

# STEČAJNI UPRAVITELJ MARKO PLAVETIĆ

Luščić 70, Karlovac, OIB: 54955106285  
tel: +385 47 639 721; mob: + 385 99 35 77 412  
e-mail: [odv.marko.plavetic@gmail.com](mailto:odv.marko.plavetic@gmail.com)

---

## TRGOVAČKI SUD U ZADRU

stečajna sutkinja Ana Markač

**Na broj:** St-150/2020

**Dužnik:** VULETA MONT j.d.o.o. za građenje, trgovinu i usluge, Zadar, Josipa Račića 3A, OIB: 87239017741

**Privremeni stečajni upravitelj:** Marko Plavetić, Luščić 70, 47 000 Karlovac, OIB: 54955106285

## IZVJEŠĆE o financijsko-gospodarskom stanju dužnika

---

Rješenjem naslovnog suda broj St-150/2020-25 od 9. srpnja 2020. (dalje u tekstu: Rješenje) imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja dužnika VULETA MONT j.d.o.o. za građenje, trgovinu i usluge, Zadar, Josipa Račića 3A, OIB: 87239017741, upisano pri sudskom registru Trgovačkog suda u Zadru pod brojem MBS: 110063490, te sam dobio u zadatak da dostavim naslovnom stečajnom sudu izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika i radnjama za provedbu stečajnog postupka.

Dakle, kao privremeni stečajni upravitelj, a sukladno svojim zakonskim dužnostima i ovlastima, pozvan sam da pribavim podatke nadležnih institucija, izvršim uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju društva te stupim u poslovne prostorije dužnika i nakon toga podnesem izvješće u kojem ću iznijeti svoje stručno mišljenje o tome postoji li kod dužnika i nadalje stečajni razlog, a utvrditi ću i imovinu stečajnog dužnika, stanje obveza stečajnog dužnika, je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka te koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka.

U skladu s gore navedenim i postupajući po rješenju ovim putem podnosim:

### IZVJEŠĆE

o provedenom prethodnom postupku radi utvrđivanja uvjeta i razloga za otvaranje stečajnog postupka, imovine društva i njene vrijednosti te je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka, te koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka.

Postupajući po gore navedenom rješenju utvrđeno je sljedeće:

## **I. OPĆENITO O DUŽNIKU:**

- **Puni naziv društva glasi:** VULETA MONT j.d.o.o. za građenje, trgovinu i usluge
- **Skraćeni naziv:** VULETA MONT j.d.o.o.
- **Sjedište društva:** Zadar (Grad Zadar)
- **Poslovna adresa društva:** Josipa Račića 3/A
- **Pravni oblik društva:** jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću
- **OIB:** 87239017741
- **MBS:** 110063490
- **Nadležni sudski registar:** Trgovački sud u Zadru

**Osnivački akt:** Izjava o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 10.08.2016.g.

**Statusne promjene u društvu:** U društvu nije bilo pripajanja/spajanja.

**Ostale napomene:** Prema javno dostupnim informacijama sa sudskog registra i portala bon.hr, a prema OIB-u dužnika, zakonskog zastupnika, i člana društva, proizlazi da dužnik ne posjeduje poslovne udjele u drugim društvima, a da ima povezano društvo VULETA d.o.o. OIB: 44848308861, koje je povezano na način što je direktor dužnika Goran Vuleta, ujedno i direktor spomenutog povezanog društva, međutim ista društva nisu povezana vlasničkom strukturom, te dužnik nema niti jedan poslovni udjel u spomenutom povezanom društvu.

**Temeljni kapital** društva iznosi 10,00 kuna

### **Osnivači/članovi društva:**

GORAN VULETA, OIB: 24257939533,  
Zadar, ULICA JOSIPA RAČIĆA 3/A  
- jedini član j.d.o.o.

### **Osobe ovlaštene za zastupanje:**

GORAN VULETA, OIB: 24257939533  
Zadar, ULICA JOSIPA RAČIĆA 3/A  
- član uprave  
- direktor, zastupa društvo samostalno i neograničeno, imenovan Odlukom od 10.08.2016.g.

