Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-33486/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Danijeli Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari provedbe rješenja ovoga suda poslovni broj: Ovr-1944/2024-11 od 28. travnja 2026. radi uknjižbe brisanja založnog prava i brisanja zabilježbe ovršivosti tražbine, dana 15. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 20001 (E-229) katastarske općine Centar Novi, dopušta se sljedeći upis:
Na temelju rješenja OGS u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-1944/2024-11 od 28. travnja 2026. i potvrde pravomoćnosti/ovršnosti oznaka: Ovr-1944/2024-12 od 03.07.2026., na nekretnini IMPORTANNE, d.o.o., OIB: 15023477203, koja se sastoji od:
- 8/16951,76 dijela nekretnina u A I (jedan) povezano s vlasništvom lokala na etaži -1/2, u planu bojan crveno, oznake E 13, površine 8,00 čm, upisanog kao dio građevine "poslovnog i trgovačkog kompleksa podhodnik - Esplanade s podzemnom garažom uključujući komunalne instalacije i priključke unutar zone obuhvata kompleksa pothodnik - Esplanade" sagrađeno na pravu građenja ispod površine dijela k.č. 2949, 2950/1 i 2951 k.o. Centar Novi (prije obnove z.k. dijela čkbr. 3689 i 3690/2 i čkbr. 3691 upisane u zk.ul.br. 8973 k.o. Grad Zagreb, te ispod dijela čkbr. 3690/4 i to dijela u površini od 1371,98 m2 upisane u zk.ul. 24391 iste k.o.) upisano u A I (jedan), uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog pod brojem Z-26383/2024 za korist IMPORTANNE CENTAR, d.o.o., OIB: 85644690123, Trg Ante Starčevića 7, Zagreb, uz istovremeno brisanje zabilježbe ovršivosti tražbine.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 15. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Danijela Bošnjak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. IMPORTANNE CENTAR, d.o.o., Trg Ante Starčevića 10, 10000 Zagreb
2. IMPORTANNE, d.o.o., Trg Drage Iblera 10, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Mikulić Željko, Unterboihinger Str. 25, 73240 Wendlingen am Neckar-Unterboihingen, Njemačka
2. Općinski građanski sud u Zagrebu, na poslovni broj: Ovr-1944/2024
3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-centar, 10000 Zagreb, Ilica 25

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	15.07.2026 16:14	**Serijski broj certifikata**	140462792799983670638531694329831655291334817636
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj			Z188179153e44d913

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -