

**STEČAJNI UPRAVITELJ**  
**DIEGO DEBELJUH**  
*Pula, Laginjina 6*  
*Tel/fax: 052/215 650, 215 670*  
*Mob: 098/854666*  
*diego.debeljuh.stecajni@gmail.com*

*Na posl. br. 14 St-86/2021*

**TRGOVAČKI SUD**  
**U RIJECI**

**DUŽNIK:** *VON RIPP D.O.O. U STEČAJU, Ružičeva 1, Rijeka, OIB: 19320496774*

**OBRAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA**

*-e komunikacijom*  
*-prilozi*

---

**Ad 1.)** Nakon provedene elektroničke javne dražbe pri FINA-i, unovčen je dio imovine stečajnog dužnika i to pokretnina označena kao:

- jahta za osobne potrebe, ime: RIPPER, Nacionalni identifikacijski broj: 94640, luka upisa: Rijeka, materijal gradnje: aluminij, vrsta plovila: motorna jahta, model: Devo mill, duljina: 16,6 m, šorina: 5m, bruto tonaža: 55,38 T, godina gradnje 1994., naziv brodogradilišta: Hellevoestluis, Nizozemska, motori 2x Caterpillar CAT 3208 324,5 kw, pozivni znak: 9A5180, MMSI broj: 238623640

za iznos od 10.353,02 € + 2.588,25 € PDV = 12.941,27 €.

Ista pokretnina je osnovom Rješenja od 09.03.2023.g. te dopunskog Rješenja od 13.03.2023.g. dosuđena kupcu IVANU HORŽIĆU, PRILAZ JOSIPA TORBARINE 2, 23000 ZADAR, OIB: 61044328628.

**Ad 2.)** Obzirom su razlučna prava ZAGREBAČKE BANKE D.D., OIB: 92963223473, Trg bana J. Jelačića 10, Zagreb na gore navedenoj pokretnini upisana u Upisniku jahti pri Lučkoj kapetaniji Rijeka, ovim obračunom se ne potražuje trošak utvrđivanja predmeta razlučnog prava već samo troškovi njegovog unovčenja.

Tokom ovog stečajnog postupka utvrđene su vrijednosti pokretnina i nekretnina dužnika (bez PDV-a) kako slijedi:

1. nekretnine upisane u zemljišnim knjigama  
Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni  
odjel Rijeka, k.č.br. 2298, zk.ul. 69, k.o. 999906,  
Trsat – Sušak etaže E-16, E-17, E-18 i E-19 1.134.923,85 kn
2. Jahta „Ripper“ Nacionalni identifikacijski broj:  
94640, luka upisa: Rijeka, materijal gradnje:  
aluminij, vrsta plovila: motorna jahta, model:  
Devo mill, duljina:16,6 m, šorina: 5m, bruto  
tonaža: 55,38 T, godina gradnje 1994., naziv  
brodogradilišta: Hellevoestluis, Nizozemska,  
motori 2x Caterpillar CAT 3208, 324,5 kw,  
pozivni znak: 9A5180, MMSI broj: 238623640 312.019,20 kn
3. Vozilo Renault Master 2.5 DCI, god.  
proizvodnje 2009., broj šasije VF1FDB2H641266132,  
reg. oznake RI 6248 B, datum objave 02.08.2020 1.600,00 kn
4. Vozilo M1, marka Fiat Ducato 2.0 JTD, god.  
proizvodnje 2005., broj šasije ZFA24400007692257,  
reg. oznake RI 6237 B, datum objave 21.10.2020 8.000,00 kn

5. Vozilo - prikolica O4, marka Van hool van hool.  
god. proizvodnje 2008., broj šasije YE13B0070AA411964,  
reg oznake RI 2076 I 50.000,00 kn
6. Uredski namještaj 5.200,00 kn

UKUPNA PROCIJENJENA VRIJEDNOST IMOVINE DUŽNIKA: 1.511.743,05 kn  
(200.642,78 €) + PDV.

**Ad 3.)** Utvrđena vrijednost pokretnine - jahte za osobne potrebe, ime: RIPPER, Nacionalni identifikacijski broj: 94640, luka upisa: Rijeka, materijal gradnje: aluminij, vrsta plovila: motorna jahta, model: Devo mill, duljina: 16,6 m, šorina: 5m, bruto tonaža: 55,38 T, godina gradnje 1994., naziv brodogradilišta: Hellevoestluis, Nizozemska, motori 2x Caterpillar CAT 3208 324,5 kw, pozivni znak: 9A5180, MMSI broj: 238623640, a koja je opterećena različitim pravom iznosi 312.019,20 kn + PDV.

Slijedom toga, ukupna procijenjena vrijednost imovine iz toč. Ad 1.) iznosi 312.019,20 kn, odnosno učešće procijenjene vrijednosti te pokretnine u ukupno procijenjenoj vrijednosti stečajne mase iznosi 20,64 % (312.019,20 kn / 1.511.743,05 kn)

Sudu se dostavlja obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava kako slijedi:

**A) Troškovi unovčenja koji izravno i u cijelosti terete unovčenu pokretninu** označenu kao jahta za osobne potrebe, ime: RIPPER, Nacionalni identifikacijski broj: 94640, luka upisa: Rijeka, materijal gradnje: aluminij, vrsta plovila: motorna jahta, model: Devo mill, duljina: 16,6 m, šorina: 5m, bruto tonaža: 55,38 T, godina gradnje 1994., naziv brodogradilišta: Hellevoestluis, Nizozemska, motori 2x Caterpillar CAT 3208 324,5 kw, pozivni znak: 9A5180, MMSI broj: 238623640 odnose se na:

- a. PDV na ostvarenu kupovninu: 2.588,25 €
- b. trošak javne dražbe pri FINA-i: 1.800,00 kn, 238,90 €
- c. bruto II. nagrada stečajnog upravitelja: 1.780,72 €  
(10.353,02 € x 7.5345 = 78.004,83 kn x 16% = 12.480,77 kn + 7,5 % =  
13.416,83 kn / 7.5345 = 1.780,72 €),
- d. procjena vrijednosti pokretnine – vještak Sorić Marino – Maris d.o.o.:  
2.400,00 kn, 318,53 €
- e. BRODOGRADILIŠTE KRALJEVICA LEŽARINA (sukladno dopisu od  
09.02.2023. u spisu) 15.019,00 € + PDV = 18.773,75 €

**ukupno 23.700,15 € ( 178.568,78 kn)**

**DOKAZ:** - izvodi – promet po žiro računu u valuti HRK i € u spisu

**B) Troškovi unovčenja koji neizravno odnosno djelomično terete unovčenu pokretninu** detaljno su obrazloženi u obračunima unovčenja nekretnina (dostavljen 13.03.2023.) i prikolice Van hool (dostavljen 27.03.2023.), no obzirom je nesporno kako iz uplaćene kupovnine neće moći biti u cijelosti namireni niti izravni troškovi, neizravni troškovi neće biti specificirani u ovom obračunu.

Obzirom je izgledno kako će stečajnom dužniku od strane FINA-e na ime ukupne kupovnine biti uplaćen iznos od 12.941,27 €, gore navedeni izravni troškovi imaju biti podmireni kako slijedi:

- a. PDV: 2.588,25 € - ima biti podmiren u 100% iznosa,
- b. trošak javne dražbe pri FINA-i: 1.800,00 kn, 238,90 € - podmiren je prije početka dražbovanja u 100 % iznosa,
- c. procjena vrijednosti nekretnina – vještak Sorić Marino – Maris d.o.o.: 2.400,00 kn, 318,53 € - podmirena je prije početka dražbovanja u 100% iznosa

ukupno: 3.145,68 €.

Preostaje (12.941,27 € - 3.145,68 €) = 9.795,59 €, dok su preostali troškovi:

- d. bruto II. nagrada stečajnog upravitelja: 1.780,72 €
- e. BRODOGRADILIŠTE KRALJEVICA LEŽARINA: 18.773,75 €

---

20.554,47 €

Slijedom toga iz preostalog iznosa ima biti namireno:

- d. bruto II. nagrada stečajnog upravitelja: 1.780,72 € x 47,6567% = 848,63 €
- e. BRODOGRADILIŠTE KRALJEVICA LEŽARINA: 18.773,75 € x 47,6567% = 8.946,94 €

**Ad 4.)** Slijedom toga, kako je opterećena pokretnina unovčena za ukupan iznos od 12.941,27 € te izravni troškovi iznose ukupno 23.700,15 €, sukladno čl. 248.SZ-a, predlaže se u Rješenju o namirenju:

1. utvrditi izravne troškove unovčenja u iznosu od 23.700,15 € (178.568,78 kn) te slijedom toga raspoloživi iznos od 12.941,27 € uplatiti na žiro račun stečajnog dužnika IBAN HR0825030071130002148

U Puli, 27.03.2023.g.

Stečajni upravitelj