



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL

Poslovni broj: Z-41455/2025-15

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sutkinji toga suda Jasminki Đojinčević, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja L. A. G. MEDITERRANEO d. o. o., Zagreb, Prilaz baruna Filipovića 13, OIB: 45670382229, zastupano po odvjetnicima iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Domagoj Dumančić, Željka Rajković i Slaven Martić, Zagreb, Drenovačka 3, kao upravitelj stambene zgrade u Zagrebu, Ulica Matka Baštijana 54, radi povezivanja zemljišne knjige i knjige položenih ugovora i upisa vlasništva posebnog dijela nekretnine na adresi u Zagrebu, Ulica Matka Baštijana 54, 31. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

I. U zk.ul. 10645 k.o. Vrapče, u koji je upisana zk.čbr. 1344/21, stambena zgrada, Baštijanova broj 54 površine 289 čhv odnosno 1040 m², upisano kao društveno vlasništvo sa uknjiženim pravom vlasništva za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb, za koju je otvorena knjiga položenih ugovora, podulošci 57742, 3220, 5017, 3988, 2098, 4470, 1470, 3026, 4340, 2617, 4918, 5811, 3938, 3918, 4269, 4738, 1090, 1409, 4151, 3484, 2898, 7804, 2300, 4358, 1320, 1566, 4653, 425, 3170, 4424, 5512, 1397, 2591, 4885, 2571, 4416, 230, 2050, 4584, 4969, 413, 4040, 5639, 4472, 5708, 1186, 5289 i 5447 k.o. Vrapče staro i upisanim posebnim dijelovima E-1 do E-148 na temelju odredbe čl. 15. i 17. Pravilnika o povezivanju zemljišne knjige i knjige položenih ugovora i upisu vlasništva posebnog dijela (Narodne novine br. 12/13., 61/18., dalje: Pravilnik) te Ugovora o upravljanju zgradom od 26. lipnja 2024. te čl. 370. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96., 68/08., 137/99., 22/00., 37/00., 114/01., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12., 152/14., 81/15., 94/17., dalje: ZV)

dopuštaju se sljedeći upisi:

1) briše se upisano društveno vlasništvo sa uknjiženim pravom vlasništva za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb

2) mijenjaju se opis posebnog dijelova i upisuju se posebni dijelovi ranije upisani u knjigu položenih dijelova i uspostavlja vlasništvo posebnog dijela nekretnine za zgradu na adresi Ulica Matka Baštijana 54 u Zagrebu i to kako slijedi:

1. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „poslovni prostor oznake L-1, površine 387,16 m², u prizemlju“ piše pravilno:

poslovni prostor oznake L-1, površine 387,16 m², u prizemlju, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

2. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Poslovni prostor oznake L-2, površine 18,00 m², u prizemlju“ piše pravilno

Poslovni prostor oznake L-2, površine 18,00 m², u prizemlju, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

3. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Poslovni prostor oznake L-3, površine 13,42 m², u prizemlju,“ piše pravilno:

Poslovni prostor oznake L-3, površine 13,42 m², u prizemlju, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

4. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Poslovni prostor oznake L-4a, površine 195,00 m², u prizemlju“ piše pravilno:

Poslovni prostor oznake L-4a, površine 195,00 m², u prizemlju, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

5. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Poslovni prostor oznake L-4b, površine 35,00 m², u prizemlju“ piše pravilno:

Poslovni prostor oznake L-4b, površine 35,00 m², u prizemlju, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

6. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Poslovni prostor oznake L-4c, površine 88,25 m², u prizemlju“ piše pravilno:

Poslovni prostor oznake L-4c, površine 88,25 m², u prizemlju, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

7. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Poslovni prostor oznake L-5, površine 34,50 m², u prizemlju“ piše pravilno:

Poslovni prostor oznake L-5, površine 34,50 m², u prizemlju, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

8. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Jednosobni stan oznake 1, površine 37,84 m² na I. (prvom) katu“ piše pravilno:

Jednosobni stan oznake 1, površine 37,84 m² na I. (prvom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

9. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Dvosobni stan oznake 2, površine 52,26 m², na I. (prvom) katu“ piše pravilno:

Dvosobni stan oznake 2, površine 52,26 m², na I. (prvom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

10. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Dvosobni stan oznake 3, površine 52,26 m², na I. (prvom) katu“ piše pravilno:

Dvosobni stan oznake 3, površine 52,26 m², na I. (prvom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

11. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od dvosobnog stana br. 4 na I. (prvom) katu, površine 54,76 m², sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

LIPOŠČAK ANKICA, OIB: 62553472713, CVIJETNA 3, 47300 OGULIN

-uz istovremeni prijenos pod C (2.1) pod Z-27767/2022

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, podložak 57742 k.o. Vrapče staro“

12. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Trosobni stan oznake 5, površine 77,58 m², na I. (prvom) katu“ piše pravilno:

Trosobni stan oznake 5, površine 77,58 m², na I. (prvom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

13. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Garsonjera oznake 6, površine 23,93 m², na I. (prvom) katu“ upisuje se:

Garsonjera oznake 6, površine 23,93 m², na I. (prvom) katu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, zgrada na adresi Ulica Matka Baštijana 54 u Zagrebu

-na temelju Ispisa iz JRO Ministarstva unutarnjih poslova od 19. ožujka 2026. iza imena „PARAC TATJANA“ umjesto adrese „DRVINJE BR. 32, ZAGREB“

upisuje se oib i pravilna adresa tako da upis glasi:

PARAC TATJANA, OIB: 26095611675, ZAGREB, ULICA GDRAGUTINA GOLIKA 32

14. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Jednosobni stan oznake 7, površine 38,56 čm, na I. (prvom) katu“ piše pravilno:

Jednosobni stan oznake 7, površine 38,56 m², na I. (prvom) katu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, zgrada na adresi Ulica Matka Baštijana 54 u Zagrebu

-uz istovremeni prijenos pod C (14.2) pod Z-9006/2025

-na temelju Ispisa iz JRO Ministarstva unutarnjih poslova od 19. ožujka 2026. iza imena „VALENTA SLAVKO“ umjesto adrese „ZAGREB, BAŠTIJANOVA 54“

upisuje se oib i pravilna adresa tako da upis glasi:

VALENTA SLAVKO, OIB: 25059409899, ZAGREB, BAŠTIJANOVA 54

15. ETAŽA: Troipolsobni stan oznake 8, površine 76,50 m², na I. (prvom) katu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, zgrada na adresi Ulica Matka Baštijana 54 u Zagrebu, za korist:

VUINA DRAGO, BAŠTIJANOVA BR. 54, ZAGREB

-na posebnom dijelu u vlasništvu VUINA DRAGO, BAŠTIJANOVA BR. 54, ZAGREB koji se sastoji od troipolsobniog stana oznake 8, površine 76,50 m², na I. (prvom) katu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, zgrada na adresi Ulica Matka Baštijana 54 u Zagrebu

na temelju Ugovora o kupnji nekretnina od 4. listopada 2006. i Ispisa iz JRO Ministarstva unutarnjih poslova od 26. ožujka 2026.

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

VITLOV-ČIRJAK DAVORKA, OIB:71121884991, ZAGREB, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54

16. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od stana na I (prvom) katu koji se sastoji od jedne i pol sobe i ostalih prostorija u površini od 38,82 m², sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

MEDIĆ ANKICA, OIB: 67505248043, ČITLUK, RUDARSKA 105

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, podložak 3220 k.o. Vrapče staro“

17. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Trosobni stan oznake 10, površine 77,36 m², na I. (prvom) katu“ piše pravilno:

Trosobni stan oznake 10, površine 77,36 m², na I. (prvom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

18. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od jednoiposobnog stana br. 11 na I. (prvom) katu s pripadajućom ostavom u podrumu u ukupnoj površini od 43,04 m², posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

STRIČEK DAVOR, OIB: 44208685910, ULICA ZDESLAVA TURIĆA 2, 10000 ZAGREB

-uz istovremeni prijenos pod C (1.1) pod Z-13574/202

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, podložak 5071 k.o. Vrapče staro“

19. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom vlasništva za korist Republike Hrvatske koja se sastoji od trosobnog stana br. 11 na I (prvom) katu, površine 77,58 m², sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

OMERAGIĆ MELITA, OIB: 64213837144, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54, 10000 ZAGREB

-uz istovremeni prijenos pod C (1.1 i 2.1) pod Zs-7923/96

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, poduložak 3988 k.o. Vrapče staro“

20. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji stan br. 54 na I. (prvom) katu, koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u ukupnoj površini od 62,69 m², sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

MATUŠIĆ IGOR, OIB: 57809163320, ZAGREB, NAŠIČKA 18 u ½ dijela
ČAVRK UNGER ALMA, OIB: 26885212622, ZAGREB, TRG HRVATSKIH PAVLINA 11 u ½ dijela

-uz istovremeni prijenos pod C (1.1) pod Z-47117/11, pod C (2.1 i 3.1) pod Z-29113/13, pod C (4.1) pod Z-34097/18, pod C (5.1 i 5.2) pod Z-21846/2025, pod C (8.1 i 8.2) pod Z-47989/2025 i pod C (9.1 i 9.2) pod Z-65259/2025

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, poduložak 2098 k.o. Vrapče staro“

21. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Jednosobni stan oznake 1, površine 37,84 m², na II. (drugom) katu“ piše pravilno:

