Broj ugovora: 1504006437

UGOVOR
O IZDAVANJU III. DODATKA GARANCIJE

sklapaju:

BANKA: **ZAGREBAČKA BANKA d.d.**, Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB 92963223473, zastupana po voditelju poslovnog odnosa Draženu Čondoru i direktoru Poslovnog centra Specijalni krediti 2 Ognjenu Milasu

i

NALOGODAVAC: **GRADNJA D.O.O. OSIJEK**, Osijek, Ribarska 1, OIB 77971360833, zastupan po članu uprave Zorislavu Šmitu

Utvrđuje se da su ugovorne strane:

- dana 03.06.2015. godine sklopile Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, akreditiva i obvezujućih pisama namjere (u daljnjem tekstu: I. Ugovor) do iznosa od HRK 160.000.000,00 s krajnjim rokom za izdavanje pojedinačnih garancija, eventualnih dodataka istima te obvezujućih pisama namjere do 30.04.2016. godine,
- dana 25.05.2016. godine sklopile Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, akreditiva i obvezujućih pisama namjere (u daljnjem tekstu: II. Ugovor) do iznosa od HRK 160.000.000,00 s krajnjim rokom za izdavanje pojedinačnih garancija, eventualnih dodataka istima te obvezujućih pisama namjere do 30.06.2016. godine i
- dana 27.07.2016. godine sklopile Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, akreditiva i obvezujućih pisama namjere (u daljnjem tekstu: III. Ugovor) do iznosa od HRK 160.000.000,00 s krajnjim rokom za izdavanje pojedinačnih garancija, eventualnih dodataka istima te obvezujućih pisama namjere do 31.12.2016. godine.

Utvrđuje se da je:

- sukladno I. Ugovoru dana 20.08.2015. godine Banka izdala kunsku činidbenu garanciju br. 1504006437 u iznosu od HRK 3.680.512,61 s rokom važenja do 15.07.2016. godine,
- sukladno II. Ugovoru dana 27.06.2016. godine Banka izdala I. Dodatak kunskoj činidbenoj garanciji br. 1504006437 u iznosu od HRK 3.680.512,61 s novim rokom važenja do 30.11.2016. godine te
- sukladno III. Ugovoru dana 28.11.2016. godine Banka izdala II. Dodatak kunskoj činidbenoj garanciji br. 1504006437 u iznosu od HRK 3.680.512,61 s novim rokom važenja do 31.05.2017. godine.

Rok važenja III. Ugovora istekao je 31.12.2016. godine stoga ugovorne strane sklapaju ovaj Ugovor o izdavanju III. Dodatka garanciji kojim se na zahtjev Nalogodavca od 25.05.2017. godine produljuje rok važnosti garancije za dobro izvršenje posla 1504006437.

1. IZNOS GARANCIJE: **HRK 3.680.512,61**
(slovima: trimilijunašestoosamdesettisućapetstodvanaestkunaišezdesetjednalipa)

2. OBVEZA KOJA SE OSIGURAVA GARANCIJOM:

Garancija za dobro izvršenje posla izdaje se na temelju Ugovora o javnim radovima na izgradnji građevine Obrtničke škole u Sisku (broj kod Izvođača: 292/12) od 15.04.2013. godine, KLASA: 404-03/08-01/00248, URBROJ: 533-18-12-0026 („Ugovor") i I. Dodatka Ugovoru od 12.08.2015. godine, KLASA: 404-03/08-01/00248, URBROJ: 533-27-15-0091 sklopljenih između Nalogodavca i Korisnika garancije.

Nalogodavac je temeljem Ugovora u obavezi Korisniku garancije dostaviti garanciju banke za dobro izvršenje posla u visini 10% vrijednosti ukupno ugovorenih radova s PDV-om, što iznosi HRK 3.680.512,61.

Garancija se izdaje kao neopoziva, bezuvjetna i naplativa na prvi poziv, prema propisanom tekstu Korisnika garancije kojeg je prihvatio Nalogodavac svojim parafom na tekstu garancije i koji čini sastavni dio ovog Ugovora.

3. KORISNIK GARANCIJE: **MINISTARSTVO ZNANOSTI, OBRAZOVANJA I SPORTA**
Donje Svetice 38
10000 Zagreb
OIB 49508397045

4. ROK VAŽNOSTI GARANCIJE: do **31.07.2017**. godine

Ako zadnji dan roka važnosti garancije pada u dan za koji je zakonom određeno da se ne radi, kao posljednji dan roka važnosti računa se sljedeći radni dan.

Slijedom navedenog, Nalogodavac je obvezan platiti sve troškove i naknade do isteka tog roka važnosti garancije.

5. NAKNADA:

Nalogodavac je dužan za izdavanje garancije plaćati naknadu u visini od 0,15% (min. HRK 300,00) tromjesečno. Naknada je promjenjiva, a određuje se prema Odluci o tarifi naknada za usluge Banke važećoj na dan obračuna.

Naknada za izmjenu uvjeta iznosi HRK 300,00, jednokratno.

6. OSTALI UVJETI: -

7. OSIGURANJE NAPLATE OBVEZA:

U svrhu osiguranja naplate potraživanja po ovom Ugovoru, do obnove okvirnog revolving iznosa za izdavanje svih vrsta kunskih činidbenih garancija, uključivo i dugoročne činidbene garancije do 3 godine, obvezujućih pisama namjere te kunskih i deviznih platežnih garancija kao i eventualnih dodataka istima i akreditiva do ukupnog iznosa od HRK 160.000.000,00 („Okvir"). Nalogodavac je dužan dostaviti Banci sljedeće instrumente osiguranja:

- 1 (jednu) zadužnicu solemniziranu kod javnog bilježnika,

- 1 bianco mjenicu,

- kunski garantni depozit u iznosu od HRK 200.000,00 s rokom oročenja do 16.08.2017. godine i uz kamatnu stopu u skladu s trenutno važećom Odlukom o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d., koji će biti uplaćen prije izdavanja garancije,

- kunski garantni depozit u iznosu od HRK 168.051,26 s rokom oročenja do 16.08.2017. i uz kamatnu stopu u skladu s trenutno važećom Odlukom o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d., koji će biti uplaćen najkasnije 15 dana od dana izdavanja garancije, odnosno do 14. lipnja 2017. godine,

- uknjižba založnog prava putem mjenice koja je provedena na iznos od **60.000.000 HRK** dospijeća 15.05.2018. g. nad sljedećim nekretninama:

- zk.ul. **17090**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320668 OSIJEK, k.č.br. 9975/1, proizvodni kompleks u *Osijeku, M. Divalta 195.* Procjenu vrijednosti nekretnine izradio je ZANE d.o.o. 16.09.2016. godine na iznos od EUR 2.500.000,00.

