



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OSIJEK  
Stanje na dan: 05.06.2026. 14:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 320668, OSIJEK

Broj ZK uložka: 17484

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1760/2026  
Aktivne plombe: Z-7610/2026 (E-9)

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 9 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5379	STAMBENA ZGRADA, ULICA HRVATSKE REPUBLIKE 19D, 19E, 19F, 19G, 19H			2400	
		UKUPNO:			2400	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 15.12.2014. broj Z-9687/14 Zabilježuje se da su na kčbr. 5379 otvoreni podulošci u knjizi položenih ugovora za k.o. Osijek, i to: 11496, 13010, 13334, 14370, 14615, 13233, 13252, 3825, 13024, 13357, 16249, 13178, 16478, 14527, 14052, 14599, 9083, 10970, 11120, 11431, 11299, 11112, 11191, 12183, 12203, 12090, 12195, 12252, 12756, 14249, 14427, 14500, 14431, 14621, 14705, 13768, 14138, 14600, 14623, 14732, 13828, 14644, 14633, 14762, 13485, 11241, 11998, 12023, 12706, 12253, 13509, 12284, 12294, 12212, 12354, 12121, 12688, 11120, 14481, 14865, 11183, 1105, 12251, 13400, 18126, 17780, 16268, 12203, 12099 i 11299.	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
9.	Suvlasnički dio: 201/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) POSLOVNI PROSTOR F - u diobnom planu obojen plavom bojom, a sastoji se od: lokala F - prizemlje sa 66,04 m2, lokala F - podrum sa 56,20 m2. Ukupna pov.: 122,24 m2. Nalazi se u Ul. Hrvatske Republike 19 g (lamela B). GRADNJA D.O.O. OSIJEK, OIB: 80617411375, ULICA HRVATSKE REPUBLIKE 19F, 31000 OSIJEK	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.	Na suvlasnički dio: 9 (201/10000)		
6.1	Zaprimljeno 01.09.2017.g. pod brojem Z-19444/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU BR. OV-24121/17 30.08.2017, na nekretnine u A, u iznosu od 4.219.102,45 KN s kamatama u skladu s ugovorom, za korist:	4.219.102,45 KN	vezano uz B 9 (1.2)

## POSEBNI IZVADAK

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.2	<b>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, URED ZA VELIKE POREZNE OBVEZNIKE, OIB: 18683136487, ULICA IVANA ŠIBLA 1, 10000 ZAGREB</b> Zaprimljeno 01.09.2017.g. pod brojem Z-19444/2017  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, upisan zk. ul. 17484 (E-8) k.o. Osijek		na 6.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.06.2026.