



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik Božo Miletić
Zagreb, Ulica Grge Tuškana 39

Posl. broj: O-1428/2021
UPP-OS-29/2021-9

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

Općinski građanski sud u Zagrebu, po javnom bilježniku Boži Miletiću iz Zagreba, Ulica Grge Tuškana 39, na temelju odredbe članka 176. Zakona o nasljeđivanju (NN 48/03, 163/03, 35/05, 127/13, 33/15, 14/19) i Rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu, kao povjerenik suda u ostavinskom predmetu iza pok. Veselinović Slobodana, Zagreb, Jordanovac 113, OIB: 06948498385, po dovršenoj ostavinskoj raspravi donio je sljedeće:

RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Iza pok. Veselinović Slobodana (otac Lazar), umirovljenika iz Zagreba, Jordanovac 113, OIB: 06948498385, rođ. 07.07.1942., a umrlog 17.01.2021. godine, državljanina RH

I. Utvrđuje se da njegovu ostavinsku imovinu čine:

NEKRETNINE:

1. posebni dio nekretnine upisane u broj zk. uložka: 224753, k.o. Grad Zagreb, 41. suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-41) u naravi stan na II (drugom) katu broj 16. koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 51,27 čm koji dio je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika, sagrađen na: stambena zgrada br. 115, Jordanovac, površine 461 m², sagrađena na kč. br. 7827/3 – u 22/72 dijela na ime ostavitelja, prema izvatku iz zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, ZK odjel Zagreb;
2. posebni dio nekretnine upisane u broj poduloška: 13436 / zk. uložak:-, knjiga PU: Grad Zagreb, i to stan na II (drugom) katu – koji se sastoji od dvije i pol sobe i ostalih prostorija u površini od 67,11 čm, koji posebni dio je temeljem odredbi čl. 68. i 370. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine i to: stambena zgrada Jordanovac 113, Zagreb, sagrađena na čest. br. 7928/10, po novoj izmjeri čest. br. 3779/2 k.o. Maksimir - u 1/2 dijela na ime ostavitelja, prema Izvratku iz knjige položenih ugovora Općinskog građanskog suda u Zagrebu, ZK odjel Zagreb;
3. a) pravo iz ugovora o prijenosu prava vlasništva sklopljenog 09. lipnja 2020. godine između Sušac Ruže, OIB: 76973293681, Novi Mikanovci, Braće Radića 111 (suvlasnik u 14/64 dijela), Sušac Lovre, OIB: 40653990893, Novi Mikanovci, Braće Radića 111 (suvlasnik u 1/64 dijela) i Sušac Tee, OIB: 45656911172, Novi Mikanovci, Braće Radića 111 (suvlasnik u 1/64 dijela) s jedne strane kao prenositelji prava vlasništva i ostavitelja i Mirjane Veselinović, OIB: 12566201166 oboje iz Zagreba, Jordanovac 113 s druge strane kao primatelja prava vlasništva, za nekretninu i to stan na II (drugom) katu broj 16, koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 51,27 čm koji dio je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i



dijelovi ostalih suvlasnika, izgrađen u stambenoj zgradi br. 115, Jordanovac, na kč. br. 7827/3, (ranije upisana na čest. br. 7827/1, po novoj izmjeri čest. br. 3767/1 k.o. Maksimir) površine 461 m², upisana u broj zk. uložka: 224753, (ranije upisana u poduložak br. 416/zk. ul. br. 7445), k.o. Grad Zagreb;

b) pravo iz Izjave/očitovanja volje Nikole Marića, OIB: 68282254061 iz Vinkovaca, J.J. Strossmayera 17 od 2. lipnja 2020. godine kao formalnog zemljišnoknjižnog suvlasnika nekretnine u 2/72 dijela za nekretninu i to stan na II (drugom) katu broj 16, koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 51,27 čm koji dio je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika, izgrađen u stambenoj zgradi br. 115, Jordanovac, na kč. br. 7827/3, (ranije upisana na čest. br. 7827/1, po novoj izmjeri čest. br. 3767/1 k.o. Maksimir) površine 461 m², upisana u broj zk. uložka: 224753, (ranije upisana u poduložak br. 416/zk. ul. br. 7445), k.o. Grad Zagreb;

c) pravo iz Izjave/očitovanja volje Tarbuk Ruže rođ. Marić, OIB: 95164372272 iz Vinkovaca, Alojzija Štepinca 44 od 2. lipnja 2020. godine kao formalnog zemljišnoknjižnog suvlasnika nekretnine u 2/72 dijela za nekretninu i to stan na II (drugom) katu broj 16, koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 51,27 čm koji dio je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika, izgrađen u stambenoj zgradi br. 115, Jordanovac, na kč. br. 7827/3, (ranije upisana na čest. br. 7827/1, po novoj izmjeri čest. br. 3767/1 k.o. Maksimir) površine 461 m², upisana u broj zk. uložka: 224753, (ranije upisana u poduložak br. 416/zk. ul. br. 7445), k.o. Grad Zagreb.

POKRETNINE:

4. osobno vozilo Renault Clio, 0.9 TCE Expression, br. šasije: VF15R5A0H51027557, reg. oznake: ZG6008AG;
5. novčana sredstva na računu broj: HR8523400093201582833 kod Privredne banke Zagreb d.d.
6. novčana sredstva na računu broj: 20129009415 kod Privredne banke Zagreb d.d.
7. potraživanje prema Zagrebačkoj banci d.d. s osnove ugovora o oročenom štednom ulogu, favorit štednja, broj oročenog štednog uloga: 2514010989;
8. 32,21000 udjela u fondu ZB global i 215,18000 udjela u fondu ZB aktiv, kojim fondovima upravlja ZB Invest d.o.o.;
9. 7. dionica ATGR-R-A, registracija pozicije: ATGR-I Atlantic Grupa d.d. i 63 dionice HT-R-A, registracija pozicije: HT-I HT d.d., oznaka računa: 8728143 registriranih kod Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d.;
10. novčano potraživanje prema HZMO s naslova neisplaćene mirovine u neutvrđenom iznosu.

II. Njegovim nasljednicama temeljem Zakona i sporazuma proglašavaju se:

1. Mirjana Veselinović, Zagreb, Grad Zagreb, Jordanovac 113, rođ. 15.08.1942., OIB: 12566201166, supruga ostavitelja kojoj pripadaju: nekretnina navedena pod točkom I./2. - u cijelosti
pokretnine navedene pod točkom I./4. do 6. i 10. – u cijelosti

2. Tamara Veselinović Ajduković, Zagreb, Grad Zagreb, Lašćinska cesta 79, rođ. 04.07.1970., OIB: 39328297140, kći ostavitelja kojoj pripadaju: nekretnine navedene pod točkom I./1. i 3. - u cijelosti
pokretnine navedene pod točkom I./7. do 9. - u cijelosti

III. ZK odjel Zagreb Općinskog građanskog suda u Zagrebu izvršit će upis prava vlasništva na nekretninama pod točkom I./1. i 2. izreke na nasljednice kao pod točkom II./1. i 2. izreke.

IV. Privredna banka Zagreb d.d., Zagrebačka banka d.d. i HZMO izvršit će isplatu novčanih sredstava pod točkom I./5. do 7. i 10. izreke nasljednicama kao pod točkom II./1. i 2. izreke.

V. ZB Invest d.o.o. izvršit će prijenos udjela pod točkom I./8. izreke nasljednici kao pod točkom II./2. izreke.

VI. Središnje klirinško depozitarno društvo d.d. izvršit će prijenos prava na pokretninama pod točkom I./9. izreke na nasljednicu kao pod točkom II./2. izreke.

Obrazloženje

1. U ostavinskom postupku iza pok. Slobodana Veselinovića, koji je umro bez oporuke, utvrđene su kao njegove zakonske nasljednice prvog nasljednog reda supruga Mirjana Veselinović i kći Tamara Veselinović Ajduković, koje su se svojim nasljedničkim izjavama prihvatile nasljedstva koje im pripada temeljem zakona s time što su između sebe sklopile sporazum na način naveden kao u izreci rješenja.

2. Slijedom iznesenog, temeljem stanja spisa, zakona i nasljednih očitovanja odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

3. Ostavinska imovina utvrđena kao pod točkom I. izreke ovog rješenja.

U Zagrebu, 12. travnja 2021. godine

Javni bilježnik kao sudski povjerenik:



Božo Miletić

za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Duje Ordulj

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:
Izostavljena kao nepotrebna,
jer su se stranke odrekle prava
na prigovor.

DNA:

1. Mirjana Veselinović, Zagreb, Grad Zagreb, Jordanovac 113
2. Tamara Veselinović Ajduković, Zagreb, Grad Zagreb, Lašćinska cesta 79



- 4 -

Posl. broj: O-1428/2021
UPP-OS-29/2021-9

3. ZK odjel Zagreb Općinskog građanskog suda u Zagrebu
4. Porezna uprava Zagreb - Ispostava Maksimir
5. Privredna banka Zagreb d.d., Zagrebačka banka d.d., ZB Invest d.o.o., SKDD d.d. i HZMO, po nasljednicama

RJEŠENJE JE PRAVOMOĆNO dana 12.04.2021.
U Zagrebu, dana 12.04.2021.

Javni bilježnik kao sudski povjerenik:



Božo Miletić

za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Duje Ordulj