Jednosobni stan oznake 1, površine 37,84 m², na II. (drugom) katu, sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

JANKOVIĆ DARKO, OIB: 43093437899, KOLODVORSKA 18, KALINOVAC 48350 ĐURĐEVAC u 168/180 dijela
JANKOVIĆ DARKO, OIB: 43093437899, KOLODVORSKA 18, 48361 KALINOVAC u 2/180 dijela

-uz istovremeni prijenos pod C (4.1) pod Z-50389/09

-na temelju čl. 36. st. 7. i 9. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19., 128/22. i 127/24., dalje: ZZK) i Ispisa iz JRO Ministarstva unutarnjih poslova od 26. ožujka 2026. spajaju se suvlasnički udjeli JANKOVIĆ DARKO, OIB: 43093437899, KOLODVORSKA 18, KALINOVAC 48350 ĐURĐEVAC u 168/180 dijela i JANKOVIĆ DARKO, OIB: 43093437899, KOLODVORSKA 18, 48361 KALINOVAC u 2/180 dijela, na sada:

JANKOVIĆ DARKO, OIB: 43093437899, KOLODVORSKA 18, KALINOVAC 48350

22. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Dvosobni stan oznake 2, površine 52,26 m², na II. (drugom) katu“ piše pravilno:

Dvosobni stan oznake 2, površine 52,26 m², na II. (drugom) katu, sa pripadajućim spremištjem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

-na temelju ispisa iz JRO Ministarstva unutarnjih poslova od 25. ožujka 2026. iza imena i oiba „JANKOVIĆ DARKO, OIB: 43093437899,“ umjesto adrese „KOLODVORSKA 18, KALINOVAC 48350 ĐURĐEVAC“ piše pravilno „KOLODVORSKA 18, KALINOVAC 48350

23. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Dvosobni stan oznake 3, površine 52,26 m², na II. (drugom) katu“ piše pravilno:

dvosobni stan oznake 3, površine 52,26 m², na II. (drugom) katu, sa pripadajućim spremištjem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

- na temelju čl. 36. st. 7. i 9. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19., 128/22. i 127/24., dalje: ZZK) spajaju se suvlasnički udjeli MAZUR DAMIR, OIB: 96636104149, BAŠTIJANOVA BR. 54, ZAGREB u 4/8 dijela i MAZUR DAMIR, OIB: 96636104149, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54, 10000 ZAGREB u 1/8, na sada:

MAZUR DAMIR, OIB: 96636104149, BAŠTIJANOVA BR. 54, ZAGREB u 5/8 dijela

- na temelju čl. 36. st. 7. i 9. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19., 128/22. i 127/24., dalje: ZZK) spajaju se suvlasnički udjeli MAZUR KREŠIMIR, OIB: 08145943646, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54, 10000 ZAGREB u 1/8 dijela i MAZUR KREŠIMIR, OIB: 08145943646, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54, 10000 ZAGREB u 1/8 dijela, na sada:

MAZUR KREŠIMIR, OIB: 08145943646, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54, 10000 ZAGREB u 2/8 dijela

24. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Dvosobni stan oznake 4, površine 54,76 m², na II. (drugom) katu“ piše pravilno:

Dvosobni stan oznake 4, površine 54,76 m², na II. (drugom) katu, sa pripadajućim spremištjem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

25. ETAŽA: stan na II. (drugom) katu koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, kupaonice, nužnika, predsoblja, hodnika, balkona i spremišta u ukupnoj površini od 77,58 m², sa pripadajućim spremištjem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi za korist:

JURIŠIĆ LONČARIĆ ZDENKA, OIB: 90945620173, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54, 10000 ZAGREB

26. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od garsonjere oznake 6, površine 23,93 čm, na II. (drugom) katu sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi,

na temelju čl. 17. st. 5. Pravilnika

dopušta se uknjižba prava vlasništva za korist:

REPUBLIKA HRVATSKA, OIB:52634238587

27. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od stana br. 7 na II. (drugom) katu, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, kupaonice i hodnika u ukupnoj površini od 37,87 m², sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi,

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

ZAJEC LJUDEVIT, OIB: 30814293671, ZAGREB, BAŠTIJANOVA 54

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, poduložak 1470 k.o. Vrapče staro“

28. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od stana na II. (drugom) katu, koji se sastoji od tri sobe i ostalih prostorija u ukupnoj površini od 75,59 m², sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, za korist:

KORBAR ASJA, ZAGREB, KNEZA BORNE 7 u 3/6 dijela

PARISI ROCCO, OIB: 90839274397, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54, 10000 ZAGREB u 2/6 dijela

PARISI ROCCO, OIB: 90839274397, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54, 10000 ZAGREB u 1/6 dijela

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, poduložak 3026 k.o. Vrapče staro“

-na temelju Ispisa iz JRO Ministarstva unutarnjih poslova od 19. ožujka 2026. iz imena „KORBAR ASJA“ upisuje se OIB: 24813749371, a umjesto adrese „ZAGREB, KNEZA BORNE 7“ upisuje se adresa: ZAGREB, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54

-na temelju čl. 36. st. 7. i 9. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19., 128/22. i 127/24., dalje: ZZK) spajaju se suvlasnički udjeli PARISI ROCCO, OIB: 90839274397, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54, 10000 ZAGREB u 2/6 dijela i

PARISI ROCCO, OIB: 90839274397, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54, 10000 ZAGREB u 1/6 dijela, na sada:

PARISI ROCCO, OIB: 90839274397, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54, 10000 ZAGREB u 3/6 dijela

29. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od stana br. 9 na II. (drugom) katu desno, koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u ukupnoj površini od 38,82 m², sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

MEDVEDAROVIĆ MARKO, OIB: 30458443893, VOLTINO 15, 10000 ZAGREB

-uz istovremeni prijenos pod C (1.1 i 2.1) pod Z-28339/93

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, podložak 4340 k.o. Vrapče staro“

30. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Trosobni stan oznake 10, površine 77,36 m², na II. (drugom) katu“ piše pravilno:

Trosobni stan oznake 10, površine 77,36 m², na II. (drugom) katu, sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

31. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od jednosobnog stan oznake 10A, površine 43,04 m² na II. (drugom) katu, sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

na temelju čl. 17. st. 5. Pravilnika

dopušta se uknjižba prava vlasništva za korist:

REPUBLIKA HRVATSKA, OIB:52634238587

32. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom vlasništva za korist Republike Hrvatske koja se sastoji od stana br. 11 na II. (drugom) katu koji se sastoji od dvije i pol sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, kupaonice, nužnika, predsoblja, hodnika i balkona u ukupnoj površini od 77,58 m², sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

JURIĆ ANKA, OIB: 52726806553, ZAGREB, BAŠTIJANOVA 54

-uz istovremeni prijenos pod C (1.1) pod Z-11003/99, pod C (1.2 i 3.2) pod Z-5200/11, pod C (2.1) pod Z-5523/01 i pod C (3.1) pod Zs-12522/02

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, poduložak 2617 k.o. Vrapče staro“

33. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od dvosobnog stana oznake 12, površine 63,56 m², na II. (drugom) katu, sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

na temelju Ugovor o kupoprodaji stanova između INDUSTROGRADNJA i Emila Vido i dr., br. 164/74 od 16. travnja 1974., Rješenje o nasljeđivanju iz pok. Vido Emila, posl.br. O-873/06, UPP/OS-62/07, od 04.07.2007., Rješenje o nasljeđivanju iz pok. Matijević Ivana, posl.br. O-352/07, UPP/OS-234/07, od 28.08.2007., Rješenje o nasljeđivanju iz pok. Vido Josipa, posl.br. O-351/07, UPP/OS-233/07, od 31.08.2007. i - na temelju ispisa iz JRO Ministarstva unutarnjih poslova od 19. ožujka 2026. za Vido Tereziju, na temelju ispisa iz JRO Ministarstva unutarnjih poslova od 19. ožujka 2026. za Darka Vido i Damira Vido, oba od 31. ožujka 2026.

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

- VIDO TEREZIJA, OIB: 29018634473, POŽEGA, GRGIN DOL 23 u 20/36 dijela
- VIDO DAMIR, OIB:13871561428, u GRGIN DOL 23, POŽEGA, u 6/36 dijela
- VIDO DARKO, OIB:50987946296, u GRGIN DOL 23, POŽEGA. u 10/36 dijela

34. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Jednosobni stan oznake 1, površine 37,84 m², na III. (trećem) katu“ piše pravilno:

Jednosobni stan oznake 1, površine 37,84 m², na III. (trećem) katu, sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

-na temelju Ispisa iz JRO Ministarstva unutarnjih poslova od 19. ožujka 2026. upisuje iz „ŠANTIĆ HRVOJE, OIB: 12120410963“ adresa prebivališta „SAD, EULESS, REVOLUTION LN 339“

35. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Dvosobni stan oznake 2, površine 52,26 m², na III. (trećem) katu“ piše pravilno:

Dvosobni stan oznake 2, površine 52,26 m², na III. (trećem) katu, sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

36. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od stan br.3 na III. (trećem) katu koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 52,26 m², sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

-GRGIĆ IVO , OIB: 75661687249, BAŠTIJANOVA BR. 54, ZAGREB u ½ dijela

-GRGIĆ DAVORKA, OIB: 80959036108, BAŠTIJANOVA BR. 54, ZAGREB u ½ dijela

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, poduložak 4918 k.o. Vrapče staro“

37. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od stana br. 3/4 na III. (trećem) katu koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje s blagovaonom, kupaonice sa WC-om, hodnika i balkona u površini od 54,76 m² sa ostavom u podrumu, sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

-PERICA ANKICA, OIB: 49317971875, ZAGREB, BAŠTIJANOVA 54 u ½ dijela

-PERICA MARKO, OIB: 30209640473, ZAGREB, BAŠTIJANOVA 54 u ½ dijela

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, poduložak 5811 k.o. Vrapče staro“

38. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Trosobni stan oznake 5, površine 77,58 m², na III. (trećem) katu“ piše pravilno:

Trosobni stan oznake 5, površine 77,58 m², na III. (trećem) katu, sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

39. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od garsonjere broj 6 na III. (trećem) katu, 1. stubište u površini od 23,93 m², posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, zgrada na adresi Ulica Matka Baštijana 54 u Zagrebu

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

ĆURKOVIĆ MARTINA, OIB: 08871802863, OREBIČKA 6, 10000 ZAGREB

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, podložak 3938 k.o. Vrapče staro“

40. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Jednosobni stan oznake 7, površine 38,56 m², na III. (trećem) katu“ piše pravilno:

Jednosobni stan oznake 7, površine 38,56 m², na III. (trećem) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

41. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od troiposobnog stana br. 8 na III (trećem) katu, koji se sastoji od četiri sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, kupaonice, WC-a, predsoblja i hodnika u ukupnoj površini od 76,50 m², sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

MILOŠ NIVES, OIB: 45494652001, ZAGREB, BAŠTIJANOVA 54

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, podložak 3918 k.o. Vrapče staro“

42. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od jednoiposobnog stana oznake 9, površine 39,48 m², na III. (trećem) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

na temelju čl. 17. st. 5. Pravilnika

dopušta se uknjižba prava vlasništva za korist:

REPUBLIKA HRVATSKA, OIB:52634238587

43. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Trosobni stan oznake 10, površine 77,36 čm, na III. (trećem) katu“ piše pravilno:

„Trosobni stan oznake 10, površine 77,36 čm, na III. (trećem) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

-na temelju čl. 36. st. 7. i 9. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19., 128/22. i 127/24., dalje: ZZK) spajaju se suvlasnički udjeli KRSTIĆ BORIS, OIB: 25506724754, ZAGREB, BAŠTIJANOVA 54 u 3/9 dijela i KRSTIĆ BORIS, OIB: 25506724754, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54, 10000 ZAGREB u 3/9 dijela, na sada:

KRSTIĆ BORIS, OIB: 25506724754, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54, 10000 ZAGREB u 6/9 dijela

44. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Jednosobni stan oznake 10A, površine 43,04 m², na III. (trećem) katu“ pravilno piše:

Jednosobni stan oznake 10A, površine 43,04 m², na III. (trećem) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

45. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Trosobni stan oznake 11, površine 77,58 m² na III. (trećem) katu“ pravilno piše:

Trosobni stan oznake 11, površine 77,58 m² na III. (trećem) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

46. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od stana br. 12 na III. (trećem) katu koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 63,56 m², sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

dopušta su uknjižba prava vlasništva, za korist:

PERIŠIN MARIJA, OIB: 75845282463, ZAGREB, BAŠTIJANOVA 54

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, podložak 4269 k.o. Vrapče staro“

47. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Jednosobni stan oznake 1, površine 37,84 m², na IV. (četvrtom) katu“ piše pravilno:

Jednosobni stan oznake 1, površine 37,84 m², na IV. (četvrtom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

ĐANIĆ MIRNA, GUNDULIĆEVA BR. 21, NOVA GRADIŠKA u ½ dijela
ĐANIĆ KOJIĆ MIRNA, BAŠTIJANOVA BR. 54, ZAGREB u ½ dijela

-na temelju Ispisa iz JRO Ministarstva unutarnjih poslova od 19. ožujka 2026. i čl. 36. st. 7. i 9. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19., 128/22. i 127/24., dalje: ZZK) spajaju se suvlasnički udjeli ĐANIĆ MIRNA, GUNDULIĆEVA BR. 21, NOVA GRADIŠKA u ½ dijela i ĐANIĆ KOJIĆ MIRNA, BAŠTIJANOVA BR. 54, ZAGREB u ½ dijela, na sada:

ĐANIĆ-KOJIĆ MIRNA, OIB: 99714369986, ZAGREB, ULICA MILANA REŠETARA
14

48. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Dvosobni stan oznake 2, površine 52,26 m², na IV. (četvrtom) katu“ piše pravilno:

Dvosobni stan oznake 2, površine 52,26 m², na IV. (četvrtom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

-VIDOVIĆ JASNA, OIB: 65847197916, DRVINJE BR. 34, ZAGREB u $\frac{3}{4}$ dijela

-VIDOVIĆ DAMIR, OIB: 71905742614, ULICA DRAGUTINA GOLIKA 34, 10000 ZAGREB u $\frac{1}{4}$ dijela

49. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od dvosobnog stana oznake 3, površine 52,26 m², na IV. (četvrtom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

na temelju Ugovora o imovinskim pravima i obvezama sklopljenog između DOMOINVEST i Martek Vlatke i Martek Maje, br. 328/74-2124, od 23. listopada 1974., Dopunskog ugovora o imovinskim pravima i obvezama sklopljenog između DOMOINVEST i Martek Vlatke i Maje od 16. prosinca 1974., Ugovora o darovanju sklopljenog između Martek Maje i Martek Vladimira od 3. prosinca 2009., Ugovor o darovanju sklopljen između Martek Vladimira i Čolak Vlatke r. Martek od 29. prosinca 2009., Izvatka iz matice rođenih za Martek Vlatku, od 14. siječnja 2025., Izvatka iz matice vjenčanih za Čolak Vlatku od 14. siječnja 2025.

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

ČOLAK VLATKA, OIB: 64680300590, KUPALIŠNA 19, DARUVAR

50. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Dvosobni stan oznake 4, površine 54,76 m², na IV. (četvrtom) katu“ pravilno piše:

Dvosobni stan oznake 4, površine 54,76 m², na IV. (četvrtom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

51. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Trosobni stan oznake 5, površine 77,58 m², na IV. (četvrtom) katu“ pravilno piše:

Trosobni stan oznake 5, površine 77,58 m², na IV. (četvrtom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

-na temelju Ispisa iz JRO Ministarstva unutarnjih poslova od 19. ožujka 2026. iza imena „SEKULIĆ ZAGORKA“ upisuje se OIB: 90388795587

52. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od garsonjere oznake 6, površine 23,93 m², na IV. (četvrtom) katu, sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

na temelju čl. 17. st. 5. Pravilnika

dopušta se uknjižba prava vlasništva za korist:

REPUBLIKA HRVATSKA, OIB:52634238587

53. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od jednosobnog stana oznake 7, površine 38,56 m², na IV. (četvrtom) katu, sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

Na temelju Rodnog lista od 9.lipnja 1997., Ugovora o kupoprodaji stana, sklopljenog između društva KONČAR - FINANCIJSKA AGENCIJA d.d. i Dorić Kate, br. 160/01463, od 06.12.1996., Izvatka iz rodnog lista te Ispisa iz JRO Ministarstva unutarnjih poslova od 26. ožujka 2026.

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

KATA DORIĆ, OIB: 23503492227, SVETI DUH 113, ZAGREB

54. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Troipolsobni stan oznake 8, površine 76,50 m², na IV. (četvrtom) katu“ piše pravilno:

Troipolsobni stan oznake 8, površine 76,50 m², na IV. (četvrtom) katu, sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

55. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od Jednoipolsobnog stana oznake 9, površine 39,48 m², na IV. (četvrtom) katu, sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

na temelju Ugovora o kupoprodaji stana sklopljen između Grada Zagreba i Siketić Ivana od 27. svibnja 1995., Dodatka Ugovoru o kupoprodaji stana sklopljen između Grada Zagreba i Siketić Ivana, od 11. lipnja 2005., Potvrde o isplaćenoj kupoprodajnoj cijeni stana od 23. listopada 2023. i Ispisa iz JRO Ministarstva unutarnjih poslova od 25. ožujka 2026.

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

SIKETIĆ IVAN, OIB: 19902185780, BAŠTIJANOVA 54, 10000 ZAGREB

56. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Trosobni stan oznake 10, površine 77,36 m², na IV. (četvrtom) katu“ piše pravilno:

Trosobni stan oznake 10, površine 77,36 m², na IV. (četvrtom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

57. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Jednosobni stan oznake 10A, površine 43,04 m² na IV. (četvrtom) katu“ piše pravilno:

Jednosobni stan oznake 10A, površine 43,04 m² na IV. (četvrtom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

58. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Trosobni stan oznake 11, površine 77,58 m², na IV. (četvrtom) katu“ piše pravilno:

Trosobni stan oznake 11, površine 77,58 m², na IV. (četvrtom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

59. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od stana broj 12 na IV-četvrtom katu koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 63,56 m², sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, za korist:

-MARINIĆ SLOBODANKA, OIB: 58925082465, ZAGREB, BAŠTIJANOVA 54 u ½ dijela

-MARINIĆ STIPAN, OIB: 47279474554, ZAGREB, BAŠTIJANOVA 54 u ½ dijela

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, podložak 4738 k.o. Vrapče staro“

60. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Jednosobni stan oznake 1, površine 37,84 m², na V. (petom) katu“ piše pravilno:

Jednosobni stan oznake 1, površine 37,84 m², na V. (petom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

61. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Dvosobni stan oznake 2, površine 52,26 m², na V. (petom) katu“ piše pravilno:

Dvosobni stan oznake 2, površine 52,26 m², na V. (petom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

62. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od stana u V (petom) katu koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaone sa WC-om, predsoblja i hodnika u površini od 48,72 m², sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

GUROVIĆ TAMARA, OIB: 05969396177, ULICA GRGE TUŠKANA 15, 10000 ZAGREB

-uz istovremeni prijenos pod C (1.1) pod Z-21695/2021

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, poduložak 1090 k.o. Vrapče staro“

63. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Dvosobni stan oznake 4, površine 54,76 m², na V. (petom) katu“ piše pravilno:

Dvosobni stan oznake 4, površine 54,76 m², na V. (petom) katu, sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

64. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Trosobni stan oznake 5, površine 77,58 m², na V. (petom) katu“ piše pravilno:

Trosobni stan oznake 5, površine 77,58 m², na V. (petom) katu, sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

65. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Garsonjera oznake 6, površine 23,93 m², na V. (petom) katu“ piše pravilno:

Garsonjera oznake 6, površine 23,93 m², na V. (petom) katu, sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

66. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od stana na V. (petom) katu koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, kupaone sa WC-om, predsoblja u ukupnoj površini od 37,87 m², sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

GUDELJ INES, OIB: 11182692383, CERNIČKA ULICA 22, 10000 ZAGREB

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, poduložak 1409 k.o. Vrapče staro“

67. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Troipolsobni stan oznake 8, površine 76,50 m², na V. (petom) katu“ piše pravilno:

Troipolsobni stan oznake 8, površine 76,50 m², na V. (petom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, za korist:

-BORAS ANTONIO, OIB: 06405471171, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54, 10000 ZAGREB u ½ dijela

-BORAS ANTONIO, OIB: 06405471171, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54, 10000 ZAGREB u ½ dijela

-na temelju čl. 36. st. 7. i 9. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19., 128/22. i 127/24., dalje: ZZK) spajaju se suvlasnički udjeli BORAS ANTONIO, OIB: 06405471171, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54, 10000 ZAGREB u ½ dijela i BORAS ANTONIO, OIB: 06405471171, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54, 10000 ZAGREB u ½ dijela, na sada:

BORAS ANTONIO, OIB: 06405471171, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54, 10000 ZAGREB

68. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od stana br. 9 lijevo na V. (petom) katu koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 38,82 m², sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

-MILOŠ PERO, OIB: 83259946886, BAŠTIJANOVA BR. 54, ZAGREB u 4/6 dijela

-IVANIŠEVIĆ ZORA, OIB: 21138089212, MEDCESTAMA 9, 10255 GORNJI STUPNIK u 2/6 dijela

-uz istovremeni prijenos pod C (3.2) pod Z-53234/24

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, poduložak 4151 k.o. Vrapče staro“

-na temelju Izračuna suvlasničkih udjela od 15. svibnja 2012. mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „stan br. 9 lijevo na V. (petom) katu koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 38,82 m², sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi“ pravilno piše:

stana br. 9 lijevo na V. (petom) katu koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 39,48 m², sa pripadajućim spremištjem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

69. ETAŽA: Trosobni stan oznake 10, površine 77,36 m², na V. (petom) katu, sa pripadajućim spremištjem u podrum, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi,

na temelju čl. 17. st. 5. Pravilnika

dopušta se uknjižba prava vlasništva za korist:

REPUBLIKA HRVATSKA, OIB:52634238587

70. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Jednosobni stan oznake 10A, površine 43,04 m², na V. (petom) katu“ piše pravilno:

Jednosobni stan oznake 10A, površine 43,04 m², na V. (petom) katu, sa pripadajućim spremištjem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, za korist:

-na temelju ispisa iz JRO Ministarstva unutarnjih poslova od 26. ožujka 2026. upisuje se iza imena „BUKOVAC MARICA“ OIB: 69218306170, ZAGREB, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54

71. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Trosobni stan oznake 11, površine 77,58 m², na V. (petom) katu“ piše pravilno:

Trosobni stan oznake 11, površine 77,58 m², na V. (petom) katu, sa pripadajućim spremištjem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

72. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od stana br.12 na V. (petom) katu, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, WC-a, predsoblja i hodnika u ukupnoj površini od 62,69m², sa pripadajućim spremištjem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

-SMILJANEC TAMARA, OIB: 09807194863, ZAGREB, BAŠTIJANOVA 54 u ½ dijela
-SMILJANEC IVANA, OIB: 55279700365, ZAGREB, BAŠTIJANOVA 54 u ½ dijela

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, podložak 3484 k.o. Vrapče staro“

-na temelju Izračuna suvlasničkih udjela od 15. svibnja 2012. mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „stana br.12 na V. (petom) katu, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, WC-a, predsoblja i hodnika u ukupnoj površini od 62,69 m², sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi“ pravilno piše:

stana br.12 na V. (petom) katu, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, WC-a, predsoblja i hodnika u ukupnoj površini od 63,56 m², sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

73. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Jednosobni stan oznake 1, površine 37,84 m², na VI. (šestom) katu“ piše pravilno:

Jednosobni stan oznake 1, površine 37,84 m², na VI. (šestom) katu, sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

74. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od stana broj 2 na VI. (šestom) katu koji se sastoji od predsoblja, dvije sobe, kuhinje i kupaonice u površini od 51,26 m², sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

BRČIĆ DOMINIK, OIB: 12410879666, ULICA ANTUNA ŠOLJANA 3, 10000 ZAGREB

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, podložak 2898 k.o. Vrapče staro“

75. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od stana br. 3 na VI. (šestom) katu lijevo, koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u ukupnoj površini od 48,72 m², sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

-HODALIĆ ŽELJKO, JMBG: 0108942330168, ZAGREB, BAŠTIJANOVA 54 u ¼ dijela

-HODALIĆ MARICA, OIB: 45613591197, ZAGREB, BAŠTIJANOVA 54 u 2/4 dijela

-HODALIĆ NEVEN, OIB: 25792856334, ZAGREB, KORENIČKA 11 u ¼ dijela

-uz istovremeni prijenos pod C (1.1 i 2.1) pod Zs-10745/99

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, poduložak 7408 k.o. Vrapče staro“

76. ETAŽA: Dvosobni stan oznake 4, površine 54,76 m², na VI. (šestom) katu, sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

na temelju Kupoprodajnog ugovora sklopljen između Magde Veseljak r. Horvat i Cecilije Krhač, od 21. prosinca 1994. i Kupoprodajnog ugovora od 21. prosinca 1994. te Ispisa iz JRO Ministarstva unutarnjih poslova od 19. ožujka 2026.

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

-VESELJAK JOSIP, ZAGREB, POZNANOVEČKA 17 u ½ dijela

-KRHAČ CECILIJA, OIB: 03695321022, ZAGREB, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54 u ½ dijela

77. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od stana broj 5 na VI. (šestom) katu koji se sastoji od dvije i pol sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, kupaonice, nužnika, predsoblja, hodnika, balkona i spremišta u površini od 72,69 m², sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

VOHRIĆ IVAN, OIB: 08746604556, ZAGREB, BAŠTIJANOVA 54

-uz istovremeni prijenos pod C (1.1 i 2.1) pod Zs-2999/9 i pod C (3.1) pod Z-35110/06

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, poduložak 2300 k.o. Vrapče staro“

78. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Garsonjera oznake 6, površine 23,93 m², na VI. (šestom) katu“ piše pravilno:

Garsonjera oznake 6, površine 23,93 m², na VI. (šestom) katu, sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, za korist:

-BOŽIČEVIĆ DAMIR (MILAN), TRPANJSKA BR. 28, ZAGREB u ½ dijela

-BOŽIČEVIĆ DAMIR, OIB: 99054247617, TRPANJSKA 28, ZAGREB u ½ dijela

-na temelju Ispisa iz JRO Ministarstva unutarnjih poslova od 19. ožujka 2026. i čl. 36. st. 7. i 9. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19., 128/22. i 127/24., dalje: ZZK) spajaju se suvlasnički udjeli BOŽIČEVIĆ DAMIR (MILAN),

TRPANJSKA BR. 28, ZAGREB u ½ dijela i BOŽIČEVIĆ DAMIR, OIB: 99054247617, TRPANJSKA 28, ZAGREB u ½ dijela, na sada:

BOŽIČEVIĆ DAMIR, OIB: 99054247617, TRPANJSKA 28, ZAGREB

79. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Jednosobni stan oznake 7, površine 38,56 m², na VI. (šestom) katu“ piše pravilno:

Jednosobni stan oznake 7, površine 38,56 m², na VI. (šestom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

80. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od stana broj 8 na VI-šestom katu koji se sastoji od četiri sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, kupaonice, nužnika, predsoblja, hodnika, degažmana u površini od 75, 90 m², sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

VITAS MARJAN, OIB: 12989485838, KARLOVAC, A.HEBRANGA 27

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, podložak 4358 k.o. Vrapče staro“

81. ETAŽA: Jednoipolsobni stan oznake 9, površine 39,48 čm, na VI. (šestom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi,

na temelju Ugovora o kupoprodaji stanova br. 67/74 od 15. veljače 1974., Kupoprodajnog ugovora od 21. srpnja 1983., Ugovora prodaji nekretnina, sklopljen između Lukač Mirjane i Kutleša Josipa od 18. kolovoza 1992., Rješenja o nasljeđivanju iza pok. Jozipa Kutleše (zvanog Josip) donesenog po javnoj bilježnici Vlasti Zajec iz Zagreba poslovni br. O-3546/04, UPP/OS-109/04-5 od 15.srpnja 2004. i Rješenja o nasljeđivanju iza pok. Franke Kutleša donesenog po javnom bilježniku Ivanu Tadiću iz Zagreba, poslovni br. O-5190/25 UPP-OD-63/2025-6 od 15. listopada 2025. i Ispis iz JRO Ministarstva unutarnjih poslova od 19. ožujka 2026.

