

MODERNA RIJEKA d.o.o „u stečaju”

OIB: 12369024979

Cavtatska ulica broj 2. Rijeka

St-373/2021

TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Naziv razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u kojoj je upisano razlučno pravo	Iznos osiguran razlučnim pravom	Pravni osnov tražbine na koji se odnosi razlučno pravo	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	ERSTE BANK d.d. OIB: 23057039320 Jadranski trg 3. Rijeka	Zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci	60.000,00 eura	Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 16.12.2005. slolemniziran od strane javnog bilježnika Marije Grozdanič Dekleva iz Rijeke, pod brojem OU-2518/2004 od 16.12.2005.	a) 207. suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-207), zgrada u Rijeci, Antuna Barca 3b. Poslovni prostor br.1a (orijentacija sjever) u površini od 81,28m ² , koji se sastoji od tri spremišta, a koji prostori se nalaze u suterenu zgrade A. Barca 3b. Prostoru pripada u suvlasništvo 1/4 dijela zajedničkog ulaznog prostora br.19. površine 12,19m ² . b) 209. suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-209), zgrada u Rijeci, Antuna Barca 3b, poslovni prostor 1b (orijentacija sjever) u površinio od 102,57m ² , koji se sastoji od hodnika, pet kancelarija i sanitarnog čvora, a koji se poslovni prostor nalazi u suterenu zgrade Antuna Barca broj 3b. Nekretnine upisane u zk.ul.br. 4380. k.o. Plase Stambeno poslovna zgrada površine 2275m ² na k.č. 936/9,

2.	<p>REPUBLIKA Hrvatska</p> <p>OIB:5263423858</p> <p>F.Kurelca 3, Rijeka</p>	<p>Zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci</p>	<p>253.118,60 kuna</p>	<p>Zahtjev za podnošenje prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini, Ministarstva financija, Porezne uprave Rijeka, klasa:415-02/11-01/389 SP, ur.br. 513-07-08/11-01 od 04.05.2011. Prijedlog za osiguranje novčane tražbine prisilnom zasnivanjem založnog prava na nekretnini Općinskog drž.odvj. O-DO-362/11</p> <p>Rješenje Općinskog suda u Rijeci, Ovr-1890/11 Rješenje Općinskog suda u Rijeci, Z-12611/11 Rješenje o ovrsi pljenidbom, procjenom i prodajom pokretne temeljem ovršne isprave Minis.Financ.. Porez.upr. Rijeka, klasa UP/I-415-02/2010-01/00777, ur.br.513-07-08/2010-01 od 11.11.2010. Zapisnik o izvršenoj pljenidbi i procjeni pokretne imovine Minist. Financ. 07-08-/2010-04 od 6.12.2010. Stanje osnovnih sredstava i bruto bilanca na dan 31.11.2010.</p>	<p>a) 207. suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-207), zgrada u Rijeci, Antuna Barca 3b. Poslovni prostor br.1a (orijentacija sjever) u površini od 81,28m2, koji se sastoji od tri spremišta, a koji prostori se nalaze u suterenu zgrade A. Barca 3b. Prostoru pripada u suvlasništvo 1/4 dijela zajedničkog ulaznog prostora br.19. površine 12,19m2.</p> <p>b) 209. suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-209), zgrada u Rijeci, Antuna Barca 3b, poslovni prostor 1b (orijentacija sjever) u površinio od 102,57m2, koji se sastoji od hodnika, pet kancelarija i sanitarnog čvora, a koji se poslovni prostor nalazi u suterenu zgrade Antuna Barca broj 3b. Nekretnine upisane u zk.ul.br. 4380. k.o. Plase Stambeno poslovna zgrada površine 2275m2 na k.č. 936/9,</p>
3.	<p>RIVAL DI RUMAC RADOVAN OIB 20521550118 Via del Toro Trst Italija</p>	<p>Zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci</p>	<p>13.203,45 eura</p>	<p>Ugovor o osiguranju tražbine od 18.10.2010.</p>	<p>207. suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-207), zgrada u Rijeci, Antuna Barca 3b. Poslovni prostor br.1a (orijentacija sjever) u površini od 81,28m2, koji se sastoji od tri spremišta, a koji prostori se nalaze u suterenu zgrade A. Barca 3b. Prostoru pripada u suvlasništvo 1/4 dijela zajedničkog ulaznog prostora br.19. površine 12,19m2.</p>

4.	LESICA VUKOVIČ MARIJA Rijeka	Zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci	10.442,76 kuna	Pravomoćno rješenje o dosudi Općinskog suda u Rijeci, posl.br. Ovr- 3369/10, Ovr-1007/11 i Ovr-4036/10. Ispravak pravomoćnog rješenja Općinskog suda u Rijeci Ovr-3369/09 od 17.srpnja 2015.	209. suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-209), zgrada u Rijeci, Antuna Barca 3b, poslovni prostor 1b (orijentacija sjever) u površinio od 102,57m2, koji se sastoji od hodnika, pet kancelarija i sanitarnog čvora, a koji se poslovni prostor nalazi u suterenu zgrade Antuna Barca broj 3b. Nekretnine upisane u zk.ul.br. 4380. k.o. Plase Stambeno poslovna zgrada površine 2275m2 na k.č. 936/9,
----	---------------------------------------	--	-------------------	---	---

Rijeka, 10.01.2021.

MODERNA RIJEKA d.o.o.
„u stečaju”