

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Zagreb

Poslovni broj spisa _____

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

17-05-2022

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA: _____

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

LOTUS d.o.o

OIB 95874490528

Adresa / sjedište

VAJDIN VIJENAC 20, 10000 ZAGREB

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

DIY GRUPA

OIB 33890755814

Adresa / sjedište

BOBOVNICA 10A, SAMOBOR

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

UGOVOR

Iznos dospjele tražbine 13.625,00 (kn)

Glavnica 13.625,00 (kn)

Kamate _____ (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
(kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

RAČUN

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave _____

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

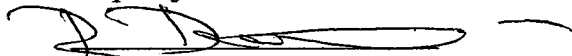
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

16. 05. 2022

Potpis vjerovnika



DIV GRUPA d.o.o., Bobovica 10/A, Samobor, OIB:33890755814, kojeg zastupa prokurist Marko Knežević, (u daljnjem tekstu: „Naručitelj“)

Lotus d.o.o. Vajdin vjenac 20, Zagreb OIB:95874490528, kojeg zastupa direktor Robert Došen, (u daljnjem tekstu: „Isporučitelj“)

zaključili su u Zagrebu, dana 27.09.2021. godine

UGOVOR O OBAVLJANJU USLUGA ČIŠĆENJA

PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Predmet Ugovora je obavljanje usluga čišćenja u poslovnim prostorima Naručitelja na adresi Velimira Škorpnika 11b, 10 000 Zagreb.

OBVEZE ISPORUČITELJA

Članak 2.

Obveza Isporučitelja je organizacija poslova čišćenja poslovnih prostorija naručitelja. Isporučitelj se obvezuje obavljati predmetne poslove na lokaciji na kojoj Naručitelj djeluje, a koji poslovi podrazumijevaju:

- Organizacija usluga čišćenja poslovnih prostora naručitelja (5 puta tjedno) na adresi Velimira Škorpnika 11b, 10 000 Zagreb (prostor je ukupne površine cca 1000 m²) te:

obuhvaća njegu tvrdih podova te brisanje i usisavanje istih, njegu i brisanje prašine s uredskih elemenat, stolova, informatičke opreme, njegu vrata, dovratnika, prozorskih klupčica, lifta, čišćenje staklenih i inox površina, pražnjenje koševa za smeće, skidanje paučine sa zidnih i stropnih obloga, higijensko-dezinfekcijsko čišćenje sanitarnih prostorija, te ostalih sitnih poslova vezanih isključivo za održavanje čistoće.

- Organizacija i pranje prozora obavljati će se dva puta godišnje i uračunato je u mjesečnu cijenu čišćenja.
- U cijenu su uračunati svi troškovi plaća i ostalih davanja za radnike koji izvode gore navedene poslove, sredstva za čišćenje i održavanje te pribor i strojevi. U cijenu nije uračunata opskrba potrošnim toaletnim materijalom.

Članak 3.

Isporučitelj je odgovoran za osiguranje svih potrebnih resursa i ostalih uvjeta sa svoje strane, a koji su potrebni za izvršenje ovog ugovora, što uključuje sva potrebna sredstva za čišćenje koji moraju odgovarati standardima posla, te sva ostala sredstva potrebna za rad.

Isporučitelj se obvezuje da će izvršenje usluga čišćenja obavljati djelatnici koji neće svojim postupcima štetiti ugledu Naručitelja, i koji zadržava pravo odbijanja pojedinog radnika da vrši poslove čišćenja u objektu Naručitelja.

Isporučitelj jamči Naručitelju kako sredstva za čišćenje nisu štetna za korisnike i za ljudski okoliš. U protivnom Isporučitelj će se smatrati odgovornim za sve negativne posljedice koje bi Naručitelj mogao pretrpjeti puštanjem u promet neispravnih sredstava za čišćenje kako od strane državnih tijela tako i od radnika i poslovnih partnera Naručitelja. Iznos pretrpljene štete prebiti će se s potraživanjem koje Isporučitelj ima prema Naručitelju, a ako takvo potraživanje u trenutku nastanka štete ne postoji odnosno nastala je šteta veća od potraživanja, Isporučitelj je dužan vrijednost nastale štete u potpunosti isplatiti Naručitelju u novcu uplatom na račun Naručitelja u roku od 15 dana od dana nastanka štete.

DINAMIKA IZVRŠENJA USLUGE

Članak 4.

Realizacija navedenih poslova iz ovog Ugovora će se izvršavati 5 puta tjedno ponedjeljak - petak.

POVJERLJIVOST

Članak 5.

Osim u slučaju da to traži zakon Republike Hrvatske kao i relevantne akreditacijske institucije, bilo kakvu informaciju koju dobije Isporučitelj tijekom rada kod Naručitelja, Isporučitelj će smatrati strogo povjerljivom i neće je ustupiti trećoj strani bez prethodne pismene dozvole Naručitelja.

Isporučitelj se obvezuje držati tajnima sve Naručiteljeve informacije, poslovne podatke, poslovne tajne, osobne podatke radnika Naručitelja i slično koje sazna tijekom obavljanja ovog Ugovora.

U slučaju kršenja obveza opisanih u ovom članku Isporučitelj se obvezuje u cijelosti naknaditi Naručitelju štetu koju ovaj pretrpi uslijed takvog kršenja.

CIJENA USLUGE I PLAĆANJE

Članak 6.

Ukupna cijena usluge iz članka 2. ovog Ugovora je 5.450,00 kn mjesečno. Račun se izdaje s rokom dospijeca 15 dana od datuma izdavanja, u cijenu nije uključen iznos poreza na dodanu vrijednost sukladnu Zakonu o porezu na dodanu vrijednost kojeg snosi Naručitelj.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Isporučitelj neće imati s osnove ovog Ugovora nikakvih drugih potraživanja prema Naručitelja izuzev onih navedenih u prethodnim stavcima ovog članka.

VRIJEME TRAJANJA UGOVORA

Članak 7.

Ovaj ugovor sklopljen je na neodređeno vrijeme, a stupa na snagu datumom obostranog potpisa ugovora.

OTKAZ UGOVORA

Članak 8.

Obje ugovorne strane mogu otkazati ovaj ugovor bez navođenja razloga te bez prava druge ugovorne strane na potraživanje naknade štete. Kod otkaza ugovora iz ovog stavka otkazni rok će iznositi 30 dana te će početi teći od dana predaje preporučene pošiljke o otkazu pošti.

Naručitelj ima pravo raskinuti ugovor bez ispoštivanja otkaznog roka sa trenutnim učinkom u slučaju ako Isporučitelj krši bilo koju obvezu preuzetu ovim Ugovorom, a poglavito ako ne izvršava ili neuredno izvršava svoje obveze i/ili na bilo koji način nanosi štetu Naručitelju odnosno postupa na način koji bi mogao rezultirati nastankom štete po Naručitelja.

U slučaju nastupa okolnosti iz ovog članka Naručitelj se obvezuje platiti Isporučitelju isključivo one naknade i troškove nastale do trenutka prestanka važenja ovog Ugovora te Isporučitelj neće imati pravo potraživati nikakve druge iznose.

RJEŠAVANJE SPOROVA

Članak 9.

Sve sporove koji bi proizašli iz ovog Ugovora, uključujući i sporove koji se odnose na pitanje njegovog valjanog nastanka, povrede ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistječu konačno će riješiti nadležni sud u Zagrebu.

Za sve ostale odnose i slučajeve koji ovim Ugovorom nisu obuhvaćeni primjenjivat će se zakonski propisi.

Članak 10.

Ovaj je Ugovor sastavljen u 2 (dva) istovjetna primjerka od kojih Naručitelj zadržava 1 (jedan) primjerak i Izvršitelj 1 (jedan) primjerak te ga stranke u znak suglasnosti potpisuju.

Za DIV GRUPA d.o.o.
Marko Knežević, prokurist



DIV GRUPA d.o.o.
10430 SAMOBOR, Bobovica 10/A
Tel. 01 3377-000, Fax. 01 3376-155
OIB: 33890755814

6

Za LOTUS d.o.o.
Robert Došen, direktor

LOTUS d.o.o.
ZAGREB, Vajdin vijenac 29
MB: 1419919



R-1

DIV GRUPA d.o.o.
Bobovica 10/A
10430 Samobor
OIB:33890755814

Zagreb, 31.03.2022

Valuta plaćanja: 15.04.2022

Datum izdavanja 31.03.2022 10.30

RAČUN br.19-1-1

Br.	NAZIV ROBE - USLUGE	Jed. cije.	Količina	Cijena	IZNOS
	Usluge čišćenja – 03. mjesec			5.450,00	5.450,00
	UKUPNO				5.450,00
	+ 25% PDV				1.362,50
	SVEUKUPNO				6.812,50

Fakturirao :

LOTUS d.o.o.
ZAGREB
MIB: 1419316



Lotus d.o.o. servis za profesionalno čišćenje
10 000 Zagreb, Vajdin Vijenac 20, fax.: 01 66 24 860; mob.: 09152 08 270
petrilc.lotus@gmail.com

OIB: 9587449052

HR192360000110134045

29

R-1

DIV GRUPA d.o.o.
Bobovica 10/A
10430 Samobor
OIB:33890755814

Zagreb, 30.04.2022

Valuta plaćanja: 15.05.2022

Datum izdavanja 30.04.2022 10.30

RAČUN br.29-1-1

Br.	NAZIV ROBE - USLUGE	Jed. cije.	Količina	Cijena	IZNOS
	Usluge čišćenja – 04. mjesec			5.450,00	5.450,00
	UKUPNO				5.450,00
	+ 25% PDV				1.362,50
	SVEUKUPNO				6.812,50

Fakturirao :

LOTUS d.o.o.
ZAGREB, Vajdin Vijenac 20
MB: 1419914

Registracija : Trgovački sud u Zagrebu, Tt-99/59-3, MBS080270331, temeljni kapital 107.600,00 kn, članovi: Robert Došen, Vajdin Vijenac 20