



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-24341/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sudskom savjetniku Tomi Mitriću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Ivica Ljubić, OIB: 45348189854, Grižine 25, Šibenik, zastupan po punomoćniku Zdravku Iviću, odvjetniku u Zagrebu, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 28. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 17185 K. O. Donje Polje
kat. čest. 3876/1, Tanfarova glavica, ukupne površine 80 m², od čega: dvor, površine 40 m²; dvor, površine 40 m².**

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja. (čl. 210. st. 1. ZZK).

IV. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Šibenika, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći **4. kolovoza 2026. godine i istječe protekom 3. rujna 2026. godine.**

V. Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja, u spis dostavi ovjerene izjave nasljednika iza Ante Aleksa p. Roka, na okolnost stjecanja prava vlasništva predmetne nekretnine.

VI. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Ivica Ljubić, OIB: 45348189854, Grižine 25, Šibenik, zastupan po punomoćniku Zdravku Iviću, odvjetniku u Zagrebu, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 17185 K. O. Donje Polje

kat. čest. 3876/1, Tanfarova glavica, ukupne površine 80 m², od čega: dvor, površine 40 m²; dvor, površine 40 m²,

a kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: ALEKSA ANTE P. ROKA, ALEKSA BRANKO, OIB: 50723126499, MATE LEONI 52, 22000 ŠIBENIK, ALEKSA DAVOR, OIB: 44615100033, MATE LEONI 52, 22000 ŠIBENIK,

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnoj nekretnini upiše na ime:

Ivica Ljubić, OIB: 45348189854, Grižine 25, Šibenik, **za cijelo**, uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika, te svih tereta upisanih u C listu.

Predlagatelj je u prijedlogu naveo da je predmetnu nekretninu stekao kupoprodajom od Branka i Davora Alekxa, a koji da su istu stekli nasljeđivanjem od svog oca Ante Alekxa p. Mate.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći **4. kolovoza 2026. godine i istječe protekom 3. rujna 2026. godine.**

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Šibenik, 28. srpnja 2026.

SUDSKI SAVJETNIK
Toma Mitrić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Ljubić Ivica po opunomoćeniku Zdravko Ivić,

2. Aleksa Branko, Mate Leoni 52, 22000 Šibenik
3. Aleksa Davor, Mate Leoni 52, 22000 Šibenik

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
2. Grad Šibenik, Trg Palih Branitelja Dom. Rata 1, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
3. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

28.07.2026 09:25

**Serijski broj
certifikata**

32381058845098702375238431925284071911146064889

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z188550665ef6e2cf

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-