svih obveza iz Ugovora

14. POVREDA

14.1. U trenutku i nakon nastanka bilo kojeg od sljedećih slučajeva:

- (i) ako Klijent prestane obavljati platni promet preko Banke na ugovoreni način;
- (ii) ako Klijent na dan dospeljeća ne ispuni bilo koju novčanu obvezu iz ovog Ugovora;
- (iii) ako Klijent zakasni s podmirenjem bilo koje nenovčane obveze iz ovog Ugovora duže od 15 (petnaest) dana;
- (iv) ako nenamjenski koristi Kredit;
- (v) u slučaju da se Klijent ne pridržava odredaba ovog Ugovora;
- (vi) ako Klijent postane insolventan, nelikvidan, obustavi plaćanje ili njegov račun bude blokiran;
- (vii) u slučaju da su nastupile ili prijeti nastup drugih okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Klijenta da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora;
- (viii) ako se pokaže da bilo koja izjava Klijenta sadržana u ovom Ugovoru nije cjelovita, točna ili istinita, ili nije ažurirana;
- (ix) ako protiv ili u vezi s Klijentom bude pokrenut postupak čiji tijek ili ishod bi mogao ugroziti njegovu sposobnost ispuniti obveze iz ovog Ugovora ili, po mišljenju Banke, zaprijeti mogućnost pokretanja takvog postupka;
- (x) ako bude podnesen prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad Klijentom;
- (xi) ako nastupi bitna nepovoljna promjena u poslovanju, imovini, obvezama, financijskom položaju ili kreditnoj sposobnosti Klijenta, ili je sposobnost Klijenta da ispuni svoje obveze po ovom Ugovoru dovedena u pitanje, ili su nastupile ili prijeti nastup okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Klijenta da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora;
- (xii) ako iz bilo kojeg razloga sredstvo osiguranja predviđeno ovim Ugovorom izgubi pravnu valjanost ili prestane pružati dovoljno osiguranje za obveze Klijenta iz ovog Ugovora ili bude realizirano ili se pojavi primjerenije sredstvo osiguranja, a Klijent na poziv Banke u za to ostavljenom roku ne dostavi Banci novo sredstvo osiguranja koje je ona zatražila;
- (xiii) u slučaju bilo kakve promjene vlasništva Klijenta koja nije prihvatljiva Banci;
- (xiv) ako ne ispuni bilo koju svoju dospjelu obvezu iz ovog Ugovora;
- (xv) ako Klijent propusti platiti bilo koji dug po bilo kojem ugovoru (različitom od ovoga Ugovora) o dospelosti (bez obzira da li se radi o redovnom dospeljeću, prijevremenom dospeljeću, prijevremenoj otplati, dospeljeću na zahtjev ili drugome) i tijekom naknadnog roka (ako postoji); ili bilo kakva druga povreda obveze preuzete kojim drugim ugovorom iz kojeg proizlazi takav dug nastane i nastavi postojati nakon isteka primjenjivog naknadnog roka (ako postoji), ako je učinak takve povrede prijevremeno dospeljeće ili mogućnost prijevremenog dospeljeća takvog duga; ili proglašavanje dospelosti i plativosti duga ili zahtijevanje prijevremene otplate duga;

Banka ima pravo:

- (i) otkazati svoju obvezu iz ovog Ugovora - obvezu na plasiranje Kredita i/ili
- (ii) otkazati ovaj Ugovor, proglasiti Kredit u cijelosti dospjelim i zatražiti njegovu promptnu otplatu zajedno s obračunatim kamatama i svim drugim iznosima plativim prema ovom Ugovoru.

14.2. Trenutkom otkaza ovog Ugovora dospeljavaju i odmah postaju plativima svi iznosi koje Klijent duguje ili će dugovati Banci po ovom Ugovoru, uključujući glavnice, kamate, naknade i druge troškove, a Banka ima pravo realizirati sredstva osiguranja predviđena ovim Ugovorom.

14.3. Trenutkom otkaza obveze iz ovog Ugovora - obveze na plasiranje Kredita dospeljeva i odmah postaje plativom naknada na neiskorišteni iznos Kredita.

14.4. Banka će otkazati svoju obvezu iz ovog Ugovora i/ili otkazati ovaj Ugovor pisanom izjavom o

otkazu upućenom Klijentu preporučenim pismom na adresu Klijenta iz zaglavlja ovog Ugovora odnosno na adresu o kojoj je Klijent naknadno u pisanom obliku izričito izvjestio Banku.

14.5. Otkaz ovog Ugovora i/ili obveze Banke iz ovog Ugovora nastupa predajom izjave o otkazu na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom.

14.6. Klijent prihvaća da je ovaj Ugovor otkazan, te da je cjelokupni neotplaćeni iznos Kredita zajedno s pripadajućim kamatama i troškovima dospio na naplatu s danom predaje izjave o otkazu pošti, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom, pa se potpisom ovog Ugovora odriče bilo kakvog prigovora s te osnove.

14.7. Potpisom na ovom Ugovoru, ugovorne strane izrijeком pristaju da se sva pismena od strane Banke ili javnog bilježnika upućuju na adresu Klijenta navedenu u ovom Ugovoru (osim ukoliko Klijent nije prethodno u pisanom obliku obavijestio Banku o promjeni adrese) te da se danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom.

14.8. Klijent potpisom ovog Ugovora izrijeком pristaje da je Izvod iz poslovnih knjiga Banke relevantan dokaz o postojanju i visini tražbine Banke prema Klijentu iz ovog Ugovora.

14.9. Otkaz ovog Ugovora neće imati učinka na prava koja je Banka stekla i obveze koje je Klijent preuzeo na temelju ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja za vrijeme dok je bio na snazi.

15. ZAVRŠNE ODREDBE

15.1. Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno primjenjivat će se i smatraju se njegovim sastavnim dijelom Opći uvjeti poslovanja Erste&Steiermärkische Bank d.d. s poslovnim subjektima (dalje: Opći uvjeti) kao i drugi Akti Banke koji se primjenjuju na konkretni ugovoreni poslovni odnos. U slučaju sukoba između odredbi ovog Ugovora te odredbi Općih uvjeta i/ili drugih Akata Banke, primarno se primjenjuju odredbe ovog Ugovora zatim Akti Banke te naposljetku Opći uvjeti.

15.2. Potpisom ovog Ugovora Klijent izrijeком izjavljuje da je upoznat s odredbama Općih uvjeta i drugih Akata Banke koji se primjenjuju na ovaj Ugovor te da je suglasan s njihovom primjenom.

15.3. Opći uvjeti i drugi Akti Banke dostupni su na internetskim stranicama Banke i u bilo kojoj poslovnici Banke.

15.4. U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

15.5. Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

15.6. Ako bi se za neku od odredbi ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Ugovora. Ovaj Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

15.7. Ovaj Ugovor je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku, 1 (jedan) za Klijenta te za potrebe javnog bilježnika u vezi sa solemnizacijom Instrumenata osiguranja.

TRADICIJSKI SIREVI d.o.o. za usluge



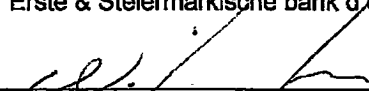
Vladimir Balent

TRADICIJSKI SIREVI d.o.o.

1. OIB - 80658480562

MHR

Erste & Steiermärkische bank d.d.



Nikola Debelec

Mlađi financijski zastupnik



Tatjana Bahun

Direktor Savjetodavnog centra Čakovec



9999-000024547

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, račun broj HR9524020061031262160, (dalje u tekstu: Banka)

TRADICIJSKI SIREVI d.o.o., VALENTA MORANDINIJA 23, ŠENKOVEC, OIB 80658480562, račun broj HR9524020061100791178, kao korisnik kredita (dalje u tekstu: Klijent)

sklapaju 25.06.2020. sljedeći:

**DODATAK UGOVORU O KREDITU
BROJ 5115852024
(dalje u tekstu: COVID 19 Dodatak)**

1. Članak

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovaj COVID 19 Dodatak sklapa na temelju traženja Klijenta i dokumentacije koju je dostavio bilo putem Financijske agencije (dalje u tekstu: FINA) ili izravno Banci za ublažavanje posljedica pandemije uzrokovane virusom COVID 19.

1.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su sklopile Ugovor o kreditu broj 5115852024 (dalje u tekstu: Osnovni ugovor), koji uključuje i pripadajuće anekse Osnovnom ugovoru, ako su ih ugovorne strane sklopile.

1.3. Klijent pod punom kaznenom i materijalnom odgovornošću izjavljuje da su svi podaci koji su dostavljeni Banci bilo od strane Klijenta ili FINA-e istiniti, točni i potpuni.

2. Članak

2.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim COVID 19 Dodatkom odgađa otplata glavnice kredita ugovorena Osnovnim ugovorom, a koja je dospjela ili trebala dospjeti u razdoblju od 31.03.2020. do 30.09.2020. na način da dopijeva sukladno planu otplate koji je u prilogu ovog COVID 19 Dodatka i kojim je izmijenjen način otplate kredita, uključujući i iznos rata (dalje u tekstu: Otplatni plan), dok redovne (ugovorne) kamate dopijevaju kako je definirano u Osnovnom ugovoru.

2.2. Klijent potpisom ovog COVID 19 Dodatka prihvaća Otplatni plan kao ugovoreni način otplate glavnice kredita kako je u njemu određeno.

2.3. Banka neće naplaćivati naknadu za sklapanje ovog COVID 19 Dodatka, dok sve eventualne troškove za provedbu istog (ovjere, solemnizacije, instrumenata osiguranja, kad i ako su potrebni) snosi Klijent.

3. Članak

3.1. Klijent se obvezuje da od dana sklapanja ovog COVID 19 Dodatka pa do 30.06.2022. neće bez prethodne pisane suglasnosti Banke:

- (i) isplatiti dobit/dividendu vlasnicima, članovima odnosno dioničarima (ovisno o pravnom obliku Klijenta);
 - (ii) sklapati pravne poslove s povezanim osobama (na način kako su povezane osobe definirane Zakonom o trgovačkim društvima, Općim poreznim zakonom i drugim zakonima i propisima Republike Hrvatske koji uređuju utvrđivanje poreznih obveza i pitanje odgovornosti u vezi sklapanja poslova između povezanih osoba) a da se pri takvim poslovima ugovara cijena, protučinidba, uvjeti plaćanja i/ili osiguranja plaćanja koji bi bili protivni tržišnim načelima na štetu Klijenta, odnosno kojima bi se na bilo koji način moglo pogodovati povezanim osobama ili trećima na teret Klijenta ili Banke kao vjerovnika Klijenta posredno;
 - (iii) davati kredite, zajmove, avanse, plaćanja, instrumente osiguranja, polagati depozite (osim kod kreditnih institucija u sklopu redovnog poslovanja), odnosno davati bilo kakva jamstva, osiguranja tražbina, bilo za sebe ili za treće osobe, ili na bilo koji drugi način poduzimati druge radnje ili sklapati takve poslove sa sličnim učinkom, osim onih radnji vezanih za redovno poslovanje Klijenta koje neće dovesti vjerovnike i dužnika u nepovoljniji položaj.
- U suprotnom Banka može obračunati i naplatiti naknadu Klijentu u visini od 2% od neotplaćenog iznosa Kredita.

3.2. Klijent se obvezuje najkasnije do 30.09.2020 dostaviti Banci sljedeće isprave u izvorniku:
(i) ovaj COVID 19 Dodatak potpisan od strane ovlaštene osobe Klijenta;



9999-000024547

(ii) aneks ugovoru/ima o solidarnom jamstvu koji je/su navedeni u Osnovnom ugovoru, potpisane od strane ovlaštene/i osoba jamaca plataca, u slučaju da postoje jamci platci koji jamče za tražbinu iz Osnovnog ugovora.

4. Članak

4.1. Klijent izjavljuje i jamči:

(i) da ima sva potrebna ovlaštenja i suglasnosti za sklapanje i izvršenje ovog COVID 19 Dodatka, te da je poduzeo sve radnje potrebne za zakonitost i valjanost ovog COVID 19 Dodatka, te za obvezatnost i utuživost tražbina Banke koje nastanu temeljem i u svezi s ovim COVID 19 Dodatkom;

(ii) u slučaju da postoje jamci platci koji jamče za tražbinu iz Osnovnog ugovora, Klijent izjavljuje i jamči da je upoznao sve jamce platce s novim Otplatnim planom, te se obvezuje osigurati dostavu Banci izvornika aneksa/dodatka ugovora o solidarnom jamstvu potpisanog od strane ovlaštene osobe jamca platca.

5. Članak

5.1. Ako Banci nastane bilo kakva šteta ili naknadni trošak u vezi s ovim COVID 19 Dodatkom ili/i u vezi načina njegovog sklapanja, Klijent je dužan Banci nadoknaditi tako nastalu štetu.

5.2. Ako bi se za neku od odredbi ovog COVID 19 Dodatka naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog COVID 19 Dodatka. Ovaj COVID 19 Dodatak u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

6. Članak

6.1. Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora i eventualnih pripadajućih aneksa, dodataka i dopuna Osnovom ugovoru koje nisu izmijenjene ovim COVID 19 Dodatkom ostaju i dalje na snazi. Ovaj COVID 19 Dodatak sastavni je dio Osnovnog ugovora.

6.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se smatra da je ovaj COVID 19 Dodatak sklopljen kad Klijent dostavi Banci putem elektroničke pošte ili na drugi način ovaj COVID 19 Dodatak potpisan od strane ovlaštene osobe Klijenta. Ako Klijent ne dostavi u roku sve isprave u izvorniku kako je navedeno u članku 3. ovog COVID 19 Dodatka, smatrat će se da je nastupila Povreda Osnovnog ugovora, te će Banka imati pravo otkazati Osnovni ugovor, proglasiti tražbinu iz Osnovnog ugovora dospjelom i zatražiti njezinu promptnu otplatu zajedno s obračunatim kamatama i svim drugim iznosima plativim prema Osnovnom ugovoru.

Prilog 1. - Otplatni plan

TRADICIJSKI SIREVI d.o.o.

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

TRADICIJSKI SIREVI d.o.o.
1. OIB-80659430562



9999-000033518

5118124046

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, račun broj HR9524020061031262160, (dalje u tekstu: Banka)

TRADICIJSKI SIREVI d.o.o., VALENTA MORANDINIJA 23, ŠENKOVEC, OIB 80658480562, račun broj HR9524020061100791178, kao korisnik kredita (dalje u tekstu: Klijent)

sklapaju 20.08.2020. sljedeći:

UGOVOR O KREDITU BROJ: 5118124046

1. PREDMET UGOVORA

1.1. Banka odobrava Klijentu Kredit (dalje u tekstu: Kredit) pod uvjetima navedenim u ovom Ugovoru.

1.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da za potrebe ovog Ugovora sljedeći pojmovi imaju sljedeće značenje:

(i) "Projekt" - ulaganje u obrtna sredstva Klijenta koje se financira Kreditom, a koji Kredit se financira sredstvima iz ugovora o međubankarskom kreditu sklopljenom između Banke i HBOR-a i to sredstvima EIB-a temeljem Ugovora o kreditu EIB-HBOR i/ili sredstvima CEB-a temeljem Ugovora o kreditu CEB-HBOR i/ili drugih izvora sukladno odluci HBOR-a;

(ii) "HBOR"- Hrvatska banka za obnovu i razvitak sa sjedištem u Zagrebu, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390;

(iii) "EIB" - European Investment Banka (Europska investicijska banka);

(iv) "CEB"- The Council of Europe Development Bank (Razvojna banka Vijeća Europe);

(v) "Propisi o zaštiti okoliša" - označavaju norme i načela zakona Europske unije (EU), zakone i propise Republike Hrvatske (RH) kao i odgovarajuće međunarodne ugovore, s osnovnom namjenom očuvanja, zaštite i unapređenja okoliša;

(vi) "Okoliš" - znači sljedeće, ukoliko utječe na ljudsko zdravlje i društvenu dobrobit: (a) fauna i flora; (b) tlo, voda, zrak, klima i krajobraz; (c) izgrađeni predjeli i kulturna baština te uključuje, bez ograničenja, pitanja zdravlja i zaštite na radu u struci i zajednici;

(vii) "Odobrenje za zaštitu okoliša" - označava bilo koje odobrenje koje je potrebno sukladno Propisima o zaštiti okoliša.

1.3. Ovaj se Ugovor sklapa s namjerom uključivanja Kredita u portfelj pokriven ESIF ograničenim portfeljnim jamstvom Hrvatske agencije za malo gospodarstvo, inovacije i investicije, Zagreb, Ksaver 208, OIB: 25609559342 (dalje u tekstu: HAMAG-BICRO) koje je definirano Jamstvenim programom „ESIF jamstva (NN 62/16) i Uvjetima provedbe financijskog instrumenta ESIF ograničena portfeljna jamstva objavljenim na stranicama HAMAG-BICRO-a (dalje u tekstu: Ograničeno portfeljno jamstvo). U slučaju da Kredit bude uključen u portfelj pokriven Ograničenim portfeljnim jamstvom na prava i obveze u odnosu na Kredit i ovaj Ugovor primjenjuju se uvjeti Sporazuma o suradnji za provedbu financijskog instrumenta Ograničeno portfeljno jamstvo iz Europskih strukturnih i investicijskih fondova sklopljenog između HAMAG-BICRO-a i Banke dana 11.09.2018. (dalje u tekstu: Sporazum o Ograničenom portfeljnom jamstvu) te je time ovaj Kredit uz potporu Europske unije. Banka će Klijenta obavijestiti o uključivanju u portfelj pokriven Ograničenim portfeljnim jamstvom u roku od pola godine nakon sklapanja ovog Ugovora.

2. VRSTA KREDITA

2.1. Kredit za trajna obrtna sredstva.

2.2. Kreditiranje obrtnih sredstava u suradnji s Hrvatskom bankom za obnovu i razvitak (dalje u tekstu: HBOR) -2020. iz Okvira COVID-19.

2.3. Temeljem ugovora o međubankarskom kreditu sklopljenom između Banke i HBOR-a redovna kamatna stopa Klijentu umanjena je za 0,75 (nula cijeli hpedesetpet) postotnih bodova te je stoga datumom sklapanja ovog Ugovora Klijentu dodijeljena potpora za likvidnost, temeljem Programa dodjele potpora HBOR-a usklađenog s Privremenim okvirom za mjere državne potpore u svrhu podrške gospodarstvu u aktualnoj pandemiji covida-19 (SL EU C 91 I/1, 20.3.2020., dalje: Privremeni okvir) i Izmjena Privremenog okvira (SL EU C 112I, 4.4.2020.) - točke 3.1., 3.3. i 3.4. Navedeni Program dodjele potpora HBOR-a objavljen je na internetskim stranicama HBOR-a kao Program dodjele potpora za OBS



9999-000033518

511812

COVID-19. Potpora je dodijeljena prema točki 3.3. i 3.4. Privremenog okvira (dalje u tekstu: Covid potpora za likvidnost) i ne smatra se potporom male vrijednosti u smislu važećih uredbi o potporama male vrijednosti te se neće zbrajati s ostalim potporama male vrijednosti do propisanih pragova.

2.4. Pod uvjetom da Kredit bude uključen u portfelj pokriven Ograničenim portfeljnim jamstvom, HAMAG-BICRO Klijentu dodjeljuje potporu male vrijednosti u iznosu iz Priloga 2. ovog Ugovora (dalje u tekstu: Potpora male vrijednosti). Potpora male vrijednosti odobrava se temeljem Pravilnika o dodjeli potpora male vrijednosti HAMAG-BICRO-a i Sporazuma o portfeljnom jamstvu, a njezin iznos predstavlja korist koju klijent ostvaruje korištenjem Portfeljnog jamstva kao instrumenta osiguranja.

3. IZNOS KREDITA

3.1. =100.000,00 EUR (stotisuća EUR) protuvrijednost u kunama obračunata po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan puštanja Kredita u tečaj.

4. NAMJENA KREDITA

4.1. Kredit je namijenjen za: financiranje obrtnih sredstava.

4.2. Klijent se obvezuje sva sredstva iz Kredita koristiti namjenski isključivo za financiranje odobrenog Projekta. Banka i HBOR će kontrolirati namjensko korištenje Kredita te se Klijent obvezuje dostaviti sve informacije, podatke i dokumentaciju koju Banka i HBOR mogu zahtijevati u svezi obavljanja navedene kontrole namjenskog korištenja Kredita. Klijent je odgovoran za svu štetu koja može proizaći iz korištenja Kredita protivno ugovorenoj namjeni kako Banci tako i/ili HAMAG-BICRO-u.

5. NAČIN KORIŠTENJA

5.1. Prijenosom na transakcijski račun klijenta otvorenog u Banci: 100.000,00 EUR (stotisuća EUR).

5.2. Klijent može iskoristiti Kredit u cjelokupnom iznosu ili djelomično, dostavljanjem Banci uredno ispunjenog zahtjeva za korištenje Kredita u formi i sadržaju kao u Prilogu 1. (točka 1.1.) ovog Ugovora.

5.3. Banka će staviti Kredit na raspolaganje pod uvjetom da su u vrijeme primitka zahtjeva za korištenje Kredita kao i na predloženi datum korištenja Kredita ispunjeni svi sljedeći uvjeti:

- (i) svi prethodni uvjeti navedeni u članku 12. ovog Ugovora;
- (ii) da nije nastupila povreda bilo koje ugovorne odredbe niti bi takva povreda nastupila kao posljedica zatraženog korištenja Kredita, odnosno da ne postoje okolnosti koje bi, prema prosudbi Banke, mogle dovesti do povrede bilo koje ugovorne odredbe;
- (iii) izjave i jamstva navedena u članku 13. ovog Ugovora i sadržana u kreditnom zahtjevu sa svom popratnom dokumentacijom iz Priloga ovog Ugovora su u bitnome istinite, točne i potpune.

6. ROK KORIŠTENJA

6.1. Po ispunjenju svih uvjeta iz prethodnog članka i traje do 31.08.2020. (dalje u tekstu: Rok korištenja).

6.2. Iskorišteni iznos Kredita prenosi se u otplatu po isteku Roka korištenja, bez obzira na ugovoreni iznos Kredita.

6.3. Protekom Roka korištenja Klijent gubi pravo zatražiti korištenje Kredita, neovisno je li ga do tog trenutka uopće koristio, odnosno je li ga iskoristio samo djelomično.

7. ROK VRAĆANJA

7.1. 30.08.2024. (dalje u tekstu: Rok vraćanja).

8. NAČIN VRAĆANJA

8.1. Otplata Kredita je u 48 (četrdesetosam) jednakih mjesečnih rata. Prva rata dospijeva na naplatu 30.09.2020., a zadnja rata na dan Roka vraćanja.

8.2. Iznos rate =2.083,33 EUR protuvrijednost u kunama obračunata po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.



- 8.3. Ukoliko Klijent ne povuče cijeli iznos Kredita iznos rate se razmjerno smanjuje.
- 8.4. Dospjeli dug smatra se uredno podmirenim ako je uplaćen na račun Banke na dan dospijeca.

8.5. Povrat obveza iz ovog Ugovora (iznos Kredita i pripadajuće kamate) obračunat će se po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke za EUR na dan kada će uplata biti knjižena na računu Banke. Klijent je upoznat s mogućim promjenama kursnog iznosa obveza na plaćanje u vezi s ovim Ugovorom nastalih uslijed promjena tečaja te potvrđuje da ga je Banka informirala o posljedicama i svim eventualnim rizicima promjene tečaja valute.

8.6. Banka može izvršiti prijeboj bilo kojeg dospjelog duga Klijenta po ovom Ugovoru ili kojem od Instrumenata osiguranja (kako su niže definirani) i tražbine Klijenta prema Banci bez obzira na mjesto plaćanja ili valutu međusobnih dugovanja. Ako su obveze denominirane u različitim valutama, Banka može konvertirati bilo koju od njih po tečaju definiranom u Općim uvjetima vođenja transakcijskih računa i obavljanja usluga platnog prometa za Poslovne subjekte.

8.7. Ukoliko je dan plaćanja neradni dan, plaćanje će biti izvršeno prvog sljedećeg radnog dana.

8.8. Klijent može prijevremeno otplatiti Kredit, djelomično ili u cijelosti, pod sljedećim uvjetima da (i) je Rok korištenja istekao i da (ii) je u pisanom obliku obavijestio Banku 10 (deset) radnih dana unaprijed. Banka ima pravo naplatiti jednokratnu naknadu u visini od 2% od prijevremeno uplaćenog iznosa, odnosno minimalno =450,00 kuna.

8.9. Klijent ne može ponovno koristiti prijevremeno otplaćeni iznos Kredita ili njegov dio.

9. UGOVORNE KAMATE

9.1. Klijent je dužan plaćati kamate na iznos iskorištenog Kredita i to od dana korištenja do Roka vraćanja po fiksnoj stopi u iznosu od 3,0000% godišnje.

9.2. Kamate se obračunavaju primjenom proporcionalne metode na temelju stvarnog broja dana u kamatnom razdoblju i 360 dana u godini.

9.3. Interkalarna kamata obračunava se u visini ugovorne kamatne stope na iskorišteni iznos Kredita i naplaćuje se mjesečno i prilikom prijenosa Kredita u otplatu.

9.4. Redovna kamata obračunava se u visini ugovorne kamatne stope na iskorišteni iznos Kredita i naplaćuje se do Roka vraćanja mjesečno.

9.5. Klijent se obvezuje platiti kamatu o dospjeću. Iznos kamate utvrđen u obračunu Banke predstavlja mjerodavan izračun.

9.6. U slučaju zakašnjenja s plaćanjem ugovornih kamata, Klijent će za obračunska razdoblja računajući od dana dospijeca pa do dana plaćanja, plaćati ugovorne kamate po stopi jednakoj visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske. Ukoliko plaćanje dužnog iznosa uslijedi tijekom prvog sljedećeg obračunskog razdoblja, Klijent će i za to razdoblje platiti ugovorne kamate obračunate po stopi jednakoj visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske.

10. ZATEZNE KAMATE

10.1. Banka će obračunati zatezne kamate na bilo koji dospjeli neplaćeni iznos (glavnicu, naknade, troškove i sve drugo, kako je dopušteno propisima) iz ovog Ugovora u visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske.

10.2. Klijent se obvezuje, osnovom dostavljenog obračuna Banke, odmah izvršiti uplatu zatezne kamate.

11. NAKNADA

11.1. Za obradu i odobravanje Kredita Klijent je dužan u roku od 8 dana od datuma sklapanja ovog Ugovora platiti jednokratnu naknadu u visini od 0,5000% od iznosa Kredita, odnosno minimalno =450,00 kuna koja će se obračunati na dan sklapanja ovog Ugovora.

11.2. Klijent se obvezuje svaku naknadu platiti o dospjeću. Iznos naknade utvrđen u obračunu Banke predstavlja mjerodavan izračun.



12. INSTRUMENTI OSIGURANJA I PRETHODNI UVJETI

12.1. Klijent će dostaviti Banci sljedeće isprave:

- (i) izjavu sukladno članku 214. Ovršnog zakona (zadužnica) valjano izdanu od strane Klijenta i potvrđenu kod javnog bilježnika;
 - (ii) dokaz o zasnivanju i upisu založnog prava na nekretnini temeljem Sporazuma o osiguranju tražbina banke zasnivanjem založnog prava na nekretnini u formi i sadržaju prihvatljivom Banci pri čemu će opis i popis nekretnine/a biti određen u sporazumu (dalje u tekstu: Nekretnina) u drugom prvenstvenom redu radi osiguranja tražbina Banke na temelju tog Sporazuma;
 - (iii) dokaz o osiguranju Nekretnine kod osiguravatelja prihvatljivih Banci zajedno s dokazom o uplaćenju premiji koje osiguranje će biti vinkulirano u korist Banke, odnosno dokaz o zalogu tražbina s osnove ugovora o osiguranju, ukoliko Banka to zatraži;
 - (iv) Ugovor o solidarnom jamstvu broj: 5118124046 sklopljen između Banke i DALMATINSKI SIREVI d.o.o., 21000, Split, Komulovića Put 4, OIB 05163083756 (dalje u tekstu: Jamac plateac), kojim Jamac plateac jamči Banci za obveze Klijenta iz ovog Ugovora;
 - (v) Ugovor o solidarnom jamstvu broj: 5118124046 sklopljen između Banke i KUĆA SIRA d.o.o., 21000, Split, Ruđera Boškovića 20, OIB 07713158854 (dalje u tekstu: Jamac plateac), kojim Jamac plateac jamči Banci za obveze Klijenta iz ovog Ugovora;
 - (vi) Ugovor o solidarnom jamstvu broj: 5118124046 sklopljen između Banke i Vladimir Balent, 40325, Draškovec, Prelog, Ulica Kralja Zvonimira 28, OIB 47168973824 (dalje u tekstu: Jamac plateac), kojim Jamac plateac jamči Banci za obveze Klijenta iz ovog Ugovora;
 - (vii) Ugovor o solidarnom jamstvu broj: 5118124046 sklopljen između Banke i Jurica Dadić, 21000, Split, Ruđera Boškovića 20, OIB 04225649266 (dalje u tekstu: Jamac plateac), kojim Jamac plateac jamči Banci za obveze Klijenta iz ovog Ugovora;
- sve isprave navedene gore od (i)-(vii) dalje: Instrumenti osiguranja)
- (i) presliku važećeg izvotka iz sudskog registra za Klijenta, potvrđenu kao istinitu od strane ovlaštene osobe Klijenta;
 - (ii) ostale isprave koje zatraži Banka u formi i sa sadržajem prihvatljivim Banci;
 - (iii) Izjava o suglasnosti sukladno članku 75. stavak 5. Ovršnog zakona potpisana od Jurica Dadić, OIB: 04225649266 i Izjava o suglasnosti sukladno članku 75. stavak 5. Ovršnog zakona potpisana od Vladimir Balent, OIB: 47168973824.

12.2. Forma i sadržaj svakog od navedenih dokumenata moraju biti u cijelosti prihvatljivi Banci prema njezinoj diskrecijskoj ocjeni. U slučaju neprihvatljivosti forme i/ili sadržaja kojeg od navedenih dokumenata, Banka će u pisanom obliku o tome obavijestiti Klijenta.

12.3. Potpisom ovog Ugovora Klijent ovlašćuje i upućuje Banku te joj neopozivo dozvoljava:

- (i) da sva njegova kunska i devizna sredstva položena na (namjenski ili nenamjenski, oročeni ili neoročeni) depozit kod Banke ili koja se vode na transakcijskim računima koje trenutno ima ili će u buduću otvoriti kod Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih tražbina Banke zajedno s nastalim troškovima.

12.4. Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora koji od Instrumenata osiguranja izgubi pravnu valjanost ili po mišljenju Banke postane nedostatno sredstvo osiguranja ili bude realiziran ili se pojave novi, po mišljenju Banke primjereniji instrumenti osiguranja ili se po mišljenju Banke kreditna sposobnost Klijenta pogorša, Klijent se obvezuje na zahtjev Banke bez odgode položiti dodatne instrumente osiguranja koje zatraži Banka. Osim toga, ako bude bilo potrebno poduzeti bilo kakvu radnju radi održavanja utuživosti, ovršnosti i zakonitosti bilo kakvog instrumenta osiguranja danog Banci prema ovom Ugovoru i/ili Sporazumu i/ili Okvirnom ugovoru, Klijent će o svom trošku osigurati da takva radnja bez odgode bude poduzeta u skladu s primjenjivim propisima.

13. OSTALI UVJETI

13.1. Klijent izjavljuje i jamči:

- (i) da ima sva potrebna ovlaštenja i suglasnosti za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja, te da je poduzeo sve radnje potrebne za zakonitost i valjanost ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja te za obvezatnost i utuživost tražbina Banke koje nastanu na temelju i u vezi s ovim Ugovorom;
- (ii) da sklapanje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja nije protivno propisima koji se na njega primjenjuju i/ili njegovim općim aktima (uključujući i osnovni ustrojstveni akt) i/ili ugovorima čija je strana i/ili odlukama suda/arbitraže/nadležnog tijela koje se na njega odnose;
- (iii) da su sve odluke, odobrenja i suglasnosti koje su potrebne za sklapanje i/ili izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja pravovremeno ishodene i pravovaljane, te da ne postoji razlog ili



okolnosti koji bi mogli dovesti u pitanje njihovu valjanost;

(iv) da nisu pokrenuti sudski, upravni, arbitražni ili drugi postupci protiv Klijenta ili članova njegove uprave ili nadzornog odbora ili njegovih povezanih društava čiji ishod bi mogao ugroziti sposobnost Klijenta da uredno izvršava obveze iz ovog Ugovora, niti su mu poznate okolnosti koje bi mogle dati povod za njihovo pokretanje;

(v) ne postoje okolnosti koje bi mogle umanjiti njegovu kreditnu sposobnost i dovesti u pitanje njegovu sposobnost da pravovremeno i u cijelosti izvršava sve svoje obveze iz ovog Ugovora;

(vi) da prema njegovom saznanju, primjenom dužne pažnje, njegovi zaposlenici, rukovoditelji, posrednici, zastupnici, jamci/jamci platci ili protivnici osiguranja nisu Osobe koje podliježu sankcijama te da navedene osobe nisu uključene u bilo kakvu aktivnost za koju se može razumno očekivati da će rezultirati njihovim određivanjem kao Osoba koje podliježu sankcijama te da navedene osobe nisu primile obavijest ili na drugi način saznale da je u odnosu na njih je podnesen/a ili poduzet/a zahtjev/radnja/tužba ili pokrenuti postupak ili istraga u vezi s ili radi primjene Sankcija od strane Tijela nadležnog za donošenje sankcija. Pojmovi Sankcija, Osoba koje podliježu sankcijama i Tijela nadležnog za donošenje sankcija definirani su i imaju isto značenje kao što je navedeno u Općim uvjetima poslovanja Erste&Steiermärkische Bank d.d. s poslovnim subjektima koje Klijent prihvaća potpisom ovog Ugovora;

(vii) da će poduzimati sve što je potrebno kako bi njegove obveze u vezi s ovim Ugovorom bile valjane i u cijelosti na snazi sve do potpunog podmirenja njegovih obveza u vezi s ovim Ugovorom;

(viii) da će dovršiti Projekt do Roka korištenja;

(ix) da vodi Projekt i upravlja njime u skladu s Propisima o zaštiti Okoliša te je upoznat i pridržavat će se EIB-ov Priručnik o okolišnim i socijalnim pitanjima koji se može pronaći na http://www.eib.org/attachments/strategies/environmental_and_social_practices_handbook_en.pdf i CEB-ove Politike okolišne i socijalne zaštite dostupne na https://www.hbor.hr/suradnja-s-razvojnomo-bankom-vijeca-europe-ceb/ceb_environmental-and-social-safeguards-policy_hrv/;

(x) da će na HBOR-ov zahtjev dostaviti dokaze kojima potvrđuje ispunjavanje obveza iz ovog Ugovora kao i na prvi pisani zahtjev HBOR-a dostaviti sve dokumente i informacije koje HBOR zatraži, uključujući sve dokumente i informacije potrebne kako bi HBOR mogao pratiti stvarni i financijski napredak Projekta, osobito financiranje, provedbu i vođenje Projekta, kao i pratiti aktivnosti i financijsko stanje Klijenta, te provjeriti da li Klijent ispunjava obveze i uvjete iz ovog Ugovora i njegovih priloga;

(xi) da će, na HBOR-ov zahtjev, potvrditi da je ishodio i da održava na snazi sva relevantna Odobrenja za zaštitu okoliša;

(xii) da je ishodio sva relevantna odobrenja za ostvarivanje i provođenje Projekta kao i da poštuje zakone Europske unije i nacionalne zakone Republike Hrvatske te će isto i potvrditi na HBOR-ov zahtjev;

(xiii) po svom najboljem znanju kako sredstva koja je uložio u Projekt nisu nezakonitog podrijetla, kao i da nisu rezultat pranja novca i financiranja terorizma te se bez odgađanja obvezuje obavijestiti HBOR i Banku ako u bilo kojem trenutku sazna za nezakonito podrijetlo bilo kojih takvih sredstava;

(xiv) da postupa sukladno Odobrenju za zaštitu okoliša;

(xv) da kupuje opremu, osigurava usluge i naručuje radove za Projekt u mjeri u kojoj je primjenjivo na njega ili Projekt, u skladu s relevantnim direktivama Europske unije, i u mjeri u kojoj se direktive Europske unije ne primjenjuju, putem postupaka nabave u skladu s relevantnim zakonodavstvom o nabavi, a koji zadovoljavaju kriterije ekonomičnosti i učinkovitosti i, u slučaju kada se radi o ugovorima o javnoj nabavi, načela transparentnosti, jednakog tretmana i zabrane diskriminacije na nacionalnoj osnovi;

(xvi) da vodi i upravlja Projektom u skladu s odgovarajućim zakonskim standardima Europske unije kao i pozitivnim propisima Republike Hrvatske;

(xvii) da će osigurati da provedba Projekta ne dovede do kršenja važećih zakona o prijeviri, korupciji ili nekom drugom nezakonitom korištenju sredstava, uključujući pranje novca i financiranje terorizma;

(xviii) da osigurava sve radove i svu imovinu Projekta kod osiguravajućih društava u skladu sa najsveobuhvatnijom praksom u tom sektoru;

(xix) da posjeduje ili ima na raspolaganju tehnička i financijska stručna znanja radi odabira cjelokupne opreme, usluga i radova za Projekt na način koji je prikladan s obzirom na veličinu Projekta, a uz uvažavanje cijene, kvalitete i učinkovitosti;

(xx) da u slučaju da pravomoćnom i neopozivom sudskom odlukom Klijent ili bilo koji član njegovog upravljačkog tijela bude osuđen za neko kazneno djelo počinjeno u okviru obavljanja svojih profesionalnih dužnosti, u razumnom vremenskom roku poduzme odgovarajuće mjere kako bi se osiguralo njihovo isključenje iz svih aktivnosti povezanih sa sredstvima osiguranim ovim Ugovorom ili u svezi s Projektom;

(xxi) da će bez odgađanja obavijestiti HBOR i Banku o svakoj mjeri koju je poduzeo sukladno prethodnoj točki;

(xxii) da će bez odgađanja obavijestiti HBOR i Banku o svakoj istinitoj tvrdnji, pritužbi ili informaciji o kaznenom djelu počinjenom u svezi Projekta;

(xxiii) da vodi svoje poslovne knjige i evidencije po svim financijskim transakcijama i troškovima Projekta do konačne otplate Kredita;



9999-000033518

5118124046

(xxiv) da Projekt neće dovesti do kršenja: (i) Europske konvencije o ljudskim pravima; ili (ii) Europske socijalne povelje, a koji dokumenti su dostupni na: <https://www.hbor.hr/suradnja-s-razvojnomo-bankom-vijeca-europe-ceb/>;

(xxv) da će, dok god Kredit u cijelosti nije otplaćen, zadržati vlasništvo i posjed nad cjelokupnom ili gotovo cjelokupnom imovinom Projekta te održavati, popravljati, servisirati i obnavljati cjelokupnu imovinu Projekta kako bi se održala u dobrom stanju u skladu sa svojom izvornom namjenom;

(xxvi) da će sva plaćanja po ovom Kreditu obavljati preko valjano ovlaštenih financijskih institucija u RH.

13.2. Navedene izjave i jamstva istinite su, potpune i točne u trenutku potpisa ovog Ugovora, te se Klijent obvezuje da će biti istinite, potpune i točne do potpunog ispunjenja svih obveza koje Klijent ima prema ovom Ugovoru.

13.3. U slučaju bilo kakve povrede navedenih izjava ili jamstava, odnosno druge povrede ovog Ugovora od strane Klijenta, Klijent se obvezuje odmah bez odlaganja obavijestiti Banku s prijedlogom rješenja takvog problema. Navedena obavijest neće imati bilo kakvih posljedica na prava Banke iz ovog Ugovora.

13.4. Klijent se obvezuje od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru da neće bez prethodne pisane suglasnosti Banke:

(i) provoditi statusne promjene (pripajanje, spajanje ili podjela) ni poduzimati bilo koju drugu radnju koja može rezultirati prestankom njegova postojanja kao samostalne pravne osobe, njegova ustrojstvena oblika ili promjenom predmeta njegova poslovanja;

(ii) garantirati i/ili jamčiti za obveze trećih osoba koje nemaju status njegovih povezanih društava;

(iii) poduzimati radnje koje mogu rezultirati smanjenjem njegove kreditne sposobnosti i dovođenjem u pitanje njegove sposobnosti da pravovremeno i u cijelosti izvršava sve svoje obveze iz ovog Ugovora;

(iv) prodati ili otuđiti nekretninu na kojoj je zasnovano založno pravo u korist Banke; u slučaju navedene prodaje ili otuđenja Klijent se obvezuje bez odgode dostaviti Banci predmetni ugovor.

13.5. Klijent se obvezuje da će od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru:

(i) poduzimati sve potrebne radnje kako bi štatio svoju imovinu od prava, zahtjeva i interesa trećih;

(ii) osigurati da su njegove obveze iz ovog Ugovora barem jednakog reda namirenja kao i sve druge sadašnje i buduće nepodređene obveze, osim obveza koje uživaju zakonom zajamčeno prvenstveno pravo namirenja;

(iii) redovito dostavljati Banci (i) svoja financijska izvješća (račun dobiti i gubitka, bilancu, izvješće o novčanom tijeku, statistička izvješća) zajedno s revizorskim mišljenjem (ukoliko je obveznik sukladno posebnom propisu) čim postanu dostupna, (ii) podatke koje dostavlja burzi (ukoliko je obveznik sukladno posebnom propisu) radi javne objave ili ostalim vjerovnicima istovremeno kada ih njima dostavlja te (iii) ostale podatke koji se tiču ili se mogu ticati njegova poslovnog ili financijskog stanja po pozivu Banke;

(iv) bez odgode obavijestiti Banku o promjeni tvrtke, adrese ili osobe ovlaštene za zastupanje;

(v) na zahtjev Banke bez odgode omogućiti uvid u njegove poslovne knjige, te ostalu dokumentaciju za koju Banka smatra da je u vezi s ovim Ugovorom;

(vi) na zahtjev Banke i bez odgode dostaviti sve podatke i informacije iz i u vezi s ovim Ugovorom i poslovanjem Klijenta, koje Banka zatraži te u tu svrhu omogućiti Banci pristup u poslovne prostore.

13.6. Klijent se obvezuje da:

(i) neće koristiti sredstva iz ovog Ugovora, ili prouzročiti ili dozvoliti da se sredstva iz ovog Ugovora koriste, izravno ili neizravno, kao pozajmice ili drugi oblici predujma, za provođenje transakcija, ulaganja ili za druge oblike financiranja ili podržavanja poslovnih aktivnosti Osobe koja podliježe sankcijama ili koriste na bilo koji drugi način koji bi doveo do kršenja Sankcija;

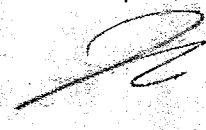
(ii) će osigurati da nijedna Osoba koja podliježe sankcijama nije vlasnik sredstava koja Klijent uplaćuje Banci ili se uplaćuju Banci u ime Klijenta po ovom Ugovoru ili instrumenata osiguranja koji se daju, nude ili koriste po ovom Ugovoru;

(iii) da će osigurati da bilo koja osoba koja nastupa u ime Klijenta nije uključena u bilo kakvu transakciju, aktivnost ili ponašanje koje krši Sankcije ili može prouzročiti da Klijent postane Osoba koja podliježe sankcijama odnosno da neće angažirati takvu osobu;

(iv) da neće, svjesno, nakon što je proveo razumno ispitivanje, koristiti bilo koji prihod ili povlasticu koja proizlazi iz bilo koje aktivnosti ili poslovanja s Osobom koja podliježe sankcijama u svrhu ispunjenja obveza iz ovog Ugovora.

13.7. Klijent se obvezuje izvršiti i/ili dostaviti Banci sljedeće:

(i) do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru voditi 90% svog ukupnog domaćeg i deviznog platnog prometa preko računa otvorenih kod Banke; Rok za ispunjenje navedenog uvjeta je 31.08.2024.; U suprotnom Banka može obračunati i naplatiti naknadu Klijentu u visini od 2,0000% od neotplaćenog



iznosa Kredita;

(ii) Klijent se obvezuje da neće bez prethodne pisane suglasnosti Banke isplatiti dobit/dividendu vlasnicima, članovima odnosno dioničarima (ovisno o pravnom obliku Klijenta); Rok za ispunjenje navedenog uvjeta je 31.08.2024.; U suprotnom Banka može obračunati i naplatiti naknadu Klijentu u visini od 2,0000% od neotplaćenog iznosa Kredita;

(iii) Dostava dokaza o korištenju (plaćanjima iz) sredstava Kredita; Rok za ispunjenje navedenog uvjeta je 30.09.2020.; U suprotnom Banka može obračunati i naplatiti naknadu Klijentu u visini od 2,0000% od neotplaćenog iznosa Kredita;

(iv) Klijent se obvezuje da neće bez prethodne pisane suglasnosti Banke sklapati pravne poslove s povezanim osobama (na način kako su povezane osobe definirane Zakonom o trgovačkim društvima, Općim poreznim zakonom i drugim zakonima i propisima Republike Hrvatske koji uređuju utvrđivanje poreznih obveza i pitanje odgovornosti u vezi sklapanja poslova između povezanih osoba) a da se pri takvim poslovima ugovara cijena, protučinidba, uvjeti plaćanja i/ili osiguranja plaćanja koji bi bili protivni tržišnim načelima na štetu Klijenta, odnosno kojima bi se na bilo koji način moglo pogodovati povezanim osobama ili trećima na teret Klijenta ili Banke kao vjerovnika Klijenta posredno; Rok za ispunjenje navedenog uvjeta je 31.08.2024.; U suprotnom Banka može obračunati i naplatiti naknadu Klijentu u visini od 2,0000% od neotplaćenog iznosa Kredita;

(v) Klijent se obvezuje da neće bez prethodne pisane suglasnosti Banke davati kredite, zajmove, avanse, plaćanja, instrumente osiguranja, polagati depozite (osim kod kreditnih institucija u sklopu redovnog poslovanja), odnosno davati bilo kakva jamstva, osiguranja tražbina, bilo za sebe ili za treće osobe, ili na bilo koji drugi način poduzimati druge radnje ili sklapati takve poslove sa sličnim učinkom, osim onih radnji vezanih za redovno poslovanje Klijenta koje neće dovesti vjerovnike i dužnika u nepovoljniji položaj; Rok za ispunjenje navedenog uvjeta je 31.08.2024.; U suprotnom Banka može obračunati i naplatiti naknadu Klijentu u visini od 2,0000% od neotplaćenog iznosa Kredita;

(vi) Održavanje ND/EBITDA ispod razine od 4x tijekom otplate Kredita, u dug se prilikom kalkulacije ne uključuju subordinirane vlasničke pozajmice; Rok za ispunjenje navedenog uvjeta je 31.08.2024.; U suprotnom Banka može obračunati i naplatiti naknadu Klijentu u visini od 2,0000% od neotplaćenog iznosa Kredita.

(u daljnjem tekstu uvjeti navedeni gore od (i) do (vi) skupno: Naknadni uvjeti).

13.8. Pravo Banke da naplati tražbinu/e iz prethodnog/ih stavka ne sprječava Banku da iskoristi svoje pravo na otkaz ovog Ugovora.

13.9. Forma i sadržaj svakog od dokumenata navedenih pod Naknadni uvjeti moraju biti u cijelosti prihvatljivi Banci prema njezinoj diskrecijskoj ocjeni. U slučaju neprihvatljivosti forme i/ili sadržaja kojeg od navedenih dokumenata, Banka će u pisanom obliku o tome obavijestiti Klijenta.

13.10. Klijent se obvezuje o vlastitom trošku osigurati reviziju procjene vrijednosti nekretnina koje služe kao Instrumenti osiguranja po ovom Ugovoru od strane procjenitelja koji je prihvatljiv Banci i to prema sljedećem pravilu: jednom godišnje za nekretnine poslovne namjene, a jednom u tri godine za nekretnine stambene namjene, odnosno na zahtjev Banke.

13.11. Klijent će Banci na njezin zahtjev bez odgode nadoknaditi sve troškove i izdatke (uključujući pravne troškove i troškove prijevoza) nastale u vezi s (i) pregovorima, pripremom i dovršenjem ovog Ugovora i povezanih ugovora (uključujući Instrumente osiguranja), (ii) održavanjem, zaštitom i prisilnim ostvarenjem bilo kojeg prava iz ovog Ugovora i povezanih ugovora (uključujući Instrumente osiguranja) te (iii) izmjenom, odreknućem, pristankom ili odgodom zatraženom od strane ili za račun Klijenta.

13.12. Ako zbog stupanja na snagu novog ili promjene postojećeg propisa (npr. koji se tiče uvođenja ili povećanja obvezne pričuve) ili njegova tumačenja dođe do povećanja troškova Banke u vezi s ovim Ugovorom, Banka ima pravo zahtijevati od Klijenta da bez odgode nadoknadi takve povećane troškove. Potvrda o iznosu takvih povećanih troškova, koju Banka podnese Klijentu, predstavljat će nepobitan dokaz o tome.

13.13. Klijent prihvaća da će Banka svaku doznaku primljenu po osnovi ovog Ugovora rasknjižiti po redoslijedu prioriteta u skladu s propisima Republike Hrvatske i pravilima Banke.

13.14. Klijent neopozivo i bezuvjetno ovlašćuje i upućuje Banku da tereti sve njegove transakcijske račune koje vodi Banka, radi podmirenja njegovih novčanih obveza po ovom Ugovoru na dane njihova dospijeca (osim ugovornih kamata najkasnije u roku od 12 dana od dana njihova dospijeca) te da poduzme sve radnje u tu svrhu. Klijent će osigurati da na tim računima budu dostatna sredstva kako bi omogućio pravovremeno namirenje obveza na takav način. Neovisno o ovoj odredbi ukoliko Klijent na



dan dospijeća nema pokrića na istim računima, Klijent se ne oslobađa svoje obveze o dospijeću podmiriti sve tražbine Banke po ovom Ugovoru.

13.15. Klijent se obvezuje Banci na njezin zahtjev dozvoliti provjeru stanja zaštite okoliša i u tu svrhu osigurati stručnog konzultanta po izboru Banke, na trošak Klijenta.

13.16. Klijent neće bez prethodne izričite pisane suglasnosti Banke založiti, ustupiti, ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora, niti poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove ovog Ugovora. Raspolaganje pravima i obvezama Klijenta na temelju ovog Ugovora iziskuje izričitu prethodnu suglasnost Banke u pisanoj formi.

13.17. Banka može u bilo koje doba ustupiti ili prenijeti bilo koje od ili sva svoja prava i/ili obveze iz ovog Ugovora, Instrumenata osiguranja i drugih ugovora koje će sklopiti na temelju ovog Ugovora.

13.18. Iznos kredita iz ovog Ugovora plasira se iz sredstava Hrvatske banke za obnovu i razvitak te slijedom toga Hrvatska banka za obnovu i razvitak zadržava pravo kontrole kredita kako kod Banke tako i kod Klijenta.

13.19. Klijent potpisom na ovom Ugovoru potvrđuje da je upoznat sa sadržajem Programa Hrvatske banke za obnovu i razvitak iz članka 2. ovog Ugovora te da prihvaća sve odredbe, prava i obveze koje iz njega proizlaze.

13.20. Klijent potpisom ovog Ugovora potvrđuje:

(i) i obvezuje se da će omogućiti osobama koje imenuju EIB i/ili CEB, osobama koje imenuje HBOR ili trećim osobama ovlaštenim od strane HBOR-a kao i osobama koje su imenovale druge ustanove ili tijela Europske unije (uključujući, bez ograničenja, Europski ured za borbu protiv prijevара - OLAF), kada to zahtijevaju relevantne obavezujuće odredbe prava Europske unije: financijsku i tehničku kontrolu te opći nadzor namjenskog korištenja Kredita; obilazak lokacije, instalacije i radova obuhvaćenih Projektom; pregled njegovih financijskih izvješća, kao i sve ostale dokumentacije koja se odnosi na Kredit koji mu je odobren u bilo koje vrijeme tijekom trajanja Kredita; pregled sve dokumentacije koja se odnosi na Projekt kao i u zakonom dozvoljenoj mjeri umnožavanje relevantne dokumentacije; razgovor s predstavnicima Klijenta te nesmetano kontaktiranje bilo kojih drugih osobama uključenih u Projekt ili na koje Projekt utječe;

(ii) da je upoznat i pristaje da EIB i/ili CEB mogu biti obvezni informacije i dokumente koji se odnose na Klijenta, HBOR i Projekt obznaniti bilo kojem nadležnom tijelu ili instituciji Europske unije u skladu s odgovarajućim obvezatnim odredbama prava Europske unije;

(iii) i obvezuje se da niti Klijent niti netko od njegovih povezanih društava te niti jedan od njegovih zaposlenika ili zaposlenika njegovih povezanih društava ili agenata ne nudi, daje, ustraje na, prima ili zagovara bilo kakvo nezakonito plaćanje ili neprikladnu korist radi utjecaja na aktivnosti bilo koje osobe u svezi s Projektom niti će to raditi u budućnosti;

(iv) da je upoznat i pristaje da Banka, u bilo koje vrijeme tijekom trajanja Kredita, omogući HBOR-u ili njegovim predstavnicima ili predstavnicima EIB-a i/ili CEB-a ili trećim osobama ovlaštenim od strane HBOR-a i/ili EIB-a i/ili CEB-a, uvid u sve knjige i evidencije Banke u svezi ovog Ugovora, kao i obilazak lokacija Projekta Klijenta u dogovoru s Klijentom, pregled financijskih izvješća Klijenta kojima Banka raspolaže, kao i svu ostalu dokumentaciju koja se odnosi na Kredit odobren Klijentu i kojom Banka raspolaže;

(v) da je suglasan te se obvezuje poduzeti sve potrebno kako bi Banka dostavila HBOR-u: sve informacije i dokumentaciju vezano za pitanja dubinske analize Klijenta kako HBOR u razumnom vremenskom roku opravdano zatraži te će dostaviti Banci sve informacije i daljnju dokumentaciju vezano za pitanja dubinske analize Klijenta kako Banka u razumnom vremenskom roku opravdano zatraži; kopiju ovog Ugovora te svakog njegovog dodatka i/ili njegovih izmjena i dopuna te sve informacije i dokumentaciju u odnosu na Klijenta i ovog Ugovor kako HBOR zatraži;

(vi) da je suglasan te se obvezuje poduzeti sve potrebno kako bi Banka ostvarila sva prava po ovom Ugovoru temeljem zahtjeva CEB-a i/ili EIB-a i/ili HBOR-a te kako bi odmah CEB-u i/ili EIB-u i/ili HBOR-u proslijedila sve značajne informacije zaprimljene u vezi s takvim zahtjevom.

13.21. Potpisom ovog Ugovora Klijent daje suglasnost da Banka može ustupiti radi osiguranja HBOR-u sve svoje tražbine iz ovog Ugovora zajedno sa svim sporednim pravima (kamatama, naknadama i ostalim troškovima kao i sve instrumente osiguranja ustupljene tražbine uključujući, a ne ograničavajući se na mjenice, zadužnice, hipoteke, prenesena vlasništva radi osiguranja). Klijent potpisom ovog Ugovora bez ograde izjavljuje HBOR-u kao primatelju potraživanja da pristaje na ustup potraživanja i da



se odriče prava na prijeboj svoje tražbine prema HBOR-u kao primatelju potraživanja koji bi mogao istaknuti Banci kao ustupitelju potraživanja, sukladno st. 3. čl. 199. Zakona o obveznim odnosima.

13.22. Ugovorne strane su suglasne da sve dok ustupanje iz prethodnog stavka ima učinak cesije radi osiguranja, Banka naplaćuje od Klijenta sve tražbine iz ovog Ugovora kako je ovdje ugovoreno i to sve do pisanog opoziva/obavijesti kojeg će HBOR dostaviti Klijentu i Banci. Od primitka navedene obavijesti Klijent je dužan sve obveze iz ovog Ugovora podmirivati direktno HBOR-u.

13.23. Klijent je suglasan da u slučaju nelikvidnosti Banke ili prijetjećeg stečaja i kada isto nije utvrđeno sudskom odlukom, neurednog ispunjavanja odnosno neispunjavanja obveza iz ugovora o međubankarskom kreditu sklopljenom između Banke i HBOR-a, otvaranja stečaja ili redovne likvidacije Banke, HBOR može jednostranom pisanom izjavom dostavljenoj Banci, obavijesti Banku kako od trenutka primitka izjave, ustupanje iz ovog Ugovora ima učinak ustupanja umjesto ispunjenja.

13.24. Banka se obvezuje bez odgode obavijestiti Klijenta o promjeni učinka ustupanja preporučenom pošiljkom s povratnicom. O promjeni učinka ustupanja Klijenta će obavijestiti i HBOR.

13.25. Od trenutka dostave pisane izjave iz prethodnog stavka (obavijesti o promjeni učinka ustupanja) Klijent se obvezuje sva daljnja plaćanja po ovom Ugovoru vršiti izravno HBOR-u sukladno obavijesti. U slučaju da Banka primi bilo kakve uplate na ime naplate ustupljene tražbine obvezuje se sve što primi proslijediti HBOR-u.

13.26. Klijent je suglasan potpisom ovog Ugovora da se HBOR može na temelju ustupa kako je ugovoreno ovim člankom upisati u sve javne registre, knjige i upisnike umjesto Banke na mjesto vjerovnika po provedenim osiguranjima za ustupljenu tražbinu, te u svim drugim postupcima stupiti na mjesto vjerovnika.

13.27. Ako EK, HBOR ili druga nadležna tijela utvrde da su stečeni uvjeti za povrat Covid potpore za likvidnost, HBOR će od Klijenta zahtijevati povrat potpore. U slučaju da Klijent dobrovoljno ne izvrši povrat potpore, HBOR će sukladno odredbama Zakona o državnim potporama, kao i odgovarajućim propisima EU-a, pokrenuti postupak prisilne naplate potpore.

13.28. Klijent je upoznat s obvezom Banke da odmah obavijesti HBOR:

(i) o neurednom podmirivanju obveza Klijenta po Kreditu i o namjeri prijevremene otplate istoga od strane Klijenta;

(ii) općenito o svim činjenicama i događajima koji bi mogli ugroziti Projekt, utjecati na financijsko stanje Klijenta ili omogućiti HBOR-u da zatraži prijevremenu otplatu Kredita;

(iii) o bilo kojoj istinitoj tvrdnji, pritužbi ili informaciji o kaznenom djelu (uključujući, ali se ne ograničavajući na prijevaru, korupciju, iznuđivanje, tajni dogovor, ometanje, pranje novca, financiranje terorizma) počinjenom u svezi ovog Ugovora;

(iv) o saznanju o nezakonitom podrijetlu, uključujući i djela pranja novca ili povezanosti s financiranjem terorizma u svezi sredstava iz ovog Ugovora;

te je suglasan i obvezuje se obavijestiti Banku o svim činjenicama i okolnostima koje su potrebne da Banka ispuni navedenu obvezu.

13.29. Potpisom ovog Ugovora Klijent se obvezuje da će HBOR-u, EIB-u i CEB-u pružiti, ili da će osigurati da se HBOR-u, EIB-u i CEB-u pruži, sva potrebna pomoć i podrška u svezi sa ovim Ugovorom.

13.30. Potpisom ovog Ugovora Klijent izjavljuje da je upoznat s činjenicom da se na HBOR primjenjuje Zakon o pravu na pristup informacijama (dalje: ZPPI) te da će HBOR, u slučaju zaprimanja zahtjeva za pristup informacijama sukladno ZPPI-u, podnositelju zahtjeva za informacijama dostaviti informacije koje se odnose na naziv Klijenta/iznos Kredita /namjenu/naziv Projekta koji se financira Kreditom (dalje: javno dostupne informacije). U slučaju da nakon sklapanja ovog Ugovora dođe do povećanja ili smanjenja obima javno dostupnih informacija zbog presuda bilo kojih sudova, eventualnih izmjena propisa, i/ili drugačijih odluka bilo kojeg nadležnog tijela, HBOR će podnositeljima zahtjeva za informacijama dostavljati podatke koje će sudovi smatrati, odnosno, propisi i/ili nadležno tijelo određivati da su javno dostupni podaci na dan kada se isti budu dostavljali.

13.31. U slučaju da ovaj Kredit bude uključen u portfelj pokriven Ograničenim portfeljnim jamstvom, Klijent je upoznat i potpisom ovog Ugovora pristaje da se kao obvezne primjenjuju i sljedeće odredbe koje proizlaze kao obveze ovog Ugovora prema Sporazumu o Ograničenom portfeljnom jamstvu:

(i) Klijent je upoznat s time da je HAMAG-BICRO imenovan od strane Ministarstva regionalnog razvoja i fondova Europske unije, upravljačkog tijela za provedbu Operativnog programa „Konkurentnost i



kohezija" (dalje: „UT“) financiranog iz Europskih strukturnih i investicijskih fondova (dalje: „ESI fondovi“) za razdoblje 2014-2020“ (dalje: „OPKK“), kao financijski posrednik za provođenje Ograničenog portfeljnog jamstva;

(ii) Utvrđuje se da je Ograničeno portfeljno jamstvo financijski instrument u smislu članka 2(p) Financijske uredbe br. 966/2012 odnosno članka 2.29. Financijske uredbe 1046/2018 od 18.7.2018.;

(iii) Utvrđuje se da je Ograničeno portfeljno jamstvo financirano iz ESI fondova, ta da u sebi sadrži potporu male vrijednosti izraženu u obliku iznosa BEP-a (bruto ekvivalent potpore) iz članka 2.3. ovog Ugovora;

1. Klijent je obavezan čuvati sve podatke i dokumentaciju vezano uz ovaj Kredit kako bi se ispunili zahtjevi o reviziji i revizijskom tragu u skladu s čl. 125 st. 4 Uredbe (EU) br. 1303/2013, a radi omogućavanja provjere i usklađenost s nacionalnom zakonskom regulativom i regulativom EU te sa svim uvjetima financiranja;

2. Klijent je dužan za potrebe provedbe revizije i/ili kako bi UT moglo izvršiti evaluaciju u skladu s člancima 56. i 57. Uredbe (EU) br. 1303/2013., na zahtjev HAMAG-BICRO-a i/ili UT-a, svakodobno omogućiti pristup svojim internim revizijskim izvješćima kada su ona relevantna za revizorsku misiju / evaluaciju provedbe Financijskih instrumenata u okviru OPKK odnosno bez odgode pripremiti tražene i ostale relevantne informacije o statusu provedbe Financijskih instrumenata,

3. Klijent je upoznat da se u svrhu revizije zatraženi/utvrđeni podaci mogu proslijediti UT-u, Ministarstvu gospodarstva, poduzetništva i obrta, revizijskim tijelima RH, revizorima EK, Europskom revizijskom sudu, OLAF-u i ostalim tijelima kada to zahtijevaju relevantne odredbe nacionalnog prava odnosno prava Europske unije, te je suglasan istima po potrebi dopustiti pristup i obilazak svojih poslovnih prostorija, pristup poslovnim knjigama, evidencijama, izvješćima i drugoj dokumentaciji vezanoj uz projekt te razgovor sa osobama uključenim u projekt (ograničen pristup pojedinim podacima ne sprječava ovlaštena tijela u provođenju revizije);

4. Klijent potvrđuje da je svjestan ovlasti OLAF-a da provodi istrage, uključujući provjere i preglede na terenu, u skladu s odredbama i postupcima utvrđenima u Uredbi (EU, Euratom) br. 883/2013, Uredbi (Euratom, EZ) br. 2185/96 i Uredbi (EZ, Euratom) br. 2988/95, uključujući njihove povremene izmjene i dopune, radi zaštite financijskih interesa EU, kako bi se utvrdilo je li došlo do prijevare, korupcije ili bilo koje druge nezakonite aktivnosti kojom se utječe na financijske interese EU u vezi s bilo kojom financijskom aktivnošću koja podliježe ovom Ugovoru,

5. Sukladno članku 140. Uredbe (EU) 1303/2013. sva popratna dokumentacija vezana uz izdatke za koje se prima potpora iz ESI fondova za aktivnost mora se čuvati:

-najmanje 3 godine od 31. prosinca nakon predaje računa u kojima su uključeni izdaci aktivnosti za koje su ukupni prihvatljivi izdaci manji od 1 milijun eura;

-u slučaju radnji, osim onih navedenih u prethodnom stavku, svi popratni dokumenti moraju biti raspoloživi u roku od 2 godine od 31. prosinca nakon predaje računa u koje su uključeni završni izdaci dovršene aktivnosti,

-odnosno, Klijent se obvezuje čuvati svu popratnu dokumentaciju vezanu uz financiranje ovim Kreditom najmanje do 31.12.2032., a ako ovaj Kredit ima rok otplate duži od 31.12.2027. dodatnih 5 godina od isteka godine u kojoj je zadnji dan roka otplate ovog Kredita.

6. Dokumentacija se čuva ili u originalu ili, u skladu s nacionalnim zakonodavstvom, kao ovjerena preslika originala, odnosno u opće prihvaćenim medijima za pohranu podataka poput elektroničkih inačica originala ili dokumenata koji postoje samo u elektroničkoj verziji;

7. Ako dokumenti postoje samo u elektronskom obliku, korišteni računalni sustavi moraju zadovoljavati prihvaćene sigurnosne standarde koji osiguravaju da pohranjeni dokumenti udovoljavaju nacionalnim pravnim zahtjevima kako bi bili pouzdani za potrebe revizije;

(v) Vidljivost i transparentnost:

1. Klijent prihvaća javnu objavu svojih podataka u popisu Krajnjih primatelja financijskih instrumenata koji objavljuje HAMAG-BICRO;

2. Potpisom ovog Ugovora Klijent bezuvjetno dopušta HAMAG-BICRO-u da prikuplja, obrađuje i koristi podatke iz ovog Ugovora i rezultate cjelokupne ostvarene suradnje sa Klijentom isključivo u svrhu promocije i privlačenja investicija u poduzetništvu i stvaranju poticajnog okruženja, poticanja ulaganja malog gospodarstva te uspješnog ostvarenja ostalih djelatnosti HAMAG-BICRO-a, kao i u svrhu ispunjavanja propisanih standarda o transparentnosti podataka vezanih uz dodjelu potpora malih vrijednosti. Dopusćenje se osobito odnosi na javnu objavu podataka o nazivu i sjedištu Klijenta, djelatnosti/sektoru u koje Klijent ulaže, iznosu ukupne vrijednosti ulaganja te planiranom broju zaposlenih prije i poslije investicije. Klijent je upoznat da se tako prikupljeni, obrađeni, korišteni i javno objavljeni podaci neće se smatrati poslovnom tajnom;

3. Podatkom se smatra dokument, odnosno svaki napisani, umnoženi, nacrtani, slikovni, tiskani, snimljeni, fotografirani, magnetni, optički, elektronički ili bilo koji drugi zapis podataka kao i prilozi, saznanje, mjera, postupak, predmet, usmeno priopćenje ili informacija, koja s obzirom na svoj sadržaj ima važnost i za Klijenta i HAMAG-BICRO;

4. Kad god je primjenjivo, Klijent je dužan u javnim i medijskim nastupima, obznaniti kako je krajnji



primatelj financijskog instrumenta "ESIF - jamstva" sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija 2014.-2020.";

5. Ako Klijent ima odgovarajuću mrežnu stranicu i odgovarajuće tehničke funkcionalnosti, dužan je na istoj objaviti logotip "ESIF FINANCIJSKI INSTRUMENTI" s pripadajućom izjavom o sufinanciranju.

(vi) Nepravilnosti:

1. Nepravilnost predstavlja svaku radnju u provedbi financiranja temeljem ovog Ugovora koja šteti ili bi mogla naštetiti financijskom proračunu EU (dalje u tekstu: Nepravilnost). Klijent potvrđuje da je upoznat s obvezom HAMAG-BICRO-a da će isti bez odgode obavijestiti UT i druga nadležna tijela o bilo kakvoj Nepravilnosti koja se dogodila, ili za koju postoji sumnja, u provedbi financiranja temeljem ovog Ugovora, te je u skladu s člankom 6., stavkom 3. Delegirane uredbe Komisije (EU) br. 480/2014 te isti u tom slučaju gubi iznos programskog doprinosa (de minimis potpora) zahvaćenog Nepravilnošću.

2. Klijent je suglasan da radi ispunjenja obveze iz prethodnog stavka HAMAG-BICRO ima pravo i obvezu zatražiti sve potrebne podatke i dokumentaciju, napraviti uvide te poduzeti sve odgovarajuće radnje i aktivnosti u odnosu na Klijenta i Financijsku instituciju radi utvrđenja ne/postojanja Nepravilnosti te iste proslijediti nadležnim tijelima. Strane su suglasne da radi ispunjenja ove obveze, zatraženi podaci klasificirani kao bankovna ili poslovna tajna moraju biti dostavljeni odnosno otkriveni u najvećem zakonski dopuštenom opsegu kako bi se proveo postupak utvrđivanja Nepravilnosti te kako bi isti, po potrebi, bili proslijeđeni nadležnim tijelima;

3. Klijent potvrđuje da je upoznat s tim da HAMAG-BICRO donosi odluku o ne/postojanju Nepravilnosti u pisanom obliku po pravilima primjenjivih propisa, te da će o istoj biti obaviješten na način i u opsegu koji joj to dopuštaju relevantni propisi;

4. Klijent potvrđuje da je upoznat s tim da je slučaju utvrđenja postojanja Nepravilnosti koja šteti ili bi mogla naštetiti financijskom proračunu EU, HAMAG-BICRO ovlašten odrediti financijsku korekciju Klijentu te poduzeti sve druge potrebne radnje prema osobama uključenim u aktivnosti temeljem kojih je utvrđena Nepravilnost. Ako radnjom ili propustom Klijenta, koja se u propisanom postupku označi kao Nepravilnost, nastane šteta u većem opsegu od onog u kojem bi se ista mogla naknaditi određivanjem financijske korekcije, Klijent će odgovarati za štetu po općim propisima.

(vii) Izjave:

Ugovorne strane izjavljuju pod materijalnom i kaznenom odgovornošću da su podaci u ovom Ugovoru potpuni i istiniti te da su upoznati s pravnim posljedicama kaznene odgovornosti za davanje netočnih podataka.

Potpisnici ovog Ugovora potvrđuju kako ulaganje koje je bi bilo predmet financiranja ESIF financijskim instrumentom nema negativan utjecaj na horizontalne teme koje se odnose na održivi razvoj, zaštitu okoliša, jednake mogućnosti i nediskriminaciju.

Klijent potpisom ovog Ugovora potvrđuje da nije dobio državnu potporu ili potporu male vrijednosti za isti opravdani trošak projekta, odnosno nije zatražio, niti će zatražiti potporu kroz financijske instrumente i/ili bespovratne potpore iz ESIF izvora za isti investicijski projekt unutar jedne operacije.

14. POVREDA

14.1. U trenutku i nakon nastanka bilo kojeg od sljedećih slučajeva:

- (i) ako Klijent prestane obavljati platni promet preko Banke na ugovoreni način;
- (ii) ako Klijent na dan dospeljeća ne ispuní novčanu obvezu iz ovog Ugovora;
- (iii) ako Klijent zakasni s podmirenjem bilo koje nenovčane obveze iz ovog Ugovora duže od 15 (petnaest) dana;
- (iv) ako nenamjenski koristi Kredit;
- (v) u slučaju da se Klijent ne pridržava odredaba ovog Ugovora;
- (vi) ako Klijent postane insolventan, nelikvidan, obustavi plaćanje ili njegov račun bude blokiran;
- (vii) u slučaju da su nastupile ili prijeti nastup drugih okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Klijenta da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora;
- (viii) ako se pokaže da bilo koja izjava Klijenta sadržana u ovom Ugovoru i njegovim Prilozima nije cjelovita, točna ili istinita, ili nije ažurirana;
- (ix) ako protiv ili u vezi s Klijentom bude pokrenut postupak čiji tijek ili ishod bi mogao ugroziti njegovu sposobnost ispuniti obveze iz ovog Ugovora ili, po mišljenju Banke, zaprijeti mogućnost pokretanja takvog postupka;
- (x) ako bude podnesen prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad Klijentom;
- (xi) ako bude podnesen prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka nad Klijentom;
- (xii) ako nastupi bitna nepovoljna promjena u poslovanju, imovini, obvezama, financijskom položaju ili kreditnoj sposobnosti Klijenta, ili je sposobnost Klijenta da ispuní svoje obveze po ovom Ugovoru dovedena u pitanje, ili su nastupile ili prijeti nastup okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Klijenta da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora;
- (xiii) ako iz bilo kojeg razloga sredstvo osiguranja predviđeno ovim Ugovorom izgubi pravnu valjanost ili



prestane pružati dovoljno osiguranje za obveze Klijenta iz ovog Ugovora ili bude realizirano ili se pojavi primjerenije sredstvo osiguranja, a Klijent na poziv Banke u za to ostavljenom roku ne dostavi Banci novo sredstvo osiguranja koje je ona zatražila;

(xiv) u slučaju bilo kakve promjene vlasništva Klijenta koja nije prihvatljiva Banci;

(xv) ako ne ispunji bilo koju svoju dospjelu obvezu iz ovog Ugovora;

(xvi) u slučaju promjene vlasništva nekretnine na kojoj Banka ima zasnovano založno pravo, bez izričite pisane suglasnosti Banke;

(xvii) ako je Klijent Osoba koja podliježe sankcijama ili krši propise o Sankcijama;

(xviii) ako Klijent krši obveze iz ovog Ugovora o Sankcijama ili izjave Klijenta u vezi sa Sankcijama nisu točne, potpune i istinite;

(xix) ako su protiv Klijenta podneseni zahtjev/i / tužba/e ili poduzeta/e radnja/e ili pokrenuta istraga ili postupak u vezi s ili radi primjene Sankcija od strane Tijela nadležnog za donošenje sankcija;

(xx) ako Klijent propusti platiti bilo koji dug po bilo kojem ugovoru (različitom od ovoga Ugovora) o dospelosti (bez obzira da li se radi o redovnom dospeljeću, prijevremenom dospeljeću, prijevremenoj otplati, dospeljeću na zahtjev ili drugome) i tijekom naknadnog roka (ako postoji); ili bilo kakva druga povreda obveze preuzete kojim drugim ugovorom iz kojeg proizlazi takav dug nastane i nastavi postojati nakon isteka primjenjivog naknadnog roka (ako postoji), ako je učinak takve povrede prijevremeno dospeljeće ili mogućnost prijevremenog dospeljeća takvog duga; ili proglašavanje dospelosti i plativosti duga ili zahtijevanje prijevremene otplate duga;

(xxi) ako se pokaže da je Klijent prilikom postavljanja zahtjeva za odobrenje Kredita dao netočne podatke na temelju kojih je Kredit odobren.

Banka ima pravo:

(i) otkazati svoju obvezu iz ovog Ugovora - obvezu na plasiranje Kredita i/ili

(ii) otkazati ovaj Ugovor, proglasiti Kredit u cijelosti dospjelim i zatražiti njegovu promptnu otplatu zajedno s obračunatim kamatama i svim drugim iznosima plativim prema ovom Ugovoru.

14.2. Trenutkom otkaza ovog Ugovora dospeljavaju i odmah postaju plativima svi iznosi koje Klijent duguje ili će dugovati Banci po ovom Ugovoru, uključujući glavnice, kamate, naknade i druge troškove, a Banka ima pravo realizirati sredstva osiguranja predviđena ovim Ugovorom.

14.3. Banka će otkazati svoju obvezu iz ovog Ugovora i/ili otkazati ovaj Ugovor pisanom izjavom o otkazu upućenom Klijentu preporučenim pismom na adresu Klijenta iz zaglavlja ovog Ugovora odnosno na adresu na kojoj je Klijent naknadno u pisanom obliku izričito izvjestio Banku.

14.4. Otkaz ovog Ugovora i/ili obveze Banke iz ovog Ugovora nastupa predajom izjave o otkazu na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom.

14.5. Klijent prihvaća da je ovaj Ugovor otkazan, te da je cjelokupni neotplaćeni iznos Kredita zajedno s pripadajućim kamatama i troškovima dospio na naplatu s danom predaje izjave o otkazu pošti, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom, pa se potpisom ovog Ugovora odriče bilo kakvog prigovora s te osnove.

14.6. Potpisom na ovom Ugovoru, ugovorne strane izrijeком pristaju da se sva pismena od strane Banke ili javnog bilježnika upućuju na adresu Klijenta navedenu u ovom Ugovoru (osim ukoliko Klijent nije prethodno u pisanom obliku obavijestio Banku o promjeni adrese) te da se danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom.

14.7. Klijent potpisom ovog Ugovora izrijeком pristaje da je Izvod iz poslovnih knjiga Banke relevantan dokaz o postojanju i visini tražbine Banke prema Klijentu iz ovog Ugovora.

14.8. Otkaz ovog Ugovora neće imati učinka na prava koja je Banka stekla i obveze koje je Klijent preuzeo na temelju ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja za vrijeme dok je bio na snazi.

15. ZAVRŠNE ODREDBE

15.1. Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno primjenjivat će se i smatraju se njegovim sastavnim dijelom Opći uvjeti poslovanja Erste&Steiermärkische Bank d.d. s poslovnim subjektima (dalje: Opći uvjeti) kao i drugi Akti Banke koji se primjenjuju na konkretni ugovoreni poslovni odnos. U slučaju sukoba između odredbi ovog Ugovora te odredbi Općih uvjeta i/ili drugih Akata Banke, primarno se primjenjuju odredbe ovog Ugovora zatim Akti Banke te naposljetku Opći uvjeti.



9999-000033518

5118124046

15.2. Potpisom ovog Ugovora Klijent izrijekom izjavljuje da je upoznat s odredbama Općih uvjeta i drugih Akata Banke koji se primjenjuju na ovaj Ugovor te da je suglasan s njihovom primjenom.

15.3. Opći uvjeti i drugi Akti Banke dostupni su na internetskim stranicama Banke i u bilo kojoj poslovnici Banke.

15.4. U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

15.5. Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

15.6. Ako bi se za neku od odredbi ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Ugovora. Ovaj Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

15.7. Ovaj Ugovor je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku i 1 (jedan) za Klijenta.

TRADICIJSKI SIREVI d.o.o.

BPO

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE

BANK AG

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

Prilozi ovog Ugovora o kreditu:

1. Obrazac zahtjeva za korištenje kredita
2. Obavijest o dodijeljenoj potpori male vrijednosti
3. Zahtjev za kredit
4. Upitnik o utjecaju COVID-a na poslovanje
5. Upitnik o prihvatljivosti za HBOR COVID okvir
6. Izjava o prethodno primljenim COVID potporama
7. Izjava o veličini poduzetnika



9999-000033527

Prilog 1.

1.1. Obrazac zahtjeva za korištenje kredita

Prima: Erste & Steiermärkische bank d.d.
Profitni centar Karlovac
Trg hrvatskih branitelja 2
47000 Karlovac

U Karlovcu, 20.08.2020.

Predmet: Ugovor o kreditu br. **5118124046** od 20.08.2020. („Ugovor“)

U svezi s Ugovorom, ovim putem:

1) Vas obavještavamo da namjeravamo povući iznos od kn _____
te Vas pozivamo da taj iznos doznačite na račune navedene u tablici iz priloga ovom zahtjevu:

2) Vam potvrđujemo:

- i) da nisu nastupili i da ne traju događaji ili okolnosti koji predstavljaju povredu Ugovora sukladno čl. 14. Ugovora ili koji, davanjem obavijesti, protekom vremena, donošenjem odluke ili oboje, mogu rezultirati nastupom povrede Ugovora opisanom u čl. 14. Ugovora;
- ii) da su izjave i jamstva sadržana u Ugovoru istinita, točna i potpuna i da nisu obmanjujuća te da imaju isti učinak kao da su dana na datum primitka zahtjeva za korištenje Kredita ili izvršenja isplate;
- iii) da smo ovlašteni povlačiti/koristiti Kredit te da su pravovremeno poduzete sve korporativne aktivnosti radi ishođenja odobrenja za povlačenje/korištenje Kredita, kao i da povlačenjem/korištenjem Kredita ne premašujemo limit (bilo da je nametnut obvezujućim propisima, ugovorom ili na drugi način) za zaduženje;
- iv) da nije nastupila bitna negativna promjena u našoj financijskoj poziciji u odnosu na onu koja je prikazana u našim financijskim izvješćima za poslovnu godinu koja je završila prije datuma ovog zahtjeva za korištenje Kredita;

U ime i za račun

Tradicijski sirevi d.o.o.



9999-000033528

Prilog 2. Obavijest o dodijeljenoj potpori male vrijednosti

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.
Jadranski trg 3A
51000 Rijeka

Tradicijski sirevi d.o.o.
VALENTA MORANDINIJA 23
Šenkovec
OIB 80658480562

Karlovac, 20.08.2020. godine

Predmet: Obavijest o dodijeljenoj POTPORI MALE VRIJEDNOSTI (DE MINIMIS POTPORI)

HAMAG-BICRO je Erste&Steiermärkische Bank d.d., Jadranski trg 3a, Rijeka izdao jamstvo kroz potpisivanje Sporazuma o suradnji za provedbu financijskog instrumenta Ograničeno portfeljno jamstvo iz Europskih strukturnih fondova za kredit Poduzetnika/Korisnika potpore male vrijednosti: Tradicijski sirevi d.o.o., Valenta Morandinija 23, Šenkovec, OIB 80658480562, Ugovor o kreditu broj: 5118124046 u iznosu 100.000,00 EUR (stotisuća EUR) protuvrijednost u kunama obračunata po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan puštanja Kredita u tečaj.

Sukladno odredbi čl. 10. Zakona o državnim potporama (Narodne novine 47/14) te temeljem odredbe čl. 6. 1. Uredbe Komisije (EU) br. 1407/2013 od dana 18. prosinca 2013. godine o primjeni članaka 107. i 108. Ugovora o funkcioniranju Europske unije na *de minimis* potpore (Službeni list Europske unije, L 352/1, 24.12.2013.) jamstva, koja za poduzetničke kredite izdaje HAMAG-BICRO, dijelom sadrže potporu male vrijednosti (*de minimis* potporu).

U odnosu na gore navedeni iznos, 6.762,35 kn (šesttisućasedamstošezdesetdvije kune i tridesetpet lipa) smatra se potporom male vrijednosti (de minimis potporom), te kao takva, prema potrebi, sadrže obvezu izvješćivanja institucija nadležnih za praćenje korištenja državnih potpora*.

M.P.

* U svrhu izvješćivanja nadležnih institucija potrebno je sačuvati ovu obavijest.



HAMAG BICRO



ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. i HAMAG-BICRO sudjeluju u provedbi financijskog instrumenta sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija 2014.-2020."

Kreditni zahtjev

Molimo da tražene podatke točno popunite.

Obvezni podaci o podnosiocu Zahtjeva (popunjava Podnositelj Zahtjeva)*

Naziv Poslovnog subjekta

TRADICIJSKI SIREVI d.o.o.

Matični broj (MB)

4569555

Osobni identifikacijski broj (OIB)

80658480562

Početak obavljanja djelatnosti

01.01.2017.

Broj zaposlenih

11

Kontakt podaci**

Kontakt osoba

Vladimir Balent

Telefon

Mobilni telefon

099 2158170

E-mail adresa

Podaci o statusnoj dokumentaciji

Da li je došlo do promjene nekog od dokumenata statusne dokumentacije?

(Ako je odgovor DA, molimo Vas u sklopu ovog zahtjeva dostavite i promijenjenu dokumentaciju).

DA

☒ NE

Podaci o stvarom vlasniku, statusu, vlasništvu i povezanosti Poslovnog subjekta

Sukladni su Izjavi o stvarnom vlasniku/obrtnici, statusu, vlasništvu i povezanosti

Poslovnog subjekta koju je Podnositelj Zahtjeva prethodno već dostavio Banci.

(Ako je odgovor NE molimo Vas da u sklopu ovog zahtjeva dostavite ažurnu dokumentaciju.)

☒ DA

NE

Dodatni podaci o vlasniku (fizička osoba)*

Ime i prezime

Vladimir Balent

Ime i prezime

Ime i prezime

Ukoliko postoji više vlasnika fizičkih osoba potrebno je upisati podatke o vlasnicima redom počevši od onog s najvećim udjelom.

Podaci o valutnoj usklađenosti*

Podnositelj Zahtjeva je valutno usklađen

☒ DA

NE

Podnositelj zahtjeva smatra se valutno usklađenim ukoliko priljev u stranoj valuti iznosi više od 80% odjela u stranoj valuti.

Odnosno, valutna usklađenost Podnosioca Zahtjeva postoji u slučaju kada su obveze koje Podnositelj Zahtjeva ima u devizama i u ugovornoj valutnoj klauzuli u istim valutama (uključivo obveze prema banci i prema drugim vjerovnicima), pokrivene više od 80% očekivanim deviznim priljevima po svakoj pojedinačnoj valuti.

Podatak je potrebno popuniti za sve zahtjeve za dugoročnim kreditima, a ukoliko se radi o zahtjevu za kratkoročni kredit, podatak je potrebno popuniti za kredite koji premašuju iznos od 500 tisuća kuna, odnosno ukoliko zbroj pojedinačnih plasmana odobrenih poslovnom subjektu premašuje iznos od 500 tisuća kuna.

Zahtjev za:

vrsta proizvoda:

kredit za obrtna sredstva

Iznos

750.000,00

Valuta

HRK

Rok dospijanja

48

mjeseci

Zahtjev se odobrava unutar Kratkoročnog limita

DA

☒ NE

Broj ugovora o Kratkoročnom limitu:

1. Pod kaznenom i materijalnom odgovornošću izjavljujem i potvrđujem da su podaci u ovom zahtjevu istiniti te da je podnesena cjelovita dokumentacija pravovaljana.
2. Potpisom ovog Zahtjeva ovlašćujem Banku da provjeri sve navedene podatke.
3. Dajem izričitu suglasnost Banci da se svi podaci, činjenice i okolnosti koje sam stavio/la na raspolaganje Banci prilikom sklapanja ugovora kao i podaci, činjenice i okolnosti koje Banka sazna u izvršavanju ugovora mogu obrađivati i koristiti, te prenositi radi obrade ili davati na korištenje članicama Erste Grupe u zemlji i inozemstvu (popis članica dostupan na www.erstebank.hr) u svrhu (i) prodaje proizvoda i usluga članica Erste Grupe; (ii) stvaranja zajedničke baze klijenata Erste Grupe, (iii) upravljanja rizicima, (iv) sprječavanja pranja novca i financiranja terorizma, (v) ažuriranja podataka u slučajevima kada sam istovremeno klijent Banke i klijent bilo koje članice Erste Grupe za cijelo vrijeme trajanja ugovornog odnosa s Bankom i s odnosnom članicom Erste Grupe.
4. Potpisom ovog Zahtjeva Podnositelj Zahtjeva potvrđuje da je upoznat s Općim uvjetima poslovanja Erste&Steiermärkische Bank d.d. s poslovnim subjektima, u mjeri u kojoj je njima izrijekom navedeno da se primjenjuju na Podnositelja Zahtjeva prije sklapanja pojedinačnog ugovornog odnosa.

Napomena: Točka 3. ne odnosi se na fizičke osobe koje obavljaju registriranu poslovnu djelatnost (npr. obrtnici, slobodna zanimanja, OPG i sl.).

Mjesto i datum

Šenkovec, 20.08.2020.

Potpis osobe ovlaštene za zastupanje Poslovnog subjekta*

[Handwritten signature]

Podaci o zaprimanju (popunjava Banka)

Datum zaprimanja

20.08.2020.

Organizacijska jedinica

036

Ime, prezime i potpis zaposlenika Banke

Osnovna dokumentacija

Kao prilog Zahtjevu, Podnositelj Banci dostavlja:

Obrti / OPG / Slobodna zanimanja

1. Statusna dokumentacija
 - Rješenje nadležne institucije o registraciji poslovnog subjekta
 - Preslike osobnih iskaznica za sve sudionike u kreditu
2. Financijska dokumentacija
 - Ovjereni prijava poreza na dohodak za protekle dvije godine s prilogima: Izvadak iz Knjige primitaka i izdataka i Popis dugotrajne imovine i obračun amortizacije
 - Izvadak iz Knjige primitaka i izdataka za tekuću godinu
3. Potvrda Porezne uprave o stanju duga prema Poreznoj upravi (ne starija od 30 dana)
4. BONZ/SOLZ original ili kopiju ovjerenu od strane banke ili FINA-e i to samo za poslovne račune otvorene kod drugih banaka, ne stariji od 30 dana
5. Tablica/izvješće o primljenim kreditima, leasing obvezama i reprogramiranom poreznom dugu

Poduzeća

1. Statusna dokumentacija
 - Preslika Rješenja o upisu ili izvadak iz Sudskog registra
 - Preslika obavijesti o razvrstavanju djelatnosti prema NKD
 - Preslike osobnih iskaznica za sve sudionike u kreditu
2. Financijska dokumentacija
 - Preslika potpune Prijave poreza na dobit za prethodne dvije godine ovjerene od Porezne uprave, ukoliko Potvrda nije predana u Poreznu upravu onda dostaviti godišnji financijski izvještaj za prethodne dvije godine ovjeren od FINA-e
 - Ovjereni financijski izvještaj za zadnji kvartal prije podnošenja zahtjeva
3. Potvrda Porezne uprave o stanju duga prema Poreznoj upravi (ne starija od 30 dana)
4. BONZ/SOLZ original ili kopiju ovjerenu od strane banke ili FINA-e i to samo za poslovne račune otvorene kod drugih banaka, ne stariji od 30 dana
5. Izjava suglasnosti o objedinjavanju i obradi podataka kreditnog izvješća Hrvatskog registra obveza po kreditima (HROK) za sva poduzeća sudionike u kreditu (dobije se na potpis u poslovnicu)

Pojašnjenje:

Ako je neki dokument od statusne ili financijske dokumentacije već dostavljen u banku, nije potrebno ponovno dostavljati, osim u slučaju promjena u odnosu na već dostavljenu dokumentaciju. Banka može zatražiti dodatnu dokumentaciju za pojedine proizvode.

Napomena: Niže navedena pojašnjenja odnose se isključivo na osobne podatke fizičkih osoba koje obavljaju registriranu poslovnu djelatnost (npr. obrtnici, slobodna zanimanja, OPG i sl.) iz ovog Zahtjeva.

*Obvezni podaci određeni su propisima bez kojih Erste&Steiermärkische Bank d.d. (dalje u tekstu: Banka) nije u mogućnosti uspostaviti i/ili održavati poslovni odnos, što je detaljnije pojašnjeno u dokumentu *Informacije o obradi podataka*.

**Kontakt podaci dobrovoljno su dani podaci kako bi Banka mogla izvršiti obveze obavješćivanja na najbrži i najjednostavniji način, kao i pružiti druge obavijesti i informacije o pravima i obvezama, osim ako izrijekom na temelju prisilnih propisa nije propisano ili ugovoreno drugačije, te dostaviti isprave čiju dostavu traži klijent.

Informacije o obradi podataka sadrže informacije o postupcima i svrhama obrade osobnih podataka u Banci i nalaze se u poslovnici i na mrežnim stranicama Banke. Potpisom ovog dokumenta potvrđujem da sam prije davanja podataka pročitao i razumio *Informacije o obradi podataka*.

Naziv Poslovnog subjekta	TRADICUSKI SIREVI d.o.o. Šenkovec, Valenta Morandinja 23		
Matični broj	04569555		
Kontakt osoba	email: vladimir.balenti@tradicuski-sirevi.hr Mob: 099 2158170		
Datum ispunjavanja obrasca	31.05.2020.		

Djelatnosti (djelatnost od koje se ostvaruje max prihoda)			
PRIHODI			
Poslovni prihodi 2019.	5.144.995,87 kn		
Poslovni prihodi 2020.	2.953.497,48 kn		komentar
Ostali prihodi 2019.	283.500,00 kn		
Ostali prihodi 2020.	0,00 kn		komentar
Poslovni prihodi 1Q2019.	1.014.414,43 kn		
Poslovni prihodi 1Q2020.	1.800.219,49 kn		komentar
Ostali prihodi 1Q2019.	283.500,00 kn		
Ostali prihodi 1Q2020.	0,00 kn		komentar
KUPCI			
Procjena rizika kupaca	visok		komentar
Udio domaćih i inozemnih kupaca (npr. 60% domaći; 40% inozemni)	100:00:00		
Da li je već bilo ili očekujete otkaze ugovora s postojećim kupcima?	ne		komentar
Postoje li novi kupci?	ne		navesti
Ukupne otkazivanja od kupaca na dan prijave	1.557.380,21 kn		
od toga dospjelo	1.437.070,72 kn		komentar
od toga nedospjelo	120.309,49 kn		
DORAVLJACI			
Procjena rizika dobavljača	srednja		komentar
Udio domaćih i inozemnih dobavljača (npr. 60% domaći; 40% inozemni)			
Kakve cijene robe/usluga koju nabavljate od dobavljača očekujete?	jednake		komentar
Postoje li ograničenja u dostavi?	ne		komentar
Da li je bilo otkaza ugovora s dobavljačima?	ne		komentar
Postoji li mogućnost supstitucije dobavljača?	ne		navesti
Ukupne obveze prema dobavljačima na dan prijave	979.674,56 kn		
od toga dospjelo	882.920,45 kn		komentar
od toga nedospjelo	96.754,11 kn		
TROŠKOVI POSLOVANJA			
Troškovi poslovanja (kooperanti/režije/ostalo) - Hladni pogon	veći		komentar
Koliko će iznositi troškovi redovnog održavanja i maintenance CAPEX koji su neizbježni u 2020.?	iznos u kn		komentar
POREZNI DUG			
Porezni dug na dan podnošenja zahtjeva	da		325.007,03 kn
Da li ste zatražili neku mjeru pomoći od strane PU?	ne		komentar
Kolike obveze s osnova poreza očekujete u 2020.?	1.080.000,00 kn		komentar
ZAPOSLJENICI			
Broj zaposlenih 31.12.2019.	11		
Trenutni broj zaposlenika	11		komentar
Troškovi zaposlenika u 2020.	veći		50,00%
Promjena troška plaće za zaposlenika	veći		50,00%
Promjena plaće za management	jednaki		0,00%
Planirane aktivnosti	otpuštanje dijela zaposlenika/neplaćeni dopusti/smanjenje plaća/ostalo		
Korištenje potpore za očuvanje radnih mjesta: DA/NE	ne		0,00 kn
OBAVEZE PREMA FINANCIJSKIM INSTITUCIJAMA			
Stanje duga prema FI per 31.12.2019.	534.622,83 kn		
Stanje duga prema FI na današnji dan uključujući novozatražene kredite	525.539,59 kn		komentar
Dogovor s drugim bankama/kreditorkama			komentar
Koje mjere trenutno poduzimate s ciljem ublažavanja financijskih posljedica u 2020. te plan budućih aktivnosti društva s ciljem ublažavanja financijskih posljedica za društvo ualljed Corona virusa.			komentar
Kratko obrazloženje zahtjeva			komentar

Korisnik kredita ovlašten pod kaznenom i materijalnom odgovornošću izjavljuje i potvrđuje:

(I) da mu je poslovanje ili ostvarivanje prihoda već pogođeno pandemijom koronavirusa (realiziran je pad prihoda u ožujku 2020. godine u odnosu na ožujak 2019. godine); ili

(II) da će mu poslovanje ili ostvarivanje prihoda biti pogođeno pandemijom koronavirusa (očekivani prihodi za 2020. godinu, uključujući novonastale okolnosti, su niži od planiranih prihoda za 2020. godinu).

Mjesto i datum

Šenkovec, 31.05.2020.

Potpis osobe ovlaštene za zastupanje Poslovnog subjekta

[Handwritten signature and initials]

Naziv Poslovnog subjekta	TRADICIJSKI SIREVI d.o.o. Šenkovec, Valerija Morandija 23
Matični broj	04589535
Kontakt osoba	email: vladimir.pasari@tradicijski-sirevi.hr Mob: 099 2158170
Datum ispunjavanja obrasca	31.05.2020.

POSLOVANJE		
Poslovni prihod 2019	5.144.908,87 kn	
Poslovni prihod 2020	2.993.497,48 kn	komentar
Ostali prihodi 2019	283.500,00 kn	
Ostali prihodi 2020	0,00 kn	komentar
Poslovni prihod 1Q 2019	1.014.414,43 kn	
Poslovni prihod 1Q 2020	1.900.219,49 kn	komentar
Ostali prihodi 1Q 2019	283.500,00 kn	
Ostali prihodi 1Q 2020	0,00 kn	komentar
KUPCI		
Procjena rizika kupaca	veći	komentar
Udio domaćih i inozemnih kupaca (izr. 80% domaći, 40% inozemni)	100,00%	
Da li je već bilo ili očekujete otkaze ugovora s postojećim kupcima?	ne	komentar
Postoje li novi kupci?	ne	navesti
Ukupna isplata od kupaca na dan prijave	1.587.380,21 kn	
od toga dospjelo	1.437.074,72 kn	komentar
od toga nedospjelo	150.305,49 kn	
DOBAVLJAJCI		
Procjena rizika dobavljača	srednji	komentar
Udio domaćih i inozemnih dobavljača (izr. 60% domaći, 40% inozemni)	jednake	
Kakve cijene robe/usluga koju nabavljate od dobavljača očekujete?	%lak promjene	komentar
Postoje li ograničenja u dostavi?	ne	komentar
Da li je bilo otkaza ugovora s dobavljačima?	ne	komentar
Postoji li mogućnost supstitucije dobavljača?	ne	navesti
Ukupne obaveze prema dobavljačima na dan prijave	978.674,56 kn	
od toga dospjelo	882.920,45 kn	komentar
od toga nedospjelo	96.754,11 kn	
TROŠKOVI POSLOVANJA		
Troškovi poslovanja (kooperanti/težnje/ostalo) - hladni pogori	veći	komentar
Koliko će iznositi troškovi redovnog održavanja (maintenance CAPEX) koji su neizbježni u 2020.?	50,00%	
POREZNI DUG		
Porezni dug na dan podnošenja zahtjeva	da	325.007,03 kn
Da li ste zatražili neku mjeru pomoći od strane PU?	ne	komentar
Kolika obaveza s osnovu poreza očekujete u 2020.?	1.080.000,00 kn	komentar
ZAPOSLENICI		
Broj zaposlenih 31. 12. 2019.	11	
Trenutni broj zaposlenika	11	komentar
Troškovi zaposlenika u 2020.	veći	60,00%
Promjena troška plaće za zaposlenika	veći	60,00%
Promjena plaće za management	jednaki	0,00%
Planirane aktivnosti	opuštanje djela zaposlenika/neplaćeni dopusti/smanjenje plaća/ostalo	
Korištenje potpore za očuvanje radnih mjesta: DA/NE	ne	0,00 kn
OBAVEZE PREMA FINANCIJSKIM INSTITUCIJAMA		
Stanje duga prema FI per 31. 12. 2019.	534.622,93 kn	
Stanje duga prema FI na današnji dan uključujući novozatražene kredite	525.539,59 kn	komentar
Dogovor s drugim bankama/kreditornima		
Koje mjere trenutno poduzimate s ciljem ublažavanja financijskih posljedica u 2020. te plan budućih aktivnosti društva s ciljem ublažavanja financijskih posljedica za društvo uslijed Corona virusa.	komentar	
Kratko obrazloženje zahtjeva	komentar	

Korisnik kredita ovlašten pod kaznenom i materijalnom odgovornošću izjavljuje i potvrđuje:

- (I) da mu je poslovanje ili ostvarivanje prihoda već pogođeno pandemijom koronavirusa (realiziran je pad prihoda u ožujku 2020. godine u odnosu na ožujak 2019. godine); ILI
- (II) da će mu poslovanje ili ostvarivanje prihoda biti pogođeno pandemijom koronavirusa (očekivani prihodi za 2020. godinu, uključujući novonastale okolnosti, su niži od planiranih prihoda za 2020. godinu),

Mjesto i datum

Šenkovec, 31.05.2020.

Potpis osobe ovlaštene za zastupanje Poslovnog subjekta

[Handwritten signature and initials]

Upitnik uz zahtjev za kreditom iz HBOR-ovog okvira za OBS - COVID-19

1. Klijent

Ime Klijenta	TRADICIJSKI SIREVI d.o.o.
IB	80658480562
IB/MBO/MIBPG	4569555
Opis sjedišta	Medimurska
Dresa sjedišta	Valenta Morandinija 23, Šenkovec

2. Podaci o Klijentu

(činjenično stanje u odnosu na Kriterije prihvatljivosti)

Indikativna prihvatljivost

COVID score (FINA)			
Broj zaposlenih na razini grupe povezanih osoba (veličina klijenta):	10,00	potrebno MSP	PRIHVATLJIVO
NKD osnovne djelatnosti:		C 10.51	PRIHVATLJIVO
Djelatnosti mljekara i proizvođača sira			PRIHVATLJIVO
Da li su aktivnosti Klijenta usmjerene na proizvodnju opreme i infrastrukture kojom se ograničavaju pojedinačna ljudska prava i slobode (npr. zatvori, centri za prihvrat bilo koje vrste) ili krše ljudska prava?		NE	PRIHVATLJIVO
Da li su aktivnosti Klijenta koje uključuju žive životinje u eksperimentalne i znanstvene svrhe usklađene s Konvencijom Vijeća Europe za zaštitu kičmenjaka koji se koriste u eksperimentalne i druge znanstvene svrhe?		NIJE PRIMJENJIVO	PRIHVATLJIVO
Da li su utjecaji aktivnosti Klijenta na okoliš u značajnom opsegu ublaženi i/ili kompenzirani?		NIJE PRIMJENJIVO	PRIHVATLJIVO
Da li se Klijent bavi aktivnostima koje se smatraju etički i moralno kontroverznima ili koje su zabranjene prema nacionalnim zakonima (npr. istraživanje o kloniranju ljudi, seksualna trgovina i s tim povezanim infrastrukture, nuklearna imanja li dužnosnici i članovi njihovih obitelji sukladno Zakonu o sprječavanju sukoba interesa (NN 26/11, 12/12, 126/12, 57/15) udjel u vlasništvu Klijenta?		NE	PRIHVATLJIVO

3. Podaci o kreditu

Indikativna prihvatljivost

Iznos kredita za obrtna sredstva (u EUR, maks. 4,7 mil EUR):	100.000,00	
Limit: za iznos kredita (EUR):	2x rashodi za plaće u 2019. ili zadnjoj dostupnoj godini	203.000,00
Iznos (EUR) prethodno odobrenih COVID kredita koji ulaze u limit:		0,00
Valuta kredita	EUR ČVK	
Rok otplate kredita, bez počka (u mjesecima, maksimalno 59)	48	PRIHVATLJIVO
Početak (u mjesecima, maksimalno 12)	0	PRIHVATLJIVO
Rok otplate kredita s početkom (u mjesecima, minimalno 12)	48	PRIHVATLJIVO
Rok korištenja kredita (najkasnije do 31.12.2020.)	31.8.2020	PRIHVATLJIVO
Korištenje (u mjesecima, maksimalno 6)	2	PRIHVATLJIVO
Trajanje kredita (u mjesecima, od potpisa ugovora do isteka roka otplate, maksimalno 72)	50	PRIHVATLJIVO
Primjenjiva minimalna kamatna stopa propisana HBOR-ovim programom (u %)	1,25	
Namjena kredita:	b) nabava sirovine i podmirenje obveza prema dobavljačima i ostalih troškova tekućeg poslovanja;	PRIHVATLJIVO
Da li Klijent kupuje nešto od sljedećeg?		
- ugled („goodwill“)	NE	PRIHVATLJIVO
- nematerijalnu imovinu koja bi mogla dovesti do tržišnog udjela Klijenta većeg od 20% predmetnog tržišta	NE	PRIHVATLJIVO
- licence ili prava za istraživanje mineralnih resursa	NE	PRIHVATLJIVO

Klijent potvrđuje točnost i potpunost podataka navedenih u ovom Upitniku.

Karlovcu, 20.08.2020.

Osoba ovlaštena za zastupanje:

direktor, Vladimir Štrent
(funkcija, ime i prezime)

(potpis)

TRADICIJSKI SIREVI d.o.o.

Valenta Morandinija 23, ŠENKOVEC

80658480562

IZJAVA O POTPORAMA

Ovime TRADICIJSKI SIREVI d.o.o. kao podnositelj zahtjeva za kredit/potporu (u daljnjem tekstu: podnositelj zahtjeva) pod materijalnom i kaznenom odgovornošću Hrvatskoj banci za obnovu i razvitak (u daljnjem tekstu: HBOR) izjavljuje sljedeće:

I. STATUS PODNOSITELJA ZAHTJEVA

Podnositelj zahtjeva ovime izjavljuje kako ne ispunjava kriterije poduzetnika u teškoćama iz članka 2. točke 18. Uredbe Komisije (EU) br. 651/2014 od 17. lipnja 2014. o ocjenjivanju određenih kategorija potpora spojivima s unutarnjim tržištem u primjeni članaka 107. i 108. Ugovora (SL L 187, 26.6.2014):

- a) u slučaju društva s ograničenom odgovornošću nije više od polovice njegova vlasničkog kapitala izgubljeno zbog prenesenih gubitaka,
- b) u slučaju društva u kojem najmanje nekoliko članova snosi neograničenu odgovornost za dug društva nije više od polovice njegova kapitala navedenog u financijskom izvještaju društva izgubljeno zbog prenesenih gubitaka,
- c) nije predmet cjelokupnog stečajnog postupka niti ispunjava kriterije za pokretanje cjelokupnog stečajnog postupka na zahtjev svojih vjerovnika u skladu s nacionalnim zakonodavstvom.

II. POTPORE TEMELJEM PRIVREMENOG OKVIRA ZA MJERE DRŽAVNE POTPORE U SVRHU PODRŠKE GOSPODARSTVU U AKTUALNOJ PANDEMIJI COVID-19

KORIŠTENJE POTPORE TEMELJEM PRIVREMENOG OKVIRA ZA MJERE DRŽAVNE POTPORE U SVRHU PODRŠKE GOSPODARSTVU U AKTUALNOJ PANDEMIJI COVID-19

Podnositelj zahtjeva do sada (označiti):

- ☒ a) nije koristio
☐ b) koristio je

potpore temeljem Komunikacije Komisije – Privremenog okvira za mjere državne potpore u svrhu podrške gospodarstvu u aktualnoj pandemiji COVID-19 (SL EU C 91, 20.03.2020.), odnosno izmjena privremenog okvira za mjere državne potpore u svrhu podrške gospodarstvu u aktualnoj pandemiji COVID-19 (SL EU C 1121, 04.03.2020.)¹.

Ukoliko je odgovor pod b), ispunite sljedeću tablicu:

Datum dodjele	Naziv Programa potpore)	Davatelj potpore	Instrument potpore	Ukupan iznos dodijeljenih sredstava u EUR	Način utvrđivanja iznosa kredita
1	2	3	4	5	6

¹ [https://eur-lex.europa.eu/legal-content/HR/TXT/PDF/?uri=CELEX:52020XC0320\(03\)&from=EN](https://eur-lex.europa.eu/legal-content/HR/TXT/PDF/?uri=CELEX:52020XC0320(03)&from=EN)
[https://eur-lex.europa.eu/legal-content/HR/TXT/PDF/?uri=CELEX:52020XC0404\(01\)&from=EN](https://eur-lex.europa.eu/legal-content/HR/TXT/PDF/?uri=CELEX:52020XC0404(01)&from=EN)

			[Choose an item]		[Choose an item]
			[Choose an item]		[Choose an item]
			[Choose an item]		[Choose an item]

Legenda:

Stupac 1. Unosi se datum dodjele potpore (datum odluke tijela, ugovora o kreditu, ugovora o jamstvu)

Stupac 2. Unosi se naziv Programa potpore usklađenog s Privremenim okvirom (mora biti navedeno u aktu o dodjeli po

Stupac 3. Naziv davatelja potpore

Stupac 4. Unosi se instrument potpore iz Privremenog okvira:

- 3.1. za beskametni kredit/garanciju bez naknade do 800.000 EUR za industriju, 120.000 EUR za ribarstvo i 100.000 EUR za poljoprivredu (npr. Mjera COVID-19 za MSP u turizmu HBOR-a²...)
- 3.2. za garancije s minimalnim premijama iz točke 25.a Privremenog okvira (npr. portfeljno osiguranje kredita za likvidnost HBOR-a³ ili garancija HAMAG-a)
- 3.3. za kredite s minimalnim kamatnim stopama iz točke 27.a Privremenog okvira (npr. izravni krediti HBOR-a)
- 3.4. za garancije ili kredite preko poslovnih banaka (portfeljno osiguranje kredita za likvidnost HBOR-a)

Stupac 5. Unosi se iznos odobrenih sredstava (iznos granta, iznos kredita, iznos garancije)

Stupac 6. Unosi se način utvrđivanja iznosa kredita sukladno točkama 25.d./27.d. Privremenog okvira, ukoliko

Stupcem 4. odabran instrument 3.2. ili 3.3.:

- a) dvostruki godišnji iznos rashod za plaće ili
- b) 25% prihoda u 2019. godini ili
- c) iznos potreban za likvidnost u 12/18 mjeseci za velikog/MSP korisnika.

U slučaju da je podnositelj zahtjeva koristio više mjera potpore prema Privremenom okviru, za svaku od korištenih mjera potpora potrebno je ispuniti tablicu.

Ukoliko je korisnik kredita koristio potpore odobrene temeljem Privremenog okvira i po drugim kreditnim garancijama, kako je gore navedeno, ukupni iznos svih takvih kredita ne smije prijeći sljedeće maksimalne iznose kredita iz točke 25.d. odnosno 27.d. Privremenog okvira:

- a) Dvostruki godišnji rashod za plaće u 2019.,
- b) 25% prihoda u 2019.,
- c) iznos potreban za likvidnost za 12/18 mjeseci za velikog MSP korisnika (detaljno dokazan)

III. ZAKLJUČNE IZJAVE

Podnositelj zahtjeva izjavljuje kako ne podliježe neizvršenom nalogu za povrat državne potpore na temelju prethodne odluke Komisije kojom se potpora ocjenjuje nezakonitom i neusklađenom s unutarnjim tržištem.

Podnositelj zahtjeva izjavljuje kako je upoznat s važećim propisima o državnim potporama te u slučaju odluke Europske komisije kao tijelo nadležno za nalaaganje povrata državnih potpora donese odluku kojom Republika Hrvatska zahtjeva da poduzme sve neophodne mjere kako bi od korisnika povukla sredstva potpore kao nezakonite ili zloupotrijebljene (dalje: odluka o povlačenju potpore), suglasan je i obvezuje se vratiti Hrvatskoj ukupan iznos državnih potpora kojeg treba povući sukladno odluci o povlačenju potpore, uključujući i kamate odgovarajućoj stopi koju odredi Komisija, plativom od dana kada je nezakonita potpora stavljena na raspolaganje korisniku do dana povlačenja, tj. povrata iznosa potpore.

Podnositelj zahtjeva izjavljuje kako je upoznat s HBOR-ovom obvezom izvještavanja nadležnih institucija o dodijeljenim državnim potporama i potpora male vrijednosti sukladno svakodobno važećim propisima, također uključuje prenošenje podataka navedenih u ovoj Izjavi i u pratećoj dokumentaciji trećim osobama javnu objavu podataka o odobrenim potporama i načinu njihovog korištenja, od strane trećih osoba/nadležnih institucija u sklopu izvješća o odobrenim potporama koja im je HBOR obavezan dostavljati, te izjavljuje da navedenim izvještavanjem, prenošenjem i javnom objavom podataka suglasan.

² https://www.hbor.hr/kreditni_program/obrotna-sredstva-mjera-covid-19-za-msp-poduzetnike-u-turistickim-djelatnostima/

³ <https://www.hbor.hr/program-osiguranja-portfelja-kredita-za-likvidnost-izvoznika/>

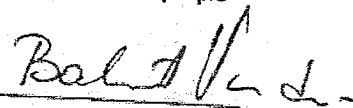
Podnositelj zahtjeva/povezana osoba izjavljuje kako je suglasan da HBOR bilo kakvo utvrđivanje netočnosti u ovoj Izjavi može smatrati valjanim razlogom za otkaz suradnje s podnositeljem zahtjeva prije, odnosno - nakon sklapanja ugovora o kreditu - otkaz kredita ili drugog oblika suradnje te da će HBOR-u naknaditi sve troškove koji bi mu zbog toga nastali.

Mjesto i datum

Karlovcu, 20.08.2020.

Ime i prezime ovlaštene osobe i potpis

Vladimir Balent



Upuća za popunjavanje Obrazca 2 - Izjava o veličini poduzetnika

Nový Klient
DIB
TRADIČNÍ SIREVI d.o.o.
80688480562
MB/MB0/MBPG
4569555
Adresa dodání
Vojtěch Morandini 23, Šenkovice

izjavio o veličini Klijent novodi prodavke iz posljednjih šest mjeseci (SPT ili ekvivalentnih podataka) za odgovarajuće porezne godine (obavješćuje nadležne vlasti, ako je odgovarajuće evidencije propisanih Zakonom i Pravilnikom o porezima dostavio).

[illegible]

Publica 1

Datum zadnje odobrenosti razpisa	Trajanje zadnjega odobrenega razpisnega obdobja (v urah)	Broj zaprosilk (temeljem sat) (ruda)	Ukupne godišnje projeke (HKK)	Ukupne godišnje bilanca (HKK)
31.12.2019 (do 10.11.2019)	7.44258	10,00		

NE
NE
NE
NE
NE

Klijentem, (zavno ili nezavno, zajedno ili samostalno, upravlja jedno ili više tjela javne vlasti s 25 % ili više kapitala ili glasačkih prava

- Imaju li dionici (ili članovi) bilo kakve obveze prema drugima? Ako da, koje? Imaju li vlasnici ili dionici bilo kakve obveze prema drugima? Ako da, koje? Imaju li vlasnici ili dionici bilo kakve obveze prema drugima? Ako da, koje?

POSLOVNI SUBJEKTI POVEZANI S KLIJENTEM

1. **Priloga št. 1:** Izjava o izpolnitosti pogojev za pridobitev državljanstva Republike Slovenije, ki jo mora predložiti vsi prijavitelji, ki želijo pridobiti državljanstvo Republike Slovenije. Izjava mora biti podpisana in pečatno opremljena s strani prijavitelja, ki jo mora predložiti skupaj s prijaviteljsko prijavo in nato poslati po pošti na področje pristojnega ministrstva. Izjava mora biti podpisana in pečatno opremljena s strani prijavitelja, ki jo mora predložiti skupaj s prijaviteljsko prijavo in nato poslati po pošti na področje pristojnega ministrstva.

- Prilikom poslovanja subjekt ima pravo postojati ili samostalno ili u sastavu grupe, upravljanje ili nadziranje njegovog poslovanja subjektom ostaje poslovanje subjekta kao prava poslovanja subjekta, a ne prava poslovanja grupe. Poslovanje subjekta kao prava poslovanja subjekta ostaje poslovanje subjekta kao prava poslovanja subjekta, a ne prava poslovanja grupe. Poslovanje subjekta kao prava poslovanja subjekta ostaje poslovanje subjekta kao prava poslovanja subjekta, a ne prava poslovanja grupe.

Compartilhe esta avaliação com todos os envolvidos

- odanke koji predstavljaju posustanak uočeno poslovanje subjekta iz stavka 8 u pratećim poslovnim subjektima i/ili posustanku ujedno poslovanja poslovnih subjekata u poslovanju subjektu iz stavka 8

1997

Redni broj	Naziv poslovnog subjekta koji je povezan s klijentem (nazivno ili stvarno)	OIB (prava osoba) / MBO (partij)	Da li se provodi puna konsolidacija između klijenta i povezanog poslovnog subjekta?	Datum zadnjeg odobrenog računovodstvenog razdoblja (dat. mm. gggg.)	Trešnje račune odobrenog računovodstvenog razdoblja (u milijardama eura)	Poslovnici i/ili kapitalni ili klasifik. prava (M)	Svi iznosi iz ovog tabele su u eurima	Ukupni godišnji prihod (M)	Ukupna aktiva (M)
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
UKUPNO:							0,00	0,00	0,00

Tablica 3.

RB	Naziv poslovnog subjekta koje je u partnerskom odnosu s Klijentom (ulazno ili slazno)	OIB (prave osobe) / MBO (obzi)	Da li je poslovanje subjekta u stupa B povezano osoba s velikim drugim poslovnim subjektom osim Klijenta?	Datum završetka odgovarajućeg računovodstvenog razdoblja (dd.mmm.gggg)	Trajanje zaduženja odobrenog računovodstvenog razdoblja (u mjesecima)	Postotni udio izdanih ili glasovnih prava (%)	Broj zaposlenih prema sist. na redu	Ukupni godišnji prihod (HRK)	Ukupna aktiva (HRK)
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
UKUPNO:							0,00	0,00	0,00

4. Agregirani podaci za utvrđivanje veličine Klijenta

Broj zaposlenih prema sist. na redu	Ukupni godišnji prihod (HRK)	Ukupna aktiva (HRK)	Ukupni godišnji prihod (EUR)	Ukupna aktiva (EUR)
10,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15,00	0,00	0,00	0,00	0,00
UKUPNO:				

PODUZETAK Klijenta (podaci iz Tablice 1.)

POVEZANI POSLOVNI SUBJEKTI (UKUPNO iz Tablice 2.1.)

POVEZANOST PUTEM FIZIČNIH OSOBA (UKUPNO iz Tablice 2.2.)

PARTNERSKI POSLOVNI SUBJEKTI (UKUPNO iz Tablice 3.)

5. Dokumentacija koju je potrebno dostaviti poslovnj Bandi i koja je prilog Izjavi o veličini poduzetnika

1. Financijska izvješća, odnosno druga relevantna izvješća kojim se dokazuje broj zaposlenih, ukupni godišnji prihod i ukupna aktiva svakog poslovnog subjekta koji je izravno ili neizravno povezan s Klijentem

Svojom potpisom potvrđujemo da smo upoznati da će detaljnu procjenu veličine Klijenta provesti Banka prilikom obrade svih dostavljenih podataka i dokumentacije, a tako utvrđena veličina poduzetnika će se koristiti za konačno utvrđivanje prihvatljivosti Klijenta za kreditnu liniju.

Svojom potpisom potvrđujemo točnost i potpunost podataka koji su navedeni u ovom obrascu.

Suglasni smo da Banka te sve institucije koje su na bilo koji način uključene u provedbu kreditne linije mogu provjeravati točnost podataka navedenih u ovom obrascu u bilo kojoj fazi vrednovanja, korištenja ili otplate kredita.

Osoba ovlaštena za zastupanje:

U Bankov 20.08.2020.

TRADICIJSKI SIREVI d.o.o.
(punu naziv Klijenta)

direktor, Vladimir Bajer
(funkcija, ime i prezime)
Bajer
(potpis)



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Čakovcu

ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL ČAKOVEC

Stanje na dan: 24.08.2020. 23:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 303577, ŠENKOVEC

Broj ZK uložka: 630

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1277/2019

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Br.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	41/166	ORANICA VALENTA MORANDINIJA			249	
	41/167	DVORIŠTE VALENTA MORANDINIJA			9313	
		POSLOVNA ZGRADA K.B.23 VALENTA MORANDINIJA			8070	
					1243	
	41/168	ORANICA ULICA V. MORANDINIJA			1082	
		UKUPNO:			10644	

DRUGI ODJELJAK

Br.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 27.02.2013. broj Z-1228/13.	
1	Na temelju članka 116. Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Nar. nov., br. 90/11) zabilježuje se da je za poslovnu zgradu sagrađenu na čkbr. 41/167, priložen akt za uporabu - Uporabna dozvola upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju Čakovec br. Klasa 361-05/12-01/52 URBROJ: 2109/1-13/3-12-06 od 30.11.2012.g.	

B

Vlastovnica

Br.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Vlasnički dio: 1/1	
	UČA SIRA D.O.O., OIB: 07713158854, R.BOŠKOVIĆA 20, 21000 SPLIT	

C

Teretovnica

Br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1	Zaprimljeno 08.02.2019.g. pod brojem Z-1277/2019	430.000,00 EUR	
	UKNJIZBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAZBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI 22.01.2019, za iznos od 430.000,00 EUR (slovima: četiristridesettisuća eura) u protivvrijednosti kuna, uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA		

Nadležni sud

Trgovački sud u Splitu

MBS

060394215

OIB

07713158854

EUID

HRSR.060394215

Status

Bez postupka

Tvrtka

KUĆA SIRA d.o.o. za proizvodnju i trgovinu

KUĆA SIRA d.o.o.

Sjedište/adresa

Split (Grad Split)

Rudera Boškovića 20

Temeljni kapital

20.000,00 kuna

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja

- * prerada mljeka i proizvodnja mliječnih proizvoda
- * proizvodnja kruha, peciva, svježe tjestenine i kolača
- * proizvodnja sladoleda
- * proizvodnja hrane i pića
- * poljoprivredna djelatnost
- * ekološka proizvodnja, prerada, distribucija, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda
- * integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
- * proizvodnja brašna i stavljanje brašna na tržište
- * potvrđivanje sukladnosti sa specifikacijom proizvoda
- * proizvodnja, promet, prerada grožđa za vino (osim prerade u sok od grožđa i koncentrirani sok od grožđa),
- * proizvodnja i promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina,
- * destilacija promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina
- * proizvodnja i promet voćnih vina i drugih proizvoda na bazi voćnih vina
- * projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- * stručni poslovi prostornog uređenja
- * djelatnost upravljanja projektom gradnje,
- * djelatnost tehničkog ispitivanja i analize
- * djelatnosti prostornog uređenja i gradnje,
- * kupnja i prodaja robe
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * zastupanje inozemnih tvrtki
- * pružanje usluga informacijskog društva
- * poslovanje nekretninama
- * poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * posredovanje u prometu nekretnina
- * iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- * savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- * računovodstveni poslovi
- * javni prijevoz u linijskom obalnom pomorskom prometu
- * međunarodni linijski pomorski promet
- * povremeni prijevoz putnika u obalnom pomorskom prometu
- * iznajmljivanje strojeva i opreme, sa i bez rukovatelja
- * usluge upravljanja plovnim objektom turista i nautičara
- * skladištenje robe
- * djelatnost iznajmljivanja plovila
- * usluge upravljanja plovnim objektom turista i nautičara
- * skladištenje robe

- * prijevoz putnika i stvari unutarnjim vodnim putovima
- * turističke usluge u nautičkom turizmu
- * turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma
- * usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima
- * organiziranje putovanja (paket-aranžman i izlet), sklapanje ugovora o njemu i provođenje istih na plovilu koje je kategorizirano kao plovni objekt nautičkog turizma te omogućavanje povezanih putnih aranžmana bez osnivanja turističke agencije
- * turističke usluge u zdravstvenom turizmu
- * turističke usluge u posebnim oblicima turističke ponude
- * turističke usluge u kongresnom turizmu
- * turističke usluge na poljoprivrednom gospodarstvu, uzgajalištu vodenih organizama, lovištu, u šumi šumoposjednika i u ribolovnom turizmu
- * gospodarski ribolov
- * usluge turističkog ronjenja
- * usluge prevođenja
- * pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- * pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- * promidžba (reklama i propaganda)
- * istraživanje tržišta i isplivanje javnog mnijenja
- * savjetovanje i pribavljanje programske opreme (software)
- * obrada podataka
- * izrada i upravljanje bazama podataka
- * održavanje i popravak uredskih i knjigovodstvenih strojeva te računalnih sustava
- * izrada i održavanje web stranica
- * prodaja, servis, iznajmljivanje informatičke i srodne opreme
- * računalno programiranje
- * tiskanje papirne robe za osobne potrebe i drugih tiskanih publikacija, pomoću knjižotiska, ofseta, fotografske, fleksografije, sitotiska i drugih tiskarskih strojeva, strojeva za umnožavanje, računalnih pisaa, fotokopiranja, termokopiranja, laserskog graviranja
- * tiskanje časopisa i drugih periodičnih publikacija, knjiga i brošura, karata i atlasa, plakata, reklamnih kataloga, prospekata i drugih tiskanih oglasa, albuma, dnevnika, kalendara, poslovnih obrazaca i drugih tiskanih komercijalnih publikacija
- * usluge pripreme za tisak
- * djelatnost nakladnika
- * distribucija tiska
- * grafički dizajn
- * računovodstveni poslovi
- * djelatnost elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga
- * univerzalne usluge s područja elektroničkih komunikacija
- * djelatnost pružanja audio i/ili audiovizualnih medijskih usluga
- * djelatnost pružanja usluga elektroničkih publikacija
- * djelatnost objavljivanja audiovizualnog i radijskog programa
- * djelatnost pružanja medijskih usluga televizije i/ili radija
- * audiovizualne djelatnosti
- * komplementarne djelatnosti audiovizualnim djelatnostima
- * čišćenje svih vrsta objekata
- * pranje i glačanje rublja
- * proizvodnja električne energije
- * prijenos električne energije
- * distribucija električne energije
- * organiziranje tržišta električne energije
- * opskrba električnom energijom
- * trgovina električnom energijom
- * proizvodnja plina
- * proizvodnja prirodnog plina
- * transport plina
- * skladištenje plina
- * upravljanje terminalom za UPP
- * distribucija plina
- * organiziranje tržišta plina
- * trgovina plinom
- * opskrba plinom
- * organiziranje koncerata, kulturnih i zabavnih priredbi, revija, izložbi, festivala, zabavnih igara i obiteljskih svečanosti
- * organiziranje sajмова, kongresa, simpozija, prezentacija i seminara
- * djelatnost prijevoza putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * djelatnost prijevoza putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- * djelatnost prijevoza tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- * agencijske djelatnosti u cestovnom prometu
- * djelatnosti pružanja kolodvorskih usluga u autobusnom prometu
- * djelatnost pružanja kolodvorskih usluga u teretnom prometu
- * prijevoz za vlastite potrebe
- * iznajmljivanje motornih vozila

- * pranje i poliranje motornih vozila
- * održavanje i popravak motornih vozila
- * usluge parkinga

Osnivači/članovi društva

Jurica Dadić, OIB: 04225649266 (Prikaži vezane subjekte)
Split, Ruđera Boškovića 20
- jedini član d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

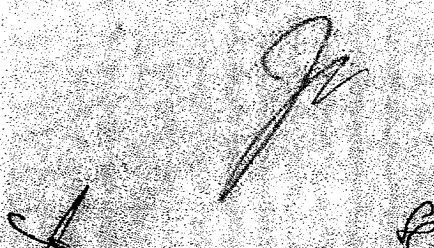
Jurica Dadić, OIB: 04225649266 (Prikaži vezane subjekte)
Split, Ruđera Boškovića 20
- član uprave
- direktor, zastupa Društvo pojedinačno i samostalno

Pravni odnosi

Osnivački akt:
Izjava o osnivanju Društva od 20. rujna 2018.

Financijska izvješća

Datum predaje Godina Obračunsko razdoblje Vrsta izvještaja
29.06.2020 2019 01.01.2019 - 31.12.2019 GFI-POD izvještaj

Handwritten signature and initials in the bottom right corner of the page.

Nadležni sud

Trgovački sud u Varaždinu

MBS

070141555

OIB

80658480562

EUID

HRSR.070141555

Status

Bez postupka

Tvrtka

TRADICIJSKI SIREVI d.o.o. za usluge

TRADICIJSKI SIREVI d.o.o.

Sjedište/adresa

Šenkovec (Općina Šenkovec)

Valenta Morandinja 23

Temeljni kapital

1.100.000,00 kuna

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja

- * poljoprivredna djelatnost
- * ekološka proizvodnja, prerada, distribucija, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda
- * integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
- * proizvodnja brašna i stavljanje brašna na tržište
- * potvrđivanje sukladnosti sa specifikacijom proizvoda
- * stručni poslovi u području savjetodavne djelatnosti u poljoprivredi, ruralnom razvoju, ribarstvu te unapređenju gospodarenja u šumama i šumskim zemljištima šumoposjednika
- * proizvodnja i uzgoj uzgojno valjanih životinja
- * oplodivanje domaćih životinja
- * trgovina uzgojno valjanim životinjama i genetskim materijalom
- * proizvodnja hrane i pića
- * kupnja i prodaja robe
- * pružanje usluga u trgovini
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * zastupanje inozemnih tvrtki
- * usluge informacijskog društva
- * djelatnost prijevoza putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * djelatnost prijevoza putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- * prijevoz za vlastite potrebe
- * djelatnost prijevoza tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- * računalne i srodne djelatnosti
- * istraživanje tržišta i ispitivanje javnoga mnijenja
- * savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- * promidžba (reklama i propaganda)
- * organiziranje sajmova, priredbi, kongresa, koncerata, promocija, zabavnih manifestacija, izložaba, seminara, tečajeva i tribina
- * računovodstveni poslovi
- * čišćenje svih vrsta objekata
- * pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- * pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- * turističke usluge u nautičkom turizmu
- * turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- * ostale turističke usluge
- * turističke usluge koje uključuju sportsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- * sportska priprema
- * sportska rekreacija
- * sportska poduka
- * organiziranje sportskog natjecanja

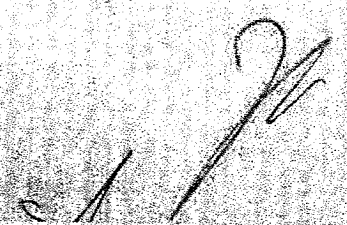
- * vođenje sportskih natjecanja
- * upravljanje i održavanje sportskom građevinom
- * djelatnost nakladnika
- * distribucija tiska
- * djelatnost javnog informiranja
- * djelatnost elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga
- * univerzalne usluge s područja elektroničkih komunikacija
- * usluge s posebnom tarifom
- * djelatnost pružanja audio i/ili audiovizualnih medijskih usluga
- * djelatnost pružanja usluga elektroničkih publikacija
- * djelatnost objavljivanja audiovizualnog i radijskog programa
- * djelatnost pružanja medijskih usluga televizije i/ili radija
- * audiovizualne djelatnosti
- * komplementarne djelatnosti audiovizualnim djelatnostima
- * projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * energetsko certificiranje, energetski presgled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- * stručni poslovi prostornog uređenja
- * djelatnosti prostornog uređenja i gradnje
- * djelatnost upravljanja projektom gradnje
- * djelatnost tehničkog ispitivanja i analize
- * proizvodnja električne energije
- * prijenos električne energije
- * distribucija električne energije
- * organiziranje tržišta električne energije
- * opskrba električnom energijom
- * trgovina električnom energijom
- * proizvodnja plina
- * proizvodnja prirodnog plina
- * transport plina
- * skladištenje plina
- * upravljanje terminalom za UPP
- * distribucija plina
- * organiziranje tržišta plina
- * trgovina plinom
- * opskrba plinom
- * poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * posredovanje u prometu nekretnina
- * poslovanje nekretninama
- * djelatnost privatne zaštite
- * iznajmljivanje motornih vozila
- * iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- * prerada mlijeka i proizvodnja mliječnih proizvoda
- * proizvodnja kruha, peciva, svježe tjestenine i kolača
- * proizvodnja sladoleda
- * povremeni prijevoz putnika u obalnom pomorskom prometu
- * održavanje i popravak motornih vozila
- * djelatnost iznajmljivanja plovila
- * prevoditeljske djelatnosti
- * tiskanje papirne robe za osobne potrebe i drugih tiskanih publikacija, pomoću knjižotiska, ofseta, fotografske, fleksografije, sitotiska i drugih tiskarskih strojeva, strojeva za umnožavanje, računalnih pisaa, fotokopiranja, termokopiranja, laserskog graviranja
- * usluge pripreme za tisak
- * grafički dizajn
- * usluge parkinga
- * gospodarenje lovištem i divljači
- * proizvodnja, promet, prerada grožđa za vino (osim prerade u sok od grožđa i koncentrirani sok od grožđa)
- * proizvodnja i promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina
- * destilacija, promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina
- * proizvodnja i promet voćnih vina i drugih proizvoda na bazi voćnih vina
- * popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- * izrada WEB stranica i smještaj istih na Internet
- * iznajmljivanje uredskih strojeva i opreme, uključujući računala

Osnivači/članovi društva

Vladimir Balent, OIB: 47168973824 (Prikaži vezane subjekte)
Draškovec, ULICA KRALJA ZVONIMIRA 28
- jedini član d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

Vladimir Balent, OIB: 47168973824 (Prikaži vezane subjekte)



Draškovec, Kralja Zvonimira 28

- direktor

- zastupa društvo samostalno i pojedinačno

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju od 23.05.2016.

Temeljem Ugovora o prijenosu poslovnog udjela, Posl.br. OV-9198/2016-1 od dana 18.11.2016. i Odluke članova o dopuni djelatnosti, promjeni sjedišta Posl.br. OU-109/2016-3 od dana 18.11.2016. i odredbe čl. 412. st.5. ZTD-a, Izjava o osnivanju od 23.05.2016. u cijelosti stavljena van snage te su članovi društva zaključili Društveni ugovor od dana 18.11.2016. Posl.br. OU-109/2016-3.

Odlukom jedinog člana društva od 05.06.2020. o izmjeni Društvenog ugovora o osnivanju od 18.11.2016., isti je izmijenjen posebno u odredbama koje se odnose na članove društva, predmet poslovanja društva, temeljni kapital i poslovne udjele društva, te je u cijelosti zamijenjen odredbama potpunog teksta Društvenog ugovora od 05.06.2020.

Promjene temeljnog kapitala:

Odlukom jedinog člana društva od 05.06.2020. povećan je temeljni kapital društva s iznosa od 20.000,00 kuna, za iznos od 1.080.000,00 kuna, na iznos od 1.100.000,00 kuna, unosom prava - potraživanja u temeljni kapital u iznosu od 1.080.000,00 kuna.

Financijska izvješća

Datum predaje Godina Obračunsko razdoblje Vrsta izvještaja

23.06.2020 2019 01.01.2019 - 31.12.2019 GFI-POD izvještaj



9999-000034767

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, račun broj HR9524020061031262160 (dalje u tekstu: Banka)

TRADICIJSKI SIREVI d.o.o., Šenkovec (Općina Šenkovec), Valenta Morandinića 23, OIB 80658480562, račun broj HR9524020061100791178, kao korisnik kredita (dalje u tekstu: Klijent)

sklapaju 02.09.2020. godine sljedeći:

ANEKS BROJ 1 UGOVORA O KREDITU BROJ 5118124046

Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je dana 20.08.2020. godine između Banke i TRADICIJSKI SIREVI d.o.o., Šenkovec (Općina Šenkovec), Valenta Morandinića 23, OIB 80658480562, sklopljen Ugovor o kreditu broj 5118124046 na iznos od 100.000,00 EUR (stotisuća EUR) protuvrijednost u kunama obračunata po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan puštanja Kredita u tečaj (dalje u tekstu: Osnovni ugovor).

Članak 2.

2.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja članak 6. stavak 1. Osnovnog ugovora tako da isti sada glasi:

6. ROK KORIŠTENJA

6.1. 30.09.2020. godine (dalje u tekstu: Rok korištenja).

Članak 3.

3.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja članak 8. stavci 1. i 2. Osnovnog ugovora tako da isti sada glasi:

8. NAČIN VRAĆANJA

8.1. Otplata Kredita je u 47 (četrdesetsedam) jednakih mjesečnih rata. Prva rata dospijeva na naplatu 30.10.2020. godine, a zadnja rata na dan Roka vraćanja.

8.2. Iznos rate = 2.127,66 EUR protuvrijednost u kunama obračunata po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.

Članak 4.

4.1. Radi osiguranja pravovremenog i urednog izvršenja obveza iz Ugovora i ovog Aneksa Klijent predaje Banci:

(i) Aneks broj 1 Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5118124046 sklopljen između Banke i DALMATINSKI SIREVI d.o.o., Split (Grad Split), Komulovića put 4, OIB 05163083756;

(ii) Aneks broj 1 Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5118124046 sklopljen između Banke i KUĆA SIRA d.o.o., Split (Grad Split), Ruđera Boškovića 20, OIB 07713158854;

(iii) Aneks broj 1 Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5118124046 sklopljen između Banke i Vladimir Balent, Draškovec, Prelog, Ulica kralja Zvonimira 28, OIB 47168973824;

(iv) Aneks broj 1 Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5118124046 sklopljen između Banke i Jurica Dadić, Split, Ruđera Boškovića 20, OIB 04225649266.

Članak 5.

5.1. Ostale odredbe Osnovnog ugovora koje nisu izmijenjene ovim Aneksom ostaju i dalje na snazi. Ovaj Aneks sastavni je dio Osnovnog ugovora.

Članak 6.

6.1. U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

6.2. Ako bi se za neku od odredbi ovog Aneksa naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Aneksa. Ovaj Aneks u cjelini ostaje valjan s time da se

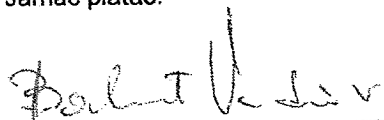


9999-000034758

6.7. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovaj Aneks primjenjuje od 31.08.2020. godine.

6.8. Ovaj Aneks je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku te 1 (jedan) primjerak za Jamca platca.

Jamac platca:



Vladimir Balent

Banka:

RL1

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
RIJEKA

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d., 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, račun broj HR9524020061031262160, kao vjerovnik (dalje u tekstu: Banka)

TRADICIJSKI SIREVI d.o.o., VALENTA MORANDINIJA 23, 40000 ČAKOVEC, OIB 80658480562, račun broj HR952402006100791178, kao jamac/platac (dalje u tekstu: Jamac/platac)

sklopili su 12.12.2018. godine sljedeći:

UGOVOR O SOLIDARNOM JAMSTVU BROJ: 5116448625

Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su 12.12.2018. Banka i KUĆA SIRA d.o.o., RUDERA BOŠKOVIĆA 20, 21000 SPLIT, OIB 07713158854 (dalje u tekstu: Glavni dužnik) sklopili Ugovor o kreditu broj 5116448625 (dalje u tekstu: Osnovni ugovor) u iznosu od 430.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke sa ugovornim kamatama, zateznim kamatama te popratnim troškovima, naknadama, pristojbama, provizijama, izdacima i troškovima (dalje u tekstu: Tražbina). Radi izbjegavanja dvojbi, Jamac/platac izričekom pristaje da će se Tražbinom smatrati i bilo koja i sva potraživanja koja bi Banka mogla imati protiv Glavnog dužnika s osnove pobijanja ili utvrđenja ništetnim Osnovnog ugovora ili bilo kakvih tražbina Banke u vezi s tim Osnovnim ugovorom.

1.2. Jamac/platac potpisom na ovom Ugovoru potvrđuje da je u cijelosti upoznat sa sadržajem Osnovnog ugovora kao i svim pravima i obvezama Glavnog dužnika koje proizlaze iz Osnovnog ugovora te se neopozivo obvezuje da će na prvi poziv Banke i bez odgađanja u cijelosti podmiriti Tražbinu i sve druge obveze Glavnog dužnika, koje proizlaze iz Osnovnog ugovora.

1.3. Jamac/platac potpisom ovog Ugovora izričekom pristaje da je Izvod iz poslovnih knjiga Banke relevantan dokaz o postojanju i visini Tražbine Banke prema Glavnom dužniku s osnove Osnovnog ugovora i Jamca/platca s osnove ovog Ugovora.

Članak 2.

2.1. Radi osiguranja pravovremenog i urednog izvršenja obveza iz ovog Ugovora Jamac/platac predaje Banci:

(i) Izjavu sukladno članku 214. Ovršnog zakona (zadužnica) valjano izdanu od strane Jamca/platca i potvrđenu kod javnog bilježnika;
(sve isprave navedene gore pod (i) - (ii) dalje u tekstu: Instrumenti osiguranja)

2.2. Potpisom ovog Ugovora Jamac/platac ovlašćuje i upućuje Banku te joj neopozivo dozvoljava:

(i) da sva njegova kunska i devizna sredstva položena na (namjenski ili nenamjenski, oročeni ili neoročeni) depozit kod Banke ili koja se vode na transakcijskim računima koje trenutno ima ili će u buduću otvoriti kod Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih tražbina Banke zajedno s nastalim troškovima.

Članak 3.

3.1. Jamac/platac izjavljuje i jamči:

(i) da ima sva potrebna ovlaštenja i suglasnosti za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumentata osiguranja, te da je poduzeo sve radnje potrebne za zakonitost i valjanost ovog Ugovora i Instrumentata osiguranja te za obvezatnost i utuzivost tražbina Banke koje nastanu na temelju i u vezi s ovim Ugovorom;

(ii) da sklapanje ovog Ugovora i davanje Instrumentata osiguranja nije protivno propisima koji se na njega primjenjuju i/ili njegovim općim aktima (uključujući i osnovni ustrojstveni akt) i/ili ugovorima čija je strana i/ili odlukama suda/arbitraže/nadleznog tijela koje se na njega odnose;

(iii) da su sve odluke, odobrenja i suglasnosti koje su potrebne za sklapanje i/ili izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumentata osiguranja pravovremeno ishodene i pravovaljane, te da ne postoji razlog ili okolnost koji bi mogli dovesti u pitanje njihovu valjanost.

(iv) da nisu pokrenuti sudski, upravni, arbitražni ili drugi postupci protiv Jamca platca ili članova njegove uprave ili nadzornog odbora ili njegovih povezanih društava čiji ishod bi mogao ugroziti sposobnost Jamca platca da uredno izvršava obveze iz ovog Ugovora, niti su mu poznate okolnosti koje bi mogle dati povod za njihovo pokretanje.

3.2. Navedene izjave i jamstva istinita su, potpuna i točna u trenutku potpisa Ugovora, te se Jamac platac obvezuje da će biti istinita, potpuna i točna do potpunog ispunjenja svih obveza koje Jamac platac ima prema ovom Ugovoru.

3.3. U slučaju bilo kakve povrede navedenih izjava ili jamstava, odnosno druge povrede Ugovora od strane Jamca platca, Jamac platac se obvezuje odmah bez odlaganja obavijestiti Banku s prijedlogom rješenja takvog problema. Navedena obavijest neće imati bilo kakvih posljedica na prava Banke iz ovog Ugovora.

Članak 4.

4.1. Jamac platac potvrđuje da je za ovo jamstvo dobio odgovarajuću protučinidbu od Glavnog dužnika.

4.2. Jamac platac neće bez prethodne izričite pisane suglasnosti Banke ustupiti, založiti, ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora, niti poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove ovog Ugovora. Raspolaganje pravima i obvezama Jamca platca na temelju ovog Ugovora iziskuje izričitu prethodnu suglasnost Banke u pisanoj formi.

4.3. Banka može u bilo koje doba ustupiti ili prenijeti bilo koje od ili sva svoja prava i/ili obveze iz ovog Ugovora i instrumenata osiguranja.

Članak 5.

5.1. Jamac platac se obvezuje da će tijekom trajanja ovog Ugovora bez odgađanja pisanim putem obavještavati Banku o svakoj promjeni sjedišta i/ili adrese.

5.2. O promjeni sjedišta/adrese Jamac platac se obvezuje obavijestiti Banku najkasnije u roku od 8 dana od dana stvarne promjene sjedišta/adrese, neovisno o tome kada je promjena upisana u nadležni registar.

5.3. Ukoliko Jamac platac ne postupi u skladu s odredbom stavka 1. i 2. ovog članka, ugovorne strane su suglasne da će se kao ispravna adresa Jamca platca smatrati adresa iz preambule ovog Ugovora.

5.4. Potpisom na ovom Ugovoru Jamac platac izrijekom pristaje da se sve pisane obavijesti od strane Banke upućuju na adresu navedenu u ovom Ugovoru, te da se danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom ukoliko Jamac platac pisanim putem ne izvijesti Banku o promjeni adrese.

Članak 6.

6.1. Ovaj Ugovor vrijedi do podmirenja svih obveza Glavnog dužnika po Osnovnom ugovoru, odnosno Jamca platca prema Banci s osnove ovog Ugovora.

Članak 7.

7.1. Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno primjenjivat će se i smatraju se njegovim sastavnim dijelom Opći uvjeti poslovanja Erste & Steiermarkische Bank d.d. s poslovnim subjektima (dalje: Opći uvjeti) kao i drugi Akti Banke koji se primjenjuju na konkretni ugovoreni poslovni odnos. U slučaju sukoba između odredbi ovog Ugovora te odredbi Općih uvjeta i/ili drugih Akata Banke, primarno se primjenjuju odredbe ovog Ugovora zatim Akti Banke te naposljetku Opći uvjeti.

7.2. Potpisom ovog Ugovora Jamac platac izrijekom izjavljuje da je upoznat s odredbama Općih uvjeta i drugih Akata Banke koji se primjenjuju na ovaj Ugovor te da je suglasan s njihovom primjenom.

7.3. Opći uvjeti i drugi Akti Banke dostupni su na internetskim stranicama Banke i u bilo kojoj poslovnici Banke.

7.4. Za ovaj Ugovor je mjerodavno materijalno pravo Republike Hrvatske, a u slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

7.5. Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

7.6. Ako bi se za neku od odredbi Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe Ugovora. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

7.7. Ovaj Ugovor je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku te 1 (jedan) primjerak za Jamca platca.


TRADICIJSKI SIREVI d.o.o.
TRADICIJSKI SIREVI d.o.o.
1. OIB: 80658480562

ist


Erste & Steiermärkische Bank d.d.
ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
036 RIJEKA 250

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, račun broj HR9524020061031262160, kao vjerovnik (dalje u tekstu: Banka)

TRADICIJSKI SIREVI d.o.o., VALENTA MORANDINIJA 23, ŠENKOVEC, OIB 80658480562, račun broj HR9524020061100791178, kao jamac platca (dalje u tekstu: Jamac platca)

sklapaju 25.06.2020. sljedeći:

**DODATAK UGOVORU O SOLIDARNOM JAMSTVU
BROJ 5116448625
(dalje u tekstu: Dodatak jamstvu)**

Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su sklopili Ugovor o solidarnom jamstvu broj 5116448625 (dalje u tekstu: Ugovor o jamstvu) kojim Jamac platca jamči Banci za obveze KUĆA SIRA d.o.o., RUĐERA BOŠKOVIĆA 20, SPLIT, OIB 07713158854 (dalje u tekstu: Glavni dužnik) s osnove Ugovora o kreditu broj 5116448625, s pripadajućim aneksima i svim dodacima tom ugovoru o kreditu, uključujući i COVID 19 Dodatak koji je sklopljen s Glavnim dužnikom za ublažavanje posljedica pandemije uzrokovane virusom COVID 19 (dalje u tekstu zajedno: Ugovor o kreditu).

1.2. Jamac platca potpisom ovog Dodatka jamstvu potvrđuje da je u cijelosti upoznat sa sadržajem Ugovora o kreditu te svim njegovim aneksima i dodacima, a poglavito s COVID 19 Dodatkom koji je sklopljen na temelju zahtjeva Glavnog dužnika za ublažavanje posljedica pandemije uzrokovane virusom COVID 19, te novim otplatnim planom koji je prilog COVID 19 Dodatku, kao i sa svim pravima i obvezama Glavnog dužnika koje proizlaze iz Ugovora o kreditu, te se neopozivo obvezuje da će na prvi poziv Banke i bez odgađanja u cijelosti podmiriti tražbinu i sve druge obveze Glavnog dužnika, koje proizlaze iz Ugovora o kreditu s pripadajućim aneksima i COVID 19 Dodatkom.

1.3. Jamac platca potpisom ovog Dodatka jamstvu izrijekom pristaje da je Izvod iz poslovnih knjiga Banke relevantan dokaz o postojanju i visini tražbine Banke prema Glavnom dužniku s osnove Ugovora o kreditu i Jamca platca s osnove Ugovora o jamstvu i ovog Dodatka jamstvu.

Članak 2.

2.1. Jamac platca izjavljuje i jamči:

- (i) da ima sva potrebna ovlaštenja i suglasnosti za sklapanje i izvršenje ovog Dodatka jamstvu, te da je poduzeo sve radnje potrebne za zakonitost i valjanost ovog Dodatka jamstvu te za obvezatnost i utuživost tražbina Banke koje nastanu na temelju i u vezi s Ugovorom o jamstvu i ovim Dodatkom jamstvu;
- (ii) da sklapanje ovog Dodatka jamstvu nije protivno propisima koji se na njega primjenjuju i/ili njegovim općim aktima (uključujući i osnovni ustrojstveni akt) i/ili ugovorima čija je strana i/ili odlukama suda/arbitraže/nadležnog tijela koje se na njega odnose;
- (iii) da su sve odluke, odobrenja i suglasnosti koje su potrebne za sklapanje i/ili izvršenje ovog Dodatka jamstvu, pravovremeno ishođene i pravovaljane, te da ne postoji razlog ili okolnosti koji bi mogli dovesti u pitanje njihovu valjanost;
- (iv) da nisu pokrenuti sudski, upravni, arbitražni ili drugi postupci protiv Jamca platca ili članova njegove uprave ili nadzornog odbora ili njegovih povezanih društava čiji ishod bi mogao ugroziti sposobnost Jamca platca da uredno izvršava obveze iz Ugovora o jamstvu i ovog Dodatka jamstvu, niti su mu poznate okolnosti koje bi mogle dati povod za njihovo pokretanje.

2.2. Navedene izjave i jamstva istinita su, potpuna i točna u trenutku potpisa ovog Dodatka jamstvu te se Jamac platca obvezuje da će biti istinita, potpuna i točna do potpunog ispunjenja svih obveza koje Jamac platca ima prema Ugovoru o jamstvu i ovom Dodatku jamstvu.

2.3. U slučaju bilo kakve povrede navedenih izjava ili jamstava, odnosno druge povrede Ugovora o jamstvu i ovog Dodatka jamstvu od strane Jamca platca, Jamac platca se obvezuje odmah bez odlaganja obavijestiti Banku s prijedlogom rješenja takvog problema. Navedena obavijest neće imati bilo kakvih posljedica na prava Banke iz Ugovora o jamstvu i ovog Dodatka jamstvu.

Članak 3.

3.1. Sve ostale odredbe Ugovora o jamstvu i eventualnih pripadajućih aneksa, dodataka i dopuna Ugovoru o jamstvu koje nisu izmijenjene ovim Dodatkom jamstvu ostaju i dalje na snazi. Ovaj Dodatak jamstvu sastavni je dio Ugovora o jamstvu.

3.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se smatra da je ovaj Dodatak jamstvu sklopljen kad Jamac platac dostavi Banci putem elektroničke pošte ili na drugi način ovaj Dodatak jamstvu potpisan od strane ovlaštene osobe Jamca platca.

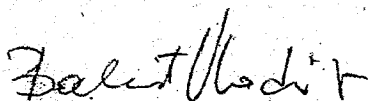
3.3. Jamac platac se obvezuje najkasnije do 30.09.2020. dostaviti Banci izvornik ovog Dodatka jamstvu potpisan od strane ovlaštene osobe Jamca platca.

3.4. Ako Jamac platac ne dostavi u roku navedenom u prethodnom stavku izvornik ovog Dodatka jamstvu potpisan od strane ovlaštene osobe Jamca platca, smatrat će se da je nastupila Povreda Ugovora o kreditu, te će Banka imati pravo otkazati Ugovor o kreditu, proglasiti tražbinu iz Ugovora o kreditu dospjelom i zatražiti njezinu promptnu otplatu zajedno s obračunatim kamatama i svim drugim iznosima plativim prema Ugovoru o kreditu.

Članak 4.

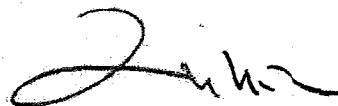
4.1. Ugovorne strane potpisom ovog Dodatka jamstvu potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

4.2. Ako bi se za neku od odredbi Ugovora o jamstvu i ovog Dodatka jamstvu naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe Ugovora o jamstvu i ovog Dodatka jamstvu, Ugovor o jamstvu i ovaj Dodatak jamstvu u cjelini ostaju valjani s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.



TRADICIJSKI SIREVI d.o.o.

TRADICIJSKI SIREVI d.o.o.
IBAN: HR 80658480562



ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, račun broj HR9524020061031262160, kao vjerovnik (dalje u tekstu: Banka)

TRADICIJSKI SIREVI d.o.o., VALENTA MORANDINIJA 23, 40000 ŠENKOVEC, OIB 80658480562, račun broj HR9524020061100791178, kao jamac platac (dalje u tekstu: Jamac platac)

sklopili su 25.07.2019. godine sljedeći:

UGOVOR O SOLIDARNOM JAMSTVU BROJ: 5117006264

Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su 25.07.2019. godine Banka i DALMATINSKI SIREVI d.o.o., KOMULOVICA PUT 4, 21000 SPLIT, OIB 05163083756 (dalje u tekstu: Glavni dužnik) sklopili Ugovor o kreditu broj 5117006264 (dalje u tekstu: Osnovni ugovor) u iznosu od 400.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke sa ugovornim kamatama, zateznim kamatama te popratnim troškovima, naknadama, pristojbama, provizijama, izdacima i troškovima (dalje u tekstu: Tražbina). Radi izbjegavanja dvojbi, Jamac platac izrijeком pristaje da će se Tražbinom smatrati i bilo koja i sva potraživanja koja bi Banka mogla imati protiv Glavnog dužnika s osnove pobijanja ili utvrđenja ništetnim Osnovnog ugovora ili bilo kakvih tražbina Banke u vezi s tim Osnovnim ugovorom.

1.2. Jamac platac potpisom na ovom Ugovoru potvrđuje da je u cijelosti upoznat sa sadržajem Osnovnog ugovora kao i svim pravima i obvezama Glavnog dužnika koje proizlaze iz Osnovnog ugovora te se neopozivo obvezuje da će na prvi poziv Banke i bez odgađanja u cijelosti podmiriti Tražbinu i sve druge obveze Glavnog dužnika, koje proizlaze iz Osnovnog ugovora.

1.3. Jamac platac potpisom ovog Ugovora izrijeком pristaje da je Izvod iz poslovnih knjiga Banke relevantan dokaz o postojanju i visini Tražbine Banke prema Glavnom dužniku s osnove Osnovnog ugovora i Jamca platca s osnove ovog Ugovora.

Članak 2.

2.1. Radi osiguranja pravovremenog i urednog izvršenja obveza iz ovog Ugovora Jamac platac predaje Banci:

(i) Izjavu sukladno članku 214. Ovršnog zakona (zadužnica) valjano izdanu od strane Jamca platca i potvrđenu kod javnog bilježnika;
(sve isprave navedene gore pod (i) - (i) dalje u tekstu: Instrumenti osiguranja)

2.2. Potpisom ovog Ugovora Jamac platac ovlašćuje i upućuje Banku te joj neopozivo dozvoljava:

(i) da sva njegova kunska i devizna sredstva položena na (namjenski ili nenamjenski, oročeni ili neoročeni) depozit kod Banke ili koja se vode na transakcijskim računima koje trenutno ima ili će u buduće otvoriti kod Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih tražbina Banke zajedno s nastalim troškovima.

Članak 3.

3.1. Jamac platac izjavljuje i jamči:

(i) da ima sva potrebna ovlaštenja i suglasnosti za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja, te da je poduzeo sve radnje potrebne za zakonitost i valjanost ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja te za obvezatnost i utuživost tražbina Banke koje nastanu na temelju i u vezi s ovim Ugovorom;

(ii) da sklapanje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja nije protivno propisima koji se na njega primjenjuju i/ili njegovim općim aktima (uključujući i osnovni ustrojstveni akt) i/ili ugovorima čija je strana i/ili odlukama suda/arbitraže/nadležnog tijela koje se na njega odnose;

(iii) da su sve odluke, odobrenja i suglasnosti koje su potrebne za sklapanje i/ili izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja pravovremeno ishođene i pravovaljane, te da ne postoji razlog ili okolnosti koji bi mogli dovesti u pitanje njihovu valjanost;

(iv) da nisu pokrenuti sudski, upravni, arbitražni ili drugi postupci protiv Jamca platca ili članova njegove uprave ili nadzornog odbora ili njegovih povezanih društava čiji ishod bi mogao ugroziti sposobnost Jamca platca da uredno izvršava obveze iz ovog Ugovora, niti su mu poznate okolnosti koje bi mogle dati povod za njihovo pokretanje.

3.2. Navedene izjave i jamstva istinita su, potpuna i točna u trenutku potpisa Ugovora, te se Jamac platca obvezuje da će biti istinita, potpuna i točna do potpunog ispunjenja svih obveza koje Jamac platca ima prema ovom Ugovoru.

3.3. U slučaju bilo kakve povrede navedenih izjava ili jamstava, odnosno druge povrede Ugovora od strane Jamca platca, Jamac platca se obvezuje odmah bez odlaganja obavijestiti Banku s prijedlogom rješenja takvog problema. Navedena obavijest neće imati bilo kakvih posljedica na prava Banke iz ovog Ugovora.

Članak 4.

4.1. Jamac platca potvrđuje da je za ovo jamstvo dobio odgovarajuću protučinidbu od Glavnog dužnika.

4.2. Jamac platca neće bez prethodne izričite pisane suglasnosti Banke ustupiti, založiti, ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora, niti poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove ovog Ugovora. Raspolaganje pravima i obvezama Jamca platca na temelju ovog Ugovora iziskuje izričitu prethodnu suglasnost Banke u pisanoj formi.

4.3. Banka može u bilo koje doba ustupiti ili prenijeti bilo koje od ili sva svoja prava i/ili obveze iz ovog Ugovora i Instrumenta osiguranja.

Članak 5.

5.1. Jamac platca se obvezuje da će tijekom trajanja ovog Ugovora bez odgađanja pisanim putem obavještavati Banku o svakoj promjeni sjedišta i/ili adrese.

5.2. O promjeni sjedišta/adrese Jamac platca se obvezuje obavijestiti Banku najkasnije u roku od 8 dana od dana stvarne promjene sjedišta/adrese, neovisno o tome kada je promjena upisana u nadležni registar.

5.3. Ukoliko Jamac platca ne postupi u skladu s odredbom stavka 1. i 2. ovog članka, ugovorne strane su suglasne da će se kao ispravna adresa Jamca platca smatrati adresa iz preambule ovog Ugovora.

5.4. Potpisom na ovom Ugovoru Jamac platca izričito pristaje da se sve pisane obavijesti od strane Banke upućuju na adresu navedenu u ovom Ugovoru, te da se, danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom ukoliko Jamac platca pisanim putem ne izvijesti Banku o promjeni adrese.

Članak 6.

6.1. Ovaj Ugovor vrijedi do podmirenja svih obveza Glavnog dužnika po Osnovnom ugovoru, odnosno Jamca platca prema Banci s osnove ovog Ugovora.

Članak 7.

7.1. Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno primjenjivat će se i smatraju se njegovim sastavnim dijelom Opći uvjeti poslovanja Erste&Steiermärkische Bank d.d. s poslovnim subjektima (dalje: Opći uvjeti) kao i drugi Akti Banke koji se primjenjuju na konkretni ugovoreni poslovni odnos. U slučaju sukoba između odredbi ovog Ugovora te odredbi Općih uvjeta i/ili drugih Akata Banke, primarno se primjenjuju odredbe ovog Ugovora zatim Akti Banke te naposljetku Opći uvjeti.

7.2. Potpisom ovog Ugovora Jamac platca izričito izjavljuje da je upoznat s odredbama Općih uvjeta i drugih Akata Banke koji se primjenjuju na ovaj Ugovor te da je suglasan s njihovom primjenom.

7.3. Opći uvjeti i drugi Akti Banke dostupni su na internetskim stranicama Banke i u bilo kojoj poslovnici Banke.

7.4. Za ovaj Ugovor je mjerodavno materijalno pravo Republike Hrvatske, a u slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

7.5. Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

7.6. Ako bi se za neku od odredbi Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe Ugovora. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

7.7. Ovaj Ugovor je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku te 1 (jedan) primjerak za Jamca platca.

Balent Vladimir

TRADICIJSKI SIREVI d.o.o.

TRADICIJSKI SIREVI d.o.o.

1. OIB-80658480562

ist

W. S. S. S. S.

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
RIJEKA 250

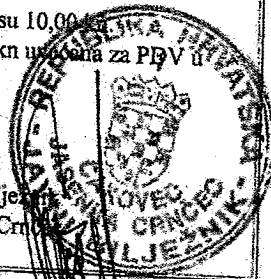
Ja, javni bilježnik Jasenka Crnčec, Čakovec, I.G.Kovačića 6,
potvrđujem da je stranka:

VLADIMIR BALENT, OIB 47168973824, DRAŠKOVEC, ULICA KRALJA ZVONIMIRA 28,
kao direktor **TRADICIJSKI SIREVI d.o.o., MBS 070141555, OIB 80658480562, Šenkovec,**
VALENTA MORANDINIJA 23, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na
pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br.
113621078 PP PRELOG, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim
putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn u potpunosti za PPV u
iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-4425/2019
Čakovec, 16.08.2019.

Javni bilježnik
Jasenka Crnčec



ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

TRADICijski SIREVI d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: 40000 ŠENKOVEC, VALENTA MORANDINIJA 23

OIB: 80658480562

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Rijeka, Jadranski trg 3a

OIB: 23057039320

u iznosu glavnice od[1]: =400.000,00 HRK (četiristotisuća HRK)

uvećanom za[2]: ugovorne kamate po stopi od 4,50% godišnje, fiksno te pripadajuće naknade i troškove

te sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 8,30% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospeljeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.-----

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.-----

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.-----

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.-----

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.-----

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.-----

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.-----

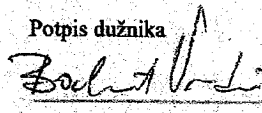
Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.-----

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.)

Mjesto i datum izdavanja

Karlovac, 04.12.2019.

Potpis dužnika

 TRADICijski SIREVI d.o.o.
OIB-80658480562

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
VLADIMIR BALENT

Sjedište/mjesto i adresa: 40325 DRAŠKOVEC, ULICA KRALJA ZVONIMIRA 28

OIB: 47168973824

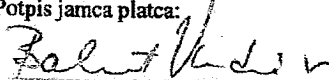
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Karlovac, 04.12.2019.

Potpis jamca platca:



Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik
Jasenska Crnčec
Čakovec, I.G.Kovačića 6

Obrazac zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-6577/2019

Ja, javni bilježnik Jasenska Crnčec, Čakovec, I.G.Kovačića 6, potvrđujem da su stranke:

TRADICIJSKI SIREVI d.o.o., MBS 070141555, OIB 80658480562, Šenkovec, VALENTA MORANDINIJA 23, zastupano po direktoru **VLADIMIR BALENT, OIB 47168973824, DRAŠKOVEC, ULICA KRALJA ZVONIMIRA 28,** čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 113621078 PP PRELOG, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

VLADIMIR BALENT, OIB 47168973824, DRAŠKOVEC, ULICA KRALJA ZVONIMIRA 28, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 113621078 PP PRELOG, kao jamac
platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA od 04.12.2019. godine na potvrdu.**

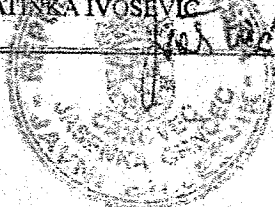
Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

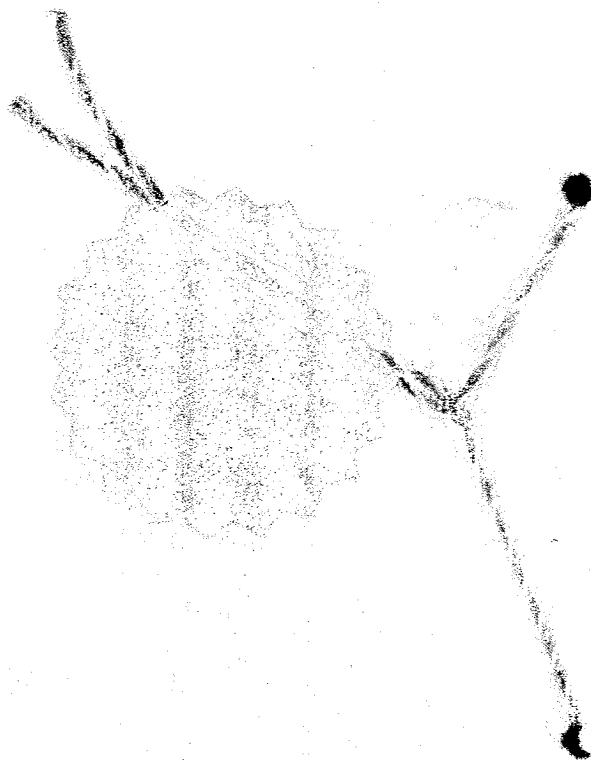
Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 300,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 75,00 kn.

Čakovec, 06.12.2019.

JAVNI BILJEŽNIK
JASENKA CRNČEC PRISJEDNIK
LATINKA IVOŠEVIĆ





ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
TRADICIJSKI SIREVI d.o.o. za usluge
 Sjedište/mjesto i adresa: 40000 ŠENKOVEC VALENTA MORANDINIJA 023
 OIB: 80658480562

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.
 Sjedište/mjesto i adresa: 51000 Rijeka, Jadranski trg 3a
 OIB: 23057039320

u iznosu glavnice od [1]: =218.000,00 HRK (dvjestoosamnaestisuća HRK)
 uvećanom za [2]: ugovorne kamate po stopi od 5,9000% godišnje, fiksno te pripadajuće naknade i troškove
 te sa zateznom kamatom po stopi od [3]: 9,0900% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasni i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.)

Mjesto i datum izdavanja

Čakovec, 23.05.2018.

Potpis dužnika

TRADICIJSKI SIREVI d.o.o.
 1. OIB - 80658480562

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
VLADIMIR BALENT

Sjedište/mjesto i adresa: 40325 DRAŠKOVEC ZVONIMIROVA 028

OIB: 47168973824

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Čakovec, 23.05.2018.

Potpis jamca platca:

Balent Vladimir

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Jasenska Crnčec
Čakovec, I.G.Kovačića 6

Poslovni broj: OV-2818/2018

Ja, javni bilježnik Jasenska Crnčec, Čakovec, I.G.Kovačića 6, potvrđujem da su stranke:

TRADICIJSKI SIREVI d.o.o., MBS 070141555, OIB 80658480562, Šenkovec, **VALENTA MORANDINIJA 23**, zastupano po direktoru **VLADIMIR BALENT**, OIB 47168973824, **DRAŠKOVEC, ULICA KRALJA ZVONIMIRA 28**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 113621078 PP PRELOG, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

VLADIMIR BALENT, OIB 47168973824, **DRAŠKOVEC, ULICA KRALJA ZVONIMIRA 28**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 113621078 PP PRELOG, kao jamac platac

podnijela prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA od 23.05.2018. godine** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

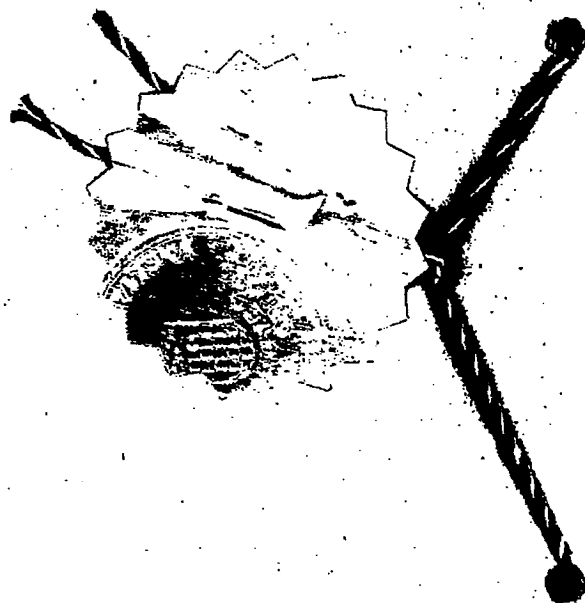
Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 200,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 50,00 kn.

Čakovec, 23.05.2018.

JAVNI BILJEŽNIK JASENSKA CRNČEC





Vladimir Balent
Zvonimirova 28, 40325 Draškovec
OIB 47168973824
(dalje u tekstu: Dužnik)

Čakovec, 23.05.2018.

IZJAVA

Kojom ja Dužnik izjavljujem da sam u svojstvu jamca platca predao ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., OIB 23057039320 (dalje u tekstu: Banka):

- 1 (jednu) običnu zadužnicu solemniziranu kod javnog bilježnika Jasenka Grmčec pod brojem OV - 2818/2018, dana 23.05.2018.

sve u svrhu osiguranja tražbine Banke prema Dužniku s osnove Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5115852024 sklopljenog dana 23.05.2018. (dalje u tekstu : Ugovor).

Dužnik:



TRADICIJSKI SIREVI d.o.o. za usluge
Valenta Morandinja 23, 40000 Šenkovec
OIB 80658480562
(dalje u tekstu: Dužnik)

Čakovec, 23.05.2018.

IZJAVA

Kojom društvo TRADICIJSKI SIREVI d.o.o. za usluge, OIB 80658480562 zastupano po Vladimir Balent, OIB: 44468343824
(dalje u tekstu: Dužnik) izjavljuje da je predao ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., OIB
23057039320 (dalje u tekstu: Banka):

- 1 (jednu) običnu zadužnicu solemniziranu kod javnog bilježnika Jasenka Crnčec pod brojem OV -
2818/2018, dana 23.05.2018.

sve u svrhu osiguranja tražbine Banke prema Dužniku s osnove Ugovora o kreditu broj 5115852024
sklopljenog dana 23.05.2018. (dalje u tekstu : Ugovor).

Dužnik:



TRADICIJSKI SIREVI d.o.o.
1. OIB-80658480562

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

TRADICijski SIREVI d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Šenkovec (Općina Šenkovec), Valenta Morandinića 23

OIB: 80658480562

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Rijeka, Jadranski trg 3a

OIB: 23057039320

u iznosu glavnice od[1]: =100.000,00 EUR (stotisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja

uvećanom za[2]: ugovorne kamate po stopi od 3,0000% godišnje, fiksno te pripadajuće naknade i troškove te sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 7,8900% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.)

Mjesto i datum izdavanja

Karlovac, 20.08.2020.

Potpis dužnika

Balut K

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
VLADIMIR BALENT

Sjedište/mjesto i adresa: DRAŠKOVEC, PRELOG, ULICA KRALJA ZVONIMIRA 28

OIB: 47168973824

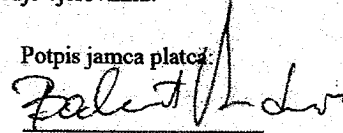
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Karlovac, 20.08.2020.

Potpis jamca platca:



Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
JURICA DADIĆ

Sjedište/mjesto i adresa: SPLIT, SPLIT, RUĐERA BOŠKOVIĆA 20

OIB: 04225649266

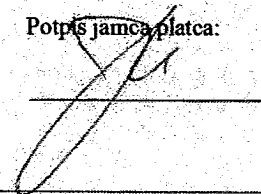
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Karlovac, 20.08.2020.

Potpis jamca platca:



Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
DALMATINSKI SIREVI d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Split (Grad Split), Komulovića put 4

OIB: 05163083756

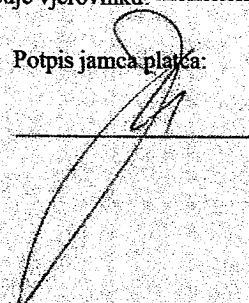
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Karlovac, 20.08.2020.

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
KUĆA SIRA d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Split (Grad Split), Ruđera Boškovića 20

OIB: 07713158854

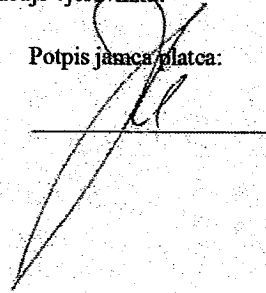
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku

Mjesto i datum izdavanja:

Karlovac, 20.08.2020.

Potpis jamca/platca:





REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Ilija Šarić

Split, Hrvatske bratske zajednice 3a

Poslovni broj: OV-3497/2020

Ja, javni bilježnik **Ilija Šarić**, Split, Hrvatske bratske zajednice 3a, potvrđujem da su stranke:

TRADICIJSKI SIREVI d.o.o., MBS 070141555, OIB 80658480562, Šenkovec, Valenta Morandinija 23, zastupano po direktoru **VLADIMIR BALENT**, OIB 47168973824, **DRAŠKOVEC, ULICA KRALJA ZVONIMIRA 28**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 113621078 PP Prelog, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

VLADIMIR BALENT, OIB 47168973824, **DRAŠKOVEC, ULICA KRALJA ZVONIMIRA 28**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 113621078 PP Prelog, kao jamac platać,

JURICA DADIĆ, OIB 04225649266, **SPLIT, RUĐERA BOŠKOVIĆA 20**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 112042906 PU Splitsko-dalmatinska, kao jamac platać,

DALMATINSKI SIREVI d.o.o., MBS 060353145, OIB 05163083756, Split, Komulovića put 4, zastupano po direktoru **JURICA DADIĆ**, OIB 04225649266, **SPLIT, RUĐERA BOŠKOVIĆA 20**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 112042906 PU Splitsko-dalmatinska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platać,

KUĆA SIRA d.o.o., MBS 060394215, OIB 07713158854, Split, **RUĐERA BOŠKOVIĆA 20**, zastupano po direktoru **JURICA DADIĆ**, OIB 04225649266, **SPLIT, RUĐERA BOŠKOVIĆA 20**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 112042906 PU Splitsko-dalmatinska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platać

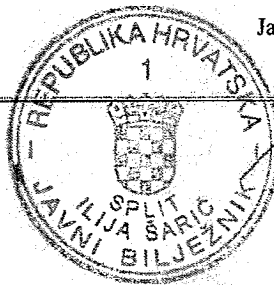
podnijele prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA od 20.08.2020.** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

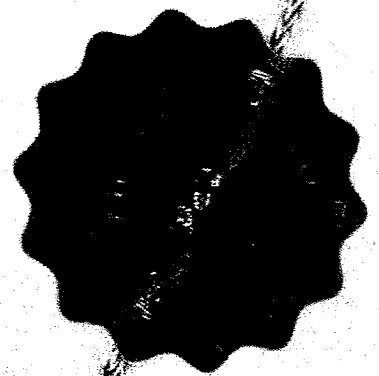
Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 450,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 112,50 kn.

Split, 27.08.2020.



Javni bilježnik
Ilija Šarić



ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

KUĆA SIRA d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: 21000 SPLIT, RUĐERA BOŠKOVIĆA 20

OIB: 07713158854

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: 51000 Rijeka, Jadranski trg 3a

OIB: 23057039320

u iznosu glavnice od [1]: = 430.000,00 EUR (četristotridesetisuća EUR) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Vjerovnika na dan plaćanja

uvećanom za [2]: ugovorne kamate po stopi od 3,00% godišnje, fiksno te pripadajuće naknade i troškove te sa zateznom kamatom po stopi od [3]: 8,82% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.)

Mjesto i datum izdavanja

Karlovac, 12.12.2018.



Potpis dužnika

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
DALMATINSKI SIREVI d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: 21000 SPLIT, Komulovića put 4

OIB: 05163083756

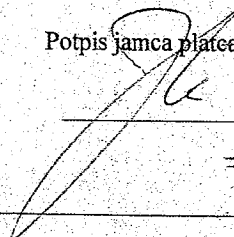
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Karlovac, 12.12.2018.

Potpis jamca plateca:


Dalmatinski
sirevi d.o.o. - SPLIT

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
TRADICIJSKI SIREVI d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: 10292 ŠENKOVEC, Valenta Morandinića 23

OIB: 80658480562

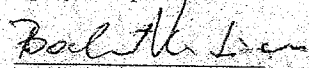
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Karlovac, 12.12.2018.

Potpis jamca plateca:


TRADICIJSKI SIREVI d.o.o.
1. 00-80658480562

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
JURICA DADIĆ

Sjedište/mjesto i adresa: 21000 SPLIT, Ruđera Boškovića 20

OIB: 04225649266

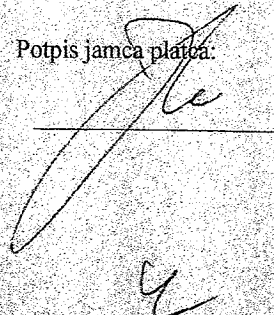
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Karlovac, 12.12.2018.

Potpis jamca plateca:



Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
VLADIMIR BALENT

Sjedište/mjesto i adresa: 40325 DRAŠKOVEC, Kralja Zvonimira 28

OIB: 47168973824

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Karlovac, 12.12.2018.

Potpis jamca platca:

Balent Vladimir

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

EVID
8056



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

BLANKA ŽAJA

47000 KARLOVAC, Gundulićeva 8/1

Poslovni broj: OV-5343/2018

Ja, javni bilježnik **BLANKA ŽAJA**, Karlovac, Gundulićeva 8, potvrđujem da su stranke:

KUĆA SIRA d.o.o., MBS 060394215, OIB 07713158854, Split, **RUĐERA BOŠKOVIĆA 20**, zastupano po članu uprave-direktoru **JURICA DADIĆ**, OIB 04225649266, SPLIT, SPLIT, **RUĐERA BOŠKOVIĆA 20**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 112042906 PU Splitsko-dalmatinska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

DALMATINSKI SIREVI d.o.o., MBS 060353145, OIB 05163083756, Split, Komulovića put 4, zastupano po članu uprave-direktoru **JURICA DADIĆ**, OIB 04225649266, SPLIT, SPLIT, **RUĐERA BOŠKOVIĆA 20**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 112042906 PU Splitsko-dalmatinska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platac,

TRADICIJSKI SIREVI d.o.o., MBS 070141555, OIB 80658480562, Šenkovec, Valenta Morandinija 23, zastupano po direktoru **VLADIMIR BALENT**, OIB 47168973824, **DRAŠKOVEC, PRELOG, ULICA KRALJA ZVONIMIRA 28**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 113621078 PP Prelog, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platac,

JURICA DADIĆ, OIB 04225649266, SPLIT, SPLIT, **RUĐERA BOŠKOVIĆA 20**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 112042906 PU Splitsko-dalmatinska, kao jamac platac,

VLADIMIR BALENT, OIB 47168973824, **DRAŠKOVEC, PRELOG, ULICA KRALJA ZVONIMIRA 28**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 113621078 PP Prelog, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **Zadužnicu** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

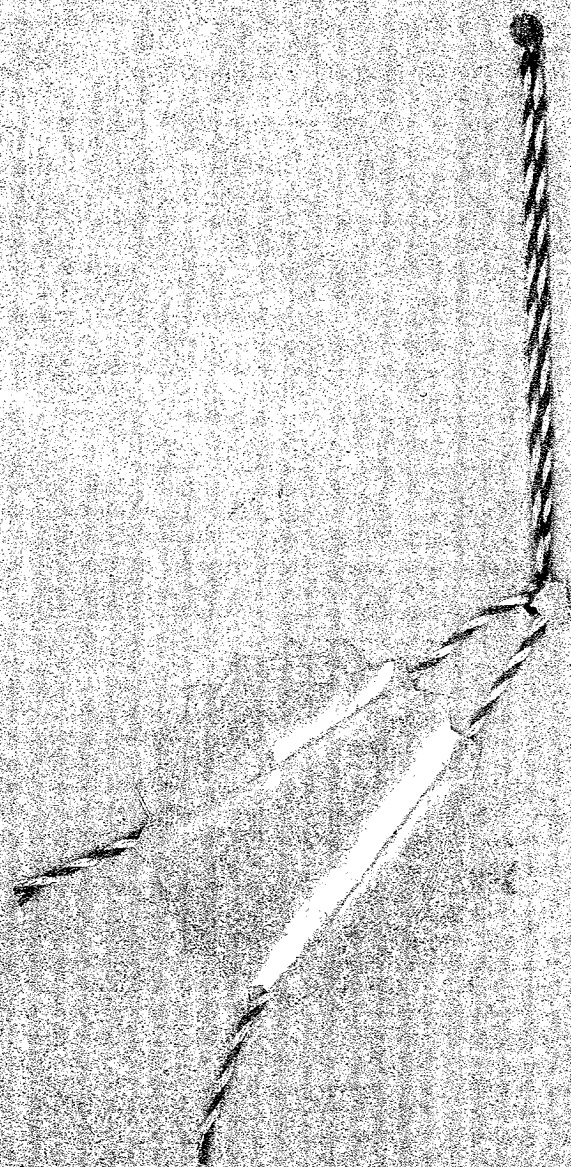
Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Karlovac, 18.12.2018.



Javni bilježnik Blanka Žaja
po javnobilježničkom prisjedniku
Morani Kasun u svojstvu javnobilježničkog
zamjenika,
postavljena Rješenjem Ministarstva pravosuđa
Republike Hrvatske
Klasa: UP/I-714-02/18-02/69 URBROJ: 514-04-
02-02-18-03
od 14. rujna 2018. godine

Blanka Žaja



TRADICIJSKI SIREVI d.o.o.
Valenta Morandinića 23, 40000 Šenkovec
OIB 80658480562
(dalje u tekstu: Dužnik)

Karlovac, 18.12.2018.

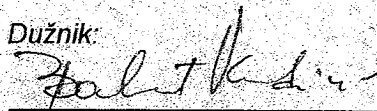
IZJAVA

Kojom društvo TRADICIJSKI SIREVI d.o.o., OIB 80658480562 zastupano po direktoru Vladimiru Balentu, OIB 47168973824 (dalje u tekstu: Dužnik) izjavljuje da je u svojstvu jamca platca predalo ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., OIB 23057039320 (dalje u tekstu: Banka):

- 1 (jednu) običnu zadužnicu solemniziranu kod javnog bilježnika BLANKA ŽAJA,
KARLOVAC pod brojem OV - 5343/2018, dana 18.12.2018.

sve u svrhu osiguranja tražbine Banke prema Dužniku s osnove Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5116448625 sklopljenog dana 12.12.2018. (dalje u tekstu: Ugovor).

Dužnik:



TRADICIJSKI SIREVI d.o.o.
I. OIB-80658480562

Jurica Dadić
Rudera Boškovića 20, 21000 Split
OIB 04225649266
(dalje u tekstu: Dužnik)

Karlovac, 18.12.2018.

I Z J A V A

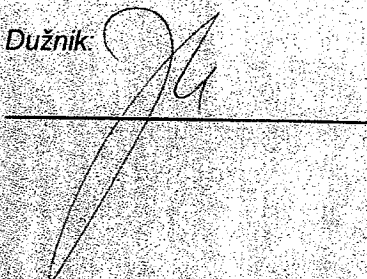
Kojom ja Dužnik izjavljujem da sam u svojstvu jamca platca predao ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., OIB 23057039320 (dalje u tekstu: Banka):

- 1 (jednu) običnu zadužnicu solemniziranu kod javnog bilježnika BLANKA ŽAJA,

KARLOVAC pod brojem OV - 5343 / 2018, dana 18.12.2018.

sve u svrhu osiguranja tražbine Banke prema Dužniku s osnove Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5116448625 sklopljenog dana 12.12.2018. (dalje u tekstu: Ugovor).

Dužnik:



DALMATINSKI SIREVI d.o.o.
Komulovića Put 4, 21000 Split
OIB 05163083756
(dalje u tekstu: Dužnik)

Karlovac, 18.12.2018.

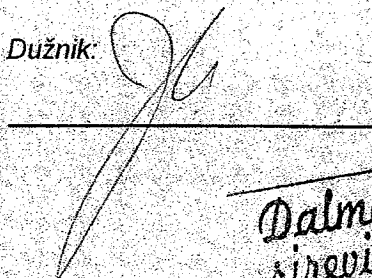
IZJAVA

Kojom društvo DALMATINSKI SIREVI d.o.o., OIB 05163083756 zastupano po direktoru Jurici Dadiću, OIB 04225649266 (dalje u tekstu: Dužnik) izjavljuje da je u svojstvu jamca platca predalo ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., OIB 23057039320 (dalje u tekstu: Banka):

- 1 (jednu) običnu zadužnicu solemniziranu kod javnog bilježnika BANKA ŽAJA,
KARLOVAC pod brojem OV - 5343 / 2018, dana 18.12.2018

sve u svrhu osiguranja tražbine Banke prema Dužniku s osnove Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5116448625 sklopljenog dana 12.12.2018. (dalje u tekstu: Ugovor).

Dužnik:



*Dalmatinski
sirevi* d.o.o. - SPLIT

KUĆA SIRA d.o.o.
Ruđera Boškovića 20, 21000 Split
OIB 07713158854
(dalje u tekstu: Dužnik)

Karlovac, 18.12.2018.

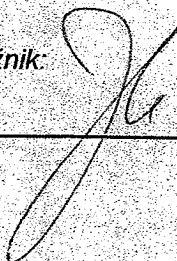
IZJAVA

Kojom društvo KUĆA SIRA d.o.o., OIB 07713158854 zastupano po direktoru Jurici Dadiću, OIB 04225649266 (dalje u tekstu: Dužnik) izjavljuje da je predao ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d., OIB 23057039320 (dalje u tekstu: Banka):

- 1 (jednu) običnu zadužnicu solemniziranu kod javnog bilježnika BLANKA ŽAJA,
KARLOVAC pod brojem OV - 5343/2018, dana 18.12.2018.

sve u svrhu osiguranja tražbine Banke prema Dužniku s osnove Ugovora o kreditu broj 5116448625 sklopljenog dana 12.12.2018: (dalje u tekstu: Ugovor).

Dužnik:



Vladimir Balent
Kralja Zvonimira 28, 40325 Draškovec
OIB 47168973824
(dalje u tekstu: Dužnik)

Karlovac, 18.12.2018.

I Z J A V A

Kojom ja Dužnik izjavljujem da sam u svojstvu jamca platca predao ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., OIB 23057039320 (dalje u tekstu: Banka):

- 1 (jednu) običnu zadužnicu solemniziranu kod javnog bilježnika BLANKA ŽAJA,
KARLOVAC pod brojem OV - 5343 / 2018, dana 18.12.2018.

sve u svrhu osiguranja tražbine Banke prema Dužniku s osnove Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5116448625 sklopljenog dana 12.12.2018. (dalje u tekstu: Ugovor).

Dužnik:

Vladimir Balent

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
 TRADICIJSKI SIREVI d.o.o.
 Sjedište/mjesto i adresa: 40000 ŠENKOVEC, VALENTA MORANDINIJA 23
 OIB: 80658480562

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
 ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.
 Sjedište/mjesto i adresa: 51000 Rijeka, Jadranski trg 3a
 OIB: 23057039320
 u iznosu glavnice od[1]: =400.000,00 EUR (četritotisuća EUR) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju
 HNB na dan plaćanja
 uvećanom za[2]: ugovorne kamate po stopi od 2,37% godišnje, fiksno te pripadajuće naknade i troškove
 te sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 8,30% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.)

Mjesto i datum izdavanja

Karlovac, 25.07.2019.

Potpis dužnika

TRADICIJSKI SIREVI d.o.o.

OIB-80658480562

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima.

Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Jasenka Crnčec
Čakovec, I.G.Kovačića 6

Obrazac zadužnice - stranica 3.

Poslovni broj: OV-4427/2019

Ja, javni bilježnik Jasenka Crnčec, Čakovec, I.G.Kovačića 6, potvrđujem da je stranka:

TRADICIJSKI SIREVI d.o.o., MBS 070141555, OIB 80658480562, Šenkovec, VALENTA MORANDINIJA 23, zastupano po direktoru VLADIMIR BALENT, OIB 47168973824, DRAŠKOVEC, ULICA KRALJA ZVONIMIRA 28, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 113621078 PP PRELOG, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA od 25.07.2019. godine na potvrdu.**

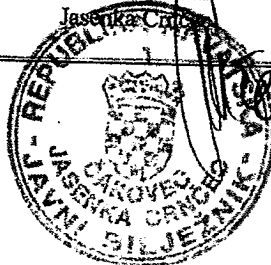
Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Čakovec, 16.08.2019.

Javni bilježnik
Jasenka Crnčec



TRADICIJSKI SIREVI d.o.o.
Valenta Morandinja 23, 40000 Šenkovec
OIB 80658480562
(dalje u tekstu: Dužnik)

Karlovac, 16.08.2019.

IZJAVA

Kojom društvo TRADICIJSKI SIREVI d.o.o., OIB 80658480562 zastupano po direktoru Vladimiru Balentu, OIB 47168973824 (dalje u tekstu: Dužnik) izjavljuje da je u svojstvu jamca platca predalo ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., OIB 23057039320 (dalje u tekstu: Banka):

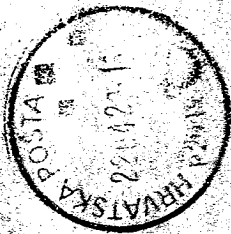
- 1 (jednu) običnu zadužnicu solemniziranu kod javnog bilježnika JASENKA CANČEC,
I.G. KOVAČIĆA 28, ČATOLJE pod brojem OV - 4427/2019, dana 16.08.2019.

sve u svrhu osiguranja tražbine Banke prema Dužniku s osnove Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5117006264 sklopljenog dana 25.07.2019. godine (dalje u tekstu : Ugovor).

Dužnik:

Balenti Vladimir

TRADICIJSKI SIREVI d.o.o.
I. OIB-80658480562



FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU ODRHOVA ZA PLACANJE
ZAGREB

25-04-2022

PREDSTICAJNI NAGODBE
PRIMANJE TOPIJSKA POSTA

KLASA
STANJE

PRIMATELJ: FINANCIJSKA AGENCIJA

REGIONALNI CENTAR ZAGREB

ULICA GRADA VUKOVARA 70

10 000 ZAGREB