

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica Grada Vukovara 70

30-04-2019

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:

UR. BROJ:

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa: 5 St-90/2019

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: **Istarska kreditna banka Umag d.d.**

OIB 65723536010

Adresa / sjedište

Umag, Ernesta Miloša 1

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv **MASSIVE HOUSES d.o.o.**

OIB 2750470782

Adresa / sjedište

Veliki Bukovec, Dravska 24

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Iznos dospjele tražbine _____ (kn)

Glavnica _____ (kn)

Kamate _____ (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Ugovor o kreditu br. 9400011772 od 12.03.2018. solemniziran po javnom bilježniku Ilinka Lisonek pod posl.br. Ov-2637/2018 dana 14.03.2018. godine

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Sušara KATRES (6 komora) s pripadajućim dijelovima koji čine cjelinu, podstanica i cjevovod, evidencijski broj 6

Iznos tražbine _____ **3.495.397,41kn**

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

U Umagu, 23. travnja 2019. godine

Potpis vjerovnika



Istarska kreditna banka Umag d.d.

Predsjednik uprave: Miro Dodić, dipl. oec.

Jk

PRIJEDLOG ZA GLAVNI UPIS

Na temelju UGOVORA O KREDITU OD 12.03.2018. GODINE, BROJ: 9400011772 ZAKLJUČENOG IZMEĐU ISTARSKA KREDITNE BANKE UMAG DD, OIB: 65723536010 I TVRTKE POŽGAJ GRUPA d.o.o., VELIKI BUKOVEC, DRAVSKA ULICA 40, OIB: 55862765218, SOLEMNIZIRAN OD JAVNOG BILJEŽNIKA ILINKA LISONEK IZ ZAGREBA POD POSLOVNIM BROJEM OV-2637/2018 od 14.03.2018 kojom je javni bilježnik ovjerio UGOVOR O KREDITU SOLEMNIZIRAN OD JAVNOG BILJEŽNIKA ILINKA LISONEK DANA 14.03.2018. GODINE POD BROJEM OV-2637/2018 TEMELJEM KOJEG SE ZASNIVA ZALOŽNO PRAVO NA POKRETNINAMA: PILANA MARKE PRIMULTINI TIP SCH-CHF-IFB-DPA I SUŠARA KATRES (6 KOMORA) S PRIPADAJUĆIM DJELOVIMA KOJE ČINE CJELINU, PODSTANICA I CJEVOVOD

Predlagatelj

ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d.		052/702300
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		(broj telefona)
ERNESTA MILOŠA 1		
(adresa - ulica i kućni broj)		(broj telefaksa)
52470	UMAG, HRVATSKA	65723536010
(poštanski broj)	(naselje, država)	(OIB)
(adresa e-pošte)		(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala)

Punomoćnik

MIRO DODIĆ		052702300
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		(broj telefona)
GREGOVO III 2		
(adresa - ulica i kućni broj)		(broj telefaksa)
52440	POREČ, HRVATSKA	70276936724
(poštanski broj)	(naselje, država)	(OIB)
(adresa e-pošte)		105117240 31.05.2012 PP POREČ (broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala)

A) Podaci o dužniku/ ovršeniku/ protivniku osiguranja

MASSIVE HOUSES d.o.o.		
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		(broj telefona)
DRAVSKA 24		
(adresa - ulica i kućni broj)		(broj telefaksa)
42231	VELIKI BUKOVAC, HRVATSKA	27590470782
(poštanski broj)	(naselje, država)	(OIB)
(adresa e-pošte)		(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala iskaznicu)

B) Podaci o pokretnini; dionici, udjelu ili poslovnom udjelu, pokretnini koja je pripadak nekretnine, ukupnosti stvari i drugom pravu.

1. Vrsta/Opis: SUŠARA KATRES (6 komada) s pripadajućim dijelovima koji čine cjelinu, podstanica i cjevovod koja stoji na nekretnini upisanoj kod Općinskog suda u Gospiću, Zemljišnoknjižni odjel Otočac; Inventarski broj: 6; Broj katastarske čestice: 4782/1 i 4782/2; Zemljišno knjižni uložak: 2059; Katastarska općina: VRHOVINE;



C) Predlažem da se na pokretnini/ pravu pod B) dopusti upis:

Založno pravo

radi osiguranja potraživanja 470.999,61 EUR s rokom otplate/krajnjim rokom dospjeća 30. STUDENOG 2023.g.

u korist:

ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d.		052702300
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		(broj telefona)
ERNESTA MILOŠA 1		
(adresa - ulica i kućni broj)		(broj telefaksa)
52470	UMAG, HRVATSKA	65723536010
(poštanski broj)	(naselje, država)	(OIB)
(adresa e-pošte)		(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala)

ZAKLJUČAK 908-338/18-2

Nalaže se predloženi glavni upis u ulošku glavne knjige br. 908-338/18

RIJEKA, 20.03.2018

Za točnost prava
(potpis i pečat ovlaštene osobe Službe upisa)
ANNA JAKAB V.R.



Zaključak dostaviti:

1. MASSIVE HOUSES d.o.o.
2. MIRO DODIĆ

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka stranke mogu podnijeti prigovor općinskom sudu u roku od 8 dana, pismeno u dva (2) primjerka putem ove Službe upisa.

PRIJEDLOG ZA GLAVNI UPIS

Na temelju UGOVORA O KREDITU OD 01.03.2018. GODINE OVJERENOM POD POSLOVNIM BROJEM: OV-2637/2018 od 14.03.2018 kojom je javni bilježnik ovjerio ZASNIVANJE ZALOŽNOG PRAVA NA POKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE

Predlagatelj

ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d.		
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		(broj telefona)
Ernesta Miloša 1		
(adresa - ulica i kućni broj)		(broj telefaksa)
52470	Umag, HRVATSKA	65723536010
(poštanski broj)	(naselje, država)	(OIB)
(adresa e-pošte)		(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala)

Punomoćnik

MIRO DODIĆ		052702300
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		(broj telefona)
GREGOVO III 2		
(adresa - ulica i kućni broj)		(broj telefaksa)
52440	POREČ, HRVATSKA	70276936724
(poštanski broj)	(naselje, država)	(OIB)
(adresa e-pošte)		105117240 31.05.2012 PP POREČ
		(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala)

A) Podaci o dužniku/ ovršeniku/ protivniku osiguranja

MASSIVE WOOD d.o.o.		
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		(broj telefona)
Dravska 40		
(adresa - ulica i kućni broj)		(broj telefaksa)
42231	Veliki Bukovec, HRVATSKA	30442536221
(poštanski broj)	(naselje, država)	(OIB)
(adresa e-pošte)		(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala iskaznicu)

B) Podaci o pokretnini; dionici, udjelu ili poslovnom udjelu, pokretnini koja je pripadak nekretnine, ukupnosti stvari i drugom pravu.

1. Vrsta/Opis: PILANA MARKE PRIMULTINI TIP SCH-CHF-IFB-DPA (S KOMPLETNIM AUTOMATSKIM TRANSPORTERIMA ULAZNOG MATERIJALA I IZLAZA PROIZVODA, TE RAČUNALNIM UPRAVLJANJEM), EVIDENCIJSKI BROJ 6. PILANA SE NALAZI NA NEKRETNINI UPISANOJ U ZEMLJIŠNE KNJIGE OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL DONJI MIHOLJAC. PROCIJENJENA VRIJEDNOST PILANE JE 166.533,43 EUR + PDV; Broj katastarske čestice: 1110; Zemljišno knjižni uložak: 1; Katastarska općina: DONJI MIHOLJAC;

C) Predlažem da se na pokretnini/ pravu pod B) dopusti upis:

Založno pravo

radi osiguranja potraživanja 470.999,61 EUR s rokom otplate/krajnjim rokom dospjeća 31.05.2022.

u korist:

ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d.		052702300
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		(broj telefona)
Ernesta Miloša 1		
(adresa - ulica i kućni broj)		(broj telefaksa)
52470	Umag, HRVATSKA	65723536010
(poštanski broj)	(naselje, država)	(OIB)
(adresa e-pošte)		(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala)

ZAKLJUČAK 899-332/18-4

Nalaže se predloženi glavni upis u ulošku glavne knjige br. 899-332/18

NAŠICE, 05.04.2018

(potpis i pečat ovlaštene osobe Službe upisa)

KRISTINA ČAČIĆ V.R.

Zaključak dostaviti:

1. MASSIVE WOOD d.o.o.
2. MIRO DODIĆ

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka stranke mogu podnijeti prigovor općinskom sudu u roku od 8 dana, pismeno u dva (2) primjerka putem ove Službe upisa.

PRIJEDLOG ZA GLAVNI UPIS

Na temelju UGOVORA O KREDITU OD 12.03.2018. GODINE, BROJ: 9400011772 ZAKLJUČENOG IZMEĐU ISTARSKKE KREDITNE BANKE UMAG DD, OIB: 65723536010 I TVRTKE POŽGAJ GRUPA d.o.o., VELIKI BUKOVEC, DRAVSKA ULICA 40, OIB: 55862765218, SOLEMNIZIRAN OD JAVNOG BILJEŽNIKA ILINKA LISONEK IZ ZAGREBA POD POSLOVNIM BROJEM OV-2637/2018 od 14.03.2018 kojom je javni bilježnik ovjerio UGOVOR O KREDITU SOLEMNIZIRAN OD JAVNOG BILJEŽNIKA ILINKA LISONEK DANA 14.03.2018. GODINE POD BROJEM OV-2637/2018 TEMELJEM KOJEG SE ZASNIVA ZALOŽNO PRAVO NA POKRETNINAMA: PILANA MARKE PRIMULTINI TIP SCH-CHF-IFB-DPA I SUŠARA KATRES (6 KOMORA) S PRIPADAJUĆIM DJELOVIMA KOJE ČINE CJELINU, PODSTANICA I CJEVOVOD

Predlagatelj

ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d.		052/702300
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		(broj telefona)
ERNESTA MILOŠA 1		
(adresa - ulica i kućni broj)		(broj telefaksa)
52470	UMAG, HRVATSKA	65723536010
(poštanski broj)	(naselje, država)	(OIB)
(adresa e-pošte)		(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala)

Punomoćnik

MIRO DODIĆ		052702300
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		(broj telefona)
GREGOVO III 2		
(adresa - ulica i kućni broj)		(broj telefaksa)
52440	POREČ, HRVATSKA	70276936724
(poštanski broj)	(naselje, država)	(OIB)
(adresa e-pošte)		105117240 31.05.2012 PP POREČ (broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala)

A) Podaci o dužniku/ ovršeniku/ protivniku osiguranja

MASSIVE HOUSES d.o.o.		
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		(broj telefona)
DRAVSKA 24		
(adresa - ulica i kućni broj)		(broj telefaksa)
42231	VELIKI BUKOVAC, HRVATSKA	27590470782
(poštanski broj)	(naselje, država)	(OIB)
(adresa e-pošte)		(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala iskaznicu)

B) Podaci o pokretnini; dionici, udjelu ili poslovnom udjelu, pokretnini koja je pripadak nekretnine, ukupnosti stvari i drugom pravu.

1. Vrsta/Opis: SUŠARA KATRES (6 komada) s pripadajućim dijelovima koji čine cjelinu, podstanica i cjevovod koja stoji na nekretnini upisanoj kod Općinskog suda u Gospiću, Zemljišnoknjižni odjel Otočac; Inventarski broj: 6; Broj katastarske čestice: 4782/1 i 4782/2; Zemljišno knjižni uložak: 2059; Katastarska općina: VRHOVINE;



C) Predlažem da se na pokretnini/ pravu pod B) dopusti upis:

Založno pravo

radi osiguranja potraživanja 470.999,61 EUR s rokom otplate/krajnjim rokom dospjeća 30. STUDENOG 2023.g.

u korist:

ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d.		052702300
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		(broj telefona)
ERNESTA MILOŠA 1		
(adresa - ulica i kućni broj)		(broj telefaksa)
52470	UMAG, HRVATSKA	65723536010
(poštanski broj)	(nasele, država)	(OIB)
(adresa e-pošte)		(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala)

ZAKLJUČAK 908-338/18-2

Nalaže se predloženi glavni upis u ulošku glavne knjige br. 908-338/18

RIJEKA, 20.03.2018

Za točnost pravu
(potpis i pečat ovlaštene osobe Službe upisa)
ANNA JAKAB V.R.



Zaključak dostaviti:

1. MASSIVE HOUSES d.o.o.
2. MIRO DODIĆ

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka stranke mogu podnijeti prigovor općinskom sudu u roku od 8 dana, pismeno u dva (2) primjerka putem ove Službe upisa.

PRIJEDLOG ZA GLAVNI UPIS

Na temelju UGOVORA O KREDITU OD 01.03.2018. GODINE OVJERENOM POD POSLOVNIM BROJEM: OV-2637/2018 od 14.03.2018 kojom je javni bilježnik ovjerio ZASNIVANJE ZALOŽNOG PRAVA NA POKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE

Predlagatelj

ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d.		
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		(broj telefona)
Ernesta Miloša 1		
(adresa - ulica i kućni broj)		(broj telefaksa)
52470	Umag, HRVATSKA	65723536010
(poštanski broj)	(naselje, država)	(OIB)
(adresa e-pošte)		(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala)

Punomoćnik

MIRO DODIĆ		052702300
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		(broj telefona)
GREGOVO III 2		
(adresa - ulica i kućni broj)		(broj telefaksa)
52440	POREČ, HRVATSKA	70276936724
(poštanski broj)	(naselje, država)	(OIB)
(adresa e-pošte)		105117240 31.05.2012 PP POREČ (broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala)

A) Podaci o dužniku/ ovršeniku/ protivniku osiguranja

MASSIVE WOOD d.o.o.		
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		(broj telefona)
Dravska 40		
(adresa - ulica i kućni broj)		(broj telefaksa)
42231	Veliki Bukovec, HRVATSKA	30442536221
(poštanski broj)	(naselje, država)	(OIB)
(adresa e-pošte)		(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala iskaznicu)

B) Podaci o pokretnini; dionici, udjelu ili poslovnom udjelu, pokretnini koja je pripadak nekretnine, ukupnosti stvari i drugom pravu.

1. Vrsta/Opis: PILANA MARKE PRIMULTINI TIP SCH-CHF-IFB-DPA (S KOMPLETNIM AUTOMATSKIM TRANSPORTERIMA ULAZNOG MATERIJALA I IZLAZA PROIZVODA, TE RAČUNALNIM UPRAVLJANJEM), EVIDENCIJSKI BROJ 6. PILANA SE NALAZI NA NEKRETNINI UPISANOJ U ZEMLJIŠNE KNJIGE OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL DONJI MIHOLJAC. PROCIJENJENA VRIJEDNOST PILANE JE 166.533,43 EUR + PDV; Broj katastarske čestice: 1110; Zemljišno knjižni uložak: 1; Katastarska općina: DONJI MIHOLJAC;

C) Predlažem da se na pokretnini/ pravu pod B) dopusti upis:

Založno pravo

radi osiguranja potraživanja 470.999,61 EUR s rokom otplate/krajnjim rokom dospjeća 31.05.2022.

u korist:

ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d.		052702300
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		(broj telefona)
Ernesta Miloša 1		
(adresa - ulica i kućni broj)		(broj telefaksa)
52470	Umag, HRVATSKA	65723536010
(poštanski broj)	(naselje, država)	(OIB)
(adresa e-pošte)		(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala)

ZAKLJUČAK 899-332/18-4

Nalaže se predloženi glavni upis u ulošku glavne knjige br. 899-332/18

NAŠICE, 05.04.2018

(potpis i pečat ovlaštene osobe Službe upisa)

KRISTINA ČAČIĆ V.R.

Zaključak dostaviti:

1. MASSIVE WOOD d.o.o.
2. MIRO DODIĆ

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka stranke mogu podnijeti prigovor općinskom sudu u roku od 8 dana, pismeno u dva (2) primjerka putem ove Službe upisa.



**Istarska
Kreditna
Banka**
Umag d.d.

**Sektor računovodstva i logistike
Referada administracije kredita**
Ernesta Miloša 1, 52470 Umag
tel.: 052/702-403; 052/702-336; fax: 052/702-364
e-mail: kreditinajave@ikb.hr

Umag, 23.04. 2019.

STANJE DOSPJELIH OBVEZA POŽGAJ GRUPA D.O.O.

na dan 09.04.2019.

BROJ PARTIJE 502-112-9400011772

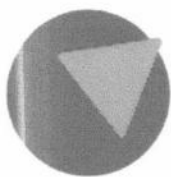
ZALOGODAVATELJ : MASSIVE HOUSES D.O.O.

- Dospjela redovna kamata	kn = 45.005,00
-Trošak opomene	kn= 120,00
- Dospjela zatezna kamata	kn= 4.345,92
- Dospjela glavnica	kn= 310.727,65
- Nedospjela glavnica	kn= 3.135.198,84 (EUR 419.144,23)
<hr/>	
U K U P N O	KN=3.495.397,41

Referent računovodstva kredita
Mladenka Muminović

Voditelj referade
Diana Berišić





**Istarska
Kreditna
Banka**
Umag d.d.

**Sektor računovodstva i logistike
Referada administracije kredita**
Ernesta Miloša 1, 52470 Umag
tel.: 052/702-403; 052/702-336; fax: 052/702-364
e-mail: kreditinajave@ikb.hr

Umag, 23.04. 2019.

STANJE DOSPJELIH OBVEZA POŽGAJ GRUPA D.O.O.

na dan 09.04.2019.

BROJ PARTIJE 502-112-9400011772

ZALOGODAVATELJ : MASSIVE HOUSES D.O.O.

- Dospjela redovna kamata	kn = 45.005,00
-Trošak opomene	kn= 120,00
- Dospjela zatezna kamata	kn= 4.345,92
- Dospjela glavnica	kn= 310.727,65
- Nedospjela glavnica	kn= 3.135.198,84 (EUR 419.144,23)
<hr/>	
UKUPNO	KN=3.495.397,41

Referent računovodstva kredita
Mladenka Muminović

Voditelj referade
Diana Berišić





TAJNO

ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG dioničko društvo-----
-----obrazac K-3PHS/OV

Naš znak: IA-----
Datum Odluke Banke: 01.03.2018. g. (slovima: prvogožujkadvijetisućeosamnaesteodine)-----
Vrsta kredita: Dugoročni kredit poduzetnicima s valutnom kaluzulom-----
Broj partije kredita: 9400011772-----

-----UGOVOR O KREDITU-----

Članak 1. (prvi)-----

Zaključuju:-----

Kreditor: **Istarska kreditna banka Umag d.d.**, Umag, E. Miloša 1, MBS 040001029, OIB 65723536010, zastupana po predsjedniku Uprave gosp. Miru Dodiću iz Poreča, Gregovo III 2, rođen 22.01.1948. god., o.i.br. 105117240, PP Poreč-----

Korisnik kredita: **POŽGAJ GRUPA d.o.o.**, Veliki Bukovec, (Općina Veliki Bukovec), Dravska ulica 40, OIB 55862765218, MBS 070140144, zastupan po direktoru Nikola Požgaj, Varaždin, Varaždin, Anina ulica 10, OIB 46036775558, o.i.br. 110872503, PU Varaždinska,-----

Jamac 1. : **POŽGAJ d.o.o.**, Veliki Bukovec, (Općina Veliki Bukovec), Dravska 24, OIB 97022429963, MBS 070041996, zastupan po članu Uprave Nikola Požgaj, Varaždin, Varaždin, Anina ulica 10, OIB 46036775558, o.i.br. 110872503, PU Varaždinska,-----

Jamac 2.: **DRVNA INDUSTRIJA BOHOR d.o.o.**, Veliki Bukovec, (Općina Veliki Bukovec), Dravska ulica 24, OIB 12251966370, MBS 080009982, zastupan po Predsjedniku Uprave Nikola Požgaj, Varaždin, Varaždin, Anina ulica 10, OIB 46036775558, o.i.br. 110872503, PU Varaždinska,--

Jamac 3.: **MASSIVE WOOD d.o.o.**, Veliki Bukovec, (Općina Veliki Bukovec), Dravska 40, MBS 070116337, OIB 30442536221, zastupan po direktoru Nikola Požgaj, Varaždin, Varaždin, Anina ulica 10, OIB 46036775558, o.i.br. 110872503, PU Varaždinska,-----

Jamac 4.: **Nikola Požgaj**, Varaždin, Varaždin, Anina ulica 10, OIB 46036775558, o.i.br. 110872503, PU Varaždinska,-----

Zalogodavatelj nekretnine : **T.C. POŽGAJ - DRVO U GRADITELJSTVU - d.o.o.**, Veliki Bukovec, (Općina Veliki Bukovec), Dravska 24, MBS 070081543, OIB 38134916213, zastupano po direktoru Nikola Požgaj, Varaždin, Varaždin, Anina ulica 10, OIB 46036775558, o.i.br. 110872503, PU Varaždinska,-----

Zalogodavatelj pokretnine 1. : **MASSIVE WOOD d.o.o.**, Veliki Bukovec, (Općina Veliki Bukovec), Dravska 40, MBS 070116337, OIB 30442536221, zastupan po direktoru Nikola Požgaj, Varaždin, Varaždin, Anina ulica 10, OIB 46036775558, o.i.br. 110872503, PU Varaždinska,-----

Zalogodavatelj pokretnine 2. : **MASSIVE HOUSES d.o.o.**, Veliki Bukovec, (Općina Veliki Bukovec), Dravska 24, MBS 070146061, OIB 27590470782, zastupan po direktoru Nikola Požgaj, Varaždin, Varaždin, Anina ulica 10, OIB 46036775558, o.i.br. 110872503, PU Varaždinska,-----

Članak 2. (drugi)-----

Kreditor daje na raspolaganje Korisniku kredita - Zalogodavatelju kredit u iznosu:-----
Iznos kredita u **KN: 3.500.000,00** (slovima: trimilijunaipetstotisućakuna)-----

Protuvrijednost u **EUR: 470.999,61** (slovima: četrstosedamdesettisućadevetstodevedesetdevet eura i šezdesetjedan cent) -----

Članak 3. (treći)-----

Kamatna stopa: Korisnik kredita je dužan na odobreni kredit plaćati kamate po slijedećim kamatnim stopama:-----

Redovna kamata: **5,00% (petposto)**, godišnje. -----

U slučaju kašnjenja s plaćanjem obveza više od 90 (devedeset) dana, redovna kamatna stopa povećava se za 1 (jedan) postotni poen i to do potpune otplate kredita. Redovna kamatna stopa se ne uvećava ukoliko su dospjele obveze manje od 1.500,00 kn -----

Kamata po dospjeću: **po stopi zakonske zatezne kamate**, promjenjiva.-----

Interkalarna kamata: istovjetna stopi redovne kamate.-----

Članak 4. (četvrti)-----

Naknade: Korisnik kredita je dužan Kreditoru platiti naknade za odobreni kredit kako slijedi:-----

U skladu s Odlukom o tarifi naknada za vršenje bankarskih usluga i Odlukom broj UB-38-2/18 od 01.03.2018. g. (slovima: prvogožujkadvijetisućeosamnaestogodine):-----

- naknada za obradu kredita: **0,50%** (nulacijelihpedesetposto) od iznosa odobrenog kredita, jednokratno, plaća se prije puštanja kredita u tečaj;-----

- naknada za rezervaciju sredstava: **0,25%** (nulacijelihdvadesetpetposto) godišnje na iznos odobrenih, a neiskorištenih sredstava, počevši po proteku 30 (trideset) dana od datuma Ugovora o kreditu, a obračunava se i naplaćuje kvartalno unatrag tijekom razdoblja korištenja kredita,-----

Sve druge naknade po ovom Ugovoru imaju se plaćati u iznosu i na način utvrđenom važećom Odlukom o tarifi naknada za vršenje bankarskih usluga Kreditora.-----

Članak 5. (peti)-----

Način korištenja: Kredit će se iskoristiti isplatom temeljem Pisma namjere ŠTEDBANKE d.d. u likvidaciji, br. 400/I-100-18-160 od dana 06.03.2018. g. (šestogožujkadvijetisućeosamnaestogodine), , a ostatak sredstava će se iskoristiti isplatom u korist žiro računa Korisnika kredita kod Kreditora.-----

Rok korištenja: do 30.04.2018. (slovima : tridesetogtravnjadvijetisućeosamnaestogodine).-----

Ugovorne strane su suglasne da će se vrijeme i iznos korištenja kredita (stavljanja kredita na raspolaganje Korisniku kredita) utvrđivati dogovorom ugovornih strana.-----

Članak 6. (šesti)-----

Način i rok vraćanja: Korisnik kredita je dužan odobreni kredit otplatiti u 42 jednaka mjesečna anuiteta koji dospijevaju zadnjeg dana u mjesecu, od kojih prvi dospjeva 30.11.2018.g. (slovima : slovima : tridesetistudenidvijetisućeosamnaestogodine). U razdoblju od prelaska kredita u otplatu do 31.10.2018.g. (slovima: tridesetprvoglistopadadvijetisućeosamnaestogodine) otplata glavnice kredita nalaziti će se u statusu počeka-mirovanja te se u tom razdoblju ne vrši otplata glavnice, već je Korisnik kredita-Zalogodavatelj dužan Kreditoru mjesečno plaćati redovne kamate po stopi utvrđenoj u članku. 3. ugovora.-----

Članak 7. (sedmi)-----

Namjena: Dugoročni kredit za podmirenje kreditnih obveza Korisnika kredita kod ŠTEDBANKE d.d. u likvidaciji, u skladu s Pismom namjere ŠTEDBANKE d.d. u likvidaciji, 06.03.2018. g. (šestogožujkadvijetisućeosamnaestogodine, te za obrtna sredstva.-----

Članak 8. (osmi)-----

Osiguranje otplate kredita: Korisnik kredita je u svrhu osiguranja otplate kredita dužan Kreditoru predati:-----

- 2 (dvije) bjanko mjenice s klauzulom «BEZ PROTESTA» i ovlaštenjem za popunu istih Korisnika kredita,-----

- 1 (jednu) bjanku mjenicu s klauzulom «BEZ PROTESTA» i ovlaštenjem za popunu iste vlasnika gđin. Nikola Požgaj.
- 1 (jednu) javnobilježnički potvrđenu zadužnicu Korisnika kredita na ukupni iznos glavnice kredita u EUR kunsnoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju IKB Umag d.d. na dan dospijeca uvećano za kamate, naknade i ostala sporedna potraživanja, sa jamstvom direktora Požgaj Nikole, poduzeća Požgaj d.o.o., DRVNA INDUSTRIJA BOHOR d.o.o., MASSIVE WOOD d.o.o.,
- zalog nekretnina
- zalog pokretnina
- polica osiguranja nekretnina i pokretnina vinkulirana u korist Kreditora.

Članak 9. (deveti)
 Jamac 1, Jamac 2, Jamac 3 i Jamac 4 solidarno jamče Kreditoru za sve obveze Korisnika kredita po ovom Ugovoru, na isti način i pod istim uvjetima kao i Korisnik kredita.

Korisnik kredita, Jamac 1, Jamac 2, Jamac 3 i Jamac 4 su suglasni da se na temelju ovog Ugovora radi ostvarenja naplate potraživanja iz ovog Ugovora nakon njegova dospijeca može neposredno provesti prisilna ovrha na cjelokupnoj njihovoj pokretnoj, nepokretnoj imovini i potraživanjima.

Ugovorne strane prihvaćaju davanje svojstva javne odnosno ovršne isprave ovom Ugovoru putem javnobilježničke solemnizacije istog.

Članak 10. (deseti)
 Za osiguranje potraživanja koja Kreditor ima iz ovog Ugovora, Zalagodavatelj nekretnine daje, a Kreditor prima u zalog sljedeće nekretnine:

- a) nekretninu upisanu u zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu, zemljišnoknjižni odjel, k.o. Varaždin (u osnivanju), u zk.ul 3157, k.č.br. 2032 Anina ul. površine 1752 m², stambeno-poslovni objekt, površine 854 m², dvorište površine 898 m² i to :
 -9. UDIO: 10/100, 1. Etaža 9 koja se sastoji od prostorija u podrumu: garaža 12, ukupne površine 14,5 m², na katu: hall 13, wc5, blag 4, kup 18, predpr 2, soba 20, soba 21, kuh 10, dn bor 9, loggia 9, loggia 11, gard 5, gosp 1, soba 22, kup 19, teretana, loggia 10, ukupne površine 157,9 m², sveukupne površine 182,4 m²,
- b) nekretninu upisanu u zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu, zemljišnoknjižni odjel, k.o. Varaždin (u osnivanju), u zk.ul 3157, k.č.br. 2032 Anina ul. površine 1752 m², stambeno-poslovni objekt, površine 854 m², dvorište površin 898 m² i to :
 5. UDIO: 10/100, 1. Etaža 5 koja se satoji od prostorija u podrumu: garaža 5, ukupne površine 16,6 m², u prizemlju: dn bor 5, blag 2, kuh 5, hall 5, wc 2, loggia 2, hod 1, dn bor 6, kuh 6, hall 6, kup 7, izba 4, loggia 3, ukupne površine 108,7 m², n akatu: soba 18, hall 12, gard 4, kup 17, loggia 8 ukupne površine 53,2 m², sveukupne površine 178,5 m²,
- c) nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu, zemljišnoknjižni odjel, k.o. Varaždin (u osnivanju), u z.k. 14031, pod k.č.br.2899/1 stambeno-poslovni objekat, podzemna garaža i dvorište ul. M.Krleže 1/1 i 1/2 površina 3151 m², stambeno-poslovni objekt Miroslava Krleže 1/1 i 1/2 površine 1007, podzemna garaža Miroslava Krleže 1/1 i 1/2 površine 1257 m², dvorište Miroslava Krleže 1/1 i 1/2 površine 887 i to :
 9. ETAŽA: 8300/719645 1. Etaža IX – u naravi poslovni prostor u prizemlju koji se sastoji od poslovnog prostora sa 83,00 m²,
 13. ETAŽA: 1000/7196451. Etaža XIII – spremište u podrumu površine 10,00 m².

time da su suglasni da se na istima ima upisati založno pravo u korist Kreditora.

