

Obrazac 13.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

(naziv nadležnog suda)

Amruševa 2/II

(adresa nadležnog suda)

PRIJEDLOG VJEROVNIKA ZA OTVARANJE STEČAJNOGA POSTUPKA

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

Tvrtka ili naziv NLB InterFinanz AG in liquidation

OIB 43668676136

Sjedište / poslovna adresa Švicarska, Zürich, Beethovenstrasse 48

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA FIZIČKU OSOBU:

Ime i prezime

OIB _____

Sjedište / poslovna adresa

Adresa prebivališta

PODACI O DUŽNIKU:

Tvrtka ili naziv za pravnu osobu/ ime i prezime za fizičku osobu

IMING, d.o.o.,

OIB 85087069236

Sjedište / poslovna adresa Zagreb, Tkalčićeva ulica 81

Adresa prebivališta

I. Na temelju članka 16. i članka 109. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom IMING, d.o.o. OIB: 85087069236, Zagreb, Tkalčićeva ulica 81

(navesti tvrtku ili naziv, odnosno ime i prezime dužnika).

Vjerovnik ima tražbinu prema dužniku u iznosu od na dan 20. 07. 2023. godine 11.415.587,41 EUR (19.388.384,62 CHF), a koja se sastoji od glavnice u iznosu od 5.200.000,00 EUR, ugovorne kamate u iznosu od 685.765,36 EUR i zakonskih zateznih

kamata obračunatih od dana dospijeca do dana 20. 07. 2023. u iznosu od 5.529.822,05 EUR (6.398.293,05 EUR umanjeno za preuzimanje dijela duga u iznosu od 868.471,00 EUR) koja se temelji na:

Ugovor o kreditu od 06.08.2007. sklopljen između NLB InterFinanz AG, kao vjerovnika, i IMING, d.o.o., kao dužnika u iznosu od 5.200.000,00 EUR vezano uz valutnu klauzulu prema švicarskom franku, koje potraživanje na dan 31.08.2007. godine iznosi 8.567.000,00 CHF

Anex Amendment no. 1 od dana 26.12.2008. godine

Anex Amandment no. 2. od dana 30. 12. 2009. godine

Sporazum o zasnivanju založnog prava od 20.08.2007, solemniziran od strane javnog bilježnika Ljiljanke Malenice iz Šibenika pod brojem OV-9081/07

Prvi dodatak sporazuma o zasnivanju založnog prava od 06.03.2009, solemniziran od strane javnog bilježnika Ljiljanke Malenice iz Šibenika pod brojem OV-2375/09, dana 10.03.2009. godine

Drugi dodatak sporazuma o zasnivanju založnog prava od 03.04.2009, solemniziran od strane javnog bilježnika Ljiljanke Malenice iz Šibenika pod brojem OV- 3565/09, dana 9. 04. 2009. godine

Potvrde o stanju duga na dan 20.07.2023. godine

(navesti osnovu tražbine).

Dužnik tražbinu nije namirio po dospijecu

Kod dužnika postoji stečajni razlog zato što:

1.Nesposobnost za plaćanje (čl. 6.st.1. SZ): dužnik na dan 21.07.2023. godine ima evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u ukupnom iznosu od 102.197,62 EUR te je na računima i novčanim sredstvima dužnika evidentirano 114 dana neprekinute blokade, odnosno 171 dan blokade zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redosljeda osnove za plaćanje.

2. Prezaduženost (čl. 7.1. SZ): budući da samo Dužnik ima samo prema Vjerovniku obveza u iznosu od 11.415.587,41 EUR, dok ukupna imovina Dužnika sukladno Financijskim izvještajima za 2021.g. iznosi 6.338.514,00 EUR, to je nedvojbeno da je imovina Dužnika znatno manja od iznosa nepodmirenih obveza, stoga je očito da na strani dužnika postoji prezaduženost. Da je tome tako, svjedoči i činjenica da društvo ima zavedeno 31.459.972,00 EUR izvanbilaničnih zapisa, kao i utvrđenu visinu kratkoročnih obveza u iznosu od 14.351,347,00 EUR.

Predlaže se imenovanje privremenog stečajnog upravitelja u smislu st. 118. st. 2 t. 1. Stečajnog zakona.

Nadalje, iako je vjerovnik razlučni vjerovnik, kojemu je dužnik osobno odgovoran, tražbinu neće moći potpuno namiriti iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo. Da je tome tako, proizlazi iz procijene vrijednosti nekretnina na kojima Vjerovnik ima razlučno pravo i to nekretnina upisanih u zk. ul. 3648. k.o. Primošten, zk.ul. 3110 k.o. Donje Polje, zk. ul. 4888 k.o. Donje Polje, čija zajednička procijenjena vrijednost nije dostatna niti za podmirenje niti dijela kamata (2.264.000,00 EUR).

(navesti razlog / pozvati se na neku od okolnosti iz članka 6. stavka 2. Stečajnog zakona)

Dokaz -Potvrda o blokadi računa i novčanih sredstva FINE za Dužnika od dana 21. 07. 2023. godine

-Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje bez specifikacije naplate od dana 21. 07. 2023. godine

- Financijski izvještaji za 2021.g. dostupni na stranicama Sudskog registra

- Bilanca dužnika za 2021. godinu

- Račun dobiti i gubitaka za 2021. godinu za Dužnika

- vještačenje po vještaku knjigovodstveno- financijske struke radi ispitivanja
financijsko-gospodarskog stanja Dužnika

- Procjena vrijednost nekretnina stalnog sudskog vještaka arhitekturu, graditeljstvo i
procjenu nekretnina

(navesti razlog / pozvati se na neku od okolnosti iz članka 6. stavka 2. Stečajnog zakona)

(potvrda Financijske agencije / obračun neisplaćenih plaća s potvrdom Ministarstva financija
Porezna uprava)

Mjesto i datum

21.07. 2023.

Potpis podnositelja prijedloga

Privitak:

1. Dokaz o vjerojatnosti tražbine

2. Dokaz o postojanju stečajnoga razloga