

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

FINA SPLIT

Mažuranićevo šetalište 24 B, 21000 Split

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Splitu.

Poslovni broj spisa St-532/2023

FINANCIJSKA AGENCIJA  
RC SPLIT

19-01-2021 /

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA  
DR. BROJ

035-011/23-10/15  
118-08-5012-24-10

**PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**

**PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime/tvrtka ili naziv : **OTP banka d.d.**

OIB: 52508873833

Adresa/sjedište : Domovinskog rata 61, Split

**PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime/ tvrtka ili naziv : **NUPER d.o.o.**

OIB: 27692442102

Adresa/sjedište: Iza Grada 4, 21231 Klis

**PODACI O TRAZBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

1.) **Ugovor o kreditu reg.br. 1611/23 od dana 09.05.2023.g.**

Iznos dospjele tražbine 195.275,28 (EUR)

Glavnica 191.198,72 (EUR)

Kamate 4.076,56 (EUR)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 70.209,33 (EUR)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Ugovor o kreditu reg.br. 1611/23 od dana 09.05.2023.g.
- Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 22.12.2023.g.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA /NE za iznos 265.484,61 (EUR)

Naziv ovršne isprave

- Zadužnica od 09.05.2023.g., solemnizirana kod javnog bilježnika Ane Zavorović iz Splita, 11.05.2023.g., pod brojem ovjere OV-168/2023

**2.) Ugovor o kreditu reg.br. 676/22 od dana 17.03.2022.g.**

Iznos dospjele tražbine 6.235,11 (EUR)

Glavnica 5.898,80 (EUR)

Kamate 336,31 (EU)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 50.231,25 (EUR)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Ugovor o kreditu reg.br. 676/22 od dana 17.03.2022.g.
- Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 22.12.2023.g.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA /NE za iznos 56.466,36 (EUR)

Naziv ovršne isprave

- Zadužnica od 17.03.2012.g., solemnizirana kod javnog bilježnika Sandre Jelavić, iz Splita, 17.03.2019.g., pod brojem ovjere OV-1146/2022

**3.) Okvirni ugovor o otvaranju i vođenju računa i obavljanju poslova platnog prometa od 18.02.2021.g.**

Iznos dospjele tražbine 23,04 (EUR)

Glavnica 23,04 (EUR)

Kamate 0,00 (EUR)

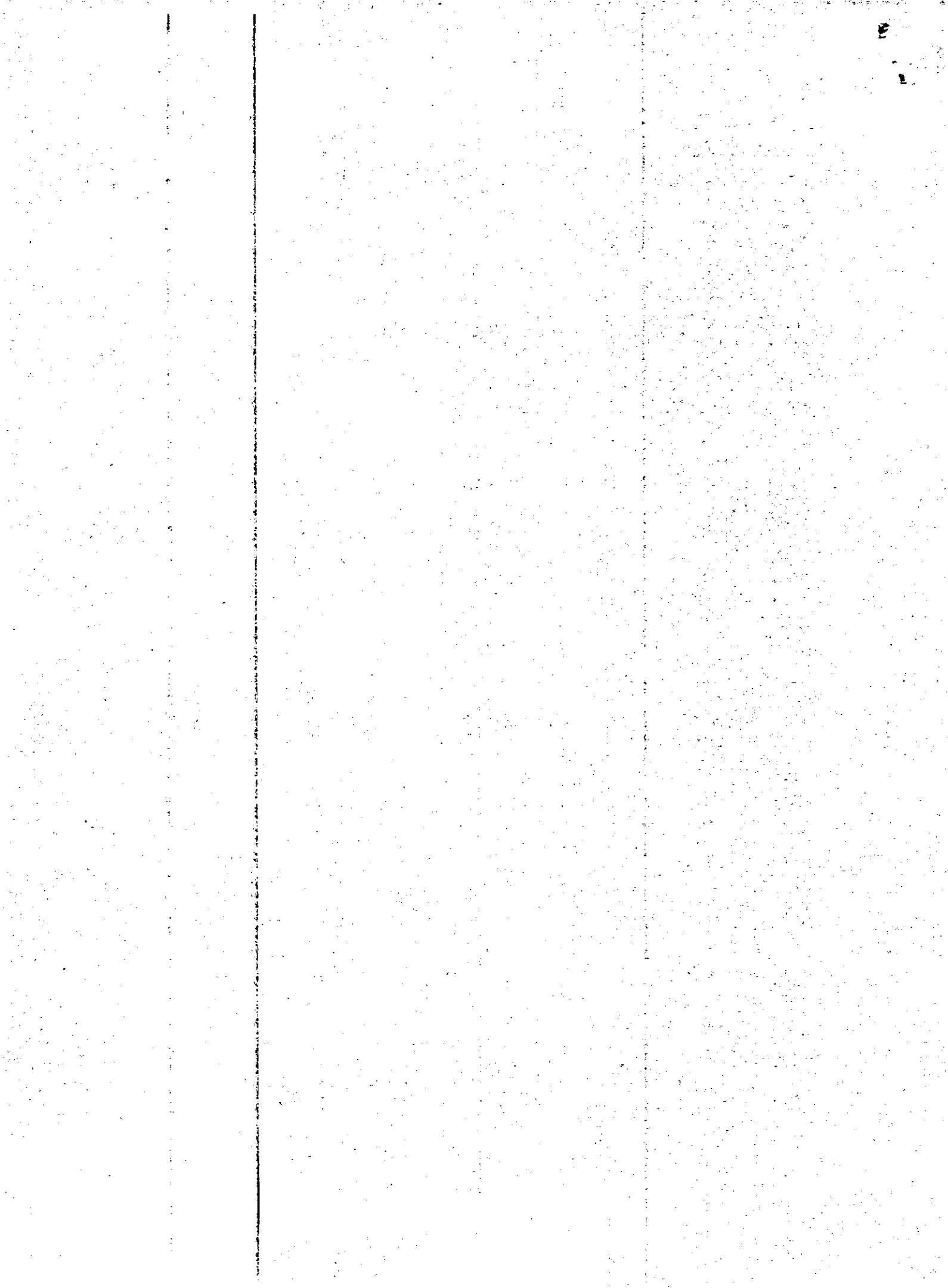
Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 0,00 (EUR)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Okvirni ugovor o otvaranju i vođenju računa i obavljanju poslova platnog prometa od 18.02.2021
- Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 22.12.2023.g.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 23,04 (EUR)

Naziv ovršne isprave



**PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova razlučnog prava

---

---

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

---

---

Iznos tražbine \_\_\_\_\_ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

**PODACI O IZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova izlučnog prava

---

---

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

---

---

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

Split, 16.01.2023.g.

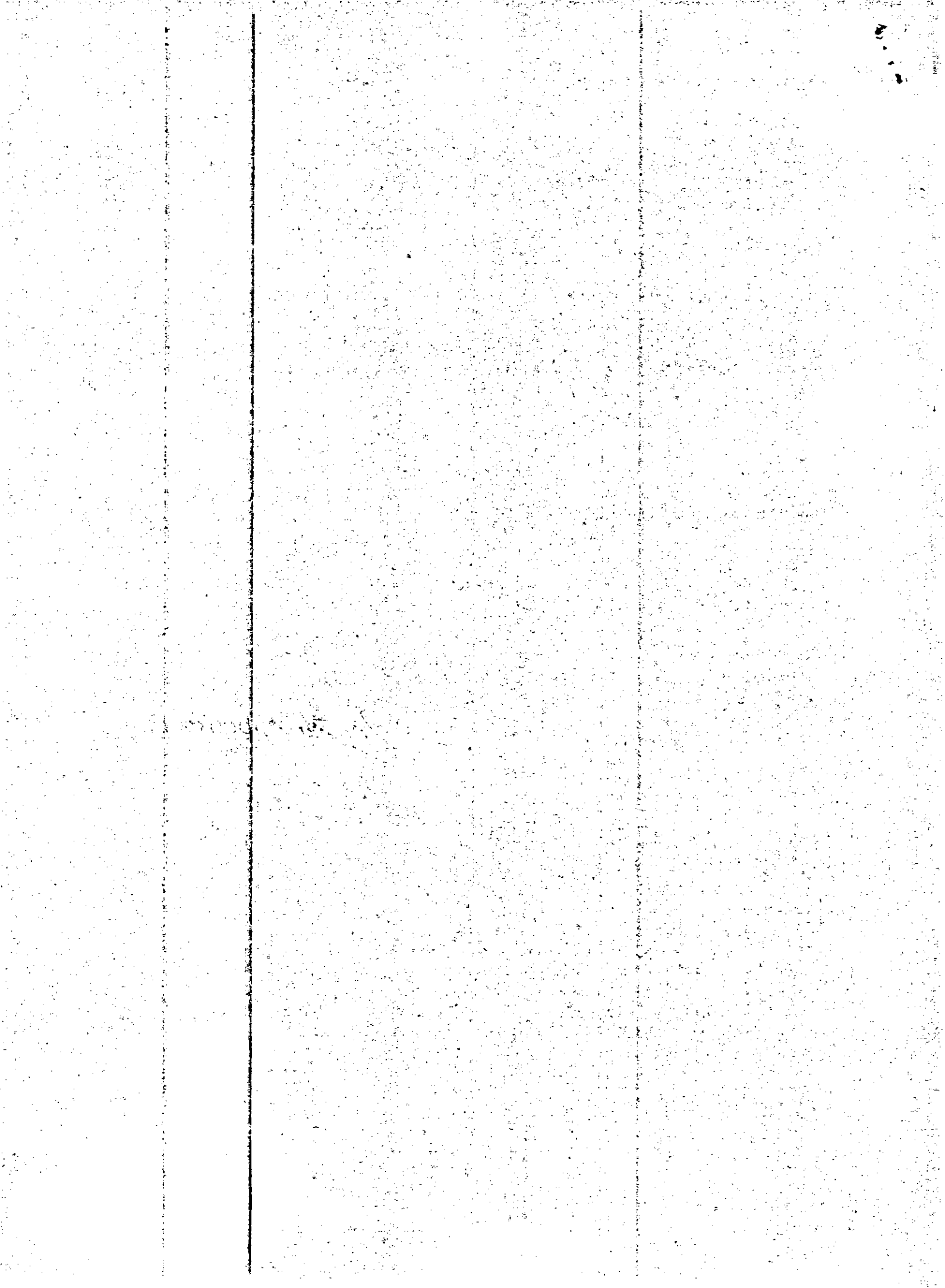
Potpis vjerovnika

  **otpbanka d.d.**  
2246

OTP BANKA d.d., zastupana po  
pun. Ivan Bogdan, dipl.iur.

**Popis priloga:**

- Punomoć za zastupanje
- Ugovor o kreditu reg.br. 1611/23 od dana 09.05.2023.g.
- Zadužnica od 09.05.2023.g., solemnizirana kod javnog bilježnika Ane Zavorović iz Splita, 11.05.2023.g., pod brojem ovjere OV-168/2023
- Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 22.12.2023.g.
- Ugovor o kreditu reg.br. 676/22 od dana 17.03.2022.g.
- Zadužnica od 17.03.2012.g., solemnizirana kod javnog bilježnika Sandre Jelavić, iz Splita, 17.03.2019.g., pod brojem ovjere OV-1146/2022
- Okvirni ugovor o otvaranju i vođenju računa i obavljanju poslova platnog prometa od 18.02.2021
- Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 22.12.2023.g.



---

**UPRAVA BANKE**

---

Split, 18. 04. 2023.

## PUNOMOĆ

Ovlašćuje se Ivan Bogdan, dipl. iur., iz Solina, OIB 57325488705,

---

viši pravni savjetnik u Timu kasne naplate i pravnih postupanja za pravne osobe u Odjelu naplate za pravne osobe, Direkcija restrukturiranja i naplate, da kao punomoćnik OTP banke d.d., Split, Domovinskog rata 61, (dalje Banka) u ime i za račun Banke, u skladu s odlukama Uprave Banke, poslovnim politikama i internim aktima može u ime Banke sklapati i potpisivati te podnositi na solemnizaciju (potvrdu), odnosno javnobilježničku ovjeru, sve:

1. Ugovore o kreditu sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine prijenosom vlasništva ili zasnivanjem založnog prava, kao i njihove dodatke,
2. Ugovore o kupoprodaji Bančinih potraživanja, pristupanju dugu, ustupu tražbina-cesija i sl., kao i njihove dodatke te izjave o potvrdi uplate cijene za tražbine kao i o prijenosu instrumenata osiguranja na novog stjecatelja Bančinih potraživanja koji proizlaze iz tih ugovora i dodataka,
3. Sporazume o prijenosu vlasništva ili zasnivanjem založnog prava radi osiguranja novčane tražbine, kao i njihove dodatke,
4. Prijedloge za uknjižbu prijenosa vlasništva ili založnog prava u korist Banke, za glavne upise, zabilježbe, predbilježbe, napomene i to:
  - a) u zemljišno knjižne odjele nadležnog Općinskog suda;
  - b) u nadležne Službe upisa Financijske agencije koja vodi Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima;
  - c) kod nadležne Lučke kapetanije;
  - d) kod Središnje depozitarne agencije;
  - e) i kod drugih nadležnih tijela i organa kod kojih se upisuju prijenosi vlasništva i/ili založna prava u korist Banke na svim zakon predviđenim predmetima osiguranja,a temeljem kojih će se u korist Banke u postupku osiguranja tražbine pred sudovima, javnim bilježnicima i drugim nadležnim tijelima upisivati založna prava na pokretninama, nekretninama, brodovima, te založna prava na vrijednosnim papirima i poslovnim udjelima, kao i prijenosi vlasništva radi osiguranja novčanih tražbina Banke (fiducijarni prijenos vlasništva) na pokretninama, nekretninama, vrijednosnim papirima i poslovnim udjelima kao i na svim drugim zakonom predviđenim predmetima osiguranja.
5. Ugovore o izdavanju garancija i s tim u vezi i Garancije Banke, sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine prijenosom vlasništva ili zasnivanjem založnog prava, kao i njihove dodatke,
6. Ugovore o odobrenju okvira za financijsko praćenje sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine prijenosom vlasništva ili zasnivanjem založnog prava, kao i njihove dodatke,
7. Ugovore o otvaranju akreditiva sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine prijenosom vlasništva ili zasnivanjem založnog prava, kao i njihove dodatke,
8. Ugovore o primanju oročenih i neoročenih depozita pravnih osoba,
9. Ugovore o financijskom osiguranju.



Ova Opća punomoć vrijedi samo za upise založnog prava i prijenosa vlasništva po ugovorima o kreditu, garancijama, akreditivima i ostalim pravnim poslovima te se ne smatra ovlaštenjem za odobravanje plasmana u ime Banke.

Punomoćnik je ovlašten da u ime Banke nakon naplate Bančinog potraživanja može izdavati i potpisivati brisovna očitovanja za brisanje gore navedenih založnih prava i prijenosa vlasništva upisanih u korist Banke na svim zakonom predviđenim predmetnima osiguranja (nekretninama, pokretninama, vrijednosnim papirima, poslovnim udjelima i sl.).

Punomoćnik je temeljem ove Punomoći ovlašten da može u ime Banke kao fiducijarnog vlasnika nekretnina potpisivati izjave temeljem kojih Banka daje suglasnost u postupcima izdavanja građevinskih i/ili lokacijskih dozvola, uređenja međa, potrebne suglasnosti za HEP, Vodoprivredu, HT mrežu i sl. te suglasnost za prijave prebivališta osobama koje žive na adresama na kojima se nalaze nekretnine na kojima Banka ima upisano fiducijarno vlasništvo i drugo.

Ova Punomoć se odnosi i na ovlaštenje za podnošenje tužbi, izjavljivanje žalbi, prigovora i drugih pravnih lijekova, prijedloga za ovrhu i njihovo povlačenje nakon namirenja Bančine tražbine, na podnošenje prijave tražbina i glasovanje u stečajnim, predstečajnim, postupcima izvanredne uprave i drugim postupcima, na zaključivanje nagodbi, na potpisivanje svih vrsta ugovora/sporazuma o ispunjenju potraživanja Banke i potpisivanje pisama namjere u ime Banke temeljem odluka nadležnih tijela Banke.

Ova Punomoć se odnosi i na zastupanja Banke u svojstvu tužitelja/ tuženika/ umiješača/ ovrhovoditelja/ ovršenika /stečajnog vjerovnika /predstečajnog vjerovnika/ vjerovnika u postupku izvanredne uprave/ razlučnog vjerovnika u tim postupcima te u postupcima kod svih sudova, javnih bilježnika, Financijske Agencije, drugih nadležnih tijela i organa na području Republike Hrvatske, kao i na poduzimanje svih zakonom predviđenih radnji u tim postupcima radi naplate potraživanja Banke.

Ova Punomoć odnosi se i na ovlaštenje za pokretanje postupaka izravne naplate kod Financijske agencije te potpisivanje zahtjeva i svih ostalih isprava u tim postupcima u svrhu naplate potraživanja Banke.

Ova punomoć daje se samo za poslove koji se obavljaju u Direkciji restrukturiranja i naplate Odjelu naplate za pravne osobe i ne vrijedi za druge poslove niti za druge Odjele, Direkcije i Sektore.

Ova Opća punomoć će se smatrati automatski opozvanom u sljedećim slučajevima

- u trenutku kada opunomoćenik prestane biti zaposlenik Banke,
- kada unutar Banke opunomoćenik bude raspoređen na drugo radno mjesto izvan Direkcije restrukturiranja i naplate, Odjela naplate za pravne osobe.

Ova Opća punomoć vrijedi do opoziva i danom ovjere iste kod javnog bilježnika prestaju vrijediti sve ostale do sada izdane opće punomoći istom opunomoćeniku.

Predsjednik Uprave

OTP banka d.d.  
Balázs Pál  
Domovinskog rata 81, Split

Ja, javni bilježnik **Emil Brkić**, Zadar, Nikole Tesle 12/B,  
potvrđujem da je stranka:

**BALAZS PAL BEKEFFY**, OIB 21046123840, ZADAR, ULICA VLADE GOTOVCA 12, kao  
predsjednik uprave **OTP banka d.d.**, OIB 52508873833, Split, Ulica Domovinskog rata 61, u mojoj  
nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Podnositelj pismena  
javnom bilježniku je osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar  
elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 3,99 eur uvećana za PDV u  
iznosu od 1,00 eur.

Broj: **OV-5036/2023**  
Zadar, 19.04.2023.



ZA JAVNOG BILJEŽNIKA  
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK  
IVANA GADŽA BEGANOVIĆ

Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika **Matijana Paradžik**, Split, Trg hrvatske bratske zajednice 2,  
potvrđujem da je ovo preslika prednje izvorne isprave:

**PUNOMOĆ** ovjerena po Javnom bilježniku **Emil Brkić** iz Zadra pod brojem: **OV-5036/2023**  
dana 19.04.2023. godine

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 3 stranice i ovjerava se u 20 primjeraka na zahtjev  
stranke: **IVAN BOGDAN**, OIB 57325488705, SOLIN, HEKTOROVIĆEVA ULICA 38 G.  
Izvornu ispravu posjeduje podnositelj isprave

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 8,48 eur.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 17. PPJT zaračunata u iznosu od 93,10 eur uvećana za PDV u iznosu  
od 23,28 eur.

Broj: **OV-3398/2023**  
Split, 16.05.2023.



Vršitelj dužnosti javnog bilježnika  
Matijana Paradžik

za javnog bilježnika  
javnobilježnički savjetnik  
Baniša Rajčić

OTP banka d.d.

Split, Ulica Domovinskog rata 61, MBS: 060000531, OIB: 52508873833  
zastupana po ovlaštenim osobama  
(u daljnjem tekstu: Banka ili Kreditor)

NUPER d.o.o

Klis (Općina Klis), Iza Grada 4, MBS: 060339670, OIB: 27692443102  
zastupano po zakonskom zastupniku: Perica Dabro  
(u daljnjem tekstu: Korisnik ili Nalogodavatelj)

PERICA DABRO

Klis, Pozirale 14B, OIB: 99039452439  
(u daljnjem tekstu: Jamac)

koji će se dalje u tekstu zajedno zvati: Ugovorne strane

sklapaju

u Splitu dana 09.05.2023.  
(slovima: devetisvibnjadvjetisućedvadesetreće)

## UGOVOR O KREDITU reg.br. 1611/23

(u daljnjem tekstu: Ugovor)

### Članak 1. - Iznos i valuta kredita

(1) Kreditor odobrava Korisniku kredit u ukupnom iznosu od:

350.000,00 EUR

(slovima: tristopedesettisućaeura).

(2) Dužne činičbe, novčane obveze zasnovane na Ugovoru - otplata: 1. odobrenog iznosa kredita (glavnice) - osnovnog duga, 2. iznosa ugovorenih redovnih kamata i zatezних kamata, 3. naknada, troškova i drugog - izvršavat će se u eurima (EUR), kao valuti Ugovora i valuti plaćanja.

### Članak 2. - Namjena, rok i način korištenja kredita

(1) Sredstva stavljena na raspolaganje koristit će se isključivo za:

► financiranje kupnje robe.

(1.1.) Kreditom iz Ugovora ne financira se porez na dodanu vrijednost.

(2) Kredit se može iskoristiti odjednom, u sveukupnom odobrenom iznosu, ili višekratno u djelomičnim iznosima (tranšama), koji uvijek dospijevaju unutar ugovorenog roka dospijeća sveukupnog iznosa odobrenog kredita.

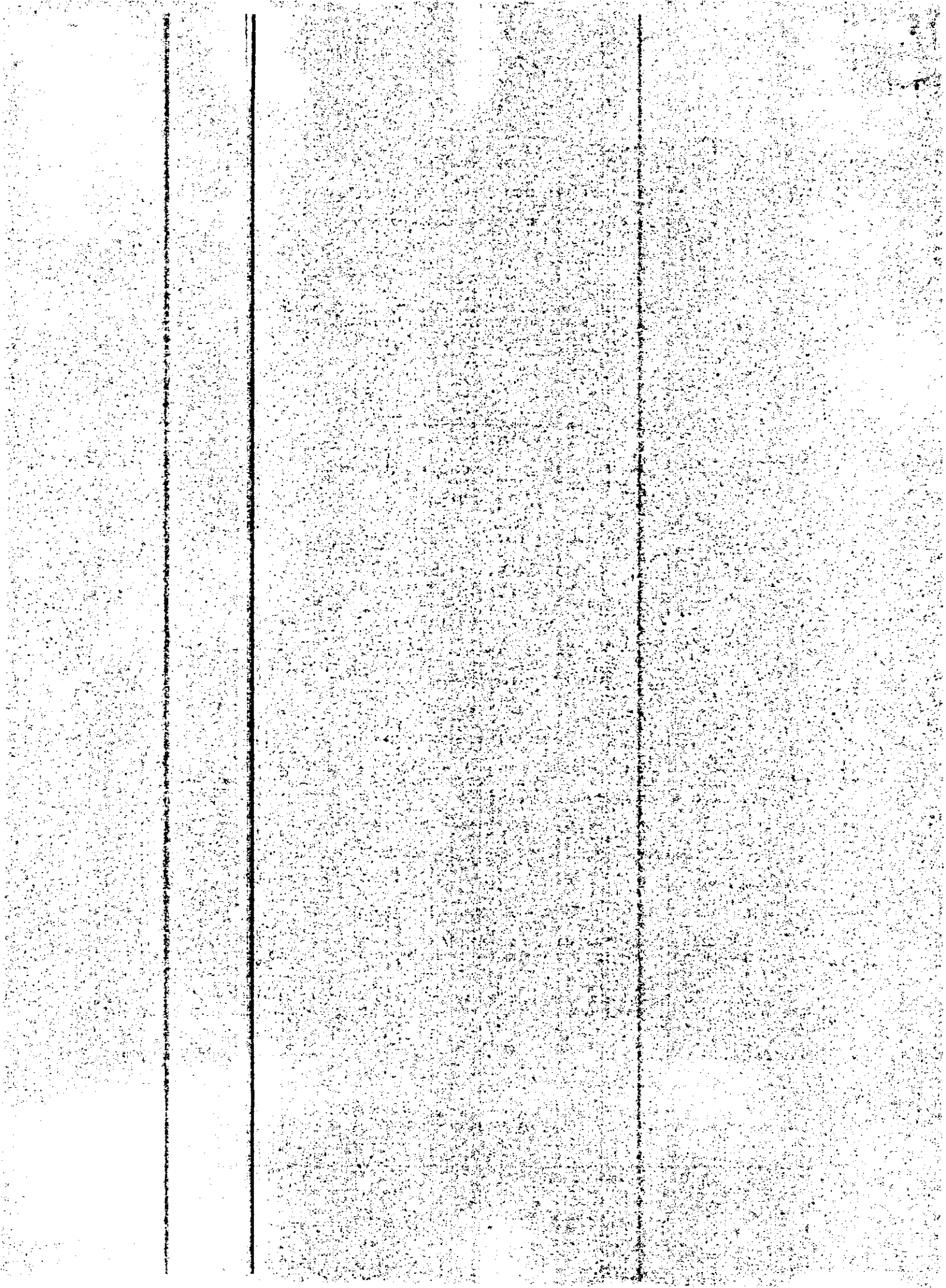
(3) Korisnik može - ali samo ako su ustupljena sva sredstva osiguranja kreditorovih tražbina i izvršene uplate naknada, osim ako ovim Ugovorom nije drukčije određeno - iskoristiti cjelokupni iznos kredita iz članka 1. Ugovora najkasnije do:

► 30.06.2023.

(slovima: tridesetipnjadvjetisućedvadesetreće).

(3.1) Korištenje kredita je moguće isključivo nakon što Korisnik dostavi Kreditoru svu dokumentaciju i podatke koje Kreditor zatraži u svrhu provedbe dubinske analize (i) Korisnika, (ii) drugih Ugovornih strana i (iii)

*Perica Dabro*



fizičkih i pravnih osoba koje daju svoju imovinu u zalag Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora, u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma, a koji će ujedno biti prihvatljivi Kreditoru.

(4) Ukupni iznos kredita ili djelomični iznosi (tranše) mogu se koristiti po pisanom Korisnikovom zahtjevu u kojem će biti naveden iznos i razdoblje korištenja svake pojedine tranše. Takav zahtjev mora biti dostavljen Kreditoru najmanje jedan radni dan prije dana određenog za korištenje. Zahtjev je sastavni dio Ugovora.

(5) Ponovno korištenje (obnavljanje) iskorištenih i vraćenih dijelova kredita nije moguće.

(6) Kredit će biti korišten ili isplaćen kako slijedi:

- ▶ isplatom sveukupnog odobrenog iznosa kredita - na poslovne račune dobavljača, ali isključivo prema dostavljenim računima, predračunima, predugovorima ili zaključenim ugovorima o isporuci robe ili drugim ugovorima povezanim s isporukom robe.

(7) Kreditna linija koristit će se sukladno Kreditorovim mogućnostima, uz ograničenja iz stavka 8. ovog članka.

(8) Za slučaj nastupa izvanrednih okolnosti, kao što su primjerice:

- znatni poremećaji na tržištu bankovnih usluga odnosno međubankovnom tržištu (npr. nedostupnost izvora sredstava);
- mjere središnje banke kojim se ograničava pružanje bankovnih usluga ili uspostavljaju dodatne obveze bankama u vidu povećanja jamstvenog kapitala, rezervi i sl., odnosno zamrzavaju slobodna novčana sredstva;
- sva ostala ograničenja nastala kao posljedica izmijenjene zakonske regulative.

Kreditor je, uz uvažavanje svrhe Ugovora u mjeri u kojoj je to moguće, te raspoređujući posljedice ravnomjerno na ugovorne strane pridržavajući se načela savjesnosti i poštenja, ovlašten poduzeti jednu ili više sljedećih radnji:

- uskratiti Korisniku korištenje neiskorištenih dijelova kredita djelomično ili u cijelosti;
- promijeniti iznos i razdoblje korištenja preostalog neiskorištenog dijela odobrenog kredita;
- odrediti korištenje preostalog neiskorištenog dijela kredita u točno određenim razdobljima;
- otkazati ovaj Ugovor.

(9) Kreditor je dužan o nastupu izvanrednih okolnosti iz prethodnog stavka te o mjerama koje namjerava poduzeti bez odlaganja obavijestiti Korisnika.

### Članak 3. - Kamate i obračunska razdoblja

(1) Kamata se obračunava proporcionalnom metodom - dekurzivno.

(2) Redovna kamata (visina kamatne stope) za iskorišteni iznos kredita iznosi:

- ▶ referentna kamatna stopa 1 mjesečni EURIBOR uvećana za kamatnu maržu 0,90 (slovima: nulačlajlihdvedeset) postotnih bodova godišnje.



(2.1.) Referentna kamatna stopa i kamatna marža su promjenjive i njihov zbroj predstavlja redovnu kamatu (visinu kamatne stope).

(3) Redovna kamata (visina kamatne stope) utvrđuje se Kreditorovim aktom. Kreditor samostalno odlučuje o potrebi sklapanja dodatka Ugovoru kojim bi se - prije početka njezine primjene - regulirala izmjena redovne kamate.

(4) Obračun i naplata redovne kamate vršit će se - mjesečno i po dospjeću kredita.

(5) Kamata se obračunava sve do potpunog podmirenja duga zasnovanog na ovom Ugovoru.

(6) Obračunate kamate moraju se - bez ikakvih odbitaka - na dan dospjeća uplatiti u valuti plaćanja (EUR) na Kreditorov poslovni račun prema uputi Banke.

 2 

(7) Kod djelomičnog plaćanja prethodno navedenih obveza Kreditor pridržava pravo samostalno odrediti redosljed naplate svojih tražbina.

(8) Zatezna kamata na dospjele tražbine:

- 1) Na sve dospjele tražbine koje nisu podmirene na utvrđeni dan dospeljeća Korisnik je dužan platiti zateznu kamatu, u skladu s odredbama važećih Bančinih akata ili u skladu s Bančnim odlukama koje uređuju upravljanje kamatnim stopama.
- 2) Zatezna kamata određuje se u visini zakonske zatezne kamate.
- 3) Zatezna kamata na dospjele a nepodmirene tražbine je promjenjiva, a obračunavat će se i naplaćivati u skladu s pozitivnim propisima Republike Hrvatske.

(9) Visinu kamatne stope, obračune redovnih i zateznih kamata i njihove rokove dospeljeća Kreditor će dostavljati Korisniku, uz pridržaj prava da samostalno izmjenjuje način, oblik i vrijeme njihove dostave.

(10) Za svako naredno obračunsko razdoblje primjenjuje se 1 mjesečni EURIBOR (referentna kamatna stopa) koji je vrijedio zadnjeg dana prethodnog obračunskog razdoblja. Ako je utvrđena referentna kamatna stopa manja od 0,00 % (slovima: nulaposto), za izračun visine kamatne stope primjenjuje se referentna kamatna stopa u visini 0,00 % (slovima: nulaposto).

(11) EURIBOR (eng. Euro Interbank Offered Rate) referentna je kamatna stopa za valutu euro (EUR), koja predstavlja prosječnu stopu po kojoj prvoklasne banke jedna drugoj u eurozoni posuđuju sredstva u EUR. Kratica EURIBOR-a sadrži i naznaku roka za koji se primjenjuje (npr. 1 mjesečni /1M/, 3 mjesečni/3M/ i sl.). EURIBOR koji vrijedi na određeni dan i primjenjuje se za izračun visine kamatne stope po ovom Ugovoru, utvrđen je i objavljen dva radna dana ranije oko 11 (slovima: jedanaest) sati po srednjoeuropskom vremenu od strane informacijskog sustava Thomson Reuters. Informacije o visini i promjenama EURIBOR-a javno su dostupne Korisniku na Internetским stranicama [www.global-rates.com](http://www.global-rates.com) i [www.euribor-ebf.eu](http://www.euribor-ebf.eu). Korisnik je suglasan da ga Banka može periodično obavještavati o promjenama kamatne stope iz ovog Ugovora.

(11.1.) Ako kotacija EURIBOR-a od strane informacijskog sustava Thomson Reuters nije dostupna za obračunsko razdoblje kamate po ovom Ugovoru ili takva usluga prestane postojati, Banka će primijeniti referentnu tržišnu kamatnu stopu za EUR za isto obračunsko razdoblje kamate dostupnu na informacijskom sustavu Thomson Reuters. Ako niti takva kamatna stopa ne bude dostupna, Banka će primijeniti aritmetičku sredinu (zaokruženo na četiri decimalna mjesta) kamatnih stopa za posudbu depozita u EUR na rok koji odgovara obračunskom razdoblju kamate po ovom Ugovoru, koje su Banci ponudile tri vodeće komercijalne banke po izboru Banke, aktivne na međubankarskom tržištu iz država eurozone. Banka će utvrditi visinu tako definirane kamatne stope i o njoj izvijestiti Korisnika u primjerenom roku, te obračunati iznos kamate za obračunsko razdoblje sukladno ovom Ugovoru.

#### Članak 4. - Naknade i troškovi

(1) Naknada za obradu kredita:

- ▶ 0,50 % (slovima: nulacijelihpedesetposto) od iznosa kredita iz ovog Ugovora, a najmanje 135,00 EUR (slovima: stotridesetpeteura).

(2) Naknada se plaća jednokratno, odmah po potpisu Ugovora - na Kreditorov račun prema uputi Banke.

(2.1) Ukoliko Korisnik nakon potpisivanja Ugovora odustane od korištenja kredita, isti se obvezuje platiti Banci naknadu u visini:

- ▶ 0,30 % (slovima: nulacijelihtridesetposto) od iznosa kredita iz ovog Ugovora, najmanje 55,00 EUR (slovima: pedesetpeteura), a najviše 270,00 EUR (slovima: dvjestosedamdeseteura).

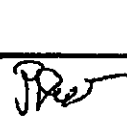
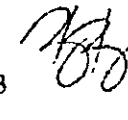
(3) Korisnik je obavezan platiti Kreditoru i druge naknade propisane važećim Kreditorovim aktom koji uređuje naknade (cjenici proizvoda i pruženih usluga).

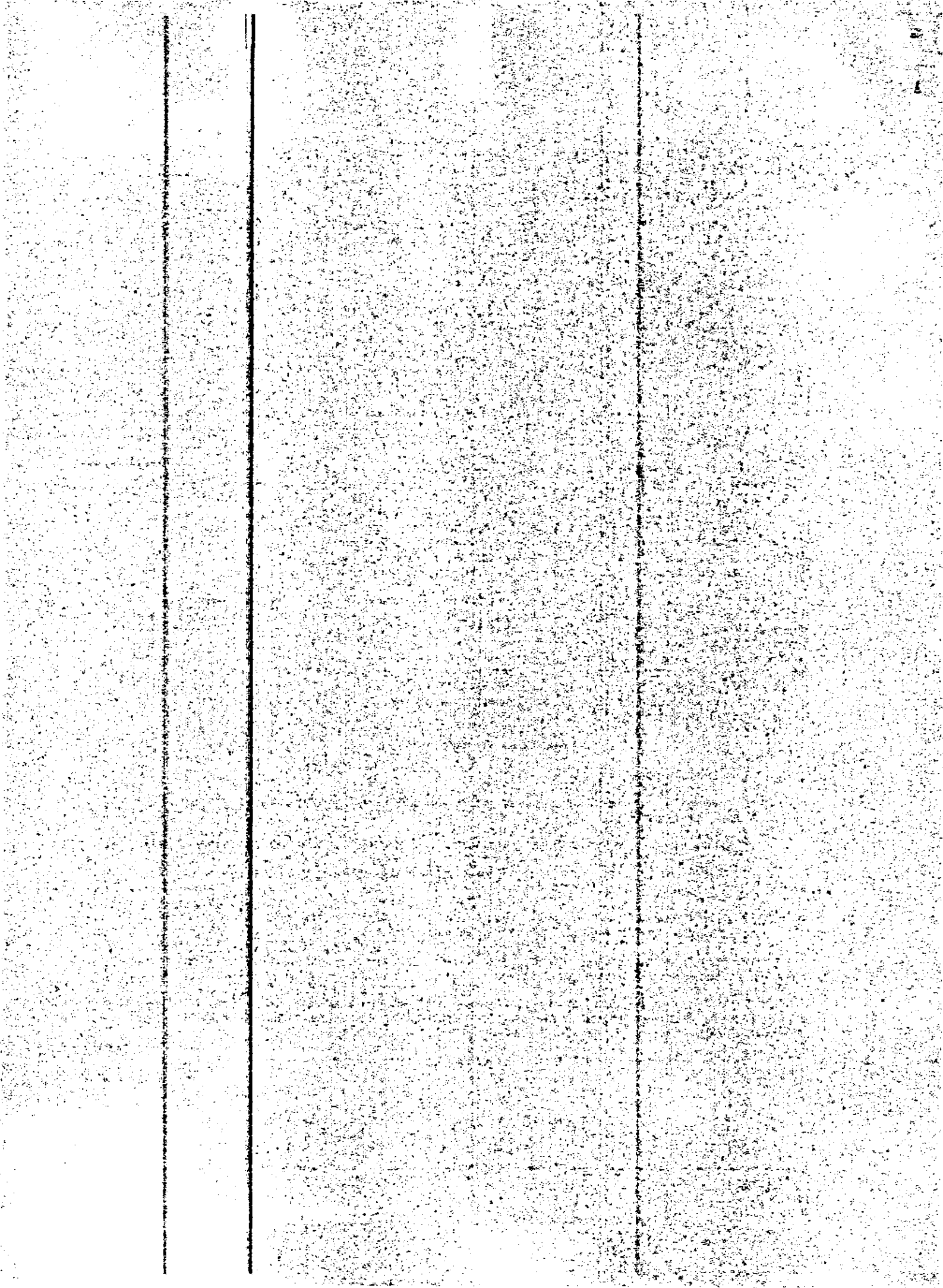
(4) Troškove - naknade i izdatke povezane sa zaključenjem, održanjem, provođenjem ili raskidom Ugovora, što uključuje i sve izdatke povezane s uporabom ustupljenih sredstava osiguranja ili pokretanjem i vođenjem sudskih ili drugih postupaka, prisilne naplate (ovrte), snosi isključivo Korisnik.

#### Članak 5. - Način i rok otplate

(1) Broj i iznos rata glavnice:

- ▶ 5 (slovima: pet) jednakih mjesečnih rata glavnice.

 3 



(2) Dospjeća:

- ▶ prva rata dospijeva 31.08.2023. (slovima: tridesetprkolovozadvijetisućdvadesetreće), a posljednja 31.12.2023. (slovima: tridesetprvoprosincadvijetisućdvadesetreće).

(2.1) Ako se odobreni iznos kredita u potpunosti ne iskoristi ili ako nastane potreba za izmjenom rate glavnica kredita (zbog izvršene djelomične otplate ili drugih plaćanja, povezanih s odobrenim iznosom kredita, ili zbog uvećanja ili smanjenja posljednje rate kredita u svrhu izjednačavanja zbroja svih rata kredita s ukupnim iskorištenim iznosom kredita) - Kreditor će samostalno promijeniti iznos rate glavnice i o tome izvjestiti Korisnika.

(3) Korisnik je dužan na dan dospjeća podmiriti sve svoje obveze u ugovorenoj valuti plaćanja - na Kreditorov račun prema uputi Banke.

(4) Ako Korisnik izvrši plaćanje u valuti koja Ugovorom nije ugovorena kao valuta plaćanja, Kreditor zadržava pravo konverzije uplaćenog iznosa u ugovorenu valutu, koristeći vlastitu tečajnu listu, i sve na Korisnikov trošak.

(5) U slučaju da je dospjeće bilo koje obveze po ovom Ugovoru definirano na neradni dan (subota, nedjelja i blagdan), dospjeće se ne pomiče na idući radni dan. U slučaju da je dospjeće neke obveze na neradni dan, datum dospjeća plaćanja je prethodni radni dan.

(6) Kreditor se obvezuje pravodobno i pouzdano dostaviti Korisniku podatke nužne za urednu otplatu obveza po Ugovoru.

#### Članak 6. - Prijevremena otplata

(1) Korisnik zadržava pravo prijevremene otplate kredita ili pojedinog njegova dijela. Korisnik će Kreditoru najmanje pet radnih dana prije namjeravane prijevremene otplate pisanim putem dostaviti odgovarajuće priopćenje koje je neopozivo.

(2) Ponovno korištenje prijevremeno otplaćenog kredita ili dijela kredita nije dopušteno.

(2.1) Ako Korisnik prijevremeno otplaćuje kredit ili jedan njegov dio tako da za navedenu otplatu koristi vlastita sredstva, naknada na prijevremeno otplaćeni iznos kredita neće se naplatiti.

(2.2) Ako Korisnik prijevremeno otplaćuje kredit ili jedan njegov dio tako da za navedenu otplatu koristi kredit druge financijske institucije, dužan je Kreditoru platiti naknadu u visini od:

- ▶ 1,50 % (slovima: jedancijelihpedesetposto), obračunato na prijevremeno otplaćeni iznos kredita.

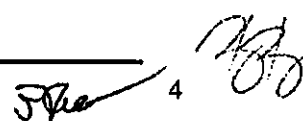
#### Članak 7. - Instrumenti osiguranja plaćanja

(1) Radi osiguranja izvršenja svih preuzetih obveza iz Ugovora Korisnik će dostaviti sljedeće instrumente osiguranja:

- ▶ 1 (slovima: jednu) bjanko akceptiranu mjenicu izdanu od strane Korisnika, s klauzulom "bez protesta" te s mjeničnim očitovanjem ovjerenim od strane javnog bilježnika.
- ▶ Kreditor ima pravo samostalno i bez ograničenja raspolagati (ustupati, diskontirati i dr.) mjeničnim tražbinama.
- ▶ Ako se ukaže potreba da se jedna od mjenica iz ovog članka upotrijebi radi naplate ovlaštenog potraživanja iz Ugovora, Korisnik se obvezuje da će na Kreditorovo traženje odmah, a najkasnije u roku od tri dana po primitku njegovog pisanog zahtjeva, dostaviti Kreditoru drugu mjenicu na ime daljnjeg osiguranja izvršenja obveza iz Ugovora.
- ▶ 1 (slovima: jednu) zadužnicu izdanu od strane Korisnika, supotpisanu od strane Jamca u svojstvu jamca platca za iznos sveukupne tražbine iz Ugovora. Sve javnobilježničke troškove u svezi sa zadužnicom u cijelosti snosi Korisnik.

(1.1.) Jamac se obvezuje - kao jamac platca - neograničeno solidarno da će valjano ispuniti svaku dospjelu Korisnikovu obvezu iz Ugovora ako Korisnik to ne učini na ugovoreni način.

(1.2.) Jamac neopozivo prihvaća primjenu Kreditorovih Odluka o kamatama, Odluke o naknadama i Politike o zaštiti podataka te Poslovnih knjiga i knjigovodstvenih i drugih isprava ili podnesaka Banke, ako njihove odredbe nisu u izravnom neskladu s odredbama Ugovora. Prihvat primjene naznačenih akata obuhvaća i njihove naknadne izmjene i dopune.

 4

(1.3.) Potpisom ovog Ugovora Jamac potvrđuje i upoznatost s uvjetima odobravanja ovog pravnog posla i odredbama Kreditorovih Odluke o kamatama, Odluke o naknadama i Politike o zaštiti podataka.

(2) Kreditor je ovlašten, bez posebnog Korisnikovog odobrenja ili pokretanja sudskog ili drugog postupka - u svrhu naplate vlastitih dospjelih tražbina zasnovanih na ovom Ugovoru ili drugim pravnim poslovima između Ugovornih strana, zaplijeniti potrebna novčana sredstva na svim Korisnikovim računima otvorenim kod Kreditora - bilo domaća ili strana sredstva plaćanja - i prenijeti ih na vlastiti poslovni račun radi namire dospjele tražbine, i to u iznosu i redoslijedom naplate koje sam odredi - o čemu će bez odgode izvijestiti Korisnika.

(3) Kreditor može bez ograničenja upotrijebiti sva ustupljena sredstva osiguranja - posebice ona koja se koriste kao sredstva osiguranja u platnom prometu - kod organizacija platnog prometa (npr. mjenica, ček, zadužnica), uvijek kad nastane Korisnikov dug ili samostalno utvrdi postojanje ili nastup (prijetnju) činjenica, odnosno okolnosti koje omogućuju raskid Ugovora, kao i kad stekne saznanja o tome da drugi vjerovnici koriste istovrsna sredstva osiguranja u postupku prisilne naplate vlastitih tražbina po poslovnim računima ili drugoj Korisnikovoj imovini - sve neovisno o postavljenim rokovima dospjeća tražbina iz Ugovora ili naknadno određenim rokovima za ispunjenje pojedinih novčanih obveza.

(4) Kreditor je ovlašten koristiti ustupljena sredstva osiguranja i prije dostave jednostranog otkaza (raskida) Ugovora, pa i kad takav raskid nije unaprijed izjavljen - ali uvijek uz prethodnu najavu, što uključuje podatke o iznosu tražbina koji se na opisani način naplaćuje, kao i o povodu i okolnostima povezanim s takvom naplatom.

(5) Korisnik se obvezuje svakodobno - sve do potpune otplate kredita - na Kreditorov zahtjev, bez odgode, ustupiti Kreditoru i druga prikladna sredstva osiguranja, odnosno izvršiti zamjenu ustupljenih sredstava osiguranja ili nadoknaditi iskorištena sredstva osiguranja ako to Kreditor smatra potrebnim.

(5.1) Ukoliko dođe do značajnog smanjenja vrijednosti imovine koja je dana u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora u odnosu na vrijednost iste u trenutku zasnivanja zaloga u korist Banke. Korisnik se obvezuje u roku od 30 (slovima: trideset) dana od takvog zahtjeva Kreditora osigurati Kreditoru prihvatljiv dodatni instrument osiguranja.

(6) Ako Korisnik ne ispunji bilo koju svoju preuzetu novčanu obvezu iz ovog Ugovora ili bilo kojeg drugog ugovora sklopljenog s Bankom kao kreditorom, Banka pridržava pravo naplatiti svoja potraživanja pridržajem odgovarajućeg novčanog iznosa kojeg je Banka po dospjeću dužna platiti Korisniku po bilo kojem drugom ugovoru sklopljenom između Banke i Korisnika.

#### Članak 8. - Ostale obveze

(1) U razdoblju do potpune otplate kredita - Korisnik se obvezuje:

- redovno izrađivati i dostavljati Kreditoru temeljna financijska izvješća: bilancu, račun dobiti i gubitka, izvješće o novčanom tijeku, promjenama kapitala i bilješke uz financijska izvješća - sve u rokovima kako je to određeno važećim računovodstvenim propisima i uz uvažavanje propisanih standarda izvještavanja, kao i druge računovodstvene ili knjigovodstvene podatke i isprave koje Kreditor povremeno samostalno zatraži ili u skladu s propisima središnje banke;
- bez odgode dostavljati Kreditoru svu dokumentaciju i podatke koje Kreditor zatraži u svrhu provedbe dubinske analize (i) Korisnika, (ii) drugih Ugovornih strana i (iii) fizičkih i pravnih osoba koje daju svoju imovinu u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora, u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma, a koji će ujedno biti prihvatljivi Kreditoru;
- bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Kreditora o svim promjenama osoba ovlaštenih za zastupanje i njihovih identifikacijskih podataka te o promjenama osoba koje se u skladu s propisima o sprječavanju pranja novca i financiranja terorizma smatraju stvarnim vlasnicima Korisnika i njihovih identifikacijskih podataka, kao i promjeni bilo kojeg drugog podatka kojeg je u bilo kojem obliku priopćio Kreditoru u svrhu provedbe dubinske analize u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma, te na zahtjev Kreditora dostaviti Kreditoru vjerodostojni dokaz o nastaloj promjeni;
- dostaviti Kreditoru sve podatke i isprave koje ga Kreditor zatraži u svrhu utvrđivanja i procjene povezanosti Korisnika s drugim osobama koje se u skladu s propisima o upravljanju rizicima smatraju osobama koje su povezane s Korisnikom, te bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Kreditora o svim promjenama u odnosu povezanosti s osobama koje zajedno s Korisnikom čine grupu povezanih osoba, kao i o svim značajnim promjenama u poslovanju koje se odnose na Korisnika i grupu povezanih osoba kojoj on pripada i pritom dostaviti Kreditoru vjerodostojni dokaz o nastaloj promjeni;
- izvijestiti Kreditora o svakoj namjeravanoj promjeni tvrtke ili sjedišta, odnosno dostavne adrese;

Plu 5

- izvjestiti Kreditora o namjeranim statusnim promjenama društva (pripajanju, spajanju, podjeli ili preoblikovanju), kao i o postojanju stečajnih razloga (nesposobnost za plaćanje, prezaduženost) te o namjeri i provođenju likvidacije društva;
- izvjestiti Kreditora o pokrenutom predstečaju, stečaju ili likvidaciji, o prestanku postojanja, ovrsi ili postupku namire duga nad Korisnikom ili bilo kojom osobom koja je dala svoju imovinu u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora;
- izvjestiti Kreditora o pokrenutom postupku bilo koje vrste prisilne naplate iz imovine koja je dana u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora;
- unaprijed izvjestiti Kreditora o nastupu okolnosti koje bi mogle uzrokovati neispunjenje preuzetih obveza pri čemu će upoznati Kreditora sa svim radnjama koje razmatra ili poduzima da bi se otklonile posljedice tih okolnosti;
- podmiriti Kreditoru svaku plaćenu poreznu obvezu - ako bi ona nastala za Kreditora kao poreznog obveznika - koja bi se prisilnim propisom uvela i odnosila na Kreditorove tražbine iz Ugovora (bilo glavnice, kamate ili naknade), odnosno podmiriti svaku poreznu obvezu kao i porezni obveznik;
- izvjestiti Kreditora o svim zaduženjima koja namjerava zatražiti kod drugih vjerovnika (zajmodavaca) i o uvjetima korištenja tih zaduženja;
- da se za vrijeme trajanja ovog ugovornog odnosa neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti okoliš, prirodne izvore, zdravlje ljudi i sigurnost, odnosno koje bi predstavljale neprihvatljivo neprihvatljivo zakonodavstvo iz područja zaštite okoliša i sličnih područja. Korisnik ujedno potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa. Korisnik se također obvezuje obavijestiti Banku o svakom incidentu ili nezgodi koja je imala ili bi prema osnovanim očekivanjima mogla imati značajno nepovoljan učinak na okoliš, prirodne izvore, zdravlje ili sigurnost ljudi;
- osigurati da se sve novčane obveze po ovom Ugovoru podmiruju sredstvima koja potječu iz zakonitih izvora te dostaviti Kreditoru na njegov zahtjev i u roku kojeg odredi Kreditor vjerodostojne podatke i isprave kojima se dokazuje zakonito porijeklo tih sredstava kao i zakonito porijeklo imovine iz koje ta sredstva potječu;
- da će dopustiti Kreditoru ili osobama opunomoćanim od Kreditora izravan pristup i uvid u svoje poslovne knjige i poslovne prostore (urede, pogone i dr.);
- da će na primjeren način osigurati svoju materijalnu (stalnu) imovinu i zalihe od uobičajenih rizika;
- osigurati da je plaćanje svih obveza temeljem i u vezi s ovim Ugovorom rangirano u najmanju ruku *pari passu* po pravima i prioritetu plaćanja s ostalim postojećim i budućim osiguranim i prioritarnim financijskim zaduženjima Korisnika (stvornim ili potencijalnim), osim financijskih zaduženja privilegiranih samim zakonom;
- izvjestiti Kreditora o svakom materijalno značajnom otuđenju, opterećenju materijalne (stalne) i financijske imovine, odnosno prihoda ili o pokrenutoj ovrsi na njima;
- preko računa otvorenih kod Kreditora, u razdoblju važenja svih obveza iz Ugovora - i to europskog računa za redovno poslovanje i svih deviznih računa - obavljati plaćanja (izdavati naloge za plaćanja) i usmjeravati (u svojstvu primatelja novčanih sredstava) plaćanja u korist navedenih računa, i to u opsegu koji odgovara udjelu bilančne i vanbilančne izloženosti Kreditora prema Korisniku, u odnosu na ukupnu bilančnu i vanbilančnu izloženost koju sve banke imaju prema Korisniku;
- na zahtjev Kreditora, dostavljati Kreditoru dokumentaciju koja će biti prihvatljiva Kreditoru radi kontrole ispunjavanja obveze obavljanja platnog prometa iz prethodne točke.

(1.2) Ako ne održava udio ukupnog kapitala i rezervi, umanjeno za iznos goodwilla, zajmova (pozajmica) danih vlasniku i predujmova iz dobiti danih vlasniku, u ukupnoj pasivi iznad 30,00 % (slovima: tridesetposto), Korisnik, bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora, neće: 1. umanjivati i vršiti isplate iz svog kapitala i rezervi (zadržane dobiti iz prethodnih razdoblja, dobiti prethodne godine, rezervi te upisanog kapitala); i 2. davati zajmove (pozajmice) te predujmove iz dobiti tekuće godine vlasnicima (dioničarima, imateljima poslovnih udjela) ili vladajućem društvu; 3. isplaćivati ni umanjivati svoje obveze s osnove udjela u rezultatu; te 4. svojim vlasnicima (dioničarima, imateljima poslovnih udjela) ili vladajućem društvu davati iz dobiti kredite, zajmove, pozajmice i/ili predujmove.

(2) Sva plaćanja koja Korisnik ima prema Kreditoru moraju uslijediti u neto iznosu bez odbitaka bilo kojih izravnih i nelizravnih poreza, davanja ili naknada donešenih od strane nadležnih tijela.

J.P.

6

100

(3) Ako se posredstvom zakona ili zakonskom odredbom Korisniku zabranjuje ili će se zabraniti izvršenje plaćanja koja služe ispunjavanju ovog Ugovora, bez odbitaka poreza, davanja ili naknada prema Kreditoru, Korisnik će takve iznose koji su potrebni s obzirom na plaćanje glavnice, kamata ili druga plaćanja, izvršiti tako da neto iznosi koji preostanu nakon odbitaka takvih izravnih ili nelravnih poreza, davanja, naknada ili drugih odbitaka, odgovaraju iznosu duga iz ovog Ugovora.

(4) Kod djelomičnog plaćanja dospjelih obveza Korisnika po Ugovoru, Kreditor pridržava pravo samostalno odrediti redoslijed naplate svojih tražbina.

(5) Korisnik se obvezuje da će svi njegovi sveopći pravni sljednici, nastali nakon provedenih postupaka pripajanja, spajanja, podjele, preoblikovanja ili bilo kojeg drugoga na zakonu ili podzakonskom aktu utemeljenog postupka, izvršiti sljedeće:

- ▶ odgovarati za sve Korisnikove obveze iz Ugovora i njegovih eventualnih dodataka,
- ▶ radi osiguranja svih Bančnih tražbina iz Ugovora i njegovih možebitnih dodataka dostaviti Banci instrumente osiguranja po njezinom izboru.

(6) Za slučaj osnivanja novog trgovačkog društva ili više njih koji preuzimaju samo dio Korisnikove imovine, obveza, kapitala i poslovnih aktivnosti, Korisnik, u tom slučaju i dalje aktivan pravni subjekt, obvezuje se da će novosnovano društvo ili više njih:

- ▶ neograničeno solidarno - kao jamci platci - valjano ispuniti svaku dospjelu Korisnikovu obvezu iz Ugovora i njegovih eventualnih dodataka ako Korisnik to ne bude činio na ugovoreni način;
- ▶ radi osiguranja svih Bančnih tražbina iz Ugovora i njegovih možebitnih dodataka dostaviti Banci instrumente osiguranja po njezinom izboru.

(7) U razdoblju do potpunog podmirenja obveza iz Ugovora Korisnik se obvezuje da svoje poslovne aktivnosti ili dio njih, koje obavlja u trenutku sklopanja ovog Ugovora, neće prenijeti na treću osobu ili osobe (sklopanjem odgovarajućih ugovora s trećim osobama ili na drugi način) bez pribavljene prethodne Kreditorove pisane suglasnosti. Ako Korisnik prekrši navedenu obvezu ili ako iz bilo kojeg drugog razloga prestane s obavljanjem navedenih poslovnih aktivnosti ili djela njih, Kreditor može otkazati ovaj Ugovor i/ili uskratiti njegovo korištenje i/ili zatražiti dodatne instrumente osiguranja koje mu je Korisnik, na Kreditorov zahtjev, dužan ustupiti bez odgode.

(8) Odredbe stavka 5., stavka 6. i stavka 7. ovog članka primjenjuju se i na ugovorne strane koje su u Ugovoru ili njegovim eventualnim dodacima u statusu jamca platca.

(9) Korisnik:

a) izjavljuje da ni Korisnik, ni njegovi direktni, indirektni i stvarni vlasnici, društva kćeri te druga povezana društva kao ni bilo koji njihov direktor, zaposlenik, posrednik i zastupnik, prema najboljem znanju Korisnika:

- nisu osobe koje podliježu bilo kojim financijskim i imovinskim restriktivnim mjerama, ekonomskim ili trgovinskim ograničenjima i embargu (kolektivno dalje u tekstu: Sankcije) kojima upravlja ili ih provodi Vijeće sigurnosti Ujedinjenih naroda, Europska unija, Ured za kontrolu strane imovine Ministarstva financija Sjedinjenih Američkih Država (OFAC), Ministarstvo vanjskih poslova Sjedinjenih Američkih Država, Ministarstvo trgovine Sjedinjenih Američkih Država (Ured za industriju i sigurnost), Riznica Njegovog Veličanstva Vlade Ujedinjenog Kraljevstva ili drugo nadležno tijelo za sankcije;
- nisu u vlasništvu ili pod kontrolom osoba koje podliježu Sankcijama;
- se ne nalaze, nisu organizirani i ne prebivaju u zemlji ili teritoriju koji podliježu Sankcijama, odnosno da nisu dobili odobrenje od takve zemlje ili teritorija;
- nisu poduzeli te da nisu osuđeni niti se protiv njih vodi kazneni postupak za kaznena djela koja se odnose na prijevaru, korupciju, prisilu, zavjeru ili bilo kakav oblik udruživanja radi počinjenja kaznenog djela, ometanje pravde ili bilo koje kazneno djelo protiv pravosuđa; pranje novca, financiranje terorizma ili porezna kaznena djela, ili bilo koja kaznena djela iz gospodarskog poslovanja, kako su ti pojmovi definirani hrvatskim propisima;

b) izjavljuje da je implementirao, ako je sukladno pozitivnim propisima RH to obavezan, te da će održavati na snazi i provoditi politike i postupke osmišljene da osiguraju usklađenost Korisnika, njegovih društava kćeri i njihovih direktora, zaposlenika, posrednika i zastupnika s primjenjivim zakonima, pravilima i propisima koji se odnose na mito ili korupciju.

c) se obvezuje da neće izravno ili nelravno koristiti sredstva primljena od Banke iz bilo koje transakcije:

*PPK* 7 *10/0*

- u svrhu financiranja ili plaćanja bilo koje aktivnosti koja uključuje bilo koju osobu navedenu u točki a) ovog stavka ili u korist bilo koje osobe koja je cilj ili predmet Sankcija; ili
- na bilo koji način koji rezultira ili bi mogao rezultirati kršenjem Sankcija od strane bilo koje osobe; ili
- kako bi sudjelovao u bilo kojoj transakciji kojom se izbjegava, izravno ili neizravno, bilo koja Sankcija (uključujući, djelovanje kao zamjena za bilo koju osobu koja je cilj Sankcija);

d) se obvezuje da neće financirati nezakonite aktivnosti navedene u točki a) ovog stavka te da neće na nikakav način sudjelovati direktno ili indirektno u transakcijama kojima je cilj izbjegavanje ili kršenje Sankcija;

e) se obvezuje da će nadoknaditi štetu Banci, ukoliko ista nastane za Banku kao rezultat bilo kojeg kaznenog ili drugog postupka koji je pokrenut ili će biti pokrenut od strane bilo kojeg tijela protiv Korisnika, njegovih direktnih, indirektnih i stvarnih vlasnika, društava kćeri, drugih povezanih društava ili bilo kojeg njihovog direktora, zaposlenika, posrednika i zastupnika.

#### Članak 9. - Ustupanja

Korisnik nema pravo ustupiti (prenijeti) bilo koje svoje pravo ili obvezu iz Ugovora bez prethodnog Kreditorovog odobrenja.

#### Članak 10. - Prestanak ugovora

(1) Kreditor može, bez pokretanja sudskog ili drugog postupka jednostrano otkazati ovaj Ugovor, odnosno bez otkaznog roka uskratiti korištenje odobrenog kredita ili dijela kredita, ako:

- se ne izvrši bilo koja preuzeta (novčana ili nenovčana) obveza ili poduzme nedopuštena radnja ili propuštanje - sve utvrđeno odredbama Ugovora, općih ili posebnih uvjeta poslovanja ili drugog Kreditorovog akta koji uređuju upravljanje kreditima; i/ili

- izjave dane u stavku 9. članka 8. ovog Ugovora nisu, ili u bilo kojem trenutku prestanu biti, istinite.

(2) Korisnik se obvezuje da će na vrijeme izvršavati sve svoje (novčane i nenovčane) obveze temeljem bilo kojeg ugovora sklopljenog s Kreditorom. Ako Korisnik po bilo kojem ugovoru sklopljenim s Kreditorom uredno ne ispuni bilo koju svoju (novčanu ili nenovčanu) obvezu - uključujući, ali ne ograničavajući se: ako na ugovoreni način ne plati bilo koji iznos na dan dospijeca (naknadu, kamatu, glavnicu) ili poduzme nedopuštenu radnju ili propuštanje sve utvrđeno odredbama ugovora - Kreditor ima pravo bez otkaznog roka uskratiti korištenje tih ugovora, odnosno bez pokretanja sudskog ili drugog postupka jednostrano otkazati sve ugovore sklopljene između njega i Korisnika, te danom otkaza dospijevaju cjelokupna Kreditorova potraživanja prema Korisniku temeljem svih ugovora sklopljenih između njega i Korisnika.

(3) Kreditor može, bez pokretanja sudskog ili drugog postupka jednostrano otkazati ovaj Ugovor, odnosno bez otkaznog roka uskratiti njegovo korištenje i ako nastupe druge okolnosti koje bi po Kreditorovoj prosudbi mogle znatno utjecati na otplatu kredita, što uključuje: 1. nastanak nekog stanja koje upućuje na nemogućnost održanja Ugovora; 2. isticanja prava trećih osoba upravljenih na ugovorena sredstva osiguranja tražbina iz Ugovora, 3. prijeteci stečaj, likvidacija, prezaduženost ili duže razdoblje neplaćanja dospjelih obveza neovisno o vrsti obveza; 4. privremena ili djelomična obustava obavljanja predmeta poslovanja; gubitak ili ograničenje nekog prava, znatnije imovine, ovlaštenja, odobrenja, povlastice, licence i sl.; 5. Korisnikova imovina (nekretnine, pokretnine, prava) postane predmet učestalih zapljena ili ovršnih postupaka; odnosno, ako se pokrene izvansudski postupak unovčenja sredstava osiguranja danih vjerovnicima radi namirenja materijalno značajnog novčanog iznosa; 6. Korisnik svoje poslovne aktivnosti ili dio njih, koje obavlja u trenutku sklapanja ovog Ugovora, prenese na treću osobu ili osobe (sklapanjem odgovarajućih ugovora s trećim osobama ili na drugi način) bez pribavljene prethodne Kreditorove pisane suglasnosti; 7. Korisnik izgubi ili mu bude ograničeno neko pravo, znatnija imovina, ovlaštenje, odobrenje, povlastica, licence i sl.; 8. pokrenut predstečaj, stečaj ili likvidacija nad Korisnikom ili bilo kojom osobom koja je dala svoju imovinu u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora - ako bi to moglo imati, odnosno, izazvati nepovoljne učinke na sposobnost urednog ispunjavanja obveza i održanje Ugovora.

(4) Ugovor se otkazuje izravnom dostavom (preporučenom pošiljkom) pisane obavijesti Korisniku na posljednju poznatu Korisnikovu adresu ili priopćenjem danim posredstvom javnog bilježnika. Otkazni rok iznosi osam dana i teče od dana otpreme pisane obavijesti ili izdanog priopćenja.

(5) Smatrat će se da je dostava otkaza uredno izvršena danom otpreme preporučene pošiljke na posljednju poznatu Korisnikovu adresu.

(6) Iznimno od prethodnih odredbi ovog članka, Banka pridržava pravo otkazati ovaj Ugovor, ali i bilo koji drugi ugovor sklopljen između Banke i Korisnika, i bez otkaznog roka, u slučaju bitnih povreda Ugovora, što uključuje, ali se ne ograničava na sljedeće:

*PK*

*PK*

- ako, po Kreditorovoj procjeni, nastupi ili prijete trajna nesposobnosti otplate kredita, ili
- ako se ustanovi da je - kod odobravanja kredita iz Ugovora - Korisnik uskratilo, ustupio ili prikazao netočne ili nevjerodostojne (poslovne) podatke od važnosti za zaključenje i održanje Ugovora ili da je ustupio ugovorena sredstva osiguranja s nedostacima koji onemogućavaju ili ograničavaju njihovo korištenje, ili
- ako se utvrdi da kredit iz Ugovora nije iskorišten za ugovorenu svrhu, ili
- u slučaju blokade Korisnikovih računa, ili
- ako se ne izvrši neka preuzeta novčana obveza - sve utvrđeno odredbama ovog Ugovora, ili
- ako se ne izvrši neka preuzeta nenovčana obveza ili poduzme nedopuštena radnja ili propuštanje, koje prema Kreditorovoj prosudbi bitno narušava poslovni odnos i povjerenje između Korisnika i Kreditora - sve utvrđeno odredbama ovog Ugovora, ili
- ako Kreditor stekne saznanja o tome da drugi vjerovnici koriste sredstva osiguranja primljena od Korisnika u postupku prisilne naplate vlastitih tražbina po poslovnim računima ili drugoj Korisnikovoj imovini, ili
- ako se nad Korisnikom pokrene predstečaj, stečaj ili likvidacija, ili
- ako dođe do značajnog smanjenja vrijednosti imovine koja je dana u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora u odnosu na vrijednost iste u trenutku zasnivanja zalogu u korist Banke, a Korisnik u roku od 30 (slovima: trideset) dana od takvog zahtjeva Kreditora ne osigura Kreditoru prihvatljiv dodatni instrument osiguranja, ili
- ako Korisnik privremeno, djelomično ili u cijelosti obustavi obavljanje predmeta poslovanja.

(7) Ako dođe do bilo koje okolnosti iz prethodnog stavaka, Banka je ovlaštena odmah i bez ograničenja upotrijebiti sva ustupljena sredstva osiguranja iz ovog Ugovora za naplatu potraživanja iz ovog Ugovora.

(8) Otkazom Ugovora neotplaćeni iznos kredita (glavnica) s pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima dospijeva na naplatu odmah u slučaju otkaza Ugovora bez otkaznog roka ili danom isteka otkaznog roka u slučaju otkaza Ugovora s otkaznim rokom - u cijelosti ili djelomično, sve prema Kreditorovoj odluci.

(9) U slučaju jednostranog otkaza Ugovora, Ugovor će i nadalje uređivati i osiguravati sve tražbine koje se na njemu zasnivaju, što obuhvaća i nastalu štetu, sve dok ne budu u potpunosti namirene.

(10) Ako neposredno nakon Korisnikovog postupanja kojim izravno ili nezravno krši neku od odredbi Ugovora Banka ne iskoristi pravo da smjesta raskine Ugovor ili poduzme neku drugu radnju predviđenu Ugovorom, takvo Bančino postupanje neće predstavljati njezino odricanje od tog prava, odnosno Banka će naknadno, u bilo kojem trenutku, imati pravo raskinuti Ugovor ili poduzeti neku drugu njime predviđenu radnju.

#### Članak 11. - Opći uvjeti poslovanja i zaštita podataka

(1) Korisnik neopozivo prihvaća primjenu važećih akata i isprava Banke, i to:

- Odluke o kamatama,
- Odluke o naknadama,
- Politike o zaštiti podataka te
- Poslovnih knjiga i knjigovodstvenih i drugih isprava ili podnesaka Banke

ako njihova odredbe nisu u izravnom neskladu s odredbama Ugovora. Prihvat primjene naznačenih akata obuhvaća i njihove naknadne izmjene i dopune.

(2) Načela i pravila obrade osobnih podataka regulirana su Politikom o zaštiti podataka Banke koja je javno dostupna na Internet stranicama Banke [www.otpbanka.hr](http://www.otpbanka.hr), kao i svim poslovnicama Banke, na zahtjev ispitanika. Također, na Internet stranicama Banke, kao i u svim poslovnicama Banke mogu se pronaći detaljnije Informacije o prikupljanju podataka, kao i Informacije o prikupljanju podataka koje nisu prikupljene izravno od ispitanika.

(3) Svi podaci (osim osobnih podataka, što je uređeno Politikom o zaštiti podataka) koji se odnose na sudionike Ugovora i njegovih eventualnih budućih dodataka, kao i svi podaci o samom Ugovoru, a koji su Kreditoru poznati u okviru ovog poslovnog odnosa, mogu se koristiti kod Kreditora te prenositi i razmjenjivati u bankovno uobičajenom obliku - i to: društvima članovima grupe kojoj pripada i Kreditor, zajedničkim ustanovama banaka, trećim osobama s kojima Kreditor ima ugovorenu poslovnu suradnju i pretpostavljenim udruženjima za zaštitu vjerovnika (kao npr. HROK) te, za slučaju potrebe, Hrvatskoj narodnoj banci ili nadležnom sudu na njegov pisani zahtjev ili drugim nadležnim tijelima koja su takve podatke, sukladno posebnom zakonu, ovlaštena zatražiti.

*[Handwritten signature]* 9 *[Handwritten initials]*

## Članak 12. - Djelomična ništetnost i sporovi

(1) Ako bilo koja odredba Ugovora postane po zakonu ništetna, odnosno nevažeća, takva ništetnost neće utjecati na valjanost preostalih odredbi Ugovora. Ništetna odredba zamijenit će se valjanom uvažavajući očekivanja Ugovornih strana i svrhu ovog pravnog posla.

(2) Sve sporove koji proizlaze iz Ugovora Ugovorne strane će rješavati sporazumno, a ako u tome ne uspiju u obostrano prihvatljivom roku, mogu dogovorno zatražiti posredovanje neovisnih tijela ili osoba ili pokrenuti spor pred stvarno nadležnim sudom u Splitu.

## Članak 13. - Završne odredbe

(1) Ugovor je sklopljen u 4 (slovima: četiri) primjerka, s tim da svakoj Ugovornoj strani pripada po 1 (slovima: jedan) primjerak, a Kreditor zadržava preostale primjerke - za vlastite potrebe.

(2) Svaki uredno potpisani primjerak Ugovora ima pravne učinke izvornika.

(3) Potpisom ovog Ugovora Korisnik potvrđuje i upoznatost sa:

- uvjetima odobravanja ovog kredita,
- odredbama Kreditorovih Odluke o kamatama, Odluke o naknadama i Politike o zaštiti podataka.

(4) Ovaj Ugovor stupa na snagu i primjenjuje se s danom kada Kreditor zaprimi ovaj Ugovor potpisan od strane svih Ugovornih strana.

KORISNIK



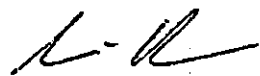
Perica Dabro

JAMAC



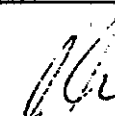
Perica Dabro

KREDITOR



Ime i prezime

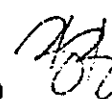
Miroslav Vukobrat



Ime i prezime:

Miroslav Vukobrat

 **otpbanka** d.d.  
2225



## ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/ naziv /ime i prezime: NUPER d.o.o  
Sjedište/mjesto i adresa: Klis (Općina Klis), Iza Grada 4  
OIB: 27692443102

### DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: OTP banka dioničko društvo  
Sjedište/mjesto i adresa: Split, Ulica Domovinskog rata 61  
OIB: 52508873833

u iznosu glavnice od:<sup>1</sup> 350.000,00 EUR  
(slovima: tristopedesettisućaeura)

uvećanom za:<sup>2</sup> kamate ugovorene u visini referentna kamatna stopa 1 mjesečni EURIBOR uvećana za kamatnu maržu 0,90  
(slovima: nulacijelihdevedeset) postotnih bodova godišnje, promjenjiva, naknade, troškove i ostale sporedne tražbine

te sa zateznom kamatom po stopi od:<sup>3</sup> 10,50 % godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospjeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis dužnika:

Split, 09.05.2023.

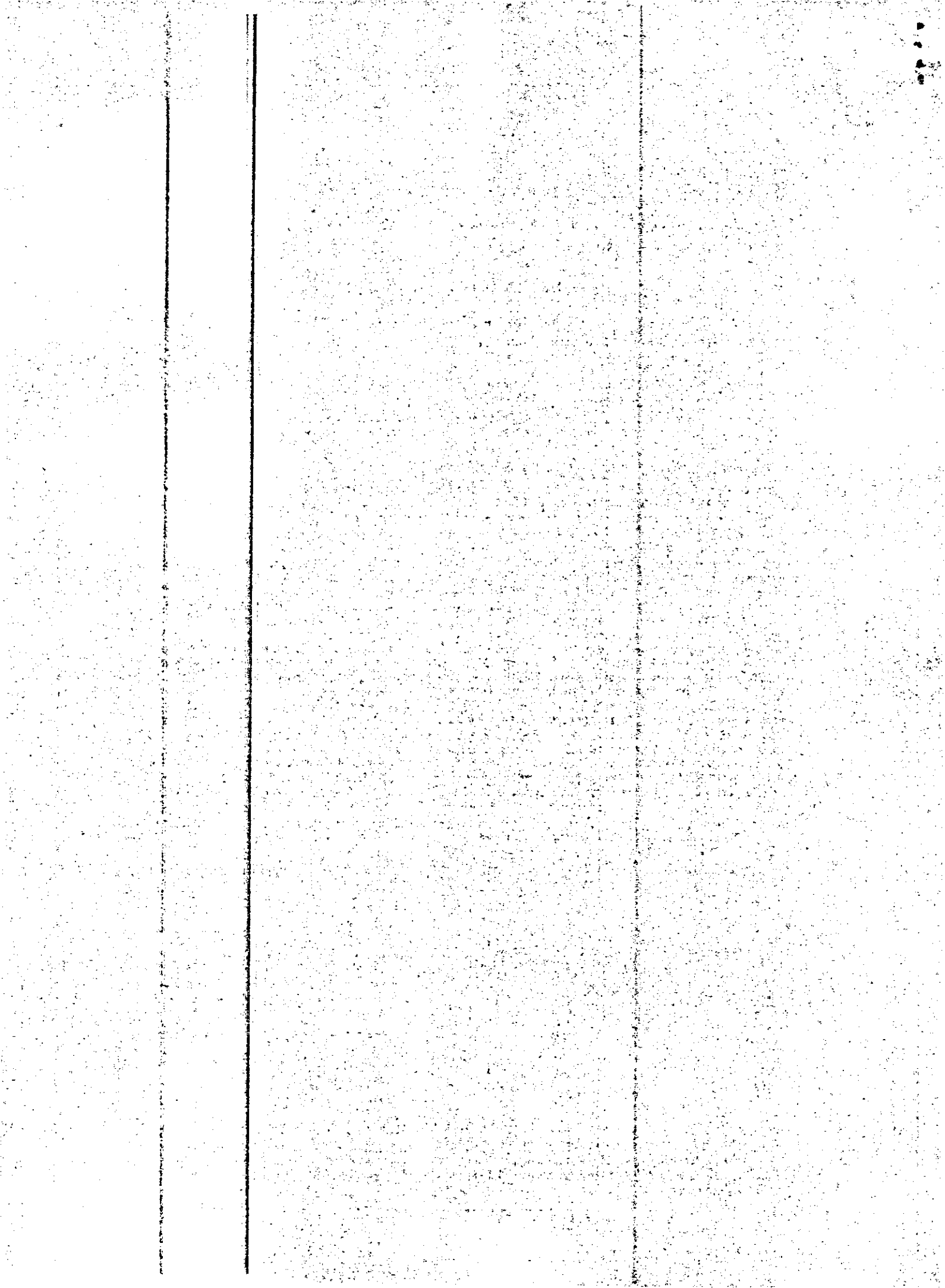


**Napomena:** Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Rodno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

<sup>1</sup> Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.

<sup>2</sup> Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi "bez uvećanja".

<sup>3</sup> Upisati stopu zatezne kamate.



Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Perica Dabro

Sjedište/mjesto i adresa: Kils, Pozirale 14B

OIB: 99039452439

### DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Split, 09.05.2023.

*PPelu*

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

### DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

. . .20 .

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

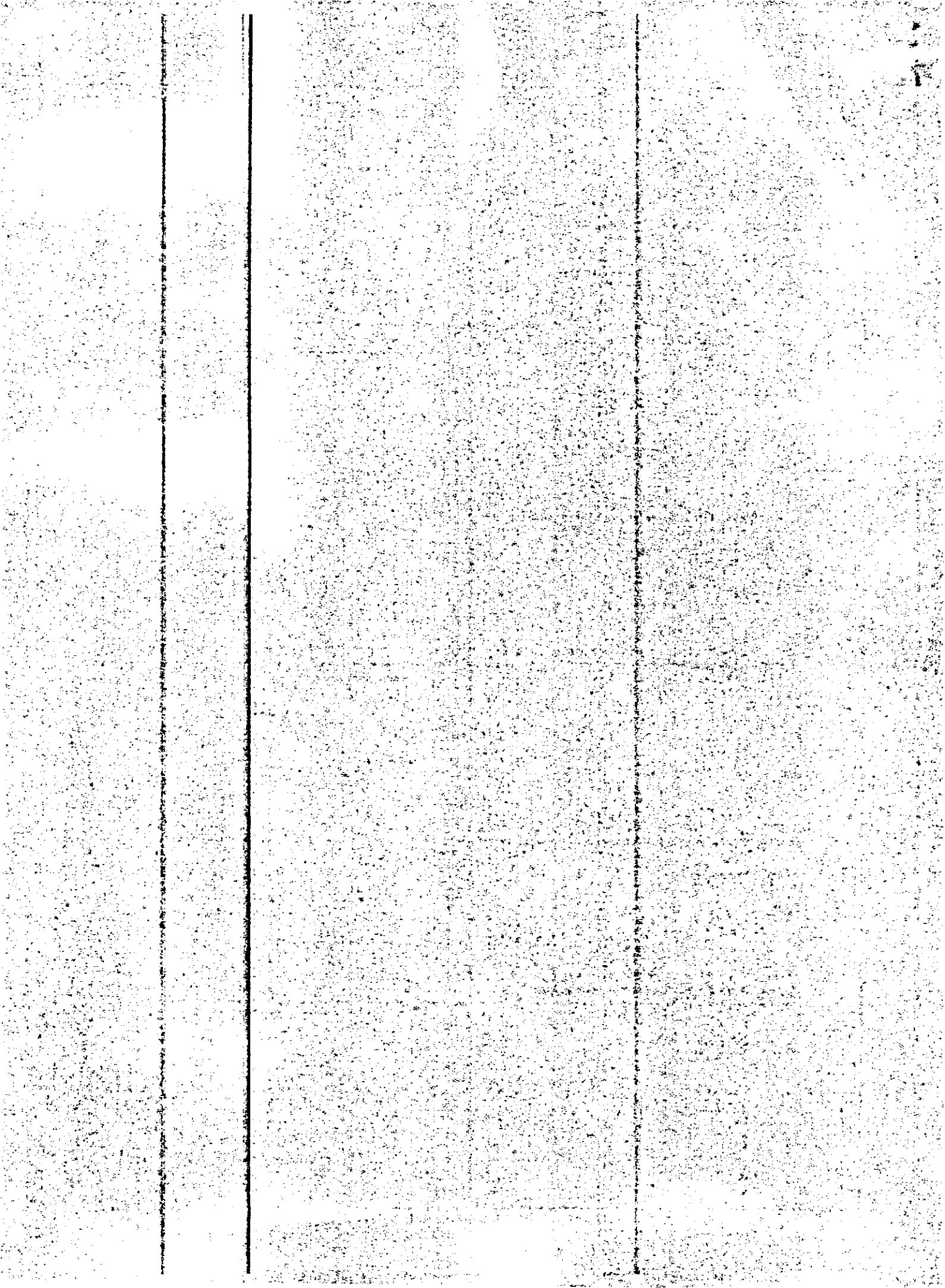
### DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

. . .20 .





REPUBLIKA HRVATSKA  
Vršitelj dužnosti javnog bilježnika  
Ana Zavorović  
Split, Domovinskog rata 27B

Obrazac zadužnice - stranica 3.

Poslovni broj: OV-168/2023

Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika Ana Zavorović, Split, Domovinskog rata 27B, potvrđujem da su stranke:

**NUPER d.o.o.**, MBS 060339670, OIB 27692443102, Klis, Iza Grada 4, zastupano po direktoru **PERICA DABRO**, OIB 99039452439, **KLIS, POZIRALE 14 B**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 116788045 PP Solin, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

**PERICA DABRO**, OIB 99039452439, **KLIS, POZIRALE 14 B**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 116788045 PP Solin, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **Zadužnica od 9.05.2023.** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

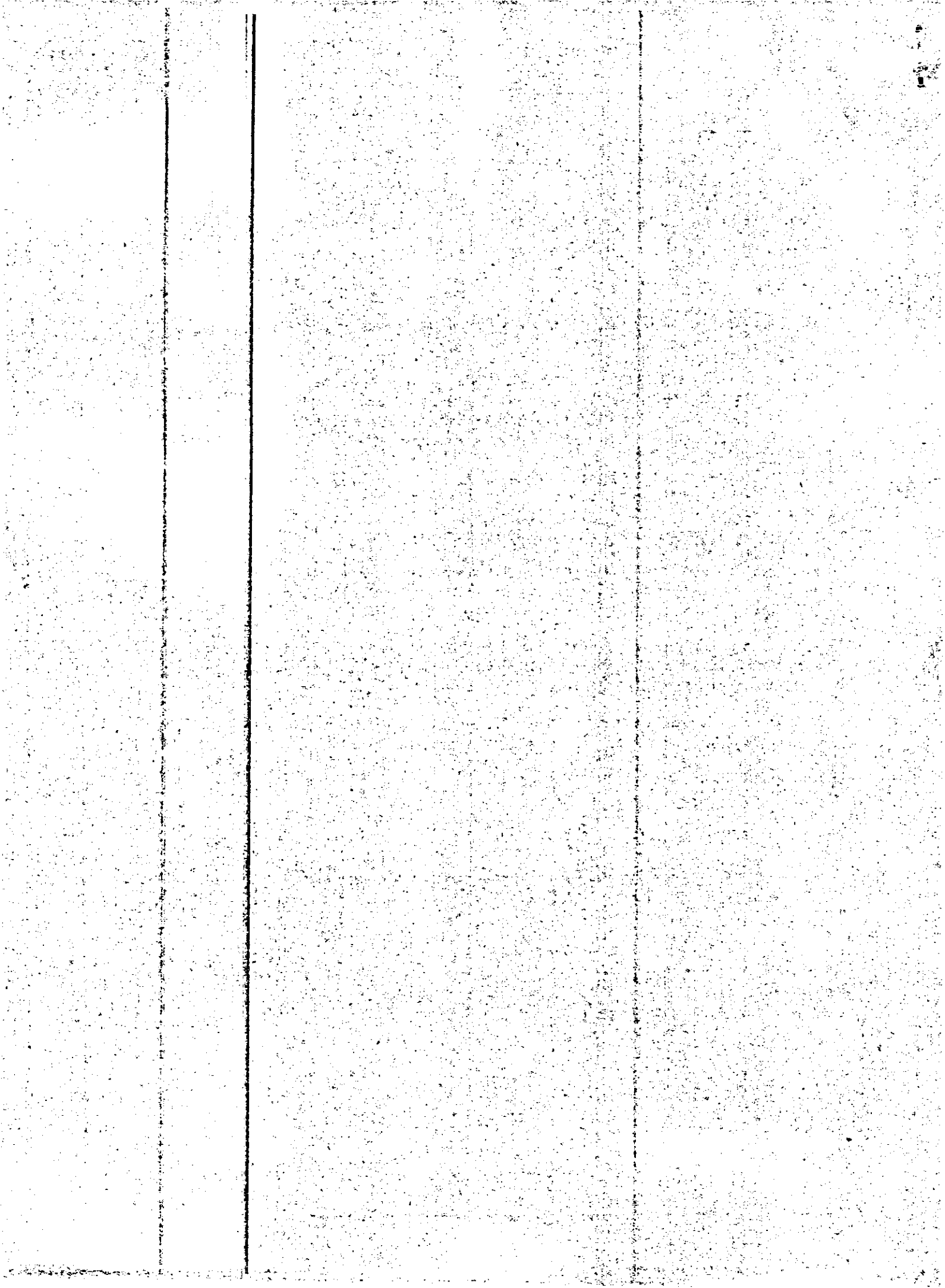
Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 66,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 16,50 eur.

Split, 11.05.2023.

Vršitelj dužnosti javnog bilježnika  
Ana Zavorović



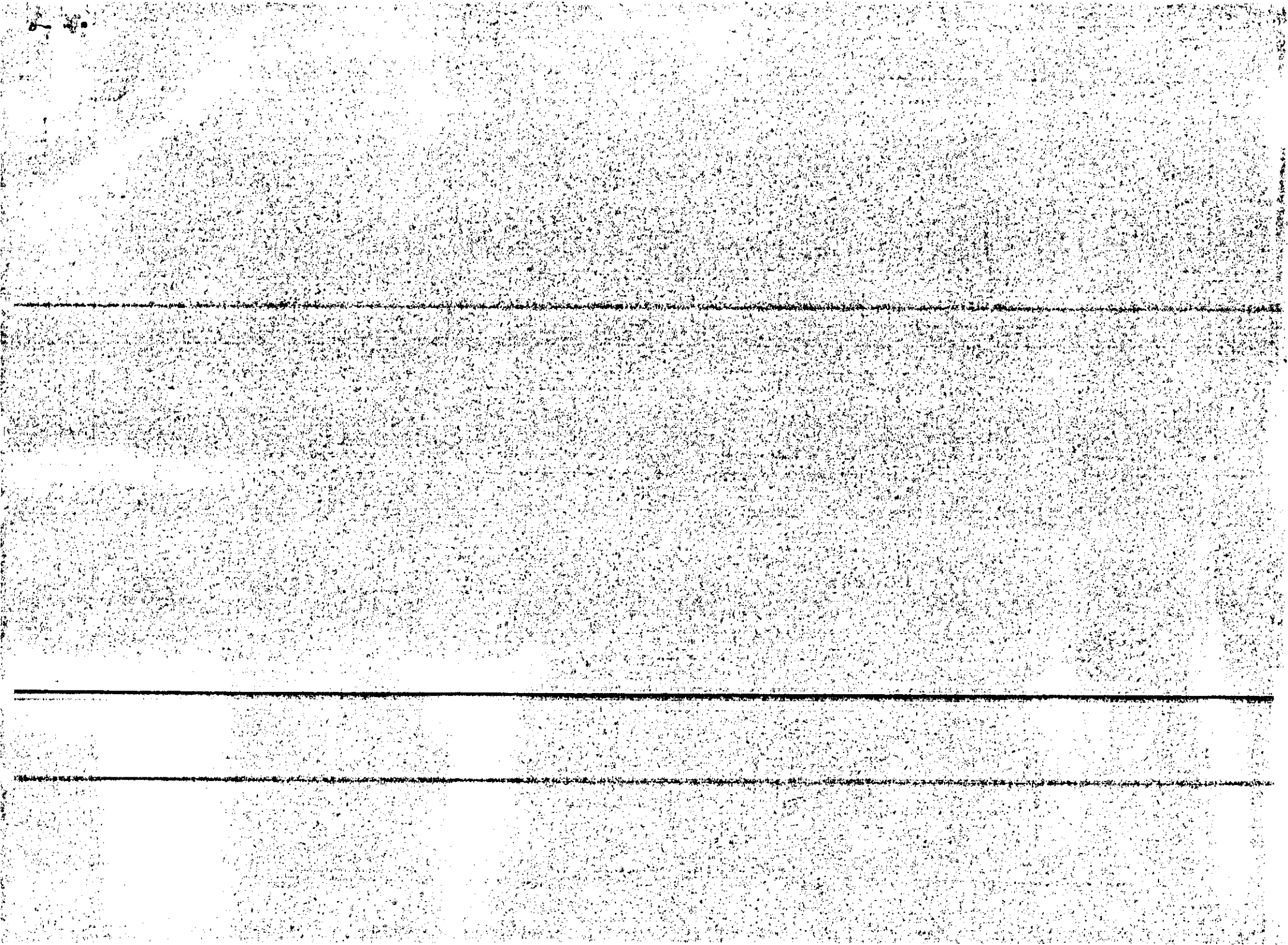


Obrazac zadužnice - stranica 4.

1. Ime i prezime zaduženika  
2. Adresa  
3. Broj i datum zaduženja  
4. Iznos zaduženja  
5. Rok otplaćivanja  
6. Podpis zaduženika  
7. Podpis zaduženika  
8. Podpis zaduženika  
9. Podpis zaduženika  
10. Podpis zaduženika  
11. Podpis zaduženika  
12. Podpis zaduženika  
13. Podpis zaduženika  
14. Podpis zaduženika  
15. Podpis zaduženika  
16. Podpis zaduženika  
17. Podpis zaduženika  
18. Podpis zaduženika  
19. Podpis zaduženika  
20. Podpis zaduženika

1. Ime i prezime zaduženika  
2. Adresa  
3. Broj i datum zaduženja  
4. Iznos zaduženja  
5. Rok otplaćivanja  
6. Podpis zaduženika  
7. Podpis zaduženika  
8. Podpis zaduženika  
9. Podpis zaduženika  
10. Podpis zaduženika  
11. Podpis zaduženika  
12. Podpis zaduženika  
13. Podpis zaduženika  
14. Podpis zaduženika  
15. Podpis zaduženika  
16. Podpis zaduženika  
17. Podpis zaduženika  
18. Podpis zaduženika  
19. Podpis zaduženika  
20. Podpis zaduženika

1. Ime i prezime zaduženika  
2. Adresa  
3. Broj i datum zaduženja  
4. Iznos zaduženja  
5. Rok otplaćivanja  
6. Podpis zaduženika  
7. Podpis zaduženika  
8. Podpis zaduženika  
9. Podpis zaduženika  
10. Podpis zaduženika  
11. Podpis zaduženika  
12. Podpis zaduženika  
13. Podpis zaduženika  
14. Podpis zaduženika  
15. Podpis zaduženika  
16. Podpis zaduženika  
17. Podpis zaduženika  
18. Podpis zaduženika  
19. Podpis zaduženika  
20. Podpis zaduženika





Odjel naplate za pravne osobe

Split, 15.1.2024.

**IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA**

po kreditu za dužnika NUPER D.O.O.

**IZA GRADA 4, 21231 KLIS**

**MB: 4488334 OIB: 27692443102**

na dan 22.12.2023.

Potraživanje po kratkoročnom kreditu Ugovor broj 230511007361 / (1611/23)	Stanje u EUR
Nedospjela glavnica	70.000,00
Nedospjela redovna kamata	209,33
Dospjela glavnica	191.198,72
Dospjela redovna kamata	1.397,27
Dospjela zatezna kamata	2.679,29
<b>UKUPNO:</b>	<b>265.484,61</b>

Potraživanje po dugoročnom kreditu Ugovor broj 2203170202288/ (676/22)	Stanje u EUR
Nedospjela glavnica	50.139,68
Nedospjela redovna kamata	91,57
Dospjela glavnica	5.898,80
Dospjela redovna kamata	264,56
Dospjela zatezna kamata	71,75
<b>UKUPNO:</b>	<b>56.466,36</b>

 **otpbanka**<sub>d.d.</sub>  
2246

OTP banka d.d.

**OTP banka d.d.**

Split, Domovinskog rata 61, MBS: 060000531, OIB: 52508873833  
zastupana po ovlaštenim osobama  
(u daljnjem tekstu: Banka ili Kreditor)

I

**NUPER d.o.o.**

Klis, Iza Grada 4, MBS: 080339670, OIB: 27692443102  
zastupano po zakonskom zastupniku - Perica Dabro  
(u daljnjem tekstu: Korisnik ili Nalogodavatelj)

I

**Perica Dabro**

Klis, Pozirale 14B, OIB: 99039452439  
(u daljnjem tekstu: Jamac)

koji će se dalje u tekstu zajedno zvati: Ugovorne strane  
sklapaju

u Splitu dana 17.03.2022.  
(slovima: sedamnaestiožukadvijetsučedvadesetdruge) godine

## **UGOVOR O KREDITU** **reg.br. 676/22**

(u daljnjem tekstu: Ugovor)

### **Članak 1. - Iznos i valuta kredita**

(1) Kreditor odobrava Korisniku kredit u ukupnom iznosu od:

**800.000,00 kn**

(slovima: osamstotisućakuna).

(2) Dužne činidbe, novčane obveze zasnovane na Ugovoru - otpлата: 1. odobrenog iznosa kredita (glavnice) - osnovnog duga, 2. iznosa ugovorenih redovnih kamata i zatezних kamata, 3. naknada, troškova i drugog - izvršavat će se u kunama (kn), kao valuti Ugovora i valuti plaćanja.

### **Članak 2. - Namjena, rok i način korištenja kredita**

(1) Sredstva stavljena na raspolaganje koristit će se isključivo za:

► financiranje obrtnih sredstava.

(2) Kredit se može iskoristiti odjednom, u sveukupnom odobrenom iznosu, ili višekratno u djelomičnim iznosima (tranšama), koji uvijek dospijevaju unutar ugovorenog roka dospijeća sveukupnog iznosa odobrenog kredita.

(3) Korisnik može - ali samo ako su ustupljena sva sredstva osiguranja kreditorovih tražbina i izvršene uplate naknada, osim ako ovim Ugovorom nije drukčije određeno - iskoristiti cjelokupni iznos kredita iz članka 1. Ugovora najkasnije do:

► 29.04.2022.

(slovima: dvadesetdevetitrvnjadvijetisućedvadesetdruge) godine.

MG

PRO

3

(4) Ukupni iznos kredita ili djelomični iznosi (tranše) mogu se koristiti po pisanom Korisnikovom zahtjevu u kojem će biti naveden iznos svake pojedine tranše. Takav zahtjev mora biti dostavljen Kreditoru najmanje jedan radni dan prije dana određenog za korištenje.

(5) Ponovno korištenje (obnavljanje) iskorištenih i vraćenih dijelova kredita nije moguće.

(6) Kredit će biti korišten ili isplaćen kako slijedi:

- ▶ 50% sredstava direktno na račune dobavljača temeljem vjerodostojne dokumentacije, a ostatak na Korisnikov račun otvoren kod Kreditora; korištenje namjensko sukladno dostavljenoj strukturi troškova, obvezna dostava dokumentacije o namjenskom korištenju u periodu 6 mjeseci od puštanja plasmana.

(7) Kreditna linija koristit će se sukladno Kreditorovim mogućnostima, uz ograničenja iz stavka 8. ovog članka.

(8) Za slučaj nastupa izvanrednih okolnosti, kao što su primjerice:

- znatni poremećaji na tržištu bankovnih usluga odnosno međubankovnom tržištu (npr. nedostupnost izvora sredstava);
- mjere središnje banke kojim se ograničava pružanje bankovnih usluga ili uspostavljaju dodatne obveze bankama u vidu povećanja jamstvenog kapitala, rezervi i sl., odnosno zamrzavaju slobodna novčana sredstva;
- sva ostala ograničenja nastala kao posljedica izmijenjene zakonske regulative,

Kreditor je, uz uvažavanje svrhe Ugovora u mjeri u kojoj je to moguće, te raspoređujući posljedice ravnomjerno na ugovorne strane pridržavajući se načela savjesnosti i poštenja, ovlašten poduzeti jednu ili više sljedećih radnji:

- uskratiti Korisniku korištenje neiskorištenih dijelova kredita djelomično ili u cijelosti;
- promijeniti iznos i razdoblje korištenja preostalog neiskorištenog dijela odobrenog kredita;
- odrediti korištenje preostalog neiskorištenog dijela kredita u točno određenim razdobljima;
- otkazati ovaj Ugovor.

(9) Kreditor je dužan o nastupu izvanrednih okolnosti iz prethodnog stavka te o mjerama koje namjerava poduzeti bez odlaganja obavijestiti Korisnika.

### Članak 3. - Kamate i obračunska razdoblja

(1) Kamata se obračunava proporcionalnom metodom - dekurzivno.

(2) Redovna kamata (visina kamatne stope) za iskorišteni iznos kredita iznosi:

- ▶ 2,90% (slovima: dvacijelihdevedesetposto) godišnje - fiksna.

(3) Redovna kamata (visina kamatne stope) utvrđuje se Kreditorovim aktom. Kreditor samostalno odlučuje o potrebi sklapanja dodatka Ugovoru kojim bi se - prije početka njezine primjene - regulirala izmjena redovne kamate.

(3.1) Interkalarna kamata određuje se u visini ugovorene redovne kamate.

(3.2) U razdoblju od početka korištenja kredita do prijenosa kredita u otplatu Kreditor na iskorišteni iznos kredita obračunava i naplaćuje interkalarnu kamatu.

(3.3) U razdoblju određenom za korištenje kredita navedena kamata se obračunava zasebno za svako korištenje kredita, počevši od datuma korištenja svakog pojedinog iznosa do datuma prvog obračunskog razdoblja/dospjeća kamate, od kada se za sva do tada povučena sredstva primjenjuje ista vrijednost.

(3.4) Interkalarna kamata se obračunava i plaća na dan koji slijedi neposredno nakon datuma isteka korištenja /mesečno - zadnjeg dana u mjesecu počevši od prvog obračunskog razdoblja koje slijedi nakon korištenja te na dan koji slijedi neposredno nakon datuma isteka korištenja / kvartalno zadnjeg dana u kvartalu počevši od prvog obračunskog razdoblja koje slijedi nakon korištenja te na dan koji slijedi neposredno nakon datuma isteka korištenja.

(4) Obračun i naplata redovne kamate vršit će se - mjesečno i po dospeljeću kredita.

MG

Prav ?

(5) Kamata se obračunava sve do potpunog podmirenja duga zasnovanog na ovom Ugovoru.

(6) Obračunate kamate moraju se - bez ikakvih očitaka - na dan dospjeća uplatiti u valuti plaćanja (HRK) na Kreditorov poslovni račun prema uputi Banke.

(7) Kod djelomičnog plaćanja prethodno navedenih obveza Kreditor pridržava pravo samostalno odrediti redoslijed naplate svojih tražbina.

(8) Zatezna kamata na dospjele tražbine:

- 1) Na sve dospjele tražbine koje nisu podmirene na utvrđeni dan dospjeća Korisnik je dužan platiti zateznu kamatu, u skladu s odredbama važećih Bančinih akata ili u skladu s Bančanim odlukama koje uređuju upravljanje kamatnim stopama.
- 2) Zatezna kamata određuje se u visini zakonske zatezne kamate.
- 3) Zatezna kamata na dospjele a nepodmirene tražbine je promjenjiva, a obračunavat će se i naplaćivati u skladu s pozitivnim propisima Republike Hrvatske.

(9) Visinu kamatne stope, obračune redovnih i zateznih kamata i njihove rokove dospjeća Kreditor će dostavljati Korisniku, uz pridržaj prava da samostalno izmjenjuje način, oblik i vrijeme njihove dostave.

#### Članak 4. - Naknade i troškovi

(1) Naknada za obradu kredita:

- ▶ 4.800,00 kn (slovima: četirtisućeosamstokuna).

(2) Naknada se plaća jednokratno, odmah po potpisu Ugovora - na Kreditorov račun prema uputi Banke.

(2.1) Naknada za obradu kredita može se podmiriti i uskratim dijelom iznosa odobrenog kredita kod prvog korištenja dijela kredita ili na drugi način - sve prema dogovoru s Kreditorom.

(2.2) Naknada za neiskorišteni iznos kredita:

- ▶ 0,25% (slovima: nulačijihihdvadesetpetposto) kvartalno, promjenjivo, obračunava se dnevno, a naplata naknade vrši se:

- ▶ kvartalno (prvog radnog dana u kvartalu za prethodni kvartal i na prvi dan koji slijedi nakon isteka korištenja) - unatrag.

(2.3.) Naknada iz prethodnog stavka plaća se na Kreditorov poslovni račun prema uputi Banke.

(2.4) Banka je ovlaštena samostalno naplatiti dospjelu naknadu za neiskorišteni iznos odobrenog kredita na teret računa Korisnika.

(2.5) Ukoliko Korisnik nakon potpisivanja Ugovora odustane od korištenja kredita isti se obvezuje platiti Banci naknadu sukladno Odluci o naknadama Banke.

(3) Korisnik je obavezan platiti Kreditoru i druge naknade propisane važećim Kreditorovim aktom koji uređuje naknade (cjenici proizvoda i pruženih usluga).

(4) Troškove - naknade i izdatke povezane sa zaključenjem, održanjem, provođenjem ili raskidom Ugovora, što uključuje i sve izdatke povezane s uporabom ustupljenih sredstava osiguranja ili pokretanjem i vođenjem sudskih ili drugih postupaka, prisilne naplate (ovrhe), snosi isključivo Korisnik.

#### Članak 5. - Način i rok otplate

(1) Broj i iznos rata glavnice:

- ▶ 36 (slovima: tridesetšest) jednakih mjesečnih rata glavnice.

(2) Dospjeća:

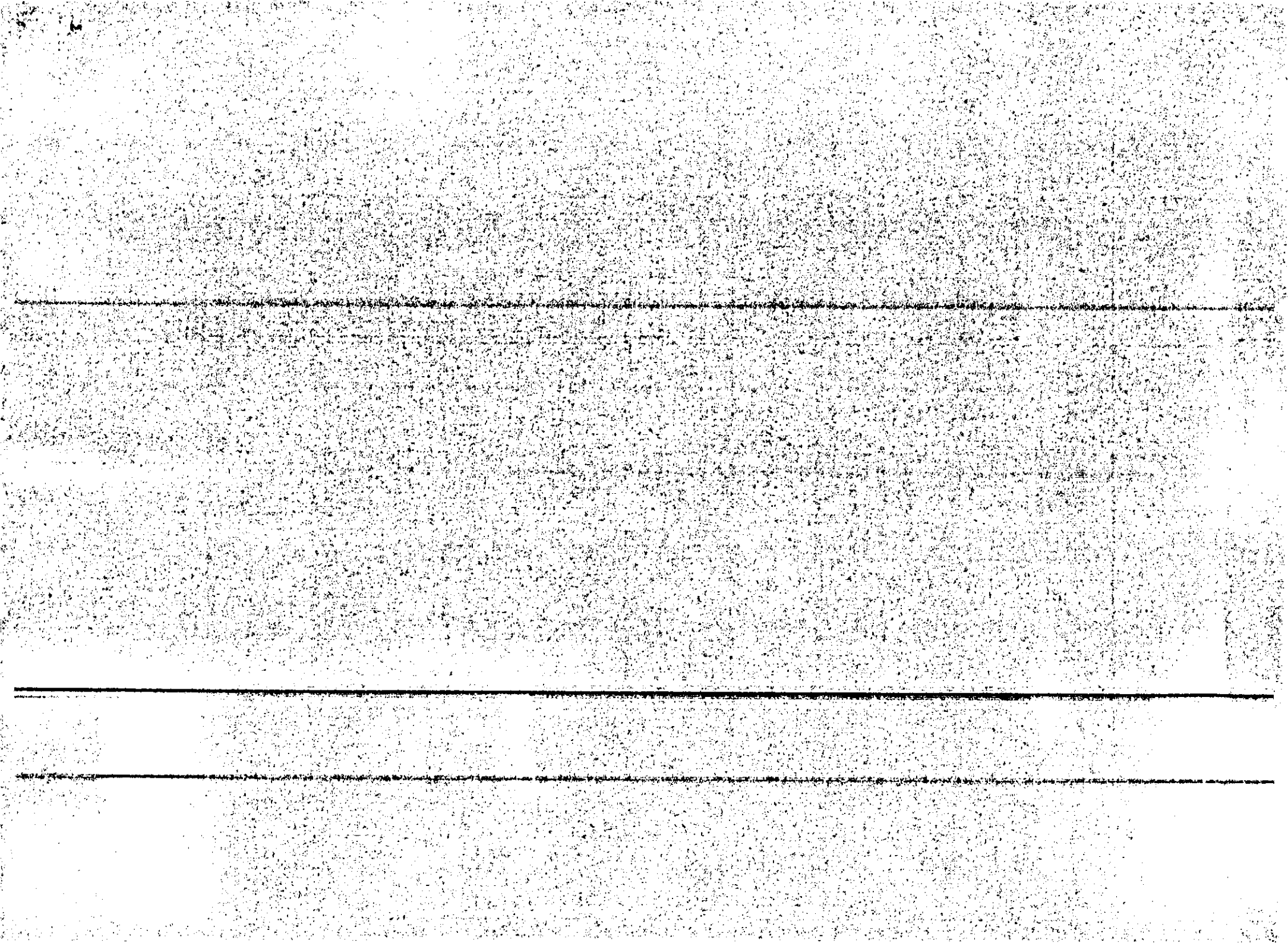
- ▶ prva rata dospijeva 31.05.2022.

(slovima: tridesetprvivišibnjadvijetisućedvadesetdruge) godine,

a posljednja 30.04.2025.

MG

J. J. J.



(slovima: tridesetitravnjadvjetisućdvadesetpete) godine.

(2.1) Ako se odobreni iznos kredita u potpunosti ne iskoristi ili ako nastane potreba za izmjenom rate glavnice kredita (zbog izvršene djelomične otplate ili drugih plaćanja, povezanih s odobrenim iznosom kredita, ili zbog uvećanja ili smanjenja posljednje rate kredita u svrhu izjednačavanja zbroja svih rata kredita s ukupnim iskorištenim iznosom kredita) - Kreditor će samostalno promijeniti iznos rate glavnice i o tome izvijestiti Korisnika.

(3) Korisnik je dužan na dan dospijeca podmiriti sve svoje obveze u ugovorenoj valuti plaćanja, odnosno primjenom valutne klauzule kad je tako određeno - na Kreditorov račun prema uputi Banke.

(4) Ako Korisnik izvrši plaćanje u valuti koja Ugovorom nije ugovorena kao valuta plaćanja, Kreditor zadržava pravo konverzije uplaćenog iznosa u ugovorenu valutu, koristeći vlastitu tečajnu listu, i sve na Korisnikov trošak.

(5) U slučaju da je dospijeca bilo koje obveze po ovom Ugovoru definirano na neradni dan (subota, nedjelja i blagdan), dospijeca se ne pomiče na idući radni dan. U slučaju da je dospijeca neke obveze na neradni dan, datum dospijeca plaćanja je prethodni radni dan.

(6) Kreditor se obvezuje pravodobno i pouzdano dostaviti Korisniku podatke nužne za urednu otplatu obveza po Ugovoru.

#### Članak 6. - Prijevremena otplata

(1) Korisnik zadržava pravo prijevremene otplate kredita ili pojedinog njegova dijela. Korisnik će Kreditoru najmanje pet radnih dana prije namjeravane prijevremene otplate pisanim putem dostaviti odgovarajuće priopćenje koje je neopozivo.

(2) Ponovno korištenje prijevremeno otplaćenog kredita ili dijela kredita nije dopušteno.

(2.1) Ako Korisnik prijevremeno otplaćuje kredit ili jedan njegov dio, dužan je Kreditoru platiti naknadu sukladno Odluci o naknadama Banke.

#### Članak 7. - Instrumenti osiguranja plaćanja

(1) Radi osiguranja izvršenja svih preuzetih obveza iz Ugovora Korisnik će dostaviti sljedeće instrumente osiguranja:

▶ 1 (slovima: jednu) zadužnicu izdanu od strane Korisnika za iznos sveukupne tražbine iz Ugovora supotpisanu od strane Jamca. Sve javnobilježničke troškove u svezi sa zadužnicom u cjelosti snosi Korisnik.

▶ 1 (slovima: jednu) izjavu o zapljeni po pristanku dužnika izdanu od strane Jamca za iznos sveukupne tražbine iz Ugovora, s tim da se zaplijenjena primanja, prema nalogu i Kreditorovoj uputi, izravno isplaćuju na Kreditorov račun.

(1.1.) Jamac se obvezuje - kao jamac plata - neograničeno solidarno da će valjano ispuniti svaku dospjelu Korisnikovu obvezu iz Ugovora ako Korisnik to ne učini na ugovoreni način.

(1.2.) Jamac neopozivo prihvata primjenu Kreditorovih Odluka o kamatama, Odluka o naknadama i Politike o zaštiti podataka te Poslovnih knjiga i knjigovodstvenih i drugih isprava ili podnesaka Banke, ako njihove odredbe nisu u izravnom neskladu s odredbama Ugovora. Prihvata primjene naznačenih akata obuhvaća i njihove naknadne izmjene i dopune.

(1.3.) Potpisom ovog Ugovora Jamac potvrđuje i upoznatost s uvjetima odobravanja ovog pravnog posla i odredbama Kreditorovih Odluka o kamatama, Odluka o naknadama i Politike o zaštiti podataka.

(1.4) Radi osiguranja izvršenja obveza iz Ugovora, plasman će biti uključen u Portfelj Kredita pokrivenih ograničenim Portfeljnim jamstvom u visini 80% (slovima: osamdesetposto) glavnice kredita i ugovorenih kamata iz Ugovora, što iznosi najviše 640.000,00 kn (slovima: šestočetrdesetisućakuna) po osnovi jamstva, a sve na temelju Sporazuma o suradnji za provedbu financijskog instrumenta Ograničeno portfeljno jamstvo iz Europskih strukturalnih i investicijskih fondova (obrtna sredstva) sklopljenog dana 16.12.2020 (slovima: šesnaestogprosincadvjetisućdvadesete) i Dodatka I. Sporazumu o suradnji za provedbu financijskog instrumenta Ograničeno portfeljno jamstvo iz Europskih strukturalnih i investicijskih fondova (obrtna sredstva) sklopljenog dana 18.10.2021. (slovima: osamnaestoglistopadadvjetisućdvadesetprve) između Kreditora i HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE (dalje: HAMAG – BICRO-a), a sukladno uvjetima i kriterijima Jamstvenog programa Sporazum o suradnji za provedbu financijskog instrumenta Ograničeno portfeljno jamstvo iz Europskih strukturalnih i investicijskih fondova (obrtna sredstva) (dalje u tekstu: Program);

MG

Stella

(1.5) Potpisom Ugovora svi ugovorni sudionici potvrđuju upoznatost s aktima iz prethodnog stavka i prihvaćaju njihovu primjenu. Prihvat primjene naznačenih akata obuhvaća i njihove naknadne izmjene i dopune.

(1.6) Kreditor i HAMAG - BICRO pratit će namjensko korištenje ovog kredita. Kreditor će sredstva kredita iz Ugovora isplatiti isključivo za namjene koje su specificirane Ugovorom, i to na transakcijske račune dobavljača i izvođača radova, sukladno investicijskom projektu/studiji, poslovnom planu ili drugom odgovarajućem dokumentu koji je dostavljen Kreditoru uz zahtjev za kredit.

(1.7) Izmjene namjene, roka otplate ovog kredita te izmjene korisnika kredita, izmjene kamatne stope te izmjena ostalih uvjeta ovog kredita mogu se izvršiti, ali klijent mora ispunjavati sve kriterije iz propisanih Uvjeta Programa.

(1.8) Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora daju svoju suglasnost za korištenje svih podataka u predmetnom kreditno-jamstvenom odnosu od strane Kreditora i HAMAG - BICRO-a sukladno s pozitivnim propisima Republike Hrvatske koji reguliraju materiju zaštite osobnih podataka.

(2) Kreditor je ovlašten, bez posebnog Korisnikovog odobrenja ili pokretanja sudskog ili drugog postupka - u svrhu naplate vlastitih dospjelih tražbina zasnovanih na ovom Ugovoru ili drugim pravnim poslovima između Ugovornih strana, zaplijeniti potrebna novčana sredstva na svim Korisnikovim računima otvorenim kod Kreditora - bilo domaća ili strana sredstva plaćanja - i prenijeti ih na vlastiti poslovni račun radi namire dospjele tražbine, i to u iznosu i redosljedom naplate koje sam odredi - o čemu će bez odgode izvjestiti Korisnika.

(3) Kreditor može bez ograničenja upotrijebiti sva ustupljena sredstva osiguranja - posebice ona koja se koriste kao sredstva osiguranja u platnom prometu - kod organizacija platnog prometa (npr. mjenica, ček, zadužnica), uvijek kad nastane Korisnikov dug ili samostalno utvrdi postojanje ili nastup (prijetnju) činjenica, odnosno okolnosti koje omogućuju raskid Ugovora, kao i kad stekne saznanja o tome da drugi vjerovnici koriste istovrsna sredstva osiguranja u postupku prisilne naplate vlastitih tražbina po poslovnim računima ili drugoj Korisnikovoj imovini - sve neovisno o postavljenim rokovima dospeljeća tražbina iz Ugovora ili naknadno određenim rokovima za ispunjenje pojedinih novčanih obveza.

(4) Kreditor je ovlašten koristiti ustupljena sredstva osiguranja i prije dostave jednostranog otkaza (raskida) Ugovora, pa i kad takav raskid nije unaprijed izjavljen - ali uvijek uz prethodnu najavu, što uključuje podatke o iznosu tražbine koji se na opisani način naplaćuje, kao i o povodu i okolnostima povezanim s takvom naplatom.

(5) Korisnik se obvezuje svakodobno - sve do potpune otplate kredita - na Kreditorov zahtjev, bez odgode, ustupiti Kreditoru i druga prikladna sredstva osiguranja, odnosno izvršiti zamjenu ustupljenih sredstava osiguranja ili nadoknaditi iskorištena sredstva osiguranja ako to Kreditor smatra potrebnim.

(5.1) Ukoliko dođe do značajnog smanjenja vrijednosti imovine koja je dana u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora u odnosu na vrijednost iste u trenutku zasnivanja zaloga u korist Banke, Korisnik se obvezuje u roku od 30 (slovima: trideset) dana od takvog zahtjeva Kreditora osigurati Kreditoru prihvatljiv dodatni instrument osiguranja.

(6) Ako Korisnik ne ispunji bilo koju svoju preuzetu novčanu obvezu iz ovog Ugovora ili bilo kojeg drugog ugovora sklopljenog s Bankom kao kreditorom, Banka pridržava pravo naplatiti svoja potraživanja pridržajem odgovarajućeg novčanog iznosa kojeg je Banka po dospeljeću dužna platiti Korisniku po bilo kojem drugom ugovoru sklopljenom između Banke i Korisnika.

#### Članak 8. - Ostale obveze

(1) U razdoblju do potpune otplate kredita - Korisnik se obvezuje:

- redovno izrađivati i dostavljati Kreditoru temeljna financijska izvješća: bilancu, račun dobiti i gubitka, izvješće o novčanom tijeku, promjenama kapitala i bilješke uz financijska izvješća - sve u rokovima kako je to određeno važećim računovodstvenim propisima i uz uvažavanje propisanih standarda izvještavanja, kao i druge računovodstvene ili knjigovodstvene podatke i isprave koje Kreditor povremeno samostalno zatraži ili u skladu s propisima središnje banke;
- izvjestiti Kreditora o svakoj namjeravanoj promjeni tvrtke ili sjedišta, odnosno dostavne adrese;
- izvjestiti Kreditora o namjeravanim statusnim promjenama društva (pripajanju, spajanju, podjeli ili preoblikovanju), kao i o postojanju stečajnih razloga (nesposobnost za plaćanje, prezaduženost) te o namjeri i provođenju likvidacije društva;
- izvjestiti Kreditora o pokrenutom predstečaju, stečaju ili likvidaciji nad Korisnikom ili bilo kojom osobom koja je dala svoju imovinu u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora;

MG

Prečak

- izvjestiti Kreditora o pokrenutom postupku bilo koje vrste prisilne naplate iz imovine koja je dana u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora;
- unaprijed izvjestiti Kreditora o nastupu okolnosti koje bi mogle uzrokovati neispunjenje preuzetih obveza pri čemu će upoznati Kreditora sa svim radnjama koje razmatra ili poduzima da bi se otklonile posljedice tih okolnosti;
- podmiriti Kreditoru svaku plaćenu poreznu obvezu - ako bi ona nastala za Kreditora kao poreznog obveznika - koja bi se prisilnim propisom uvela i odnosila na Kreditorove tražbine iz Ugovora (bilo glavnice, kamate ili naknade), odnosno podmiriti svaku poreznu obvezu kao i porezni obveznik;
- izvjestiti Kreditora o svim zaduženjima koja namjerava zatražiti kod drugih vjerovnika (zajmodavaca) i o uvjetima korištenja tih zaduženja;
- da se za vrijeme trajanja ovog ugovornog odnosa neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti okoliš, prirodne izvore, zdravlje ljudi i sigurnost, odnosno koje bi predstavljale nepridržavanje zakonskih propisa iz područja zaštite okoliša i sličnih područja. Korisnik ujedno potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa. Korisnik se također obvezuje obavijestiti Banku o svakom Incidentu ili nezgodi koja je imala ili bi prema osnovanim očekivanjima mogla imati značajno nepovoljan učinak na okoliš, prirodne izvore, zdravlje ili sigurnost ljudi;
- da će dopustiti Kreditoru ili osobama opunomoćenim od Kreditora izravan pristup i uvid u svoje poslovne knjige i poslovne prostore (urede, pogone i dr.);
- da će na primjeren način osigurati svoju materijalnu (stalnu) imovinu i zalih od uobičajenih rizika;
- osigurati da je plaćanje svih obveza temeljem i u vezi s ovim Ugovorom rangirano u najmanju ruku *pari passu* po pravima i prioritetu plaćanja s ostalim postojećim i budućim osiguranim i prioriternim financijskim zaduženjima Korisnika (stvarnima ili potencijalnim), osim financijskih zaduženja privilegiranih samim zakonom;
- izvjestiti Kreditora o svakom materijalno značajnom otuđenju, opterećenju materijalne (stalne) i financijske imovine, odnosno prihoda ili o pokrenutoj ovrhi na njima;
- preko računa otvorenih kod Kreditora, u razdoblju važenja svih obveza iz Ugovora - i to kunskog računa za redovno poslovanje i svih deviznih računa - obavljati plaćanja (izdavati naloge za plaćanja) i usmjeravati (u svojstvu primatelja novčanih sredstva) plaćanja u korist navedenih računa, i to u opsegu koji odgovara najmanje 80% (slovima: osamdesetpostotnom) dijelu sveukupnog Korisnikovog platnog prometa;
- na zahtjev Kreditora, dostavljati Kreditoru dokumentaciju koja će biti prihvatljiva Kreditoru radi kontrole ispunjavanja obveza obavljanja platnog prometa iz prethodne točke;
- ugovoriti trajni nalog
- prije isplate traženog kredita prijevremeno zatvoriti kredit br. ug. 455/21 vlastitim sredstvima
- da, bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora, neće: 1. umanjivati i vršiti isplate iz svog kapitala i rezervi (zadržane dobiti iz prethodnih razdoblja, dobiti prethodne godine, rezervi te upisanog kapitala) dok ER/QUER ne dosegne minimalno 30%; i 2. davati zajmove (pozajmice) te predujmove iz dobiti tekuće godine vlasnicima (dioničarima, imateljima poslovnih udjela) ili vladajućem društvu; te 3. isplaćivati ni umanjivati svoje obveze s osnove udjela u rezultatu;
- Naknada za neispunjenje ugovornih obveza vezanih uz iznos dugovnog kunskog platnog prometa se obračunava kao postotak razlike između iznosa dugovnog platnog prometa utvrđenog ugovorom o kreditu između Banke i poslovnog subjekta te stvarno ostvarenog iznosa dugovnog platnog prometa poslovnog subjekta 1,00%, jednom godišnje.

(2) Sva plaćanja koja Korisnik ima prema Kreditoru moraju uslijediti u neto iznosu bez odbitaka bilo kojih izravnih i neizravnih poreza, davanja ili naknada donešenih od strane nadležnih tijela.

(3) Ako se posredstvom zakona ili zakonskom odredbom Korisniku zabranjuje ili će se zabraniti izvršenje plaćanja koja služe ispunjavanju ovog Ugovora, bez odbitaka poreza, davanja ili naknada prema Kreditoru, Korisnik će takve iznose koji su potrebni s obzirom na plaćanje glavnice, kamata ili druga plaćanja, izvršiti tako da neto iznosi koji preostanu nakon odbitaka takvih izravnih ili neizravnih poreza, davanja, naknada ili drugih odbitaka, odgovaraju iznosu duga iz ovog Ugovora.

NA

Reb 3

(4) Kod djelomičnog plaćanja dospjelih obveza Korisnika po Ugovoru, Kreditor pridržava pravo samostalno odrediti redoslijed naplate svojih tražbina.

(5) Korisnik se obvezuje da će svi njegovi sveopći pravni sljednici, nastali nakon provedenih postupaka pripajanja, spajanja, podjele, preoblikovanja ili bilo kojeg drugoga na zakonu ili podzakonskom aktu utemeljenog postupka, izvršiti sljedeće:

- ▶ odgovarati za sve Korisnikove obveze iz Ugovora i njegovih eventualnih dodataka,
- ▶ radi osiguranja svih Bančnih tražbina iz Ugovora i njegovih možebitnih dodataka dostaviti Banci Instrumente osiguranja po njezinom izboru.

(6) Za slučaj osnivanja novog trgovačkog društva ili više njih koji preuzimaju samo dio Korisnikove imovine, obveza, kapitala i poslovnih aktivnosti, Korisnik, u tom slučaju i dalje aktivan pravni subjekt, obvezuje se da će novosnovano društvo ili više njih:

- ▶ neograničeno solidarno - kao jamci platci - valjano ispuniti svaku dospjelu Korisnikovu obvezu iz Ugovora i njegovih eventualnih dodataka ako Korisnik to ne bude činio na ugovoreni način;
- ▶ radi osiguranja svih Bančnih tražbina iz Ugovora i njegovih možebitnih dodataka dostaviti Banci Instrumente osiguranja po njezinom izboru.

(7) U razdoblju do potpunog podmirenja obveza iz Ugovora Korisnik se obvezuje da svoje poslovne aktivnosti ili dio njih, koje obavlja u trenutku skapanja ovog Ugovora, neće prenijeti na treću osobu ili osobe (sklapanjem odgovarajućih ugovora s trećim osobama ili na drugi način) bez pribavljene prethodne Kreditorove pisane suglasnosti. Ako Korisnik prekrši navedenu obvezu ili ako iz bilo kojeg drugog razloga prestane s obavljanjem navedenih poslovnih aktivnosti ili dijela njih, Kreditor može otkazati ovaj Ugovor i/ili uskratiti njegovo korištanje i/ili zatražiti dodatne instrumente osiguranja koje mu je Korisnik, na Kreditorov zahtjev, dužan ustupiti bez odgode.

(8) Odredbe stavka 5., stavka 6. i stavka 7. ovog članka primjenjuju se i na ugovorne strane koje su u Ugovoru ili njegovim eventualnim dodacima u statusu jamca platca.

#### Članak 8A. – Portfeljno jamstvo

##### Uvodni dio

(1) Korisnik je upoznat s time da je HAMAG-BICRO imenovan od strane Ministarstva regionalnog razvoja i fondova Europske unije, upravljačkog tijela za provedbu Operativnog programa „Konkurentnost i kohezija“ (dalje: „UT“) financiranog iz Europskih strukturnih i investicijskih fondova (dalje: „ESI fondovi“) za razdoblje 2014-2020“ (dalje: „OPKK“), kao financijski posrednik za provođenje Ograničenog portfeljnog jamstva.

(2) Utvrđuje se da su OTP banka d.d., Domovinskog rata 61, Split, OIB: 52508873833 i HAMAG-BICRO dana 16.12.2020 (slovima: šesnaestogprosincadvjetisućdvadeseta) sklopili Sporazum o suradnji za provedbu financijskog instrumenta za Ograničeno portfeljno jamstvo iz Europskih strukturnih i investicijskih fondova (obrtna sredstva) i Dodatak I. Sporazumu o suradnji za provedbu financijskog instrumenta Ograničeno portfeljno jamstvo iz Europskih strukturnih i investicijskih fondova (obrtna sredstva) dana 18.10.2021. (slovima: osamnaestoglistopadadvjetisućdvadesetorve) (dalje zajedno: „Sporazum“).

(3) Utvrđuje se da je Ograničeno portfeljno jamstvo financijski instrument u smislu članka 2(p) Financijske Uredbe br. 986/2012.

(4) Utvrđuje se da je Ograničeno portfeljno jamstvo financirano iz ESI fondova, te da u sebi sadrži potporu male vrijednosti izraženu u obliku iznosa BEP-a (bruto ekvivalent potpore).

(5) Ugovor o kreditu uključen je u Portfelj pokriven Ograničenim portfeljnim jamstvom. Financiranje je osigurano u sklopu programa sufinanciranja iz ESI fondova uz potporu Europske unije.

##### Revizijski trag i pristup podacima

(6) Korisnik je obavezan čuvati sve podatke i dokumentaciju vezano uz projekt i financiranje istog kako bi se ispunili zahtjevi o reviziji i revizijskom tragu u skladu s čl. 125 st. 4 Uredbe (EU) br. 1303/2013, a radi

MG

Preč

omogućavanja provjere i usklađenost s nacionalnom zakonskom regulativom i regulativom EU te sa svim uvjetima financiranja.

(7) Korisnik je dužan za potrebe provedbe revizije i/ili kako bi UT moglo izvršiti evaluaciju u skladu s člancima 56. i 57. Uredbe (EU) br. 1303/2013., na zahtjev HAMAG-BICRO-a i/ili UT-a, bez odgode pripremiti relevantne informacije i pripadajuću dokumentaciju o financiranom projektu.

(8) Korisnik je upoznat da se u svrhu revizije zatraženi/utvrđeni podaci mogu prosljediti UT-u, Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja (prije Ministarstvu gospodarstva, poduzetništva i obrta), revizorskim tijelima RH, revizorima EK, Europskom revizorskom sudu, OLAF-u i ostalim tijelima kada to zahtijevaju relevantne odredbe nacionalnog prava odnosno prava Europske unije, te je suglasan istima po potrebi dopustiti pristup i obilazak svojih poslovnih prostorija, pristup poslovnim knjigama, evidencijama, izvješćima i drugoj dokumentaciji vezanoj uz projekt te razgovor s osobama uključanim u projekt (ograničen pristup pojedinim podacima ne sprječava ovlaštena tijela u provođenju revizije).

(9) Korisnik potvrđuje da je svjestan ovlasti OLAF-a da provodi istrage, uključujući provjere i preglede na terenu, u skladu s odredbama i postupcima utvrđenima u Uredbi (EU, Euratom) br. 883/2013, Uredbi (Euratom, EZ) br. 2185/96 i Uredbi (EZ, Euratom) br. 2988/95, uključujući njihove povremene izmjene i dopune, radi zaštite financijskih interesa EU, kako bi se utvrdilo je li došlo do prijevare, korupcije ili bilo koje druge nezakonite aktivnosti kojom se utječe na financijske interese EU u vezi s bilo kojom financijskom aktivnošću koja podliježe ovom Ugovoru.

(10) Sukladno članku 140. Uredbe (EU) 1303/2013, sva popratna dokumentacija vezana uz izdatke za koje se prima potpora iz ESI fondova za aktivnost mora se čuvati:

- najmanje 3 godine od 31. prosinca nakon predaje računa u kojima su uključeni izdaci aktivnosti za koje su ukupni prihvatljivi izdaci manji od 1 milijun eura;
- svi popratni dokumenti, osim onih navedenih u prethodnom stavku najmanje 2 godine od 31. prosinca nakon predaje računa u koje su uključeni završni izdaci dovršene aktivnosti.

(11) Dokumentacija se čuva ili u originalu ili, u skladu s nacionalnim zakonodavstvom, kao ovjerena preslika originala, odnosno u opće prihvaćenim medijima za pohranu podataka poput elektroničkih inačica originala ili dokumenata koji postoje samo u elektroničkoj verziji.

(12) Ako dokumenti postoje samo u elektronskom obliku, korišteni računalni sustavi moraju zadovoljavati prihvaćene sigurnosne standarde koji osiguravaju da pohranjeni dokumenti udovoljavaju nacionalnim pravnim zahtjevima kako bi bili pouzdani za potrebe revizije.

#### Vidljivost i transparentnost

(13) Korisnik prihvaća javnu objavu svojih podataka u popisu Krajnjih primatelja financijskih instrumenata koji objavljuje HAMAG-BICRO.

(14) Potpisom ovog Ugovora Korisnik bezuvjetno dopušta HAMAG-BICRO-u da prikuplja, obrađuje i koristi podatke iz ovog Ugovora i rezultate cjelokupne ostvarene suradnje sa Korisnikom vezanom uz Ograničeno portfeljno jamstvo isključivo u svrhu promocije i privlačenja investicija u poduzetništvu i stvaranju poticajnog okruženja, poticanja ulaganja malog gospodarstva te uspješnog ostvarenja ostalih djelatnosti HAMAG-BICRO-a, kao i u svrhu ispunjavanja propisanih standarda o transparentnosti podataka vezanih uz dodjelu potpora malih vrijednosti. Dopuštenje se osobito odnosi na javnu objavu podataka o nazivu i sjedištu Korisnika, djelatnosti/sektoru u koje Korisnik ulaže, iznosu ukupne vrijednosti ulaganja te planiranom broju zaposlenih prije i poslije investicije. Korisnik je upoznat da se tako prikupljeni, obrađeni, korišteni i javno objavljeni podaci neće smatrati poslovnom tajnom.

(15) Podatkom se smatra dokument, odnosno svaki napisani, umnoženi, nacrtani, slikovni, tiskani, snimljeni, fotografirani, magnetni, optički, elektronički ili bilo koji drugi zapis podataka kao i prilozi, saznanje, mjera, postupak, predmet, usmeno pričćenje ili informacija, koja s obzirom na svoj sadržaj ima važnost i za Korisnika i HAMAG-BICRO.

(16) Kad god je primjenljivo, Korisnik je dužan u javnim i medijskim nastupima, obznaniti kako je krajnji primatelj financijskog instrumenta "ESIF - jamstva" sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija 2014.-2020."

MG



(17) Ako Korisnik ima odgovarajuću mrežnu stranicu i odgovarajuće tehničke funkcionalnosti, dužan je na istoj objaviti logotip "ESIF FINANCIJSKI INSTRUMENTI" s pripadajućom izjavom o sufinanciranju.

#### Nepravilnosti

(18) Korisnik potvrđuje da je upoznat s obvezom HAMAG-BICRO-a da će isti bez odgode obavijestiti UT i druga nadležna tijela o bilo kakvoj nepravilnosti koja se dogodila, ili za koju postoji sumnja, u provedbi Financijskih instrumenata sukladno OPKK, te da Korisnik u skladu s člankom 6., stavkom 3. Delegirane uredbe Komisije (EU) br. 480/2014 u tom slučaju gubi iznos programskog doprinosa (de minimis potpora) (dalje: Nepravilnost).

(19) Korisnik je suglasan da radi ispunjenja obveze iz prethodnog stavka HAMAG-BICRO ima pravo i obvezu zatražiti sve potrebne podatke i dokumentaciju, napraviti uvide te poduzeti sve odgovarajuće radnje i aktivnosti u odnosu na Korisnika i Kreditora radi utvrđenja ne/postojanja Nepravilnosti te iste prosljediti nadležnim tijelima.

Strane su suglasne da radi ispunjenja ove obveze, zatraženi podaci klasificirani kao bankovna ili poslovna tajna moraju biti dostavljeni odnosno otkriveni u najvećem zakonski dopuštenom opsegu kako bi se proveo postupak utvrđivanja Nepravilnosti te kako bi isti, po potrebi, bili prosljeđeni nadležnim tijelima.

(20) Korisnik potvrđuje da je upoznat s tim da HAMAG-BICRO donosi odluku o ne/postojanju Nepravilnosti u pisanom obliku po pravilima primjenjivih propisa, te da će o istoj biti obaviješten na način i u opsegu koji HAMAG-BICRO-u to dopuštaju relevantni propisi.

(21) Korisnik potvrđuje da je upoznat s tim da je slučaju utvrđenja postojanja Nepravilnosti koja šteti ili bi mogla naštetiti financijskom proračunu EU, HAMAG-BICRO ovlašten odrediti financijsku korekciju Korisniku, odnosno oduzeti dodijeljeni BEP, te poduzeti sve druge potrebne radnje prema osobama uključenim u aktivnosti temeljem kojih je utvrđena Nepravilnost.

Ako radnjom ili propustom Korisnika, koja se u propisanom postupku označi kao Nepravilnost, nastane šteta u većem opsegu od onog u kojem bi se ista mogla naknaditi određivanjem financijske korekcije, Korisnik će odgovarati za štetu po općim propisima.

#### Izjave

(22) Korisnik izjavljuje pod materijalnom i kaznenom odgovornošću da su podaci u ovom Ugovoru potpuni i istiniti te da je upoznat s pravnim posljedicama kaznene odgovornosti za davanje netočnih podataka.

(23) Korisnik potvrđuje kako ulaganje koje je bi bilo predmet financiranja ESIF financijskim instrumentom nema negativan utjecaj na horizontalne teme koje se odnose na održivi razvoj, zaštitu okoliša, jednake mogućnosti i nediskriminaciju.

(24) Korisnik potpisom ovog ugovora potvrđuje da nije dobio državnu potporu ili potporu male vrijednosti za isti opravdani trošak projekta, odnosno nije zatražio, niti će zatražiti potporu kroz financijske instrumente i/ili bespovratne potpore iz ESIF izvora za isti investicijski projekt unutar jedne operacije.

#### Ostalo

(25) U razdoblju do potpune otplate kredita - Korisnik se obvezuje:

- Izvijestiti Kreditora da nisu primili potporu za aktivnosti povezane s izvozom u treće zemlje ili države članice EU, odnosno potporu izravno povezanu s izvezenim količinama, za uspostavu ili rad distribucijske mreže ili druge tekuće troškove povezane s izvoznom aktivnošću;
- Izvijestiti Kreditora da nisu primili potporu uvjetovanu upotrebom domaćih proizvoda umjesto uvoznih;
- Izvijestiti Kreditora da nisu društvo u teškoćama kako je definirano pravilima o državnim potporama, što uključuje da:
  - a. za njih nije podnesen prijedlog za otvaranje predstečajnog ili stečajnog postupka;

11/9

11/9

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten initials]*

- ako se ustanovi da je - kod odobravanja kredita iz Ugovora - korisnik uskratio, ustupio ili prikazao netočne ili nevjerođosivne (poslovne) podatke od važnosti za zaključivanje i održavanje Ugovora ili da je ustupio ugovorena sredstva osiguranja s nedostacima koji onemogućavaju ili ograničavaju njihovo korištenje, ili
- ako, po kreditornoj procjeni, nastupi ili prijedb trajna nesposobnost oplate kredita, ili

uključuje, ali se ne ograničava na sljedeće:  
 (8) Iznimno od prethodnih odredbi ovog članka, Banka pridržava pravo otkazati ovaj Ugovor, ali i bilo koji drugi ugovor sklopljen između Banke i Korisnika, i bez otkaznog roka, u slučaju bitnih povreda Ugovora, što

(9) Smatrat će se da je dostava otkaza uredno izvršena danom otpreme preporučene poštanske na poslijednju poznatu korisničku adresu.

(4) Ugovor se otkazuje izravnom dostavom (preporučenom poštom) pisane obavijesti korisniku na poslijednju poznatu korisničku adresu ili preporučenom danim posredstvom javnog bilježnika. Otkazni rok iznosi osam dana i teče od dana otpreme pisane obavijesti ili izdanog prijedloga.

(3) Kreditor može, bez pokretanja sudske i drugog postupka jedinstveno otkazati ovaj Ugovor, odnosno bez otkaznog roka uskrati njegovo korištenje i ako nastupe druge okolnosti koje bi po kreditornoj procjeni mogle znatno ugroziti na otplatu kredita, što uključuje: 1. nastanak nekog stanja koje upućuje na nemogućnost održavanja Ugovora; 2. isticanje prava trećih osoba upravljenih na ugovorena sredstva osiguranja (nekretnine, pokretne, prava) postane predmet učestalih zapljena ili ovrhni postupci; odnosno, ako se pokrene izvanjski postupak uvođenja sredstva osiguranja danih vjerovnicima radi namirenja materijalno značajnog novčanog iznosa; 3. Korisnik svoje poslovne aktivnosti ili dio njih, koje obavlja u i trenutku sklapanja ovog Ugovora, prenesa na treću osobu ili osobe (sklapanjem odgovarajućih ugovora s trećim osobama ili na drugi način) bez prijavljene prethodne kreditorne pisane suglasnosti; 7. Korisnik izgubi ili mu bude ograničeno neko pravo, znatna imovina, ovlaštenje, odobrenje, povlastica, licenca i sl.; 8. pokrenut predstavlja, steta ili šteta nad Korisnikom ili bilo kojom osobom koja je dala svoju imovinu u zalog Banci kao osiguranje njezinih obaveza iz Ugovora - ako bi to moglo imati, odnosno, izazvati nepovoljne učinke na sposobnost urednog ispunjavanja obaveza i održavanja Ugovora.

(2) Korisnik se obvezuje da će na vrijeme izvršavati sve svoje (novčane i nenovčane) obaveze temeljem bilo kojeg ugovora sklopljenog s Kreditom. Ako Korisnik po bilo kojem ugovoru sklopljenim s Kreditom uredno ne isplati bilo koju svoju (novčanu) obvezu - uključujući, ali ne ograničavajući se: ako na ugovoreni način ne plati bilo koji iznos na dan dostizanja (naknadu, kamatu, glavnicu) ili poduzme nedopuštenu radnju ili ili propuštanjem sve utvrđeno odredbama ugovora - Kreditor ima pravo bez otkaznog roka uskrati i otkazati ovaj Ugovor, odnosno bez pokretanja sudske i drugog postupka jedinstveno otkazati sve ugovore sklopljene između njega i Korisnika, te danom otkaza dospeljivosti cjelokupna Kreditorova potraživanja prema Korisniku temeljem svih ugovora sklopljenih između njega i Korisnika.

**Članak 10. - Prestanak ugovora**

Korisnik nema pravo ustupiti (preijeti) bilo koje svoje pravo ili obvezu iz Ugovora bez prethodnog kreditornog odobrenja.

**Članak 9. - Ustupanje**

(25.) Korisnik se obvezuje izvršiti Kreditora da njihove odgovorne osobe nisu pravomoćno osudene za kaznena djela prijevare, korupcije, sudjelovanja u zločinacnoj organizaciji ili bilo koje druge nezakonite aktivnosti ili za kazneno djelo povezano s profesionalnom djelatnošću, npr. glava XXIII. Kaznena djela protiv imovine i glava XXIV. Kaznena djela protiv gospodarstva Kaznenog zakona (NN 125/2011, 144/2012, 56/2015, 61/2015).

b. za njih nije donesena odluka o pokretanju postupka prisilne likvidacije ili odluka o poništenju ili ukidanju rješenja kojim im je dano odobrenje za rad.

- ako se utvrdi da kredit iz Ugovora nije iskorišten za ugovorenu svrhu, ili
- u slučaju blokade Korisnikovih računa, ili
- ako se ne izvrši neka preuzeta novčana obveza - sve utvrđeno odredbama ovog Ugovora, ili
- ako se ne izvrši neka preuzeta nenovčana obveza ili poduzme nedopuštena radnja ili propuštanje, koje prema Kreditorovoj prosudbi bitno narušava poslovni odnos i povjerenje između Korisnika i Kreditora - sve utvrđeno odredbama ovog Ugovora, ili
- ako Kreditor stekne saznanja o tome da drugi vjerovnici koriste sredstva osiguranja primljena od Korisnika u postupku prisilne naplate vlastitih tražbina po poslovnim računima ili drugoj Korisnikovoj imovini, ili
- ako se nad Korisnikom pokrene predstečaj, stečaj ili likvidacija, ili
- ako dođe do značajnog smanjenja vrijednosti imovine koja je dana u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora u odnosu na vrijednost iste u trenutku zasnivanja zalogu u korist Banke, a Korisnik u roku od 30 (slovima: trideset) dana od takvog zahtjeva Kreditora ne osigura Kreditoru prihvatljiv dodatni instrument osiguranja, ili
- ako Korisnik privremeno, djelomično ili u cijelosti obustavi obavljanje predmeta poslovanja;

(7) Ako dođe do bilo koje okolnosti iz prethodnog stavaka, Banka je ovlaštena odmah i bez ograničenja upotrijebiti sva ustupljena sredstva osiguranja iz ovog Ugovora za naplatu potraživanja iz ovog Ugovora.

(8) Otkazom Ugovora neotplaćeni iznos kredita (glavnica) s pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima dospjeva na naplatu odmah u slučaju otkaza Ugovora bez otkaznog roka ili danom isteka otkaznog roka u slučaju otkaza Ugovora s otkaznim rokom - u cijelosti ili djelomično, sve prema Kreditorovoj odluci.

(9) U slučaju jednostranog otkaza Ugovora, Ugovor će i nadalje uređivati i osiguravati sve tražbine koje se na njemu zasnivaju, što obuhvaća i nastalu štetu, sve dok ne budu u potpunosti namirene.

(10) Ako neposredno nakon Korisnikovog postupanja kojim izravno ili neizravno krši neku od odredbi Ugovora Banka ne iskoristi pravo da smjesta raskine Ugovor ili poduzme neku drugu radnju predviđenu Ugovorom, takvo Bancino postupanje neće predstavljati njezino odricanje od tog prava, odnosno Banka će naknadno, u bilo kojem trenutku, imati pravo raskinuti Ugovor ili poduzeti neku drugu njime predviđenu radnju.

#### Članak 11. - Opći uvjeti poslovanja i zaštita podataka

(1) Korisnik neopozivo prihvaća primjenu važećih akata i isprava Banke, i to:

- Odluke o kamatama,
- Odluke o naknadama,
- Politike o zaštiti podataka te
- Poslovnih knjiga i knjigovodstvenih i drugih isprava ili podnesaka Banke

ako njihove odredbe nisu u izravnom neskladu s odredbama Ugovora. Prihvat primjene naznačenih akata obuhvaća i njihove naknadne izmjene i dopune.

(2) Načela i pravila obrade osobnih podataka regulirana su Politikom o zaštiti podataka Banke koja je javno dostupna na Internet stranicama Banke [www.otpbanka.hr](http://www.otpbanka.hr), kao i svim poslovnicama Banke, na zahtjev ispitanika. Također, na Internet stranicama Banke, kao i u svim poslovnicama Banke mogu se pronaći detaljnije informacije o prikupljanju podataka, kao i informacije o prikupljanju podataka koje nisu prikupljene izravno od ispitanika.

(3) Svi podaci (osim osobnih podataka, što je uređeno Politikom o zaštiti podataka) koji se odnose na sudionike Ugovora i njegovih eventualnih budućih dodataka, kao i svi podaci o samom Ugovoru, a koji su Kreditoru poznati u okviru ovog poslovnog odnosa, mogu se koristiti kod Kreditora te prenositi i razmjenjivati u bankovno uobičajenom obliku - i to: društvima članovima grupe kojoj pripada i Kreditor, zajedničkim ustanovama banaka, trećim osobama s kojima Kreditor ima ugovorenu poslovnu suradnju i pretpostavljenim udruženjima za zaštitu vjerovnika (kao npr. HROK) te, za slučaju potrebe, Hrvatskoj narodnoj banci ili nadležnom sudu na njegov pisani zahtjev ili drugim nadležnim tijelima koja su takve podatke, sukladno posebnom zakonu, ovlaštena zatražiti.

#### Članak 12. - Djelomična ništetnost i sporovi

(1) Ako bilo koja odredba Ugovora postane po zakonu ništetna, odnosno nevažeća, takva ništetnost neće utjecati na valjanost preostalih odredbi Ugovora. Ništetna odredba zamijenit će se valjanom uvažavajući očekivanja Ugovornih strana i svrhu ovog pravnog posla.

MG

Priloga

(2) Sve sporove koji proizađu iz Ugovora Ugovorne strane će rješavati sporazumno, a ako u tome ne uspiju u obostrano prihvatljivom roku, mogu dogovorno zatražiti posredovanje neovisnih tijela ili osoba ili pokrenuti spor pred stvarno nadležnim sudom u Splitu.

#### Članak 13. - Završne odredbe

(1) Ugovor je sklopljen u 4 (slovima: četiri) primjerka, s tim da svakoj Ugovornoj strani pripada po 1 (slovima: jedan) primjerak, a Kreditor zadržava preostale primjerke - za vlastite potrebe.

(2) Svaki uredno potpisan primjerak Ugovora ima pravne učinke izvornika.

(3) Potpisom ovog Ugovora Korisnik potvrđuje i upoznatost sa:

- uvjetima odobravanja ovog kredita,
- odredbama Kreditorovih Odluka o kamatama, Odluke o naknadama i Politike o zaštiti podataka.

(4) Ovaj Ugovor stupa na snagu i primjenjuje se s danom kada Kreditor zaprimi ovaj Ugovor potpisan od strane svih Ugovornih strana.

KORISNIK

*Perica*

Perica Dabro

JAMAC

*Perica*

KREDITOR

*Mario*  
*Zurjo*

Mario Bebić i Mario Buljubašić

otpbanka a.d.  
2279

## ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/ naziv /ime i prezime: NUPER d.o.o.  
 Sjedište/mjesto i adresa: Klis, Iza Grada 4  
 OIB: 27692443102

### DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: OTP banka dioničko društvo  
 Sjedište/mjesto i adresa: Split, Domovinskog rata 61  
 OIB: 52508873833

u iznosu glavnice od: <sup>1</sup> 800.000,00 kn  
 (slovima: osamstotisućakuna)

uvećanom za: <sup>2</sup> redovnu kamatu od 2,90% godišnje, fiksna, naknade, troškove te ostale sporedne tražbine

te sa zateznom kamatom po stopi od: <sup>3</sup> 7,49% (slovima: sedamcijelihčetdesetdevetposto) godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospeljeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju Isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis dužnika:

Split 17.03.2022.

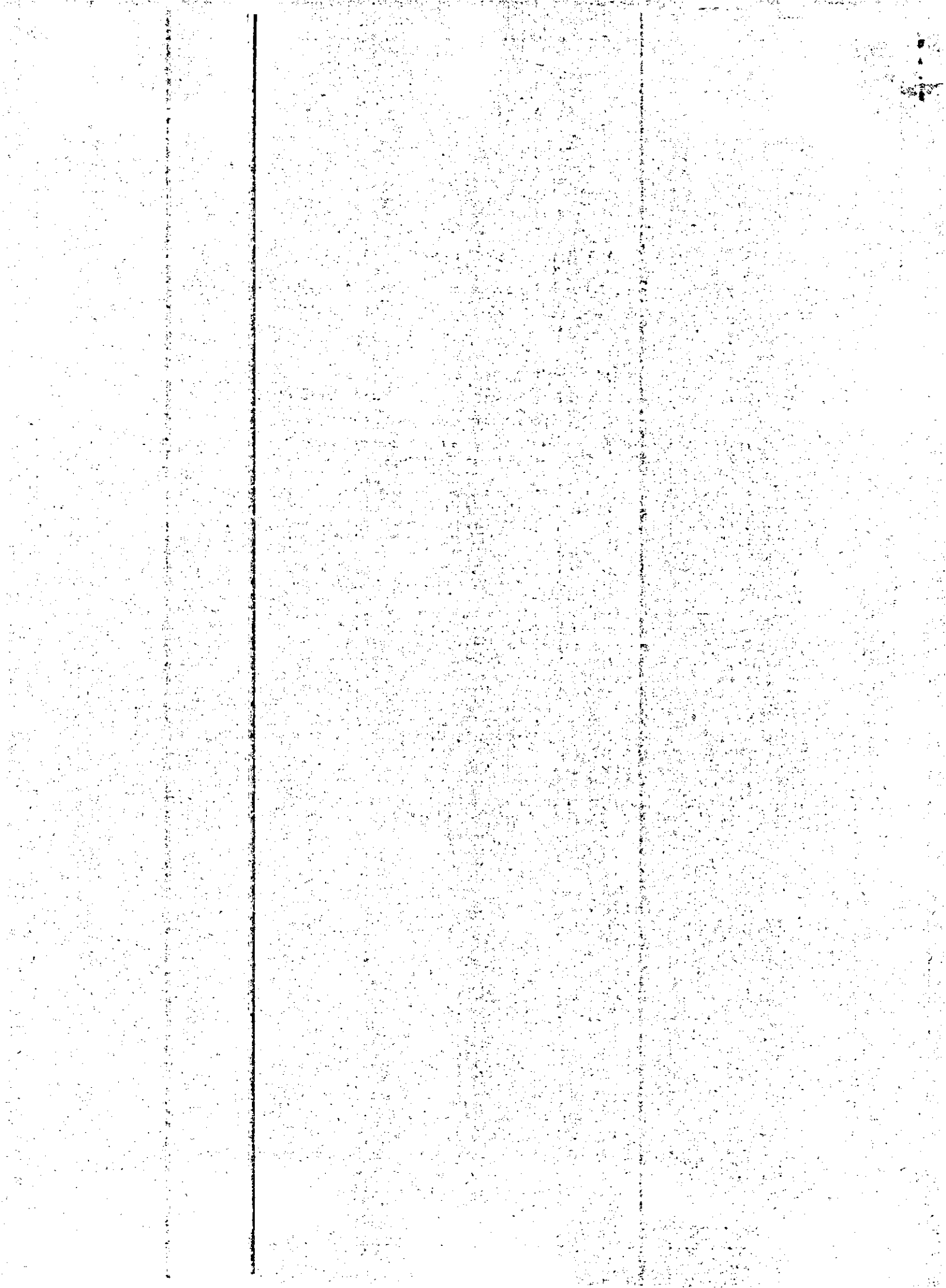
*J. Belo*

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

<sup>1</sup> Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

<sup>2</sup> Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi "bez uvećanja"

<sup>3</sup> Upisati stopu zatezne kamate



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Perica Dabro

Sjedište/mjesto i adresa: Klis, Pozrlale 14B

OIB: 99039452439

### DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

*Split, 17.03.2022.*

*Perica*

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

### DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

.20

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

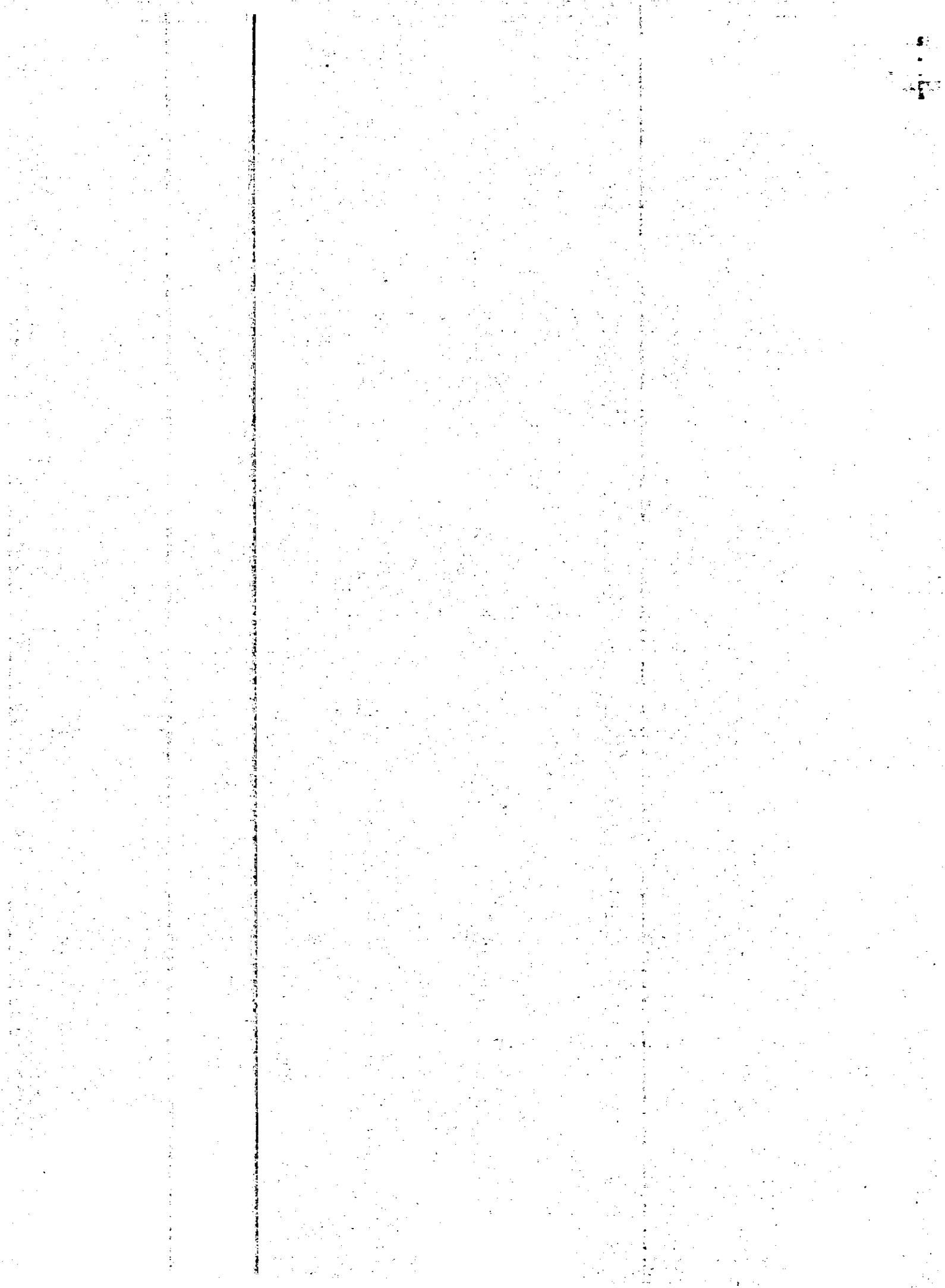
### DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

.20





REPUBLIKA HRVATSKA  
Javni bilježnik  
Sandra Jelavić  
Split, Domovinskog rata 45

Obrazac zadužnice - stranica 3.

Poslovni broj: OV-1146/2022

Ja, javni bilježnik **Sandra Jelavić**, Split, Domovinskog rata 45, potvrđujem da su stranke:

**PERICA DABRO, OIB 99039452439, KLIS, POZIRALE 14 B**, kao član uprave- direktor **NUPER d.o.o, MBS 060339670, OIB 27692443102, Klis, Iza Grada 4**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 113287024 PP SOLIN, zastupa Društvo pojedinačno i samostalno, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

**PERICA DABRO, OIB 99039452439, KLIS, POZIRALE 14 B**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 113287024 PP SOLIN, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **Zadužnica izdana u korist OTP banka dioničko društvo, od 17.03.2022. godine na potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

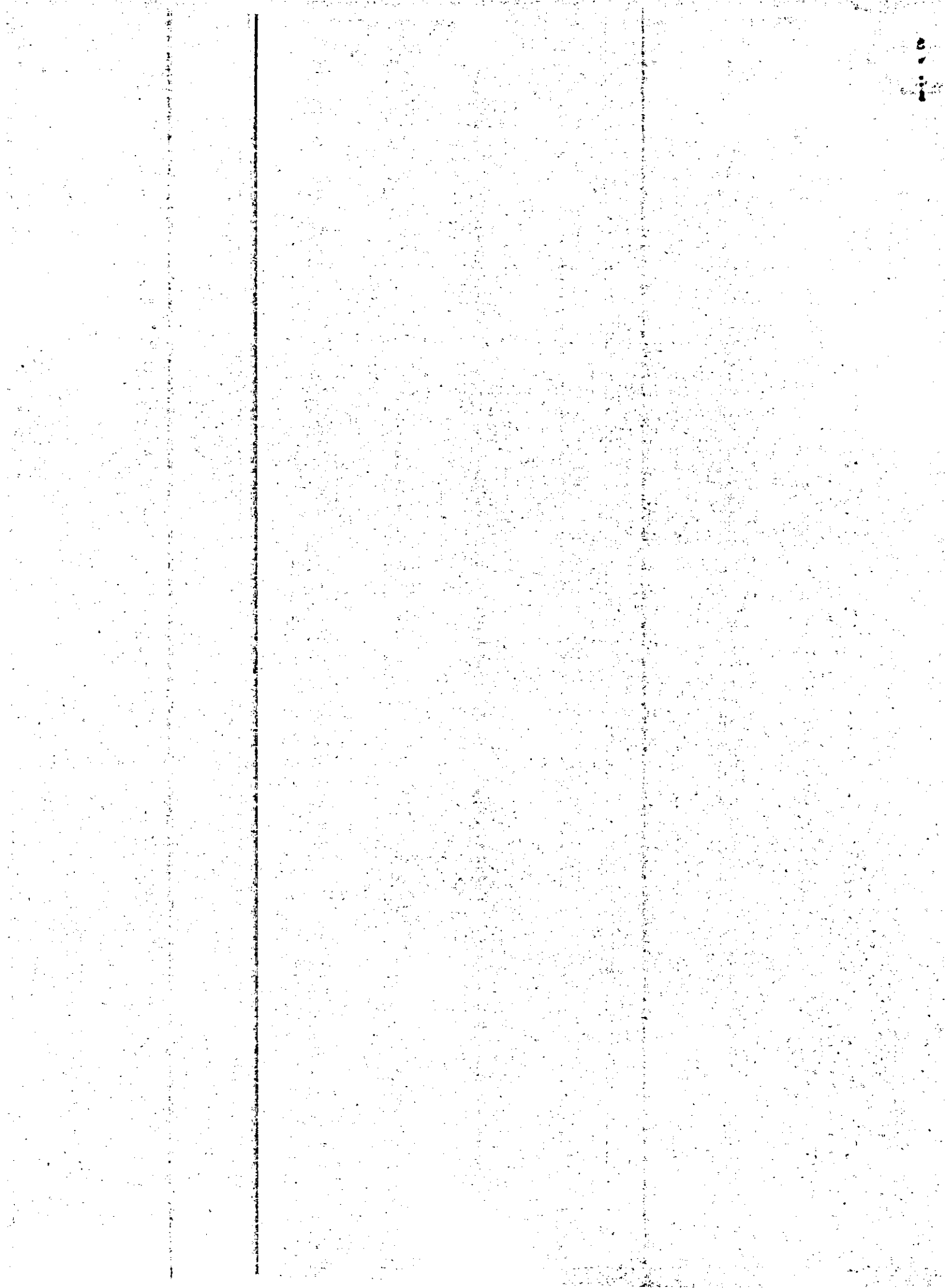
Izvorna isprava izdana stranci čl. 50 st.3 ZJB

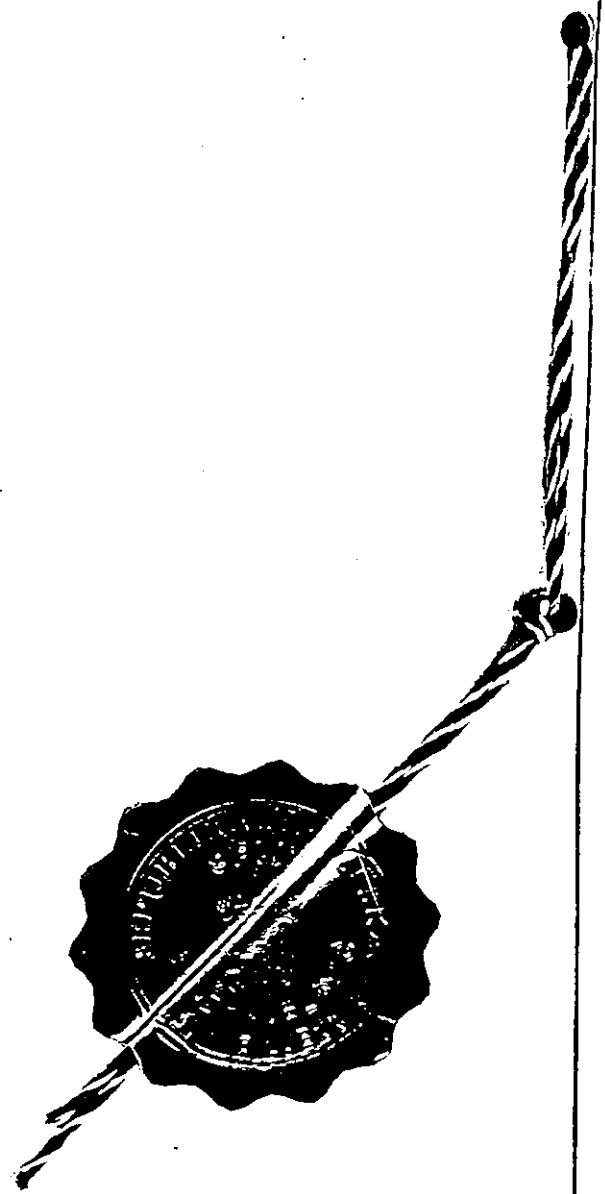
Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 450,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 112,50 kn.

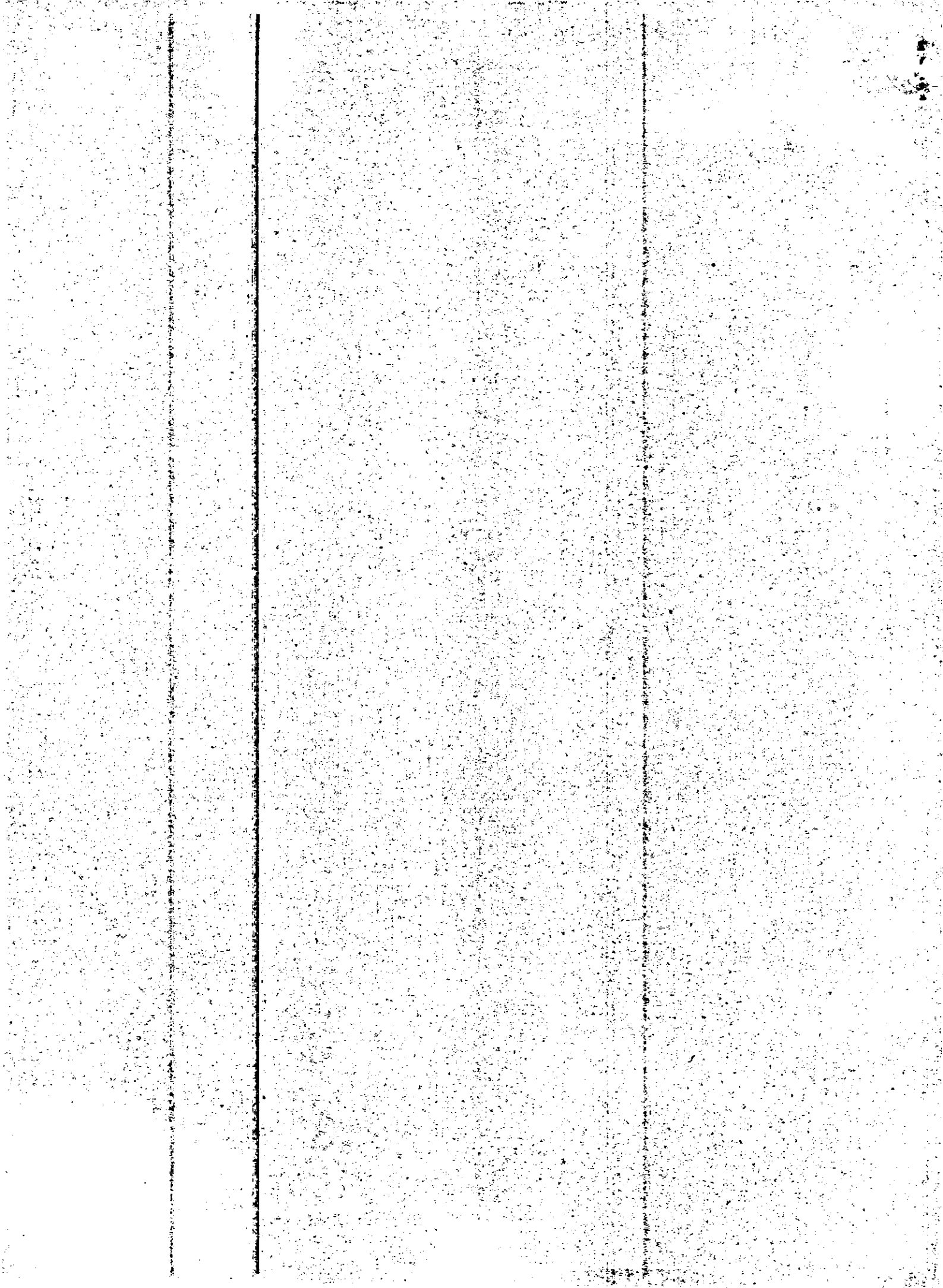
Split, 17.03.2022.



Javni bilježnik  
Sandra Jelavić







OTP banka d.d., Split, Domovinskog rata 61, MB: 3141721, OIB: 52508873833 (u daljnjem tekstu Banka)

NUPER d.o.o., KLIS, Iza grada 4, MB: 4488334, OIB: 27692443102 (u daljnjem tekstu Poslovni subjekt)

sklapaju dana 18.02.2021

## OKVIRNI UGOVOR O OTVARANJU I VOĐENJU RAČUNA I OBAVLJANJU POSLOVA PLATNOG PROMETA

### Članak 1.

Na temelju ovog Ugovora, zahtjeva za otvaranje računa Poslovnog subjekta uz propisane priloge i Općih uvjeta pružanja usluga platnog prometa za nepotrošače OTP banke, Banka Poslovnom subjektu otvara Račun za redovno poslovanje DPS IBAN: HR0624070001100206343, BIC: OTPVHR2X

Po potrebi, a na zahtjev Poslovnog subjekta, Banka Poslovnom subjektu navedeni račun može otvoriti i u drugim valutama.

### Članak 2.

Poslovni subjekt neopozivo ovlašćuje Banku za obavljanje svih poslova platnog prometa u svemu sukladno važećim propisima, općim aktima Banke i Općim uvjetima pružanja usluga platnog prometa za nepotrošače. Banka može obavljanje poslova koji su predmet ovog ugovora povjeriti drugoj instituciji koja će obavljati poslove u ime i za račun Banke.

### Članak 3.

Poslovni subjekt potvrđuje da je upoznat, sukladno članku 23. i drugim relevantnim odredbama Zakona o platnom prometu (NN broj 66/18), sa svim relevantnim Informacijama koje navedeni Zakon propisuje i prihvaća da ovaj Ugovor ima karakter ugovora o pristupanju, odnosno njegovim zaključenjem smatra se da je Poslovni subjekt upoznat i pristaje u svemu na primjenu Općih uvjeta pružanja usluga platnog prometa za nepotrošače i svih drugih općih akata Banke na koje se ti Opći uvjeti pozivaju, kao i na sve njihove izmjene i dopune do kojih dođe za vrijeme važenja ovog Ugovora.

### Članak 4.

Ovaj Ugovor zaključuje se na neodređeno vrijeme. Otkaz Ugovora i zatvaranje računa obavljati će se u svemu sukladno Općim uvjetima pružanja usluga platnog prometa za nepotrošače i važećim propisima.

### Članak 5.

Načela i pravila obrade osobnih podataka regulirana su Politikom o zaštiti podataka Banke koja je javno dostupna na Internet stranicama Banke [www.otpbanka.hr](http://www.otpbanka.hr), kao i svim poslovnicama Banke, na zahtjev ispitanika.


Također, na Internet stranicama Banke, kao i u svim poslovnicama Banke mogu se pronaći detaljnije Informacije o prikupljanju podataka, kao i Informacije o prikupljanju podataka koje nisu prikupljene izravno od ispitanika.

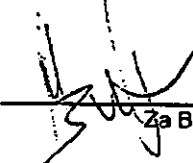

### Članak 6.

U slučaju spora u vezi poslova koji su predmet ovog Ugovora, ugovara se mjesna nadležnost stvarno nadležnog suda u Splitu.

### Članak 7.

Ovaj Ugovor je sačinjen u dva istovjetna primjerka, po jedan svakoj od ugovornih stranaka.

  
\_\_\_\_\_  
Za Poslovnog subjekta  
**NUPER** d.o.o.  
KLIS, Iza grada 4

  
\_\_\_\_\_  
Za Banku  
 **otpbanka** d.d.  
2280



Odjel naplate za pravne osobe

Split, 15.1.2024.

**IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA**

po Okvirnom ugovoru o otvaranju i vođenju računa i obavljanju poslova platnog prometa za dužnika NUPER D.O.O.

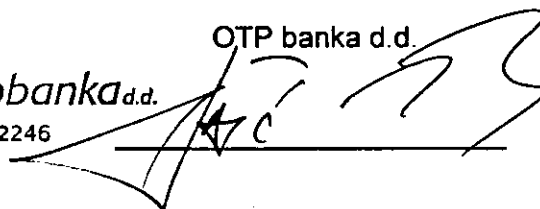
**IZA GRADA 4, 21231 KLIS**  
**MB: 4488334 OIB: 27692443102**

na dan 22.12.2023.

	Stanje u EUR
Dospjela naknada	23,04
<b>UKUPNO:</b>	<b>23,04</b>

 **otpbanka**<sub>d.d.</sub>  
2246

OTP banka d.d.



 **otpbanka**

OTP banka dioničko društvo

Domovinskog rata 61, 21000 Split

**AR**

OTPBANKA  
INFORMACIJSKI CENTAR  
21000 SPLIT



FINA SPLIT

MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24 B

ZA OOO SPLIT

(St-532/2023)

400 ↓

Br. pošiljke \_\_\_\_\_ Potpis \_\_\_\_\_  
Primljeno: 19-01-2024  
Neposredno, potporučena preporučeno  
FINANCIJSKA AGENCIJA  
REGIONALNI CENTAR SPLIT 2

R RG 41637713 5 HR  


AR