



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-54425/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Silviji Kožić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Župana Damira, OIB: 11861641153, Susedgradska ulica 3, Zagreb protiv protustranaka Gleber Vlatke, OIB: 86655477474, Dürkheimerstr. 56, 67227 Frankenthal/pfalz, Njemačka i Jelenc Župan Mirte, OIB: 40972069309, Kustošijanska ulica 314/A, Zagreb radi uknjižbe prava vlasništva dana 22. listopada 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 658 katastarske općine Stenjevec sjever dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 21.10.2025., tabularne izjave od 21.10.2025., i posebne punomoći od 20.10.2025., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Gleber Vlatke, OIB: 86655477474, Hammstrasse 19, Frankenthal, Njemačka (E-1) koja se sastoji od:
- 104/1000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 1164/6 Jalovečka ulica ukupne površine 359 m² (stambena zgrada, Zagreb, Jalovečka ulica 7 površine 123 m², dvorište površine 236 m²), povezano s vlasništvom stana oznake 8 u prizemlju, a koji se sastoji od hodnika, kuhinje s blagovanjem i dnevnim boravkom, sobe i kupaonice, ukupne korisne površine od 35,62 m² - sve u nacrtima označeno sivom bojom, za korist:

Župana Damira, OIB: 11861641153, Susedgradska ulica 3, 10000 Zagreb u 1/2 dijela
Jelenc Župan Mirte, OIB: 40972069309, Kustošijanska ulica 314/A, Zagreb u 1/2 dijela.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 22. listopada 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Silvija Kožić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Župan Damir, Susedgradska ulica 3, 10000 Zagreb
2. Gleber Vlatka, Dürkheimerstr. 56, 67227 Frankenthal/pfalz, Njemačka
3. Jelenc Župan Mirta, Kustošijanska ulica 314/A, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Susedgrad, 10090 Zagreb, Sigetje 2



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

22.10.2025 09:27

Serijski broj certifikata

3184019466993899432

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z178938058e824c2d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-