



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

St-3048/2016-720

REPUBLIKA HRVATSKA ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Goranki Boljkovac, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom STANOGRAD stambeno-graditeljska zadruga u stečaju, Zagreb, Ilica 109, OIB 48821947982, povodom prijedloga predlagatelja Dražen Dragović, Osijek, A. G. Matoša 10, OIB 01981861881, kojeg zastupaju punomoćnici Marija Erdec i Emil Erdec, odvjetnici u Malom Lošinj, Riva Lošinjskih kapetana 34, 1. listopada 2026.

z a k l j u č i o j e

Nalaže se Općinskom sudu u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Mali Lošinj, da u zemljišnoj knjizi u zk.ul. 2538 k.o. Martinšćica, kat. čestica 1802/133, kuća površine ukupno 47 m², 4. Suvlasnički dio: 1/3, izvrši brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom STANOGRAD stambeno-graditeljska zadruga u stečaju, Zagreb, Ilica 109, OIB 48821947982, upisane pod brojem Z-32461/2020 (prvenstveni red upisa: Z-3161/2019).

Obrazloženje

1. Podneskom od 21. rujna 2026. predlagatelj je predložio da sud odredi brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na nekretnini opisanoj u izreci ovog zaključka, navodeći da je predlagatelj upisan kao vlasnik predmetne nekretnine, i to temeljem pravomoćne presude na temelju priznanja Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Malom Lošinj posl.br. P-154/2020 od 3. studenog 2020.

2. Uvidom u dokumentaciju koju je predlagatelj priložio uz svoj podnesak (list 5417 do 5424spisa), sud je utvrdio osnovanost zahtjeva predlagatelja da se izvrši brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na predmetnoj nekretnini. Stoga je valjalo udovoljiti prijedlogu i riješiti kao u izreci ovog zaključka.

U Karlovcu 1. listopada 2026.

Sudac:
Goranka Boljkovac

Dokument je elektronički potpisan:
GORANKA BOLJKOVAC

Vrijeme potpisivanja:
01-10-2026
13:44:52

DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
2.5.4.97=#130D48523337333838313838373732
L=ZAGREB
S=BOLJKOVAC
G=GORANKA
CN=GORANKA BOLJKOVAC



UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

Dna:

1. Nina Markovinović Belamarić, Zagreb, Kralja Držislava 10
2. Predlagatelju po punomoćniku
3. Općinski sud u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Mali Lošinj
4. Mrežna stranica e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-3088e-00661**

Kontrolni broj: **0417c-f75e9-479eb**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=GORANKA BOLJKOVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.