

6 SL-1749/16
VTS

13 SL-1497/15-7

27

2 - 281 pl.
14. 11. 16

REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Osijeku

Zagrebačka ulica br. 2
31000 Osijek

Predmet: St-1497/2015

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU UB-11
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
18-03-2016 u 1 primjeraka sa 5 priloga
i _____ rubrika.
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom
Predan na poštu preporučeno dana 17-3-16 god
Plaćena pristojba _____ kuna u državnim biljezima - manje
plaćeno _____ kuna - podnesak primljen bez pristojbe.
Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.) _____
Potpis djelatnika: 11-5751212

Vjerovnik: BOBAR BANKA akcionarsko društvo Bijeljina – u likvidaciji, ul. Njegoševa br. 1, Bijeljina, Bosna i Hercegovina, Republika Srpska, OIB: 73084055419, zastupana po punomoćniku odvjetniku Ozrenu Ivkoviću

Dužnik: HUMANITAS d.d., Ivanovac (Općina Antunovac), Duga 53, OIB: 53790654948

PODNEŠAK VJEROVNIKA

2X, prilozi

I Ovim dopisom Vjerovnik obavještava poštovani Sud o okolnostima od značaja za skraćeni stečajni postupak koji se vodi nad Dužnikom pod gornjim brojem.

II Vjerovnik navodi kako je Dužnik samovlasnik nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Osijek, kat. općina: Osijek, pod brojem uložka 16364, br. kat. čestice 3670, dvorište Ružina ul., površine 2954 m² (dalje u tekstu "**Nekretnina**"). Ujedno, navodi kako je faktično stanje takvo da se na Nekretnini nalazi stambeno-poslovna zgrada čija je tržišna vrijednost u 2013. procijenjena na iznos od 34.110.000,00 kuna.

Dokaz:

- preslika zemljišno knjižnog uložka za Nekretninu
- preslika Procjene tržišne vrijednosti Nekretnine – (Stambeno poslovna zgrada) od 28.03.2013., izrađena od strane Darka Ojvana dipl. ing. građ., stalnog sudskog vještaka građevinske struke

III Vjerovnik navodi kako je dana 4. prosinca 2013. kao banka, između ostalih, sa Dužnikom kao sudužnikom sklopio Ugovor o kreditu na iznos od 3.700.000,00 EUR (tri milijuna sedamsto tisuća eura) ("**Ugovor**") te je temeljem Ugovora, a radi osiguranja gore navedenog iznosa kredita, na Nekretnini zasnovana hipoteka prvog reda prvenstva na u korist Vjerovnika.

OGLASNA PLOČA
TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU

Stavljeno: 14. 11. 16

Skinuto: _____

Potpis i pečat

Dalje, obzirom da obveze iz Ugovora nisu uredno izvršavane Vjerovnik je Ugovor raskinuo, te je dana 28. kolovoza 2015. Općinskom sudu u Osijeku podnio prijedlog za ovrhu na Nekretnini. Temeljem navedenog prijedloga, dana 03.09.2015. doneseno je Rješenje o ovrši posl. broj Ovr-3859/2015 te je u zemljišnoj knjizi upisana zabilježba ovrhe na Nekretnini. Trenutno se očekuje provedba daljnjih ovršnih radnji.

Dokaz:

- preslika prijedloga za ovrhu na nekretninama temeljem ovršne isprave od 28.08.2015.;
- preslika Rješenja o ovrši Općinskog suda u Osijeku od 03.09.2015.

IV Vjerovnik navodi kako iz svega naprijed navedenog proizlazi kako Dužnik ima imovinu znatne vrijednosti koja ulazi u stečajnu masu te se može podijeliti vjerovnicima.

V Vjerovnik stoga poštovanom Sudu predlaže da donese rješenje o nastavljaju postupka kojim će pozvati stečajne vjerovnike da u roku od 30 dana stečajnom upravite-lju prijave svoje tražbine te zakazati ispitno i izvještajno ročište.

BOBAR BANKA akcionarsko društvo Bijeljina – u likvidaciji
po punomoći



ODVJETNIK
OZREN IVKOVIĆ
Zagreb, Ulica kneza Branimira 29/I

Ozren Ivković, odvjetnik

U Zagrebu, 17. ožujka 2016. godine.

Prilozi:

1. Punomoć za zastupanje Vjerovnika;
2. Ovjereni prijepis izvatka iz registra za Vjerovnika;
3. Ostali prilozi kako su navedeni gore.