

PUNOMOĆ

Opunomoćujem (o) odvjetnicu Zoricu Franković iz Đurđevca, Basaričekova 5a, da me (nas) zastupa (brani) u zemljišno knjižnom postupku, koji se vodi pred nadležnim sudom

Općinskim sudom u Koprivnici

Stalna služba u

na tužbu (prijedlog, optužnicu) Snežana Čičkar

Protiv:.....

Radi: pokretanja zk ispravka

pod poslovnim brojem

Ovlašćujem ju da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima na sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela te da zbog zaštite i ostvarenja mojih (naših) na zakonu zasnovanih prava i interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a naročito da podnosi tužbe i ostale podneske, da sklapa nagodbe, da daje nasljedne izjave, ta da prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

U Đurđevcu, dana 18.06.2026.


ODVJETNICA
ZORICA FRANKOVIĆ
ĐURĐEVAC

Snežana Čičkar


.....

PUNOMOĆ

Opunomoćujem (o) odvjetnicu Zoricu Franković iz Đurđevca, Basaričekova 5a, da me (nas) zastupa (brani) u postupku, koji se vodi pred nadležnim sudom

Općinskim sudom u LOTUVICI

Stalna služba u

na tužbu (prijedlog, optužnicu) DAKO ĐAKO

Protiv:.....

radi: iz prve instance

pod poslovnim brojem

Ovlašćujem ju da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima na sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela te da zbog zaštite i ostvarenja mojih (naših) na zakonu zasnovanih prava i interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a naročito da podnosi tužbe i ostale podneske, da sklapa nagodbe, da daje nasljedne izjave, ta da prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

U Đurđevcu, dana 31.01.2026.


ODVJETNICA
ZORICA FRANKOVIĆ

Darko Čičkar


.....



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
KOPRIVNICA

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 08.01.2026. 14:01

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: RASINJA (Mbr. 314498)

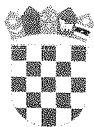
Posjedovni list: 2851

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/2	ČIČKAR DARKO, KOPRIVNIČKA ULICA 26, CVETKOVEC (IZVANKNJIŽNI VLASNIK)	28244539541
1/2	ČIČKAR SNEŽANA, KOPRIVNIČKA ULICA 26, CVETKOVEC (IZVANKNJIŽNI VLASNIK)	84418119340

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1550/1	DELICE NA MAPU ORANICA	86 86	3		
		1675/1	KOPRIVNIČKA ULICA ORANICA KOD IVANUŠE	69 69	3		
		1689/3	STARI BREG 12A KUĆE ORANICA	1424 1424	3		
		2549/1	DELICE ISPOD AUTOBUSNE ORANICA	1838 1838	3		
D		2582/7	POD DRUMOM BLANEC ORANICA	1424 1424	3		
Ukupna površina katastarskih čestica				4841			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Koprivnici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KOPRIVNICA
Stanje na dan: 08.01.2026. 13:58

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 314498, RASINJA

Broj ZK uložka: 212

Broj zadnjeg dnevnika: Z-7266/2025

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1675/1	SJENOKOŠA U KOPRIVNIČKOJ ULICI			69	
		UKUPNO:			69	

B

Vlastovnica

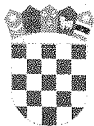
Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 VARGOVIĆ IVAN, CVETKOVEC	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 08.01.2026.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Koprivnici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KOPRIVNICA
Stanje na dan: 08.01.2026. 13:58

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 314498, RASINJA

Broj ZK uložka: 564

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5494/2025

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1689/3	ORANICA U STAROM BREGU		296		
		UKUPNO:		296		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 12/24 VARGOVIĆ IVAN	
2.	Suvlasnički dio: 3/24 VARGOVIĆ JOSIP, KUZMINEC 64	
3.	Suvlasnički dio: 3/24 VARGOVIĆ ANDRIJA, CVETKOVEC 55	
4.	Suvlasnički dio: 4/24 VARGOVIĆ MIJO, RASINJE	
5.	Suvlasnički dio: 2/24 VARGOVIĆ MIJO, CVETKOVEC	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Primljeno 10. kolovoza 1908.g. Z. 1851/1908 Na temelju odluke od 09. veljače 1908.g. uknjižuje se pravo služnosti doživotnog uživanja 1/4 nekretnina Roze, Gjura i Mije Vargović na A za korist: VARGOVIĆ ANA, RASINJA		
2.	2.1 Zaprimljeno 21. siječnja 2000.g. Z.167/2000 Na temelju rješenja Ureda za imovinsko pravne poslove u Koprivnici, klasa UP/I-947-01/97-01/02 Ur. br. 2137-06-97-12 od dana 01. rujna 1997.g. zabilježuje se nepotpuno izvlaštenje ustanovljenjem služnosti radi izgradnje i održavanja dalekovoda 200x400 kV Žerjavinec-Heviz (Mađarska) dionice Žerjavinec-državna granica, na kč.br. 2622/3 i 2630/2 u A za korist:		

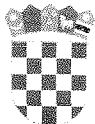
IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 314498, RASINJA

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 564C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	HEP D.D., OIB: 28921978587, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 08.01.2026.



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Koprivnici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KOPRIVNICA
Stanje na dan: 08.01.2026. 13:58

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 314498, RASINJA

Broj ZK uložka: 438

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5504/2025
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2549/1	ORANICA POD DRUMOM		1260		
2.	2550/1	PAŠNJAK POD DRUMOM		24		
		UKUPNO:		1284		

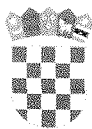
B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 1/2 VARGOVIĆ MIO, CVETKOVEC		
2. Suvlasnički dio: 1/2 VARGOVIĆ IVAN, CVETKOVEC		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 08.01.2026.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
KOPRIVNICA

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 13.06.2026. 08:27

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: RASINJA (Mbr. 314498)

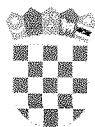
Posjedovni list: 2883

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	ČIČKAR DARKO, KOPRIVNIČKA ULICA 26, CVETKOVEC (IZVANKNJIŽNI VLASNIK)	28244539541

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		2630/3	VAROŠČICA LIVADA	245 245	3		
Ukupna površina katastarskih čestica				245			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Koprivnici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KOPRIVNICA
Stanje na dan: 13.06.2026. 08:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 314498, RASINJA

Broj ZK uložka: 1556

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2630/3	ORANICA POD DRUMOM		117		
		UKUPNO:		117		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 VARGOVIĆ ROZA, CVETKOVEC BB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 13.06.2026.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
KOPRIVNICA

NESLUŽBENA KOPIJA

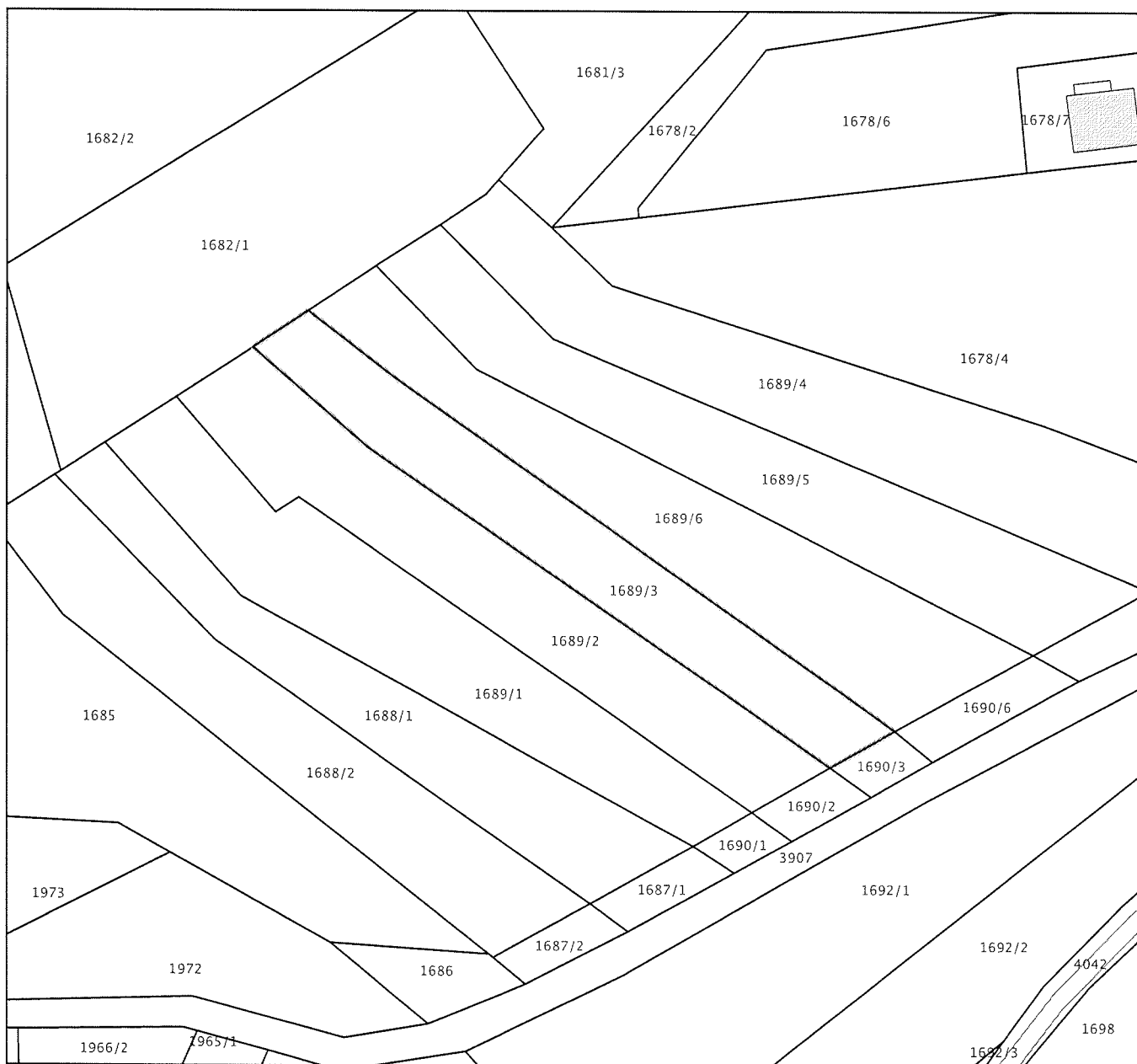
K.o. RASINJA

k.č.br.: 1689/3

Stanje na dan: 11.08.2026.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:2880





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
KOPRIVNICA

NESLUŽBENA KOPIJA

K.o. RASINJA

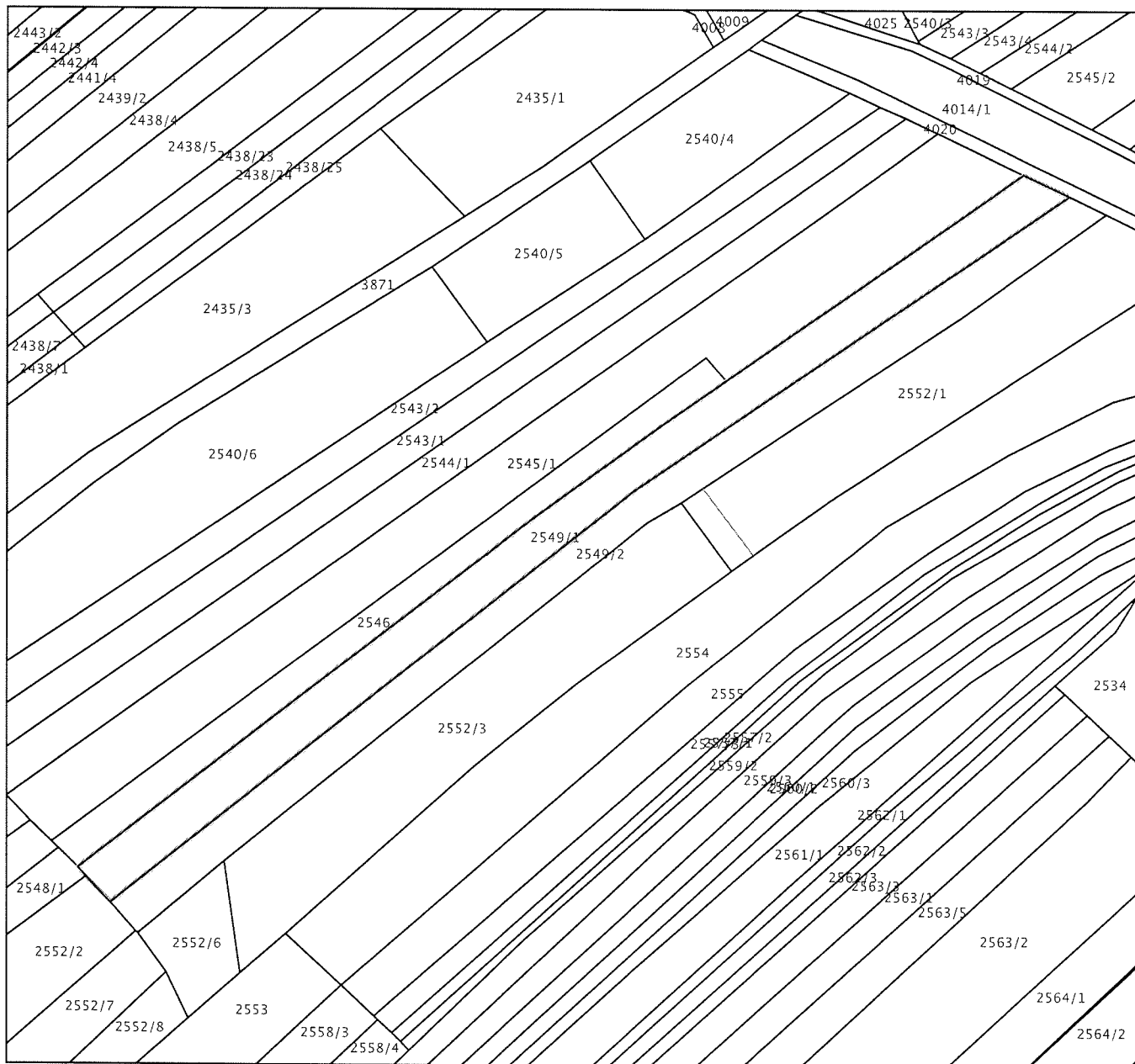
k.č.br.: 2549/1

Stanje na dan: 11.08.2026.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:2000

Izvorno mjerilo 1:2880





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
KOPRIVNICA

NESLUŽBENA KOPIJA

K.o. RASINJA

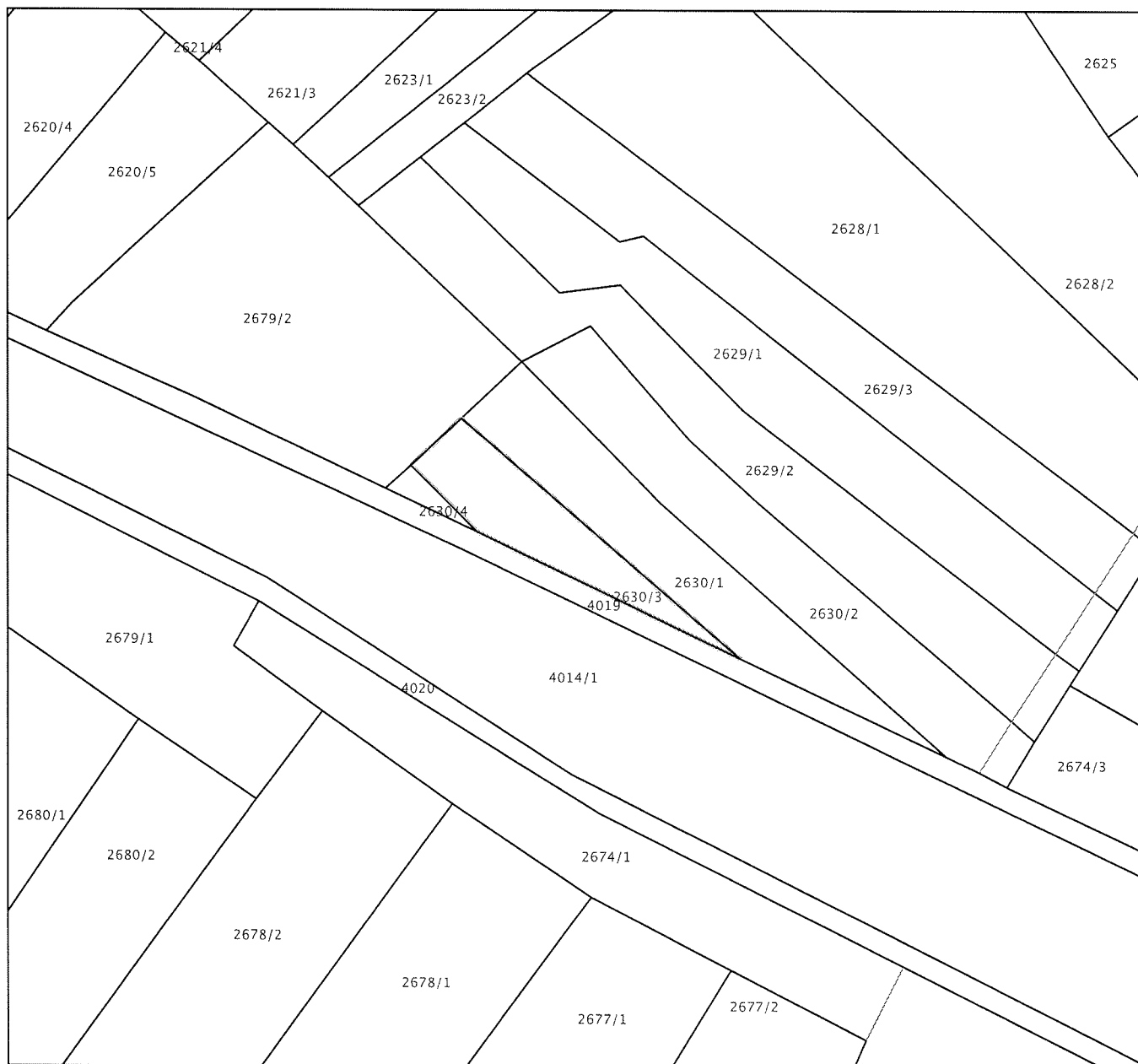
k.č.br.: 2630/3

Stanje na dan: 11.08.2026.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000

Izvorno mjerilo 1:2880



Zorica
Franković
ć

Digitalno
potpisao: Zorica
Franković
Datum:
2026.08.11
10:37:25 +02'00'