



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
Stalna služba u Supetru

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE
i
OGLAS

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru, po sudskoj savjetnici Antoneti Michieli Tomić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja 1.) Jakova Kordića iz Supetra, Zrinsko-Frankopanska 6, OIB: 16094978439 i 2.) Antiše Škorića iz Milne, Butor dolac 3, OIB: 65283715813, zastupani po punomoćniku Deanu Rahanu, odvjetniku u Supetru, radi pojedinačnog ispravnog postupka, izvan ročišta, 21. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

I/ Na temelju odredbi članka 210. i 211. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 63/19., 128/22., 155/23., 127/24. – dalje: ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak u **k.o. Milna**

- Z.U. 4598 u odnosu na nekretninu označenu kao čest. zgr. 76/6

II/ Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u k.o. Milna u odnosu na nekretninu iz toč. I. izreke rješenja.

III/ Provedba ovog rješenja nalaže se Odjelu za zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Supetru.

IV/ Oglašava se da je po prijedlogu predlagatelja pokrenut i otvoren pojedinačni ispravni postupak u k.o. Milna

- Z.U. 4598 u odnosu na nekretninu označenu kao čest. zgr. 76/6

Pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelji predlažu provođenje pojedinačnog ispravnog postupka te ispravak zemljišnoknjižnog stanja na način da se pravo vlasništva prednje navedene nekretnine upiše na imena predlagatelja i to predlagatelja pod 1.) za 1/3 dijela, a predlagatelja pod 2.) za 2/3 dijela, uz istovremeno brisanje tog prava sa sljedećih imena:

1. Suvlasnički dio: 60480/846720

BONAČIĆ-KREŠIĆ JELKA GM. LORENZO, MILNA

2. Suvlasnički dio: 60480/846720

BONAČIĆ-KREŠIĆ MARGARITA GM LORENZO, MILNA

3. Suvlasnički dio: 33264/846720
BONAČIĆ-KREŠIĆ ANTONIO GM GIOVANNI, MILNA
4. Suvlasnički dio: 33264/846720
BONAČIĆ-KREŠIĆ LUCREZIA GM GIOVANNI, MILNA
5. Suvlasnički dio: 33264/846720
BONAČIĆ-KREŠIĆ LORENZO GM GIOVANNI, MILNA
6. Suvlasnički dio: 33264/846720
BONAČIĆ-KREŠIĆ TOMMANINA GN GIOVANNI, MILNA
7. Suvlasnički dio: 33264/846720
BONAČIĆ-KREŠIĆ MARGARITA GM GIOVANNI, MILNA
8. Suvlasnički dio: 20160/846720
BUTOROVIĆ VICKO IVANOV
9. Suvlasnički dio: 20160/846720
BUTOROVIĆ DIJANA IVANOVA
10. Suvlasnički dio: 20790/846720
BONAČIĆ KREŠIĆ KATE POK. JAKOVA
11. Suvlasnički dio: 34650/846720
BONAČIĆ KREŠIĆ LOVRE POK. JAKOVA
12. Suvlasnički dio: 34650/846720
BONAČIĆ KREŠIĆ IVAN POK. JAKOVA
13. Suvlasnički dio: 34650/846720
BONAČIĆ KREŠIĆ NIKOLA POK. JAKOVA
14. Suvlasnički dio: 41580/846720
BONAČIĆ KREŠIĆ LUKA POK. LUKE
15. Suvlasnički dio: 41580/846720
BONAČIĆ KREŠIĆ IVAN POK. LUKE
16. Suvlasnički dio: 10395/846720
LABETIĆ JOSIP IVANOV
17. Suvlasnički dio: 48720/846720
BONAČIĆ-KREŠIĆ NIKOLA POK. JAKOVA
18. Suvlasnički dio: 6090/846720
BONAČIĆ-KREŠIĆ LOVRE POK. JAKOVA
19. Suvlasnički dio: 6090/846720
BRKULJIĆ TOMAŽINA UD. FRANE
20. Suvlasnički dio: 6090/846720
JERKOVIĆ DOME ŽENA IVANA
21. Suvlasnički dio: 6090/846720
ARAČIĆ KATE ŽENA IVANA
22. Suvlasnički dio: 13860/846720
BONAČIĆ-KREŠIĆ LUKA POK. LUKE
23. Suvlasnički dio: 13860/846720
BONAČIĆ- KREŠIĆ IVAN POK. LUKE
24. Suvlasnički dio: 4620/846720
LABETIĆ JOSIP IVANOV
25. Suvlasnički dio: 43120/846720
BONAČIĆ-KREŠIĆ LUKA POK. NIKOLE
26. Suvlasnički dio: 43120/846720
MLADINIĆ TOMAŽINA Ž. NIKOLE
27. Suvlasnički dio: 43120/846720
BUSCHES KATE ŽENA ANTE

28. Suvlasnički dio: 43120/846720
JURIN DOMA ŽENA ANTE
29. Suvlasnički dio: 10080/846720
BUTOROVIĆ KATICA POK. LOVRE
30. Suvlasnički dio: 3360/846720
BUTOROVIĆ KATICA POK. LOVRE
31. Suvlasnički dio: 3465/846720
LABETIĆ JOSIP POK. IVANA
32. Suvlasnički dio: 4620/846720
MESIĆ RADOSLAVA ROĐ. MARINKOVIĆ, ZAGREB, UL. GRADA VUKOVARA 240
33. Suvlasnički dio: 660/846720
MLAČEVIĆ KATICA ROĐ. MARINKOVIĆ POK. IVE, VUKOVINA
34. Suvlasnički dio: 660/846720
SEKUL MARIJA ROĐ. MARINKOVIĆ POK. IVE
35. Suvlasnički dio: 660/846720
BONAČIĆ-KREŠIĆ LUKRECIJA ROĐ. MARINKOVIĆ
36. Suvlasnički dio: 660/846720
MARINKOVIĆ IVO LUKA POK. IVE, MILNA
37. Suvlasnički dio: 660/846720
MARINKOVIĆ DINKO POK. IVE
38. Suvlasnički dio: 660/846720
MARINKOVIĆ MIĆE POK. IVE, MILNA
39. Suvlasnički dio: 660/846720
MARINKOVIĆ NIKOLA POK. IVE, SAMOBOR
40. Suvlasnički dio: 2310/846720
MARINKOVIĆ LUKRECIJA POK. LUKE
41. Suvlasnički dio: 4620/846720
MARINKOVIĆ GUSTAVO POK. NIKOLE
42. Suvlasnički dio: 2310/846720
DODIG JOSIP SIN KRSTE, JMBG: 0901942302107, SLAVONSKI BROD, ANDRIJE STAMPARA 13
43. Suvlasnički dio: 27720/846720
BONAČIĆ JOSIP POK. LUKE, SPLIT, OKO KMANA 73/A
44. Suvlasnički dio: 2310/846720
LATIN KRISTIJAN SIN VLADIMIRA, ZAGREB, STJEPANA GRADIĆA 13
46. Suvlasnički dio: 9240/846720
LABETIĆ SPASOJE, SPLIT, ALOZIJA STEPINCA 4
47. Suvlasnički dio: 6720/846720
BUTOROVIĆ JOSIP POK. LOVRE
48. Suvlasnički dio: 9240/846720
LABETIĆ NINO, OIB: 52125359649, MILNA
49. Suvlasnički dio: 9240/846720
LABETIĆ BOŽO, OIB: 42030310440, MILNA
50. Suvlasnički dio: 4620/846720
BONACIĆ-KRESIĆ MARISA LUCRECIA, OIB: 85202518469, ARGENTINA, BUENOS AIRES,
BOULOGNE SUR MER 279 PISO 5, DPTO. "B" (1112)
52. Suvlasnički dio: 1155/846720
MARINKOVIĆ BOGDANOVIĆ TATJANA, OIB: 77308787009, BEOGRAD, KNEGINJE ZORKE 90,

SRBIJA

53. Suvlasnički dio: 9240/846720

LABETIĆ SPASOJE, OIB: 84963903081, BUTOR DOLAC 83, 21405 MILNA

54. Suvlasnički dio: 1155/846720

MARINKOVIĆ BOGDANOVIĆ TATJANA, OIB: 77308787009, KNEGINJE ZORKE 90, BEOGRAD, SRBIJA

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neke upise, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore **u roku od 30 dana od dana objave ovog rješenja i oglasa na e-oglasnoj ploči suda i to od 3. kolovoza 2026. do 2. rujna 2026.**

Svi podnesci (dakle i prijave i prigovori) zemljišnoknjižnom sudu podnose se elektronički putem ZIS-a, a zemljišnoknjižni podnesak koji nije podnesen elektronički putem ZIS-a odbacit će se (članak 105. stavak 5. i 6. ZZK). Prijedlog za upis (i svi ostali podnesci zemljišnoknjižnom sudu) podnosi se elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a (članak 105. stavak 1. ZZK).

Ako sud ne zaprimi prijave i prigovore, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

V/ Pozivaju se predlagatelji u roku od 8 (osam) dana platiti sudsku pristojbu za podnesak kojim se pokreće pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak u iznosu od 33,18 EUR u korist računa prihoda Državnog proračuna Republike Hrvatske, broj HR1210010051863000160, model: HR64, pozivom na broj primatelja: 5045-21004-833-5478425, opis plaćanja: Pristojba Z-54784/25 OS ST SS Supetar, te potvrdu o uplati odmah dostaviti ovom sudu pozivom na poslovni broj Z-54784/25.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 12. prosinca 2025. godine predlagatelji predlažu pokretanje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na nekretninu iz toč. I/ rješenja. Predlagatelji navode kako su predmetnu nekretninu stekli nasljeđivanjem i diobom u obitelji, te kako je njihov pok. djed Luka Kordić još i danas upisan u katastarskom operatu kao posjednik. Zaključuju kako su dostavljenim ispravama dokazali kako imaju opravdan razlog za vođenje predmetnog postupka, pa predlažu da ovaj sud pokrene i otvori pojedinačni ispravn postupak te u konačnici upiše predlagatelje kao suvlasnike predmetne nekretnine, i to predlagatelja pod 1.) za 1/3 dijela i predlagatelja pod 2.) za 2/3 dijela, uz istovremeno brisanje tog prava s imena dosadašnjih upisanih zemljišno knjižnih suvlasnika.

1.1. Uz prijedlog su dostavljene sljedeće isprave: prijepis posjedovnog lista broj 46, k.o. Milna, izvatke iz zemljišne knjihe brojevi ZK uložaka 4598 i 819, k.o. Milna, Kupoprodajni ugovor zaključen u Milni dana 27. svibnja 1934., Kupoprodajni ugovor zaključen u Milni dana 17. listopada 1962., Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Supetru, iza pok. Kordić Luke pok. Jakova, poslovni broj O-177/89, Rješenje ovog suda od 24. lipnja 2025 poslovni broj Z-27399/2025, Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Supetru, iza pok. Kordić

Marije, poslovni broj O-193/01, Presuda Općinskog suda u Supetru od 13. prosinca 1984, poslovni broj P-273/84. kopije OI predlagatelja.

1.2. Ovaj sud je pribavio još i Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Ecije Škorić, doneseno po javnoj bilježnici u Supetru, Morani Petranić, poslovni broj O-735/2025 UPP/OS-O-25/2025.

2. Prijedlog predlagatelja je osnovan za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.

3. Sukladno čl. 208. st. 1. ZZK, pojedinačni ispravni postupak glede određenoga zemljišnoknjižnog uložka može se provesti kad za to postoji opravdani razlog, dok opravdani razlog prema st. 3. istog članka postoji kad je nekom ispravom učinjeno vjerojatnim da nekoj osobi pripada pravo koje nije u njegovu korist upisano i radi čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje po odredbama ZZK može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa.

3.1. Člankom 209. st. 4. ZZK propisano je da prijedlogu treba priložiti isprave iz kojih proizlazi opravdanost pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka, odnosno isprave kojima se dokazuje osnovanost prijedloga (npr. isprave o prijenosu ili osnivanju knjižnih prava u korist podnositelja prijedloga koje ne ispunjavaju sve pretpostavke za valjanost tabularne isprave, izvaci iz katastra zemljišta o posjedniku nekretnine, javno ovjerovljene izjave zemljišnoknjižnog vlasnika ili njegovih nasljednika kojima se potvrđuje pravo predlagatelja i sl.).

4. Pregledom isprava dostavljenih uz prijedlog sud je utvrdio da je učinjeno vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u pogledu predmetne nekretnine na temelju odredbe članka 208. ZZK, slijedom čega je odlučeno kao u izreci rješenja.

5. Temeljem čl. 210. st. 1. ZZK u vezi s čl. 115. st. 1. ZZK sud je odlučio kao u točkama II. i III. izreke.

6. Temeljem čl. 211. ZZK odlučeno je kao u izreci pod točkom IV., a oglas će se sukladno st. 3. navedenog članka objaviti na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči suda, nadležnog ureda za katastar, jedinice lokalne samouprave ili na drugi odgovarajući način.

7. Sukladno čl. 212. ZZK rješenje o otvaranju ispravnog postupka dostavlja se podnositelju prijedloga, osobama iz čijeg se upisa nedvojbeno zaključuje da bi dostava bila moguća te osobama koje su upise u zemljišnu knjigu zahtijevale nakon zabilježbe otvaranja postupka. Rješenje se dostavlja isključivo radi obavijesti, a neuredna dostava ne sprječava daljnji postupak.

Supetar, 21. srpnja 2026.

SUDSKA SAVJETNICA
Antoneta Michieli Tomić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 2. ZZK).

DNA:

1. Odjel za zemljišne knjige, ovdje - radi provedbe

Nakon provedbe:

1. Predlagatelju putem punomoćnika Deana Rahana, odvjetnika u Supetru
2. Radoslava Mesić, Ulica grada Vukovara 240, Zagreb
3. Katica Malčević, Ulica Franje Lučića 82, Kuće, Velika Gorica (jro)
4. Marija Sekul, Vela banda 12, Bobovišća na moru (jro)
5. Kristijan Latin, Vodnikova ulica 8, Zagreb
6. Spasoje Labetić, Butor dolac 83, Milna
7. Nino Labetić, Dosicina I 6, Milna
8. Božo Labetić, Brižak 12, Milna
9. Marisa Lucrecia Bonačić – Krešić, Boulogne sur mer 279 piso 5, DPTO. B (1112), Buenos Aires, Argentina
10. Tatjana Bogdanović Marinković, Kneginje Zorke 90, Beograd, Srbija

Na znanje:

1. e-oglasna ploča suda
2. Ured za katastar – Ispostava Supetar
3. Općina Milna – za oglasnu ploču mjesta



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

21.07.2026 13:
41

**Serijski broj
certifikata**

121997332466129348056899728164421559953663294590

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1883556786a1106e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-