Zalogodavatelj nekretnine dozvoljava da se bez ikakva njegova daljnjeg odobrenja može na nekretninama iz prethodnog stavka ovog članka upisati založno pravo u korist Kreditora za glavnica kredita, kamate, naknade i eventualne troškove prisilne naplate iz ovog Ugovora o kreditu.

Korisnik kredita i Zalogodavatelj nekretnine su dužni za vrijeme otplaćivanja kredita obavijestiti Kreditora o smanjenju vrijednosti založenih nekretnina ili stvari ispod stanja duga. U tom slučaju je Korisnik kredita na zahtjev Kreditora dužan dati dopunska osiguranja. Korisnik kredita i Zalogodavatelj nekretnine su dužni osigurati založene nekretnine od rizika požara i drugih uobičajenih rizika na njihovu punu vrijednost za čitavo vrijeme otplate kredita, te policu osiguranja založenih objekata vinkulirati u korist Kreditora.

Korisnik kredita i Zalogodavatelj nekretnine dozvoljavaju Kreditoru da na temelju ovog Ugovora može neposredno zatražiti i provesti ovrhu na nekretninama iz ovog članka radi naplate potraživanja iz ovog Ugovora nakon njegove dospelosti.

Sve troškove nastale u svezi sa zaključivanjem ovog Ugovora, zasnivanjem i brisanjem založnog prava snosi Korisnik kredita.

Članak 11. (jedanaesti)

Ugovorne strane su suglasne da vrijednost nekretnina iz članka 10. (desetog) ovog Ugovora iznose kako slijedi:

nekretnina pod a) ukupno iznosi EUR 271.879,79 (slovima: dvjestosedamdesetjednatisućaosaamstosedamdesetdeveteuraisedamdesetdevetlpa),

nekretnina pod b) ukupno iznosi EUR 231.283,42 (slovima: dvjestotridesetjedaneuroi dvjestoosamdesettriEuraičetdesetdvacenti)

nekretnine pod c) ukupno iznosi EUR 118.488,37 (slovima: stoosamnaestisućaćetrstoosamdeset osameuraitridesetsedamcenti)

sve u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan donošenja zaključka o prodaji, te sukladno tome izjavljuju da će se u ovršnom postupku prisilne naplate tražbina iz ovog Ugovora ta vrijednost uzeti kao mjerodavna tržišna vrijednost, osim ako se ugovorne strane drugačije ne sporazumiju najkasnije do donošenja zaključka o prodaji.

Na zahtjev Kreditora, a radi udovoljenja zahtjevima postavljenim propisima koji reguliraju rad kreditnih institucija, Korisnik kredita je dužan dostaviti Kreditoru revidiranu procjenu prometne vrijednosti nekretnina na kojima je zasnovano osiguranje otplate ovoga kredita, izradenu od strane ovlaštenog sudskog vještaka građevinske struke. Ukoliko Korisnik kredita ne postupi po zahtjevu Kreditora u roku od 30 (trideset) dana od kada im je zahtjev poslan, Korisnik kredita je suglasan da Kreditor može sam dati izraditi takvu procjenu i to o trošku Korisnika kredita. Korisnik kredita se obvezuje podmiriti Kreditoru sve troškove izrade revidirane procjene te je suglasan da Kreditor može naplatiti te troškove koristeći se u tu svrhu bilo kojim instrumentom osiguranja plaćanja kojeg su dali za osiguranje otplate kredita odnosno da s bilo kojeg računa kojeg Korisnik kredita ima kod Kreditora, Kreditor zadrži i prenese sredstva radi naplate tih troškova.

Zalogodavatelj nekretnine dužna je osigurati slobodan pristup nekretninama na kojima je zasnovano osiguranje otplate kredita Kreditoru odnosno ovlaštenom procjenitelju kojeg odredi Kreditor u svrhu izrade revidirane procjene.

Članak 12. (dvanaesti)

Osiguranje hipotekom na nekretnini odnosi se i na sve naknadne izmjene i dopune ovog Ugovora koje će Kreditor i Korisnik kredita zaključiti u pisanom obliku.

Korisnik kredita može koristiti sredstva odobrena ovim ugovorom tek nakon što Kreditoru budu dostavljeni originali z.k. izvadaka za nekretnine koje služe kao osiguranje uredne otplate kredita i to sa knjiženom hipotekom u korist Kreditora radi osiguranja tražbina iz ovog Ugovora, koja je prva u prvenstvenom redu na neopterećenim nekretninama, nakon što izvrši povrat izvornika Garancije br. S1-40-16109-5 od dana 01.04.2016.g. Štedbanci d.d. u likvidaciji i dokaz o izvršenom povratu dostavi Kreditoru te nakon što ispuni ostale uvjete utvrđene ovim ugovorom.

Članak 13. (trinaesti)

Kreditor, Korisnik kredita i Zalogodavatelj pokretnine 1 i Zalogodavatelj pokretnine 2 su suglasni da se radi osiguranja svih tražbina Kreditora iz ovog Ugovora o kreditu te svih troškova koji bi mogli nastati u vezi namirenja tih tražbina, za korist Kreditora zasniva založno pravo na slijedećim pokretnim stvarima i to:

- a) Pilana marke PRIMULTINI tip SCH-CHF-IFB-DPA(kompletna automatska transporterima ulaznog materijala i izlaza proizvoda, te računalnim upravljanjem) evidencijski broj 6014
- b) Sušara katres (6 komora) s pripadajućim dijelovima koji čine cjelinu , podstanica i cjevovod evidencijski broj 6,

u daljnjem tekstu Predmetima osiguranja.

Korisnik kredita, Zalogodavatelj pokretnine 1 i Zalogodavatelj pokretnine 2 pokretnine su suglasni da Kreditor može bez ikakva njegova daljnjeg pitanja ili odobrenja upisom u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima ishodovati upis založnog prava na Predmetima osiguranja iz prethodnog stavka u svoju korist, a radi osiguranja svojih tražbina iz ovog Ugovora o kreditu.

Upisom u upisnik iz prethodnog stavka, Kreditor stječe založno pravo na predmetima osiguranja. Korisnik kredita, Zalogodavatelj pokretnine 1 i Zalogodavatelj pokretnine 2 izričito izjavljuju i jamče Kreditoru da su predmeti osiguranja isključivo njihovo vlasništvo te da nisu opterećeni nikakvim teretima.

Korisnik kredita, Zalogodavatelj pokretnine 1 i Zalogodavatelj pokretnine 2 su suglasni da Kreditor može po dospjeću tražbina iz ovoga Ugovora o kreditu neposredno predložiti ovrhu na predmetima osiguranja iz ovog članka.

Kada Korisnik kredita podmiri sve tražbine iz ovoga Ugovora o kreditu, Kreditor će izdati Zalogodavatelju pokretnine 1 i Zalogodavatelju pokretnine 2 ispravu podobnu za upis brisanja založnog prava u Upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima.

Kreditor, Korisnik kredita, Zalogodavatelj pokretnine 1 i Zalogodavatelj pokretnine 2 su suglasni da vrijednost svakog pojedinog predmeta osiguranja iz članka 13. (trinaestog) stavka 1. (prvog) navedenih pod točkom

- a) iznosi: 166.533,43 EUR (slovima: stošezdesetšeststisućapetstotridesetturieuraičetrdesettricenta) uvećano za PDV,
- b) iznosi: 95.000,00 EUR (slovima : devedesetpetstisućaeura),

u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan donošenja zaključka o prodaji, te da će ta vrijednost biti osnova za utvrđivanje vrijednosti predmeta osiguranja u ovršnom postupku radi njegova unovčenja.

Korisnik kredita, Zalogodavatelj pokretnine 1 i Zalogodavatelj pokretnine 2 su obvezni osigurati Predmete osiguranja navedene u Članku 13. (trinaestom) ovog Ugovora policom osiguranja na njihovu punu vrijednost te tu policu vinkulirati u korist Kreditora i to za čitavo vrijeme do potpune otplate kredita. U slučaju oštećenja predmeta osiguranja, Korisnik kredita je o tome dužan obavijestiti

Kreditora bez odgađanja, te na zahtjev Kreditora dati mu primjereno novo osiguranje tražbina iz ovog Ugovora.

Članak 14. (četnaesti)-----
Za rješavanje sporova iz ovog Ugovora nadležan je sud stvarno i mjesno nadležan za Kreditora.

Članak 15. (petnaesti)-----
Kreditor će obračunavati kamate na korišteni iznos kredita, mjesečno sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Kreditora te drugim općim aktima Kreditora.

Kredit se prenosi u otplatu posljednjeg dana u mjesecu u kojem je kredit u potpunosti iskorišten, a najkasnije protekom roka iz članka 5. (petog) ovog Ugovora.

interkalarna kamata (kamata koja se obračunava na iskorišteni dio kredita od početka korištenja pa do prijenosa kredita u otplatu) obračunava se po kamatnoj stopi utvrđenoj ovim Ugovorom, a plaća mjesečno i po iskorištenju kredita.

Članak 16. (šesnaesti)-----
Kreditor može otkazati ovaj Ugovor i zahtjevati da Korisnik kredita u otkaznom roku od 8 (osam) dana nakon otkaza plati ukupno potraživanje s pripadajućim kamatama i troškovima, ako se isti ne pridržava obveza iz ovog Ugovora, ako postane kreditno nesposoban, ako Korisnik kredita, Zalogodavatelji nekretnina i pokretnina otuđe založene nekretnine i pokretnine, te ako Korisnik kredita kasni s plaćanjem obveza više od 60 (šezdeset) dana od dana njihova dospijeca.

U slučaju otkaza Ugovora, kredit dospijeva u cijelosti na dan kada Kreditor Korisniku kredita-Zalogodavatelju uruči otkazno pismo. Smatrat će se da je Korisniku kredita uručen otkaz Ugovora danom otposljanja pisanog otkaza na adresu Korisnika kredita iz članka 1. (prvog) ovog Ugovora ili na adresu o kojoj je Kreditor uredno pismeno obavješten, danom otposljanja poštanskom uredu, bez obzira da li je dostava uspjela ili nije. Na isti će se način dostava obavljati ostalim kreditnim obveznicima.

Članak 17. (sedamnaesti)-----
Korisnik kredita obvezuje se za čitavo vrijeme otplate kredita prema ovom Ugovoru voditi kunška i devizna sredstva u korist računa Banke, a u slučaju prijenosa kunskog ili deviznog računa na drugu banku, Kreditor može jednostrano otkazati ovaj ugovor o kreditu na način i sa učincima utvrđenim u članku 16. (šesnaestom) ovog Ugovora, te je Korisnik kredita obvezan u roku od osam dana od tako učinjenog dospijeca izvršiti otplatu čitavog iznosa ovog kredita zajedno sa pripadajućom kamatom i ostalim troškovima.

Članak 18. (osamnaesti)-----
U svrhu osiguranja plaćanja po ovom Ugovoru, Korisnik kredita neopozivo ovlašćuje i dozvoljava Kreditoru da bez ičijeg daljnijeg pitanja ili odobrenja za sve dospjele obveze po ovom Ugovoru uvećane za troškove i kamate tereti u svoju korist žiro račun Korisnika kredita IBAN **HR2523800061180002386**, kao i sve njegove druge račune kod Kreditora.

Ugovorne strane su suglasne da će kao dokaz o dospelosti i visini tražbine Kreditora služiti izvod iz poslovnih knjiga Kreditora. Ovo ovlaštenje se daje na neodređeno vrijeme te traje do potpunog namirenja svih tražbina po ovom Ugovoru i ne može se opozvati.

Članak 19. (devetnaesti)-----
Ostali uvjeti:-----
Korisnik kredita je dužan:-----
a) omogućiti Kreditoru kontrolu korištenja kredita,-----
b) osim osiguranja otplate utvrđenih ovim Ugovorom, pružiti naknadno i daljnja osiguranja na zahtjev Kreditora,-----

dostaviti Kreditoru periodične obračune i zaključni račun u propisanim rokovima, a po potrebi i u dokumentaciju,-----
obavijestiti Kreditora o svojim statusnim promjenama,-----
ukoliko Korisnik kredita želi prijevremeno otplatiti kredit (u cijelosti ili djelomično), dužan je o-
ne unaprijed pismeno obavijestiti Kreditora najmanje sedam dana prije namjeravanog izvršenja
prijevremene otplate, uskladiti datum prijevremene otplate s Kreditorom, platiti naknadu za
prijevremenu otplatu te platiti pripadajuće kamate do dana prijevremene otplate.-----
Korisnik kredita se obvezuje odobreni kredit zajedno s kamatama vratiti u ugovorenom roku.-----

Članak 20. (dvadeseti)-----

Korisnik kredita je radi osiguranja tražbina iz ovog Ugovora obvezan dostaviti Kreditoru 1 (jednu)
javnobilježnički potvrđenu zadužnicu Korisnika kredita na ukupni iznos glavnice kredita u EUR u
kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju IKB Umag d.d. na dan dospijeca uvećano za kamate,
naknade i ostala sporedna potraživanja, sa jamstvom direktora Požgaj Nikole, Požgaj d.o.o., DRVNA
INDUSTRIJA BOHOR d.o.o., MASSIVE WOOD d.o.o., te 2 (dvije) bjanko mjenice sa klauzulom
"bez protesta" i ovlaštenjima za popunu istih na ime Korisnika kredita, 1 (jednu) bjanko mjenicu s
klauzulom «BEZ PROTESTA» i ovlaštenjem za popunu iste direktora Korisnika kredita Požgaj
Nikole.-----

Ukoliko Korisnik kredita ne postupi po ovoj odredbi, Kreditor može otkazati Korisniku kredita daljnje
korištenje ovog kredita, te time učiniti cjelokupnu tražbinu po ovom Ugovoru dospjelom nakon čega
će se zatražiti naplata iste zajedno s pripadajućim kamatama i troškovima.-----

U slučaju da kod Korisnika kredita dođe do promjene pravnog statusa, Kreditor zadržava pravo
naplate svojih potraživanja prije vlasničke transformacije Korisnika kredita.-----

Članak 21. (dvadesetiprvi)-----

Kredit se odobrava uz valutnu klauzulu na način da se iznos kredita u kunama na dan zaključenja
ugovora preračunava u EUR po srednjem tečaju Kreditora, a kredit se otplaćuje u kunskoj
protuvrijednosti tako preračunatog iznosa EUR po prodajnom tečaju Kreditora na dan dospijeca, što
obuhvaća glavicu, kamate i ostale dospjele obveze.-----

Članak 22. (dvadesetidrući)-----

Na sve odnose koji nisu utvrđeni ovim Ugovorom imaju se primjenjivati i sve odredbe Pravilnika o
općim uvjetima odobravanja kredita i drugih plasmana od 24. lipnja 1999. g. (dvadesetčetvrtog
lipnja) i sučudevetstodevedesetdevetogodine) s Izmjenama i dopunama; Pravilnika o odobravanju
dugoročnih i kratkoročnih kredita za obavljanje gospodarskih i drugih djelatnosti od 12. rujna 2001. g.
(dvanaestirujnadvijetisućeprivegodine) broj UB-56-261/01 s pripadajućim izmjenama i dopunama a s
kojima su ugovorne strane upoznate prije sklapanja ovog Ugovora.-----

Članak 23. (dvadesetitreći)-----

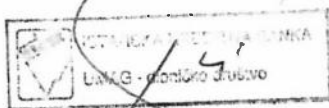
Ovaj Ugovor sastavljen je u 12 (dvanaest) istovjetnih primjeraka, od kojih 2 (dva) za Kreditora, te po
1 (jedan) za Korisnika kredita, Jamca 1, Jamca 2, Jamca 3- Zalogodavatelja pokretnine 1, Jamca 4,
Zalogodavatelj nekretnine, Zalogodavatelj pokretnine 2, Javnog bilježnika, za nadležni Općinski sud,
te za Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i
pravima.-----

U Zagrebu, 12.03.2018. g. (slovima : dvanaestogožukadvijetisućeosamnaestogodine)-----

Kreditor:

Korisnik kredita :

Jamac 1



POŽGAJ GRUPA d.o.o.
Dravska 40
42231 Veliki Bukovec
OIB: 55862765218 5

POŽGAJ d.o.o.
VELIKI BUKOVEC
Dravska 24

ISTARSKA KREDITNA
BANKA UMAG D.D.
Predsjednik Uprave :
Miro Dodić

POŽGAJ GRUPA D.O.O.
Direktor
Nikola Požgaj

POŽGAJ D.O.O.
Član Uprave
Nikola Požgaj

Jamac 2:

Jamac 3 :

Jamac 4:

DRVNA INDUSTRIJA BOHOR d.o.o.
42231 Veliki Bukovec
Dravska 24
OIB: 12251966370 1

MASSIVE WOOD d.o.o.
Dravska 40
42231 Veliki Bukovec
OIB: 30442536221 1

DRVNA INDUSTRIJA BOHOR
D.O.O.
Predsjednik Uprave
Nikola Požgaj

MASSIVE WOOD d.o.o.
Direktor
Nikola Požgaj

Nikola Požgaj

Zalogodavatelj nekretnine :

Zalogodavatelj pokretnine 1:

Zalogodavatelj pokretnine 2:

T.C. POŽGAJ d.o.o.
DRVO U GRADITELJSTVU
Veliki Bukovec, Dravska 24
OIB: 38134916213 2

MASSIVE WOOD d.o.o.
Dravska 40
42231 Veliki Bukovec
OIB: 30442536221 1

MASSIVE HOUSES d.o.o.
Dravska 24
42231 Veliki Bukovec
OIB: 27590470782 1

T.C. POŽGAJ – DRVO U
GRADITELJSTVU – d.o.o.
Direktor
Nikola Požgaj

MASSIVE WOOD d.o.o.
Direktor
Nikola Požgaj

MASSIVE HOUSES d.o.o.
Direktor
Nikola Požgaj

Potvrđujem da mi je -----

1. POŽGAJ NIKOLA (OIB: 46036775558), rođen 01.03.1985. godine, VARAŽDIN, VARAŽDIN, ANINA ULICA 10, kao direktor društva POŽGAJ GRUPA d.o.o., Veliki Bukovec (Općina Veliki Bukovec), Dravska ulica 40, MBS 070140144, OIB 55862765218, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 110872503 izdanu od PU VARAŽDINSKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, kao korisnik kredita -----
2. POŽGAJ NIKOLA (OIB: 46036775558), rođen 01.03.1985. godine, VARAŽDIN, VARAŽDIN, ANINA ULICA 10, kao član uprave društva POŽGAJ d.o.o., Veliki Bukovec (Općina Veliki Bukovec), Dravska 40, MBS 070041996, OIB 97022429963, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 110872503 izdanu od PU VARAŽDINSKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, kao jamac 1 -----
3. POŽGAJ NIKOLA (OIB: 46036775558), rođen 01.03.1985. godine, VARAŽDIN, VARAŽDIN, ANINA ULICA 10, kao predsjednik uprave društva DRVNA INDUSTRIJA BOHOR d.o.o., Veliki Bukovec (Općina Veliki Bukovec), Dravska ulica 40, MBS 080009982, OIB 12251966370, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 110872503 izdanu od PU VARAŽDINSKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, kao jamac 2 -----
4. POŽGAJ NIKOLA (OIB: 46036775558), rođen 01.03.1985. godine, VARAŽDIN, VARAŽDIN, ANINA ULICA 10, kao direktor društva MASSIVE WOOD d.o.o., Veliki Bukovec (Općina Veliki Bukovec), Dravska 40, MBS 070116337, OIB 30442536221, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 110872503 izdanu od PU VARAŽDINSKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, kao jamac 3 -----
5. POŽGAJ NIKOLA (OIB: 46036775558), rođen 01.03.1985. godine, VARAŽDIN, VARAŽDIN, ANINA ULICA 10, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 110872503 izdanu od PU VARAŽDINSKA, kao jamac 4 -----
6. POŽGAJ NIKOLA (OIB: 46036775558), rođen 01.03.1985. godine, VARAŽDIN, VARAŽDIN, ANINA ULICA 10, kao direktor društva T.C. POŽGAJ - DRVO U GRADITELJSTVU - d.o.o., Veliki Bukovec (Općina Veliki Bukovec), Dravska 40, MBS 070081543, OIB 38134916213, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 110872503 izdanu od PU VARAŽDINSKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, kao zalagodavatelj nekretnine -----
7. POŽGAJ NIKOLA (OIB: 46036775558), rođen 01.03.1985. godine, VARAŽDIN, VARAŽDIN, ANINA ULICA 10, kao direktor društva MASSIVE WOOD d.o.o., Veliki Bukovec (Općina Veliki Bukovec), Dravska 40, MBS 070116337, OIB 30442536221, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 110872503 izdanu od PU VARAŽDINSKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, kao zalagodavatelj pokretnine 1 -----
8. POŽGAJ NIKOLA (OIB: 46036775558), rođen 01.03.1985. godine, VARAŽDIN, VARAŽDIN, ANINA ULICA 10, kao direktor društva MASSIVE HOUSES d.o.o., Veliki

-2-
(stranica druga)

Bukovec (Općina Veliki Bukovec), Dravska 40, MBS 070146061, OIB 27590470782, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 110872503 izdanu od PU VARAŽDINSKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, kao zalagodavatelj pokretnine

2. podnijeli prednju privatnu ispravu Ugovor o kreditu od 12.03.2018. (dvanaestog ožujka dvijetisućeosamnaeste godine) NA POTVRDU.

Istovjetnost podnositelja privatne isprave utvrdila sam temeljem uvida u gore navedene isprave. Potvrđujem da sam prednju ispravu Ugovor o kreditu od 12.03.2018. (dvanaestog ožujka dvijetisućeosamnaeste godine) sklopljen s ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d., Umag, (Grad Umag - Umago), Ernesta Miloša 1, OIB 65723536010 ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu Ugovor o kreditu od 12.03.2018. (dvanaestog ožujka dvijetisućeosamnaeste godine) pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Na zahtjev stranaka priloži gore navedene isprave pročitani strankama sukladno čl. 57. Zakona o javnom bilježništvu.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 7 ZJP u iznosu od 1.000,00 kn naplaćena i poništena na primjerku koji ostaje za arhivu.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 16 u iznosu od 3.050,00 kn, a trošak 0,00 kn.
Strankama izdano jedanaest otpravaka.

Broj: OV-2637/2018

U Zagrebu, 14. ožujka 2018. g.

(U Zagrebu, četnaestog ožujka dvijetisućeosamnaeste godine)



Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

PRISJEDNIK
SUADA JAŠAREVIĆ

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Općina: VARAŽDIN (U OSNIVANJU)

Broj zemljišnoknjižnog uložka: 3157

ETAŽNO VLASNIŠTVO

OSNOVNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ 5, 9 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
OSTAVLJENO)

A

Popisni list

PRVI ODJELJAK

Broj zemljišta (kat. čestice)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina		Primjedbe
		rali	hvati m2	
2032	ANINA UL.		1752	
	STAMBENO-POSLOVNI OBJEKT		854	
	DVORIŠTE		898	
	UKUPNO:		1752	

DRUGI ODJELJAK

UPISI

Primjedbe

Primljeno: 02.07.2012. Z-3465/12
Temeljem čl. 116 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 90/11) zabilježuje se da je za stambeno-poslovni objekt na čkbr. 2032 u A priložen akt za uporabu i to: Uvjerenje za uporabu građevine Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja, Klasa: 361-04/12-02/25, Urbroj: 2186/01-12-12-04-SS od 26.06.2012. godine.

B

Vlasnički list

Rbr.	UPISI	Primjedbe
------	-------	-----------

5. UDIO: 10/100

1. ETAŽA 5 koja se sastoji od prostorija u podrumu: garaža 5, ukupne površine 16,6 m², u prizemlju: dn bor 5, blag 2, kuh 5, hall 5, wc 2, loggia 2, hod 1, dn bor 6, kuh 6, hall 6, kup 7, izba 4, loggia 3, ukupne površine 108,7 m², na katu: soba 18, soba 19, hall 12, gard 4, kup 17, loggia 8 ukupne površine 53,2 m², sveukupne površine 178,5 m².

1. T.C. POŽGAJ - DRVO U GRADITELJSTVU - D.O.O., VELIKI
BUKOVEC, DRAVSKA 24
OIB: 38134916213

9. UDIO: 10/100

1. ETAŽA 9 koja se sastoji od prostorija u podrumu: garaža 12, ukupne površine 14,5 m², na katu: hall 13, wc 5, blag 4, kup 18, predpr 2, soba 20, soba 21, kuh 10, dn bor 9, loggia 9, loggia 11, gard 5, gosp 1, soba 22, kup 19, teretana, loggia 10, ukupne površine 157,9 m², sveukupne površine 182,4 m².

1. T.C. POŽGAJ - DRVO U GRADITELJSTVU - D.O.O., VELIKI
BUKOVEC, DRAVSKA 24
OIB: 38134916213

C

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
------	-------	-------	-----------

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: VARAŽDIN (U OSNIVANJU)

Broj zemljišnoknjižnog uložka: 315

ETAŽNO VLAŠNIŠTVO

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ 5, 9 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Tereni list

U P I S I

Rbr.

1.1 NA UDIO POD REDNIM BROJEM 9

Primijeno: 12.04.2016. Z-5228/16

Na temelju Sporazuma br. 11/2016 o založnom pravu na

nekretninama založnih dužnika radi osiguranja novčane tražbine

kreditora od 31.03.2016. godine uknjižuje se pravo zalogu na dijelu

nekretnine pod B9 u A,

- radi osiguranja povrata novčane tražbine kreditora u iznosu od

265.000,00 EUR-a (dvjestošezdesetpettisućaura) plativo u kunskoj

protuvrijednosti obračunatoj po srednjem tečaju HNB na dan isplate

uvećano za kamate, naknade i ostale troškove, uvećano za

prispadajuće kamate, naknade i druge troškove, sukladno uvjetima

utvrđenim u Sporazumu, a po osnovi Ugovora o dugoročnom

kreditu br. 57-40-01460-0 od 13.03.2016. godine, i

- radi osiguranja povrata novčane tražbine kreditora u iznosu od

114.117,47 KN

(stocetrnaesttisućastosedamnaesttisućčetdesetsedamlipta) uvećano

za kamate, naknade i ostale troškove, po osnovi Ugovora o

izdavanju bankovne garancije br. 81-40-16109-5 od 01.04.2016.

godine a čiju će visinu i dospelost kreditor naknadno utvrditi

sukladno odredbama Ovršnog zakona, i nositelj tog prava:

I. ŠTEDBANKA D.D., ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 3

OIB: 58063088591

1.2 NA UDIO POD REDNIM BROJEM 9

Zabijezuje se sporedni z.k. uložak 14031 k.o. Varaždin (u

osnivanju) - etaža 9 i etaža 13.

2.1 NA UDIO POD REDNIM BROJEM 9

Primijeno: 23.08.2016.

Z-10741/2016.

Temeljem Okvirnog ugovora br.27/2016 za odobravanje kredita,

otvaranje akreditiva, izdavanje garancije i korištenje ostalih

bankovnih usluga i Sporazuma o založnom pravu na nekretninama

založnih dužnika radi osiguranja novčane tražbine vjerovnika od

14.07.2016.godine, uknjižuje se pravo zalogu za iznos od 75.000,00

EUR (sedamdesetpettisućaura) u kunskoj protuvrijednosti

obračunatoj po srednjem tečaju HNB-a na dan realizacije plasmana

uvećano za kamate, naknade i ostale troškove sukladno uvjetima

određenim u ovom Okvirnom ugovoru i eventualnim prolongatima,

na etaži 9 u A i nositelj tog prava:

I. ŠTEDBANKA D.D., ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 3

OIB: 58063088591

2.2 NA UDIO POD REDNIM BROJEM 9

Primijeno: 23.08.2016.

Z-10741/2016.

Temeljem Okvirnog ugovora br.27/2016 za odobravanje kredita,

otvaranje akreditiva, izdavanje garancije i korištenje ostalih

bankovnih usluga i Sporazuma o založnom pravu na nekretninama

založnih dužnika radi osiguranja novčane tražbine vjerovnika od

14.07.2016.godine, zabijezuje se zajednička hipoteka s time da je

glavni uložak, z.k. ul.14031 pu. 9 k.o. Varaždin (u osnivanju), dok

su sporedni ulošci z.k. ul.14031 pu. 13 i z.k.ul.3157 pu. 9 k.o.

Varaždin (u osnivanju).

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Broj zemljišnoknjižnog uložka: 3157

ETAŽNO VLASNIŠTVO

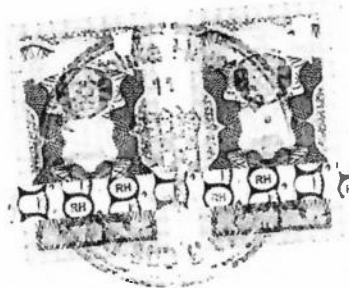
Općina: VARAŽDIN (U OSNIVANJU)

OSTAVLJENI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ 5, 9 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJEN
z.k. uloškom za k.o. Varaždin (u osnivanju) postupit će se kao sa zemljišnom knjigom kada bude udovoljeno
ZZK (N.N. 91/96)

Priloga pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama ("Narodne novine", 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11,
157/13) u iznosu od 40,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku koji je izdan pod brojem KI-2108/2018.

ZK referent:

JUROVIĆ TIHANA





IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Općina: VARAŽDIN (U OSNIVANJU)

Broj zemljišnoknjižnog uloška: 14031
ETAŽNO VLASNIŠTVO

IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ 9, 13 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZKLJUČENO)

MIROSLAVA KRLEŽE 1/1 I 1/2

A

Popisni list
PRVI ODJELJAK

Broj zemljišta (kat. čestice)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina			Primjedbe
		rali	hvati	m2	
2899/1	STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT, PODZEMNA GARAŽA I DVORIŠTE UL.M.KRLEŽE 1/1 I 1/2			3151	
	STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT MIROSLAVA KRLEŽE 1/1 I 1/2			1007	
	PODZEMNA GARAŽA MIROSLAVA KRLEŽE 1/1 I 1/2			1257	
	DVORIŠTE MIROSLAVA KRLEŽE 1/1 I 1/2			887	
	UKUPNO:			3151	

DRUGI ODJELJAK

UPISI

Primjedbe

Primljeno: 01.02.2012. Z.573/2012
Temeljem čl.116 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji
(NN 90/11) zabilježuje se da je za građevinu sagrađenu na čkbr.2899/1 stambeno-poslovni
objekat u M.Krleže 1/1 i 1/2 priložena pravomoćna uporabne dozvola od 07. ožujka
2006.godine izdana od strane Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i
imovinsko-pravne poslove Ureda državne uprave u varaždinskoj županiji broj
Klasa:UP/I-361-04/05-01/100 Ur.broj:2186-05-04-06-4

B

Vlasnički list

UPISI	Primjedbe
9. ETAŽA: 8300/719645 1. ETAŽA IX- u naravi poslovni prostor u prizemlju koji se sastoji od poslovnog prostora sa 83,00 m2 1. T.C. POŽGAJ - DRVO U GRADITELJSTVU - D.O.O., VELIKI BUKOVEC, DRAVSKA 24 OIB: 38134916213	1/1
13. ETAŽA: 1000/719645 1. ETAŽA XIII - spremište u podrumu površine 10,00 m2 1. T.C. POŽGAJ - DRVO U GRADITELJSTVU - D.O.O., VELIKI BUKOVEC, DRAVSKA 24 OIB: 38134916213	1/1

C

Teretni list

UPISI	Iznos	Primjedbe
-------	-------	-----------

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: VARAŽDIN (U OSNIVANJU)

Broj zemljišnoknjižnog uložka: 1

ETAŽNO VLAŠNIŠTVO

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ 9, 13 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTA

C

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primje
------	-------	-------	--------

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 9

Primjeno: 12.04.2016. Z-5228/16

Na temelju Sporazuma br. 11/2016 o založnom pravu na

nekretninama založnih dužnika radi osiguranja novčane tražbine

kreditora od 31.03.2016. godine uknjižuje se pravo zaloга na etaži 9

u A,

- radi osiguranja povrata novčane tražbine kreditora u iznosu od

265.000,00 EUR-a (dvjestošezdesetpettisućaura) plativo u kunskoj

protuvrijednosti obracunatoj po srednjem tečaju HNB na dan isplate

uvedano za kamate, naknade i ostale troškove, sukladno uvjetima

pridajući kamate, naknade i druge troškove, sukladno uvjetima

utvrđenim u Sporazumu, a po osnovi Ugovora o dugoročnom

kreditu br. 57-40-01460-0 od 13.03.2016. godine, i

- radi osiguranja povrata novčane tražbine kreditora u iznosu od

114.117,47 KN

(stocetrnaesttisućastosedamnaestkunačetrestsedamlipa) uvedano

izdavanju bankovne garancije br. 81-40-16109-5 od 01.04.2016.

godine a čiju će visinu i dospelost kreditor naknadno utvrditi

sukladno odredbama Ovršnog zakona, i nositelj tog prava:

1. ŠTEDBANKA D.D., ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 3

OIB: 58063088591

1.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 9

Zabliježu se glavni z.k. uložak 3157 k.o. Varaždin (u osnivanju) -

etaža 9,

2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 9

Primjeno: 23.08.2016. Z-10741/2016.

Temeljem Okvirnog ugovora br.27/2016 za odobravanje kredita,

otvaranje akreditiva, izdavanje garancije i korištenje ostalih

bankovnih usluga i Sporazuma o založnom pravu na nekretninama

založnih dužnika radi osiguranja novčane tražbine vjerovnika od

14.07.2016.godine, uknjižuje se pravo zaloга za iznos od 75.000,00

EUR (sedamdesetpettisućaura) u kunskoj protuvrijednosti

obracunatoj po srednjem tečaju HNB-a na dan realizacije plasmana

uvedano za kamate, naknade i ostale troškove sukladno uvjetima

određenim u ovom Okvirnom ugovoru i eventualnim prolongatima,

na etaži 9 u A i nositelj tog prava:

1. ŠTEDBANKA D.D., ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 3

OIB: 58063088591

2.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 9

Primjeno: 23.08.2016. Z-10741/2016.

Temeljem Okvirnog ugovora br.27/2016 za odobravanje kredita,

otvaranje akreditiva, izdavanje garancije i korištenje ostalih

bankovnih usluga i Sporazuma o založnom pravu na nekretninama

založnih dužnika radi osiguranja novčane tražbine vjerovnika od

14.07.2016.godine, zabliježu se zajednička hipoteka s time da je

glavni uložak, z.k.ul.14031 pu. 9 k.o. Varaždin (u osnivanju), dok

su sporedni ulošci z.k.ul.14031 pu. 13 i z.k.ul.3157 pu. 9 k.o.

Varaždin (u osnivanju).

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Broj zemljišnoknjižnog uloška: 14031

ETAŽNO VLASNIŠTVO

znog ulc
TŠTVO
BNO IZ

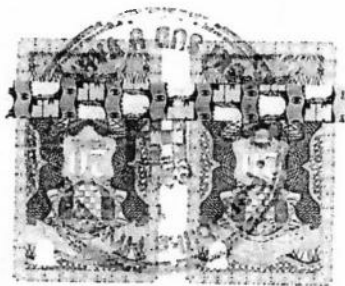
na: VARAŽDIN (U OSNIVANJU)

IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ 9, 13 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJE

C

Teretni list

Pr	UPISI	Iznos	Primjedbe
1	ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 13 Primljeno: 12.04.2016. Z-5228/16 Temelju Sporazuma br. 11/2016 o založnom pravu na nekretninama založnih dužnika radi osiguranja novčane tražbine vjerovnika od 31.03.2016. godine uknjižuje se pravo zaloga na etaži 9 u A, radi osiguranja povrata novčane tražbine kreditora u iznosu od 14.117,47 KN (dvjestošezdesetpettisuća eura) plativo u kunskoj protuvrijednosti obračunatoj po srednjem tečaju HNB na dan isplate uvećano za kamate, naknade i ostale troškove, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i druge troškove, sukladno uvjetima određenim u Sporazumu, a po osnovi Ugovora o dugoročnom kreditu br. 57-40-01460-0 od 13.03.2016. godine, i radi osiguranja povrata novčane tražbine kreditora u iznosu od 14.117,47 KN (stočetnaesttisućastosedamnaestkunačetdesetisedam lpa) uvećano za kamate, naknade i ostale troškove, po osnovi Ugovora o izdavanju bankovne garancije br. 81-40-16109-5 od 01.04.2016. godine a čiju će visinu i dospelost kreditor naknadno utvrditi sukladno odredbama Ovršnog zakona, i nositelj tog prava: 1. ŠTEDBANKA D.D., ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 3 OIB: 58063088591		SPOREDNI ULOŽAK
2	ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 13 Zabilježuje se glavni z.k. uložak 3157 k.o. Varaždin (u osnivanju) - etaža 9.	75.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
2.1	ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 13 Primljeno: 23.08.2016. Z-10741/2016. Temeljem Okvirnog ugovora br.27/2016 za odobravanje kredita, otvaranje akreditiva, izdavanje garancije i korištenje ostalih bankovnih usluga i Sporazuma o založnom pravu na nekretninama založnih dužnika radi osiguranja novčane tražbine vjerovnika od 14.07.2016.godine, uknjižuje se pravo zaloga za iznos od 75.000,00 EUR (sedamdesetpettisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti obračunatoj po srednjem tečaju HNB-a na dan realizacije plasmana uvećano za kamate, naknade i ostale troškove sukladno uvjetima određenim u ovom Okvirnom ugovoru i eventualnim prolongatima, na etaži 13 u A i nositelj tog prava: 1. ŠTEDBANKA D.D., ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 3 OIB: 58063088591		
2.2	ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 13 Primljeno: 23.08.2016. Z-10741/2016. Temeljem Okvirnog ugovora br.27/2016 za odobravanje kredita, otvaranje akreditiva, izdavanje garancije i korištenje ostalih bankovnih usluga i Sporazuma o založnom pravu na nekretninama založnih dužnika radi osiguranja novčane tražbine vjerovnika od 14.07.2016.godine, zabilježuje se zajednička hipoteka s time da je glavni uložak, z.k.ul.14031 pu. 9 k.o. Varaždin (u osnivanju), dok su sporedni ulošci z.k.ul.14031 pu. 13 i z.k.ul.3157 pu. 9 k.o. Varaždin (u osnivanju).		



JUROVIĆ TIHANA
ZK referent:

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama ("Narodne novine", 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 40,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku koji je izdan pod brojem KI-2109/2018

čl. 180 ZZZK (N.N. 91/96)

Sa ovim z.k. uloškom za k.o. Varaždin (u osnivanju) postupit će se kao sa zemljišnom knjigom kada bude udovoljeno

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ 9, 13 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAJA)

ETAŽNO VLASTIŠTVO

Broj zemljišnoknjižnog uloška: 143

Katastarska općina: VARAŽDIN (U OSNIVANJU)

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

og uloška:
TVO
NO IZOST
bude udov

6/03, 12
109/2018



MASSIVE WOOD d.o.o. | BILANCIJSKI VEŠTAČENJE

DETALJNA EVIDENCIJA OSNOVNIH SREDSTAVA PO KONTIMA

RAZDOBLJE OD 12.03.2018 DO 12.03.2018

KONTO:	031000	Strojevi i alati	KATEGORIJA: Strojevi							Knjižna vr	
			Inv.br	Nab.vr	Kupovina	Prod/Ras	Nab.vr	Isp.vr	Amort		
6014		Pilansko postrojenje Prirukrmi tip SCH-CHF-IFB-DPA	500.000,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	20.833,35	0,00	20.833,35	479.166,65
UKUPNO ZA KONTO 031000			500.000,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	20.833,35	0,00	20.833,35	479.166,65
GRAND TOTAL			500.000,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	20.833,35	0,00	20.833,35	479.166,65

MASSIVE WOOD d.o.o.

Dravska 40

42231 Veliki Bukovec

OIB: 30442536221 1

13.03.2018 08:11

MASSIVE HOUSES d.o.o.

DETALJNA EVIDENCIJA OSNOVNIH SREDSTAVA PO KONTIMA

RAZDOBLJE OD 12.03.2018 DO 12.03.2018

KONTO:	02300	Poslovne zgrade	KATEGORIJA: Građevine									
			Inv.br	Nab.vr	Kupovina	Prod/Ras	Nab.vr	Isp.vr	Amort	Prod/Ras	Uk.isp.vr	Knjizna vr
6		sušara KATRES sa 6 komora	1.000.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00
UKUPNO ZA KONTO			1.000.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00
GRAND TOTAL			1.000.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00

MASSIVE HOUSES d.o.o.

Dravska 24
42231 Veliki Bukovec
OIB: 27590470782 2

Sudski registar

Pretraži Objave sudskog registra Objave subjekata upisa Predaja objava Biseni subjekti Provjera imena Upute Korisnička prijava

Pretraži Rezultati pretrage Podaci o poslovnom subjektu

 Verzija za ispis

Pretraži Izvadaži i izvadci

Podaci

Pretraži Izvadaži

Nadležni sud

Pretraži Izvadaži

Trgovački sud u Pazinu

Pretraži Izvadaži

MBS

Pretraži Izvadaži

040001029

Pretraži Izvadaži

OIB

Pretraži Izvadaži

65723536010

Pretraži Podaci

Status

Pretraži Podaci

Bez postupka

Pretraži Podaci

Tvrtka

Pretraži Podaci

ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG dioničko društvo

Pretraži Podaci

English ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG Plc

Pretraži Podaci

German ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG, AG

Pretraži Podaci

Italian BANCA DI CREDITO D'ISTRIA UMAGO S.p.A.

Pretraži Podaci

ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d.

Pretraži Podaci

Sjedište/adresa (Prikaži na karti)

Pretraži Podaci

Umag (Grad Umag - Umago)

Pretraži Podaci

Ernesta Mikoša 1

Pretraži Podaci

Temeljni kapital

Pretraži Podaci

162.800.000,00 kuna

Pretraži Podaci

Pravni oblik

Pretraži Podaci

dioničko društvo

Pretraži Podaci

Predmet poslovanja

Pretraži Podaci

- primanje depozita ili drugih povratnih sredstava od javnosti i odobravanje kredita iz tih sredstava, a za svoj račun
- primanje depozita ili drugih povratnih sredstava
- odobravanje kredita i zajmova, uključujući potrošačke kredite i zajmove te hipotekarne kredite i zajmove ako je to dopušteno posebnim zakonom i financiranje komercijalnih poslova, uključujući izvozno financiranje na osnovi otkupa s diskontom i bez regresa dugoročnih nedospjelih potraživanja osiguranih financijskih instrumentima (fortfeiting)
- otkup potraživanja s regresom ili bez njega (factoring)
- financijski najam (leasing)
- izdavanje garancija ili drugih jamstava
- trgovanje za svoj račun ili za račun klijenta: - instrumentima tržišta novca, - prenosivim vrijednosnim papirima, - stranim sredstvima plaćanja uključujući mjenjačke poslove
- platne usluge u skladu s posebnim zakonima
- usluge vezane uz poslove kreditiranja, kao npr. prikupljanje podataka, izrada analiza i davanje informacija o kreditnoj sposobnosti pravnih i fizičkih osoba koje samostalno obavljaju djelatnost
- izdavanje drugih instrumenata plaćanja i upravljanje njima ako se pružanje ovih usluga ne smatra pružanjem platnih usluga u skladu s posebnim zakonom
- iznajmljivanje sefova
- posredovanje pri sklapanju poslova na novčanom tržištu
- sudjelovanje u izdavanju financijskih instrumenata te pružanju usluga vezanih uz izdavanje financijskih instrumenata u skladu sa zakonom koji uređuje tržište kapitala
- investicijske i pomoćne usluge i aktivnosti propisane posebnim zakonom kojim se uređuje tržište kapitala i to:
 - izvršavanje naloga za račun klijenta, - trgovanje za vlastiti račun, - usluge provedbe ponude, odnosno prodaje financijskih instrumenata uz obvezu otkupa, - usluge provedbe ponude, odnosno prodaje financijskih instrumenata bez obveze otkupa
- obavljanje poslova vezanih uz prodaju polica osiguranja u skladu s propisima koji uređuju osiguranje
- platne usluge u skladu s posebnim zakonima:
- usluge koje omogućuju polaganje gotovog novca na račun za plaćanje kao i svi postupci koji su potrebni za vođenje računa za plaćanje
- usluge koje omogućuju podizanje gotovog novca s računa za plaćanje kao i svi postupci koji su potrebni za vođenje računa za plaćanje
- usluge izvršenja platnih transakcija, uključujući prijenos novčanih sredstava na račun za plaćanje kod korisnikovog pružatelja platnih usluga ili kod drugog pružatelja platnih usluga:
 - izvršenje izravnih terećenja, uključujući jednokratna izravna terećenja,
 - izvršenje platnih transakcija putem platnih kartica ili sličnog sredstva,
 - izvršenje kreditnih transfera, uključujući trajne naloge
- usluge izvršenja platnih transakcija u kojima su novčana sredstva pokrivena kreditnom linijom za korisnika platnih usluga:
 - izvršenje izravnih terećenja, uključujući jednokratna izravna terećenja,
 - izvršenje platnih transakcija putem platnih kartica ili sličnog sredstva,
 - izvršenje kreditnih transfera, uključujući trajne naloge
- usluge izdavanja i/ili prihvaćanja platnih instrumenata
- usluge novčanih pošiljaka
- izdavanje elektroničkog novca

Pretraži Objave

Pretraži Objave upisa od

11.07.2017

Pretraži Objave upisa od

11.07.2017

Pretraži Objave upisa od

11.07.2017

Pretraži Objave upisa od

19.05.2017

Pretraži Objave upisa od

19.05.2017

Pretraži Objave upisa od

19.05.2017

Pretraži Objave upisa od

19.05.2017

Pretraži Objave upisa od

19.05.2017

Pretraži Objave upisa od

19.05.2017

Pretraži Objave upisa od

01.02.2017

Pretraži Objave upisa od

01.02.2017

Pretraži Objave upisa od

20.09.2016

Pretraži Objave upisa od

20.09.2016

Pretraži Objave upisa od

24.08.2016

Pretraži Objave upisa od

24.08.2016

Pretraži Objave upisa od

24.08.2016

Pretraži Objave upisa od

24.08.2016

Pretraži Objave upisa od

24.08.2016

Pretraži Objave upisa od

24.08.2016

Pretraži Objave upisa od

24.08.2016

Pretraži Objave upisa od

24.08.2016

Pretraži Objave upisa od

24.08.2016

Nadzorni odbor

Milan Travan, OIB: 95584073155 (Prikaži vezane subjekte)

Umag, Moela 2

- predsjednik nadzornog odbora

Edo Ivančić, OIB: 95307777822 (Prikaži vezane subjekte)

Umag, Vladimira Nazora 20

- zamjenik predsjednika nadzornog odbora

Marijan Kovačić, OIB: 55787961850 (Prikaži vezane subjekte)

Umag, Cvjetna ulica 6

- član nadzornog odbora

Anton Belušić, OIB: 62600661142 (Prikaži vezane subjekte)

Umag, Žrtava Fašizma 1A

- član nadzornog odbora

Milenko Opačić, OIB: 05159927564 (Prikaži vezane subjekte)

Novigrad, Celega 5

- član nadzornog odbora

Osobe ovlaštene za zastupanje

Miro Dodić, OIB: 70276936724 (Prikaži vezane subjekte)

Poreč, Mali Maj, Gregovo III br. 2

- predsjednik uprave

- zastupa samostalno i pojedinačno

- imenovan predsjednikom uprave odlukom Nadzornog odbora od 25.02.2016. na mandat od 5 (pet) godina, a koji počinje teći od 25.02.2016.

Klaudija Pajuh, OIB: 33216921546 (Prikaži vezane subjekte)

Umag, Murine, Murine 24

- član uprave

- zastupa samostalno i pojedinačno

- imenovana odlukom od 18.07.2014.g. na mandat od 5 (pet) godine koji počinje s danom 20.07.2014.g.

EMANUELA VUKADINOVIĆ, OIB: 32856474401 (Prikaži vezane subjekte)

Umag, ISTARSKA 24/D

- član uprave

- zastupa samostalno i pojedinačno

- imenovana odlukom od 26.06.2017. na vrijeme od 5 (pet) godina, s početkom mandata od 01.07.2017.

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Odlukom o izmjeni Odluke o osnivanju Podružnice od 19. srpnja 2004. godine izmijenjena je Odluka o osnivanju od 21. svibnja 1996. godine u dijelu koji se odnosi na predmet poslovanja (čl. 3.).

Odlukom o izmjeni Odluke o osnivanju Podružnice od 19. srpnja 2004. godine izmijenjena je Odluka o osnivanju od 18. prosinca 1995. godine u dijelu koji se odnosi na predmet poslovanja (čl. 3.).

Odlukom o izmjeni Odluke o osnivanju Podružnice od 19. srpnja 2004. godine izmijenjena je Odluka o osnivanju od 18. prosinca 1995. godine u dijelu koji se odnosi na predmet poslovanja (čl. 3.).

Odlukom o izmjeni Odluke o osnivanju Podružnice od 19. srpnja 2004. godine izmijenjena je Odluka o osnivanju od 19. siječnja 2004. godine u dijelu koji se odnosi na predmet poslovanja (čl. 3.).

Statut:

Statut dioničkog društva usvojen je Odlukom Skupštine banke dana 28. ožujka 1991. godine. Odlukom Skupštine Banke od 17. svibnja 1995. godine usvojen je novi tekst usklađen sa Zakonom o trgovačkim društvima.

Odlukom skupštine društva od 22. prosinca 1998. godine izmijenjen je Statut u čl. 13. (temeljni kapital). Pročišćen tekst dostavljen je u zbirku isprava.

Odlukom Glavne skupštine od 07. svibnja 1999. godine izmijenjen je Statut u čl. 9. (predmet poslovanja) i čl. 37. (ovlašti člana Uprave). Pročišćen tekst Statuta dostavljen je u zbirku isprava.

Odlukom Glavne skupštine od dana 16. prosinca 2002. godine izmijenjene su odredbe Statuta posebice u dijelu koji se odnosi na predmet poslovanja (čl. 9.). Potpuni tekst Statuta dostavljen je u zbirku isprava.

Odlukom Glavne skupštine od dana 18. travnja 2003. godine izmijenjene su odredbe statuta u čl. 42. koji se odnosi na broj članova nadzornog odbora. Potpuni tekst Statuta dostavljen je u zbirku isprava.

Odlukom na Glavnoj Skupštini od 18. travnja 2003. godine izmijenjene su odredbe Statuta posebice u dijelu koji se odnosi na predmet poslovanja-djelatnosti (čl. 9.). Pročišćen tekst Statuta dostavljen je u zbirku isprava.

Odlukom Glavne skupštine od dana 29. travnja 2004. godine izmijenjen je Statut u čl. 9. koji se odnosi na predmet poslovanja-djelatnosti. Pročišćen tekst Statuta dostavljen je u zbirku isprava.

Odlukom Glavne skupštine od dana 20. travnja 2007. godine izmijenjen je Statut Društva u čl. 9. o predmetu poslovanja - djelatnosti društva. Pročišćen tekst Statuta od dana 23. travnja 2007. godine dostavljen je u zbirku isprava.

Odlukom Glavne skupštine od 4. travnja 2008. godine izmijenjene su odredbe Statuta od 17. svibnja 1995. godine u čl. 13. o temeljnom kapitalu i čl. 14. o izdanim dionicama. Pročišćen tekst Statuta dostavljen je u zbirku isprava.

Odlukom Glavne skupštine od 4. travnja 2008. godine izmijenjene su odredbe Statuta od 17. svibnja 1995. godine i to: članak 15. i 16. u dijelu koji se odnosi na naznaku emisije dionica, članak 21. i članak 22. o formiranju i upotrebi rezervi, članak 24. o formiranju i korištenju statutarnih rezervi, članak 47. o ostavki člana Nadzornog odbora, članak 57. o roku za sazivanje Glavne skupštine, članak 59. o roku za podnošenje prijave za sudjelovanje na Glavnoj skupštini, članak 70.a) o osnivanju revizorskog odbora i članak 87., članak 88., članak 89. i članak 90. o stjecanju vlastitih dionica. Pročišćen tekst Statuta od 7. travnja 2008. godine dostavljen je u zbirku isprava.

Odlukom Glavne skupštine od dana 16. travnja 2010. godine izmijenjen je Statut društva, pročišćen tekst od 7. travnja 2008. godine; čl. 9. o predmetu poslovanja, čl. 56. o nadležnosti Glavne skupštine i čl. 99.a. o bankovnoj tajni. Pročišćen tekst Statuta od 16. travnja 2010. godine dostavljen je u zbirku isprava.

Odlukom Glavne skupštine od dana 15. travnja 2011. godine izmijenjen je Statut društva; čl. 9. o predmetu poslovanja - djelatnostima društva, čl. 32. o roku u kojem prije isteka mandata članovima Uprave, Nadzorni odbor određuje Predsjednika Uprave, čl. 57. o roku za sazivanje Glavne skupštine te čl. 59. o roku za prijavu sudjelovanja na Glavnoj skupštini. Pročišćen tekst Statuta društva od 15. travnja 2011. godine dostavljen je u zbirku isprava.

Statut Društva izmijenjen je Odlukom donesenom na Glavnoj skupštini dana 05. travnja 2013. godine u dijelu koji se odnosi na rok za sazivanje Glavne skupštine (članak 67.).

Statut ISTARSKKE KREDITNE BANKE UMAG d.d. (Pročišćeni tekst) od 05. travnja 2013.godine dostavljen je u zbirku isprava. Statut društva od 17. svibnja 1995. godine izmijenjen je Odlukom donesenom na Glavnoj skupštini dana 21.04.2015. godine u dijelu koji se odnosi na predmet poslovanja (članak 9.).

Potpuni tekst Statuta ISTARSKKE KREDITNE BANKE UMAG d.d. od 10.04.2015. godine dostavljen je u zbirku isprava.

Statut društva od 17. svibnja 1995. godine izmijenjen je Odlukom donesenom na Glavnoj skupštini dana 07.04.2017. i to izmijenjen je članak 7. u dijelu koji se odnosi na pečat i zaštitni znak, izmijenjen je članak 14. u dijelu koji se odnosi na broj dionica na koje je podijeljen temeljni kapital, brisan je članak 16. koji se odnosi na povlaštene dionice, izmijenjen je članak 26. koji se odnosi na udjele dioničara u dobiti, izmijenjen je članak 63. koji se odnosi na pravo glasa, sve sukladno odluci o ukidanju povlaštenosti dionica, izmijenjen je članak 70.a koji se odnosi na kontrolna funkcije.

Potpuni tekst Statuta od 10. travnja 2017. dostavljen je u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

Odlukom skupštine društva od 22. prosinca 1998. godine povećan je temeljni kapital sa iznosa od 59.000.000,00 kn za iznos od 5.900.000,00 kn na iznos od 64.900.000,00 kn iz sredstava društva.

Odlukom Glavne skupštine od 4. travnja 2008. godine o povećanju temeljnog kapitala iz rezervi i zadržane dobiti, povećan je temeljni kapital sa iznosa od 64.900.000,00 kn na iznos od 64.900.000,00 kn na 129.800.000,00 kn, iz rezervi i zadržane dobiti, a podijeljen je na 114.974 redovnih dionica na ime i 3026 povlaštenih dionica na ime nominalne vrijednosti 1.100,00 kn svaka. Nove dionice vrijede kao uplaćene u potpunosti.

Odlukom Glavne skupštine od 4. travnja 2008. godine o povećanju temeljnog kapitala ulozima u novcu i izdavanju redovnih dionica privatnom podunom, povećan je temeljni kapital sa iznosa od 129.800.000,00 kn za iznos od 33.000.000,00 kn na 162.800.000,00 kn, a podijeljen je na 144.974 redovnih dionica na ime i 3026 povlaštenih dionica na ime, nominalne vrijednosti 1.100,00 kn svaka. Povećanje temeljnog kapitala je provedeno uplatom u potpunosti u novcu 30.000 novih redovnih dionica na ime, nominalne vrijednosti 1.100,00 kn svaka, u ukupnom iznosu od 33.000.000,00 kuna.

Financijska izvješća

Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje	Vrsta izvješća
28.06.2017	2016	01.01.2016 - 31.12.2016	GFI-POD Izvještaj Pregledaj na stranicama RGF!

Podružnica br. 001

Tvrtka podružnice

ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG dioničko društvo Podružnica Pula
ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d. d. Podružnica Pula

Sjedište/adresa podružnice (Prikaži na karti)

Pula (Grad Pula - Pola)
Jurja Žakna 4 b

Djelatnosti podružnice

- primanje depozita ili drugih povratnih sredstava od javnosti i odobravanje kredita iz tih sredstava, a za svoj račun
- primanje depozita ili drugih povratnih sredstava
- trgovanje za svoj račun ili za račun klijenta: - instrumentima tržišta novca, - prenosivim vrijednosnim papirima, - stranim sredstvima plaćanja uključujući mjenjačke poslove
- platne usluge u skladu s posebnim zakonima
- iznajmljivanje sefova
- obavljanje poslova vezanih uz prodaju polica osiguranja u skladu s propisima koji uređuju osiguranje
- platne usluge u skladu s posebnim zakonima:
- usluge koje omogućuju polaganje gotovog novca na račun za plaćanje kao i svi postupci koji su potrebni za vođenje računa za plaćanje
- usluge koje omogućuju podizanje gotovog novca s računa za plaćanje kao i svi postupci koji su potrebni za vođenje računa za plaćanje
- usluge izvršenja platnih transakcija, uključujući prijenos novčanih sredstava na račun za plaćanje kod korisnikovog pružatelja platnih usluga ili kod drugog pružatelja platnih usluga:
- - izvršenje izravnih terećenja, uključujući jednokratna izravna terećenja,
- - izvršenje platnih transakcija putem platnih kartica ili sličnog sredstva,
- - izvršenje kreditnih transfera, uključujući trajne naloge
- usluge izvršenja platnih transakcija u kojima su novčana sredstva pokrivena kreditnom linijom za korisnika platnih usluga:
- - izvršenje izravnih terećenja, uključujući jednokratna izravna terećenja,
- - izvršenje platnih transakcija putem platnih kartica ili sličnog sredstva,
- - izvršenje kreditnih transfera, uključujući trajne naloge
- usluge izdavanja i/ili prihvaćanja platnih instrumenata
- usluge novčanih pošiljaka

Osobe ovlaštene za zastupanje

Miro Dodić, OIB: 70276936724 (Prikaži vezane subjekte)
Poreč, Mali Maj, Gregovo III br. 2
- osoba ovlaštena da u poslovanju podružnice zastupa osnivača
- zastupa samostalno i pojedinačno u okviru djelatnosti podružnice Pula

Podružnica br. 002

Tvrtka podružnice

ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG dioničko društvo Podružnica Poreč
ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d. d. Podružnica Poreč

Sjedište/adresa podružnice (Prikaži na karti)

Poreč (Grad Poreč - Parenzo)
Partizanska 5 a

Djelatnosti podružnice

- primanje depozita ili drugih povratnih sredstava od javnosti i odobravanje kredita iz tih sredstava, a za svoj račun
- primanje depozita ili drugih povratnih sredstava
- trgovanje za svoj račun ili za račun klijenta: - instrumentima tržišta novca, - prenosivim vrijednosnim papirima, - stranim sredstvima plaćanja uključujući mjenjačke poslove
- platne usluge u skladu s posebnim zakonima
- iznajmljivanje sefova
- obavljanje poslova vezanih uz prodaju polica osiguranja u skladu s propisima koji uređuju osiguranje
- platne usluge u skladu s posebnim zakonima:
- usluge koje omogućuju polaganje gotovog novca na račun za plaćanje kao i svi postupci koji su potrebni za vođenje računa za plaćanje
- usluge koje omogućuju podizanje gotovog novca s računa za plaćanje kao i svi postupci koji su potrebni za vođenje računa za plaćanje
- usluge izvršenja platnih transakcija, uključujući prijenos novčanih sredstava na račun za plaćanje kod korisnikovog pružatelja platnih usluga ili kod drugog pružatelja platnih usluga:
- - izvršenje izravnih terećenja, uključujući jednokratna izravna terećenja,

- * - izvršenje platnih transakcija putem platnih kartica ili sličnog sredstva,
- * - izvršenje kreditnih transfera, uključujući trajne naloge
- * usluge izvršenja platnih transakcija u kojima su novčana sredstva pokrivena kreditnom linijom za korisnika platnih usluga:
- * - izvršenje izravnih terećenja, uključujući jednokratna izravna terećenja,
- * - izvršenje platnih transakcija putem platnih kartica ili sličnog sredstva,
- * - izvršenje kreditnih transfera, uključujući trajne naloge
- * usluge izdavanja i/ili prihvaćanja platnih instrumenata
- * usluge novčanih pošiljaka

Osobe ovlaštene za zastupanje

Miro Dodić, OIB: 70276936724 (Prikaži vezane subjekte)
Poreč, Mali Maj, Gregovo III br. 2

- osoba ovlaštena da u poslovanju podružnice zastupa osnivača
- zastupa samostalno i pojedinačno u okviru djelatnosti Podružnica Poreč

Podružnica br. 004

Tvrta podružnice

ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG dioničko društvo Podružnica Rijeka
ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d. d. Podružnica Rijeka

Sjedište/adresa podružnice (Prikaži na karti)

Rijeka (Grad Rijeka)
Janeza Trdine 6

Djelatnosti podružnice

- * primanje depozita ili drugih povratnih sredstava od javnosti i odobravanje kredita iz tih sredstava, a za svoj račun
- * primanje depozita ili drugih povratnih sredstava
- * trgovanje za svoj račun ili za račun klijenta: - instrumentima tržišta novca, - prenosivim vrijednosnim papirima, - stranim sredstvima plaćanja uključujući mjenjačke poslove
- * platne usluge u skladu s posebnim zakonima
- * iznajmljivanje sefova
- * obavljavanje poslova vezanih uz prodaju polica osiguranja u skladu s propisima koji uređuju osiguranje
- * platne usluge u skladu s posebnim zakonima:
- * usluge koje omogućuju poleganje gotovog novca na račun za plaćanje kao i svi postupci koji su potrebni za vođenje računa za plaćanje
- * usluge koje omogućuju podizanje gotovog novca s računa za plaćanje kao i svi postupci koji su potrebni za vođenje računa za plaćanje
- * usluge izvršenja platnih transakcija, uključujući prijenos novčanih sredstava na račun za plaćanje kod korisnikovog pružatelja platnih usluga ili kod drugog pružatelja platnih usluga:
- izvršenje izravnih terećenja, uključujući jednokratna izravna terećenja,
- izvršenje platnih transakcija putem platnih kartica ili sličnog sredstva,
- izvršenje kreditnih transfera, uključujući trajne naloge
- * usluge izvršenja platnih transakcija u kojima su novčana sredstva pokrivena kreditnom linijom za korisnika platnih usluga:
- izvršenje izravnih terećenja, uključujući jednokratna izravna terećenja,
- izvršenje platnih transakcija putem platnih kartica ili sličnog sredstva,
- izvršenje kreditnih transfera, uključujući trajne naloge
- * usluge izdavanja i/ili prihvaćanja platnih instrumenata
- * usluge novčanih pošiljaka

Osobe ovlaštene za zastupanje

Miro Dodić, OIB: 70276936724 (Prikaži vezane subjekte)
Poreč, Mali Maj, Gregovo III br. 2

- osoba ovlaštena da u poslovanju podružnice zastupa osnivača
- zastupa samostalno i pojedinačno s ograničenjem na Podružnicu pod rednim brojem 004 sa sjedištem u Rijeci

...iva i izvadci
 ...iva
 ...zak
 ...aktivni izvadak
 ...izvadak
 ...povijesni izvadak
 ...podaci
 ...sud
 ...adresa
 ...kapital
 ...zobik
 ...poslovanja
 ...odbor
 ...ovlaštene za zastupanje
 ...dnosi
 ...iska Izvješća
 ...nica br. 001
 ...nica br. 002
 ...nica br. 004
 ...je objave
 16. Provedba upisa od
 11.07.2017
 Objavljeno dana 11.07.2017
 Provedba upisa promjena člana uprave
 15. Pa Tt-17/4262-2 od
 11.07.2017
 Objavljeno dana 11.07.2017
 Provedba promjena člana uprave
 14. Provedba upisa od
 19.05.2017
 Objavljeno dana 19.05.2017
 Provedba upisa promjena članova
 Nadzornog odbora, promjena odredbi
 Statuta
 13. Pa Tt-17/2895-2 od
 19.05.2017
 Objavljeno dana 19.05.2017
 Provedba promjena članova nadzornog
 odbora, promjena Statuta
 12. Provedba upisa od
 01.02.2017
 Objavljeno dana 01.02.2017
 Provedba upisa promjene osobnih
 podataka
 11. Provedba upisa od
 20.09.2016
 Objavljeno dana 20.09.2016
 Provedba upisa promjene osobnih
 podataka
 10. Provedba upisa od
 24.06.2016
 Objavljeno dana 24.06.2016
 Provedba upisa promjena predmeta
 poslovanja, promjena odredbi Statuta
 9. Pa Tt-16/4509-3 od
 24.06.2016
 Objavljeno dana 24.06.2016
 Provedba promjena predmeta poslovanja,
 promjena odredbi Statuta
 8. Provedba upisa od
 24.06.2016
 Objavljeno dana 24.06.2016
 Provedba upisa promjene osobnih
 podataka
 7. Provedba upisa od
 24.06.2016
 Objavljeno dana 24.06.2016
 Provedba upisa promjene osobnih
 podataka
 6. Provedba upisa od
 24.06.2016
 Objavljeno dana 24.06.2016
 Provedba upisa promjene osobnih
 podataka

Objave sudskog registra Objave subjekata upisa Predaja objava Brisani subjekt Provjera imena Upute Korisnička prijava

Rezultati pretrage Podaci o poslovnom subjektu

Verzija za ispis

Podaci

Nadležni sud

Trgovački sud u Varaždinu

MBS

070140144

OIB

55862785218

Status

Bez postupka

Tvrtka

POŽGAJ GRUPA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge
POŽGAJ GRUPA d.o.o.

Sjedište/adresa (Prikaži na karti)

Veliki Bukovec (Općina Veliki Bukovec)
Dravska ulica 40

Temeljni kapital

20.000,00 kuna

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja

- Prerada drva, proizvodnja proizvoda od drva i plute, osim namještaja; proizvodnja predmeta od stame i pletarskih materijala
- Proizvodnja namještaja, preradivačka industrija
- Gospodarenje šumama
- Proizvodnja, stavljanje na tržište ili uvoz šumskog reprodukcijanskog materijala
- Proizvodnja, stavljanje na tržište ili uvoz božićnih drvaca
- Kupnja i prodaja robe
- Pružanje usluga u trgovini
- Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- Zastupanje inozemnih tvrtki
- Usluge informacijskog društva
- Posredovanje u prometu nekretnina
- Postovanje nekretninama
- Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- Promidžba (reklama i propaganda)
- Prerada i konzerviranje voća i povrća
- Djelatnost javnoga cestovnog prijevoza putnika ili tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- Prijevoz tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- Prijevoz za vlastite potrebe
- Proizvodnja ostalih nemetalnih mineralnih proizvoda
- Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- Energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- Stručni poslovni prostomog uređenja
- Obavljanje djelatnosti upravljanja projektom gradnje
- Djelatnost otpremništva
- Iznajmljivanje i davanje u zakup motornih vozila
- Iznajmljivanje i davanje u zakup ostalih strojeva, opreme, te materijalnih dobara
- Tehničko isplivanje i analiza
- Ostale stručne, znanstvene i tehničke djelatnosti
- Djelatnost druge obrade otpada
- Djelatnost uporabe otpada
- Djelatnost posredovanja u gospodarenju otpadom
- Djelatnost prijevoza otpada
- Djelatnost sakupljanja otpada
- Djelatnost trgovanja otpadom
- Djelatnost zbrinjavanja otpada
- Gospodarenje otpadom
- Djelatnost isplivanja i analize otpada

Osnivači/članovi društva



Sudski registar

Objave sudskog registra Objave subjekata upisa Predaja objava Brisani subjekti Provjera imena Upute Korisnička prijava

Rezultati pretrage Podaci o poslovnim subjektu

Izvadci

Podaci

Verzija za ispis

Izvadci

Nadležni sud

Trgovački sud u Varaždinu

Izvadci

MBS

070041996

Izvadci

OIB

97022429963

Izvadci

Status

Bez postupka

Izvadci

Tvrтка

POŽGAJ društvo s ograničenom odgovornošću za otkup, proizvodnju, maloprodaju i veleprodaju drveta
POŽGAJ d.o.o.

Izvadci

Sjedište/adresa (Prikaži na karti)

Veliki Bukovec (Općina Veliki Bukovec)
Dravska 24

Izvadci

Temeljni kapital

19.645.000,00 kuna

Izvadci

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Izvadci

Predmet poslovanja

- 20 Prerada drva, proizvodnja proizvoda od drva i pluta, osim namještaja; proizvodnja predmeta od slame i pietarskih materijala
- 36 Prolzv. namještaja, prerađivačka ind., d. n.
- 50 Trgovina mot. vozilima; popravak mot. vozila
- 51 Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini, osim trgovine motornim vozilima i motociklima
- 52.1 Trgovina na malo u nespecializiranim prod.
- 52.2 Trg. na malo živežnim nam. u spec. prod.
- 52.4 Ost. trg. na malo u specializiranim prod.
- 74.4 Promidžba (reklama i propaganda)
- 15.3 Prerada i konzerviranje voća i povrća
- 60.24 Prijevoz robe (tereta) cestom
- 26 PROIZVODNJA OSTALIH NEMETALNIH MINERALNIH PROIZVODA
- 70 POSLOVANJE NEKRETNINAMA
- Građenje, projektiranje i nadzor nad gradnjom
 - Skupljanja otpada za potrebe drugih
 - Prijevoza otpada za potrebe drugih
 - Posredovanja u organiziranju uporabe i/ili zbrinjavanja otpada u ime drugih (* Skupljanja, uporabe i/ili zbrinjavanja (obrade, odleganja, spaljivanja i drugih načina zbrinjavanja otpada), odnosno djelatnost gospodarenja posebnim kategorijama otpada
 - Djelatnost otpremništva

Izvadci

Osnivač/članovi društva

MASSIVE HOLDING društvo s ograničenom odgovornošću za otkup, proizvodnju, maloprodaju i veleprodaju drveta, pod
MBS: 070147889, upisan kod: Trgovački sud u Varaždinu, OIB: 02853084620 (Prikaži vezane subjekte)
Veliki Bukovec, Dravska ulica 24
- jedini član d.o.o.

Izvadci

Osobe ovlaštene za zastupanje

Nikola Požgaj, OIB: 46036775558 (Prikaži vezane subjekte)
Varaždin, Anina ulica 10

- član uprave
- zastupa društvo samostalno i pojedinačno
- odlukom članova društva od 02.11.2017. prestaje biti predsjednik uprave društva, te postaje član uprave

Izvadci

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Društveni ugovor o usklađenju sa Zakonom o trgovačkim društvima od 22. 12. 1995. godine

Društveni ugovor od 22. prosinca 1995. god. izmijenjen Odlukom od 09. travnja 1999. god. u čl. 2 i 3 - odredbe o predmetu poslovanja i temeljnom kapitalu društva, te izdan pročišćeni tekst Društvenog ugovora od 09.04.99.

Odlukom članova društva od 19.12.2001. g. izmijenjen je Društveni ugovor od 09.04.1999. g. u čl. 3. glede članova društva i poslovnih udjela članova društva i donijet je izmijenjeni tekst Društvenog ugovora dana 19.12.2001. g.

Odlukom člana društva od 21.10.2008. godine Društveni ugovor od 19.12.2001. godine u cijelosti je stavljen izvan snage zbog promjene predmeta poslovanja i svih ostalih odredaba, te je donijeta Izjava dana 21.10.2008. godine.

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Izvadci

Jedini član društva Zdravko Požgaj donio je dana 27.03.2012. godine odluku o izmjeni Izjave od 21.10.2008. godine kojom je izmijenio čl. 8. glede poslovnih udjela i donijeta je potpuna Izjava 27.03.2012. godine.

Odlukom članova društva od 11.4.2012. Izjava društva od 27.3.2012. izmijenjena je u cijelosti i donijet je potpuni Društveni ugovor 11.4.2012. godine.

Odlukom skupštine društva od 02.11.2017. Društveni ugovor od 11.04.2012. mijenja se u cijelosti, le se isti usvaja u potpunom tekstu koji se dostavlja u zbirku.

Promjene temeljnog kapitala:

Odlukom od 09.04.1999.g. temeljni kapital Društva povećan s iznosa od 1.845.836,03 DEM što u domaćoj valuti iznosi 7.121.496,20 Kn za iznos od 1.718.703,90 Kn novčanom uplatom na iznos od 8.840.200,00 Kn. Preuzeta su 2 temeljna uloga.

Odlukom članova društva od 11.04.2012. temeljni kapital društva povećava se sa iznosa od 8.840.200,00 kuna, za iznos od 10.804.800,00 kuna, na iznos od 19.645.000,00 kuna uplatom u novcu.

Ostali podaci

Ugovorom o prijenosu poslovnog udjela od dana 19.12.2001. g. dosadašnji član društva DELPO INC iz New Castle 19805, 1013 Centre Road Wilmington, State of Delaware, SAD, prenosi svojoj poslovni udjel na člana društva Marinku Požgaj, koja time stječe

poslovni udio od 18,07% u temeljnom kapitalu društva.

Temeljem ugovora o prijenosu poslovnog udjela od 21.10.2008.g. Jedinim članom društva postaje Zdravko Požgaj iz Velikog Bukovca, Dravska 24.

Financijska izvješća

Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje	Vrsta izvještaja	Pregledaj na stranicama RGFI
29.06.2017	2016	01.01.2016 - 31.12.2016	GFI-POD izvještaj	
29.09.2017	2016	01.01.2016 - 31.12.2016	GFI-POD izvještaj (konsolidirani)	

ava i izvadci

ava

zadak

aktivni izvadak

zvadak

povijesni izvadak

podaci

sud

adresa

ni kapital

oblik

poslovanja

članovi društva

ovlaštene za zastupanje

odnosi

podaci

izvješća

objave

Provedba upisa od

02.2018

Objavljeno dana 01.03.2018

Rješenje upisa o pozivu prokure

Vž. Tt-18/880-2 od 28.02.2018

Objavljeno dana 01.03.2018

Rješenje o pozivu prokure

Provedba upisa od

11.2017

Objavljeno dana 11.11.2017

Provedba upisa promjena člana uprave, promjena funkcije člana uprave, prestanak funkcije članova nadzornog odbora, promjena odredbi društvenog ugovora

Vž. Tt-17/4790-2 od

11.2017

Objavljeno dana 11.11.2017

Rješenje o promjeni člana uprave, funkcije člana uprave, prestanak funkcije članova nadzornog odbora i promjeni odredbi društvenog ugovora

Provedba upisa od

03.2017

Objavljeno dana 09.03.2017

Provedba upisa promjena članova društva, promjena osobnih podataka

Vž. Tt-17/1125-2 od

03.2017

Objavljeno dana 09.03.2017

Rješenje o promjeni članova društva i osobnih podataka predsjednika uprave

Provedba upisa od

08.2013

Objavljeno dana 15.08.2013

Provedba upisa promjena člana uprave

Provedba upisa od

08.2012

Objavljeno dana 24.08.2012

Provedba upisa promjena člana uprave i ovlaštenja u zastupanju člana uprave

Provedba upisa od

04.2012

Objavljeno dana 13.07.2012

Provedba upisa promjena članova društva, promjena članova uprave, dodjela prokure, promjene članova nadzornog odbora, povećanja temeljnog kapitala, promjene odredbi temeljnog akta

Objave sudskog registra Objave subjekata upisa Predaja objava Brisanje subjekti Provjera imena Upute Korisnička prijava

Rezultati pretrage Podaci o poslovnom subjektu

Izvadci

Podaci

Verzije za ispis

Nadležni sud

Trgovački sud u Varaždinu

MBS

080009982

OIB

12251966370

Status

Bez postupka

Tvrtna

DRVNA INDUSTRIJA BOHOR d.o.o. za proizvodnju i trgovinu
DRVNA INDUSTRIJA BOHOR d.o.o.

Sjedište/adresa (Prikaži na karti)

Veliki Bukovec (Općina Veliki Bukovec)
Dravska ulica 24

Temeljni kapital

1.287.000,00 kuna

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja

- 71.1 Iznajmljivanje automobila
- 74.4 Promidžba (reklama i propaganda)
- 74.84 Ostale poslovne djelatnosti, d. n.
 - mijenjački poslovi
 - posredovanje i zastupanje u prometu robe i usluga
 - pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka, pružanje usluga smještaja
- 20 Prerada drva, proizvodnja proizvoda od drva i pluta, osim namještaja; proizvodnja predmeta od slame i platarskih materijala
- 71.3 Iznajmljivanje ostalih strojeva i opreme
 - Kupnja i prodaja robe
 - Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- 71.2 Iznajmljivanje ostalih prijevoznih sredstava

Osnivači/članovi društva

POŽGAJ GRUPA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge, pod MBS: 070140144, upisan kod: Trgovački sud u Varaždinu, OIB: 55862765218 (Prikaži vezane subjekte)
Veliki Bukovec, Dravska ulica 40
- jedini član d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

Nikola Požgaj, OIB: 46036775558 (Prikaži vezane subjekte)
Varaždin, Anina 10
- predsjednik uprave
- zastupa pojedinačno i samostalno od 31.07.2014. godine

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Izjava o usklađenju Odluke o osnivanju sa Zakonom o trgovačkim društvima od 11. rujna 1995. godine
Odlukom člana od 03. svibnja 1998. godine izmjenjena je Izjava o osnivanju od 11. rujna 1995. godine i to čl. 3. - predmet poslovanja, te čl. 4. o temeljnom kapitalu

Odlukom člana društva od 22.02.2002. godine u cijelosti je izmjenjena Izjava o osnivanju, nova Izjava u potpunom tekstu dostavljena je sudu i uložena u zbirku isprava.

Odlukom člana društva od 01.08.2002. godine u cijelosti je izmjenjena Izjava o usklađenju. Nova Izjava u potpunom tekstu dostavljena je sudu i uložena u zbirku isprava.

Izjava o osnivanju društva od 01.08.2002. Odlukom i Izjavom člana društva od 16.11.2006. stavljena je van snage, te u cijelosti zamijenjena Izjavom o osnivanju društva od istog dana.

Odlukom člana društva od 29.01.2013. godine izmjenjena je Izjava o osnivanju od dana 16.11.2006. godine i to odredbe koje se odnose na temeljni kapital i zamijenjena u cijelosti potpunim tekstom Izjave o osnivanju od istog dana.

Odlukom članova društva od 31.07.2014. godine izmjenjen je Društveni ugovor društva DRVNA INDUSTRIJA BOHOR d.o.o. od 29.01.2013. godine na način da su u cijelosti brisane sve odredbe, te su iste zamijenjene u cijelosti novim odredbama koje su sadržane u potpunom tekstu Društvenog ugovora društva DRVNA INDUSTRIJA BOHOR d.o.o. od 31.07.2014. godine.

Odlukom člana društva od 27.4.2016. izmjenjen je Društveni ugovor od 31.7.2014. na način da je izmjenjen čl. 1. glade datuma ranijeg akta, čl. 2. o članu društva, čl. 3. o sjedištu i poslovnoj adresi, čl. 5. o objavi, čl. 8. o poslovnim udjelima te je donesen potpun tekst Društvenog ugovora 27.4.2016.

Promjene temeljnog kapitala:

Odlukom člana društva od 03. svibnja 1996. godine temeljni kapital povećan sa iznosa od 586,00 kuna za iznos 17.914,00 kn na iznos od 18.500,00 kn. Preuzet jedan temeljni ulog od 18.500,00 kn.

Odlukom člana društva od 01.08.2002. godine, temeljni kapital društva povećan je pretvaranjem pozajmica u temeljni kapital društva u vrijednosti 250.000,00 kn, pa se na taj način temeljni kapital društva povećava sa iznosa 18.500,00 kn, za iznos od 250.000,00 kn, na iznos od 268.500,00 kn. Preuzet je jedan temeljni ulog.

Odlukom člana društva od 20.11.2012. godine temeljni kapital se povećava pravima:
- sa 268.500,00 kuna
- za 1.018.400,00 kuna
- na 1.287.900,00 kuna.

Financijska izvješća

Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje	Vrsta izvještaja	Pregledaj na stranicama RGFI
29.06.2017	2016	01.01.2016 - 31.12.2016	GFI-POD izvještaj	

Imena i izdavci

Imena i izdavci
Imena i izdavci
Imena i izdavci
Imena i izdavci
Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

Imena i izdavci

- Opskrba električnom energijom,
- Proizvodnja toplinske energije,
- Distribucija toplinske energije,
- Opskrba toplinskom energijom,
- Trgovanje, posredovanje i zastupanje na tržištu energije,
- Proizvodnja biogoriva,
- Proizvodnja električne energije za povlaštene kupce,
- Opskrba energije za povlaštene kupce,
- Trgovina električnom energijom,
- Proizvodnje električne energije za tarifne kupce,
- Opskrba električnom energijom za tarifne kupce,
- Transfer tehnologije iz obnovljivih izvora energije,
- Proizvodnja električne energije iz obnovljivih izvora energije (biomasa, energija sunca, energija vjetera, geotermalna energija i dr.),
- Proizvodnja električne i toplinske energije iz biomase (kogeneracija),
- Ugradnja i održavanje oprema za korištenje obnovljivih izvora energije,
- Inženjering, projektni menadžment i tehničke djelatnosti,
- Upravljanje drugim društvima,
- Montaža i održavanje strojskih instalacija i elektroinstalacija,
- Izrada projekata i nacrti, te usluga postavljanja i servisiranja elektroinstalacija, instalacija za vodu, plin, centralno grijanje, ventilaciju i hlađenje, solarne instalacije.

Osnivači/članovi društva

POŽGAJ GRUPA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge, pod MBS: 070140144, upisan kod: Trgovački sud u Varaždinu, OIB: 55862765216 (Prikaži vezane subjekte)
 Veliki Bukovec, Dravska ulica 40
 - jedini član d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

Nikola Požgaj, OIB: 46036775558 (Prikaži vezane subjekte)
 Varaždin, Anina ulica 10
 - direktor
 - zastupa društvo samostalno i pojedinačno od 18.10.2013. godine

Pravni odnosi

Osnivački akt:
 Društveni ugovor od 18.10.2013. godine.

Financijska izvješća

Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje	Vrsta izvještaja
29.06.2017	2016	01.01.2016 - 31.12.2016	GFI-POD izvještaj Pregledaj na stranicama RGF1



Obave sudskog registra Objave subjekata upisa Predaja objava Brisani subjekti Provjera imena Upute Korisnička prijava

Podaci o poslovnim subjektu

Podaci

Verzija za ispis

Nadležni sud

Trgovački sud u Varaždinu

MBS

070081543

OIB

38134916213

Status

Bez postupka

Tvrtka

TRGOVAČKI CENTAR POŽGAJ - DRVO U GRADITELJSTVU - društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge

T.C. POŽGAJ - DRVO U GRADITELJSTVU - d.o.o.

Sjedište/adresa (Prikaži na karti)

Veliki Bukovec (Općina Veliki Bukovec)
Dravska 24

Temeljni kapital

20.000,00 kuna

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja

- * Kupnja i prodaja robe
- * Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * Zastupanje stranih tvrtki
- * Prerada drvna, proizvodnja proizvoda od drvna i pluta, osim namještaja
- * Proizvodnja namještaja
- * Građenje, projektiranje i nadzor nad gradnjom
- * Unutarnje uređenje stambenih i poslovnih objekata
- * Cestovni prijevoz robe, međunarodni i domaći
- * Prateće i pomoćne djelatnosti u prijevozu; prekrcaj tereta i skladištenje robe
- * Djelatnost ostalih agencija u prijevozu; otpremanje tereta (špedicija), djelatnost carinskih posrednika, organiziranje transporta, izdavanje i pribavljanje transportne dokumentacije i teretnih listova
- * Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- * Pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- * Pružanje usluga smještaja
- * Pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu (u prijevoznim sredstvima, na priredbama) i opskrba tom hranom (catering)
- * Poslovanje nekretninama
- * Proizvodnja ostalih elemenata od metala, plastike, opeka i cementa (betonska galanterija)
- * Polaganje drvenih podova - parketerski radovi

Osnivači/članovi društva

Ivan Požgaj, OIB: 21827829101 (Prikaži vezane subjekte)
Veliki Bukovec, Dravska 24
- član društva

Nikola Požgaj, OIB: 46036775558 (Prikaži vezane subjekte)
Veliki Bukovec, Dravska 24
- član društva

Osobe ovlaštene za zastupanje

Nikola Požgaj, OIB: 46036775558 (Prikaži vezane subjekte)
Veliki Bukovec, Dravska 24
- direktor

- zastupa društvo pojedinačno i samostalno, imenovan 06.08.2013.g.

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Društveni ugovor od 26. listopada 2007. godine.

Odlukom o izmjeni Društvenog ugovora od 2. rujna 2011. godine koju su donijeli članovi društva, mijenja se Društveni ugovor od 26. listopada 2007. godine u preambuli i člancima: 6., 9. i 12., koji se odnose na podatke: predmet poslovanja društva, iznos uloga članova društva i poslovni udjeli članova društva, te je donesen potpuni tekst Društvenog ugovora od 2. rujna 2011. godine.

Financijska izvješća

Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje	Vrsta izvještaja	
29.08.2017	2016	01.01.2016 - 31.12.2016	GFI-POD izvještaj	Pregledaj na stranicama RGFI

Ime i izvadci

Ime

Ime

Glavni izvadak

Izvadak

Povijesni izvadak

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

Podaci

PRAVOSUDA REPUBLIKE HRVATKE

registar

Zvada

Upute sudskog registra

Objave subjekata upisa

Predaja objava

Brisani subjekti

Provjera imena

Upute

Korisnička prijava

Rezultati pretraga

Podaci o poslovnim subjektu

Podaci

Verzija za ispis

Nadležni sud

Trgovački sud u Varaždinu

MBS

070146061

OIB

27590470782

Status

Bez postupka

Tvrtka

MASSIVE HOUSES društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge
 MASSIVE HOUSES d.o.o.

Sjedište/adresa (Prikaži na karti)

Veliki Bukovec (Općina Veliki Bukovec)
 Dravska 24

Temeljni kapital

20.000,00 kuna

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja

- Prerada drva, proizvodnja proizvoda od drva i plute, osim namještaja; proizvodnja predmeta od slame i pletarskih materijala
- Proizvodnja namještaja, prerađivačka industrija
- Gospodarenje šumama
- Proizvodnja, stavljanje na tržište ili uvoz šumskog reprodukcijanskog materijala
- Proizvodnja, stavljanje na tržište ili uvoz božićnih drvaca
- Kupnja i prodaja robe
- Pružanje usluga u trgovini
- Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- Zastupanje inozemnih tvrtki
- Usluge informacijskog društva
- Posredovanje u prometu nekretnina
- Poslovanje nekretninama
- Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- Promidžba (reklama i propaganda)
- Prerada i konzerviranje voća i povrća
- Djelatnost javnoga cestovnog prijevoza putnika ili tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- Prijevoz tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- Prijevoz za vlastite potrebe
- Proizvodnja ostalih nemetalnih mineralnih proizvoda
- Projektiranje i gradnje građevina te stručni nadzor gradnje
- Energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- Stručni poslovni prostomog uređenja
- Obavljanje djelatnosti upravljanja projektom gradnje
- Djelatnost otpremništva
- Iznajmljivanje i davanje u zakup motornih vozila
- Iznajmljivanje i davanje u zakup ostalih strojeva, opreme, te materijalnih dobara
- Tehničko ispitivanje i analiza
- Ostale stručne, znanstvene i tehničke djelatnosti
- Djelatnost druge obrade otpada
- Djelatnost oporabe otpada
- Djelatnost posredovanja u gospodarenju otpadom
- Djelatnost prijevoza otpada
- Djelatnost sakupljanja otpada
- Djelatnost trgovanja otpadom
- Djelatnost zbrinjavanja otpada
- Gospodarenje otpadom
- Djelatnost ispitivanja i analiza otpada

Osnivači/članovi društva

Adresa upisa od

08.12.2016

Adresa osnivanja društva s

ograničenom odgovornošću

13/5876-2 od

08.12.2016

Klasifikacija o upisu osnivanja d. o.

POŽGAJ GRUPA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge, pod MBS: 070140144, upisan kod Trgovački sud u Varaždinu, OIB: 55862765218 (Prikaži vezane subjekte)
Veliki Bukovec, Dravska ulica 40
- jedini osnivač d.o.o.

Glavni i izvadci

Glava

Glavni izvadak

Glavni izvadak

Glavni izvadak

Glavni povijesni izvadak

Osobe ovlaštene za zastupanje

Nikola Požgaj, OIB: 46036775558 (Prikaži vezane subjekte)
Varaždin, Anina ulica 10
- direktor
- zastupa društvo pojedinačno i samostalno
- imenovan 30. studenog 2016.

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju trgovačkog društva MASSIVE HOUSES d.o.o. od dana 30. studenog 2016.

Financijska izvješća

Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje	Vrsta izvješćaja
29.06.2017	2016	07.12.2016 - 31.12.2016	GFI-POD izvješćaj Pregledaj na stranicama RGFI

Podaci

Trgovački sud

Općina

Ulica

Broj

Država

Adresa

Glavni kapital

Oblik

Mjesto poslovanja

Članovi društva

Ovlaštene za zastupanje

Odnosi

Financijska izvješća

Objave

Uvedba upisa od

2016

eno dana 08.12.2016

za upisa osnivanje društva s

enom odgovornošću

z. Tt-16/5878-2 od

2016

eno dana 08.12.2016

na Rješenje o upisu osnivanja d.o.o.

POŠTARINA PLAĆENA HP-u d.d.
U POŠTANSKOM UREDU
52470 UMAG



PRIMA:
FINANCIJSKA AGENCIJA
UL. GRADA VUKOVARA 70
- PREDSTAVNI POSTUPAK -
10000 ZAGREB

440

STARSKA KREDITNA BANKA
MAG - dioničko društvo 22



AR