REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U VELIKOJ GORICI
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VELIKA GORICA

Broj predmeta: Z-8832/2026

VELIKA GORICA, 29.10.2026.

SPIČKO LJUBICA, MLDB.
ČRET 21

OBAVIJEST

Obavještavamo Vas da je temeljem podataka prikupljenih u katastarskoj izmjeri te podataka postojeće zemljišne knjige i katastarskog operata koji je u službenoj uporabi, sastavljen nacrt zemljišnoknjižnog uloška u postupku obnove zemljišne knjige k.o. BUKEVJE NOVO i to u odnosu na katastarsku česticu:
kčbr. 646 koja odgovara katastarskim česticama u zemljišnoj knjizi: k.o. BUKEVJE kčbr. 1233/1, k.o. BUKEVJE kčbr. 1234/2, k.o. BUKEVJE kčbr. 1235/1, k.o. BUKEVJE kčbr. 1236, k.o. BUKEVJE kčbr. 1242 (DIO), k.o. BUKEVJE kčbr. 1243 (DIO), k.o. BUKEVJE kčbr. 1244 (DIO), k.o. BUKEVJE kčbr. 1245 (DIO), k.o. BUKEVJE kčbr. 1246 (DIO) , a u katastarskom operatu odgovara katastarskim česticama: k.o. BUKEVJE kčbr. 1236 .

Ako su nepotpuno ili netočno uneseni podatci o imenu i prezimenu odnosno nazivu, prebivalištu odnosno sjedištu te OIB-u u sastavljenom nacrtu zemljišnoknjižnog uloška, možete u roku od 15 dana od dostave ove obavijesti pristupiti na lokaciji: VELIKA GORICA, Trg kralja Tomislava 37, TEL:01/6269-561 radi ispravka, uz predočenje ove obavijesti, isprava na kojima temeljite zahtjev, osobne iskaznice, potvrde o osobnom identifikacijskom broju (OIB) ili isprave iz koje je isti vidljiv.

Ako smatrate da bi se trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, svoje pravo možete ostvariti u ispravnom postupku.

Ispravni postupak otvara se nakon što se sastave svi zemljišnoknjižni ulošci za čitavu/dio katastarske općine za koju se provodi postupak obnove/osnivanja, donošenjem odluka o otvaranju (dijela) zemljišne knjige i katastarskog operata u

Bazi zemljišnih podataka (BZP) te objavom oglasa na e-Oglasnoj ploči suda, jedinice lokalne samouprave i nadležnog katastarskog ureda te na drugi odgovarajući način.

U oglasu o otvaranju zemljišne knjige odredit će se rok za ispravak koji ne može biti određen kraće od mjesec dana niti duže od tri mjeseca, računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

U ispravnom postupku prijave i prigovori koji se odnose na podatke o broju katastarske čestice, adresi katastarske čestice, obliku, površini, izgrađenosti i načinu uporabe katastarske čestice (list AI) podnose se nadležnom katastarskom uredu, dok se prijave i prigovori koji se odnose na drugi odjeljak posjedovnice (list A II), vlastovnicu (list B) i teretovnicu (list C) BZP uloška podnose nadležnom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika.

Obavijest sastavio:
Jelena Vučen Dujmović

Katastarska općina: BUKEVJE NOVO

Broj zk uloška: 646

IZVADAK NACRTA ZK ULOŠKA BROJ 646

A

Broj kat čestice	Broj kat plana	Naziv i način korištenja čestice	Površina m2	PPR
646	9-2,9-4	**Čret Posavski**	**17604**	
		GOSPODARSKA ZGRADA	43	
		KUĆA, ČRET POSAVSKI, Čret Posavski 91	50	
		NADSTREŠNICA	61	
		GOSPODARSKA ZGRADA	64	
		RIBNJAK	3696	
		RIBNJAK	752	
		PAŠNJAK	10162	
		DVORIŠTE	2776	
		Ukupno:	**17604**	

A II

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	ZABILJEŽBA / AKT O UPORABI, da za evidentiranje građevine u katastarskom operatu: GOSPODARSKU ZGRADU površine 43 m2, na kč.br. 646 nije priložena uporabna dozvola.	
2.1	ZABILJEŽBA / AKT O UPORABI, da je za evidentiranje građevina u katastarskom operatu: KUĆA, ČRET POSAVSKI, Čret Posavski 91 površine 50m2, NADSTREŠNICU površine 61m2, GOSPODARSKU ZGRADU površine 64 m2 na kčbr. 646 priložena Uporabna dozvola klasa: UP/I-361-05/23-30/000017, urbroj: 238/1-18-08/2-23-0005 od 30.08.2023. koju je izdala Republika Hrvatska, Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Velika Gorica.	

B

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1 **VRBAN STJEPAN, OIB: 99359046063, ČRET POSAVSKI, Čret Posavski 66**		

C

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

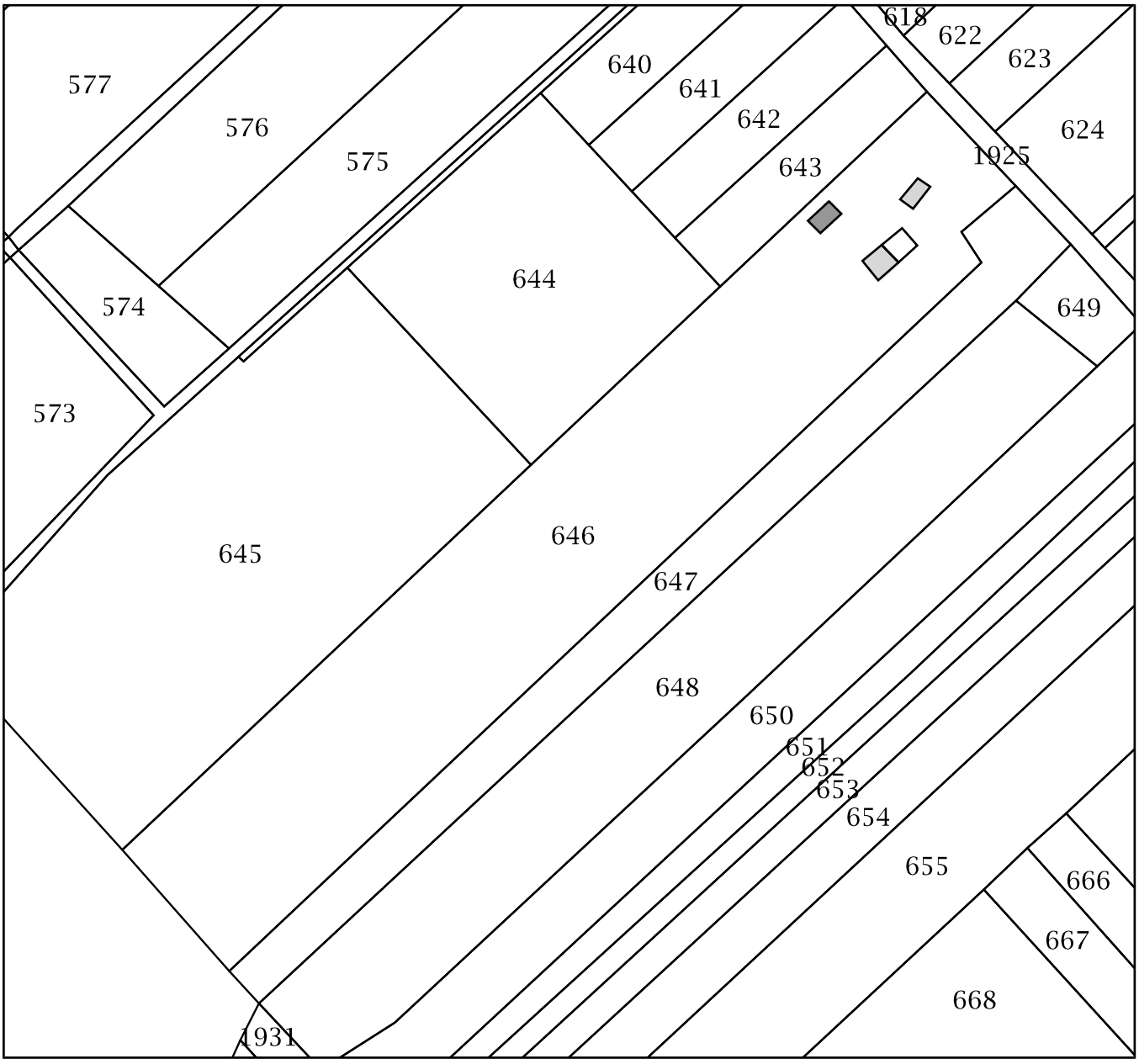
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ZAGREB
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA VELIKA GORICA

NESLUŽBENA KOPIJA
K.o. BUKEVJE NOVO
k.č.br.: 646

Stanje na dan: 29.10.2026.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:2000
Izvorno mjerilo 1:1



Kontrolni broj: obnova10081457deb50d2

OB-1381/646/3

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.