- zk.ul. **14786**, **poduložak 2**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320668 OSIJEK, k.č.br. 1418/24, poslovni centar (uredski prostori) u *Osijeku, Ribarska 1* (1.kat). Procjenu vrijednosti nekretnine izradio je ZANE d.o.o. 13.09.2016. godine na iznos od EUR 520.000,00.
- zk.ul. **14786**, **poduložak 3**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320668 OSIJEK, k.č.br. 1418/24, ostali poslovni prostori u *Osijeku, Ribarska 1* (2. kat). Procjenu vrijednosti nekretnine izradio je ZANE d.o.o. 13.09.2016. godine na iznos od EUR 520.000,00.
- zk.ul. **14786**, **poduložak 10**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320668 OSIJEK, k.č.br. 1418/24, ostali poslovni prostori u *Osijeku, Ribarska 1* (3. i 4. kat). Procjenu vrijednosti nekretnine izradio je ZANE d.o.o. 13.09.2016. godine na iznos od EUR 1.410.000,00.
- zk.ul. **13282**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320668 OSIJEK, k.č.br. 10780/21, ostali poslovni prostori u *Osijeku, Ulica Ariša 1.* Procjenu vrijednosti nekretnine izradio je ZANE d.o.o. 17.11.2016. godine na iznos od EUR 130.000,00.
- zk.ul. **148**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 330922 PETRIJEVCI, k.č.br. 2120, proizvodni kompleks - asfaltna baza u *Petrijevcima, Kolodvorska 57f.* Procjenu vrijednosti nekretnine izradio je ZANE d.o.o. 14.09.2016. godine na iznos od EUR 1.040.000,00.
- zk.ul. **13568**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320668 OSIJEK, k.č.br. 10780/68, građevinsko zemljište s dozvolom za izgradnju poslovnog objekta, u *Osijeku, Ulica Sv. Leopolda Mandića bb.* Procjenu vrijednosti nekretnine izradio je ZANE d.o.o. 18.11.2016. godine na iznos od EUR 50.000,00.
- zk.ul. **12940**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320668 OSIJEK, k.č.br. 10780/3, skladište, u *Osijeku, Ulica Ariša 3.* Procjenu vrijednosti nekretnine izradio je ZANE d.o.o. 16.11.2016. godine na iznos od EUR 800.000,00.
- zk.ul. **619**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320609 JOSIPOVAC, k.čbr. 182/5, zk.ul. **3747**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320609 JOSIPOVAC, k.č.br. 985/1, zk. ul. **490**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320609 JOSIPOVAC, k.č.br. 984, zk.ul. **4172**, zemljišnoknjižno tijelo A, 320609 JOSIPOVAC, k.č.br. 982/4 i k.č.br. 983, zk.ul. **4171**, zemljišnoknjižno tijelo A, 320609 JOSIPOVAC, k.č.br. 982/3, zk.ul. **4322**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320609 JOSIPOVAC, k.č.br. 986/2, poljoprivredno zemljište, u *Osijeku, Osječka bb.* Procjenu vrijednosti zemljišta izradio je ZANE d.o.o. 29.04.2016. godine na iznos od EUR 330.000,00.
- zk.ul. **3547**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320609 JOSIPOVAC, k.č.br. 985/2, kuća, u *Osijeku, Osječka 2.* Procjenu vrijednosti zemljišta izradio je ZANE d.o.o. 29.04.2016. godine na iznos od EUR 76.000,00.
- zk.ul. **2380**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 335592 STENJEVEC, k.č.br. 456/4, objekt mješovite namjene, u *Zagrebu, Samoborska 153A.* Procjenu vrijednosti zemljišta izradio je ZANE d.o.o. 25.03.2016. godine na iznos od EUR 522.300,00.
- zk.ul.**12220**, **poduložak 28**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320668 OSIJEK, k.č.br. 5153/1, stan, u *Osijeku, Adama Reisnera 64.* Procjenu vrijednosti stana izradio je ZANE d.o.o. 15.11.2016. godine na iznos od EUR 72.800,00.

- uknjižba založnog prava temeljem mjenice koja je provedena na iznos od **15.000.000,00 HRK** dospijeća 15.05.2018. g. na sljedećim nekretninama:

- zk.ul. **16045**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320668 OSIJEK, k.č.br. 6087/1, građevinsko zemljište, u *Osijeku, Vukovarska 30.* Procjenu vrijednosti zemljišta izradio je ZANE d.o.o. 19.05.2016. godine na iznos od EUR 1.250.000,00
- zk.ul. **7039**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320668 OSIJEK, k.č.br. 6075, kuća, u *Osijeku, O. Keršovanija 14.* Procjenu vrijednosti zemljišta izradio je ZANE d.o.o. 29.04.2016. godine na iznos od EUR 70.000,00.

- police osiguranja imovine vinkulirane u korist Banke,

- police osiguranja imovine vinkulirane u korist Banke.

Po obnovi Okvira, garancija će se uknjižiti u obnovljeni Okvir te će se na istu primjenjivati instrumenti osiguranja vezani uz Okvir.

