# ODVJETNIČKA PUNOMOĆ

Ovlašćujemo(o) - .....

ODVJETNIK
DARKA LOVRIĆ
PETRINJA, trg dr. Franje Tuđmana 6
OIB 68335969727

..... da me(nas) zastupa u

građanskom parničnom, vanparničnom, izvršnom, zemljišnoknjižnom

postupku, krivičnom postupku postupku pred trgovačkim sudom , u postupku

pred tijelima državne uprave koji se vodi kod .....

ord. sud u Sisku

.....

radi ..... pozaj. zk. ispr. posjeda .....

.....

pod poslovnim brojem .....

.....

.....

Pristajem (o) da ga zamjenjuje .....

.....

U Petrinji dana 20.02. 2023.

Darka Lovrić

Digitally signed by Darka Lovrić
Date: 2024.06.25 19:18:47 +02'00'

MATIJAŠEVIĆ JOVANKA, OIB: 83514651328, , Petrinja , Luščani 186 sada
Stara Pazova, Novi Banovci, Centar MZ4, R. Srbija,
ILIĆ BOSILJKA, OIB: 12266053710,Petrinja , Luščani 186
Stara Pazova, Svetosavska 31, R. Srbija

kao prodavatelji
i

IVAN KOSOVIĆ OIB 54944051357 , Luščani ,195 Petrinja

kao kupac

sklopljen je ovaj

KUPOPRODAJNI UGOVOR

Prodavatelji Matijašević Jovanka I Ilić Bosiljka prodaju svoj cijeli suvlasnički dio nekretnina, a kupac Ivan Kosović kupuje nekretnine upisane u zk.ul. 523 k.o. Luščani I to:
Čk.br. 875/2oranica dvorište od 7459m2
Čk.br. 921/2 kućište I dvorište lokva od 72 m2
Čk.br. 922 vrt I voćnjak banov stol od 482 m2
Čk.br. 923 vrt I voćnjak banov stol od 975 m2
Čk.br. 926 vinograd banovstol od 1601 m2
Čk.br. 927 oranica banovstol od 6229 m2
Čkbr. 928 oranica banovstol od 40 m2

Zatim izvanknjižne nekretnine upisane u posjedovnom listu 522 k.o. Luščani koje su naslijedile od pokojnoj oca Matijašević Jovana I to čk.br. 921/2, čk.br. 922, čk.br. 923, čk.br. 926, čk.br. 927, čk.br .928,čk.br 875/2

zatim nekretnine upisane u zk.ul. 798 k.o. Novo Selo Glinsko I to:
čk.br. 768 šuma klanjac od 3809 m2
čk.br. 911 oranica banov stol od 2662 m2

zatim u zk.ul. 173 I to:
čk.br. 912 oranica banov stol od 2949 m2

zatim u zk.ul. 123 k.o. Brnjeuška I to:
čk.br. 319/1 šuma od 2967 m2
čk.br. 319/2 šuma od 2971 m2

zatim u zk ul 178 k.o. Novo selo Glinsko I to :

čkbr 921 oranica banovstol 5528m2

zatim u zk ul 207 k.o. Novo selo Glinsko I to .

čkbr 920 oranica banovstol 5481m2

zatim izvanknjižne nekretnine upisane u posjedovnom listu 207 k.o. Glinsko Novo Selo I to čk.br.: 937, 955, 956, 965,910,951 koje su naslijedile od pokojnog oca Matijašević Jovana.

II

Kupoprodajna cijena ugovorena je u iznosu od 14.000,00 EUR-a (četrnaesttisuća Eura) te je kupac odmah kod zaključenja ovog ugovora isplatio prodavateljima dogovorenu kupoprodajnu cijenu, primitak kojeg prodavatelji potvrđuju potpisom ovog ugovora.

III

Prodavatelji dozvoljavaju kupcu da na temelju ovog ugovora odmah ishodi uknjižbu prava vlasništva na nekretnini iz točke I ovog ugovora na svoje ime.

IV

Prodavatelji jamče da su prodane nekretnine njihovo isključivo suvlasništvo i da nisu opterećene knjižnim teretima.

V

U posjedu kupljenih nekretnina stupa kupac danom potpisivanja ugovora.

VI

Poreze i doprinose koji se odnose na posjedovanje prodane nekretnine plaća kupac od dana potpisivanja ugovora.

VII

Troškove i izdatke skopčane sa sklapanjem ovog ugovora i prijenosom prava vlasništva prodanih nekretnina na ime kupca snosi kupac.

VIII

Prodavatelji i kupac primaju prava i obveze iz ovog ugovora, te ga u znak toga vlastoručno potpisuju.

U Petrinji, 29.9.2023. god

Prodavatelji

Jovanka Matijašević

Jovanka Matijašević

Kupac

Ivan Kosović

Bosiljka Ilić

Ja, javni bilježnik **Davor Škugor**, Petrinja, Braće Hanžek 2/IV,
potvrđujem da je stranka:

**JOVANKA MATIJAŠEVIĆ, OIB 83514651328, LUŠČANI, LUŠČANI 186**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 111256505 PP PETRINJA.
**BOSILJKA ILIĆ, OIB 12266053710, LUŠČANI, LUŠČANI 186**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 111256535 PP PETRINJA.
**IVAN KOSOVIĆ, OIB 54944051357, LUŠČANI, LUŠČANI 195**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 115160081 PP PETRINJA.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 3,99 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 11,97 eur uvećana za PDV u iznosu od 2,99 eur.

**Broj: OV-2360/2023**
Petrinja, 29.09.2023.

REPUBLIKA HRVATSKA 2 PETRINJA DAVOR ŠKUGOR JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
Davor Škugor

ILIĆ BOSILJKA, OIB 12266053710, Stara Pazova, Svetosavska 31, Republika Srbija
MATIJAŠEVIĆ JOVANKA, OIB 83514651328, Stara Pazova, Novi Banovci, Centar MZ 4, Republika Srbija
LONČAREVIĆ EVICA, OIB 68751458695, Luščani 175, sada Beograd, Sretena Stojanovića 20/10, Republika Srbija
RAJKOVIĆ MIRA, OIB 22993637139, Beograd, Sretena Stojanovičća 20/10, Republika Srbija, istovjetna kao Rajković Mira, Petrinja, sada Srbija, te kao Rajković Mira, roď. Lončarević, sada SRJ
MIŠLJENOVIĆ MILJA, OIB 91474770823, Meljak, Karađorđeva 12, Republika Srbija, istovjetna kao Mišljenović Milja, Sisak, sada Srbija, te kao Mišljenović Milja roď. Lončarević, Sisak, sada SRJ, svi zastupani po punomoćnici Darki Lovrić, odvjetnici iz Petrinje, OIB 86335969727

kao prodavatelji
i

IVAN KOSOVIĆ, OIB 54944051357, Luščani 195. Petrinja
kao kupac

sklopljen je ovaj

# KUPOPRODAJNI UGOVOR

I

Prodavatelji Ilić Bosiljka, Matijašević Jovanka, Lončarević Evica, Rajković Mira I Mišljenović Milja prodaju svoje cijele suvlasničke dijelove nekretnina, a kupac Ivan Kosović kupuje nekretnine upisane u zk.ul. 523 k.o. Luščani i to:

čk.br. 58/7 kućište i dvorište šanja 22 m2
čk.br. 831 oranica vinogradina 4492 m2
čk.br. 834 oranica klanac od 719 m2
čk.br. 835/1 oranica vinogradina 719 m2
čk.br. 836/1 vinograd vinogradina 3151 m2
čk.br. 839/1 oranica vinogradina 2579 m2
čk.br. 852/1 oranica vinogradina 3313 m2
čk.br. 853/1 kućište i dvorište vinogradina 1345 m2
čk.br. 853/4 vrt i voćnjak vinogradina 1244 m2
čk.br. 854/1 kućište i dvorište vinogradina 173 m2
čk.br. 855/2 vrt i voćnjak vinogradina 906 m2
čk.br. 856/2 oranica vinogradina 50 m2
čk.br. 859/2 oranica dvorište 1863 m2
čk.br. 860 oranica dvorište od 302 m2

zatim u zk.ul. 1560 k.o. Luščani i to kao suvlasništvo Lončarević Evice, Rajković Mire I Mišljenović Milje:
čk.br. 875/2 oranica dvorište od 7459 m2
čk.br. 921/2 kućište i dvorište lokva od 72 m2
čk.br. 922 vrt i voćnjak banov stol od 482 m2
čk.br. 923 vrt i voćnjak banov stol od 975 m2
čk.br. 926 vinograd banov stol od 1601 m2
čk.br. 927 oranica banov stol od 6229 m2

čk.br. 928 oranica banov stol od 40 m2
zatim u zk.ul. 208 k.o. Novo selo glinsko i to kao suvlasništvo Lončarević Evice, Rajković Mire I Mišljenović Milje:
čk.br. 910 oranica banov stol od 2100 m2
čk.br. 937 oranica banovstol od 3827 m2
čk.br. 951 oranica banovstol od 10290 m2
čk.br. 955 oranica banovstol od 4280 m2
čk.br. 956 livada banovstol od 8528 m2
čk.br. 965 oranica banovstol od 10010 m2

zatim u zk.ul. 465 k.o. Novo selo glinsko i to kao suvlasništvo Lončarević Evice, Rajković Mire I Mišljenović Milje:
čk.br. 884 oranica od 1766 m2

zatim cijeli suvlasnički dio izvanknjižnih nekretnina upisanih u posjedovnom listu 396 k.o. Novo selo glinsko i to kao suvlasništvo Lončarević Evice, Rajković Mire I Mišljenović Milje:
čk.br. 866, 876, 877, 882, 883, 885, 886

zatim cijeli suvlasnički dio nekretnina upisanih u posjedovnom listu 355 k.o. Brnjeuška i to kao suvlasništvo Lončarević Evice, Rajković Mire I Mišljenović Milje:
čk.br. 250/3 i čk.br. 250/4

II

Kupoprodajna cijena ugovorena je u iznosu od 6.000,00 EUR-a (šesttisuća EUR-a) te je kupac dogovorenu kupoprodajnu cijenu isplatio na ruke prodavateljicama kod preuzimanja ovjerenih punomoći.

III

Prodavatelji dozvoljavaju kupcu da na temelju ovog ugovora ishodi uknjižbu prava vlasništva na nekretnini iz točke I ovog ugovora na svoje ime bez ikakvog daljnjeg pitanja i odobrenja.

IV

Prodavatelji jamče da su prodane nekretnine njihovo isključivo suvlasništvo i da nisu opterećene knjižnim teretima.

V

U posjedu kupljenih nekretnina stupa kupac danom potpisivanja ugovora.

VI

Poreze i doprinose koji se odnose na posjedovanje prodane nekretnine plaća kupac od dana potpisivanja ugovora.

VII

Troškove i izdatke skopčane sa sklapanjem ovog ugovora i prijenosom prava vlasništva prodanih nekretnina na ime kupca snosi kupac.

VIII

Prodavatelji i kupac primaju prava i obveze iz ovog ugovora, te ga u znak toga vlastoručno potpisuju.

U Petrinji, 02.11.2023. god

Prodavatelji

Ilić Bosiljka, po pun. Darki Lovrić

Matijašević Jovanka, po pun. Darki Lovrić

Lončarević Evica, po pun. Darki Lovrić

Rajković Mira, po pun. Darki Lovrić

Mišljenović Milja, po pun. Darki Lovrić

Kupac

Ivan Kosović

Ja, javni bilježnik **Davor Škugor**, Petrinja, Braće Hanžek 2/IV,
potvrđujem da je stranka:

**ODVJETNICA DARKA LOVRIĆ, OIB 86335969727, PETRINJA, TRG DR. FRANJE TUĐMANA 6**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 115793324 PU Sisačko-moslavačka.

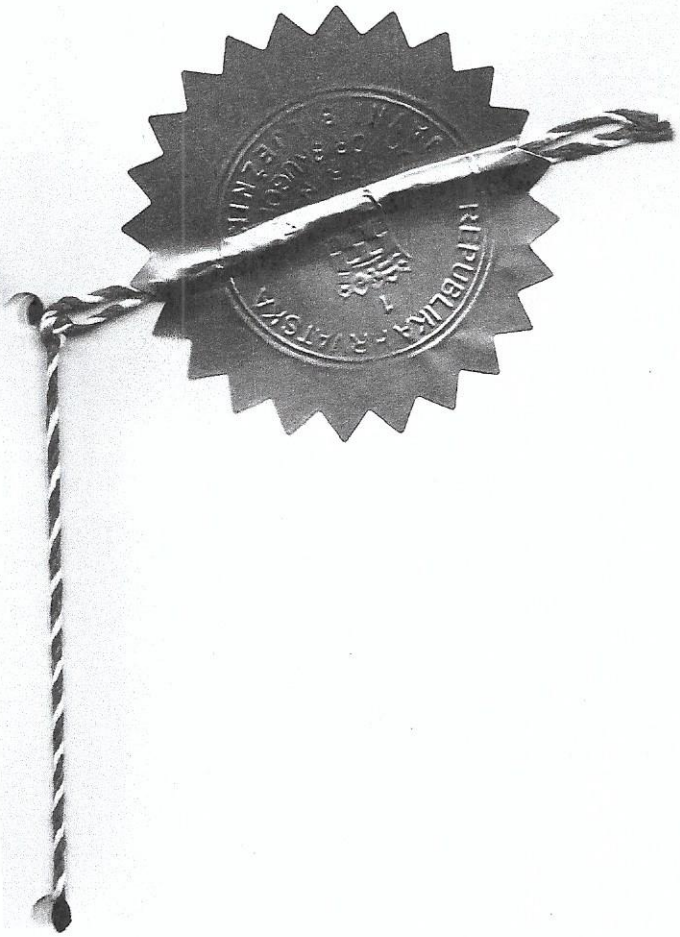
**IVAN KOSOVIĆ, OIB 54944051357, LUŠČANI, LUŠČANI 195**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 115160081 PP PETRINJA.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 2,66 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 7,98 eur uvećana za PDV u iznosu od 2,00 eur.

**Broj: OV-2666/2023**
Petrinja, 02.11.2023.

REPUBLIKA HRVATSKA 1 PETRINJA DAVOR ŠKUGOR JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
Davor Škugor



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sisku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL GLINA
Stanje na dan: 11.05.2024. 12:26

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uloška: 137

Katastarska općina: 310352, NOVO SELO GLINSKO

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3303/2019
Aktivne plombe:

# IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A
## Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 882 | ORANICA BANOVSTOL | | | 1467 | |
| 2. | 1177 | ORANICA BRDO | | | 921 | |
| 3. | 1178 | VRT BRDO | | | 370 | |
| 4. | 1179 | VRT BRDO | | | 252 | Pripis iz uloška 110 |
| 5. | 1180 | ORANICA BRDO | | | 561 | Pripis iz uloška 110 |
| 6. | 1218 | PAŠNJAK MUŠKI JARAK | | | 4445 | |
| 7. | 1340 | ORANICA MUŠKI JARAK | | | 791 | |
| 8. | 1341 | VRT MUŠKI JARAK | | | 2521 | |
| 9. | 1342 | VINOGRAD MUŠKI JARAK | | | 1061 | |
| 10. | 1343 | PAŠNJAK MUŠKI JARAK | | | 874 | |
| 11. | 1344/1 | ORANICA OPLAVNICA | | | 201 | |
| 12. | 1915 | LIVADA OPLAVNICA | | | 6995 | |
| 13. | 1969 | ŠUMA KOSA | | | 2421 | |
| 14. | 2040 | ŠUMA KOSA | | | 777 | |
| 15. | 2041 | ŠUMA KOSA | | | 1521 | |
| 16. | 2147 | UKUPNO: | | | 5327 | |
| | | | | | 30505 | |

## B
## Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|---|---|---|
| 2. Suvlasnički dio: 1/2 | | |
| KIHALIĆ MARA, OIB: 63163931554, KIHALAC 8 | | |
| 3. Suvlasnički dio: 1/2 | | |
| KIHALIĆ MARA, OIB: 29854042591, KIHALAC 8, KIHALAC 44400 GLINA | | |

# IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 310352, NOVO SELO GLINSKO

Verificirani ZK uložak

**Broj ZK uloška: 137**

## C

## Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|---|---|---|---|
| Tereta nema! | | | |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.05.2024.

NESLUŽBENA KOPIJA

EPUBLIKA HRVATSKA

pćinski sud u Sisku
EMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL GLINA
tanje na dan: 11.05.2024. 12:26

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uloška: 625

atastarska općina: 310000, BRNJEUŠKA

roj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE
ktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

### A
### Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 250/3 | ORANICA | | | 1698 | |
| 2. | 250/4 | ORANICA | | | 2039 | |
| | | UKUPNO: | | | 3737 | |

### B
### Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|---|---|---|
| 1. Vlasnički dio: 1/1<br>LONČAREVIĆ MIRKO, LUŠČANI 185 | | |

### C
### Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|---|---|---|---|
| Tereta nema! | | | |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.05.2024.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sisku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL GLINA
Stanje na dan: 11.05.2024. 12:26

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uloška: 88

Katastarska općina: 310352, NOVO SELO GLINSKO

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

# IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A
## Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 877 | ORANICA BANOVSTOL | | | 2216 | |
| 2. | 885 | ORANICA BANOVSTOL | | | 2025 | |
| 3. | 1060 | ORANICA KOSA | | | 3730 | |
| 4. | 2083/1 | ŠUMA KOSA | | | 6658 | |
| | | UKUPNO: | | | 14629 | |

## B
## Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|---|---|---|
| 1. Vlasnički dio: 1/1<br>LONČAREVIĆ KUZMAN, BRNJEUŠKA 71 | | |

## C
## Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|---|---|---|---|
| Tereta nema! | | | |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.05.2024.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sisku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL GLINA
Stanje na dan: 11.05.2024. 12:26

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 310352, NOVO SELO GLINSKO

Broj ZK uloška: 91

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE
Aktivne plombe: Z-3138/2023

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

### A
### Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 876 | ORANICA BANOVSTOL | | | 2388 | |
| 2. | 1167 | VRT BRDO | | | 727 | |
| 3. | 1804/1 | ŠUMA VELIKI DELI | | | 1244 | |
| 4. | 1804/2 | ŠUMA VELIKI DELI | | | 1313 | |
| 5. | 1805/1 | ŠUMA VELIKI DELI | | | 993 | |
| 6. | 1805/2 | ŠUMA VELIKI DELI | | | 928 | |
| | | UKUPNO: | | | 7593 | |

### B
### Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|---|---|---|
| 1. Vlasnički dio: 1/1 | | |
| TOVUNAC JAGA, NOVO SELO GLINSKO 65 | | |

### C
### Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|---|---|---|---|
| Tereta nema! | | | |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.05.2024.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sisku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL GLINA
Stanje na dan: 11.05.2024. 12:26

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 310352, NOVO SELO GLINSKO

Broj ZK uloška: 338

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

### A
### Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 866 | ORANICA BANOVSTOL | | | 2870 | |
| 2. | 886 | ORANICA BANOVSTOL | | | 3359 | |
| | | UKUPNO: | | | 6229 | |

### B
### Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|---|---|---|
| 1. Vlasnički dio: 1/1<br>MATIJAŠEVIĆ STANKO, LUŠČANI 57 | | |

### C
### Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|---|---|---|---|
| Tereta nema! | | | |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.05.2024.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sisku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL GLINA
Stanje na dan: 11.05.2024. 12:26

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 310352, NOVO SELO GLINSKO

Broj ZK uloška: 205

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1087/2009
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

### A
### Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 883 | ORANICA BANOVSTOL | | | 1852 | |
| 2. | 888 | LIVADA BANOVSTOL | | | 7686 | |
| 3. | 919 | ORANICA BANOVSTOL | | | 16272 | |
| 4. | 952 | ORANICA BANOVSTOL | | | 19376 | |
| | | UKUPNO: | | | 45186 | |

### B
### Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|---|---|---|
| 1. Suvlasnički dio: 1/2 | MATIJAŠEVIĆ JANJA ROĐENA POPOVIĆ, LUŠČANI 184 | |
| 3. Suvlasnički dio: 1/2 | MATIJAŠEVIĆ STEVO-STEVAN, LUŠĆANI 184, JABUKOVAC | |

### C
### Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|---|---|---|---|
| Tereta nema! | | | |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.05.2024.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sisku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL GLINA
Stanje na dan: 11.05.2024. 12:26

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uloška: 208

Katastarska općina: 310352, NOVO SELO GLINSKO

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12816/2023
Aktivne plombe:

# IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A
## Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 910 | ORANICA BANOVSTOL | | | 2100 | |
| 2. | 937 | ORANICA BANOVSTOL | | | 3827 | |
| 3. | 951 | ORANICA BANOVSTOL | | | 10290 | |
| 4. | 955 | ORANICA BANOVSTOL | | | 4280 | |
| 5. | 956 | LIVADA BANOVSTOL | | | 8528 | |
| 6. | 965 | ORANICA BANOVSTOL | | | 10010 | |
| | | UKUPNO: | | | 39035 | |

## B
## Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|---|---|---|
| 1. Suvlasnički dio: 18/168 | | |
| MATIJAŠEVIĆ ĐURO, LUŠČANI 186 | | |
| 7. Suvlasnički dio: 27/168 | | |
| MATIJAŠEVIĆ JOVANKA, OIB: 83514651328, PETRINJA, LUŠČANI 186 | | |
| 7.1 Zaprimljeno 02.11.2023.g. pod brojem Z-12816/2023<br>PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI 02.11.2023, PUNOMOĆ 31.10.2023, PUNOMOĆ 31.10.2023, PUNOMOĆ 31.10.2023, "dok predlagatelj dostavi punomoć kojom je Matijašević Jovanka, OIB: 83514651328, Novi Banovci centar MZ4, Stara Pazova, Srbija, opunomoćila odvjetnicu Darku Lovrić za potpisivanje ugovora"<br>KOSOVIĆ IVAN, OIB: 54944051357, LUŠČANI 186, LUŠČANI 44250 PETRINJA | | |
| 8. Suvlasnički dio: 27/168 | | |
| ILIĆ BOSILJKA, OIB: 12266053710, PETRINJA, LUŠČANI 186 | | |
| 8.1 Zaprimljeno 02.11.2023.g. pod brojem Z-12816/2023<br>PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI 02.11.2023, PUNOMOĆ 31.10.2023, PUNOMOĆ 31.10.2023, PUNOMOĆ 31.10.2023, "dok predlagatelj dostavi punomoć kojom je Ilić Bosiljka, OIB:12266053710, Svetosavska 31, Stara Pazova, Srbija, opunomoćila odvjetnicu Darku Lovrić za potpisivanje ugovora"<br>KOSOVIĆ IVAN, OIB: 54944051357, LUŠČANI 186, LUŠČANI 44250 PETRINJA | | |

**REPUBLIKA HRVATSKA**
**DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA**
**PODRUČNI URED ZA KATASTAR SISAK**
**ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA GLINA**

**KLASA: 936-02/21-05/30**
**URBROJ: 541-14-03/4-21-2**
GLINA, 05.07.2021.

MATIJAŠEVIĆ JOVANKA
LUŠČANI 186
LUŠČANI

**Predmet:** Povijesni posjedovni list za posjedovni list broj 207 k.o. Novo Selo Glinsko
- *dostavlja se*

Našem uredu dostavili ste zahtjev kojim tražite izdavanje povijesnog posjedovnog lista za posjedovni list broj 207 k.o. Novo Selo Glinsko

Rješavajući po vašoj zamolbi ustvrdili smo provjerom u katastarskom operatu **k.o. Novo Selo Glinsko** slijedeće:

- u katastarskom operatu od 1958. godine do dana pisanja ovog uvjerenja u posjedovnom listu broj 207 kao posjednik je upisan Matijašević Đure, Jovan, Luščani 186/57 (kasnije upisan kao Matijašević Jovan, Đuro, Luščani 186/57, 44250 Petrinja)

U prilogu dostavljamo presliku popisa osoba iz 1958. godine i posjedovni list iz 1988. godine.

Upravna pristojba prema tar. br. 4 Tarife upravnih pristojbi Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 8/17, 37/17, 129/17, 18/19 i 97/19) u iznosu od 20,00 kuna naplaćena je u državnim biljezima. Upravna pristojba po tar. br. 1 ne naplaćuje se.

Izradio/la:
Danijel Rakarić, geodetski tehničar
ovlašteni geodetski referent

Službena osoba:
Ozren Šukalić, univ. spec. geod. et geoinf.
viši savjetnik - specijalist

SR HRVATSKA

Općina GLINA

# POSJEDOVNI LIST

Šifra 239-045

Broj posj. lista 207

Katastarska općina GLINSKO NOVO SELO

Katastarski kotar GLINA

17382

| Prezime i ime, očevo ime | Mjesto stanovanja | Kućni broj | Redni broj popisa promjena |
|---|---|---|---|
| MATIJAŠEVIĆ DJURE JOVAN | LUŠĆANI | 186/57 | / / |

| Broj katastarske čestice | | Broj plana | Naziv katastarske čestice | Katastarska kultura | Klasa | Površina | | | Katastarski prihod din | Broj z.k. uloška | Primjedba |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| osnovni | dio | | | | | ha | a | m² | | | |
| 768 | | 5 | KLANJAC | ŠUMA | 4 | | 38 | 09 | 8 719 | | / |
| 910 | | 8 | OGRADA | ORANICA | 6 | | 21 | 00 | 27 590 | | / |
| 911 | | 8 | OGRADA | ORANICA | 6 | | 26 | 62 | 34 973 | | / |
| 912 | | 8 | OGRADA | ORANICA | 6 | | 29 | 49 | 38 744 | | / |
| 920 | | 8 | VALENTOVKA | ORANICA | 6 | | 54 | 81 | 72 009 | | / |
| 921 | | 8 | VALENTOVKA | ORANICA | 6 | | 55 | 28 | 72 627 | | / |
| 937 | | 8 | BUNJSKI BRIJEG | ORANICA | 6 | | 38 | 27 | 50 279 | | / |
| | 955 | 8 | MOŠTANICA | ORANICA | 6 | | 21 | 40 | 28 115 | | / |
| | 956 | 8 | MOŠTANICA | LIVADA | 4 | | 49 | 31 | 64 537 | | / |
| 965 | | 8 | MAJAČINKA | ORANICA | 6 | 1 | 00 | 09 | 131 498 | | / |
| | | | | ORANICA | | 3 | 46 | 96 | 455 835 | 8 | |
| | | | | LIVADA | | | 49 | 31 | 64 537 | 1 | |
| | | | | ŠUMA | | | 38 | 09 | 8 719 | 1 | |
| | | | | | 88 | 4 | 34 | 36 | 529 091 | 10 | |

Stanje krajem godine 19 94 269,21

grafa 5718-2-88

| UPIS BROJEVA SVIH ČESTICA POSJEDOVNOG LISTA | OPASKA |
|---|---|
| 7 | 8 |
| 204 Grubješić Fananje ud. Danica Lušćani | 101/30 |
| 205 Kulović Janka Brčo | 160 |
| 206 Matijašević ~~Stanka~~ Stevanov/ ~~Stevan~~ | 184/54 |
| 207 Matijašević ~~Adama~~ Đure Jovan ~~Đuro~~ | 186/57 |
| ~~208~~ ~~Matijašević~~ Milka r. Bogdanić | 57 |
| ~~209~~ Matijašević Mile Stevan | ~~94~~ |
| 210 Miljević Stanka Steve | 102 |
| 211 Mandić Rade Đuro | 199/60 |
| 212 Mandić Ljubica r. Miljević | 118 |
| 213 Markiš Erica r. Vučković | 72 |
| 214 Markiš Kata | — |
| ~~215~~ ~~Markiš Stevana Milanka~~ | ~~54~~ |
| 216 Markiš Đuke ud. Stoja | 159 |