



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Pazinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BUJE - BUJE
Stanje na dan: 23.03.2020. 23:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 301833, KAŠTEL

Broj ZK uložka: 2262

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9227/2016

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*657/13	STAMBENA ZGRADA DVORIŠTE			389 135 254	Ispisano sa: Z-3894/2014 Otpis u uložak 2373
2.	*657/13	PAŠNJAK			389	Ispisano sa: Z-2943/2014 VIDI AII-5.1.
3.	*657/13	PAŠNJAK			730	Ispisano sa: Z-2390/2013 Pripis iz uložka 2236 VIDI AII-1
4.	*657/24	STAMBENA ZGRADA DVORIŠTE			308 78 230	Ispisano sa: Z-4994/2013 Otpis u uložak 2346
5.	*657/24	PAŠNJAK			308	Ispisano sa: Z-4466/2013 VIDI AII2.1.
6.	657/25	PAŠNJAK			33	
		UKUPNO:			33	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 30.04.2013. broj Z-2390/13 Temeljem Prijavnog lista i kopije plana Područnog ureda za katastar Pula - Ispostava Buje klasa: UP/I 932-07/13-02/83 od 06. kolovoza 2012. godine i pravomoćnog Rješenja Državne geodetske uprave - Područni ured za katastar Pula, Odjel za katastar nekretnina Buje, od 17. travnja 2013. godine, klasa: UP/I-932-07/13-02/83, na nekretninama u AI, cijepa se k.č.br. 657/13 pašnjak sa 730 m2, na nove: k.č. br. 657/13 pašnjak sa 389 m2, k. č. br. 657/24 pašnjak sa 308 m2, k.č.br. 657/25 pašnjak sa 33 m2.	
2.1		Zaprimljeno 12.09.2013. broj Z-4466/13 Temeljem Prijavnog lista i kopije plana Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Pula - Pola, Odjel za katastar nekretnina Buje - Buje broj elaborata 543/2013 od 7. kolovoza 2013. g., pravomoćnog Rješenja istog ureda klasa: UP/I-932-07/13-02/224 od 6. rujna 2013. g. na k.č.br. 657/24 pašnjak 308 m2 u AI, mijenja se kultura na način da je ista sada stambena zgrada sa 78 m2 i dvorište sa 230 m2.	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*3.1	Z-4994/2013	Zaprimljeno 12.09.2013. broj Z-4466/13 Temeljem odredbe iz čl. 268. a. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN76/07, NN55/11 i NN90/11), zabilježuje se da je za stambenu zgradu sagrađenu na k.č.br. 657/24 u AI, priložena Potvrda Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Buje klasa: 361-05/13-05/177 ur.br. 2163/1-18-01/6-13-2 od 2. kolovoza 2013.g.	VIDI AII-4
4.1		Zaprimljeno 10.10.2013. broj Z-4994/13 Ureda radi otpisuje se iz AI k.č.br. 657/24 i prenosi u novi z.k.ul. 2346 iste k.o. za korist istih suvlasnika i u istom omjeru uz istovremeni upis posebnih dijelova zgrade i uknjižbu prava vlasništva	
5.1		Zaprimljeno 08.07.2014. broj Z-2943/14 Na temelju Prijavnog lista Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Pula-Pola, Ispostava Buje-Buie, od 28. travnja 2014. godine, broj UP/I-932-07/14-02/290, kopije katastarskog plana od 28. travnja 2014. godine, pravomoćnog rješenja DGU, Područni ured za katastar Pula-Pola, Odjel za katastar nekretnina Buje-Buie, od 02. srpnja 2014. godine, klasa: UP/I-932-07/14-02/290, Urbroj: 541-27-03/7-14-2 i Obavijesti od 02. srpnja 2014. godine, klasa: UP/I-932-07/14-02/290, Urbroj: 541-27-03/2-14-3, mijenja se kultura k.č. br. 657/13 pašnjak sa 389 m ² , u AI, na način da sada glasi: k.č. br. 657/13 stambena zgrada sa 135 m ² i dvorište sa 254 m ² .	
*6.1	Z-3894/2014	Zaprimljeno 08.07.2014. broj Z-2943/14 Temeljem odredbe čl. 149. st. 1. Zakona o gradnji (NN 153/13), zabilježuje se da je za evidentiranje građevine sagrađene na k.č. br. 657/13 u AI, u katastru priložena Potvrda od 12. lipnja 2014. godine, klasa: 361-05/14-05/109, Urbroj: 2163/1-18-01/3-14-2 koju je izdao Republika Hrvatska, Istarska županija, Upravni odjel za decentralizaciju, loklanu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Buje-Buie.	VIDI AIII.7.
7.1		Zaprimljeno 09.09.2014. broj Z-3894/14 Ureda radi teretno se otpisuje k.č.br. 657/13 u novi z.k.ul. 2373 ove k.o.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 1/2			
HORVAT MLADEN, OIB: 85058341892, LIPIK, ALOJZIJA STEPINCA 19			
1.1		Zaprimljeno 08.03.2011. broj Z-1259/11 Temeljem Kupoprodajnog ugovora od 07.03.2011. Godine, uknjižuje se pravo vlasništva	
2. Suvlasnički dio: 1/2			
*DORINA KAŠTEL D.O.O., OIB: 51021952930, PAKRAC, HRVATSKIH VELIKANA 8			
*1.1	Z-9227/2016	Zaprimljeno 08.03.2011. broj Z-1259/11 Temeljem Kupoprodajnog ugovora od 07.03.2011. Godine, uknjižuje se pravo vlasništva	
2.1		Zaprimljeno 01.04.2016.g. pod brojem Z-9227/2016 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE OV-414/2016 05.02.2016 NEMINEM RES D.O.O., OIB: 80037941469, PAKRAC, HRVATSKIH VELIKANA 8	na 2 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!				

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.03.2020.