



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj 15 St-163/2023-15

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sutkinji Danieli Korlević, u postupku radi naknadne diobe Stečajne mase iza KVARNERSKI POGLED društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge u stečaju, Bukovlje, Ulica Josipa Kozarca 56, OIB: 73079547831, odlučujući o prijedlogu stečajnog upravitelja, dana 29. rujna 2023. godine

r i j e š i o j e

- I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, označene kao k.č.br. 318/2, pašnjak površine 693 m², z.k.ul. 2718 k.o. 320161 Veprinac.
- II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. ovog rješenja.
- III. Stečajni upravitelj dužan je uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka Financijskog agenciji bez odgode dostaviti podatke o nekretninama koje se prodaju u stečajnom postupku, a radi upisa u Očevidnik nekretnina uz naznaku da se prodaju u stečajnom postupku.
- IV. Određuje se upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine opisane u točki I. izreke rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, z.k.ul. 2718 k.o. 320161 Veprinac.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-163/2023-2 od 14. travnja 2023. godine određen je nastavak postupka radi naknadne diobe Stečajne mase iza KVARNERSKI POGLED društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge u stečaju, Bukovlje, Ulica Josipa Kozarca 56.

2. Stečajnu masu čini nekretnina koja je predmet prodaje.

3. Predmetna nekretnina nije opterećena razlučnim pravima u korist trećih osoba. Međutim, na izvještajnom ročištu 1. lipnja 2023. godine, skupština vjerovnika donijela je odluku da se nakon izvršene procjene vrijednosti po ovlaštenom sudskom vještaku Ive Karlavaris, nekretnina unovči temeljem čl. 247. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17 i 36/22, dalje: SZ).

4. Stečajni upravitelj je 28. rujna 2023. godine uz procjembeni elaborat podnio sudu i prijedlog za prodaju nekretnine u stečajnom postupku odgovarajućom primjenom propisa o ovrsi na nekretninama.

5. Valjalo je stoga, a temeljem čl.247. st.2. SZ-a, riješiti kao u izreci

U Rijeci, 29. rujna 2023. godine

Sutkinja
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik (čl.247. st.2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **9-3085d-76f64**

Kontrolni broj: **0c635-811aa-07496**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.