

**Obrazac 3.**

**FINANCIJSKA AGENCIJA**

OIB: 85821130368

RC SPLIT

Mažuranićevo šetalište 24b, 21000 Split

(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA  
RC SPLIT

14-04-2023

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA PESTE  
KLASA: 160-01/23-10/S  
UR. BROJ: 07-02-23-12

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa St – 163/2023

**PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**

**PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

**MARIJA GUDELJ**

OIB

**65203496178**

Adresa / sjedište

**Put Sv. Ižidora 86, Split**

**PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

**TERRA INCOGNITA d.o.o.**

OIB

**60217575378**

Adresa / sjedište

**Put sv. Ižidora 86, Split**

**PODACI O TRAŽBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

**Ugovor o pozajmici Br. 01/2021, Aneks br. 1 Ugovora o pozajmici br. 01/2021**

Iznos dospjele tražbine **13.272,28 €** (100.000,00 kn)

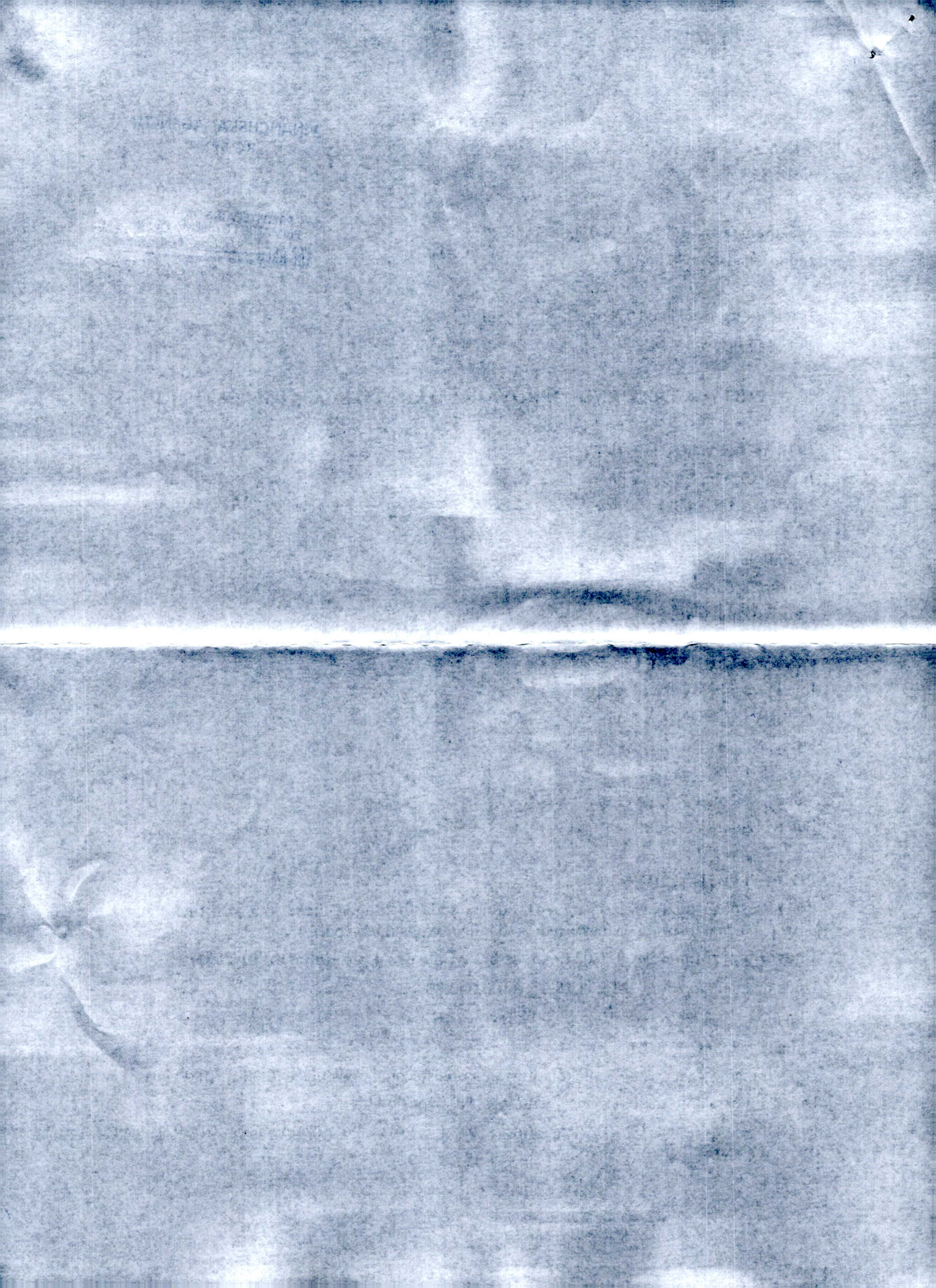
Glavnica **13.272,28 €** (100.000,00 kn)

Kamate **0,00 €** (0,00 kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka **0,00 €** (0,00 kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

**Ugovor o pozajmici Br. 01/2021, Aneks br. 1 Ugovora o pozajmici br. 01/2021, ispis otvorenih stavki, bankovni izvodi**



Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos 13.272,28 € (100.000,00 kn)

Naziv ovršne isprave

Bjanko zadužnica broj OV – 7019/2022 ovjerenjena kod javnog bilježnika TEO KARABOTIĆ – MILOVAC

**PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova razlučnog prava

---

---

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

---

---

Iznos tražbine \_\_\_\_\_ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

**PODACI O IZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova izlučnog prava

---

---

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

---

---

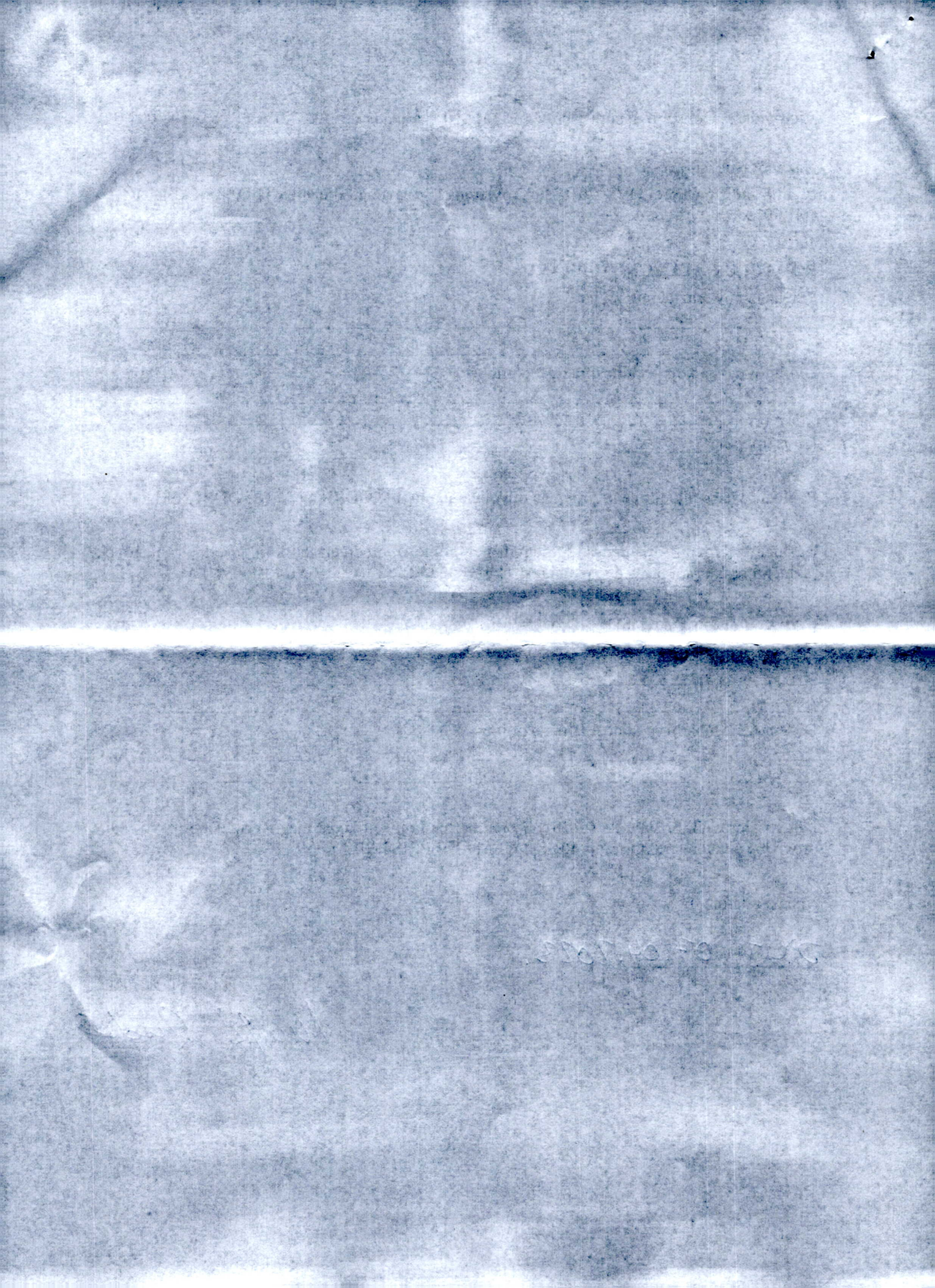
Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

ZPLIT, 07.04.2023.

Potpis vjerovnika

Munja Sudok



Gudelj Marija, Đakovačka br.3, 21000 Split, OIB 65203496178 (u daljnjem tekstu: davatelj pozajmice)  
i  
Trgovačko društvo Terra incognita d.o.o., Put Sv. Ižidora 86, 21 000 Split, OIB 60217575378 zastupano  
po članu uprave Tonću Gudelju (u daljnjem tekstu: primatelj pozajmice)

zaključili su dana 13.09.2021. godine, sljedeći

## UGOVOR O POZAJMICI

### Br. 01/2021 GM – TI d.o.o.

#### Članak 1.

Predmet ovog Ugovora je novčana pozajmica dogovorena između stranaka.

#### Članak 2.

Iznos novčane pozajmice je 100.000,00 (stodeset tisuća) kuna.

#### Članak 3.

Stranke su suglasne da davatelj pozajmice daje primatelju pozajmice novčana sredstva iz članka 2. ovog Ugovora bez kamata.

#### Članak 4.

Primatelj pozajmice se obvezuje pozajmicu vratiti najkasnije do 31.12.2022. god.

#### Članak 5.

U slučaju nepravovremenog povrata pozajmice stranke će naknadno sporazumno utvrditi nove uvijete za sljedeće razdoblje u vidu aneksa ovog Ugovora.

#### Članak 6.

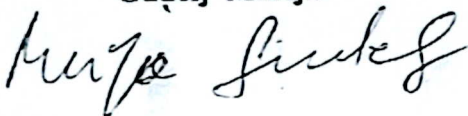
Za sve što ovim Ugovorom nije regulirano vrijede odredbe Zakona o obvezatnim odnosima. Eventualne nejasnoće i nesuglasnosti proistekle iz ugovornih odnosa pokušati će se riješiti sporazumno. U slučaju spora stranke ugovaraju nadležnost odgovarajućeg suda u Splitu.

#### Članak 7.

Ugovor se smatra zaključenim danom potpisa objiju strana.  
Ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih svaka strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

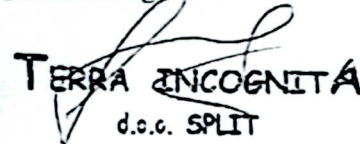
Davatelj pozajmice:

Gudelj Marija

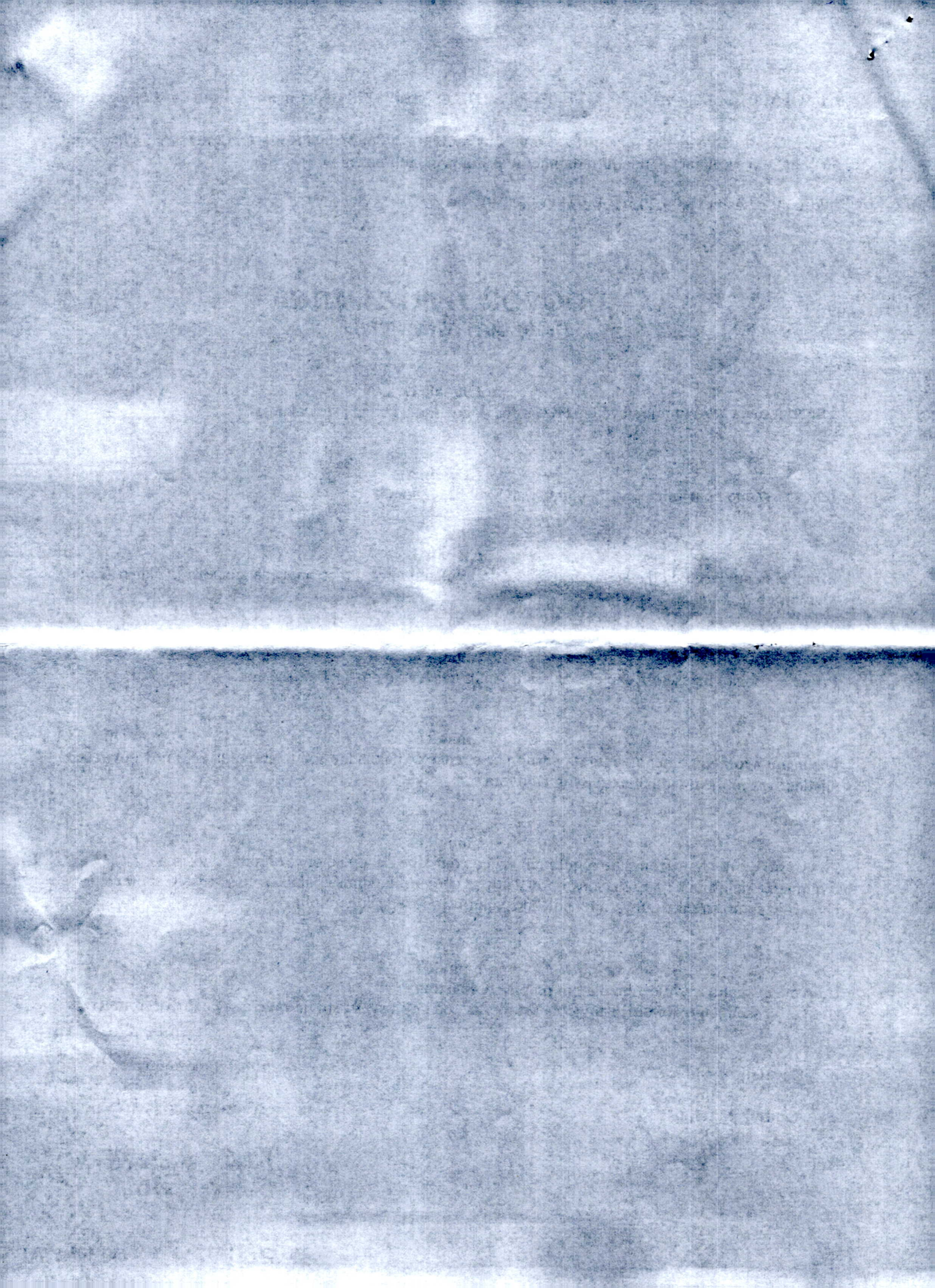


Primatelj pozajmice:

Terra incognita d.o.o.



TERRA INCOGNITA  
d.o.o. SPLIT



**Gudelj Marija**, Đakovačka br.3, 21000 Split, OIB 65203496178 (u daljnjem tekstu: davatelj pozajmice)  
i  
Trgovačko društvo **Terra incognita d.o.o.**, Put Sv. Ižidora 86, 21 000 Split, OIB 60217575378 zastupano  
po članu uprave Tonću Gudelju (u daljnjem tekstu: primatelj pozajmice)

zaključili su dana **26.12.2022. godine**, sljedeći

## **Aneks br.1 UGOVORA O POZAJMICI** **Br. 01/2021 GM – TI d.o.o.**

### **Članak 1.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je među njima dana 13.09.2021.god. sklopljen Ugovor o pozajmici br. 01/2021 GM – TI d.o.o.

### **Članak 2.**

Ugovorne strane suglasno mijenjaju odredbu članka 4. Ugovora, na način da se mijenja krajnji rok za povrat pozajmice na 31.12.2023.god.

### **Članak 3.**

Kao osiguranje izvršenja plaćanja primatelj pozajmice će izdati Bjanko zadužnicu na iznos od 100.000kn.

### **Članak 4.**

Ugovorne strane su suglasne da ostale stavke Ugovora od 13.09.2021. god. u preostalom dijelu ostaje neizmjenjene.

### **Članak 5.**

Ugovorne strane su ovaj Aneks Ugovora pročitale, te ga u znak prihvata prava i obveza koje iz njega proizlaze i potpisuju.

Ugovor je sačinjen u 4(četiri) istovjetna primjerka, od kojih svaka strana zadržava po 2(dva) primjerka.

Davatelj pozajmice:

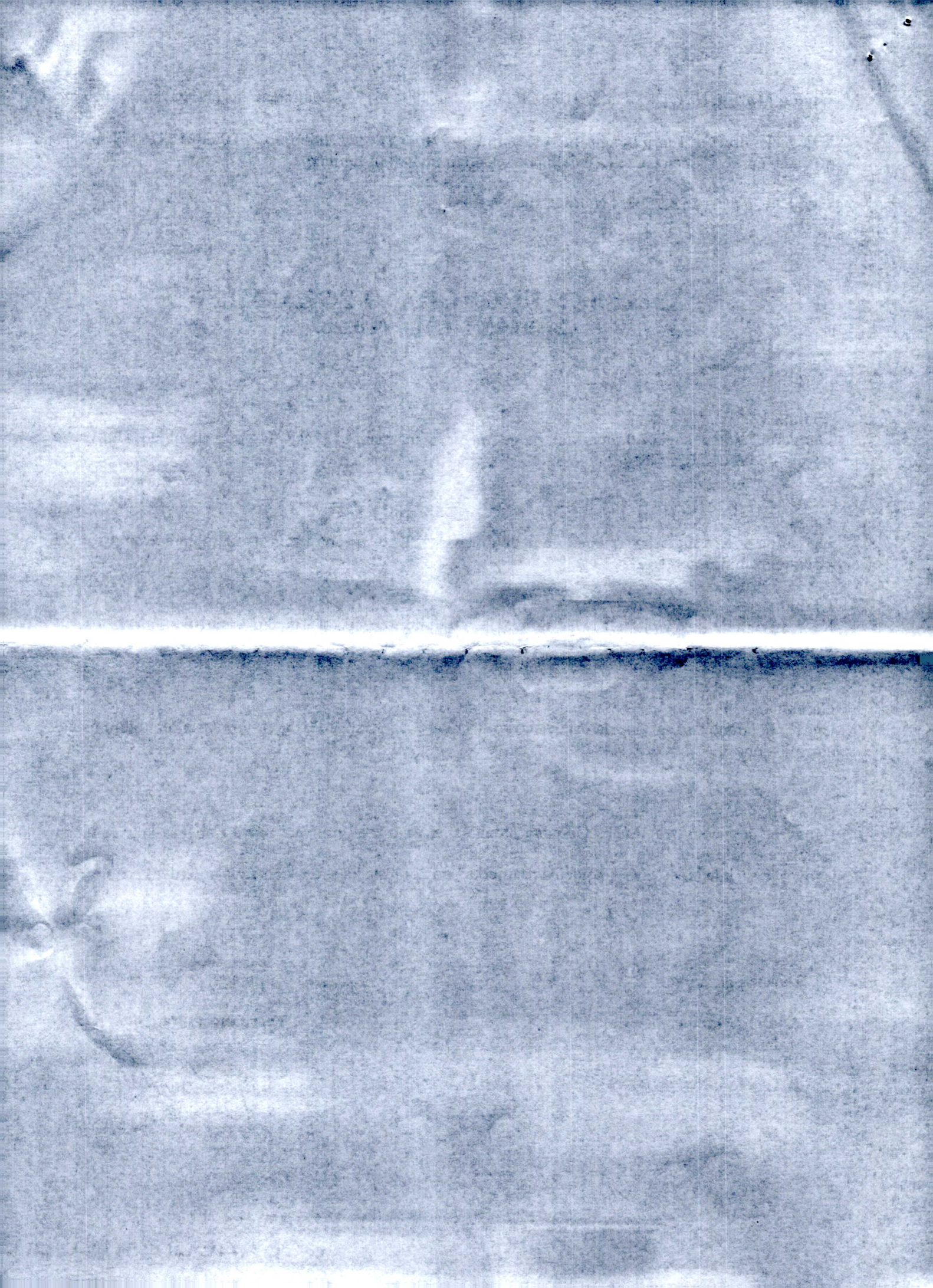
**Gudelj Marija**



Primatelj pozajmice:

**Terra incognita d.o.o.**





## BJANKO ZADUŽNICA

Do<sup>(1)</sup> 100.000,00 kn (slovima: sto tisuća kuna)

Dužnik:<sup>(2)</sup> \_\_\_\_\_

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: TERRA INCOGNITA, d.o.o.

Sjedište / mjesto i adresa: Split (Grad Split) Put sv. Ižidora 86

OIB: 60217575378

### DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od<sup>(3)</sup> \_\_\_\_\_ kn (slovima: \_\_\_\_\_ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od<sup>(4)</sup> \_\_\_\_\_

do dana isplate po stopi od \_\_\_\_\_ zaplijene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku<sup>(5)</sup>: \_\_\_\_\_

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: \_\_\_\_\_

Sjedište / mjesto i adresa: \_\_\_\_\_

OIB: \_\_\_\_\_

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja. Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. \_\_\_\_\_

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik. \_\_\_\_\_

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca. \_\_\_\_\_

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijesti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati. \_\_\_\_\_

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe. \_\_\_\_\_

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku. \_\_\_\_\_

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.). \_\_\_\_\_

Mjesto i datum izdavanja<sup>(6)</sup>: \_\_\_\_\_

Split, 27.12.2022.

**TERRA INCOGNITA**  
d.o.o. SPLIT

Potpis dužnika: \_\_\_\_\_

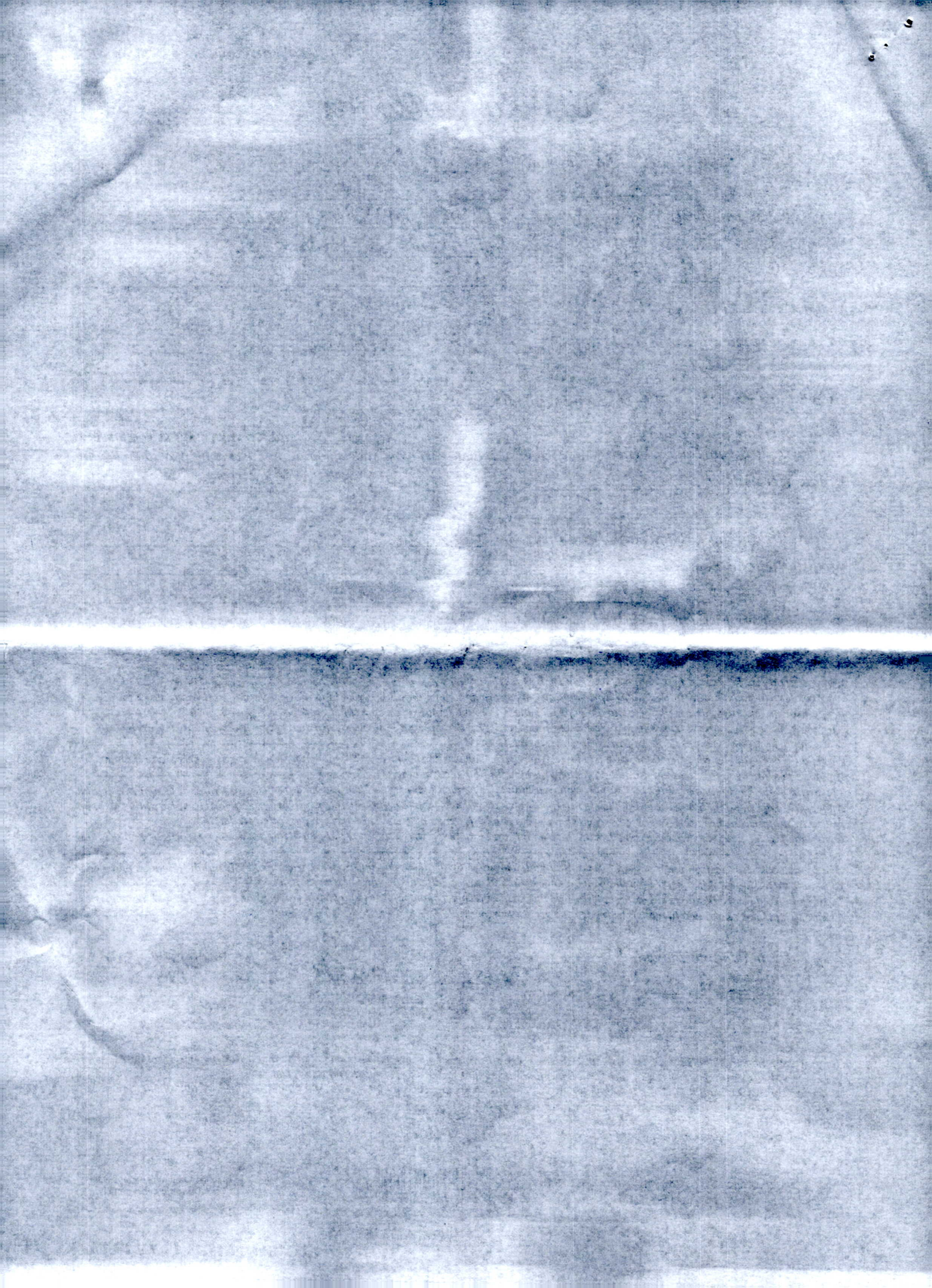


**Napomena:** Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice

<sup>1</sup> Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

<sup>4</sup> Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.





REPUBLIKA HRVATSKA  
Javni bilježnik  
TEO KARABOTIĆ-MILOVAC  
Split, Kavanjinova 4

Obrazac bjanko zadužnice — stranica 3.

Poslovni broj: OV-7019/2022

Ja, javni bilježnik **TEO KARABOTIĆ-MILOVAC**, Split, Kavanjinova 4, potvrđujem da je stranka:

**TERRA INCOGNITA, d.o.o., MBS 060255980, OIB 60217575378, Split (Grad Split), PUT SV. IŽIDORA 86**, zastupano po članu uprave-direktoru **TONČI GUDELJ, OIB 69212136323, VIS, VIS, SILVIJA STRAHIMIRA KRANJČEVIĆA 30**, zastupa društvo samostalno i pojedinačno, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 114042671 PP VIS, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **BJANKO ZADUŽNICA**, od "Split, 27.12.2022.g." na potvrdu.

Potvrđujem da sam predaju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 125,00 kn uvećana za RDV u iznosu od 31,25 kn.

Split, 27.12.2022.



ZA JAVNOG BILJEŽNIKA  
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK  
Javni bilježnik *Vesna Radovan*  
TEO KARABOTIĆ-MILOVAC

Masa:  
42g

02 00F5 8

Split	
11.04.23	
16:22:39	2.10
21113	HP Hrvatska

FINANCIJSKA AGENCIJA  
REGIONALNI CENTAR SPLIT  
Neposredno, poštom (obično - preporučeno)

Prilijeeno: 14-04-2023

Br. pošiljke \_\_\_\_\_ potpis \_\_\_\_\_

FIXIA

REGIONALNI CENTAR SPLIT

MAJURANIĆEVO SET. 24B

21000 SPLIT

POSŁ. BR.:

SI-163/2023



MARIJA GWELEJ  
ĐAKOVAČKA 3  
21000 SPLIT

**AR**