### **Registrirani predmet poslovanja:**

- \* Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- \* Kupnja i prodaja robe
- \* Pružanje usluga u trgovini
- \* Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- \* Zastupanje inozemnih tvrtki
- \* Pružanje usluga informacijskog društva
- \* Poslovanje nekretninama
- \* Posredovanje u prometu nekretnina
- \* Pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja

- \* Pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- \* Turističke usluge u nautičkom turizmu
- \* Turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- \* Ostale turističke usluge
- \* Turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- \* Djelatnost javnoga cestovnog prijevoza putnika ili tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- \* Prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- \* Javni prijevoz putnika u međunarodnom linijskom cestovnom prometu
- \* Prijevoz tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- \* Prijevoz za vlastite potrebe
- \* Računovodstveni poslovi
- \* Promidžba (reklama i propaganda)
- \* Iznajmljivanje plovila
- \* Iznajmljivanje strojeva i opreme bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- \* Iznajmljivanje motornih vozila, bicikla i ostalih kopnenih prijevoznih sredstava
- \* Proizvodnja hrane i pića
- \* Proizvodnja i ugradnja građevinske stolarije

**Primarna djelatnost po NKD-u:** 4120 - Gradnja stambenih i nestambenih zgrada

### **Uzroci i razlozi pokretanja prethodnog stečajnog postupka**

Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava – Područni ured Zadar, podnijela je prijedlog za otvaranje ovog stečajnog postupka navodeći da prema dužniku ima dospjelu novčanu tražbinu u iznosu od 74.982,24 kn koja se temelji na stanju računa dužnika na dan 2. ožujka 2020. iz informacijskog sustava vjerovnika i obračuna kamata. Prethodno je od strane FINE bio podnesen zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka, a koji postupak je naslovni sud obustavio rješenjem posl.br. St-52/2020-8 od 3.4.2020. sukladno odredbi čl. 433. u svezi s čl. 431. Stečajnog zakona.

S obzirom da sud nije mogao utvrditi ima li dužnik iza sebe imovinu dovoljnu za namirenje obveza, kao i što nije bilo moguće utvrditi mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi stečajnog postupka, sud je imenovao privremenog stečajnog upravitelja čiji je zadatak utvrditi imovinu stečajnog dužnika i njezinu vrijednost, stanje obveza stečajnog dužnika, iznos predvidljivih troškova prethodnog i stečajnog postupka te je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova postupka..

## **II. RADNJE KOJE JE PODUZEIO PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ**

Privremeni stečajni upravitelj poslao je i podnio zahtjeve ovlaštenim tijelima i registrima kojima traži dostavu dokumentacije s podacima o imovini dužnika i financijskom stanju dužnika kako bi utvrdio uvjete i pretpostavke za vođenje stečajnog postupka te sve ostalo što je sud naložio i to: Središnjem klirinškom depozitarnom društvu, Državnoj geodetskoj upravi te Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje, zatim Financijskoj agenciji (FINI), sudskom registru Trgovačkog suda u Zadru, Centru za vozila Hrvatske d.d. , Lučkoj kapetaniji Zadar, i zemljišnoknjižnom odjelu Zadar, Općinskog suda u Zadru.

Po svim pribavljenim podacima od strane nadležnih tijela koja vode evidenciju o imovini proizlazi da dužnik nema nikakve imovine.

Privremeni stečajni upravitelj je uputio dopis direktoru ujedno i osnivaču dužnika, a sve sa zahtjevom da mu se dostavi potrebna poslovna i knjigovodstvena dokumentacija, te da se uspostavi kontakt.

Privremeni stečajni upravitelj izvršio je i uvid u web portal bon.hr, objedinjeni zemljišnoknjižni preglednik po OIB-u dužnika sa portala bon.hr., portal sudskog registra i Financijske agencije, pregledao je bonitetni izvještaj, bilancu, račun dobiti i gubitka, te brutto bilancu.

Direktor i osnivač dužnika gospodin Goran Vuleta oglušio se na pozive privremenog stečajnog upravitelja, odnosno pošiljke su se vratile neuručene, s naznakom obaviješten – nije podigao, i to kako za gospodina Vuletu osobno, tako i za dužnika – Vuleta mont j.d.o.o., slijedom čega stečajni upravitelj nije uspio stupiti u kontakt sa dužnikom a niti sa direktorom dužnika.

Privremeni stečajni upravitelj je utvrdio da dužnik nema poslovnih prostorija već da je adresa sjedišta društva prijavljena na osobni stan i prebivalište direktora/osnivača – gospodina Gorana Vulete.

### Poslovni računi

Dužnik je u svom poslovanju koristio sljedeće žiro račune:

Banka	IBAN	Aktivan
OTP BANKA HRVATSKA d.d. Zadar	HR5424070001100533727	aktivan
<del>SOCIETE GENERALE- SPLITSKA BANKA d.d. Split</del>	<del>HR04233000311641368994</del>	<del>zatvoren 03.12.2018</del>

Na temelju uvida u Očevidnik redosljedna plaćanja kod Financijske agencije i Potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika, utvrđeno je da je na računima i novčanim sredstvima dužnika na dan izdavanja potvrde 18.8.2020. evidentirano **316 dana neprekidne blokade** zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku. **Nepodmirene dospjele obveze koje su evidentirane u Očevidniku osnova za plaćanje FINE na dan 18.8.2020. iznose 87.273,20 kn.**

S obzirom da dužnik u Očevidniku redosljedna osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana, koje je trebalo na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, ostvarena je **presumpcija dužnikove nesposobnosti za plaćanje.**

Iz navedenih pokazatelja vidljivo je da kod ovog dužnika postoji stečajni razlog iz članka 6. SZ-a i to **nesposobnost za plaćanje.**

Također, iz navedenih pokazatelja proizlazi da dužnik ima **neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju dužem od 120 dana, odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci** zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u očevidniku FINE.

### Zaposleni

Prema podacima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje utvrđeno je da dužnik nikada nije imao zaposlenike, odnosno da je imao i da ima 0 zaposlenih.

### **III. IMOVINA I OBVEZE DUŽNIKA**

#### **1. Nekretnine:**

Prema Uvjeranju Državne geodetske uprave proizlazi da dužnik nije upisan u katastarski operat na području Republike Hrvatske.

Iz objedinjene evidencije portala bon.hr za sve zemljišnoknjižne odjele Općinskih sudova u Republici Hrvatskoj, a prema nazivu i OIB-u dužnika, proizlazi da dužnik nema u svom vlasništvu niti jednu nekretninu.

ZK odjel Zadar, Općinskog suda u Zadru, još uvijek nije stečajnom upravitelju dostavio Potvrdu iz koje proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti tog ZK odjela, međutim ista činjenica je razvidna iz ispisa sa portala bon.hr. koji sadrži objedinjeni preglednik nekretnina u vlasništvu trgovačkih društava za sve zemljišnoknjižne odjele u Republici Hrvatskoj, a koji ispis se dostavlja uz ovo izvješće, dok se stečajni upravitelj obvezuje odmah po primitku, naknadno, dostaviti i formalnu Potvrdu ZK odjela, koja je zatražena još 28.7.2020.godine.

#### **DOKAZI:**

- Ispis sa portala bon.hr o pregledu zemljišnih knjiga
- Uvjerenje DGU
- Potvrda ZK odjela (obvezuje se dostaviti naknadno)
- Dopis prema ZK odjelu od 28.7.2020.

#### **2. Pokretnine:**

Prema uvjerenju Centra za vozila Hrvatske d.d. proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Prema uvjerenju Lučke kapetanije Zadar proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik broda/brodice, jahte, ili drugog plovila.

Iz bonitetnog izvještaja sa pretplatničkog portala bon.hr, i iz javno dostupne bilance, te godišnjih financijskih izvještaja, proizlazi da je dužnik dostavio izjavu o neaktivnosti poslovnog subjekta za 2019.godinu, te nije dostavljao financijska izvješća, a iz posljednje dostupnih podataka proizlazi da je dužnik imao upisano 0,00 kn na ime kratkotrajne imovine, zaliha i ostalih pokretnina.

Stoga, dužnik ne posjeduje ostale pokretnine koje bi bile dovoljne vrijednosti makar za namirenje troškova stečajnog postupka.

#### **3. Vrijednosni papiri, dionice, poslovni udjeli:**

Središnje klirinško depozitarno društvo je privremenog stečajnog upravitelja izvijestilo kako dužnik nije upisan kao vlasnik/nositelj računa, pa tako ni kao imatelj vrijednosnih papira/dionica.

Također, uvidom u portal bon.hr, i u web stranice sudskog registra, utvrđeno je kako dužnik nije imatelj poslovnih udjela u drugim društvima, a što je potvrđeno i Uvjerenjem sudskog registra Trgovačkog suda u Zadru u kojem je navedeno kako dužnik nije upisan kao imatelj/nositelj poslovnih udjela u drugim društvima upisanima pri tom sudskom registru.

Iz ispisa povezanih društva proizlazi da dužnik ima povezano društvo VULETA d.o.o. OIB: 44848308861, koje je povezano na način što je direktor dužnika Goran Vuleta, ujedno i direktor spomenutog povezanog društva, međutim ista društva nisu povezana vlasničkom strukturom, te dužnik nema niti jedan poslovni udjel u spomenutom povezanom društvu.

#### DOKAZ:

- Potvrda SKDD-a
- Uvjerenje sudskog registra Trgovačkog suda u Zadru
- Ispis povezanih društava

#### 4. Potraživanja dužnika prema trećima

Sukladno bilanci dužnika za 2019.-u i 2018.-u proizlazi da dužnik ima 0,00 kn potraživanja, te proizlazi da je dužnik dostavio Izjavu o neaktivnosti za 2019.godinu.

#### 5. Financijski izvještaji i podaci

Dužnik nije dostavio financijska izvješća za 2019.-u, a niti za 2018.-u, te su posljedni dostupni financijski podaci i pokazatelji iz 2017.godine, a koji su zastarjeli, i ne mogu se označiti kao vjerodostojni u 2020. godini, a sve zbog protoka vremena.

Privremeni stečajni upravitelj u prilogu ovog izvješća dostavlja Bonitetni izvještaj koji sadrži bilancu za 2017.godinu, a iz koje proizlazi da je dužnik u toj godini imao kratkotrajnu imovinu knjigovodstvene vrijednosti 480.000,00 kn, koja se poglavito odnosila na kratkotrajnu financijsku imovinu, odnosno na dane zajmove i depozite. Međutim, ta imovina više nije upisivana za daljnje godine i financijska razdoblja, a privremeni stečajni upravitelj nije mogao istražiti tijekom predmetne imovine, odnosno da li ista postoji i sada, iz razloga što su se dužnik i direktor dužnika oglašili na pozive privremenog stečajnog upravitelja, te iz razloga što ista imovina nije više upisivana u bilancu za naredne godine, pa bi za istraživanje iste bilo potrebno pribaviti svu knjigovodstvenu dokumentaciju za zadnje 4 godine, te napraviti dubinsku financijsko-pravnu analizu iste.

#### 6. Parnični i drugi sudski i/ili upravni postupci

Uvidom u sustav e-komunikacije po OIB-u dužnika za Trgovački i Općinski sud u Zadru privremeni stečajni upravitelj je utvrdio da dužnik trenutno nema tekućih nepravomoćnih sudskih postupaka.

#### 7. Obveze dužnika

**Nepodmirene dospjele obveze koje su evidentirane u Očevidniku osnova za plaćanje FINE na dan 18.8.2020. iznose 87.273,20 kn.**

Na temelju uvida u Očevidnik redosljeda plaćanja kod Financijske agencije i Potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika, utvrđeno je da je na računima i novčanim sredstvima dužnika na dan izdavanja potvrde 18.8.2020. evidentirano **316 dana neprekidne blokade**, odnosno ukupno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku. **Nepodmirene dospjele obveze koje su evidentirane u Očevidniku osnova za plaćanje FINE na dan 18.8.2020. iznose 87.273,20 kn.**

S obzirom da dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana, koje je trebalo na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, ostvarena je **presumpcija dužnikove nesposobnosti za plaćanje**.

Iz navedenih pokazatelja vidljivo je da kod ovog dužnika postoji stečajni razlog iz članka 6. SZ-a i to **nesposobnost za plaćanje**.

Također, iz navedenih pokazatelja proizlazi da dužnik ima neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju dužem od 120 dana.

#### IV. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

1. Dospjeli nepodmireni troškovi od 25. lipnja 2020. do 17. srpnja 2020.

Vrsta	mjesečno kn	Mjeseci/kom.	Ukupno
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi, naknade nadležnim tijelima)		jednokratno	226,14 kn
Bruto nagrada privremenog stečajnog upravitelja		jednokratno	5.000,00 kn
<b>UKUPNO:</b>			<b>5.226,14 kn</b>

2. Predračun troškova za naredno šestomjesečno razdoblje od 9.srpnja 2020. do 9.siječnja 2021.

U skladu sa čl.89. SZ-a predračun troškova stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje koje slijedi iznosi:

Vrsta:	mjesečno kn	mjeseci/kom	ukupno
Troškovi računovodstva	1.000,00	6	6.000,00 kn
Bankarski troškovi	60,00	6	360,00 kn
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	150,00	6	900,00 kn
Troškovi skladištenja dokumentacije	500,00	6	3.000,00 kn
Izrada štambilja		jednokratno	150,00 kn
Bankarska naknada (trošak zatvaranja računa)		jednokratno	200,00 kn
Troškovi procjene imovine (angažiranje financijskog vještaka za dubinsku analizu knjigovodstvene dokumentacije unazad 5 godina radi utvrđenja strukture, iznosa i osnova potraživanja i bilančno upisane imovine dužnika, angažiranje odvjetnika radi utvrđivanja pravne osnovanosti i naplativosti potraživanja i slično)		jednokratno	15.000,00 kn
Troškovi unovčenja imovine (angažiranje odvjetnika radi pokretanja ovršnih, parničnih i ostalih postupaka radi prisilne naplate potraživanja)	1.000,00	6	6.000,00 kn
Predvidiva min. bruto nagrada stečajnog upravitelja		jednokratno	16.000,00 kn
<b>UKUPNO:</b>			<b>47.610,00 kn</b>

**SVEUKUPNO (1+2) =**

**52.836,14 kn**

## V. ZAKLJUČAK

Analizom imovine i obveza dužnika može se zaključiti sljedeće :

- Kod dužnika **postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje**, dok stečajni razlog prezaduženosti sukladno trenutnim informacijama, a bez dubinske analize od strane vještaka financijsko-knjigovodstvene struke nije bilo moguće utvrditi

Imovina dužnika utvrđena na ovaj način i iz dostupnih podataka, **a sukladno trenutnom stanju predmetne imovine, NIJE dostatna** niti za pokriće troškova prethodnog postupka, a kamoli za otvaranje i vođenje stečajnog postupka. Pritom, privremeni stečajni upravitelj ističe da je stvarna unovčivost i stvarno postojanje trenutno formalno upisane kratkotrajne imovine dužnika u bilancu za 2017. i više nego upitno.

Dakle, s obzirom da trenutno ne postoji unovčena stečajna masa, ne postoje novčana sredstva na računu niti gotov novac, bilo bi potrebno uplatiti predujam u visini izloženih predvidivih troškova postupka radi dubinske analize knjigovodstvene dokumentacije, a da bi se pribavilo istu, bilo bi potrebno sudskom odlukom naložiti direktoru dužnika dostavljanje dokumentacije pod prijetnjom izricanja novčane kazne/sudskih penala odgovarajućom primjenom odredaba Ovršnog zakona o ovrsi radi ispunjenja nenovčane tražbine koju može ispuniti samo dužnik.

Stoga, privremeni stečajni upravitelj je mišljenja da **ne postoje uvjeti za vođenje stečajnog postupka** s obzirom da trenutna imovina dužnika nije dostatna niti za namirenje troškova stečajnog postupka, već postoje uvjeti za otvaranje i istovremeno zaključenje stečaja nad dužnikom sukladno čl. 132. SZ-a, a sve ukoliko se ne uplati traženi predujam, pa se slijedom navedenog

### p r e d l a ž e

da zbog postojanja stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje i zbog toga što imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dostatna niti za namirenje troškova stečajnog postupka, **sud postupi u skladu s čl. 132. SZ-a**, te da rješenjem pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka **da uplate predujam u roku od 15 dana** u visini gore izloženih nastalih i predvidivih troškova stečajnog postupka, pa ako takve osobe ne uplate traženi predujam, da donese **rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka**.

**Privremeni stečajni upravitelj**  
Marko Plavetić, mag.iur.

U Karlovcu, 20.8.2020.

#### U prilogu:

1. Uvjerenje DGU
2. Potvrda SKDD-a
3. Bonitetni izvještaj dužnika sa bilancom
4. ispis s portala bon.hr o popisu dugotrajne imovine – pregled zemljišnih knjiga po OIBu dužnika
5. ispis o povezanim društvima
6. Uvjerenje HZMO
7. ispis web stranice FINE iz koje je razvidno da je dužnik podnio Izjavu o neaktivnosti
8. Potvrda FINE o stanju blokade
9. Uvjerenje Lučke kapetanije Zadar
10. vraćene pošiljke za dužnika i zz dužnika s naznakom obaviješten – nije podigao
11. Uvjerenje sudskog registra Trgovačkog suda u Zadru
12. Dopis prema ZK odjelu Zadar
13. Uvjerenje CVH