



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru-Stalna služba u Daruvaru

Stjepana Radića 27

43500 Daruvar

Poslovni broj: Ovr-3252/2009-36

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Daruvaru po sucu toga suda Damiru Palatinušu kao sucu pojedincu na temelju prijedloga više sudske savjetnice-specijaliste Narcise Bukač u ovršnom predmetu predlagatelja osiguranja Šandroprom d.o.o., OIB:30730793911, Bjelovarska 6, 43227 Šandrovac, zastupano po direktoru Danijelu Bedeković, po punomoćniku Krunoslavu Markovinoviću, odvjetniku iz Bjelovara, protiv protivnika osiguranja Dražena Perec, OIB: 07360789525, Mali Šandrovac 11, 43227 Šandrovac, radi prisilnog zasnivanja založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja, dana 23. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Obustavlja se ovršni postupak u ovršnom predmetu predlagatelja osiguranja Šandroprom d.o.o., Bjelovarska 6, Šandrovac, protiv protivnika osiguranja Dražena Perec, Mali Šandrovac 11, Šandrovac, radi prisilnog zasnivanja založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja, koji se vodi kod ovog suda pod brojem Ovr-3252/2009, te se ukidaju sve provedene ovršne radnje.

II. Određuje se brisanje uknjižbe prava zaloga i zabilježbe ovršivosti tražbine koje je određeno rješenjem Općinskog suda u Bjelovaru broj Ovr-3252/09-29 od 13. rujna 2012., te provedeno rješenjem Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel pod brojem Z-6382/12 u odnosu na nekretnine upisane u

-zk. ul. 3867 k.o. Šandrovac kčbr. 659/1 šuma sa 1011 m²,

-zk. ul. 169 k.o. Šandrovac kčbr. 1173/2 livada Doljnice sa 518 čhv,

-zk. ul. 2230 k.o. Šandrovac kčbr. 1177 oranica sa 6661 m², kčbr. 1348 oranica sa 403 m², kčbr. 1350/3 dvorište sa 86 m², kčbr. 1352/3 livada sa 1453 m², kčbr. 1353/6 livada sa 1579 m², kčbr. 1354/6 livada sa 370 m², kčbr. 1873/27 livada sa 4676 m² i oranica sa 896 m², kčbr. 1916/1 oranica sa 1554 m², kčbr. 1917/8 pravdašica put sa 525 m², kčbr. 1917/12 pravdašica oranica sa 6330 m², kčbr. 1924/7 šuma sa 611 m², kčbr. 1924/8 livada sa 1457 m², kčbr. 1924/23 livada sa 36 m², nakon pravomoćnosti ovog rješenja.

Obrazloženje

1.Kod ovog suda dana 26. studenog 2009. ovrhovoditelj Šandroprom d.o.o., Bjelovarska bb, protiv ovršenika Dražena Perec iz Malog Šandrovca kbr. 11, podnio je prijedlog za ovrhu na nekretninama ovršenika koje se nalaze u k.o. Šandrovac upisanim u zk. ul. br. 169 na temelju pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi javnog bilježnika Slavke Marković broj Ovr-38/09-2 od 17. ožujka 2009. Navedeni prijedlog usvojen je rješenjem o ovrsi broj Ovr-3252/09 od 31. prosinca 2009.

2.U daljnjem tijeku postupka održane su dvije neuspjele usmene javne dražbe za prodaju predmetnih nekretnina, te je rješenjem broj Ovr-3252/09-28 od 13. rujna 2012. obustavljena ovrha na nekretninama ovršenika, a sukladno prijedlogu ovrhovoditelja rješenjem broj Ovr-3252/09-29 od 13. rujna 2012. određeno je osiguranje uknjižbom založnog prava na nekretninama ovršenika, te je određena i zabilježba ovršivosti tražbine.

3.Rješenjem Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel br. Z-6382/12 od 14. studenog 2012. dopuštena je uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine, a temeljem navedenog rješenja o osiguranju.

4.Dana 3. lipnja 2026. godine kod ovog suda zaprimljen je podnesak predlagatelja osiguranja kojim povlači prijedlog za osiguranje s obzirom da je dug u podmiren u cijelosti.

5.Uzimajući u obzir navedeno, sud je temeljem članka 290. Ovršnog zakona u svezi članka 40. Ovršnog zakona riješio kao u točki I izreke rješenja, dok je temeljem članka 72. stavak 5. Ovršnog zakona odlučeno o brisanju založnog prava na način kako je to navedeno u izreci rješenja.

U Daruvaru 23. lipnja 2026.

Sudac

Damir Palatinuš

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od 8 dana od pismenog primitka otpravka istog. Žalba se podnosi putem ovog suda, pismeno u tri primjerka nadležnom županijskom sudu.

RJEŠENJE SE DOSTAVLJA:

1. Šandroprom d.o.o., Bjelovarska 6, Šandrovac
2. Odvjetnik Krunoslav Markovinović iz Bjelovara
3. Dražen Perec iz Malog Šandrovca 11

Na znanje:

1. OPĆINA SEVERIN, Severin 137, Severin

Nakon pravomoćnosti:

1. Općinski sud u Bjelovaru, zk. odjel Bjelovar

Broj zapisa: **9-30889-da0a9**

Kontrolni broj: **06d3b-9ac4d-502d1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.