



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Tisnom

Posl.br. Z-3992/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Poseban zemljišnoknjižni odjel Tisno, po sucu Marku Spahiji, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Mate Barešić, OIB: 99221359764, Obala Kralja Petra Krešimira IV 90 C, Betina, Tisno, kojeg zastupa punomoćnica Larisa Radović, odvjetnica u Biogradu na Moru, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 29. lipnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 18268 K. O. Murter Betina
kat. čest. 6500/2.**

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba prijave predlagatelja na čestici iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Murter Kornati, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 7. srpnja 2026. i istječe protekom 6. kolovoza 2026.

IV. U skladu s člankom 211. stavkom 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i sljedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Mate Barešić, OIB: 99221359764, Obala Kralja Petra Krešimira IV 90 C, Betina, Tisno, kojeg zastupa punomoćnica Larisa Radović, odvjetnica u Biogradu na Moru, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 18268 K. O. Murter Betina
kat. čest. 6500/2**

na kojoj čestici je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: PAŠKVALIN ŠIMICA ŽENA NIKOLE, PAŠKVALIN ŠINKA DUMINA, BOSNA MARA ŽENA MARKA, TOMJANOVIĆ ANKA Ž. MATE, PAŠKVALIN VELJKO P. IVANA, PAŠKVALIN PETAR P. IVANA, PAŠKVALIN PETAR P. IVANA, PAŠKVALIN VELJKO P. IVANA, PAŠKVALIN BORIS P. IVANA, MASNEC - PAŠKVALIN SONJA, PAŠKVALIN PETAR, ZAGREB, JORDANOVAC 111, PAŠKVALIN MARIO, KANADA, WINNIPEG, BOREBANK ST481, PAŠKVALIN - OVČARIČEK MARINA, ITALIJA, RODENGO SANIANO BRESCIA 25050, VIA PACE 4, MIKIN NEVEN JOSEPH, OIB: 67933754634, AUSTRALIJA, 6 SWANSTON ST. GEELONG VIC 3220, JURAGA NEVENKA, OIB: 35850401583, MURTER, LAVSARSKA 2, URODA CHRISTOPHER, OIB: 22360038190, AUSTRALIJA, 8 LYLE CT. HAMLYN HEIGHTS VIC 3215, KINDTNER KRISTINA, OIB: 86893603954, AUSTRALIJA, 3 SOUTHSEA AVE. DERRIMUT VIC 3030, PAŠKVALIN BORIS, OIB: 44282850547, BETINA, VLADIMIRA NAZORA 3, PAŠKVALIN ANTONIO, OIB: 92943272339, NIZOZEMSKA, 3061 JJ ROTTERDAM , JAFFA 32 F, PAŠKVALIN TOMISLAV, OIB: 84648438546, VINOGRADSKA CESTA 9, 10000 ZAGREB, PAŠKVALIN BOŠKOVIĆ VLATKA, OIB: 82045926857, JABLANOVAC 27, 10000 ZAGREB, PAŠKVALIN IVO, OIB: 42989089991, VAROŠ 41, BETINA 22243 MURTER

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnoj čestici upiše na ime: Mate Barešić, OIB: 99221359764, Obala Kralja Petra Krešimira IV 90 C, Betina, Tisno, za cijelo (1/1), uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom 7. srpnja 2026. i istječe protekom 6. kolovoza 2026.

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je podnio prijedlog za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka navodeći da je vlasnik i posjednik čestice navedene pod točkom I. izreke ovog rješenja.
2. U prijedlogu je naveo da je predmetnu česticu stekao kupoprodajom od Mare Pavić. Mara Pavić da je istu naslijedila iza smrti Jakova Pavića, koji je pak istu naslijedio od oca Šime Pavića, dok je Šime Pavić istu stekao nasljeđivanjem ranije upisane posjednice Antice Pavić.
3. Predlagatelj je uz prijedlog dostavio: Ugovor o kupoprodaji nekretnine sklopljen između Mare Pavić kao prodavatelja i Mate Barešića kao kupca, ovjeren u potpisu od javnog bilježnika Mire Grbac u Vodicama, broj OV-2942/2024 dana 2. travnja 2024.; Rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Aljoše Gojanovića u Vodicama, poslovni broj O-82/07 UPP/OS-186/07-5 od 25. listopada 2007. iza Jakova Pavića; Izjavu Rajka Pavića p. Šime ovjerenu u potpisu od javnog bilježnika Aljoše Gojanovića u Vodicama, broj OV-2224/2009 dana 24. travnja 2009.; povijest

promjena na katastarskim česticama izdanu od DGU PUK Šibenik za predmetnu česticu od 30. siječnja 2026.; Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku, poslovni broj O-234/79 od 31. listopada 1979. iza Antice Pavić.

4. Člankom 208. stavkom 1. i 3. ZZK propisano je da se pojedinačni ispravni postupak provodi kad postoji opravdan razlog, a opravdan razlog za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka postoji kad je nekom ispravom učinjeno vjerojatnim da nekoj osobi pripada pravo koje nije u njezinu korist upisano i zbog čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje prema odredbama ZZK može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa. Člankom 209. stavkom 1. ZZK propisano da se isti pokreće na prijedlog osobe koja ima pravni interes.

5. Pregledom dostavljenih isprava razvidno je da je predlagatelj učinio vjerojatnim postojanje pravnog interesa i opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na česticu navedenu pod točkom I. izreke ovog rješenja.

6. Slijedom svega navedenog, a na temelju članaka 208. – 213. ZZK riješeno je kao u izreci.

Šibenik, 29. lipnja 2026.

SUDAC
Marko Spahija

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Barešić Mate po opunomoćeniku Larisa Radović, Vladimira Nazora 5, Biograd na Moru, 23210 Biograd na moru
2. Općina Murter - Kornati, Ulica Butina 2, 22243 Murter
3. Paškvalin Petar, Zagreb, Jordanovac 111
4. Paškvalin Mario, Kanada, Winnipeg, Borebank St481
5. Paškvalin - Ovčariček Marina, Italija, Rodengo Saniano Brescia 25050, Via Pace 4
6. Mikin Neven Joseph, Australija, 6 Swanston St. Geelong Vic 3220
7. Juraga Nevenka, Murter, Lavarska 2
8. Uroda Christopher, Australija, 8 Lyle Ct. Hamlyn Heights Vic 3215
9. Kindtner Kristina, Australija, 3 Southsea Ave. Derrimut Vic 3030

10. Paškvalin Boris, Betina, Vladimira Nazora 3
11. Paškvalin Antonio, Nizozemska, 3061 Jj Rotterdam , Jaffa 32 F
12. PAŠKVALIN TOMISLAV, Vinogradska cesta 9, 10000 Zagreb
13. Paškvalin Bošković Vlatka, Jablanovac 27, 10000 Zagreb
14. PAŠKVALIN IVO, Varoš 41, Betina, 22243 Murter
15. e Oglasna ploča

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

29.06.2026 08:
47

**Serijski broj
certifikata**

722751723664199252676254618999424449338275620646

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1875886844232c64

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-