



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
S P L I T

Broj: S-DO-327/16
Split, 13. prosinca 2016.
BŠ/BŠ

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
S P L I T
Prilozi pošte

15 -12- 2016

Predano za poštu obično-prep. dne. 13. 12. 2016.
POŠTA
Broj primjerka
Taksirano

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Na broj: 11 St-1417/2016
Split

Predlagatelj: Republika Hrvatska, Ministarstvo financija zastupano po Županijskom
državnom odvjetništvu u Splitu

Predloženik (stečajni dužnik): HRGA GRADNJA d.o.o. „Kaštel Stari, Radun 35
OIB: 70241709472, MBS: 060202697

PRIJEDLOG ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

1. Pozivom objavljenim na mrežnoj stranici 02. prosinca 2016. pozvani su vjerovnici predložiti otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.
2. Republika Hrvatska ima dospjelih, a ne namirenih tražbina prema dužniku HRGA GRADNJA d.o.o. iz K. Starog u ukupnom iznosu od 2.023.843,28 kn (prilog 1.).
3. Predlagatelj predlaže otvaranje stečajnog postupka s čim u vezi se u prilogu dostavlja popunjeni obrazac broj 13. sve u smislu odredbe čl. 109. Stečajnog zakona u vezi s čl. 433. istog Zakona i Pravilnika o sadržaju i obliku obrazaca na kojima se podnose podnesci u predstečajnom i stečajnom postupku (NN br. 107/15)
4. Predlagatelj posebno napominje kako nije dužan platiti predujam za namirenje troškova stečajnog postupka sve u skladu s odredbom čl. 114. Stečajnog zakona, a u vezi s odredbom čl. 434. istog Zakona.
5. U odnosu na samog dužnika ukazuje se kako isti raspolaže imovinom koja je dostatna za namirenje troškova kako prethodnog, tako i otvorenog stečajnog postupka, a ista je razvidna iz godišnjeg financijskog izvješća za 2008. te izvotka iz zemljišne knjige. Naime, dužnik ima imovinu koja je dostatna za vođenje postupka kako se to gore navodi radi čega se predlaže obustaviti skraćeni stečajni postupak i donijeti rješenje o pokretanju prethodnog postupka odnosno donijeti rješenje o otvaranju stečajnog postupka.

IZAMJENICA
ŽUPANIJSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIKA

Lendi Pezzi

Popis priloga: stanje računa dužnika; obrazac br.13 ; GFI za 2008.;
izvadak iz zemljišne knjige

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Sukoišanska 6

Split

PRIJEDLOG VJEROVNICA ZA OTVARANJE STEČAJNOGA POSTUPKA

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA zastupano po Županijskom državnom odvjetništvu u Splitu

OIB: 18683136487

Zagreb, Katančićeva 5

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA FIZIČKU OSOBU:

Ime i prezime:

OIB:

Sjedište/poslovna adresa:

Adresa prebivališta:

PODACI O DUŽNIKU:

Tvrtka ili naziv za pravnu osobu/ ime i prezime za fizičku osobu : HRGA GRADNJA d.o.o.

OIB:

7	0	2	4	1	7	0	9	4	7	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Sjedište/poslovna adresa: Kaštel Stari, Radun 35

Adresa prebivališta:

I. Na temelju članka 16. i članka 109. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom HRGA GRADNJA d.o.o.

Vjerovnik ima tražbinu prema dužniku u iznosu od 2.023.843,28 (kn) koja se temelji na evidenciji poreza i drugih javnih davanja koje vodi Porezna uprava .

Dužnik tražbinu nije namirio _____.

Kod dužnika postoji stečajni razlog zato što je nesposoban za plaćanje budući u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove u razdoblju duljem od 2163 dana u ukupnom iznosu 4.404.465,22 kn.

Dokaz: Oglas Trgovačkog suda u Splitu broj 11 St-1417/2016 od 02.prosinca 2016., uvid u spis 11 St-1417/2016 u kojem se nalazi potvrda Financijske agencije

Split, 14.prosinca 2016.



Privitak:

1. Dokaz o vjerojatnosti tražbine
2. Dokaz o postojanju stečajnoga razloga

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA - POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED SPLIT
ISPOSTAVA PODRUČNI URED SPLIT (3017)

F04DP01
STRANA: 001

STANJE RAČUNA POREZNOG OBVEZNIKA NA DAN 07.12.2016.
(ZBROJNO NA RAZINI RH)

NAZIV : HRGA GRADNJA D.O.O.

OIB : 70241709472
JMBG/MB : 0000001879570

ADRESA : KAŠTEL STARI, RADUN 35

DJELATNOST : 4120 Gradnja stambenih i nestambenih zgrada

ŽIRO RAČUNI :

RAČUN	DUGUJE	POTRAŽUJE	DOSPJELO
KNJIGOVODSTVENO PRAĆENJE			
1201 pdv	1.027.246,60	0,00	1.069.397,45
1406 doh.nesam.rad	80.519,68	0,00	83.878,08
1651 por.na dobit	73.268,32	0,00	76.352,10
1732 por.na tvrtku	9.246,14	0,00	9.661,51
1902 pos.p.na plaće	1.397,83	0,00	1.457,19
2003 MO-II-po.pr.os	43.612,62	0,00	45.433,34
2848 por.nekretnine	113.269,48	0,00	117.909,24
5262 članarina HGK	3.788,47	0,00	3.964,06
5278 doprinos HGK	1.888,75	0,00	1.969,91
8109 MO-posl.pr.os.	270.950,23	0,00	282.258,34
8400 ZO-posl.pr.os.	235.918,82	0,00	245.766,32
8559 ZO-zaš.rad-pr.	7.864,01	0,00	8.192,27
8702 dop.za zapošlj	26.737,42	0,00	27.853,47
UKUPNO	1.895.708,37	0,00	1.974.093,28
KONTROLNO PRAĆENJE			
4227 pri.nap.su.pr.	750,00	0,00	750,00
4243 pris-nov.k.PRE	30.500,00	0,00	30.500,00
6025 novč.kazne-PU	18.500,00	0,00	18.500,00
UKUPNO	49.750,00	0,00	49.750,00
SVEUKUPNO	1.945.458,37	0,00	2.023.843,28



GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2008. GODINU
ZA VELIKE, SREDNJE I MALE PODUZETNIKE (GFI-POD)
10-Kalendarska godina jednaka poslovnoj godini
- BILANCA (stanje na dan 31.12.2008.) -

izraženo u kunama

Naziv /Ime i prezime obveznika		HRGA GRADNJA D.O.O.	
Matični broj / MEG obveznika		0000001879570	
Adresa obveznika		KAŠTEL STARI, RADUN 35	
Oznaka	Naziv stavke	2007.god.	2008.god.
E)	GUBITAK IZNAD KAPITALA	0	0
F)	UKUPNO AKTIVA (001+002+033+058+059)	11.291.369	15.170.704
G)	IZVANBILANČNI ZAPISI	0	0
A)	KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+073+074+075+076)	61.380	79.876
I.	TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	20.000	20.000
II.	KAPITALNE REZERVE	0	0
III.	REZERVE IZ DOBITI (066+067+068+069+070)	0	0
1.	Zakonske rezerve	0	0
2.	Rezerve za vlastite dionice	0	0
3.	Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	0	0
4.	Statutarne rezerve	0	0
5.	Ostale rezerve	0	0
IV.	REVALORIZACIJSKE REZERVE	0	0
V.	ZADRŽANA DOBIT	456	41.380
VI.	PRENESENI GUBITAK	0	0
VII.	DOBIT POSLOVNE GODINE	40.924	18.496
VIII.	GUBITAK POSLOVNE GODINE	0	0
IX.	MANJINSKI INTERES	0	0
B)	REZERVIRANJA (078 do 080)	0	0
1.	Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	0	0
2.	Rezerviranja za porezne obveze	0	0
3.	Druga rezerviranja	0	0
C)	DUGOROČNE OBVEZE (082 do 089)	6.287.831	3.642.736
1.	Obveze prema povezanim poduzetnicima	0	0
2.	Obveze za zajmove, depozite i slično	4.281.423	1.984.938
3.	Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	2.006.408	1.371.376
4.	Obveze za predujmove	0	0
5.	Obveze prema dobavljačima	0	0
6.	Obveze po vrijednosnim papirima	0	0
7.	Ostale dugoročne obveze	0	286.422
8.	Odgodena porezna obveza	0	0
D)	KRAJKOROČNE OBVEZE (091 do 101)	4.942.158	11.448.092
1.	Obveze prema povezanim poduzetnicima	0	0
2.	Obveze za zajmove, depozite i slično	0	0
3.	Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	0	0
4.	Obveze za predujmove	0	3.135.053
5.	Obveze prema dobavljačima	4.390.767	7.445.603
6.	Obveze po vrijednosnim papirima	0	0
7.	Obveze prema zaposlenicima	60.328	41.456
8.	Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	287.290	825.980
9.	Obveze s osnove udjela u rezultatu	0	0
10.	Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	0	0
11.	Ostale kratkoročne obveze	203.773	0
E)	ODGODENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	0	0
F)	UKUPNO - PASIVA (062+077+081+090+102)	11.291.369	15.170.704
G)	IZVANBILANČNI ZAPISI	0	0
DODATAK BILANCI - KAPITAL I REZERVE (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidira			
1.	Pripisano imateljima kapitala matice	0	0
2.	Pripisano manjinskom interesu	0	0

GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2008. GODINU
ZA VELIKE, SREDNJE I MALE PODUZETNIKE (GFI-POD)
10-Kalendarska godina jednaka poslovnoj godini
- BILANCA (stanje na dan 31.12.2008.) -

izraženo u kunama

Naziv /Ime i prezime obveznika		HRGA GRADNJA D.O.O.	
Matični broj / MEG obveznika		0000001879570	
Adresa obveznika		KAŠTEL STARI, RADUN 35	
Oznaka	Naziv stavke	2007.god.	2008.god.
A)	POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0	0
B)	DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+028+032)	1.994.028	979.074
I.	NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	0	0
1.	Izdaci za razvoj	0	0
2.	Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	0	0
3.	Goodwill	0	0
4.	Predumovi za nabavu nematerijalne imovine	0	0
5.	Nematerijalna imovina u pripremi	0	0
6.	Ostala nematerijalna imovina	0	0
II.	MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	1.994.028	979.074
1.	Zemljište	0	0
2.	Grđevinski objekti	118.585	118.585
3.	Postrojenja i oprema	0	0
4.	Alati, pogonski inventar i transportna imovina	1.875.443	860.489
5.	Biološka imovina	0	0
6.	Predumovi za materijalnu imovinu	0	0
7.	Materijalna imovina u pripremi	0	0
8.	Ostala materijalna imovina	0	0
9.	Ulaganje u nekretnine	0	0
III.	DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (021 do 027)	0	0
1.	Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	0	0
2.	Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	0	0
3.	Sudjelujući interesi (udjeli)	0	0
4.	Ulaganja u vrijednosne papire	0	0
5.	Dani zajmovi, depoziti i sl.	0	0
6.	Vlastite dionice i udjeli	0	0
7.	Ostala dugotrajna financijska imovina	0	0
IV.	POTRAŽIVANJA (029 do 031)	0	0
1.	Potraživanja od povezanih poduzetnika	0	0
2.	Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	0	0
3.	Ostala potraživanja	0	0
V.	ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	0	0
C)	KRA TKOTRAJNA IMOVINA (034+042+049+057)	9.297.341	14.191.630
I.	ZALIHE (035 do 041)	2.534.376	4.780.593
1.	Sirovine i materijal	0	8.715
2.	Proizvodnja u tijeku	2.534.376	4.771.878
3.	Nedovršeni proizvodi i poluproizvodi	0	0
4.	Gotovi proizvodi	0	0
5.	Trgovačka roba	0	0
6.	Predumovi za zalihe	0	0
7.	Ostala imovina namijenjena prodaji	0	0
II.	POTRAŽIVANJA (043 do 048)	6.050.466	9.004.855
1.	Potraživanja od povezanih poduzetnika	0	0
2.	Potraživanja od kupaca	5.408.880	8.488.719
3.	Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	0	0
4.	Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	0	0
5.	Potraživanja od države i drugih institucija	0	0
6.	Ostala potraživanja	641.586	516.136
III.	KRA TKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (050 do 056)	0	0
1.	Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	0	0
2.	Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	0	0
3.	Sudjelujući interesi (udjeli)	0	0
4.	Ulaganja u vrijednosne papire	0	0
5.	Dani zajmovi, depoziti i slično	0	0
6.	Vlastite dionice i udjeli	0	0
7.	Ostala financijska imovina	0	0
IV.	NOVAC U BANC I BLAGAJNI	712.499	406.182
D)	PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	0	0



REPUBLIKA HRVATSKA

NESLUŽBENA KOPIJA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KAŠTEL LUKŠIĆ
Stanje na dan: 13.12.2016. 23:28

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 313467, KAŠTEL KAMBELOVAC

Broj ZK uložka: 223

Broj zadnjeg dnevnika: Z-672/2014

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	117/1 ZGR	KUĆA			66	
		UKUPNO:			66	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1			
HRGA GRADNJA D.O.O. K.STARI			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
2.1		Zaprimljeno 11.12.2009. broj Z-2130/09	
		Zabilježuje se odbijanje prijedloga Roguljić Markovina Zdravka za zabilježbu zabrane opterećenja i otuđenja č.zgr.117/1.	

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:			
1.1		Zabilježuje se da je čest.zgr. 117 zaštićena kao spomenik kulture.	
2.1		Zaprimljeno 11.05.2007. broj Z-1252/07	
		Na temelju rješenja Konzervatorskog odjela u Trogiru od 08. svibnja 2007.god., klasa: UP/I-612-08/07-05/12518 zabilježuje se preventivna zaštita č. zgr. 117/1.	
*3.1	Z-805/2014	Zaprimljeno 13.10.2011. broj Z-2131/11	
		Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Splitu posl.br.OVR-5607/11 od 17. listopada 2011.g.zabilježuje se ovrha utvrđenjem vrijednosti ,njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja.	
3.2		Zaprimljeno 28.04.2014. broj Z-805/14	
		Na temelju pravomoćnog Rješenja Općinskog suda u Splitu od 01.srpnja,2013.god. br. OVR-5607/11 briše se upis pod stav.3.1. pod posl.br. Z-2131/11.	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 313467, KAŠTEL KAMBELOVAC

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 223**B**
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:			
4.1		Zaprimljeno 15.11.2013. broj Z-2643/13 Na temelju pravomoćnog rješenja Ministarstva kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine Klasa:UP-I-612-08/07-06/0147 ur.broj:532-04-01-04/16-13-3 od 09. listopada 2013.g. zabilježuje se da je čest. zgr. 117/1 ima svojstvo kulturnog dobra	
5.1		Zaprimljeno 04.04.2014. broj Z-672/14 Na temelju rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu posl.br.OVR-2429/14 od 30.rujna 2014.g.zabilježuje se ovrha utvrđenjem vrijednosti ,njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja.	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
1.1		Primlj. 09.listopada,2006.god. Z-2281/06 Na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbine od 04.10.2006.god. solemniziran po javnom bilježniku Mira Rubić,Split, br. OU-587/06,uknjižuje se pravo zalogu na teret nekretnine u A (jedan), u iznosu od 100.000,00 EUR uz uvjete iz ugovora, za korist: RAIFFEISENLANDESBANK KARTEN IZ KLAGENFURTA	100.000,00 EUR	
1.2		zabilježba ovršivosti tražbine.		
1.3		zabilježba zabrane otuđenja, opterećenja ili bilo kakvog drugog raspolaganja nekretninama u vlasništvu predlagatelja za cijelo, bez suglasnosti Raiffeisenlandesbank Karnten Klagenfurt.		
2.				
2.1		Zaprimljeno 16.12.2009. broj Z-2161/09 Na temelju prijedloga osiguranja predanog pred Općinskim sudom u Splitu dana 15.12.2009.g.pod posl.br.OVR-6806/09, zabilježuje se pokretanje postupka.		
3.				
3.1		Zaprimljeno 17.05.2012. broj Z-1012/12 Na temelju rješenja pravomoćnog rješenja o osiguranju Općinskog suda u Splitu posl.br.OVR-3584/12 od 18.svibnja 2012.g.uknjižuje se prisilno založno pravo na teret nekretnine upisane u listu A.I. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.448.606,80 kn za korist:	1.448.606,80 KN	
4.				
4.1		uz zabilježbu izvršivosti potraživanja.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 13.12.2016.