

Ustupanje potraživanja ugovorom (cesija) provodi se sukladno odredbama članka 80. - 89. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine broj 35/05 do 125/11).

**BORIĆ VJEŠTAČENJE j.d.o.o.**

OIB: 90209959422 Zagreb, Gračec 18

(u daljnjem tekstu: Cedent)

naziv tvrtke, OIB, adresa

i

**NEKRETNINE ISTOK d.o.o.**

OIB: 09548419273, Zagreb, Capraška 6

(u daljnjem tekstu: Cesionar)

naziv tvrtke, OIB, adresa

i

**POYEL d.o.o. "u stečaju"**

OIB: 60770123992, Zagreb, Medarska 69

(u daljnjem tekstu: Cesus)

naziv tvrtke, OIB, adresa

sklopili su dana 19. srpnja 2021. sljedeći

## UGOVOR O USTUPU POTRAŽIVANJA - CESIJA -

### Članak 1.

Potpisivanjem ovog ugovora Cedent prenosi na Cesionara svoja dospjela potraživanja od tvrtke **POYEL d.o.o. u stečaju, Medarska 69, 10 000 Zagreb, OIB: 60770123992** (u daljnjem tekstu: Cesus) s osnove računa br. 27/BV/1 u iznosu **54.375,00 kn** (u daljnjem tekstu: Potraživanje).

### Članak 2.

Cedent izjavljuje kako u trenutku sklapanja ovog Ugovora nije pokrenuo postupke naplate svog Potraživanja.

Cedent jamči Cesionaru postojanje i naplatu ustupljenih Potraživanja.

### Članak 3.

Cedent se obvezuje obavijestiti Cesusu o provedenoj cesiji tako što će mu sljedećeg dana nakon potpisa ovog Ugovora dostaviti jedan primjerak.

### Članak 4.

Ako bi Cesus unatoč primljenoj obavijesti, ili prije nje, svotu duga doznačio Cedentu umjesto Cesionaru, Cedent će tu svotu bez odgađanja doznačiti na račun Cesionara.

### Članak 5.

Ugovorne strane suglasne su da na Cesionara prelaze i sva sporedna prava temeljem ustupljenih potraživanja iz ovog Ugovora.

### Članak 5.

S danom sklapanja ovog Ugovora prestaje dužničko-vjerovnički odnos između Cesusu i Cedenta, a zasniva se dužničko-vjerovnički odnos između Cesusu i Cesionara, odnosno na Cesionara u cijelosti prelazi Potraživanje kao i sva prava koja su vezana na ustupljeno Potraživanje.

### Članak 6.

Cesionar izjavljuje da je upoznat s postojanjem, sadržajem i visinom Potraživanja opisanom u članku 1. Ovog Ugovora te da nema nikakvih prigovora na njihov sadržaj, zakonitost, valjanost i utuživost, kao niti bilo kakvih drugih prigovora.

#### Članak 7.

Ugovorne strane suglasno uređuju da sva utanačenja koja nisu u skladu s odredbama ovog Ugovora ili su u suprotnosti s istim, nisu mjerodavna za međusobne odnose, osim ako nisu, sačinjena u pisanoj formi i po obimu, potpisana u obliku Dodatka ovog Ugovora.

Za sve ono što nije regulirano odredbama ovog Ugovora, a relevantno je za međusobne odnose ugovornih strana imaju se na odgovarajući način primjenjivati pozitivni propisi Republike Hrvatske.

#### Članak 8.

Sva međusobna sporna i dvojbena pitanja koja bi mogla nastati glede tumačenja ovog Ugovora ili njegove primjene, ugovorne strane će, prvenstveno, pokušati riješiti na sporazuman i dogovorani način.

U slučaju da ugovorne strane ne uspiju na način opisan prethodnim stavkom ovog članka riješiti međusobna sporna i dvojbena pitanja, rješavanje će se povjeriti stvarno nadležnom sudu.

#### Članak 9.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 3 (tri) istovjetna primjerka na hrvatskom jeziku od kojih svaki primjerak ima snagu originala, za svaku ugovornu stranu po jedan primjerak.

Ugovorne strane potvrđuju da su upoznate sa sadržajem i značenjem odredbi ovog Ugovora te se odriču prava na pobijanje ovog Ugovora iz razloga ne razumijevanja istog.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su upoznate sa pravima i obvezama koje za njih iz ovog Ugovora proizlaze te da između prava i obveza svake od ugovornih strana ne postoji očit nerazmjer u trenutku zaključenja ovog Ugovora.

#### Članak 10.

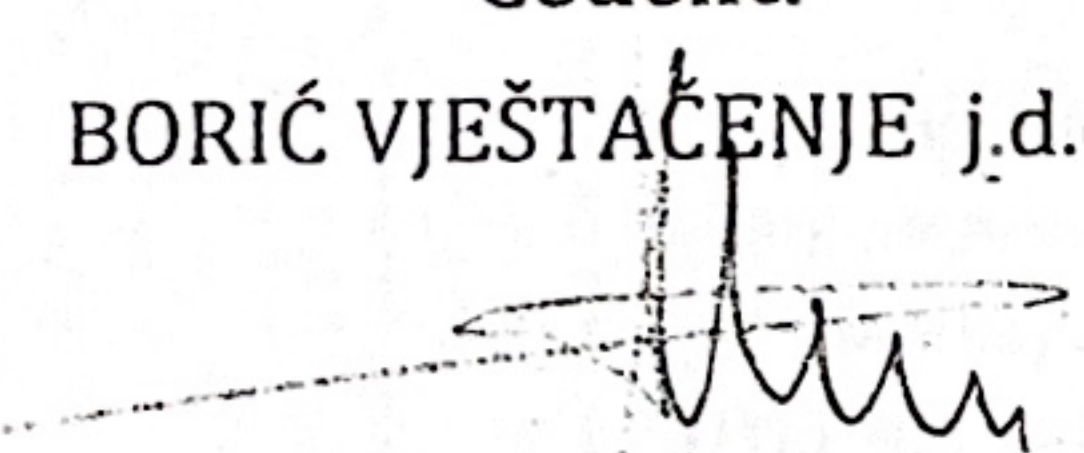
Prihvatajući prava i obveze koja za njih na osnovi ovog Ugovora proizlaze, ugovorne strane istog potpisuju.

#### Članak 11.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom zaključenja.

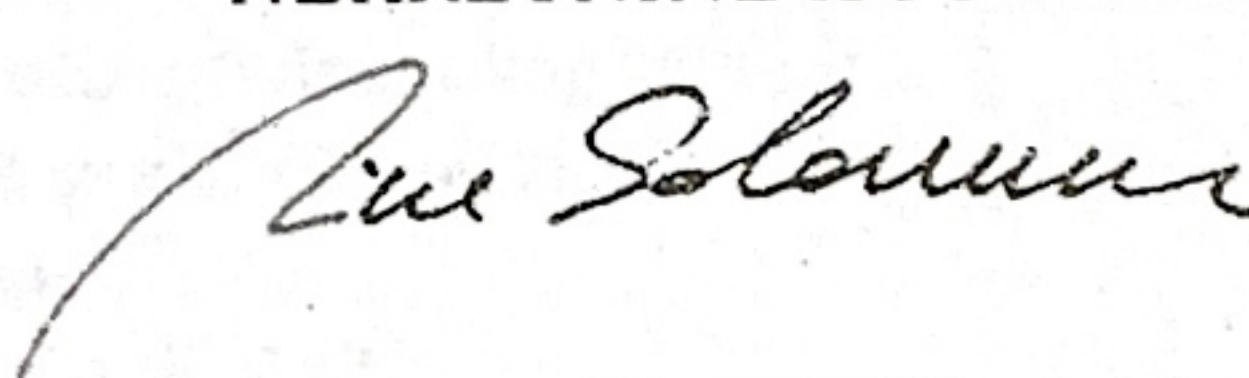
Cedent:

BORIĆ VJEŠTAČENJE j.d.o.o.

  
BORIĆ VJEŠTAČENJA j.d.o.o.  
Zagreb, Gračec 18

Cesionar:

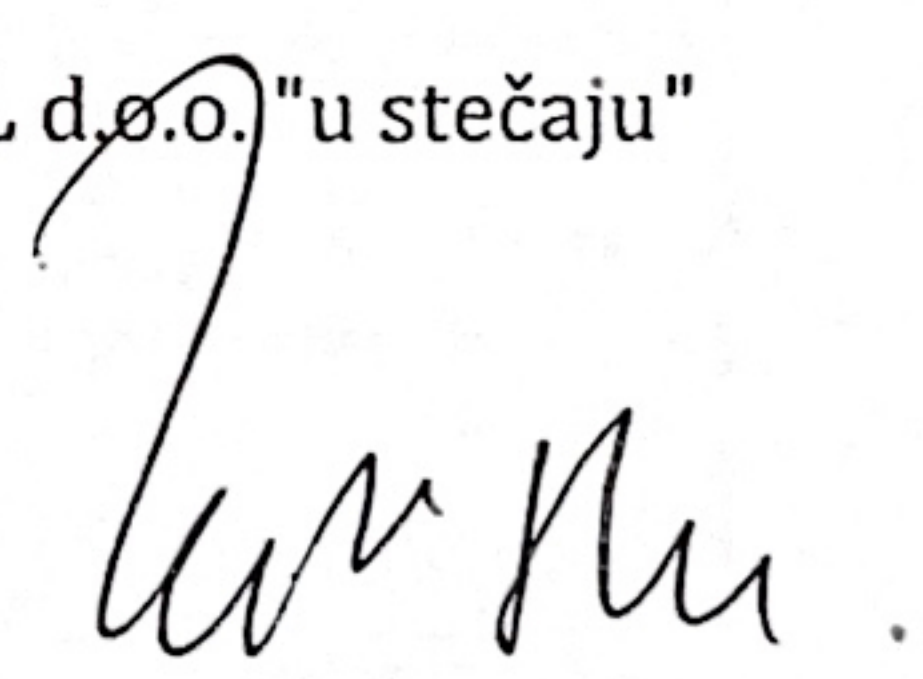
NEKRETNINE ISTOK d.o.o.

  
NEKRETNINE ISTOK d.o.o.  
Capraška ulica 6, 10000 Zagreb  
OIB: 09548419273

1

Cesus:

POYEL d.o.o. "u stečaju"

  
POYEL d.o.o.  
u stečaju  
ZAGREB

# BORIĆ VJEŠTAČENJA j.d.o.o.

10000 Zagreb, Gračec 18

Trgovački sud u Zagrebu, MBS 081088307 OIB 90209959422  
Temeljni kapital 10,00 kn uplaćen u cijelosti  
IBAN HR7224070001100460847 OTP BANKA d.d. ZAGREB  
Direktor Tihomir Borić dipl.ing.građ.

POYEL d.o.o. u stečaju  
10000 Zagreb  
Medarska 69  
OIB 60770123992

Mjesto i datum izdavanja računa: Zagreb, 28.06.2021.  
Datum isporuke: 28.06.2021.  
Vrijeme izdavanja računa: 16:45  
Oznaka operatera: 1  
Oznaka poslovnog prostora: BV  
Odgovorna osoba za izdavanje Računa: Tihomir Borić

## RAČUN

br. 27/BV/1

Br.	OPIS USLUGE	KOLIČINA	CIJENA BEZ PDV-a	IZNOS
1	Izrada elaborata procjene vrijednosti nekretnina – više čestica građevinskog zemljišta u Medarskoj ulici u Zagrebu (Oranice), vlasništvo POYEL d.o.o. u stečaju. Obračun prema cjeniku HDSVIP	1	43.500,00 kn	43.500,00 kn
	PDV 25 %			10.875,00 kn
	<b>UKUPNO</b>			<b>54.375,00 kn</b>

valuta plaćanja: ODMAH  
način plaćanja: transakcijski račun  
IBAN HR7224070001100460847 OTP BANKA d.d. ZAGREB  
Obračun prema naplaćenim naknadama

Potpis

Tihomir Borić, dipl.ing.građ.

BORIĆ VJEŠTAČENJA j.d.o.o.  
Zagreb, Gračec 18