Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Stalna služba u Supetru
Zemljišnoknjižni odjel Supetar

Posl.br. Z-41245/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivanu Žaji, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Karlić Josip, OIB: 43171183905, Freilingweg 8/A, Eugendorf, Austrija protiv protustranke: Karlić Stojan, OIB: 92349552782, Ulica Slavka Vurića 8, 10370 Kozinščak radi uknjižbe prava vlasništva, dana 25. rujna 2025.

r i j e š i o j e

I. Prijedlog se odbija.
II. Odbijanje prijedloga se neće zabilježiti u zemljišnoj knjizi za k.o. Sutivan.
lll. Određuje se brisanje plombe Z-41245/2025 u Z.U.1396 k.o. Sutivan.
IV. Nalaže se provedba.

Obrazloženje

1. Predlagatelj upisa podnio je ovosudnom zemljišnoknjižnom odjelu dana 24. rujna 2025. prijedlog zaprimljen pod posl.br. Z-41245/2025 radi uknjižbe prava vlasništva na kčbr. 1359/1 put 286 m2 Z.U. 1396 k.o. Sutivan, a svoje traženje temelji na Darovnom ugovoru od 23.09.2025.

2. Prijedlogu se nije moglo udovoljiti.

3. Odredba članka 45. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 63/19) kojim je određeno da su upisi u zemljišnu knjigu dopušteni samo protiv osobe koja je, u času podnošenja prijedloga za upis, u toj zemljišnoj knjizi upisana kao vlasnik zemljišta ili nositelj prava glede kojega se upisa zahtjeva.

4. Pregledom zemljišne knjige Z.U. 1396 k.o. Sutivan i uvida u podatke JRO MUP HR, utvrđeno je da protustranka Karlić Stojan, OIB: 92349552782 sin Karla, te nije uknjižen kao vlasnik navedene nekretnine dok je "Karlić Stojan, OIB:..." sin Stipana kao što piše u zemljišnoj knjizi, te je stoga prijedlog trebalo odbiti, kako je to i učinjeno pod točkom I. izreke ovog rješenja.

5. Sukladno odredbama čl. 115. Zakona o zemljišnim knjigama riješeno je kao u izreci pod II.

6. Sukladno odredbama čl. 73. Zemljišnoknjižnog poslovnika riješeno je kao u izreci pod III.

Supetar, 25. rujna 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivan Žaja

- nacrt rješenja izradio zemljišnoknjižni referent Ivana Boko

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. KARLIĆ JOSIP, Freilingweg 8/A, Eugendorf, Austrija
2. KARLIĆ STOJAN, Ulica Slavka Vurića 8, 10370 Kozinščak

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	30.09.2025 13:18	**Serijski broj certifikata**	4549417126994261012234553381271216655820073128 66
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z177947409ffd2d07	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -