

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

Poslovni broj spisa St-2950/19

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

Stečajna masa iza STAMBENI SERVIS d.o.o. u stečaju, Zagreb, Zadarska 77, OIB: 99782069889

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 10.03.2021. DO 11.06.2021.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu Stalna služba u Karlovcu od dana 20.11.2018. godine određen je upis Stečajne mase iza STAMBENI SERVIS d.o.o. u stečaju, Zagreb, Heinzleva 47/a, (do brisanja OIB 62675157164) u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu.

Stečajnu masu čini sljedeća nekretnina:

- $\frac{1}{2}$ suvlasničkog dijela nekretnine upisane kao **k.č.br. 1550/1 upisanu u zk.ul. 13667 k.o. Koprivnica i to za 16. Suvlasnički dio Etažno vlasništvo (E-16)** s kojim je povezano pravo vlasništva na dvosobnom stanu na četvrtom katu ukupne površine 54,92 m².

Po prijedlogu stečajnog upravitelja koji se vodio pod brojem Z-2930/2019 izvršen je ispravak upisa i upisana je

Stečajna masa iza STAMBENI SERVIS d.o.o. u stečaju
Zagreb, Zadarska 77, OIB: 99782069889.

Održana je skupština na kojoj je odlučeno unovčenje na način da se prikupe ponude, a onda da o prihvatu eventualnih ponuda odluči skupština.

II. STANJE STEČAJNE MASE

a) P r i h o d i i r a s h o d i

Prihodi od dana preuzimanja stečajnog postupka: 00,00 kuna

Rashodi od dana preuzimanja stečajnog postupka: 2050,00 kuna

b) N e k r e t n i n a

Stečajnu masu čini sljedeća nekretnina upisana u zemljišne knjige općinskog suda u Koprivnici opisana kao:

- $\frac{1}{2}$ suvlasničkog dijela nekretnine upisane kao **k.č.br. 1550/1 upisanu u zk.ul. 13667 k.o. Koprivnica i to za 16. Suvlasnički dio Etažno vlasništvo (E-16)** s kojim je povezano pravo vlasništva na dvosobnom stanu na četvrtom katu ukupne površine 54,92 m²

Nekretnina je preuzeta u posjed, a o čemu je izvješćen sud 19.02.2020. godine, a o potencijalnim kupcima će ovisiti u kojem roku i za koji iznos će se imovina koja čini stečajnu masu unovčiti. Skupština vjerovnika je dala odobrenje za sklapanje ugovora s potencijalnim kupcem za cijenu od 45.000,00 kuna.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 11.06.2021. do 11.09.2021. godine.

- 1) Sklopit će se ugovor o kupoprodaji s potencijalnim kupcem (ponuditeljem), a u slučaju da kupac ne ostane pri ponudi, skupština vjerovnika će odlučiti o daljnjem načinu unovčenja.

Mjesto i datum

U Zagrebu, 10.06.2021. godine

Stečajni upravitelj

Ante Dragičević