Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Koprivnica, Hrvatske državnosti 5

Poslovni broj: Z-5607/2026-2

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E NJ E
I
O G L A S

Općinski sud u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel po sucu Darku Magdiću, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Slavka Hunjeca iz Rasinje, Ulica Jurja Husa Rasinjanina 22, OIB:38882062169, zastupan po punomoćniku Zoranu Vinkoviću, odvjetniku iz Varaždina, povodom prijedloga za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, dana 16. listopada 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

a)-kč.br. 467/2 BLATNIKI, površine 432 m2, LIVADA, površine 432 m2
- kč.br. 468/2 BLATNIKI, površine 359 m2, LIVADA 359 m2
- kč.br. 808/2 GORNJE KRČI, površine 1277 m2, ORANICA površine 1277 m2
- kč.br. 809/2 GORNJE KRČI, površine 173 m2, ORANICA površine 173 m2
- kč.br. 813/2 GORNJI KRČI, površine 2263 m2, ORANICA površine 2263 m2
upisana kod Općinskog suda u Koprivnici, u zk.ul.br. 6030, k.o. 314498 Rasinja, a kao zemljišnoknjižni vlasnici te nekretnine upisani su:
1. Suvlasnički dio: 2/8 Herman Terezija, Rasinja kbr.274
2. Suvlasnički dio: 4/8 Hunjec Slavko, OIB:38882062169, Ulica Jurja Husa Rasinjanina 22, Rasinja 48000 Koprivnica
3. Suvlasnički dio: 2/8 Stubičar Renata, Rasinja, Mala Rasinja 43

b) - kč.br. 808/1 Gornji Krči, površine 1277 m2, oranica površine 1277 m2
- kč.br. 809/1 Gornji Krči, površine 169 m2, šuma površine 169 m2
upisana kod Općinskog suda u Koprivnici, u zk.ul.br. 7272, k.o. 314498 Rasinja, kao zemljišnoknjižni vlasnik te nekretnine upisan je:
1. Vlasnički dio: 1/1 Kovačić Damir, OIB: 50947114835, Zagreb, Orešek br.7, D. Dragonožec

c) - kč.br. 815 gornji krči, površine 7524 m2, livada površine 2507 m2, oranica površine 5017 m2 upisana kod Općinskog suda u Koprivnici, u zk.ul.br. 8147, k.o. 314498 Rasinja, kao zemljišnoknjižni vlasnici te nekretnine upisani su:
1. Suvlasnički dio: 1/2 Vukić Josip i 2. Suvlasnički dio: 1/2 Vukić Jela

d) - kč.br. 479/1 blatniki, površine 4128 m2, livada površine 4128 m2
upisana kod Općinskog suda u Koprivnici, u zk.ul.br. 6821, k.o. 314498 Rasinja, kao zemljišnoknjižni vlasnici te nekretnine upisani su:
1. Suvlasnički dio: 32/384, Labaš Dragutin, Rasinja
2. Suvlasnički dio: 6/384,Herman Mijo, Rasinja
3. Suvlasnički dio: 6/384,Čikać Stjepan mldb., Rasinja
4. Suvlasnički Dio: 6/384,Čikać Josip mldb., Rasinja
5. Suvlasnički dio: 6/384, Čikać Danica, Rasinja
6. Suvlasnički dio: 6/384, Čikać Đurđica mldb., Rasinja
7. Suvlasnički dio: 6/384, Čikać Danka mldb., Rasinja
8. Suvlasnički dio: 6/384,Čikać Jelka, Rasinja
9. Suvlasnički dio: 24/384, Labaš Ružica mldb., Rasinja kbr.111
10. Suvlasnički dio: 8/384, Labaš Dragutin, Rasinja kbr.125
11. Suvlasnički dio: 8/384, Šobak Jalža R.Labaš, Rasinja kbr.218
12. Suvlasnički dio: 8/384 3, Šobak Marija R. Labaš, Rasinja kbr.237
13. Suvlasnički dio: 18/384, Bali Jelka, Rasinja
15. Suvlasnički dio: 32/384, Bali Jelka, Rasinja kbr.235
16. Suvlasnički dio: 20/384, Labaš Jelka, Rasinja kbr.241
18. Suvlasnički dio: 19/384, Putar Mihajlo, Zagreb, Vidričeva 46
19. Suvlasnički dio: 19/384, Puter Mihajlo, Zagreb,Cvijete Zuzorić
23. Suvlasnički dio: 24/384, Labaš Dragomir, OIB: 98317256208, Rasinja,Potočna 7
24. Suvlasnički dio: 12/384, Herman Danica, OIB: 87481538638, Koprivnica, Ivana Mažuranića 23,
25. Suvlasnički dio: 66/384 Hunjec Slavko, OIB: 38882062169, Ulica Jurja Husa Rasinjanina 22, 48312 Rasinja
26. Suvlasnički dio: 52/384, Hunjec Slavko, OIB: 38882062169, Ulica Jurja Husa Rasinjanina 22, 48312 Rasinja.

II. Zabilježuje se otvaranje ovog pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka u zk.ul.br.9224, 7272, 9225, 9226 k.o. Rasinja.

