

ARTING d.o.o. u stečaju
Nova Gradiška, Mala 4.
OIB:11102515044
Stečajna upraviteljica:
Paula Čandrlić Mesarić dipl.ecc.
Osijek . Zagrebačka 6
e –mail:pcmesaric@gmail.com
tel.:095 205 8815

Poslovni broj: 7 St-1566/2016

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM
BRODU

STEČAJNOM SUCU
ZA JAVNU OBJAVU

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE SUKLADNO čl.89. st.2. i 3. SZ.

I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01. LIPNJA 2018. GODINE
DO 01. RUJNA 2018. GODINE.

U referentnom razdoblju je unovčena cjelokupna imovina stečajnog dužnika

Postupci pred sudovima:

Zaprimljeno rješenje VTS RH poslovni broj 17 Pž-4352/2018-2 od 18. srpnja, povodom žalbe Jasne Sertić glede Rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu , kojim se žalba odbija kao neosnovana.

II STANJE STEČAJNE MASE

Sukladno čl. 221. SZ daje se sustavan pregled stečajne mase u tabelarnom prikazu, prema ostvarenoj prodajnoj vrijednosti.

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE

Red. br.	OPIS	OSTVARENA VRIJEDNOST	PRODAJNA
-------------	------	-------------------------	----------

I	DUGOTRAJNA IMOVINA	
1.	Zemljište: Nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Slavonskom Brodu, z.k. odjel Nova Gradiška, k.o. Nova Gradiška, z.k. uložak 4567: -k.č.br. 2936, u naravi KUĆA, DVORIŠTE I VOĆNJAK U ULICI A. STEPINCA m2 1209 - k.č.br. 2937/2 u naravi VOĆNJAK U ULICI A.STEPINCA m2 274	47.100
2.	Građevinski objekti: Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Slavonskom Brodu, z.k. odjel Nova Gradiška, k.o. Nova Gradiška, z.k. uložak 4869, k.č.br. 2938 - Ulica Alozija Stepinca m2 874, Zgrada mješovite uporabe br. 31 i 33 (stambeno – poslovna zgrada) m2 419 i dvorište m2 455 i to u posebnom dijelu nekretnine: 4.Suvlasnički dio :1/6 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) : 1.Posebni dio – stambeni prostor A – dvosobni stan u krajnjem sjevernom dijelu zgrade u prostornoj površini od 94,14 m2.	9.001,00
UKUPNO DUGOTRAJNA IMOVINA:		56.101,00
II	KRA TKOTRAJNA IMOVINA	
1.	Zalihe Nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Slavonskom Brodu, z.k. odjel Nova Gradiška, k.o. Nova Gradiška, z.k. uložak 3738, k.č.br. 1134/2 ULICA MALA m2 317, u naravi ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE (STAMBENO – POSLOVNA ZGRADA) BR.1. m2 171, dvorište m2 146 i to u posebnim dijelovima nekretnine: -Suvlasnički dio: 242/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), posebni dio A - poslovni prostor 1, u prizemlju zgrade, koji se sastoji od ulaza, hodnika, četiri kancelarije, čajne kuhinje i sanitarnog čvora, ukupne površine od 81,53m2, kojemu pripadaju sporedni dijelovi - spremište broj 9 u podrumu zgrade od 10,20m2 i parkirališno mjesto izvan zgrade, drugo s desne strane, od 3,13m2 (na grafičkom dijelu označen ljubičastom bojom), PRODAJNA VRIJEDNOST: 122.750,00 kuna - Suvlasnički dio: 187/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), posebni dio C - stan 2 na I katu, lijevo od	420.250,00

00,00	unutrašnjeg stubišta zgrade, koji se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, dvije sobe, kupaoalice i WC-a te balkona/loggie, ukupne površine od 63,72m2, kojemu pripadaju sporedni dijelovi - spremište broj 8 u podrumu od 6,45m2 i parkirališno mjesto izvan zgrade, četvrto s desne strane, od 3,13m2 ((na grafičkom dijelu označen narančastom bojom), PRODAJNA VRIJEDNOST:100.250,00 kuna - Suvlasnički dio: 187/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4), posebni dio D - stan 3 na II katu, desno od unutrašnjeg stubišta zgrade, koji se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, dvije sobe, kupaoalice I WC-a te balkona/loggie, ukupne površine od 62,78m2, kojemu pripadaju sporedni dijelovi - spremište broj 6 u podrumu od 7,56m2 I parkirališno mjesto izvan zgrade, peto s desne strane, od 3,13m2 (na grafičkom dijelu označen crvenom bojom), PRODAJNA VRIJEDNOST:96.000,00 kuna - Suvlasnički dio: 199/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), posebni dio E - stan broj 4 na II katu, lijevo od unutrašnjeg stubišta zgrade, koji se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, dvije sobe, kupaoalice I WC-a te balkona/loggie, ukupne površine od 65,69m2, kojemu pripadaju sporedni dijelovi - spremište broj 5 u podrumu od 9,10m2 I parkirališno mjesto izvan zgrade, šesto s desne strane, od 3,13m2 (na grafičkom dijelu označen zelenom bojom) PRODAJNA VRIJEDNOST:101.250,00 kuna Sve gore navedene nekretnine opterećene: Na temelju Ugovora o dugoročnom kreditu uz valutnu klauzulu partija br.7020005959 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 31.svibnja 2011. god. uknjiženo založno pravo na nekretninama za iznos od 208.000,00 EUR u protuvrijednosti kuna po prodajnom tečaju Vaba d.d. banke Varaždin na dan plaćanja, uz godišnju kamatnu stopu od 8,00% godišnje, promjenjivu, zatezne kamate, naknade i za ostale troškove po kreditu koji mogu nastati iz ugovora o kreditu, za korist: VABA D.D. BANKA VARAŽDIN, OIB: 38182927268, VARAŽDIN, ALEJA KRALJA ZVONIMIRA 1 Na gore navedenim nekretninama pod poslovnim brojem Z-2607/15, na temelju rješenja o ovrsi na temelju ovršne isprave Općinskog suda u	
-------	---	--

	Slavonskom Brodu Stalna služba u Novoj Gradiški od 24. rujna 2015. god. br. 1 Ovr-2901/15 izvršen upis zabilježbe ovrhe na nekretninama, radi naplate novčane tražbine, utvrđivanjem vrijednosti nekretnina, prodajom nekretnina i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom, a u predmetu ovrhovoditelja Vaba d.d. banka Varaždin, Aleja kralja Zvonimira 1, Varaždin -OIB: 38182927268 c/a ovršenik Arting d.o.o., Nova Gradiška, Mala 4 -OIB: 11102515044. Daljnje radnje u ovršnom postupku nisu poduzimane.	
	UKUPNO KRATKOTRAJNA IMOVINA	420.250
III	UKUPNO IMOVINA	476.351

U nastavku se daje prikaz priljeva i odljeva sredstava sa žiro računa stečajnog dužnika u referentnom razdoblju:

PREGLED PRILJEVA I ODLJEVA NOVČANIH SREDSTAVA

U RAZDOBLJU OD 01.06.2018. DO 31.08.2018. GODINE

1. PRILJEV NOVČANIH SREDSTAVA

RED. BR.	OPIS	IZNOS
1.	Naplaćeno od kupaca u stečaju	-
2.	Primitak od kamata	-
3.	UKUPNO PRILJEV NOVČANIH SREDSTAVA	-

2. ODLJEV NOVČANIH SREDSTAVA

RED. BR.	OPIS	IZNOS
1.	Plaćene obveze prema dobavljačima u stečaju	-
2.	Troškovi platnog prometa	20,26
3.	Sudski troškovi i pristojbe	-
4.	UKUPNO ODLJEV NOVČANIH SREDSTAVA	20,26

3. REKAPITULACIJA

RED. BR.	OPIS	IZNOS
1.	Priljev novčanih sredstava	-
2.	Odljev novčanih sredstava	20,26
3.	Povećanje / smanjenje novčanih sredstava (red.br. 1 - red.br. 2)	-20,26
4.	Stanje novčanih sredstava na žiro računa na početku izvještajnog razdoblja	20,26
5.	STANJE NOVČANIH SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUNA NA KRAJU IZVJEŠTAJNOG RAZDOBLJA	0,00

50,00
51,00

Stanje novčanih sredstava na žiro računu na dan 31.08.2018. godine iznosi 0,00 kuna.

Namirenja stečajnih/razlučnih vjerovnika (dioba) nije bilo.

u

III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Namirenje razlučnih vjerovnika.

Podnošenje prijedloga za donošenjem nagrade stečajnom upravitelju.

Podnošenje prijedloga završne diobe, te prijedloga za zaključenje stečajnog postupka sukladno čl.286. Stečajnog zakona.

U Osijeku, 09. rujna 2018. godine.

Stečajna upraviteljica:
Paula Čandrlić Mesarić dipl.ecc.

