

**TILJA društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, proizvodnju i usluge** sa sjedištem u Zagrebu, Ulica Ive Robića br. 2, OIB: 22215055949, koje zastupa direktor Goran Šafarek, kao ustupitelj tražbine (u daljnjem tekstu Cedent),

i

**Mate Petrović** iz Zagreba, Bernarda Vukasa 5, OIB: 88534839831, kao primatelj tražbine (u daljnjem tekstu Cesionar 1),

**Mate Usorac** iz Zagreba, Miramarska cesta 40, OIB: 09136702812, kao primatelj tražbine (u daljnjem tekstu Cesionar 2),  
(Cesionar 1 i Cesionar 2 zajedno u daljnjem tekstu kao Cesionari),

u daljnjem tekstu Cedent i Cesionari zajedno kao Stranke,

zaključili su dana 29.11.2021 u Zagrebu sljedeći:

## UGOVOR O USTUPU TRAZBINE (CESIJA) (u daljnjem tekstu Ugovor)

### Članak 1.

1. Stranke suglasno utvrđuju:
  - 1.1. da Cedent sukladno točki II. Presude Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Stalne službe u Sesvetama, poslovni broj P-1696/2016-13 od dana 16.1.2017.g. (u daljnjem tekstu Presuda), a koja Presuda je pravomoćna dana 9.5.2019.g., a ovršna dana 24.10.2019.g., ima nepodmireno potraživanje po osnovi troškova postupka prema društvu INDUSTROGRADNJA GRUPA d.d. sa sjedištem u Zagrebu, Kennedyjev trg 2, OIB: 19751350811 (u daljnjem tekstu INDUSTROGRADNJA GRUPA) u iznosu glavnice od 97.500,00 HRK zajedno sa zateznim kamatama tekućim od 16.1.2017.g. do isplate, što na dan zaključenja ovog Ugovora iznosi sveukupno 131.543,60 HRK (u daljnjem tekstu Tražbina);
  - 1.2. da je Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu poslovni broj Tt-17/596-2 od 22.2.2017.g. upisano pripajanje društva INDUSTROGRADNJA GRUPA društvu ISTO d.d. sa sjedištem u Varaždinu, Augusta Šenoe 4-6, OIB: 88502209643 (u daljnjem tekstu ISTO d.d. Varaždin);
  - 1.3. da je Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu poslovni broj Tt-17/2400-2 od 31.5.2017.g. upisana podjela društva ISTO d.d. Varaždin i to prijenosom dijela imovine društva ISTO d.d. Varaždin kao društva koje se dijeli i ne prestaje na nova društva koja se osnivaju radi provođenja podjele s osnivanjem društava ISTO Grupa d.d. sa sjedištem u Varaždinu, Augusta Šenoe 4-6, OIB: 78858201330 (u daljnjem tekstu ISTO Grupa d.d.) i društva Industrogradnja d.d. sa sjedištem u Varaždinu, Augusta Šenoe 4-6, OIB: 03714155365 (u daljnjem tekstu Industrogradnja d.d. Varaždin);
  - 1.4. da su Planom podjele društva ISTO d.d. Varaždin prava i obveze koja proizlaze iz postupka koji se kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Stalne službe u Sesvetama vodio pod poslovnim brojem P-1696/2016 prenesena na društvo Industrogradnja d.d. Varaždin slijedom čega je društvo Industrogradnja d.d. Varaždin dužnik predmetne Tražbine odnosno ovdje cesus.

*Ugovor o ustupu tražbine (cesija)  
Tilja d.o.o. & Mate Petrović & Mate Usorac*

Stranica 1 od 2

## Članak 2.

1. Ovim Ugovorom Cedent ustupa 1/2 Tražbine iz članka 1. stavka 1. točke 1.1. Ugovora Cesionaru 1 [48.750,00 HRK zajedno sa zateznim kamatama tekućim od 16.1.2017.g. do isplate], dok Cesionar 1 prihvaća 1/2 predmetne Tražbine.
2. Ovim Ugovorom Cedent ustupa 1/2 Tražbine iz članka 1. stavka 1. točke 1.1. Ugovora Cesionaru 2 [48.750,00 HRK zajedno sa zateznim kamatama tekućim od 16.1.2017.g. do isplate], dok Cesionar 2 prihvaća 1/2 predmetne Tražbine.
3. Stranke suglasno utvrđuju kako je naknada za ustup 1/2 Tražbine Cesionaru 1 te 1/2 Tražbine Cesionaru 2 sukladno ovom Ugovoru kao i plaćanje iste regulirano posebnim sporazumom zaključenim između Cedenta i Cesionara.

## Članak 3.

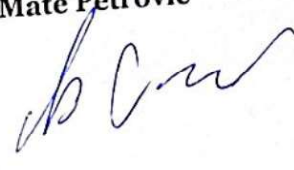
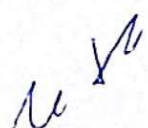
1. Stranke su suglasne da će prijenos (ustup) 1/2 Tražbine s Cedenta na Cesionara 1 te 1/2 Tražbine s Cedenta na Cesionara 2 nastupiti u trenutku sklapanja ovog Ugovora.
2. Stranke suglasno utvrđuju kako se Ugovorom zajedno s Tražbinom prenose i sva sporedna prava uz Tražbinu, kao što su pravo prvenstvene naplate, hipoteke, založna prava, prava iz ugovora s jamcem, prava na kamate, ugovornu kaznu i sl.

## Članak 4.

1. Ako bi neke odredbe ovog Ugovora bile ili postale pravno nevaljane, ili se inače u ovom Ugovoru ispostavi neka praznina, navedeno neće utjecati na valjanost ostalih odredbi, a ako sud ili drugo nadležno tijelo utvrdi da je neka odredba Ugovora bila ili je postala ništetna, nevažeća ili neprovediva, ista će biti izdvojena iz Ugovora koji će u preostalom dijelu ostati na snazi, proizvodeći pravne učinke.
2. Stranke suglasno utvrđuju da su sve eventualne izmjene i/ili dopune ovog Ugovora pravno valjane isključivo u pisanom obliku.

## Članak 5.

1. Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa svih Stranaka, a u slučaju sumnje, danom potpisa Stranaka smatra se dan koji je naznačen kao dan sastava Ugovora.
2. Ovaj Ugovor sačinjen je u 2 (dva) istovjetna primjerka od kojih 1 (jedan) zadržava javni bilježnik koji vrši ovjeru potpisa, 1 (jedan) primjerak zadržava Cedent, dok Cesionar 1 preuzima 2 (dvije) ovjerene preslike Ugovora, a Cesionar 2 preuzima 2 (dvije) ovjerene preslike Ugovora.
3. U znak suglasnosti s pravima i obvezama koje proistječu iz ovog Ugovora, Stranke, nakon što su Ugovor pročitale i protumačile, vlastoručno potpisuju ovaj Ugovor, te ovjeravaju svoje potpise kod javnog bilježnika.

CEDENT	CESIONAR 1	CESIONAR 2
<b>TILJA d.o.o.</b> ZAGREB, Ulica Ive Rabića 2		
<b>TILJA društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, proizvodnju i usluge, koje zastupa direktor Goran Šafarek</b>	<b>Mate Petrović</b> 	<b>Mate Usorac</b> 

Ugovor o ustupu tražbine (cesija)  
Tilja d.o.o. & Mate Petrović & Mate Usorac

Stranica 2 od 2

Ja, javni bilježnik MAJA PERIS, Zagreb, Vice Vukova 6,  
potvrđujem da je stranka:

**TILIJJA d.o.o.**, MBS 080056866, OIB 22215055949, Zagreb, Ulica Ive Robića br. 2, zastupano po direktoru **GORAN ŠAFAREK**, OIB 25006640402, OPATIJA, ULICA DR. IVANA POŠČIĆA 9/2, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 104978273 PP Opatija, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

**MATE PETROVIĆ**, OIB 88534839831, ZAGREB, ULICA BERNARDA VUKASA 5, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 110829078 PU Zagrebačka.

**MATE USORAC**, OIB 09136702812, ZAGREB, MIRAMARSKA CESTA 40, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 110052062 PU Zagrebačka.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 30,00 kn.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 90,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 22,50 kn.

Broj: OV-800/2021  
Zagreb, 27.01.2021.



Javni bilježnik  
MAJA PERIS

za javnog bilježnika prisjednik  
SUZANA ILIĆ

Job ALLIT  
Suzana Ilic