Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Stalna služba u Samoboru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-18829/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Danijeli Busić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja A Korovi d.o.o., OIB: 41131397215, iz Industrijska 5, Novaki, Sveta Nedelja zastupan po punomoćniku Zovko Lovro, OIB: 00283145230, iz protiv protustranke Derdić Gordane, OIB: 64796799310, iz Kobasova ulica 3, Gornji Stupnik, Pipić Darinke, OIB: 38873629903, iz Karlovačka 32, Klinča Sela, Jastrebarsko radi Brisanja zabilježbe pokretanja postupka, dana 09. srpnja 2024.

r i j e š i o j e

I. Prijedlog se odbija.
II. Određuje se zabilježba odbijenog prijedloga predlagatelja A Korovi d.o.o., OIB: 41131397215, iz Industrijska 5, Novaki, 10431 Sveta Nedelja radi brisanja zabilježbe pokretanja postupka u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4538 katastarske općine Stupnik i u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4545 katastarske općine Stupnik. (7 i 8 suvlasnički dio:90/540 dijela)

Obrazloženje

1. Predlagatelj upisa podnio je ovosudnom zemljišnoknjižnom odjelu dana 04. srpnja 2024. prijedlog zaprimljen pod posl.br. Z-18829/2024 radi brisanja zabilježbe pokretanja postupka na temelju Tužbe s prijedlogom za izdavanje privremene mjere od dana 21.03.2024. godine od 21.03.2024. , Podneska od 04.07.2024. koji je predan Općinskom sudu u Novom Zagrebu dana 04.07.2024.

2. Prijedlogu se nije moglo udovoljiti.

3. Zemljišnoknjižni sud odlučio je o osnovanosti prijedloga imajući u vidu odredbu čl. 117. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19., 128/22. i 155/23. – dalje ZZK), kojom je propisano da će zemljišnoknjižni sud nakon što pregleda prijedlog za upis i priloge, dopustiti upis ukoliko, između ostalog, osnovanost prijedloga proizlazi iz sadržaja priloženih isprava, a sve obzirom na stanje zemljišne knjige u trenutku zaprimanja prijedloga (čl. 116. ZZK).

4. Uvidom u podnesak Posl.br.P-271/2024 od 04.07.2024. utvrđeno je da tužitelj A Korovi d.o.o., OIB: 41131397215, iz Industrijska 5, Novaki, Sveta Nedelja obavještava sud kako povlači tužbu i predlaže sudu donijeti rješenje kojim se utvrđuje da je tužba povučena.

5. Odluku o osnovanosti prijedloga za brisanje zabilježba pokretanja postupka ovaj sud je donio ispitujući jesu li ispunjene sve pretpostavke za brisanje zabilježbe iz čl. 88 ZZK-a.

6. Odredbom čl.88 st.1 ZZK-a je određeno da ako nakon provedene zabilježbe tužitelj odustane od tužbe ili je njegov tužbeni zahtjev odbijen ili odbačen pravomoćnom odlukom odnosno ako je prijedlog konačno odbijen ili je obustavljen postupak zbog kojega je zabilježba bila određena, na prijedlog će se odrediti brisanje zabilježbe. Isto vrijedi i kad je zabilježba određena time da će se postupak pokrenuti u određenom roku, a postupak nije pokrenut u tom roku.

7. Odredbom čl.88 st.3 ZZK-a je određeno da brisanje zabilježbe spora može zahtijevati podnositelj prijedloga za zabilježbu spora i prije ispunjenja uvjeta iz stavka 1. ovoga članka. Prijedlogu će se udovoljiti ako je na prijedlogu za brisanje zabilježbe istinitost potpisa ovjerovljena na propisan način.

8. Obzirom da je tužitelj predao podnesak o povlačenju a da pravomoćna odluka još nije donesena, a niti je predao prijedlog za brisanje zabilježbe na kojem je istinitost potpisa podnositelja prijedloga ovjerovljena na propisan način to u smislu odredbi iz čl.88.st.1 i.3 ZZK-a nisu ispunjeni uvjeti za brisanje zabilježbe pokretanja postupka.

9.Slijedom iznijetog, te primjenom odredbe čl. 118. st. 1 i 4. ZZK-a i primjenom odredbe čl. 120. st. 1. ZZK-a riješeno kao u izreci.

Novi Zagreb, 09. srpnja 2024.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Danijela Busić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. A Korovi d.o.o. po opunomoćeniku Zovko Lovro, ,
2. Derdić Gordana, Kobasova ulica 3, 10255 Gornji Stupnik
3. Pipić Darinka, Karlovačka 32, Klinča Sela, 10450 Jastrebarsko



Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	KIDCA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	09.07.2024 14:26	**Serijski broj certifikata**	676119562602826487
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj	Z163143743d5b1f54		

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -