

Ugovor broj 2200167738
Obrazac OPP-259/19-HB

Sukladno Operativnom programu „Konkurentnost i kohezija“ financiranog iz Europskih strukturalnih i investicijskih fondova za razdoblje 2014-2020 i Programu „ESIF jamstva“ te na temelju Sporazuma o suradnji za provedbu financijskog instrumenta Ograničeno portfeljno jamstvo iz Europskih strukturalnih i investicijskih fondova zaključenog 16.09.2019. i Dodatka I. Sporazumu od 16.04.2020. zaključenog između Hrvatske agencije za malo gospodarstvo, inovacije i investicije, Zagreb, Ksaver 208 (HAMAG-BICRO) i CROATIA BANKA d.d., Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb, uključivo sa svim njegovim budućim dodacima te temeljem Ugovora o međusobnom poslovnom odnosu broj 04/2020 sa Sporazumom o zasnivanju založnog prava-hipoteke na nekretninama od 27.07.2020.god., solemniziranog kod javnog bilježnika Goran Čolak iz Splita, Put Mostina 8, dana 10.09.2020.god. pod posl. brojem: OV-3816/2020 (u daljnjem tekstu: MPO) i uknjiženog založnog prava-hipoteke kod Općinskog suda u Splitu, Poseban Zemljišno knjižni odjel u Solinu, pod posl. brojem Z-30644/2020

CROATIA BANKA d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Roberta Frangeša Mihanovića 9, MB: 03467988, OIB: 32247795989, IBAN broj: HR032485003100009027, kao Kreditor (u daljnjem tekstu: Kreditor)

NISKOENERGETSKI SUSTAVI d.o.o. Solin (Grad Solin) , Zoranićeva 61/A, MB: 04020464, OIB: 26857902839, IBAN: HR9024850031100301678 , kao Krajnji primatelj odnosno Korisnik kredita (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita) koga zastupa Mate Mendeš, član Uprave, OIB: 76051612993,

MATE MENDEŠ, Put Mira 74/E, Solin, OIB: 76051612993, kao Jamac platac (u daljnjem tekstu: Jamac platac) zaključuju sljedeći

UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU U KUNAMA

UVOD

1. Krajnji primatelj ovdje Korisnik kredita je upoznat s time da je HAMAG-BICRO imenovan od strane Ministarstva regionalnog razvoja i fondova Europske unije, upravljačkog tijela za provedbu Operativnog programa „Konkurentnost i kohezija“ (dalje: „UT“) financiranog iz Europskih strukturalnih i investicijskih fondova (dalje: „ESI fondovi“) za razdoblje 2014-2020“ (dalje: „OPKK“), kao financijski posrednik za provođenje Ograničenog portfeljnog jamstva.
2. Utvrđuje se da su CROATIA BANKA d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Roberta Frangeša Mihanovića 9 i HAMAG-BICRO dana 16.09.2019.g. sklopili Sporazum o suradnji za provedbu financijskog instrumenta za Ograničeno portfeljno jamstvo iz Europskih strukturalnih i investicijskih fondova (dalje: „Sporazum“).
3. Utvrđuje se da je Ograničeno portfeljno jamstvo financijski instrument u smislu članka 2(p) Financijske Uredbe br. 966/2012.
4. Utvrđuje se da je Ograničeno portfeljno jamstvo financirano iz ESI fondova te da u sebi sadrži potporu male vrijednosti izraženu u obliku iznosa BEP-a (bruto ekvivalent potpore).

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da Kreditor sudjeluje u provedbi financijskog instrumenta u okviru Operativnog programa „Konkurentnost i kohezija“ financiranog iz Europskih strukturalnih i investicijskih fondova za razdoblje 2014-2020. u cilju poticanja malog gospodarstva u Republici Hrvatskoj te se ovaj kredit odobrava po Programu „ESIF JAMSTVA“ (dalje u tekstu: Program) HAMAG-BICRO i uz Financijski instrument „Ograničeno portfeljno jamstvo“ HAMAG-BICRO (dalje u tekstu: Financijski instrument), koji se primjenjuju na ovaj Ugovor sa svim izmjenama i dopunama koje budu usvojene do otplate kredita, s čim su ugovorne strane suglasne.

Kreditor odobrava ovaj kredit i slijedom sklopljenog Sporazuma, a koji se smatra sastavnim dijelom ovog Ugovora kao Prilog 1. Ugovora, a koji se u cijelosti primjenjuje na ovaj Ugovor.

Kreditor odobrava, a Korisnik kredita prihvaća kredit uz uvjete iz ovog Ugovora te se obvezuje iskoristiti iznos kredita vratiti Kreditoru s pripadajućim kamatama, naknadama, troškovima i ostalim, u vrijeme i na način kako

je nadalje utvrđeno ovim Ugovorom i uz ispunjenje i svih ostalih obveza utvrđenih ovim Ugovorom, koje prihvaćaju i svi drugi potpisnici ovog Ugovora i to:

1. VRSTA KREDITA: dugoročni kredit u kunama

2. IZNOS KREDITA: = 300.000,00kn (slovima: **tristotisućakuna**)

3. NAMJENA KREDITA: **obrotna sredstva**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se sredstva kredita mogu isplatiti samo za namjenu specificiranu i navedenu u ovom Ugovoru te sukladno Programu i Financijskom instrumentu.

HAMAG-BICRO i Kreditor imaju pravo samostalno ili skupno ili putem trećih osoba (vanjske stručne fizičke ili pravne osobe prema svom izboru) koje angažiraju za te potrebe u bilo kojem trenutku izaći na teren i mogu zatražiti prije, za vrijeme isplate i nakon isplate kredita uz ugovorenu i dodatnu dokumentaciju radi provjere namjenske isplate kredita, a Korisnik kredita je u obvezi i prihvaća osigurati im na terenu mogućnost namjenske kontrole korištenja kredita i uz to, na pisani zahtjev se obvezuje dostaviti im svu dokumentaciju potrebnu za opravdanje namjenskog korištenja kredita.

4. UGOVORNA KAMATA:

Ugovorna (redovna) kamata: po stopi 5,00 % (slovima: petposto) godišnje, **promjenjiva**, a koja se obračunava **mjesečno i naplaćuju svakog zadnjeg dana u mjesecu dospijeća** i o dospijeću kredita te naplaćuje **mjesečno svakog zadnjeg dana u mjesecu dospijeća** i o dospijeću kredita.

Interkalarna kamata: po stopi koja je jednaka ugovornoj (redovnoj) kamatnoj stopi.

Zatezna kamata: obračunava se i naplaćuje na dospelje nepravovremeno plaćene obveze po ovom Ugovoru. Ugovorne strane potvrđuju da su upoznate sa efektivnom kamatnom stopom.

Ugovorne strane su suglasne da Kreditor može u tijeku korištenja i otplate kredita uz suglasnost HAMAG-BICRO promijeniti kamatnu stopu u skladu s Programom i Financijskim instrumentom, kao i naknadnim izmjenama i dopunama istih te izričito navode da su s istim upoznate.

5. NAKNADA:

a) 1,00 % (slovima: **jedanposto**) od iznosa odobrenog kredita, jednokratno, minimalno 600,00 kn (slovima: šestokuna)

b) naknada za vođenje partije kredita u iznosu 120,00 kn (slovima: stovadesetkuna), jednokratno

Naknadu je moguće podmiriti uplatom Korisnika kredita najkasnije pri prvom puštanju kredita u tečaj

6. ROK I NAČIN KORIŠTENJA:

Kredit se može koristiti po plaćanju ugovorne naknade iz točke 5. (pet) ovog Ugovora te dostave instrumenata osiguranja iz točke 8. (osam) ovog Ugovora, višekratno temeljem naloga Korisnika kredita isplatom na račune dobavljača (bez PDV-a) , najkasnije do 31.07.2021.g., s kojim datumom se kredit stavlja u otplatu.

7. ROK I NAČIN OTPLATE:

Kredit se otplaćuje **36** (slovima: tridesetšest) **mjeseci**, do **31.07.2024.g** (slovima: tridesetprvogsrpnjadvijetisućedvadesetčetvrtogodine).

Kredit se otplaćuje u **36 (slovima: tridesetšest) mjesečnih rata**.

Prva **rata** dospijeva **31.08.2021.g.** (slovima: tridesetprvogkolovozadvijetisućedvadesetprvegodine). Ostale rate dospijevaju zadnjeg dana u mjesecu dospijeća.

Zadnja **rata** dospijeva **31.07.2024.g.** (slovima: tridesetprvogsrpnjadvijetisućedvadesetčetvrtogodine).

Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora potvrđuje da je upoznat sa otplatnim planom.

Ako se iznos kredita ne iskoristi u cijelosti, kao i u slučaju djelomičnog prijevremenog povrata kredita ili slično ugovorne strane su izričito suglasne da Kreditor dostavi Korisniku kredita za preostali dio kredita novi otplatni plan bez potrebe zaključenja dodatka ovom Ugovoru, a s čim su ugovorne strane izričito suglasne.

Svaki iznos koji je Korisnik kredita dužan prema ili u vezi s ovim Ugovorom, Korisnik kredita plaća Kreditoru na račun br. HR0324850031000009027 s pozivom na broj 05 2100-**2200167738**. U slučaju promjene računa plaćanja i/ili oznake plaćanja Kreditor će o tome pravovremeno obavijestiti Korisnika kredita.

8. INSTRUMENTI OSIGURANJA:

Za osiguranje po ovom Ugovoru se uzimaju i instrumenti osiguranja:

Ugovor broj **2200167738**

Obrazac **OPP-259/19-HB**

a)Zadužnica Korisnika kredita solmnizirana kod javnog bilježnika Mila Čipčić iz Splita , dana 02.07.2021.god. pod brojem OV-4404/2021, na iznos od 300.000,00 kuna, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 5,00% godišnja, promjenjiva, naknade i ostale troškove, sa Jamcem platcem Mate Mendeš, OIB: 76051612993.

b) Zasnovano založno pravo 3. (trećeg) reda temeljem Ugovora o međusobnom poslovnom odnosu broj 04/2020 sa Sporazumom o zasnivanju založnog prava – hipoteke na nekretninama, solemniziranom od javnog bilježnika Goran Čolak iz Splita, Put Mostina 8, dana 10.09.2020.godine pod brojem OV- 3816/2020, u iznosu 600.000,00 kn (slovima: šestotisućakuna), uvećano za ugovorene kamate, naknade i druge troškove, zateznu kamatu po stopi zakonske zatezne kamate, promjenjiva te ostale uvjete iz Ugovora s rokom dospijeća 27.07.2025.god. .god. te sukladno prijedlogu Banke, uknjiženo kod Općinskog suda u Splitu, Posebni zemljišnoknjižni odjel u Solinu, pod brojem Z-3816/2020 na slijedećim nekretninama u vlasništvu Založnog dužnika NISKOENERGETSKI SUSTAVI d.o.o. Solin (Grad Solin), OIB: 26857902839, i to na:

• pripadajući suvlasnički dio nekretnine, zk.č.br. 5191/4, ŠEST (6) STAMBENIH GRAĐEVINA, DVORIŠTE površine 5592 m2, STAMBENA GRAĐEVINA, ANAGRAFSKE OZNAKE PUT MIRA 74A površine 200 m2, STAMBENA GRAĐEVINA, ANAGRAFSKE OZNAKE PUT MIRA 74B površine 200 m2, STAMBENA GRAĐEVINA, ANAGRAFSKE OZNAKE PUT MIRA 74C površine 200 m2, STAMBENA GRAĐEVINA, ANAGRAFSKE OZNAKE PUT MIRA 74D površine 200 m2, STAMBENA GRAĐEVINA, ANAGRAFSKE OZNAKE PUT MIRA 74E površine 200 m2, STAMBENA GRAĐEVINA, ANAGRAFSKE OZNAKE PUT MIRA 74F površine 200 m2, DVORIŠTE površine 4392 m2, ukupne površine 5592 m2, zemljišta zajedničkih dijelova i uređaja zgrade povezanog s posebnim dijelom zgrade i to:-----

-38. Suvlasnički dio: 93/4874 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38).-----

1. dijela što čini Stambeni prostor, označen kao S9-PK (u grafičkom dijelu elaborata označen ljubičastom bojom), koji se nalazi u dijelu potkrovlja višestambene građevine "4" anagrafske oznake Put mira 74E i koji se sastoji od slijedećih prostora: dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, predprostora, kupaonice s wc-om i dvije spavaće sobe, ukupne neto korisne površine 59.27 m2, s pripadkom - balkonom (u elaboratu etažiranja označen ljubičastom bojom) neto korisne površine 5.09 m2, ostavom 4 (u elaboratu etažiranja označen bijelom bojom) neto korisne površine 4.91 m2 i dva vanjska parking mjesta VPM 72 i VPM 73 (u elaboratu etažiranja označeni žutom bojom) ukupne neto korisne površine 24.00 m2, odnosno, sveukupne neto korisne površine 93.27 m2 upisano u zk. ul. 7580 K.O. 329711, Solin kod Općinskog suda u Splitu, zemljišno knjižni odjel u Solinu-----

c) Izjava o suglasnosti provedbe ovrhe na jedinoj nekretnini Jamca platca -----

d) Polica osiguranja nekretnine vinkulirana u korist Banke-----

e) jamstvo HAMAG-BICRO Program: ESIF Ograničeno portfeljno jamstvo. Traženi postotak jamstva: 50,00% (slovima:pedesetposto) dokumentiranih nenaplaćenih potraživanja na ime glavnice i ugovorene kamate kredita (koja uključuje redovnu, interkalarnu kamatu , koje Jamstvo je neopozivo, bezuvjetno, plativo na prvi poziv i služi za osiguranje povrata potraživanja Kreditora najviše do iznosa koji je rezultat umnoška stope jamstva i isplaćene glavnice kredita, izdaje se po nalogu i na zahtjev Korisnika kredita u skladu s Programom i Financijskim instrumentom, ako su za to ispunjeni potrebni preduvjeti uključujući i utvrđeno u Sporazumu sklopljenom između Kreditora i HAMAG - BICRO. Jamstvo u sebi sadrži državnu potporu i/ili potporu male vrijednosti izraženu u obliku iznosa BEP-a, a o kojem iznosu će HAMAG-BICRO obavijestiti Korisnika kredita pri izdavanju Jamstva pisanim putem.

Jamac platca solidarno odgovara Kreditoru za obvezu Korisnika kredita i obvezuje se da će u cijelosti namiriti sva dospjela i nepodmirena potraživanja koja nastanu po ovom Ugovoru kao i Korisnik kredita.

Dostavljeni instrumenti osiguranja služe za osiguranje potraživanja po ovom Ugovoru, uključujući i sve njegove Anex-e /Dodatke.

Ugovorne strane su suglasne da Kreditor može koristiti instrumente osiguranja redosljedom koji sam izabere. Ugovorne strane se obvezuju sve do potpune otplate kredita u slučaju ako Kreditor iskoristi koji od instrumenta osiguranja za naplatu tražbine iz ovog Ugovora na pisani zahtjev Kreditora bez odgode predati Kreditoru drugi bjanko instrument osiguranja ili drugi odgovarajući zamjenski instrument osiguranja. Ugovorne strane su suglasne da obveza dostave zamjenskog instrumenta osiguranja postoji i u slučaju prestanka važenja kojeg instrumenata osiguranja.

Ugovorne strane su suglasne da će u slučaju nenamjenskog korištenja kredita, kredit isključiti iz Portfelja slanjem Korisniku kredita obavijesti o isključivanju, u kojem slučaju kredit više nije osiguran Jamstvom iz točke 8. (osam) ovog Ugovora te je Korisnik kredita u obvezi dostaviti Kreditoru novi instrument osiguranja pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Kreditor ovlašten utvrditi visinu i iznos dospjele tražbine iz ovog Ugovora za potrebe: naplate iz instrumenata osiguranja, pokretanja postupka prisilne naplate izvansudski i u postupku putem suda, javnog bilježnika, FINA-e i slično i za razrješenje međusobnih odnosa stranaka. Iznos i visinu dospjele tražbine Kreditor dokazuje Izvatom iz svojih poslovnih knjiga.

9. Instrumenti osiguranja naplate moraju biti dostavljeni Kreditoru do dana zaključenja ovog Ugovora, a najkasnije do dana prijenosa sredstava Korisniku kredita.

10. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je ovaj Ugovor uključen u Portfelj pokriven Ograničenim portfeljnim jamstvom te je ovim Ugovorom osigurano financiranje u sklopu programa sufinanciranja iz ESI fondova uz potporu Europske unije.

11. Ugovorne strane su suglasne da Kreditor može bez njihove posebne suglasnosti naplatiti sve dospjele, a nenaplaćene obveze iz ovog Ugovora iz instrumenata osiguranja navedenih u točki 8.(slovima: osam) ovog Ugovora.

12. Korisnik kredita se obvezuje obavljati 80,00 % (slovima: osamdesetposto) kunskog i deviznog poslovanja preko računa otvorenih kod Kreditora..

U slučaju da Korisnik kredita ne obavlja platni promet sukladno ovom Ugovoru, Kreditor ima pravo povećati ugovornu (redovnu) kamatu i/ili otkazati ovaj Ugovor, a s čim su ugovorne strane izričito suglasne.

13. Korisnik kredita se obvezuje:

- omogućiti Kreditoru kontrolu namjenskog korištenja kredita,
- dostavljati financijska izvješća, godišnje i periodične obračune i druge dokumente potrebne za ocjenu njegova poslovanja koje Kreditor zatraži, kako svoje tako i za Jamca platca .
- izvijestiti Kreditora o svim vlasničkim, statusnim i drugim promjenama, najkasnije u roku od 8 (osam) dana od nastanka promjene,
- ako se vrijednost dobivenih instrumenata osiguranja znatno smanji, u zamjenu dostaviti dodatne zadovoljavajuće instrumente osiguranja,
- dostaviti naloge za korištenje sredstava,

- uz naloge za korištenje sredstava, dostaviti i dokumentaciju iz koje je vidljivo namjensko korištenje
- da neće prodati, zalagati, prenositi, davati u najam ili na bilo koji način opterećivati ili otuđivati dugotrajnu materijalnu imovinu u svom vlasništvu bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora,
- ukoliko bude imao namjeru založiti imovinu ili dio imovine u korist drugog vjerovnika, Kreditor mora imati isti pravni položaj na imovini koja se zalaže kao i taj drugi vjerovnik,
- da će sva potraživanja Kreditora imati povlašteni status naplate u odnosu na bilo koje drugo potraživanje ostalih vjerovnika Korisnika kredita,
- da neće isplaćivati zadržanu i novoostvarenu dobit
- da neće vraćati davati pozajmice povezanim društvima, vlasnicima i zaposlenicima bez suglasnosti Banke
- vlasnička potraživanja i potraživanja povezanih društava su podređenog reda u odnosu na potraživanja Banke

14. REVIZIJSKI TRAG I PRISTUP PODACIMA:

1. Krajnji primatelj/Korisnik kredita je obvezan čuvati sve podatke i dokumentaciju vezano uz projekt i financiranje istog kako bi se ispunili zahtjevi o reviziji i revizijskom tragu u skladu s čl. 125 st. 4 Uredbe (EU) br. 1303/2013, a radi omogućavanja provjere i usklađenost s nacionalnom zakonskom regulativom i regulativom EU te sa svim uvjetima financiranja.

2. Krajnji primatelj/Korisnik kredita je dužan za potrebe provedbe revizije i/ili kako bi UT moglo izvršiti evaluaciju u skladu s člancima 56. i 57. Uredbe (EU) br. 1303/2013., na zahtjev HAMAG-BICRO-a i/ili UT-a, bez odgode pripremiti relevantne informacije i pripadajuću dokumentaciju o financiranom projektu.

3. Krajnji primatelj/Korisnik kredita je upoznat da se u svrhu revizije zatraženi/utvrđeni podaci mogu prosljediti UT-u, Ministarstvu gospodarstva, poduzetništva i obrta, revizorskim tijelima RH, revizorima EK, Europskom revizorskom sudu, OLAF-u i ostalim tijelima kada to zahtijevaju relevantne odredbe nacionalnog prava odnosno prava Europske unije te je suglasan istima po potrebi dopustiti pristup i obilazak svojih poslovnih prostorija, pristup poslovnim knjigama, evidencijama, izvješćima i drugoj dokumentaciji vezanoj uz projekt te razgovor s osobama uključenim u projekt (ograničen pristup pojedinim podacima ne sprječava ovlaštena tijela u provođenju revizije).

4. Krajnji primatelj/Korisnik kredita potvrđuje da je svjestan ovlasti OLAF-a da provodi istrage, uključujući provjere i preglede na terenu, u skladu s odredbama i postupcima utvrđenima u Uredbi (EU, Euratom) br. 883/2013, Uredbi (Euratom, EZ) br. 2185/96 i Uredbi (EZ, Euratom) br. 2988/95, uključujući njihove povremene izmjene i dopune, radi zaštite financijskih interesa EU, kako bi se utvrdilo je li došlo do prijave, korupcije ili bilo koje druge nezakonite aktivnosti kojom se utječe na financijske interese EU u vezi s bilo kojom financijskom aktivnošću koja podliježe ovom Ugovoru.

5. Sukladno članku 140. Uredbe (EU) 1303/2013. sva popratna dokumentacija vezana uz izdatke za koje se prima potpora iz ESI fondova za aktivnost mora se čuvati:

- najmanje 3 (slovima:tri) godine od 31. prosinca (slovima:tridesetprvogprosina) nakon predaje računa u kojima su uključeni izdaci aktivnosti za koje su ukupni prihvatljivi izdaci manji od 1 (slovima:jedan)

milijun eura;

- svi popratni dokumenti, osim onih navedenih u prethodnom stavku najmanje 2 (slovima:dvije) godine od 31. prosinca(slovima:tridesetprvogprosina) nakon predaje računa u koje su uključeni završni izdaci dovršene aktivnosti.

6. Dokumentacija se čuva ili u originalu ili, u skladu s nacionalnim zakonodavstvom, kao ovjerena preslika originala, odnosno u opće prihvaćenim medijima za pohranu podataka poput elektroničkih inačica originala ili dokumenata koji postoje samo u elektroničkoj verziji.

7. Ako dokumenti postoje samo u elektronskom obliku, korišteni računalni sustavi moraju zadovoljavati prihvaćene sigurnosne standarde koji osiguravaju da pohranjeni dokumenti udovoljavaju nacionalnim pravnim zahtjevima kako bi bili pouzdani za potrebe revizije.

15. VIDLJIVOST I TRANSPARENTNOST:

1. Krajnji primatelj/Korisnik kredita prihvaća javnu objavu svojih podataka u popisu Krajnjih primatelja financijskih instrumenata koji objavljuje HAMAG-BICRO.

2. Potpisom ovog Ugovora Krajnji primatelj/Korisnik kredita bezuvjetno dopušta HAMAG-BICRO-u da prikuplja, obrađuje i koristi podatke iz ovog Ugovora i rezultate cjelokupne ostvarene suradnje s Krajnjim primateljem vezanom uz Ograničeno portfeljno jamstvo isključivo u svrhu promocije i privlačenja investicija u poduzetništvu i stvaranju poticajnog okruženja, poticanja ulaganja malog gospodarstva te uspješnog ostvarenja ostalih djelatnosti HAMAG-BICRO-a, kao i u svrhu ispunjavanja propisanih standarda o transparentnosti podataka vezanih uz dodjelu potpora malih vrijednosti. Dopuštenje se osobito odnosi na javnu objavu podatka o nazivu i sjedištu Krajnjeg primatelja, djelatnosti/sektoru u koje Krajnji primatelj ulaže, iznosu ukupne vrijednosti ulaganja te planiranom broju zaposlenih prije i poslije investicije. Krajnji primatelj je upoznat da se tako prikupljeni, obrađeni, korišteni i javno objavljeni podaci neće smatrati poslovnom tajnom.

3. Podatkom se smatra dokument, odnosno svaki napisani, umnoženi, nacrtani, slikovni, tiskani, snimljeni, fotografirani, magnetni, optički, elektronički ili bilo koji drugi zapis podataka kao i prilozi, saznanje, mjera, postupak, predmet, usmeno priopćenje ili informacija, koja s obzirom na svoj sadržaj ima važnost i za Krajnjeg primatelja/Korisnika kredita i HAMAG-BICRO.

4. Kad god je primjenjivo, Krajnji primatelj/Korisnik kredita je dužan u javnim i medijskim nastupima, obznaniti kako je krajnji primatelj financijskog instrumenta "ESIF - jamstva" sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija 2014.-2020."

5. Ako Krajnji primatelj/Korisnik kredita ima odgovarajuću mrežnu stranicu i odgovarajuće tehničke funkcionalnosti, dužan je na istoj objaviti logotip "ESIF FINANCIJSKI INSTRUMENTI" s pripadajućom izjavom o sufinanciranju.

16. POSLJEDICE NENAMJENSKE ISPLATE I/ILI NENAMJENSKOG KORIŠTENJA KREDITA: U slučaju da se namjenskom kontrolom utvrdi nenamjensko korištenje kredita od strane Korisnika kredita, to ne utječe na obvezu HAMAG-BICRO-a na plaćanje po Jamstvu Kreditoru. Pod uvjetom da je Kreditor namjenski isplatio sredstva, a Korisnik kredita iskoristio ista nenamjenski, protivno ovom Ugovoru i/ili ukoliko je dostavio Kreditoru neistinitu dokumentaciju bilo o namjeni korištenja sredstava, bilo o stvarno iskorištenim sredstvima, Korisnik kredita odgovara HAMAG-BICRO-u za štetu uzrokovanu nenamjenskim korištenjem sredstava isplaćenim po Ugovoru.

17. NEPRAVILNOSTI:

1. Krajnji primatelj/Korisnik kredita potvrđuje da je upoznat s obvezom HAMAG-BICRO-a da će isti bez odgode obavijestiti UT i druga nadležna tijela o bilo kakvoj nepravilnosti koja se dogodila, ili za koju postoji sumnja, u provedbi Financijskih instrumenata sukladno OPKK te da Krajnji primatelj/Korisnik kredita u skladu s člankom 6., stavkom 3. Delegirane uredbe Komisije (EU) br. 480/2014 u tom slučaju gubi iznos programskog doprinosa (de minimis potpora) (dalje: Nepravilnost).

2. Krajnji primatelj/Korisnik kredita je suglasan da radi ispunjenja obveze iz prethodnog stavka HAMAG-BICRO ima pravo i obvezu zatražiti sve potrebne podatke i dokumentaciju, napraviti uvide te poduzeti sve odgovarajuće radnje i aktivnosti u odnosu na Krajnjeg primatelja/Korisnika kredita i Financijsku instituciju radi utvrđenja ne/postojanja Nepravilnosti te iste proslijediti nadležnim tijelima.

Strane su suglasne da radi ispunjenja ove obveze, zatraženi podaci klasificirani kao bankovna ili poslovna tajna moraju biti dostavljeni odnosno otkriveni u najvećem zakonski dopuštenom opsegu kako bi se proveo postupak utvrđivanja Nepravilnosti te kako bi isti, po potrebi, bili proslijeđeni nadležnim tijelima.

3. Krajnji primatelj/Korisnik kredita potvrđuje da je upoznat s tim da HAMAG-BICRO donosi odluku o ne/postojanju Nepravilnosti u pisanom obliku po pravilima primjenjivih propisa te da će o istoj biti obaviješten na način i u opsegu koji HAMAG-BICRO-u to dopuštaju relevantni propisi.

4. Krajnji primatelj/Korisnik kredita potvrđuje da je upoznat s tim da je slučaju utvrđenja postojanja Nepravilnosti koja šteti ili bi mogla naštetiti financijskom proračunu EU, HAMAG-BICRO ovlašten odrediti financijsku korekciju Krajnjem primatelju/Korisniku kredita, odnosno oduzeti dodijeljeni BEP te poduzeti sve druge potrebne radnje prema osobama uključenim u aktivnosti temeljem kojih je utvrđena Nepravilnost.

Ako radnjom ili propustom Krajnjeg primatelja/Korisnika kredita, koja se u propisanom postupku označi kao



Nepravilnost, nastane šteta u većem opsegu od onog u kojem bi se ista mogla naknaditi određivanjem financijske korekcije, Krajnji primatelj/Korisnik kredita će odgovarati za štetu po općim propisima.

U slučaju utvrđenja postojanja Nepravilnosti Kreditor/HAMAG -BICRO će poduzeti sve odgovarajuće radnje, uključujući i podnošenje zahtjeva prema Korisniku kredita za povratom sredstava isplaćenih po Jamstvu radi obveza koje ima prema HAMAG – BICRO prema sklopljenom Sporazumu. Korisnik kredita je u obvezi prema roku iz podnesenog zahtjeva Kreditora/HAMAG-BICRO ispuniti zatraženi povrat sredstava.

U slučaju utvrđenja postojanja Nepravilnosti, isto ne utječe na obvezu HAMAG-BICRO-a na plaćanje po Jamstvu Kreditoru.

18. IZJAVE:

Krajnji primatelj/Korisnik kredita izjavljuje pod materijalnom i kaznenom odgovornošću da su podaci u ovom Ugovoru potpuni i istiniti te da je upoznat s pravnim posljedicama kaznene odgovornosti za davanje netočnih podataka.

Krajnji primatelj/Korisnik kredita potvrđuje kako ulaganje koje je bi bilo predmet financiranja ESIF financijskim instrumentom nema negativan utjecaj na horizontalne teme koje se odnose na održivi razvoj, zaštitu okoliša, jednake mogućnosti i nediskriminaciju.

Krajnji primatelj/Korisnik kredita potpisom ovog ugovora potvrđuje da nije dobio državnu potporu ili potporu male vrijednosti za isti opravdani trošak projekta, odnosno nije zatražio, niti će zatražiti potporu kroz financijske instrumente i/ili bespovratne potpore iz ESIF izvora za isti investicijski projekt unutar jedne operacije.

19. Ukoliko je:

- Korisnik kredita nenamjenski koristio sredstva kredita i/ili
- Korisnik kredita i/ili Jamac platac i/ili Zalogodavac dao Kreditoru netočne i/ili neistinite i/ili nevjerođostojne podatke kod odobrenja kredita i/ili
- ako Korisnik kredita i/ili Jamac platac ne plaća o dospijeću obveze po kreditu kako je ugovoreno i/ili
- se Korisnik kredita i/ili Jamac platac i/ili Zalogodavac ne pridržava bilo koje financijske i/ili ne financijske obveze iz ovog Ugovora i/ili
- Korisnik kredita postane insolventan, nelikvidan, obustavi plaćanja prestane poslovati ili njegov račun bude blokiran i/ili ima nepodmireni dospjeli dug prema drugim vjerovnicima i/ili ako mu prijete stečaj ili likvidacija i/ili je podnio prijedlog za otvaranje postupka predstečajne nagodbe i/ili
- je u tijeku ovršni, stečajni ili drugi postupak nad imovinom Korisnika kredita i/ili Jamca platca i/ili Zalogodavca i/ili imovinom koja je instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora,

Kreditor ima pravo otkazati ovaj Ugovor, bez obzira na ugovoreni rok otplate kredita i cjelokupan kredit učiniti dospjelim. Glavnica kredita s pripadajućim kamatama, eventualnim naknadama i troškovima dospijeva u cijelosti na naplatu danom otpremanja pisanog otkaza ovog Ugovora.

Otkaz ovog Ugovora je uredno izvršen danom otpreme preporučene pošiljke otkaza Korisniku kredita na ugovorenu adresu iz ovog Ugovora, bez obzira da li je dostava uspjela.

Gore navedeni otkaz ovog Ugovora djeluje i prema drugim ugovornim stranama, a o čemu će iste biti obaviještene preporučenom pošiljkom na ugovorenu adresu dostave, bez obzira da li je dostava uspjela.

20. Ugovorne strane se obvezuju obavijestiti Kreditora o promjeni svoje adrese te prihvaćaju sve štete koje mogu nastati zbog propuštanja postupanja po navedenoj obvezi.

21. Ugovorne strane su suglasne da Korisnik kredita snosi troškove koji nastanu u vezi potrebe za utvrđivanje i kontrolu namjenskog korištenja sredstava kredita po ovom Ugovoru za vrijeme njegovog važenja na zahtjev HAMAG-BICRO i/ili Kreditora, osim onih troškova koje snose HAMAG-BICRO ili Kreditor prema Programu ili međusobno sklopljenom Sporazumu.

22. Ugovorne strane su upoznate i obaviještene da Kreditor osobne podatke prikupljene ovim Ugovorom obrađuje u svrhu izvršenja ovog Ugovora i izvršavanja svojih zakonskih obveza.

Ugovorne strane su suglasne da Kreditor može u svrhu izvršenja ovog Ugovora i Sporazuma sklopljenog s HAMAG –BICRO zatražene/utvrđene podatke na koje se primjenjuju odredbe o povjerljivosti, učiniti dostupnim nadležnim tijelima EU koja imaju pravo nadzora, kontrole i revizije ispravnog korištenja sredstava Europske zajednice (ESIF-u, posrednicima ESIF-a, Europskom revizorskom sudu, Europskoj Komisiji i posrednicima Europske Komisije, uključujući Europski ured za borbu protiv prijevара (OLAF).

23. Ugovorne strane su suglasne da se na ovaj Ugovor primjenjuju odredbe Općih uvjeta poslovanja Banke s poslovnim subjektima sa svim izmjenama i dopunama, kao i Pravilnika o načinu i metodama obračuna kamata, naknada, revalorizacije i efektivne kamatne stope i Odluke o kamatnim stopama na proizvode Banke u Sektoru poslovanja s pravnim osobama i Odluke o naknadama za usluge Banke u poslovanju s poslovnim subjektima

te svih ostalih akata Kreditora, sa svim izmjenama i dopunama, a koje se odnose na ovaj Ugovor te izričito navode da su s istima upoznate.

Ugovorne strane su suglasne da se na ovaj Ugovor primjenjuje i Program i Financijski instrument, sa svim izmjenama i dopunama koje budu usvojene do otplate kredita.

24. Za ovaj Ugovor mjerodavno je hrvatsko pravo i tumači se u skladu s propisima Republike Hrvatske te je u slučaju spora nadležan sud prema sjedištu Kreditora.

25. Ovaj Ugovor je sačinjen u **4 (slovima: četiri) istovjetna primjerka, od kojih 2 (slovima: dva) za Kreditora, a po 1 (slovima: jedan) za ostale ugovorne strane.)**

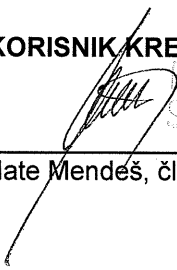
U Splitu, 02.07.2021. godine.

KREDITOR:


CROATIA BANKA d.d.
Komercijalno centar Split

koga zastupa, Marino Kotoraš
Direktor Komercijalnog centra Split

KORISNIK KREDITA:



Mate Menduš, član uprave

NEKOLNEDRŽETSKI
SUSTAVI d.o.o.
OIB: 9857902839

JAMAC PLATAČ:



Mate Menduš