III. Oglašava se da je Općinski sud u Koprivnici, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Slavka Hunjec, Iz Rasinje, Ulica Jurja Husa Rasinjanina 22, OIB: 38882062169, radi pojedinačnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u točki I. izreke ovog rješenja, otvorio pojedinačni ispravni postupak kojim predlagatelj zahtjeva da se na navedenim nekretninama ispravi upis tako da se upiše pravo vlasništva u korist predlagatelja Slavka Hunjec, Iz Rasinje, Ulica Jurja Husa Rasinjanina 22, OIB: 38882062169, u cijelosti.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u određenom roku, koji počinje teći od 23. listopada 2026. do 24. studenoga 2026. (rok za ispravak). Prijava i prigovor se podnosi ovom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih

korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a. Prijava i prigovor koji nije podnesen elektroničkim putem biti će odbačen temeljem čl. 105. st. 6. Zakona o zemljišnim knjigama.
Ukoliko u roku za ispravak neće biti zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

IV. O otvaranju ovog pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči ovoga suda, na oglasnoj ploči Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Koprivnica, Odjela za katastar nekretnina Koprivnica te na oglasnoj ploči Općine Sokolovac na čijem području se nalaze naznačene nekretnine.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je podnio prijedlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u točki I izreke rješenja, navodeći da su predmetne nekretnine njegovo stvarno vlasništvo.

2. Na temelju podataka iz prijedloga i priloženih isprava utvrđeno je da postoji opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka zato što predlagatelj kao zainteresirana osoba ne može redovnim putem u parničnom postupku ostvariti upis prava vlasništva na nekretnini opisanoj u izreci ovog rješenja.

3. Iz iznijetih razloga na temelju odredbe čl. 208.-213. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24) odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Koprivnica, 16. listopada 2026.

Sudac
Darko Magdić

Uputa o pravnom lijeku:
Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen. Prijava i prigovor se podnosi ovom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a. Prijava i prigovor koji nije podnesen elektroničkim putem biti će odbačen temeljem čl. 105. st. 6. Zakona o zemljišnim knjigama.

Dostaviti:
1.Odvj. Zoran Vinković, Varaždin
2.Herman Terezija, Rasinja kbr.274, uz prijedlog i priloge, putem e-Oglasne ploče
3.Stubičar Renata, Rasinja, Mala Rasinja 43, uz prijedlog i priloge, putem pošte i e-Oglasne ploče
4. Kovačić Damir, Zagreb, Orešek Br.7, D.Dragonožec, uz prijedlog i priloge, putem pošte i e-Oglasne ploče
5.Vukić Josip, uz prijedlog i priloge, putem e-Oglasne ploče
6.Vukić Jela, uz prijedlog i priloge, putem e-Oglasne ploče
7. Labaš Dragutin, Rasinja, uz prijedlog i priloge, putem e-Oglasne ploče
8. Herman Mijo, Rasinja, uz prijedlog i priloge, putem e-Oglasne ploče
9. Čikać Stjepan mldb., Rasinja, uz prijedlog i priloge, putem e-Oglasne ploče
10. Čikać Josip mldb., Rasinja, uz prijedlog i priloge, putem e-Oglasne ploče
11. Čikać Danica, Rasinja, uz prijedlog i priloge, putem e-Oglasne ploče
12. Čikać Đurđica mldb., Rasinja, uz prijedlog i priloge, putem e-Oglasne ploče
13. Čikać Danka mldb., Rasinja, uz prijedlog i priloge, putem e-Oglasne ploče
14. Čikać Jelka, Rasinja, uz prijedlog i priloge, putem e-Oglasne ploče
15. Labaš Ružica mldb., Rasinja kbr.111, uz prijedlog i priloge, putem e-Oglasne ploče
16. Labaš Dragutin, Rasinja kbr.125, uz prijedlog i priloge, putem e-Oglasne ploče
17. Šobak Jalža r. Labaš, Rasinja kbr.218, uz prijedlog i priloge, putem e-Oglasne ploče
18. Šobak Marija R. Labaš, Rasinja kbr.237, uz prijedlog i priloge, putem e-Oglasne ploče
19. Bali Jelka, Rasinja, uz prijedlog i priloge, putem e-Oglasne ploče
20.Bali Jelka, Rasinja kbr.235, uz prijedlog i priloge, putem e-Oglasne ploče
21. Labaš Jelka, Rasinja kbr.241, uz prijedlog i priloge putem e-Oglasne ploče
22. Putar Mihajlo, Zagreb, Vidričeva 46, uz prijedlog i priloge, putem pošte i e-Oglasne ploče
23. Puter Mihajlo, Zagreb, Cvijete Zuzorić, uz prijedlog i priloge, putem e-Oglasne ploče
24.Labaš Dragomir, Rasinja, Potočna 7, uz prijedlog i priloge, putem pošte i e-Oglasne ploče
25.Herman Danica, Koprivnica, Ivana Mažuranića 23, uz prijedlog i priloge, putem e-Oglasne ploče
26.DGU, Područni ured za katastar Koprivnica, Odjel za katastar nekretnina Koprivnica, Oglasna ploča
27.Općina Rasinja, Oglasna ploča
28.e-Oglasna ploča Općinskog suda u Koprivnici

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	16.10.2026 11:28	**Serijski broj certifikata**	521397830540449050220397500803102357188887433864
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z1910402326665eb25	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -