

MAJA GELO
VIJENAC IVANA MEŠTROVIĆA 102
31000 OSIJEK

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Zagrebačka 2
31000 Osijek

Na broj: St-297/2024
Stečajni sudac: mr. sc. Tihomir Kovačević

IZVJEŠĆE O FINANCIJSKO GOSPODARSKOM STANJU DUŽNIKA

1. O postojanju pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka
2. O postojanju imovine dužnika dostatne za namirenje troškova postupka (čl. 119. st. 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj: 71/15, 104/17, 36/22; dalje: SZ)

AGRO LOZANČIĆ d.o.o.

Osijek, 28. svibnja 2024. godine

SADRŽAJ

| | |
|---|---|
| 1. UVOD | 1 |
| 2. STATUSNOPRAVNI POLOŽAJ DUŽNIKA | 1 |
| 2.1. Temeljni podaci | 1 |
| 2.2. Djelatnost | 2 |
| 2.3. Članovi društva | 2 |
| 3. GOSPODARSKO FINANCIJSKO STANJE | 3 |
| 3.1. Gospodarski položaj dužnika | 3 |
| 3.2. Radnopravni odnosi dužnika | 3 |
| 3.3. Sudski postupci u tijeku | 5 |
| 3.4. Stanje sredstava na računu dužnika | 5 |
| 3.5. Imovina dužnika | 5 |
| 3.6. Obveze dužnika | 6 |
| 4. MOGUĆNOST NAMIRENJA TROŠKOVA POSTUPKA IMOVINOM DUŽNIKA | 6 |
| 5. ZAKLJUČAK | 7 |
| 5.1. Postojanje razloga za otvaranje stečajnog postupka | 7 |
| 5.2. Postojanje imovine dostatne za pokriće troškova postupka | 7 |

1. UVOD

Trgovački sud u Osijeku me svojim Rješenjem poslovni broj St-297/2024-3 od 7. svibnja 2024. godine, u prethodnom postupku radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom AGRO LOZANČIĆ d.o.o. za poljoprivrednu proizvodnju i usluge, Vukovar, Lipovački put 34, OIB: 34566496071, MBS: 030153616, imenovao privremenim stečajnim upraviteljem. Postupajući po nalogu stečajnog suca sukladno toč. III predmetnog rješenja i nakon poduzetih radnji radi što kvalitetnijeg utvrđivanja stanja podnosim sljedeće IZVJEŠĆE.

2. STATUSNO PRAVNI POLOŽAJ DUŽNIKA

2.1. Temeljni podaci

| | |
|--------------------------------|--|
| Matični broj subjekta: | 030153616 |
| Registarski sud: | Trgovački sud u Osijeku |
| Tvrtka: | AGRO LOZANČIĆ društvo s ograničenom odgovornošću za poljoprivrednu proizvodnju i usluge AGRO LOZANČIĆ d.o.o. |
| Sjedište: | Vukovar (Grad Vukovar) Lipovački put 34 |
| Pravni oblik: | društvo s ograničenom odgovornošću |
| Temeljni kapital: | 20.000,00 kn / 2.654,46 EUR (tečaj: 7,53450) |
| Osobe ovlaštene za zastupanje: | BLAŽENKA LOZANČIĆ, OIB: 17519181171, Vukovar, Lipovački put 34, član uprave, direktor zastupa Društvo pojedinačno i samostalno od 19.11.2014. godine; ANTE LOZANČIĆ, OIB: 41573755580, Vukovar, Lipovački put 34, prokurist, imenovan odlukom o imenovanju prokuriste od 19.11.2014. godine |
| Osnivački akt: | Društveni ugovor o osnivanju AGRO LOZANČIĆ društvo s ograničenom odgovornošću za poljoprivrednu proizvodnju i usluge, Vukovar, Lipovački put 34, od 17.11.2014. godine |

2.2. Djelatnost

Osnovna djelatnost društva je Uzgoj ostalih jednogodišnjih usjeva, iako je društvo registrirano za obavljanje više različitih djelatnosti:

- * poljoprivredna djelatnost
- * integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
- * otkup poljoprivrednih proizvodaproizvodnja, uzgoj i trgovina uzgojno valjanih životinja
- * dopunske djelatnosti na obiteljskom poljoprivrednom gospodarstvu
- * ekološka biljna proizvodnja, prerada, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda
- * ekološki uzgoj valjanih životinja
- * promet sredstava za zaštitu bilja
- * kooperativna proizvodnja sa zadrugarima i kooperantima
- * djelatnost silosa i sušara
- * djelatnost hladnjača i skladištenja robe
- * proizvodnja hrane za životinje
- * djelatnost mljevenja i miješanja hrane za životinjeproizvodnja gnojiva i poboljšivača tla
- * promet gnojivima i poboljšivačima tla
- * kupnja i prodaja robe i pružanje usluga u trgovini u svrhu ostvarivanja dobiti ili drugog gospodarskog učinka na domaćem i inozemnom tržištu
- * iznajmljivanje strojeva i opreme sa i bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- * prijevoz za vlastite potrebe
- * djelatnost pripreme zemljišta, sjetve, sadnje, njege usjeva i žetva
- * usluge poljoprivrednom mehanizacijom
- * poljoprivredne djelatnosti uz naplatu ili na osnovi ugovora: priprema zemljišta, sjetva, sadnja, njega usjeva, prorjeđivanje, žetva i priprema usjeva za tržište
- * proizvodnja sjemena
- * zastupanje inozemnih tvrtki
- * djelatnost trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka i pružanje usluga smještaja

2.3. Članovi društva

Društvo ima dva osnivača/člana društva i to: BLAŽENKA LOZANČIĆ, OIB: 17519181171, Vukovar, Lipovački put 34 (osnivač), te Danica Lozančić, OIB: 64299909135, Vukovar, Lipovački put 34 (osnivač).

Svi ostali podaci o dužniku nalaze se u sudskom registru Trgovačkog suda u Osijeku.

3. GOSPODARSKO FINANCIJSKO STANJE

3.1. Gospodarski položaj dužnika

Tijekom prethodnog postupka pisanim putem zatražila sam očitovanja i relevantnu dokumentaciju od zastupnika po zakonu dužnika (na adresu dostupnu u sudskom registru – Vukovar, Lipovački put 34) i tijela javne vlasti (Porezna uprava, Centar za vozila Hrvatske, HZMO, Općinski sud u Vukovaru – ZK odjel, Središnje klirinško depozitarno društvo, DGU), te sam preuzela dostupnu dokumentaciju na stranici Financijske agencije. Dopisom upućenim zakonskom zastupniku sam zatražila da mi omogući uvid u poslovne knjige stečajnog dužnika, a kako bi mogla kvalitetno izvršiti zadatke utvrđene sudskim rješenjem. Zakonski zastupnik dužnika je obaviješten, no osobno se pozivu nije odazvala, nego je preko punomoćnice odvjetnice Martine Alagić, podnijela bruto bilancu te prokazni popis imovine. Punomoćnica me je obavijestila da društvo ne obavlja djelatnost od listopada 2023. godine, nema potraživanja, niti pokretnina ni nekretnina te da se knjigovodstvene evidencije nisu vodile ažurno i uredno.

D o k a z: preslike poziva
 preslika dopisa punomoćnice od dana 22. i 23.5.2024. g.

Zaprimljena je dokumentacija Porezne uprave, PU Vukovar, SKDD, Centra za vozila Hrvatske d.d., ZK odjela Općinskog suda u Vukovaru, DGU, PU za katastar Vukovar, te HZMO-a.

Iz dopisa SKDD-a proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik/nositelj računa pa tako niti kao imatelj vrijednosnih papira za koje se vode podaci u SKDD-u; iz potvrde ZK odjela Općinskog suda u Vukovaru proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina; iz uvjerenja DGU proizlazi da dužnik nije upisan u katastarski operat na području RH.

D o k a z: potvrde i uvjerenja (DGU, SKDD, ZK odjel)

3.2. Radnopravni odnosi dužnika

Iz odgovora HZMO-a od 21. svibnja 2024. godine proizlazi da dužnik od osnivanja dužnik nikada nije registriran zbog čega HZMO ne posjeduje podatke za navedenog obveznika.

D o k a z: dopis HZMO

3.3. Sudski postupci u tijeku

Uvidom u sustav e-komunikacije utvrđeno je da dužnik nema aktivnih sudskih postupaka u tijeku.

3.4. Stanje sredstava na računu dužnika

Iz prijedloga za otvaranje stečajnog postupka proizlazi da dužnik na dan 05. travnja 2024. godine ima neizvršenih osnova za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 67 dana u ukupnom iznosu od 1.507,16 EUR. Iz bruto bilance za 2023. godinu proizlazi da je dužnik na žiro računu dana 31. prosinca 2023. godine imao 531,42 EUR.

3.5. Imovina dužnika

Prema dopisu Porezne uprave, PU Vukovar proizlazi da je dužnik obveznik poreza na dodanu vrijednost, da na dan 20. svibnja 2024. godine ima ukupno neizmirenog duga u iznosu od 1.329,89 EUR, da u posljednje 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nije imao promet nekretnina, a da knjigovodstveni servis FENIX, vl. Melita Marić, vodi poslovne knjige.

D o k a z: dopis Porezne uprave od 20.05.2024. g.

Prema prokaznom popisu imovine od dana 09. svibnja 2024. godine, dostavljenom od strane punomoćnice stečajnog dužnika, Martine Alagić, odvjetnice iz Vukovara, proizlazi da dužnik nema imovine.

D o k a z: prokazni popis imovine

Prema uvjerenju izdanom od Stanice za tehnički pregled vozila CVH STP „EUROOSIJEK“ od dana 14. svibnja 2024. godine, proizlazi da je dužnik evidentiran kao vlasnik vozila i to Q3, marka ZMAJ 480, godina proizvodnje 1978., broj šasije 3547, reg. oznaka VU816CU, no iz bruto bilance na dan 31. prosinca 2023. godine proizlazi da je vrijednost automobila isknjižena što potvrđuje i prokazni popis imovine.

D o k a z: uvjerenje o vlasništvu vozila
bruto bilanca na dan 31.12.2023. godine

3.6. Obveze dužnika

U bilanci na dan 31.12.2023. iskazan je zadržani gubitak u iznosu od 12.598,62 EUR. Obveze dužnika čine obveze prema kupcima u iznosu do 27.451,00 EUR, da potraživanja od poduzetnika iznose 19.747,16 EUR, obveze za pretporeze iznose 178,59 EUR, te da duguje 544,36 EUR poreza na dobit.

D o k a z: uvid u bruto bilancu

4. MOGUĆNOST NAMIRENJA TROŠKOVA POSTUPKA IMOVINOM DUŽNIKA

Za namirenje troškova prethodnog postupka i predvidivih troškova stečajnog postupka potrebno je predujmiti iznose, kako slijedi:

Troškovi prethodnog postupka

| R.br. | Vrsta | Iznos EUR |
|---------------|---|---------------|
| 1. | Poštanske usluge – 3 preporučene pošiljke s povratnicom | 8,04 |
| 2. | Naknada SKDD | 6,64 |
| 3. | Naknada AGRAM-TIS d.o.o. | 2,38 |
| 4. | Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja – prema Uredbi (bruto iznos) | 663,61 |
| Ukupno | | 677,99 |

D o k a z: preslike potvrda o uplatama nastalih troškova

Predvidivi troškovi stečajnog postupka u razdoblju od 6 mjeseci

| R.br. | Vrsta | Iznos EUR |
|---------------|--|-----------------|
| 1. | Poštanske usluge – 10 preporučenih pošiljki s povratnicom | 20,70 |
| 2. | Izrada pečata | 25,00 |
| 3. | Bankarske usluge (6 x 7 EUR) | 42,00 |
| 4. | Knjigovodstvene usluge (6 x 150 EUR) | 900,00 |
| 5. | Putni troškovi (OS-VU-OS; min 2 puta; 35,7 km x 2 = 71,4 km x 0,40 EUR/km) | 57,12 |
| 6. | Nagrada za rad stečajnog upravitelja – prema Uredbi ¹ | 663,61 |
| Ukupno | | 1.708,43 |

¹ nagrada stečajnom upravitelju odrediti će se prema odredbama Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

Sveukupno dosadašnji i predvidivi troškovi postupka: 2.386,42 EUR.

5. ZAKLJUČAK

5.1. POSTOJANJE RAZLOGA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Utvrđeno je postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje propisanog odredbom čl. 6. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj: 71/2015, 104/2017, 36/2022, 27/2024) iz razloga što stečajni dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi FINA ima evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, a isto nije moguće; te stečajni razlog prezaduženosti propisan odredbom čl. 7. Stečajnog zakona jer je imovina dužnika manja od postojećih obveza, a uvažavajući okolnost da stečajni dužnik ne obavlja djelatnost.

5.2. POSTOJANJE IMOVINE DOSTATNE ZA POKRIĆE TROŠKOVA POSTUPKA

Tijekom prethodnog postupka nije utvrđeno postojanje unovčive imovine stečajnog dužnika niti za pokriće troškova stečajnog postupka, a sukladno tome ni vjerovnika. Temeljem iznesenog predlažem stečajnom sucu u ovom predmetu primijeniti odredbu čl. 132. st. 1. Stečajnog zakona, te rješenjem pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka, u roku od 15 dana, uplatiti predujam u iznosu od 2.386,42 EUR za namirenje troškova stečajnog postupka. Ukoliko nitko u određenom roku ne uplati predujam, predlaže se donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom AGRO LOZANČIĆ d.o.o. za poljoprivrednu proizvodnju i usluge, Vukovar, Lipovački put 34, OIB: 34566496071, MBS: 030153616.

U Osijeku, 28. svibnja 2024. godine

Privremena stečajna upraviteljica: