

Stečajnom upravitelju: Karlo Goričanec
Adresa: Zagreb, Avenija Marina Držića 4
Poslovni broj spisa: St-177/2024-21

I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime/tvrtka ili naziv: OTP Leasing d.d.
OIB: 23780250353
Adresa/sjedište: Zagreb, Petrovaradinska ulica 1
IBAN: HR3224070001100162613
Elektronička pošta: matej.tolic@otpleasing.hr

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime/tvrtka ili naziv: BEATA MARE d.o.o.
OIB: 25611762566
Adresa/sjedište: Poljička cesta Dočine 13, Duće

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine: Ugovor o operativnom leasingu broj 1047938

Iznos tražbine: 634,13 EUR

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):
Izvadak iz poslovnih knjiga za ugovor 1047938

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA/NE** za iznos 20.196,01 EUR

Naziv ovršne isprave zadužnica ovjerena od strane javnog bilježnika Helena Dragun pod brojem ovjere OV-5598/2019

II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava _____
Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava) _____
Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom _____
(kn)

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnika dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

MT

III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava:

Predmet izlučnog prava:

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

U Zagrebu, 03.10.2024.

Potpis vjerovnika:



otp Leasing d.d.
ZAGREB

OTP Leasing d.d.,
Predsjednica Uprave Renata Pondeljak



OTP Leasing d.d., Petrovaradinska 1, HR-10000 Zagreb, OIB: 23780250353 - Podružnica Split 2, Domovinskog rata 61, zastupan po predsjednici Uprave Renati Pondeljak (u daljnjem tekstu: Davatelj leasinga)

BEATA MARE d.o.o. za usluge, turistička agencija, Poljička cesta Dočine 13, Duće, HR-21315 DUGI RAT, OIB: 25611762566, zastupan po Josipa Sladojević (u daljnjem tekstu: Primatelj leasinga)

zaključili su dana 21.11.2019.

UGOVOR O OPERATIVNOM LEASINGU BROJ 1047938

1. OBJEKT LEASINGA

| | | | |
|---|---|-----------------------------------|-------|
| vozilo | FORD TRANSIT CUSTOM MCA VAN 320 LWB TREND 130KS ICA | | |
| broj šasije / serijski broj | WFOYXXTTGYKT30027 | | |
| godina proizvodnje | <input checked="" type="checkbox"/> novo | <input type="checkbox"/> rabljeno | 2019. |
| nabavna vrijednost objekta leasinga, neto/bruto | 20.196,01 / 25.245,01 EUR | | |

2. DOBAVLJAČ: Grand Auto društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, održavanje i popravak motornih vozila, OIB: 30176496729, Ljubljanska avenija 4, HR-10000 ZAGREB, Ponuda/račun br. 521-21001621-19-477 od 15.11.2019.

3. TRAJANJE LEASINGA/PERIODIČNOST OTPLATE: 60 mjeseci/Mjesečna

4. OSTATAK VRIJEDNOSTI OBJEKTA LEASINGA, neto/bruto

9.088,20 / 11.360,25 EUR

5. NAKNADA ZA LEASING

| Specifikacija naknade za leasing u ugovornoj valuti: EUR | Neto najamnina | PDV | Ukupno |
|--|----------------|----------|-----------|
| obrok naknade za leasing: | 231,72 | 57,93 | 289,65 |
| broj obroka: 60 | | | |
| Ukupna naknada za leasing: | 13.903,20 | 3.475,80 | 17.379,00 |

Kamatna stopa korištena u izračunu naknade za leasing i ukupna naknada za leasing su nepromjenjivi za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu.

Svojim potpisom ovog Ugovora Primatelj leasinga i Solidarni jamac potvrđuju da su u potpunosti upoznati sa činjenicom da je gore navedena nabavna vrijednost objekta leasinga definirana na temelju ponude Dobavljača za kupoprodaju objekta leasinga koja je navedena u članku 2 ovog Ugovora, a Ugovor izrađen koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka Hrvatska d.d. važeći na dan 21.11.2019 što predstavlja datum izrade informativne ponude koju je Primatelj leasinga prihvatio. Obzirom na navedeno u prethodnoj rečenici Primatelj leasinga i Solidarni jamac potvrđuju da su upoznati da zbog promjene tečaja u razdoblju od izrade ovog Ugovora do dana sklapanja ovog Ugovora, te do dana plaćanja kupoprodajne cijene objekta leasinga Dobavljaču može doći do promjene u nabavnoj vrijednosti objekta leasinga, te posljedično do promjene i usklađenja ukupne naknade za leasing. U slučaju nastanka tečajnih razlika prilikom plaćanja kupoprodajne cijene Dobavljaču objekta leasinga zbog razloga navedenih u ovom članku koje za posljedicu budu imale uvećanje nabavne vrijednosti objekta leasinga, te posljedično uvećanje ukupne naknade za leasing, Primatelj leasinga ih se obvezuje podmiriti jednokratno temeljem računa koji će mu za isto izdati Davatelj leasinga, u kojem slučaju se neće sklapati Aneks ovom Ugovoru, ili putem usklađenja iznosa obroka naknade za leasing u kojem slučaju će se između ugovornih strana sklopiti Aneks ovom Ugovoru. U slučaju nastanka tečajnih razlika prilikom plaćanja kupoprodajne cijene Dobavljaču objekta leasinga koje za posljedicu budu imale umanjene nabavne vrijednosti objekta leasinga, te posljedično umanjene ukupne naknade za leasing, Davatelj leasinga i Primatelj leasinga će sklopiti Aneks ovom Ugovoru kako bi izvršili usklađenje iznosa obroka naknade za leasing. Tečajne razlike koje nastanu prilikom plaćanja kupoprodajne cijene Dobavljaču objekta leasinga zbog razloga navedenih u ovom članku do iznosa od 53,00 EUR odnosno do kunske protuvrijednosti od 53 (pedesettriura) koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka Hrvatska d.d. neće se obračunavati, te u slučaju negativnih tečajnih razlika iste idu na teret OTP Leasing d.d., dok u slučaju pozitivnih tečajnih razlika iste idu u korist OTP Leasing d.d.

Obroci naknade za leasing plaćaju se u kunskoj protuvrijednosti koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka Hrvatska d.d. na dan izdavanja računa (prvi radni dan u mjesecu), uz uvjet da se plaćanje izvrši do dana dospijanja leasing obroka. Ukoliko se plaćanje izvrši nakon dana dospijanja leasing obroka tada se plaćanje mora izvršiti koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka Hrvatska d.d. na dan plaćanja. Dospijanje obroka: 10. u mjesecu. Prvi obrok dospijeva nakon isporuke objekta leasinga.

6. TROŠKOVI LEASING UGOVORA I JAMČEVINA

Trošak obrade neto/bruto:

0,00/0,00 EUR

Jamčevina:

0,00 EUR

7. PLAĆANJA

Sva plaćanja prema ovom ugovoru uplaćuju se na žiro račun Davatelja leasinga broj **HR3224070001100162613 s pozivom na broj: 01 999-047885-00482013**. Posebna najamnina, trošak obrade i jamčevina plaćaju se po pozivu Davatelja leasinga.

8. INSTRUMENTI OSIGURANJA

Primatelj leasinga i jamci dužni su pri sklapanju ovog ugovora uručiti Davatelju leasinga:

OBIČNA ZADUŽNICA PRIMATELJA LEASINGA

1 kom (BEATA MARE d.o.o. za usluge, turistička agencija)

OBIČNA ZADUŽNICA JAMCA

1 kom (SLADOJEVIĆ JOSIPA)

Kao solidaran jamac ovaj ugovor supotpisuje:

SLADOJEVIĆ JOSIPA, Poljička cesta Dočine 13, Duće, HR-21315 DUGI RAT, OIB: 24641887716

Jamci se obvezuju da će solidarno s Primateljem leasinga ispuniti sve obveze iz ovog Ugovora.

9. OPĆI UVJETI

Opći uvjeti operativnog leasinga OL-POK-06 (nadalje: Opći uvjeti) priloženi su ovom ugovoru i čine njegov sastavni dio. Primatelj leasinga i jamci svojim potpisom izjavljuju da su ovaj ugovor i Opće uvjete primili i pomno pročitali, da razumiju njihove odredbe, te ih u cijelosti prihvaćaju. Razlozi za prijevremeni prestanak ugovora navedeni su u Općim uvjetima.

10. OSTALE ODREDBE

Ugovoreni broj kilometara ili radnih sati godišnje: 36.000

Prekoračenje ugovorene kilometraže se naplaćuje. Naknada za svakih 1.000 započetih prekoračenih kilometara iznosi 0,4% od neto nabavne vrijednosti objekta leasinga.

Davatelj leasinga ovlašten je naknadno upisati u ovaj ugovor dopunske podatke kojima se detaljnije određuje objekt leasinga i omogućuje njegova registracija, kada je propisana zakonom. Primatelj leasinga i jamci potpisom ovog ugovora pristaju da Davatelj leasinga trećim osobama priopći osobne podatke u smislu Zakona o leasingu, samo onda kada je to potrebno radi ustrojavanja evidencije o urednosti izvršavanja obveza primatelja leasinga i jamaca.


Vrste ostalih naknada za koje Davatelj leasinga može teretiti Primatelja leasinga su: naknade za opominjanje i prisilnu naplatu, naknade za usluge obrade šteta prema nalogu primatelja leasinga, naknade za prefakturiranje, naknade za uslugu registracije objekta leasinga, ishodovanje dokumenata ili dokumentacije, obavljanje tehničkog pregleda (ukoliko isto vrši Davatelj leasinga za Primatelja leasinga), naknade za preuzimanje obveze za primatelja leasinga po bilo kojoj osnovi, naknade za sve neobračunate poreze do isteka ugovora sukladno naputcima nadležnih državnih tijela (stvarni troškovi), naknade za odjavu ili prijenos vlasništva nad objektom leasinga (ne obračunava se ukoliko primatelj leasinga samostalno obavi navedene radnje), naknade za izradu treće i svake slijedeće informativne ponude za prijevremeni otkup u istoj kalendarskoj godini, naknade za izmjene i prijevremene prekide ugovora, naknade za sudjelovanje u sudskim, carinskim i drugim procedurama za prekršaje počinjene od strane primatelja leasinga, naknade za sve stvarne troškove koji nastanu Davatelju leasinga pri vršenju usluga Primatelju leasinga a koji uključuju poštarine za preporučene, ekspresne, avionske pošiljke, pakete te ostale troškove vezane uz dostavu dokumenata i prijenos poruka poreze, premije osiguranja i sl. koji se plaćaju za račun klijenta, troškove koje zaračunava FINA i poslovne banke u zemlji i inozemstvu, a koji nastaju pri izvršavanju poslova, sudske i javnobilježničke troškove koji nastaju pri pružanju usluga, troškove ostalih sudionika uključenih u pružanje usluge (npr. treće osobe angažirane za naplatu ili vraćanje objekta leasinga i dr.), ugovorne kazne u slučaju neispunjenja obveza iz Ugovora o leasingu, naknade za svaku štetu prouzročenu Davatelju leasinga od strane Primatelja leasinga te za svaki trošak i izdatak koji Davatelju leasinga nastane uslijed postupanja ili propusta Primatelja leasinga u visini stvarno nastale štete, troška, ili izdatka.

Primatelj leasinga i Solidarni jamac izrijeком potvrđuju da su upoznati sa vrstama i visinom ostalih naknada iz Ugovora o leasingu.

Nadzorno tijelo Davatelja leasinga je Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga, sa sjedištem na adresi Miramarska 24b, HR-10000 Zagreb.

Primatelj i davatelj leasinga, te ostali potpisnici ugovora zadržavaju po 1 (jedan) izvornik ugovora o leasingu.



DAVATELJ LEASINGA


SOLIDARAN JAMAC

BEATA MARE d.o.o.
Poljička cesta - Dočine 13
21315 DUGI RAT

PRIMATELJ LEASINGA

 **otp Leasing** dd

| | |
|------------------------|--|
| Dokument potpisan dana | 21.11.2019. |
| Prisustvovao potpisu | |
| Prisustvovao potpisu |  |
| Vrijeme potpisa | 15:46 |

Zagreb, 03.10.2024. godine

IZVADAK
Iz poslovnih knjiga

UGOVOR O OPERATIVNOM LEASINGU BROJ: 1047938

DUŽNIK: BEATA MARE D.O.O., Poljička cesta Dočine 13, Duće, HR-21315 DUGI RAT, OIB:
25611762566

JAMAC (SOLIDARAN JAMAC): SLADOJEVIĆ JOSIPA, Poljička cesta Dočine 13, Duće, HR-21315 DUGI
RAT, OIB: 24641887716

Stanje potraživanja na dan 20.08.2024.godine u valuti: EUR

| | | |
|---|------------|---------------|
| Dospjela potraživanja | EUR | 629,97 |
| Zatezna kamata obračunata do 20.08.2024 | EUR | 4,16 |
| Ukupno | EUR | 634,13 |

Stručna suradnica u odjelu računovodstva leasinga
Željka Delišimunović


ZAGREB
3

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: BEATA MARE d.o.o. za usluge, turistička agencija

Sjedište/mjesto i adresa: DUGI RAT (Općina Dugi Rat), Poljička cesta Dočine 13, Duće

OIB: 25611762566

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: OTP Leasing d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Petrovaradinska 1

OIB: 23780250353

u iznosu glavnice od[1]: 20.196,01 EUR (slovima: dvadesettisućastodevedeset i 01/100 EURO), u kunsjoj protuvrijednosti koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka Hrvatska d.d. na dan isplate

uvećanom za[2]: pripadajuće naknade i troškove

te sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 8,30% godišnje, promjenjiva, sukladno Zakonu a koja teče od dana dospijanja određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----
Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.-----
Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrshi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.-----
Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.-
Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrshi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.-----
Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.-----
Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.-----
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.-----
Isprave iz članak 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.-----
Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09, 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

BEATA MARE d.o.o.
Poljička cesta - Dočine 13
21315 DUGI RAT

Potpis dužnika:



SPLIT, 22. 11. 2019.

[1] Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.
Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima
[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«
[3] Upisati stopu zateznc kamate



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Helena Dragun
Split, Škrape 53

Obrazac zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-5598/2019

Ja, javni bilježnik **Helena Dragun**, Split, Škrape 53, potvrđujem da je stranka:

BEATA MARE d.o.o., MBS 060376369, OIB 25611762566, DUĆE (OPĆINA DUGI RAT), POLJIČKA CESTA DOČINE 13, zastupano po članu uprave-direktoru **JOSIPA SLADOJEVIĆ, OIB 24641887716, DUĆE, DUGI RAT, POLJIČKA CESTA DOČINE 13**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 112594778 PP Omiš, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, **kao dužnik**

podnijela prednju privatnu ispravu: **Zadužnica radi osiguranja novčane tražbine od 20.196,01 EUR, vjerovnika OTP Leasing d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Petrovaradinska 1, OIB 23780250353, od 22. studenog 2019. godine** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 175,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 43,75 kn.

Split, 22.11.2019.



Javni bilježnik
Helena Dragun

Za javnobilježnički prisjednik
Sudionik
Sudionik



Domovinskog rata 61, 21000 Split OIB: 52508873833

PLATITELJ: naziv (ime) i adresa

OTP LEASING D.D.

PETROVARADINSKA 1

ZAGREB

PRIMATELJ: naziv (ime) i adresa

DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE H

ZAGREB

ZAGREB

Šifra namjene

OTHR

Datum podnošenja

08.10.2024

Datum valute

08.10.2024

Referent autorizacije: ĆORIĆ IVANA (08.10.2024, 14:06)

Referent slanja na izvršenje: ĆORIĆ IVANA

Iznos odobrenja

12,68 EUR

Broj računa platitelja / IBAN

HR3224070001100162613

Model

Poziv na broj platitelja

HR01

190-018396-00482017

Broj računa primatelja / IBAN

HR1210010051863000160

Model

Poziv na broj primatelja

HR64

5045-3566-1765-2016

Opis

Sudska pristojba za BEATA MARE d.o.

o.St-177/2024