

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

RC OSIJEK

Ul. Lorenza Jagera 1-3, 31000 Osijek

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa St-321/2025

FINANCIJSKA AGENCIJA

RC OSIJEK

04-08-2025

PREDSTEČAJNE UMGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA

UR. BROJ

034-011/25-10/6

18-08-604-25-15-35

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

NIKA BAU d.o.o.

OIB

21953721847

Adresa / sjedište

Nikole Zrinskog 67

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

EURO-STAN d.o.o.

OIB: 63260167122

Adresa / sjedište

Ulica Petra Svačića 1B, 35000 Slavonski Brod

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o pozajmici i potraživanje temeljem izdanih računa

Iznos dospjele tražbine 8.183,49 €

Glavnica 8.183,49 €

Kamate _____ €

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka _____ €

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ €

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ €

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Slavonski Brod, 30.07.2025.

Potpis vjerovnika
NIKABROD
Nikole Zrinskog 6
SLAVONSKI BROD
OIB: 21953721847

Kartice kupaca god. 2025

Kriterij ispisa po šifri partnera: od 15 do 15
Kriterij ispisa stavaka po datumu: Sva knjiženja

* = stornirani dokument

Knjiž.	Tem	Datum	Dokument	Dosp./Izvod	Iznos računa	Iznos uplata	SaldoOpis knjiženja
15 EURO-STAN d.o.o., SLAVONSKI BROD							
38	PS	01.12.2024	IRN 47/2024	15.12.2024	526,74		526,74 (izvorno 711,35) 47/PJ1/1 2024
41	PS	31.12.2024	IRN 51/2024	15.01.2025	711,35		1.238,09 50/PJ1/1 2024
5	1	02.01.2025	IRN 3/2025	15.01.2025	711,35		1.949,44 3/PJ1/1 2025
1	1	28.01.2025	UPL 1/2025	IZ11 - 3		500,00	1.449,44
47	2	01.02.2025	IRN 7/2025	15.02.2025	711,35		2.160,79 7/PJ1/1 2025
44	1	21.02.2025	UPL 5/2025	IZ11 - 7		200,00	1.960,79
51	3	01.03.2025	IRN 11/2025	15.03.2025	711,35		2.672,14 11/PJ1/1 2025
55	4	01.04.2025	IRN 15/2025	15.04.2025	711,35		3.383,49 15/PJ1/1 2025
					4.083,49	700,00	3.383,49

NIKA Bau d.o.o.
Nikola Zrinskog 67
SLAVONSKI BROD
OIB: 21953721847

NIKA BAU d.o.o.

Nikole Zrinskog 67
35000 SLAVONSKI BROD
Hrvatska
PDV Br.:HR21953721847 / OIB:21953721847

Mail:nika.bau.gmbh@gmail.com
Tel. +385989834507
Fax:+38535410722
Račun:HR5824020061100623355
SWIFT:ESBCHR22

NIKA BAU d.o.o., Nikole Zrinskog 67, 35000 Slavonski Brod, upisan je u Sudski registar Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu, MBS:030120405., Osnovni račun otvoren kod Erste&Steiermarkische Bank d.d.:HR5824020061100623355 SWIFT:ESBCHR22, Temeljni kapital:20.754,14 kn, uplaćen u cijelosti, Član uprave: Zlatan Stjepanović.

VAT: HR63260167122

Tel: 035/408-672
Fax: 035/410-722
E-mail: ured@euro-stan.hr

SLAV. BROD, 01.04.2025 13:57:57

15

EURO-STAN d.o.o.

P. Svačića 1b
35000 SLAVONSKI BROD, Hrvatska

Račun-otpremnic br. 15 / PJ1 / 1 2025

R-1

Datum isporuke/obavljene usluge: 01.04.2025

Interni broj rn: 15

Na temelju Ugovora o održavanju od dana 01.08.2023. god. fakturiramo Vam uslugu za mjesec 04/2025.

R.br	Šifra	Naziv artikla-usluge	J.mj.	Količina	Cijena	Iznos Porez%	Porez iznos	Iznos stavke
1	10003	Izvođenje radova po Ugovoru	KOM	1	569,08	569,08 25%	142,27	711,35
UKUPNO RAČUN								569,08
POREZ NA DODANU VRIJEDNOST 25,00% na 569,08								142,27
SVEUKUPNO RAČUN								=711,35

Slovima: SedamstotinaJedanaest eur i TridesetPet ct

Dospjeće plaćanja: 15.04.2025

Način plaćanja: Transakcijski račun

HUB Podaci za plaćanje



Skladište: 1 NIKA BAU d.o.o.

Sukladno čl.6. Zakona o računovodstvu (N.N. br. 109/07.), ovaj dokument je tiskan pomoću računala i punovaljan je bez pečata i potpisa.

Izradio: 6 Lucija Lučić

Odgovorna osoba:

NIKA Bau d.o.o.
Nikole Zrinskog 67
SLAVONSKI BROD
OIB: 21953721847

Izdao:

Kontrolirao:

Primio:

NIKA BAU d.o.o.

Nikole Zrinskog 67
35000 SLAVONSKI BROD
Hrvatska
PDV Br.:HR21953721847 / OIB:21953721847

Mail:nika.bau.gmbh@gmail.com
Tel. +385989834507
Fax:+38535410722
Račun:HR5824020061100623355
SWIFT:ESBCHR22

NIKA BAU d.o.o., Nikole Zrinskog 67, 35000 Slavonski Brod, upisan je u Sudski registar Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu, MBS:030120405., Osnovni račun otvoren kod Erste&Steiermarkische Bank d.d.:HR5824020061100623355 SWIFT:ESBCHR22, Temeljni kapital:20.754,14 kn, uplaćen u cijelosti, Član uprave: Zlatan Stjepanović.

VAT: HR63260167122

Tel: 035/408-672
Fax: 035/410-722
E-mail: ured@euro-stan.hr

SLAV. BROD, 01.03.2025 14:33:06

15

EURO-STAN d.o.o.

P. Svačića 1b
35000 SLAVONSKI BROD, Hrvatska

Račun-otpremnic br. 11 / PJ1 / 1 2025

R-1

Datum isporuke/obavljene usluge: 01.03.2025

Interni broj rn: 11

Na temelju Ugovora o održavanju od dana 01.08.2023. god. fakturiramo Vam uslugu za mjesec 03/2025.

R.br	Šifra	Naziv artikla-usluge	J.mj.	Količina	Cijena	Iznos	Porez%	Porez iznos	Iznos stavke
1	10003	Izvođenje radova po Ugovoru	KOM	1	569,08	569,08	25%	142,27	711,35
UKUPNO RAČUN									569,08
POREZ NA DODANU VRIJEDNOST 25,00% na 569,08									142,27
SVEUKUPNO RAČUN									=711,35

Slovima: SedamstotinaJedanaest eur i TridesetPet ct

Dospjeće plaćanja: 10.03.2025

Način plaćanja: Transakcijski račun

HUB Podaci za plaćanje



Skladište: 1 NIKA BAU d.o.o.

Sukladno čl.6. Zakona o računovodstvu (N.N. br. 109/07.), ovaj dokument je tiskan pomoću računala i punovaljan je bez pečata i potpisa.

Izradio: 6 Lucija Lučić

Odgovorna osoba:

NIKA Bau d.o.o.
Nikole Zrinskog 67
SLAVONSKI BROD
OIB: 21953721847

Izdao:

Kontrolirao:

Primio:

NIKA BAU d.o.o.

Nikole Zrinskog 67
35000 SLAVONSKI BROD
Hrvatska
PDV Br.:HR21953721847 / OIB:21953721847

Mail:nika.bau.gmbh@gmail.com
Tel. +385989834507
Fax:+38535410722
Račun:HR5824020061100623355
SWIFT:ESBCHR22

NIKA BAU d.o.o., Nikole Zrinskog 67, 35000 Slavonski Brod, upisan je u Sudski registar Trgovačkog suda u Slavanskom Brodu, MBS:030120405., Osnovni račun otvoren kod Erste&Steiermarkische Bank d.d.:HR5824020061100623355 SWIFT:ESBCHR22, Temeljni kapital:20.754,14 kn, uplaćen u cijelosti, Član uprave: Zlatan Stjepanović.

VAT: HR63260167122

Tel: 035/408-672
Fax: 035/410-722
E-mail: ured@euro-stan.hr

SLAV. BROD, 01.02.2025 10:09:42

15

EURO-STAN d.o.o.

P. Svačića 1b
35000 SLAVONSKI BROD, Hrvatska

Račun-otpremnicu br. 7 / PJ1 / 1 2025

R-1

Datum isporuke/obavljene usluge: 01.02.2025

Interni broj rn: 7

Na temelju Ugovora o održavanju od dana 01.08.2023. god. fakturiramo Vam uslugu za mjesec 02/2025.

R.br	Šifra	Naziv artikla-usluge	J.mj.	Količina	Cijena	Iznos Porez%	Porez iznos	Iznos stavke
1	10003	Izvođenje radova po Ugovoru	KOM	1	569,08	569,08 25%	142,27	711,35
UKUPNO RAČUN								569,08
POREZ NA DODANU VRIJEDNOST 25,00% na 569,08								142,27
SVEUKUPNO RAČUN								=711,35

Slovima: SedamstotinaJedanaest eur i TridesetPet ct

Dospjeće plaćanja: 15.02.2025

Način plaćanja: Transakcijski račun

HUB Podaci za plaćanje



Skladište: 1 NIKA BAU d.o.o.

Sukladno čl.6. Zakona o računovodstvu (N.N. br. 109/07.), ovaj dokument je tiskan pomoću računala i punovaljan je bez pečata i potpisa.

Izradio: 6 Lucija Lučić

Odgovorna osoba:

NIKA Bau d.o.o.
Nikole Zrinskog 67
SLAVONSKI BROD
OIB: 21953721847

Izdao:

Kontrolirao:

Primio:

NIKA BAU d.o.o.

Nikole Zrinskog 67
35000 SLAVONSKI BROD
Hrvatska
PDV Br.:HR21953721847 / OIB:21953721847

Mail:nika.bau.gmbh@gmail.com
Tel. +385989834507
Fax:+38535410722
Račun:HR5824020061100623355
SWIFT:ESBCHR22

NIKA BAU d.o.o., Nikole Zrinskog 67, 35000 Slavonski Brod, upisan je u Sudski registar Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu, MBS:030120405., Osnovni račun otvoren kod Erste&Steiermarkische Bank d.d.:HR5824020061100623355 SWIFT:ESBCHR22, Temeljni kapital:20.754,14 kn, uplaćen u cijelosti, Član uprave: Zlatan Stjepanović.

VAT: HR63260167122

Tel: 035/408-672
Fax: 035/410-722
E-mail: ured@euro-stan.hr

SLAV. BROD, 02.01.2025 15:15:51

15

EURO-STAN d.o.o.

P. Svačića 1b
35000 SLAVONSKI BROD, Hrvatska

Račun-otpremnica br. 3 / PJ1 / 1 2025

R-1

Datum isporuke/obavljene usluge: 02.01.2025

Interni broj rn: 3

Na temelju Ugovora o održavanju od dana 01.08.2023. god. fakturiramo Vam uslugu za mjesec 01/2025.

R.br	Šifra	Naziv artikla-usluge	J.mj.	Količina	Cijena	Iznos Porez%	Porez iznos	Iznos stavke
1	10003	Izvođenje radova po Ugovoru	KOM	1	569,08	569,08 25%	142,27	711,35
UKUPNO RAČUN								569,08
POREZ NA DODANU VRIJEDNOST 25,00% na 569,08								142,27
SVEUKUPNO RAČUN								=711,35

Slovima: SedamstotinaJedanaest eur i TridesetPet ct

Dospjeće plaćanja: 15.01.2025

Način plaćanja: Transakcijski račun

HUB Podaci za plaćanje



Skladište: 1 NIKA BAU d.o.o.

Sukladno čl.6. Zakona o računovodstvu (N.N. br. 109/07.), ovaj dokument je tiskan pomoću računala i punovaljan je bez pečata i potpisa.

Izradio: 6 Lucija Lučić

Odgovorna osoba:

NIKA Bau d.o.o.
Nikole Zrinskog 67
SLAVONSKI BROD
OIB: 21953721847

Izdao:

Kontrolirao:

Primio:

NIKA BAU d.o.o.

Nikole Zrinskog 67
35000 SLAVONSKI BROD
Hrvatska
PDV Br.:HR21953721847 / OIB:21953721847

Mail:nika.bau.gmbh@gmail.com
Tel. +385989834507
Fax:+38535410722
Račun:HR5824020061100623355
SWIFT:ESBCHR22

NIKA BAU d.o.o., Nikole Zrinskog 67, 35000 Slavonski Brod, upisan je u Sudski registar Trgovačkog suda u Slavanskom Brodu, MBS:030120405., Osnovni račun otvoren kod Erste&Steiermarkische Bank d.d.:HR5824020061100623355 SWIFT:ESBCHR22, Temeljni kapital:20.754,14 kn, uplaćen u cijelosti, Član uprave: Zlatan Stjepanović.

VAT: HR63260167122

Tel: 035/408-672
Fax: 035/410-722
E-mail: ured@euro-stan.hr

SLAV. BROD, 31.12.2024 12:41:51

15

EURO-STAN d.o.o.

P. Svačića 1b
35000 SLAVONSKI BROD, Hrvatska

Račun-otpremnic br. 50 / PJ1 / 1 2024

R-1

Datum isporuke/obavljene usluge: 31.12.2024

Interni broj rn: 50

Na temelju Ugovora o održavanju od dana 01.08.2023. god. fakturiramo Vam uslugu za mjesec 12/2024.

R.br	Šifra	Naziv artikla-usluge	J.mj.	Količina	Cijena	Iznos	Porez%	Porez iznos	Iznos stavke
1	10003	Izvođenje radova po Ugovoru	KOM	1	569,08	569,08	25%	142,27	711,35
UKUPNO RAČUN									569,08
POREZ NA DODANU VRIJEDNOST 25,00% na 569,08									142,27
SVEUKUPNO RAČUN									=711,35

Slovima: Sedamstotinajedanaest eur i TridesetPet ct

Dospjeće plaćanja: 15.01.2025

Način plaćanja: Transakcijski račun

HUB Podaci za plaćanje



Skladište: 1 NIKA BAU d.o.o.

Sukladno čl.6. Zakona o računovodstvu (N.N. br. 109/07.), ovaj dokument je tiskan pomoću računala i punovaljan je bez pečata i potpisa.

Izradio: 6 Lucija Lučić

Odgovorna osoba:

NIKA Bau d.o.o.
Nikole Zrinskog 67
SLAVONSKI BROD
OIB: 21953721847

Izdao:

Kontrolirao:

Primio:

Glavna knjiga god. 2025 kartica: 064003 Dugoročno dani financijski krediti pravnim osobama - EURO-STAN d.o.o. Slav. Brod

Kriterij ispisa po datumu: od 01.01.2025 do 23.07.2025

Knjiž.	Dokument	Datum dok. / knj.		Duguje	Potražuje	Saldo	Opis stavke
12	UGDP 1/2025	20.02.2025	20.02.2025	4.800,00	-	4.800,00	UGDP-1/25;Va:19.02.2030.;K:0% - EURO-STAN d.o.o.
Ukupno kartica:				4.800,00	-	4.800,00	

NIKA Bau d.o.o.
Nikole Zrinskog 67
SLAVONSKI BROD
OIB: 21953721847

X **NIKA BAU d.o.o.**, N. Zrinskog 67, Slavonski Brod, OIB:21953721847, zastupan po direktoru Zlatanu Stjepanović, kao davatelj pozajmice (u daljnjem tekstu **davatelj** pozajmice)

i

EURO - STAN d.o.o., P. Svačića 1b, Slavonski Brod, OIB:63260167122, zastupan po direktorici Zrinki Hegediš, kao davatelj pozajmice (u daljnjem tekstu **davatelj** pozajmice)

sklopili su sljedeći:

Ugovor o pozajmici

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se temeljem ovog ugovora davatelj pozajmice obvezuje primatelju pozajmice na ime zajma predati iznos od **4.800,00 €** (slovima: četrdesetjednatisućadvjestoeura i 00 Centa).

Članak 2.

Davatelj pozajmice se obvezuje primatelju pozajmice doznačiti zajam iz članka 1. ovog ugovora dana **20.02.2025.** godine, na račun broj: HR44 2484 0081 1044 4776 5.

Članak 3.

Primatelj pozajmice se zajam iz članka 1. ovog ugovora obvezuje vratiti davatelju pozajmice do **19.02.2030.** godine., na račun broj: HR58 24020061 1006 2335 5.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da na zajam iz članka 1. ovog Ugovora Primatelj pozajmice **ne plaća kamatu**.

Članak 5.

Sve sporove proizašle iz ovog ugovora, ugovorne strane će nastojati riješiti mirnim putem, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Slavonskom Brodu.

Članak 6.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 2 (slovima: dva) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna stranka zadržava po 1 (slovima: jedan) primjerak.

U Slavonskom Brodu, **20.02.2025.** godine.

Davatelj pozajmice:

NKKP Bau d.o.o.
Neklištrinskog 67
JAVORSKI BROD
011 21953721847

NIKA BAU d.o.o.

Primatelj pozajmice:

EURO-STAN d.o.o.
Slavonski Brod
EURO-STAN d.o.o.

EURO-STAN d.o.o

[illegible]

SOR OS 2 D
31000PU 31000



RG889236713HR 3,32 EUR
60g 35101 31.07.2025. 16:04:47 1/1

PRIMA:
FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR OSIJEK
UL. LOREANKA JAGERA 1-3
31000 OSIJEK

1. ZA PREDSTAVNI POSTUPAK
ST-329/2025"

AR

NIKABau d.o.o.
Nikola Zrinskih 67
SLAVONSKI BROD
OIB: 21953721847

ΔΡ