

Stečajna masa iza  
GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju  
Ferde Rusana 100  
Virovitica  
OIB: 02213483095  
Virovitica, 27. 10. 2022.

St-249/2022

PREGLED IMOVINE I OBVEZA

a) PREDMETI STEČAJNE MASE

Red.br.	Predmet	Vrijednost, kuna	Vrijednost u slučaju prodaje, kuna
---------	---------	---------------------	---------------------------------------

1.	Nekretnine	-	-
----	------------	---	---

b) OBVEZE STEČAJNE MASE

Red.br.	Osnova tražbine	Iznos tražbine, kuna
---------	-----------------	----------------------

1.	Troškovi stečajnog postupka	10.500,00
2.	Tražbine prvog višeg isplalnog reda	189.796,75
3.	Tražbine drugog višeg isplalnog reda	701.924,22

UKUPNO:

902.220,97

Stečajna masa iza  
**GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju**  
Virovitica, Ferde Rusana 100  
OIB: 02213483095

Stečajni upravitelj  
Valentinc Brankov

Stečajna masa iza  
GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju  
Ferde Rusana 100  
Virovitica  
OIB: 02213483095

Virovitica, 27.10.2022.

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU  
Šetalište dr. I. Lebovića 42  
43 000 Bjelovar

Na broj: St-249/2022

Predračun troškova provođenja st. postupka u trajanju od 6 mjeseci

Red.br.	Vrsta troška	Iznos troška, kn
1.	Računovodstvene usluge	3.000,00
2.	Bruto nagrada st.upravitelja	6.000,00
3.	Bruto stvarni trošak st.upravitelja	1.000,00
4.	Ostalo (takse, pristojbe, pošta, biljezi i dr.)	500,00
<b>UKUPNO:</b>		<b>10.500,00</b>

Stečajna masa iza  
GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju  
Virovitica, Ferde Rusana 100  
OIB: 02213483095

Stečajni upravitelj  
Branko Valentić



**TABLICE PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLIČNIH PRAVA I IZLUČNIH PRAVA  
NA TEMELJU ČLANKA 259. STAVKA 1. STEČAJNOG ZAKONA**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud Bjelovar

Poslovni broj spisa: St-249/2022

Dužnik: Stečajna masa iza GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju Virovitica, Ferde Rusana 100, OIB: 02213483095

**I a) TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA I VIŠEG ISPLATNOG REDA**

Red br.	Naziv Vjerovnika	OIB Vjerovnika	Adresa Vjerovnika	Iznos prij. tražb., kn		Prav.osn. prij.traž.	Izn.prijz.tražbine, kn		Prav.osn. prijz.tražb.	Izn. ospo. traž. kn	Razlog osp.tra.	Oznaka ovrš ispr
				Neto	Bruto		Neto	Bruto				
1.	MINISTAR- STVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED BJELOVAR zastupnik po zakonu: ŽDO u Bjelovaru	18683136487	Boškovičeva 5 10000 ZAGREB	189.796,75	189.796,75	Obrasci i rješenja	189.796,75	189.796,75	Obrasci i rješenja	0,00	-	Rješenja i obrasci za iznos 189.796,75 kn

Virovitica, 27.10.2022.

Stečajni upravitelji:  
BRANKO VALENTIĆ  
GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju  
Virovitica, Ferde Rusana 100  
OIB: 02213483095

**TABLICE PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH PRAVA I IZLUČNIH PRAVA  
NA TEMELJU ČLANKA 259. STAVKA 1. STEČAJNOG ZAKONA**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud Bjelovar

Poslovni broj spisa: 249/2022

Dužnik: Stečajna masa iza GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju Virovitica, Ferde Rusana 100, OIB: 02213483095

**I b) TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA II VIŠEG ISPLATNOG REDA**

Red.br. prij.traž.	Naziv Vjerovnika	OIB Vjerovnika	Adresa Vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine, kn		Prav.osno. prij.traž.	Iznos prizn.traž.kn	Pravna osnov. priz.tražb.kn	Iznos ospor.tražb.kn	Razlog osp.traž.	Oznaka ovrš. ispr.
				tražbine, kn	tražbine, kn						
1.	RH, MINISTERSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED BJELOVAR zastupnik po zakonu ŽDO u Bjelovaru	18683136487	Boškovićeva 5 10000 Zagreb	701.924,22	701.924,22	Obrasci i rješenja	701.924,22	Obrasci i rješenja	0,00	-	Obrasci i rješenja za iznos od 692.920,86 kuna
<b>UKUPNO:</b>				<b>701.924,22</b>	<b>701.924,22</b>		<b>701.924,22</b>				

Virovitica, 27. 10. 2022.

Stečajna masa iza  
**GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju**  
Virovitica, Ferde Rusana 100  
OIB: 02213483095

Stečajni upravitelj  
Branko Valentić



**TABLICE PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA  
NA TEMELJU ČLANKA 259. STAVKA 1. STEČAJNOG ZAKONA**

Nadležni sud: Trgovački sud Bjelovar

Poslovni broj spisa: St-249/2022

Dužnik: Stečajna masa iza GRADITELJSTVOD.o.o. u stečaju Virovitica, Ferde Rusana 100, OIB: 02213483095

**II TABELA RAZLUČNIH PRAVA**

Red. broj	Naziv Vjerovnika	Adresa Vjerovnika	Javna knjiga u koju je razl.pravo upisano	Iznos tražbine, kn	Pravna osnova tražbine	Dio imovine na koju se odnosi razlučno pravo
1.	RH MINISTARSTVO FINANCIJA PU PODRUČNI URED BIJELOVAR zastupan po ŽDO u Bjelovaru OIB: 18683136487	Boškovičeva 5, 10000 ZAGREB	Zemljišne knjige	754.964,91	Rješenje o osiguranju broj: Ovr-2230/2013 od 21.08.2013.	Nekretnine upisane u zk.ul.br. 4130 k.o. Klara, čkbr. 1389/1, i to 5.suvlasnički dio etažno vlasništvo (E-5) i 7.suvlasnički dio, etažno vlasništvo (E-7)
2.	ZAGREBAČKA BANKA d.d. OIB: 92963223473	Trg bana Josipa Jelaića 10 10000 ZAGREB	Zemljišne knjige	728.606,11 (96.000,00 CHF)	Ugovor o nenamjenskom kreditu br. 3208010812/06 od 22.01.2007.	Nekretnine upisane u zk.ul.br. 4130 k.o. Klara, čkbr. 1389/1, i to 5.suvlasnički dio etažno vlasništvo (E-5)
<b>UKUPNO:</b>				<b>1.483.571,02</b>		

Virovitica, 27. 10. 2022.

Stečajni upravitelj

Stečajna masa iza  
**GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju**  
Virovitica, Ferde Rusana 100  
OIB: 02213483095

Branko Valentić  


**TABLICE PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA  
NA TEMELJU ČLANKA 259. STAVKA 1. STEČAJNOG ZAKONA**

Nadležni sud: Trgovački sud Bjelovar

Poslovni broj spisa: St-249/2022

Dužnik: Stečajna masa iza GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju Virovitica, Ferde Rusana 100, OIB: 02213483095

**III TABELA IZLUČNIH PRAVA**

Red. broj	Naziv Vjerovnika	Adresa Vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
1.	ZDRAVKA MUŽA OIB: 54626810319	12. Trokut 8 A 10000 ZAGREB	Kupoprodajni ugovori (2) od 17.11.2006.	Nekretnine upisane u ZK ul. br. 4130 k.o. Klara, č.kbr. 1389/1, i to 5. suvlasnički dio etažno vlasništvo (E-5) i 7. suvlasnički dio, etažno vlasništvo (E-7)

Virovitica, 27. 10. 2022.

Stečajni upravitelj

Braniko Valentić

Stečajna masa iza  
**GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju**

Virovitica, Ferde Rusana 100

OIB: 02213483095