Klijent se obvezuje zasnovati hipoteku na dodatnim nekretninama koje će Banka tražiti kao instrumente osiguranja po Okviru najkasnije u roku od 60 dana od dana potpisivanja Ugovora o izdavanju garancije odnosno najkasnije u roku od 30 dana od dana potpisivanja Ugovora o Okviru.

8. Nalogodavac je dužan obavijestiti Banku o svim naknadnim izmjenama koje se odnose na obvezu osiguranu garancijom.

Za slučaj da se naknadno izmijeni način osiguranja sredstava za podmirenje deviznih obveza prema inozemstvu, Nalogodavac je dužan postupiti u skladu s tako izmijenjenim propisima.

Ukoliko Nalogodavac ne ispuni ili samo djelomično ispuni obveze iz ovog Ugovora, Banka ima pravo onemogućiti stvaranje bilo kakvih novih deviznih obveza prema inozemstvu.

9. Ukoliko Banka bude pozvana i izvrši plaćanje na temelju izdane garancije, na svaki tako isplaćeni iznos primjenjuje se kamatna stopa po dospijeću, koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate, te će Banka obračunati i naplatiti kamatu po dospijeću, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke, i to za cijelo razdoblje do dana plaćanja.

Nakon izvršenog plaćanja po garanciji, Banka ima pravo ustupiti trećoj osobi svoju tražbinu s osnove regresnog prava prema Nalogodavcu.

Ukoliko Nalogodavac ne plati naknade u roku utvrđenom općim aktom Banke, Banka će na iznos neplaćenih naknada obračunati i naplatiti kamatu u skladu s Odlukom iz ove točke Ugovora.

10. Ovim Nalogodavac daje/u neopozivu ugovornu ovlast Banci da bilo koju svoju dospjelu, a nenamirenu tražbinu iz ovog Ugovora naplati o dospijeću izravnim terećenjem svih transakcijskih i drugih računa Nalogodavca otvorenim kod Banke.

U slučaju da na računu Nalogodavca nema dovoljno sredstava za naplatu dospjele tražbine Banke u valuti plaćanja, Banka je ovlaštena izvršiti konverziju potrebnog iznosa sredstava iz ostalih valuta na tom računu, primjenom kupovnog tečaja za odabranu valutu po tečajnoj listi Banke, važećoj na dan namirenja.

Nalogodavac, kao zalogodavac, ovim zalaže, te prenosi na Banku, radi osiguranja cjelokupnih tražbina Banke temeljem ovog Ugovora, svakodobne svoje tražbine koje ima s osnova svojih računa ili depozita otvorenih kod Banke, kao založnog/ih vjerovnika, te ovlašćuje Banku da namiri bilo koju tražbinu iz ovog Ugovora iz predmeta zaloga, po dospijeću iste.

11. Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d., doneseni 6. srpnja 1999.g. i Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. za garantno i akreditivno poslovanje, doneseni 27. srpnja 1999.g., zajedno sa svim svojim izmjenama i dopunama, s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

12. Ovaj je Ugovor sastavljen u 4 (četiri) istovjetna i jednakovaljana primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva).

Zagreb, 30.05.2017. godine

BANKA:

Dražen Čondor
Voditelj poslovnog odnosa

Ognjen Mijas
Direktor Poslovnog centra Specijalni krediti 2

KLIJENT:

GRADNJA D.O.O. OSIJEK

Zorislav Šmit
Član Uprave

Zagrebačka banka d.d.
863

MINISTARSTVO ZNANOSTI,
OBRAZOVANJA I SPORTA
Donje Svetice 38
10000 Zagreb

Zagreb, xx.05.2017.

III. ANEKS GARANCIJE br. 1504006437 - PRODUŽENJE ROKA VAŽNOSTI

Zagrebačka banka d.d. produžuje rok važnosti garancije br. 1504006437 za dobro izvršenje posla izdane dana 20.08.2015. po nalogu i za račun GRADNJA D.O.O. OSIJEK, Osijek, Ribarska 1, OIB 77971360833, a u korist MINISTARSTVO ZNANOSTI, OBRAZOVANJA I SPORTA, Zagreb, Donje Svetice 38, OIB 49508397045.

Rok važnosti garancije produžuje se sa roka 31.05.2017. na novi rok **31.07.2017**. i svaki zahtjev za plaćanje prema ovoj Garanciji mora biti zaprimljen u Banci unutar tog roka.

Sve odredbe Garancije koje ovim prolongatom nisu mijenjane ostaju važiti do prestanka važnosti garancije.

Ovaj Aneks garancije izdaje se u 3 (tri) primjerka od kojih je 1 (jedan) original, a 2 (dva) se smatraju kopijama.

BANKA:

_____ _____

Broj ugovora: 1504006437

U G O V O R
O IZDAVANJU IV. DODATKA GARANCIJE

sklapaju:

BANKA: **ZAGREBAČKA BANKA d.d.**, Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB 92963223473, zastupana po voditelju poslovnog odnosa Draženu Čondoru i direktoru Poslovnog centra Specijalni krediti 2 Ognjenu Milasu

i

NALOGODAVAC: **GRADNJA D.O.O. OSIJEK**, Osijek, Ribarska 1, OIB 77971360833, zastupan po članu uprave Zorislavu Šmitu

Utvrđuje se da su ugovorne strane:

- dana 03.06.2015. godine sklopile Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, akreditiva i obvezujućih pisama namjere (u daljnjem tekstu: I. Ugovor) do iznosa od HRK 160.000.000,00 s krajnjim rokom za izdavanje pojedinačnih garancija, eventualnih dodataka istima te obvezujućih pisama namjere do 30.04.2016. godine,
- dana 25.05.2016. godine sklopile Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, akreditiva i obvezujućih pisama namjere (u daljnjem tekstu: II. Ugovor) do iznosa od HRK 160.000.000,00 s krajnjim rokom za izdavanje pojedinačnih garancija, eventualnih dodataka istima te obvezujućih pisama namjere do 30.06.2016. godine i
- dana 27.07.2016. godine sklopile Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, akreditiva i obvezujućih pisama namjere (u daljnjem tekstu: III. Ugovor) do iznosa od HRK 160.000.000,00 s krajnjim rokom za izdavanje pojedinačnih garancija, eventualnih dodataka istima te obvezujućih pisama namjere do 31.12.2016. godine.

Utvrđuje se da je:

- sukladno I. Ugovoru dana 20.08.2015. godine Banka izdala kunsku činidbenu garanciju br. 1504006437 u iznosu od HRK 3.680.512,61 s rokom važenja do 15.07.2016. godine,
- sukladno II. Ugovoru dana 27.06.2016. godine Banka izdala I. Dodatak kunskoj činidbenoj garanciji br. 1504006437 u iznosu od HRK 3.680.512,61 s novim rokom važenja do 30.11.2016. godine te
- sukladno III. Ugovoru dana 28.11.2016. godine Banka izdala II. Dodatak kunskoj činidbenoj garanciji br. 1504006437 u iznosu od HRK 3.680.512,61 s novim rokom važenja do 31.05.2017. godine.

Dana 30.05.2017. ugovorne strane sklopile su Ugovor o izdavanju III. Dodatka garanciji na temelju kojeg je izdan III. aneks garancije br. 1504006437 u iznosu od HRK 3.680.512,61 s novim rokom važenja do 31.07.2017.

Rok važenja III. Ugovora istekao je 31.12.2016. godine stoga ugovorne strane sklapaju ovaj Ugovor o izdavanju IV. Dodatka garanciji kojim se na zahtjev Nalogodavca od 20.07.2017. godine produljuje rok važnosti garancije za dobro izvršenje posla 1504006437.

