

3/ St - 1436/2015 - 85

20P

Obrazac 20

14-12-2018

2

12.12.2018.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud Osijek Stalna služba Slayonski Brod

Poslovni broj spisa 3 St -1436/2015

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište)
BARTOLOVIĆ d.o.o., Požega, Svetog Duha 11A, OIB: 76182748068

20

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 4.10.2018 DO 12.12.2018.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

12.12.2017. je održano ročište o uvjetima prodaje pokretnina. Na osnovu odluka sa tog ročišta sklopio sam Ugovor o kupoprodaji sa datumom 15.12.2017. i poslao na ovjeru gospodinu Bartoloviću zakonskom zastupniku kupca Vallis Aurea Delicatese jdoo Obrtnička 15 Požega, OIB:30125479372. Prodajna cijena iznosi 155.200 kn.

Prva rata je pokrivena uplatom jamčevine za kupoprodaju. 13.4.2018 je plaćena druga rata. 15.5. je plaćena i treća rata prema sklopljenom ugovoru. 15.6.2018. je plaćena i četvrta rata prema sklopljenom ugovoru. 13.7.2018. je plaćena i peta rata. 14.8.2018. je plaćena i šesta rata. Nije plaćena rata koja pristiže 15.9.2018. Kupac je pozvao radi te obavijesti. Kupac sada zaostaje dvije neplaćene rate. Sljedeća rata pristiže 15.12.2018

1. rata 15.6.2017.	15.280,00 kn – plaćeno jamčevinom
2. rata 15.1.2018.	15.280,00 kn – plaćeno 13.4.2018
3. rata 15.3.2018.	15.280,00 kn - plaćeno 15.5.2018
4. rata 15.4.2018.	15.280,00 kn – plaćeno 15.6.2018
5. rata 15.5.2018.	15.280,00 kn – plaćeno 13.7.2018.
6. rata 15.6.2018.	15.280,00 kn – plaćeno 14.8.2018
7. rata 15.8.2018.	15.280,00 kn – plaćeno 14.10.2018 plaćeno 1,000 kn
8. rata 15.9.2018.	15.280,00 kn – plaćeno 15.11.2018
9. rata 15.10.2018.	15.280,00 kn
10.rata 15.12.2018.	17.680,00 kn

Odgovoreno je na dopis Carinske Uprave, Poljoprivredne inspekcije i zatraženo je brisanje iz Vinogradarskog Registra.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona
2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Predmeti stečajne mase, pokretnine –predmet kupoprodajnog ugovora, su smještene u Požegi pod kontrolom zakonskog zastupnika kupca Vallis Aurea Delicatese jdoo.

Trenutno stanje (bankovni izvod 4.12.2018) na poslovnom računu je 104.445,88 kn. Jedini troškovi su bili plaćanje računa za oglašavanje u Glasu Slavonije u iznosu od 3.000 kn 4.1.2018. Troškovi računovodstva će bit plaćani na kraju stečaja.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 12.12.2018 do 12.2.2019. Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Sljedeća, ugovorna rata za uplatu je na datum 15.12.2018.. Sada kupac zaostaje u plaćanju dvije rate.

Predviđene troškova najma opreme za vrijeme otplate u predviđenom iznosu 300 kn/mjesečno, kupac nije plaćao.

Pošto je kupac, Vallis Aurea Delicatese jdoo, pokazao dobru volju za poštivanje uvjeta kupoprodajnog ugovora i sa izuzetnim naporom plaćao dospjele rate, te je moguće očekivati produženi rok plaćanja,

predlažem da se zatraži odobrenje skupštine (odgovor na zaključak 3 St-1436/2015-64) za aneks ugovora kojim bi se produžio rok za otplatu. Time bi se uspješno dovršilo unovčenje stečajne mase, bez kršenja uvjeta kupoprodaje i time bez potrebe ponovne prodaje pokretnina.

Prilog:

1. Bankovni izvod 15.11..2018

Mjesto i datum Vinkovci 12.prosinac 2018

Stečajni upravitelj

Marko Tominac

Marko Tominac
BARTOLOVIĆ d.o.o. u stečaju
 Sv. Duha 11a, Požega
 OIB: 76182748068