

4 ST-413/18-18 -33-

Datum: 18. prosinca 2018. godine

Od:  
MLJEKAR d.o.o.  
Lemeš 6  
Križevci 48260  
048/ 211-061

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Primljeno iz ruke - postom dana 27-12-2018

Broj primjeraka ..... 1 ..... priloga ..... IXI .....

Predano preporučeno dana 21.12.18. R101150415

Pristojba plaćena .....

Pristojba nedostaje .....

PRIMIO  
fy

Za:  
Stečajna upraviteljica  
Vanda Kovačević Gelenčer  
A. Mihanovića 1/3  
Virovitica  
i  
TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU  
Braće Radić 2  
Varaždin 42000  
n/r sutkinja Iris Hatvalić Nemeč

Poslovni broj: St-413/18

Predmet: Potreba za nastavkom zakupa i korištenja proizvodnog pogona  
društva NATURA-MILK-ĐURĐEVAC d.o.o. u stečaju

Poštovana stečajna upraviteljice  
Kovačević Gelenčer,

ovime se očitujemo na Vaš odgovor na naše pismo namjere od 14. prosinca  
2018. te ističemo sljedeće.

Nije točno da je društvo MLJEKAR d.o.o. do dana otvaranja stečajnog postupka  
koristilo poslovni prostor Nature Milk Đurđevac d.o.o. u stečaju, a da bezrazložno nije  
plaćalo troškove korištenja toga prostora niti režijske troškove koji se odnose na  
prostor (voda, struja, komunalna naknada).

Društvo MLJEKAR d.o.o. je svoje obveze prema stečajnom dužniku u odnosu na  
korištenje proizvodnog pogona reguliralo Ugovorom o zakupu od 1. listopada 2018.  
godine te je taj ugovor uredno izvršavalo, uključujući poduzimanje radnji u cilju  
unaprjeđenja, održavanja, čuvanja i ulaganja u proizvodni pogon, i to sve kako bi ga  
se osposobilo za proizvodnju mlijeka. Zapisnikom Službe veterinarske inspekcije od  
5. studenog 2018. godine (u prilogu), potvrđeno je kako objekt zakupljen od strane  
društva MLJEKAR d.o.o. udovoljava svim potrebnim zahtjevima za preradu mlijeka  
(infrastruktura i oprema, sustav samokontrole i dokumentacija), sve sukladno  
propisima o hrani. To znači kako su poduzeta ulaganja društva MLJEKAR d.o.o.  
omogućila da proizvodni pogon dobije dozvolu za početak rada nakon mirovanja

pogona od otprilike godinu dana, kao što je jasno navedeno u priloženom Zapisniku, čime je izražena naša ozbiljnost u provođenju cijeloga projekta.

Nadalje, odmah nakon trenutka pokretanja stečajnog postupka nad Naturom Milk Đurđevac d.o.o. u stečaju, naše društvo Vas je kontaktiralo radi dogovora oko nastavka zakupa proizvodnog pogona te podmirenja svih tekućih obveza u vezi istoga, slijedom čega smo usmeno obaviješteni da pričekamo s uplatama zakupnine i režijskih troškova prostora do trenutka primitka obavijesti o otvaranju novog poslovnog računa stečajnog dužnika, a koju obavijest do današnjega dana nismo zaprimili s Vaše strane pa niti nismo izvršavali dužna plaćanja, i to sve sukladno Vašoj prethodnoj uputi.

Također ističemo kako smo u našem prethodnom dopisu od 14. prosinca 2018. godine detaljno objasnili sve prednosti ostajanja našega društva u zakupu proizvodnog pogona (smrzavanje cijevi, čuvanje prostora, povećanje stanja stečajne mase, itd.) stoga se nikako ne možemo složiti kako bi moguća šteta za stečajnu masu mogla biti znatno veća u slučaju našeg nastavka korištenja poslovnog prostora, posebice imajući u vidu činjenicu kako smo u dogovoru s Vama spremni u najkraćem roku poduzeti radnje u cilju ishođenja priključaka na društvo Mljekar d.o.o., što navodite kao glavni razlog eventualnog nastanka štete za stečajnog dužnika.

Zbog svega ovdje navedenog i dalje smatramo kako ne postoje prepreke da naše društvo i dalje nastavi koristiti proizvodni pogon sukladno ishođenoj dozvoli za rad pa Vas još jednom molimo da žurno razmotrite naš prijedlog, i to sve u cilju zaštite interesa imovine stečajnog dužnika te potraživanja vjerovnika u ovom stečajnom postupku.

S poštovanjem,

Za Mljekar d.o.o.

  
Ivana Jaić Križanac, prokurist

**MLJEKAR** d.o.o.

**PRILOG:**

- Zapisnik Službe veterinarske inspekcije od 5. studenog 2018. godine, KLASA: 322-07/18-06/2560