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

PALEŽAC VEDRANA, OIB: 83934858758, ZAGREB, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54

82. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Trosobni stan oznake 10, površine 77,36 m², na VI. (šestom) katu“ piše pravilno:

Trosobni stan oznake 10, površine 77,36 m², na VI. (šestom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

83. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Jednosobni stan oznake 10A, površine 43,04 m², na VI. (šestom) katu“ piše pravilno:

Jednosobni stan oznake 10A, površine 43,04 m², na VI. (šestom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

84. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Trosobni stan oznake 11, površine 77,58 m², na VI. (šestom) katu“ piše pravilno:

Trosobni stan oznake 11, površine 77,58 m², na VI. (šestom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

85. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od dvosobnog stana oznake 12, površine 63,56 m², na VI. (šestom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi,

na temelju čl. 17. st. 5. Pravilnika

dopušta se uknjižba prava vlasništva za korist:

REPUBLIKA HRVATSKA, OIB:52634238587

-na nekretnini u vlasništvu REPUBLIKA HRVATSKA, OIB:52634238587 koja se sastoji od stana oznake 12, površine 63,56 m², na VI. (šestom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

predbiježuje se vlasništvo, za korist:

-GNJATOVIĆ NIKOLA, OIB: 32257898921, BAŠTIJANOVA BR.54, ZAGREB U 1/2 DIJELA

-GNJATOVIĆ JELENA, OIB: 28080400983, BAŠTIJANOVA BR.54, ZAGREB U 1/2 DIJELA

-na nekretnini na predbilježenom vlasništvu GNJATOVIĆ NIKOLA, OIB: 32257898921, BAŠTIJANOVA BR.54, ZAGREB U 1/2 DIJELA i GNJATOVIĆ JELENA, OIB: 28080400983, BAŠTIJANOVA BR.54, ZAGREB U 1/2 DIJELA koja se sastoji od stana oznake 12, površine 63,56 m², na VI. (šestom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

predbiježuje se vlasništvo, za korist:

JAJČINOVIĆ LJILJANA, OIB: 03022005156, BAŠTIJANOVA BR.54, ZAGREB

86. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Jednosobni stan oznake 1, površine 37,84 m² na VII. (sedmom) katu“ piše pravilno:

Jednosobni stan oznake 1, površine 37,84 m² na VII. (sedmom) katu, sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

87. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od stana na VII. (sedmom) katu koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice sa WC-om, predsoblja i hodnika u površini od 51,26 m², posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, zgrada na adresi Ulica Matka Baštijana 54 u Zagrebu

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

KOVAČIĆ MLADEN, OIB: 78088990547, ZAGREB, IVANE BRLIĆ MAŽURANIĆ BR. 38

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, podložak 1320 k.o. Vrapče staro“

88. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od stana na VII. (sedmom) katu koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u ukupnoj površini od 48,72 m², sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

-MANDIĆ MARIJA, OIB: 22906530522, ZAGREB, BAŠTIJANOVA 54 u ½ dijela

-MANDIĆ MARIJA, OIB: 22906530522, ZAGREB, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54 u ½ dijela

-na temelju čl. 36. st. 7. i 9. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19., 128/22. i 127/24., dalje: ZZK) spajaju se suvlasnički udjeli MANDIĆ MARIJA, OIB: 22906530522, ZAGREB, BAŠTIJANOVA 54 u ½ dijela i MANDIĆ MARIJA, OIB: 22906530522, ZAGREB, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54 u ½ dijela, na sada:

MANDIĆ MARIJA, OIB: 22906530522, ZAGREB, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, podložak 1566 k.o. Vrapče staro“

89. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Dvosobni stan oznake 4, površine 54,76 m2, na VII. (sedmom) katu“ piše pravilno:

Dvosobni stan oznake 4, površine 54,76 m2, na VII. (sedmom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, za korist:

-KAŠUBA DANICA , BAŠTIJANOVA BR. 54, ZAGREB u ½ dijela
-KAŠUBA DANICA, OIB: 00006486838, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54, 10000 ZAGREB u ½ dijela

-na temelju Ispisa iz JRO Ministarstva unutarnjih poslova od 19. ožujka 2026. i čl. 36. st. 7. i 9. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19., 128/22. i 127/24., dalje: ZZK) spajaju se suvlasnički udjeli KAŠUBA DANICA , BAŠTIJANOVA BR. 54, ZAGREB u ½ dijela i KAŠUBA DANICA, OIB: 00006486838, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54, 10000 ZAGREB u ½ dijela, na sada:

KAŠUBA DANICA, OIB: 00006486838, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54, 10000 ZAGREB

90. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od stana br. 5 na VII.(sedmom) katu koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, kupaonice, nužnika, predsoblja, hodnika i balkona u površini od 77,58 m2, sa pripadajućim spremište u podrum, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

TRPČIĆ BORIS, OIB: 61049231154, MALA ŠVARČA 151, 47000 KARLOVAC

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, podložak 4653 k.o. Vrapče staro“

91. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Garsonjera oznake 6, površine 23,93 m2, na VII. (sedmom) katu“ piše pravilno:

Garsonjera oznake 6, površine 23,93 m2, na VII. (sedmom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

92. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Jednosobni stan oznake 7, površine 38,56 m2, na VII. (sedmom) katu“ piše pravilno:

Jednosobni stan oznake 7, površine 38,56 m2, na VII. (sedmom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

93. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Troipolsobni stan oznake 8, površine 76,50 m², na VII. (sedmom) katu“ piše pravilno:

Troipolsobni stan oznake 8, površine 76,50 m², na VII. (sedmom) katu, sa pripadajućim spremišt看 u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

94. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od stana broj 9 u sedmom katu lijevo koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 38,82 m², sa pripadajućim spremišt看 u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

HEDER MIRSAĐ, OIB: 62918153644, ZAGREB, BAŠTIJANOVA 54

-uz istovremeni prijenos pod C (1.1 i 2.1) pod Zs-6394/92

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, poduložak 425 k.o. Vrapče staro“

95. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od stana broj 10 na VII. (sedmom) katu, koji se sastoji od tri sobe i ostalih prostorija ukupne površine 76,76 m², sa pripadajućim spremišt看 u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

TIMKO ANTONIO, OIB: 91928462950, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54, 10000 ZAGREB

-uz istovremeni prijenos pod C (3.1) pod Z-22791/2021

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, poduložak 3170 k.o. Vrapče staro“

96. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Jednosobni stan oznake 10A, površine 43,04 m², na VII. (sedmom) katu“ piše pravilno:

Jednosobni stan oznake 10A, površine 43,04 m², na VII. (sedmom) katu, sa pripadajućim spremišt看 u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

97. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji

od stana br. 11 na VII. (sedmom) katu, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, kupaonice, WC-a, predsoblja, hodnika i balkona u ukupnoj površini od 77,58 m², sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

HARAPIN NIKOLINA, OIB: 61960505736, ULICA DRAGUTINA GOLIKA 34, 10000 ZAGREB

-uz istovremeni prijenos pod C (1.1 i 2.1) pod Z-2173/98

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, poduložak 4424 k.o. Vrapče staro“

98. ETAŽA: stan broj 12 na VII (sedmom) katu, ulaz I, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, WC-a, predsoblja i hodnika u ukupnoj površini od 62,69 m², sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, za korist:

-WEIGAND IVANKA, JMBG: 1612939330118, ZAGREB, BAŠTIJANOVA 54 u ½ dijela

-WEIGAND ZORISLAV, OIB: 79040564344, ZAGREB, BAŠTIJANOVA 54 u ½ dijela

-uz istovremeni prijenos pod C (3.1) pod Z-29419/09

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, poduložak 5512 k.o. Vrapče staro“

99. ETAŽA: Jednosobni stan oznake 1, površine 37,84 m², na VIII. (osmom) katu, sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

na temelju Ugovora o kupoprodaji stana od 14. prosinca 1992., Punomoći od 23. srpnja 1993., Rješenja br. UP/I-05/1610/1983 od 10. svibnja 1983., Ugovora o prodaji nekretnina sklopljen između Milana Marinkovića i Ane Antolić-Matijević od 19. kolovoza 1993., Ugovora o zamjeni stanova od 14. veljače 1983., Ugovor o kupoprodaji nekretnina sklopljen između Biserke Kotarski i Tatjane Šečić od 06. studenog 2003., Ugovora o kupoprodaji nekretnina sklopljen između Tatjane Šečić i Vanje Marinkov 21. lipnja 2005., Ugovora o darovanju nekretnina sklopljen između Vanje Marinkov, Pavle, i Pavle Marinkov, Pajo od 19. lipnja 2017.

dopušta se uknjižba prava vlasništva,

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

MARINKOV VANJA, OIB: 1205978330082, ZAGREB, BAŠTIJANOVA 54

100. ETAŽA: Dvosobni stan oznake 2, površine 52,26 m², na VIII. (osmom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

na temelju Ugovora o kupoprodaji stanova br. 84/74 od 28. veljače 1974. i Kupoprodajnog ugovora od 13. svibnja 1983.

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

ANTE LEKO, IMOTSKI, IMOTSKIH ŠPANJOLACA 10

101. ETAŽA: stan br. 3 na VIII. (osmom) katu koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 48,72 m², sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, za korist:

FAZLIĆ TANJA, OIB: 68621365068, HRGOVIĆI 103, 10000 ZAGREB

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, poduložak 1397 k.o. Vrapče staro“

102. ETAŽA: stan br. 4 na VIII. (osmom) katu lijevo koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 51,97 m², sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, za korist:

JEZERINAC STJEPAN, OIB: 69897446744, ZAGREB, BAŠTJANOVA 54 u ½ dijela
JEZERINAC ITA, OIB: 47439229504, ZAGREB, BAŠTJANOVA 54 u ½ dijela

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, poduložak 2591 k.o. Vrapče staro“

103. ETAŽA: Trosobni stan oznake 5, površine 77,58 m², na VIII. (osmom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, za korist:

TOMASOV JURICA, OIB: 19873036409, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54, 10000 ZAGREB

104. ETAŽA: Garsonjera oznake 6, površine 23,93 m², na VIII. (osmom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, za korist:

TENŠAK DINA, OIB: 34897886304, POLJANA ZDENKA MIKINE 39, 10000 ZAGREB

105. ETAŽA: Jednosobni stan oznake 7, površine 38,56 m², na VIII. (osmom) katu, sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

na temelju Ugovor o kupoprodaji stana, sklopljen između KONČAR - FINANCIJSKA AGENCIJA i Ančić Josipa i Ivkice, br. 160/1467, od 11. veljače 1993., Ugovora o kupoprodaji stečajnog dužnika Rade Konča – elektrotehnički institut d.o.o. od 4. listopada 1991., Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Zagrebu iza pok. Ančić Josipa poslovni br. VII-O-10104/0 od 19. studenog 2000., Ugovor o darovanju nekretnine sklopljen između Ančić Ivkice i Koll Silvie od 16. svibnja 2011.

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

KOLL SILVIA, OIB: 34600637446, AHORNWEG 3, 5121 SANKT RADEGUND, AUSTRIJA

106. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Troipolsobni stan oznake 8, površine 76,50 m² na VIII. (osmom) katu“ piše pravilno:

Troipolsobni stan oznake 8, površine 76,50 m² na VIII. (osmom) katu, sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

107. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od stana broj 9 na VIII. (osmom) katu koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 38,82 m², sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

POPOVIĆ SANJA, OIB: 14807049732, ZAGREB ,BAŠTIJANOVA 54

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, podložak 4885 k.o. Vrapče staro“

108. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od stana br. 10 na VIII. (osmom) katu koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, kupaonice, nužnika, predsoblja, hodnika, dvije lođe i spremišta u površini od 76,76 m², sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

TOMIĆ FILIP, OIB: 65468451591, ULICA ZVONIMIRA ROGOZA 7, 10000 ZAGREB

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, podložak 2571 k.o. Vrapče staro“

109. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Jednosobni stan oznake 10A, površine 43,04 m², na VIII. (osmom) katu“ piše pravilno:

Jednosobni stan oznake 10A, površine 43,04 m², na VIII. (osmom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, za korist:

- na temelju Ispisa iz JRO Ministarstva unutarnjih poslova od 19. ožujka 2026. iza imena „JURKOVIĆ ANTONIJA (ŽELJKO)“ upisuje se OIB: 76806535915

110. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od stana broj 11 na VIII. (osmom) katu koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, kupaonice, nužnika, predsoblja, hodnika i balkona u površini od 77,58 m², sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

DOKMANOVIĆ VLASTA, OIB: 21971128095, BORIK 35, MORAVICE 51326 VRBOVSKO

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, podložak 4416 k.o. Vrapče staro“

111. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od stana br. 12 na VIII. (osmom) katu koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, WC-a, predsoblja i hodnika u površini od 62,69 m², sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

MARINKOV NADA, OIB: 05183823532, ZAGREB, BAŠTIJANOVA 54

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, podložak 1507 k.o. Vrapče staro“

112. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Jednosobni stan oznake 1, površine 37,84 m², na IX. (devetom) katu“ piše pravilno:

Jednosobni stan oznake 1, površine 37,84 m², na IX. (devetom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

113. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Dvosobni stan oznake 2, površine 52,26 m2, na IX. (devetom) katu“ piše pravilno:

Dvosobni stan oznake 2, površine 52,26 m2, na IX. (devetom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

114. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od stana na IX. (devetom) katu - desno, koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 48,72 m2, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

BEDALOV MANDA, ZAGREB, BAŠTIJANOVA 54

pravilno se upisuje iza imena "BEDALOV MANDA" OIB: 05338779829 na temelju Ispisa iz JRO Ministarstva unutarnjih poslova od 19. ožujka 2026

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, poduložak 230 k.o. Vrapče staro“

115. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Dvosobni stan oznake 4, površine 54,76 m2, na IX. (devetom) katu“ piše pravilno:

Dvosobni stan oznake 4, površine 54,76 m2, na IX. (devetom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, za korist:

ŠINKO IRENA, OIB: 60370261236, HANAMANOVA BR. 16 B, ZAGREB u 2/20 dijela
ŠINKO MATIJA, OIB: 32934549546, ULICA VIŠNJE STAHULJAK 5 10000 ZAGREB, u 9/20 dijela

KUNDIĆ JANJA, OIB: 08750461341, HANAMANOVA ULICA 16B, 10000 ZAGREB u 9/20 dijela

116. ETAŽA: Trosobni stan oznake 5, površine 77,58 čm, na IX. (devetom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, za korist:

REPUBLIKA HRVATSKA, OIB:52634238587

-na nekretnini u vlasništvu REPUBLIKA HRVATSKA, OIB:52634238587 koja se sastoji od trosobnog stana oznake 5, površine 77,58 čm, na IX. (devetom) katu , sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

predbilježu se vlasništvo, za korist:

STIPANIČEV IVAN, JMBG: 2712926330028, ZAGREB, BAŠTIJANOVA 54

-na nekretnini s predbilježenim vlasništvom za korist STIPANIČEV IVAN, JMBG: 2712926330028, ZAGREB, BAŠTIJANOVA 54 koja se sastoji od trosobnog stana oznake 5, površine 77,58 čm, na IX. (devetom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

predbilježu se vlasništvo, za korist:

-SITAR HILDEGARD, OIB: 60320049752, ZAGREB, BAŠTIJANOVA 54, u ½ dijela
-SITAR IVAN, OIB: 12185903015, ZAGREB, BAŠTIJANOVA 54, u ½ dijela

117. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od garsonjere oznake 6, površine 23,93 čm, na IX. (devetom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi,

na temelju čl. 17. st. 5. Pravilnika,

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

REPUBLIKA HRVATSKA, OIB:52634238587

na posebnom dijelu u vlasništvu REPUBLIKA HRVATSKA, OIB:52634238587 koji se sastoji od garsonjere oznake 6, površine 23,93 čm, na IX. (devetom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

dopušta se predbilježba prava vlasništva, za korist:

-ŠTERLE BISERKA, OIB: 63761028235, ULICA ANTUNA GUSTAVA MATOŠA 4, 10432 BREGANA, u ½ dijela,
-ŠTERLE BRANIMIR, OIB: 03160342090, ULICA ANTUNA GUSTAVA MATOŠA 4, 10432 BREGANA, u ½ dijela

118. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od stana na IX. (devetom) katu - koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, kupaoone sa WC-om i predsoblja u ukupnoj površini od 37,87 m², sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

SITAR IVAN, OIB: 12185903015, ZAGREB, BAŠTIJANOVA 54

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, poduložak 2050 k.o. Vrapče staro“

119. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Troipolsobni stan oznake 8, površine 76,50 m², na IX. (devetom) katu“ piše pravilno:

Troipolsobni stan oznake 8, površine 76,50 m², na IX. (devetom) katu, sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, za korist:

120. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Jednoipolsobni stan oznake 9, površine 39,48 m², na IX. (devetom) katu“ piše pravilno:

Jednoipolsobni stan oznake 9, površine 39,48 m², na IX. (devetom) katu, sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

121. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od stana broj 10 na IX. (devetom) katu koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, blagovaone, izbe, kupaonice, nužnika, predsoblja, hodnika i dvije lođe u površini od 76,76 m², sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

BLAŽIĆ JOSIP, OIB: 43649459232, GORTANOVA 3, 10000 ZAGREB, HRVATSKA

-uz istovremeni prijenos pod B (2.1) pod Zs-9023/2004

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, poduložak 4584 k.o. Vrapče staro

122. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od jednosobnog stana oznake 10A, površine 43,04 čm, na IX. (devetom) katu, sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

na temelju čl. 17. st. 5. Pravilnika,

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

REPUBLIKA HRVATSKA, OIB:52634238587

123. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Trosobni stan oznake 11, površine 77,58 m2, na IX. (devetom) katu“ piše pravilno:

Trosobni stan oznake 11, površine 77,58 m2, na IX. (devetom) katu, sa pripadajućim spremišt看 u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

124. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od stana broj 12 na IX. (devetom) katu, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaoice, WC-a, predsoblja i hodnika u ukupnoj površini od 62,69 m2, sa pripadajućim spremišt看 u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

LAUDA IGOR, OIB: 91128293141, OZALJSKA ULICA 96, 10000 ZAGREB

-uz istovremeni prijenos pod C (3.1) pod Z-8505/202

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, podložak 4969 k.o. Vrapče staro“

125. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Jednosobni stan oznake 1, površine 37,84 m2, na X. (desetom) katu“ piše pravilno:

Jednosobni stan oznake 1, površine 37,84 m2, na X. (desetom) katu, sa pripadajućim spremišt看 u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, za korist:

POČANIĆ DARKO, ČAZMANSKA BR. 4, ZAGREB

na temelju Ispisa iz JRO Ministarstva unutarnjih poslova od 19. ožujka 2026. pravilno se upisuje iza imena „POČANIĆ DARKO“ OIB: 24883857123, ZAGREB, ULICA CRVENOG KRIŽA 23

126. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Dvosobni stan oznake 2, površine 51,03 m2, na X. (desetom) katu“ piše pravilno:

Dvosobni stan oznake 2, površine 51,03 m2, na X. (desetom) katu, sa pripadajućim spremišt看 u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

127. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Dvosobni stan oznake 3, površine 48,96 m2, na X. (desetom) katu“ piše pravilno:

Dvosobni stan oznake 3, površine 48,96 m2, na X. (desetom) katu, sa pripadajućim spremišt看 u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

128. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od stana na X. (desetom) katu, koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija, ukupne površine 50,55 m², sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

KOSTADINOVIĆ BLAŽENKA, OIB: 48345184266, ZAGREB, BAŠTIJANOVA 54

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, podložak 413 k.o. Vrapče staro“

129. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Trosobni stan oznake 5, površine 77,09 m², na X. (desetom) katu“ piše pravilno:

Trosobni stan oznake 5, površine 77,09 m², na X. (desetom) katu, sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, za korist:

-MEŠIĆ EDINA, OIB: 59585644603, BAŠTIJANOVA BR. 54, ZAGREB u ½ dijela

-MEŠIĆ EDINA, OIB: 59585644603, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54, 10000 ZAGREB u ½ dijela

-na temelju čl. 36. st. 7. i 9. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19., 128/22. i 127/24., dalje: ZZK) spajaju se suvlasnički udjeli MEŠIĆ EDINA, OIB: 59585644603, BAŠTIJANOVA BR. 54, ZAGREB u ½ dijela i MEŠIĆ EDINA, OIB: 59585644603, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54, 10000 ZAGREB u ½ dijela, na sada:

MEŠIĆ EDINA, OIB: 59585644603, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54, 10000 ZAGREB

130. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Garsonjera oznake 6, površine 22,93 m², na X. (desetom) katu“ piše pravilno:

Garsonjera oznake 6, površine 22,93 m², na X. (desetom) katu, sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

131. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Jednosobni stan oznake 7, površine 36,47 m², na X. (desetom) katu“ piše pravilno:

Jednosobni stan oznake 7, površine 36,47 m², na X. (desetom) katu, sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

132. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Troipolsobni stan oznake 8, površine 76,50 m², na X. (desetom) katu“ piše pravilno:

Troipolsobni stan oznake 8, površine 76,50 m², na X. (desetom) katu, sa pripadajućim spremišt看 u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, za korist:

-na temelju Ispisa iz JRO Ministarstva unutarnjih poslova od 19. ožujka 2026. iza imena „ČOLAKOVIĆ ANA-ĐURĐICA“ upisuje se OIB: 01053317255,

133. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od stana br. 9 na X. (desetom) katu desno, koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u ukupnoj površini od 38,82 m², sa pripadajućim spremišt看 u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

-VIDAK TOMICA, OIB: 61022661164, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54, 10000 ZAGREB u 1/3 dijela

-VIDAK TOMICA, OIB: 61022661164, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54, 10000 ZAGREB u 2/3 dijela

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, podložak 4040 k.o. Vrapče staro“

-na temelju čl. 36. st. 7. i 9. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19., 128/22. i 127/24., dalje: ZZK) spajaju se suvlasnički udjeli VIDAK TOMICA, OIB: 61022661164, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54, 10000 ZAGREB u 1/3 dijela i - VIDAK TOMICA, OIB: 61022661164, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54, 10000 ZAGREB u 2/3 dijela, na sada:

VIDAK TOMICA, OIB: 61022661164, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54, 10000 ZAGREB

134. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Trosobni stan oznake 10, površine 77,36 m², na X. (desetom) katu“ piše pravilno:

Trosobni stan oznake 10, površine 77,36 m², na X. (desetom) katu, sa pripadajućim spremišt看 u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

135. ETAŽA: Jednosobni stan oznake 10A, površine 43,04 čm na X. (desetom) katu, sa pripadajućim spremišt看 u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

na temelju Ugovora o kupoprodaji stanova od 17. ožujka 1973, Tabularne isprave, Rješenja Općinske uprave društvenih prihoda od 05. studenog 1987. i Tabularne izjave društva INDUSTROGRADNJA d.d. od 03. listopada 2002., Ugovora o imovinskim pravima i obavezama od 9. kolovoza 1974., Tabularne izjave od 3. listopada 2002., Kupoprodajnog ugovora od 30. siječnja 1981., Kupoprodajnog ugovora sklopljenog između Surić Marije i Nakić Mile od 16. listopada 1987. i Ispisa iz JRO Ministarstva unutarnjih poslova od 26. ožujka 2026.

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

NAKIĆ MILE, OIB: 36541963358ZAGREB, BAŠTIJANOVA 54

136. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Trosobni stan oznake 11, površine 77,58 m², na X. (desetom) katu“ piše pravilno:

Trosobni stan oznake 11, površine 77,58 m², na X. (desetom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, za korist:

137. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Dvosobni stan oznake 12, površine 63,50 m², na X. (desetom) katu“ piše pravilno:

Dvosobni stan oznake 12, površine 63,50 m², na X. (desetom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

138. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od Jednosobnog stana oznake 1, površine 37,84 čm, na XI. (jedanaestom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

na temelju Ugovora o imovinskim pravima i obavezama od 17. travnja 1974. Ugovora o darovanju nekretnina sklopljen između Borislava Grgina i Katice Lacković-Grgin od dana 21. studenog 2003., Ugovora o kupoprodaji nekretnine sklopljen između Tere Grigić i Katice Lacković-Grgin, od 03. siječnja 2019.

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

KATICA LACKOVIĆ-GRGIN, OIB: 85936572677, BAŠTIJANOVA BR. 54, ZAGREB

139. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Jednosobni stan oznake 2, površine 34,20 m², na XI. (jedanaestom) katu“ piše pravilno:

Jednosobni stan oznake 2, površine 34,20 m², na XI. (jedanaestom) katu, sa pripadajućim spremište u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

140. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od stana br. 8 na XI. (jedanaestom) katu koji se sastoji od tri i pol sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, kupaonice, nužnika, predsoblja, hodnika u površini od 75,90 m², sa pripadajućim spremišt看 u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

KATICA LACKOVIĆ-GRGIN, OIB: 85936572677, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54, 10000 ZAGREB

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, podložak 5639 k.o. Vrapče staro“

141. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od stana br. 9 na XI. (jedanaestom) katu lijevo, koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u ukupnoj površini od 36,83 m², sa pripadajućim spremišt看 u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

MUNJIZA MIRA, OIB: 81132293925, AVENIJA MARINA DRŽIĆA 8, ZAGREB

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, podložak 4472 k.o. Vrapče staro“

142. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od stana br. 5 na XI. (jedanaestom) katu koji se sastoji od tri sobe i ostalih prostorija u površini od 77,36 m², sa pripadajućim spremišt看 u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

KRUŽLJAK SREBRENKA, OIB: 00699410970, ZAGREB, I FERENŠČICA 29

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, podložak 5708 k.o. Vrapče staro“

143. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od jednosobnog stana oznake 5A, površine 43,04 m², na XI. (jedanaestom) katu, sa pripadajućim spremišt看 u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

na temelju Ugovora o imovinskim pravima i obvezama sklopljen između poduzeća DOMOINVEST i Jakelić Zdrava i Jakelić Nevenke od 25. lipnja 1975., Kupoprodajnog ugovora sklopljenog između Jakelić Zdravka i Jakelić Nevenke kao prodavatelja i Parač Josipa kao kupca od 19. prosinca 1984.

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

PARAČ JOSIP, OIB: 8247183786, BAŠTIJANOVA BR. 54, ZAGREB

144. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Trosobni stan oznake 6, površine 77,09 m², na XI. (jedanaestom) katu“ piše pravilno:

Trosobni stan oznake 6, površine 77,09 m², na XI. (jedanaestom) katu, sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

145. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od stana br. 7 na XI. (jedanaestom) katu, I. stubište, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, WC-a, i predsoblja, u ukupnoj površini od 55,81 m², sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

-KELEKOVIĆ IVAN, OIB: 30916395131, TUČENIK, GRADEC, TUČENIK 52 u ½ dijela

-KELEKOVIĆ IVKA, OIB: 66413447962, KOSTANJ, DUBRAVA, KOSTANJ 15 u ½ dijela

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, podložak 1186 k.o. Vrapče staro“

146. ETAŽA: mijenja se opis posebnog dijela tako da umjesto „Jednosobni stan oznake 1, površine 36,05 m², na XII. (dvanaestom) katu“ piše pravilno:

Jednosobni stan oznake 1, površine 36,05 m², na XII. (dvanaestom) katu, sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

147. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od stana br. 2 na XII. (dvanaestom) katu, stubište I koji se sastoji od jedne sobe i ostalih prostorija u površini od 35,98 m², sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi,

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

KOLAR KREŠIMIR, OIB: 92682030976, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54, 10000 ZAGREB

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, poduložak 5298 k.o. Vrapče staro“

148. ETAŽA: na posebnom dijelu u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja za korist Industrogradnja d.d., Savska cesta br. 66, Zagreb koji se sastoji od stana br. 3 na XII. (dvanaestom) katu, koji se sastoji od tri sobe, sobice, kuhinje, izbe, kupaonice, WC-a, predsoblja, hodnika i degažmana u ukupnoj površini od 74,56 m², sa pripadajućim spremištem u podrumu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

dopušta se uknjižba prava vlasništva, za korist:

MARKOVIĆ VERONIKA, OIB: 05591976381, ZAGREB, BAŠTIJANOVA 54

-učiniti vidljivim u povijesnom prikazu „preneseno pod Z-41455/2025 iz knjige položenih ugovora, poduložak 5447 k.o. Vrapče staro“

II. Uslijed upisa posebnih dijelova iz knjige položenih ugovora u zk.ul. 10645 k.o. Vrapče zatvaraju se podulošci 57742, 3220, 5017, 3988, 2098, 4470, 1470, 3026, 4340, 2617, 4918, 5811, 3938, 3918, 4269, 4738, 1090, 1409, 4151, 3484, 2898, 7804, 2300, 4358, 1320, 1566, 4653, 425, 3170, 4424, 5512, 1397, 2591, 4885, 2571, 4416, 230, 2050, 4584, 4969, 413, 4040, 5639, 4472, 5708, 1186, 5289 i 5447 k.o. Vrapče staro uz činjenje vidljivim „preneseno pod Z-41455/2025 u zk.ul. 10645 k.o. Vrapče“

III. Nalaže se provedbe upisa

Obrazloženje

1. U zk.ul. 10645 k.o. Vrapče upisani su posebni dijelovi koji su bili upisani u knjigu položenih ugovora upisani podulošci 57742, 3220, 5017, 3988, 2098, 4470, 1470, 3026, 4340, 2617, 4918, 5811, 3938, 3918, 4269, 4738, 1090, 1409, 4151, 3484, 2898, 7804, 2300, 4358, 1320, 1566, 4653, 425, 3170, 4424, 5512, 1397, 2591, 4885, 2571, 4416, 230, 2050, 4584, 4969, 413, 4040, 5639, 4472, 5708, 1186, 5289 i 5447 k.o. Vrapče staro. Na temelju isprava navedenih u izreci upisano je vlasništvo predmnjevanih vlasnika.

2. Sud je sukladno odredbi čl. 15. i 17. Pravilnika i čl. 370. ZV izvršio upis posebnih dijelova iz knjige položenih ugovora.

3. U odnosu na posebni dio pod E-31 nije dopušten upis prava vlasništva za korist društva INA INDUSTRIJA NAFTE d.d. s obzirom da spisu ne prilože isprave na temelju kojih bi sud mogao zaključiti da je ovo društvo kao predmenjevani vlasnik stekao pravo vlasništva odnosno isprava da je predmetni stan ušao u temeljni kapital.

4. u Odnosu na posebni dio pod E-42 dopuštena je uknjižba prava vlasništva za Republiku Hrvatsku. Prema prijedlogu predmnjevana vlasnica je Gordana Koren. Sud je izvršio uvid u spis ovog suda poslovni br. Z-26126/12 u kojem je prethodno bio odbijen prijedlog za povezivanje zemljišne knjige i knjige položenih ugovora no u tom spisu ne prilože potrebne isprave za uknjižbu prava vlasništva Gordane Koren. Sud je izvršio uvid i u spis Z-466/03 u kojem je odbijen upis prava vlasništva Gordane Koren. Međutim, spisu priloži zapisnik od 6. svibnja 2010. iz kojeg je vidljivo da je punomoćnica Gordane Koren, Tamara Kranjec, odvjetnica preuzela isprave na temelju kojih je zatražen upis prava vlasništva Gordane Koren tako da niti u tom spisu ne prilože isprave za uknjižbu prava vlasništva.

5. U odnosu na posebni dio pod E-52 uknjiženo je pravo vlasništva za korist Republike Hrvatske. Iz stanja spisa proizlazi da je Kata Dorić (prije Katarina Milosavljević) dobila na korištenje ovaj stan, no nije vidljivo da ga je otkupila sukladno Zakonu o otkupu stanova na kojem postoji stanarsko pravo. Isprave koje prilože spisu, a odnose se na otkup stana Kate Dorić odnose se na stan pod E-53 gdje je i uknjiženo njezino vlasništvo.

6. U odnosu na posebni dio pod E-26 uknjiženo je pravo vlasništva za korist Republike Hrvatske jer spisu ne prilože isprave za upis Vesne Birović, predmnjevana vlasnice prema prijedlogu predlagatelja. Ako predmnjevana vlasnica raspolaže ispravama potrebni za upis (iz kojih je vidljiv pravni slijed stjecanja od prvog nositelja knjižnog prava do predmnjevana vlasnice) može zatražiti upis sukladno uputi o pravnom lijeku.

7. U odnosu na posebni dio pod E-122 uknjiženo je pravo vlasništva za korist Republike Hrvatske jer spisu ne prilože isprave za upis Ivanke Vukušić, predmnjevana vlasnice prema prijedlogu predlagatelja. Ako predmnjevana vlasnica raspolaže ispravama potrebni za upis (iz kojih je vidljiv pravni slijed stjecanja od prvog nositelja knjižnog prava do predmnjevana vlasnice) može zatražiti upis sukladno uputi o pravnom lijeku.

U Zagrebu, 31. ožujka 2026.

Sutkinja:
Jasminka Đojinčević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovoga rješenja nije dopuštena posebna žalba, ali nositelji prava na posebnim dijelovima nekretnine imaju pravo podnijeti prijavu ili prigovor protiv rješenja donesenog u skladu s odredbama čl. 15. i 17. Pravilnika do isteka roka iz čl. 23. st. 3. Pravilnika (u roku od 60 dana od dana kada je upravitelj primio ovo rješenje).

DNA:

1. Predlagatelju
2. Dražen Strižek, Slavka Kolara 27, velika Gorica
3. Republika Hrvatska po OGDO, Zagreb, Slavonska avenija 6
4. MUNDUS MAXIMUS d.o.o, Baruna Trenka 16, Zagreb
5. HEP – TOPLINARSTVO d.o.o., Miševečka ulica 15A, Zagreb
6. Grad Zagreb, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1

7. Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Paromlinska 2
8. OTP banka d.d., Split, Ulica domovinskog rata 61
9. Općinski građanski sud u Zagrebu na posl.br. OVR-3772/2024
10. SOCIETE GENERALE – SPLITSKA BANKA d.d., Split, Ruđera Boškovića 16
11. Zvonko Pogorelec, Zagreb, Svetošimunska cesta 88
12. Bernarda Lauda Cesar, Zagreb, Baštijanova 54
13. Ivica Krizmanić, Velika Gorica, Josipa Pančića 15
14. Anita Lokas, Zagreb, Baštijanova 54
15. Nikola Gnjatović, Zagreb, Baštijanova 54
16. Jelena Gnjatović, Zagreb, Baštijanova 54
17. Ljiljana Jajčinović, Zagreb, Baštijanova 54
18. Ivan Stipaničev, Zagreb, Baštijanova 54
19. Hildegard Sitar, Zagreb, Baštijanova 54
20. Ivan Sitar, Zagreb, Baštijanova 54
21. Biserka Šterle, Bregana, Ulica A.G. Matoša 4
22. Branimir Šterle, Bregana, Ulica A.G. Matoša 4
23. HPB d.d., Zagreb, Jurišićeva 4
24. Privredna banka Zagreb, Zagreb, Radnička 50
25. Milan Božičević, Zagreb, Milana Rešetara 18
26. Vanessa Koncilja-Varzić, Zagreb, Baštijanova 54
27. RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., Zagreb, Magazinska cesta 69
28. Jasmin Stavros, Jastrebarsko, Vranov dol, Vranov dol 12C
29. DM-drogerie mart d.o.o, Zagreb, Kovinska 5A

O tome obavijest:

1. Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava - Područni ured Zagreb, Avenija Dubrovnik 32



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

31.03.2026 12:
51

**Serijski broj
certifikata**

164443627409804928062006339254020223359707327117

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1846481072e6b4d8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-