Poslovni broj: Z- 30564/2026-3

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sudskoj savjetnici Roberti Krstić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Božene Čorak iz Rijeke, Jože Grabovšeka 6, OIB: 60988794747, zastupanog po opunomoćeniku Samiru Ilijaziju, odvjetniku u Rijeci, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka dana 26. listopada 2026.,

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje sljedeći

O G L A S

glede nekretnina oznake:

- čest.zem. 482/2, ORANICA, površine 119 m2 i čest.zem. 482/3, PAŠNJAK površine 45 m2, PAŠNJAK površine 51 m2, ukupne površine 96 m2, koje su obje upisane u zk.ul. 155 k.o. Banjevci, u korist Jakova Bulata pok. Ilije za 192/768 dijela i drugih,

uz istodobni otpis istih nekretnina u nove zemljišnoknjižne uloške koji će se naknadno formirati.

Po prijedlogu predlagateljice, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim isti predlaže da se nekretnini oznake čest.zem. 482/2 i čest.zem. 482/3 zk.ul. 155 k.o. Banjevci izvrši ispravak upisa prava vlasništva u korist predlagateljice Biožene Čorak, za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 215. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23., 127/24., dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave Božene Čorak iz Rijeke, Jože Grabovšeka 6, OIB: 60988794747 upisa prava vlasništva na nekretninama oznake čest.zem. 482/2 i čest.zem. 482/3 zk.ul. 155 k.o. Banjevci (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. stavkom 7. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak predlagateljice Božene Čorak iz Rijeke, Jože Grabovšeka 6, OIB: 60988794747, na nekretninama oznake čest.zem. 482/2 i čest.zem. 482/3 zk.ul. 155 k.o. Banjevci (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 26. listopada 2026.

Sudska savjetnica

Roberta Krstić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:
1. Predlagateljici p.p.

O tome obavijestiti:
- e-Oglasna ploča suda
- DGU, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Benkovac
- Općina Stankovci za oglasnu ploču
- Bulat Ljubomir, Ulica Nikole Tesle 14C, 23000 Zadar
- Bulat Damir, Ulica Nikole Tesle 14C, 23000 Zadar
- Ruić Damira, Langstrasse 20, Bad Soden Am Taunus, Njemačka

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	26.10.2026 08:56	**Serijski broj certifikata**	519981490968472096009506751056888521980051798270
		Algoritam potpisa	RSA

Kontrolni broj Z1913586158 98eec1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -