



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Zaboku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-6848/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu Branku Hercegu, a po prijedlogu višeg sudskog savjetnika-specijalista Domagoja Ogrinšaka, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Ivica Petrović Klokovec 33c, 49217 Krapinske Toplice OIB: 52452331577 radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka dana 20. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem čl.208. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19), pokreće se i otvara pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak na nekretnini:

[zk. ul. br.](#) 3065 k.o. Klokovec

k.č.br. 779 Pretečki jarek, pašnjak od 133 m² k.č.br. 780 Pretečki jarek, pašnjak od 2334 m² k.

č.br. 781 Pretečki jarek, šuma od 2777 m² k.č.br. 782 Pretečki jarek, voćnjak od 701 m² k.č.

br. 785 Pretečki jarek, oranica od 619 m² k.č.br. 786 Pretečki jarek, oranica od 2705 m² k.č.

br. 788 Pretečki jarek, oranica od 3082m²

k.č.br. 790 Pretečki jarek, voćnjak i oranica od 2111 m² k.č.br. 794 Pretečki jarek, pašnjak, kuća i dvorište od 985m²

k.č.br. 796/2 Pretečki jarek, pašnjak od 993 m² na kojima su kao suvlasnice upisane Petrović Elizabeta, Klokovec 27/42 u 9/12 dijela

Cesarec Adela, Zagreb, Malešnica 7 u 3/12 dijela

[zk. ul. br.](#) 991 k.o. Klokovec

k.č.br. 797 oranica od 1791 m²

na kojima su kao suvlasnice upisane Petrović Elizabeta, Klokovec 27/42 u 9/12 dijela

Cesarec Adela, Zagreb, Malešnica 7 u 3/12 dijela

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se nakon provedenog postupka nekretnine iz toč. I. ovog rješenja besteretno upiše kao vlasništvo predlagatelja

Ivica Petrović Klokovec 33c, 49217 Krapinske Toplice OIB: 52452331577

O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se sa 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u točki I. izreke ovoga rješenja.

III. Određuje se rasprava i očevid za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na nekretninama navedenim pod točkom I. rješenja, **za dan 9. rujna 2026. u 09:50 sati.**
a na istu se pozivaju:

1. Predlagatelj
2. suvlasnici u zemljišnim knjigama i posjednik u posjedovnom listu uz prijedlog
3. sudski vještak za geodeziju
4. z.k. referent Zk. odjela u Zaboku
5. sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na predmetne nekretnine

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore. U slučaju neodaziva uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud donijet će odluku na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje.

IV. Poziva se predlagatelj da do zakazane rasprave (očevida), na ime troškova provođenja istog, **uplati predujam u iznosu od 479,68 eur** za sud i za geodetskog vještaka, na primatelja: OPĆINSKI SUD U ZLATARU, STALNA SLUŽBA U ZABOKU, IBAN ili broj računa primatelja: HR5723900011300000605, poziv na broj 307-6848-2026 i naznakom broja predmeta te da sudu dostavi dokaz o izvršenoj uplati tri dana prije zakazanog očevida, jer se u protivnom isti neće održati i postupak će se obustaviti

IV. Ovo rješenje, sukladno odredbama čl. 211. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019), sadrži slijedeći

O G L A S

Općinski sud u Zlataru Stalna služba u Zaboku Zemljišnoknjižni odjel u Zaboku objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Ivica Petrović Klokovec 33c, 49217 Krapinske Toplice OIB: 52452331577 otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravní postupak za nekretnine upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj:
[zk. ul. br.](#) 3065 k.o. Klokovec

k.č.br. 779 Pretečki jarek, pašnjak od 133 m² k.č.br. 780 Pretečki jarek, pašnjak od 2334 m² k.č.br. 781 Pretečki jarek, šuma od 2777 m² k.č.br. 782 Pretečki jarek, voćnjak od 701 m² k.č.br. 785 Pretečki jarek, oranica od 619 m² k.č.br. 786 Pretečki jarek, oranica od 2705 m² k.č.br. 788 Pretečki jarek, oranica od 3082 m²
k.č.br. 790 Pretečki jarek, voćnjak i oranica od 2111 m² k.č.br. 794 Pretečki jarek, pašnjak, kuća i dvorište od 985 m²
k.č.br. 796/2 Pretečki jarek, pašnjak od 993 m² na kojima su kao suvlasnice upisane Petrović Elizabeta, Klokovec 27/42 u 9/12 dijela
Cesarec Adela, Zagreb, Malešnica 7 u 3/12 dijela
[zk. ul. br.](#) 991 k.o. Klokovec
k.č.br. 797 oranica od 1791 m²
na kojima su kao suvlasnice upisane Petrović Elizabeta, Klokovec 27/42 u 9/12 dijela
Cesarec Adela, Zagreb, Malešnica 7 u 3/12 dijela

s prijedlogom da se na naprijed navedenim nekretninama kao vlasnik upiše

Ivica Petrović Klokovec 33c, 49217 Krapinske Toplice OIB: 52452331577

Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da svoju prijavu odnosno prigovor stave u roku od 30 (trideset) dana od dana objave ovog oglasa na eOglasnoj ploči suda, tj. ovome sudu, jer će se nakon toga postupak provesti i dovršiti na temelju činjenica utvrđenih u postupku. Ukoliko ne budu zaprimljene prijave i prigovori u danom roku, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku.

U Zaboku, 20. srpnja 2026.

Sudac:
Branko Herceg, v.r.

Viši sudski savjetnik-specijalist:
Domagoj Ogrinšak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Za podnesak kojim se podnosi prijava ili prigovor u pojedinačnom ispravnom postupku plaća se pristojba iz st. 1. Tbr. 14. (6,63 eur).

Dostaviti:

Ivica Petrović Klokovec 33c, 49217 Krapinske Toplice
 Svjedok Tomislav Benković, Klokovec 33b, Krapinske Toplice
 Svjedok Marija Čavlović, Lovreča Sela 68, Krapinske Toplice
 Svjedok Ivan Sinković, U1. Jakoba Badla 9, Kr.Toplice
 Geosignal mjerenja d.o.o., Zagreb

Putem e-oglasna ploča

Petrović Elizabeta, Klokovec 27/42
 Cesarec Adela, Zagreb, Malešnica 7



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

21.07.2026 13:
26

**Serijski broj
certifikata**

249849500227937829413440191679688948959806229002

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z188329219eccc414

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-