

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

RC OSIJEK

Ul. Lorenza Jagera 1-3, 31000 Osijek

(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA

RC OSIJEK

03-02-2026

PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA 034-01/26-01/2
UR. BROJ 118-08-001-26-1-21

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa St-321/2025

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

EURO-STAN SERVIS d.o.o.

OIB

23611467998

Adresa / sjedište

Matije Gupca 41, Slavonski Brod

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

EURO-STAN d.o.o.

OIB: 63260167122

Adresa / sjedište

Ulica Petra Svačića 1B, 35000 Slavonski Brod

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovori o pozajmicama br. 1/23 i 1/24

Iznos dospjele tražbine **8.000,00 €**

Glavnica **8.000,00 €**

Kamate _____ €

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka _____ €

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Ugovori o pozajmicama br. 1/23 i 1/24

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 8.000,00 €

Naziv ovršne isprave: zadužnica br. OV-7675/2025

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ €

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Slavonski Brod , 29.01.2026.

Potpis vjerovnika

~~FERRO-STAN SERVIS d.o.o.~~
OTB 23611467998
Slavonski Brod

UGDP-1/2

EURO-STAN SERVIS d.o.o., Matije Gupca 41, Slavonski Brod, OIB:23611467998, zastupan po direktoru Dinku Gruber, kao davatelj pozajmice (u daljnjem tekstu **davatelj** pozajmice)

i

EURO-STAN d.o.o., P. Svačića 1b, Slavonski Brod, OIB:63260167122, zastupan po direktoru Jugu Drobac, kao primatelj pozajmice (u daljnjem tekstu **primatelj** pozajmice)

sklopili su sljedeći:

Ugovor o pozajmici

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se temeljem ovog ugovora davatelj pozajmice obvezuje primatelju pozajmice na ime zajma uplatiti iznos od **6.000,00 €** (slovima: šesttisućaeura i 00 Centa).

Članak 2.

Davatelj pozajmice se obvezuje primatelju pozajmice doznačiti zajam iz članka 1. ovog ugovora dana **27.10.2023.** godine, na tekući račun broj: HR44 2484 0081 1044 4776 5.

Članak 3.

Primatelj pozajmice se zajam iz članka 1. ovog ugovora obvezuje vratiti davatelju pozajmice do **26.10.2028.** godine, na tekući račun broj: HR80 2500 0091 1015 5215 4.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da na zajam iz članka 1. ovog Ugovora Primatelj pozajmice plaća kamatu po **stopi 2,40%**

Članak 5.

Sve sporove proizašle iz ovog ugovora, ugovorne strane će nastojati riješiti mirnim putem, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Slavonskom Brodu.

Članak 6.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 2 (slovima: dva) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna stranka zadržava po 1 (slovima: jedan) primjerak.

U Slavonskom Brodu, **27.10.2023.** godine.

Davatelj pozajmice

Primatelj pozajmice:


EURO-STAN SERVIS d.o.o.
OIB:23611467998
Slavonski Brod
EURO-STAN SERVIS d.o.o.

6.000,00	6.000,00
12.000,00	6.000,00


EURO-STAN d.o.o.
Slavonski Brod
EURO-STAN d.o.o.

X **EURO-STAN SERVIS d.o.o.**, Matije Gupca 41, Slavonski Brod, OIB:23611467998, zastupan po direktoru Dinku Gruber, kao davatelj pozajmice (u daljnjem tekstu **davatelj** pozajmice)

i

EURO-STAN d.o.o., P. Svačića 1b, Slavonski Brod, OIB:63260167122, zastupan po direktoru Zrinki Hegediš, kao primatelj pozajmice (u daljnjem tekstu **primatelj** pozajmice)

sklopili su sljedeći:

Ugovor o pozajmici

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se temeljem ovog ugovora davatelj pozajmice obvezuje primatelju pozajmice na ime zajma uplatiti iznos od **4.000,00 €** (slovima: četiritisućaeura i 00 Centa).

Članak 2.

Davatelj pozajmice se obvezuje primatelju pozajmice doznačiti zajam iz članka 1. ovog ugovora dana **29.04.2024.** godine, na tekući račun broj: HR44 2484 0081 1044 4776 5.

Članak 3.

Primatelj pozajmice se zajam iz članka 1. ovog ugovora obvezuje vratiti davatelju pozajmice do **28.04.2029.** godine, na tekući račun broj: HR80 2500 0091 1015 5215 4.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da na zajam iz članka 1. ovog Ugovora Primatelj pozajmice plaća kamatu po **stopi 3,25%**

Članak 5.

Sve sporove proizašle iz ovog ugovora, ugovorne strane će nastojati riješiti mirnim putem, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Slavonskom Brodu.

Članak 6.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 2 (slovima: dva) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna stranka zadržava po 1 (slovima: jedan) primjerak.

U Slavonskom Brodu, **29.04.2024.** godine.

Davatelj pozajmice

Primatelj pozajmice:

EURO-STAN SERVIS d.o.o.
OIB: 23611467998
Slavonski Brod
EURO-STAN SERVIS d.o.o.

Račun - Konto		Iznos
Davatelj	Primatelj	
400003		4.000,00
42000		4.000,00

EURO-STAN d.o.o.
Slavonski Brod
OIB: 63260167122
EURO-STAN d.o.o.

BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ 10.000,00 EUR (slovima: deset tisuća eura)

Dužnik:⁽²⁾

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: EURO-STAN d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Slavonski Brod, ULICA PETRA SVAČIĆA 1B

OIB: 63260167122

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ 8.000,00 EUR (slovima: _____

osam tisuća _____ eura)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾ _____ do dana isplate po stopi od _____
zapljenjene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u
ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku⁽⁵⁾ : _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: EURO STAN SERVIS d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: MATIJE GUPCA 41 35000 SLAVONSKI BROD

OIB: 2361147998

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na
ovrhovoditelja. _____

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu:
Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom
pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se
tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako
Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i
dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave
koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. _____

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe,
koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik. _____

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim
zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca. _____

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će
slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti
namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je
zahtjev predati. _____

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim
predmetima ovrhe. _____

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak
onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku. _____

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice
sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja:⁽⁶⁾

Zagreb

06.06.2025.

Potpis dužnika:

Frank Hegedus

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rodeno ime i datum rođenja se ne
upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

(1) Može se upisati: do 1.000,00 EUR, do 2.000,00 EUR, do 10.000,00 EUR, do 20.000,00 EUR, do 75.000,00 EUR ili do 150.000,00 EUR.

(4) Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove
zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: _____
Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto/adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: _____
Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto/adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: _____
Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto/adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomena:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Vesna Pučar

Zagreb, Miramarska 24

Poslovni broj: OV-7675/2025

Ja, javni bilježnik **Vesna Pučar**, Zagreb, Miramarska 24, potvrđujem da je stranka:

EURO-STAN d.o.o., MBS 050038315, OIB 63260167122, Slavonski Brod, ULICA PETRA SVAČIĆA 1B, zastupano po direktoru **ZRINKA HEGEDIŠ, OIB 55959816775, OSIJEK, JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 97**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 117914678 PU Osječko-baranjska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **Bjanko zadužnica** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

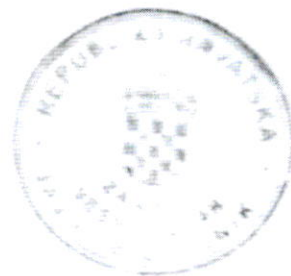
Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 13,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 3,25 eur. Za javnog bilježnika prisjednik

Zagreb, 09.06.2025.



Javni bilježnik
Vesna Pučar

Nikolina Vidak



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՈՑԻԱԼԻՍՏԻԿԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ
ԿԵՆՏՐՈՆԻ ՎԵՐԿԱՆԱԿՆԵՐԻ
ԿՈՄԻՏԵ

11

AR

SOR OS 2 D
31000PU 31000



0,00 EUR
50g 35000 02.02.2026. 18:28:56 1/1
RG897183028HR

FINANCIJSKA AGENCIJA

RC OSIJER

L. JAGELO 1-3

31 000 OSIJER

EURO-STAN SERVIS d.o.o.
OIB 23611467998
Slavonski Brod

EURO-STAN SERVIS d.o.o.
OIB 23611467998
Slavonski Brod

EURO-STAN SERVIS d.o.o.
OIB 23611467998
Slavonski Brod