1. IZNOS GARANCIJE: **HRK 3.680.512,61**
(slovima: trimilijunašestoosamdesettisućapetstodvanaestkunaišezdesetjednalipa)

2. OBVEZA KOJA SE OSIGURAVA GARANCIJOM:

Garancija za dobro izvršenje posla izdaje se na temelju Ugovora o javnim radovima na izgradnji građevine Obrtničke škole u Sisku (broj kod Izvođača: 292/12) od 15.04.2013. godine, KLASA: 404-03/08-01/00248, URBROJ: 533-18-12-0026 („Ugovor") i I. Dodatka Ugovoru od 12.08.2015. godine,

KLASA: 404-03/08-01/00248, URBROJ: 533-27-15-0091 sklopljenih između Nalogodavca i Korisnika garancije.
Nalogodavac je temeljem Ugovora u obavezi Korisniku garancije dostaviti garanciju banke za dobro izvršenje posla u visini 10% vrijednosti ukupno ugovorenih radova s PDV-om, što iznosi HRK 3.680.512,61.

Garancija se izdaje kao neopoziva, bezuvjetna i naplativa na prvi poziv, prema propisanom tekstu Korisnika garancije kojeg je prihvatio Nalogodavac svojim parafom na tekstu garancije i koji čini sastavni dio ovog Ugovora.

3. KORISNIK GARANCIJE: **MINISTARSTVO ZNANOSTI, OBRAZOVANJA I SPORTA**
Donje Svetice 38
10000 Zagreb
OIB 49508397045

4. ROK VAŽNOSTI GARANCIJE: do **30.09.2017**. godine

Ako zadnji dan roka važnosti garancije pada u dan za koji je zakonom određeno da se ne radi, kao posljednji dan roka važnosti računa se sljedeći radni dan.

Slijedom navedenog, Nalogodavac je obvezan platiti sve troškove i naknade do isteka tog roka važnosti garancije.

5. NAKNADA:

Nalogodavac je dužan za izdavanje garancije plaćati naknadu u visini od 0,15% (min. HRK 300,00) tromjesečno. Naknada je promjenjiva, a određuje se prema Odluci o tarifi naknada za usluge Banke važećoj na dan obračuna.

Naknada za izmjenu uvjeta iznosi HRK 300,00, jednokratno.

6. OSTALI UVJETI: -

7. OSIGURANJE NAPLATE OBVEZA:

U svrhu osiguranja naplate potraživanja po ovom Ugovoru, do obnove okvirnog revolving iznosa za izdavanje svih vrsta kunskih činidbenih garancija, uključivo i dugoročne činidbene garancije do 3 godine, obvezujućih pisama namjere te kunskih i deviznih platežnih garancija kao i eventualnih dodataka istima i akreditiva do ukupnog iznosa od HRK 160.000.000,00 („Okvir"). Nalogodavac je dužan dostaviti Banci sljedeće instrumente osiguranja:

- 1 (jednu) zadužnicu solemniziranu kod javnog bilježnika,

- 1 bianco mjenicu,

- kunski garantni depozit u iznosu od HRK 200.000,00 s rokom oročenja do 16.08.2017. godine i uz kamatnu stopu u skladu s trenutno važećom Odlukom o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d., koji će biti uplaćen prije izdavanja garancije,

- kunski garantni depozit u iznosu od HRK 168.051,26 s rokom oročenja do 16.08.2017. i uz kamatnu stopu u skladu s trenutno važećom Odlukom o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d., koji će biti uplaćen najkasnije 15 dana od dana izdavanja garancije, odnosno do 14. lipnja 2017. godine,

- uknjižba založnog prava putem mjenice koja je provedena na iznos od **60.000.000 HRK** dospijeća 15.05.2018. g. nad sljedećim nekretninama:

- zk.ul. **17090**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320668 OSIJEK, k.č.br. 9975/1, proizvodni kompleks u *Osijeku, M. Divalta 195.* Procjenu vrijednosti nekretnine izradio je ZANE d.o.o. 16.09.2016. godine na iznos od EUR 2.500.000,00.

- zk.ul. **14786**, **poduložak 2**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320668 OSIJEK, k.č.br. 1418/24, poslovni centar (uredski prostori) u *Osijeku, Ribarska 1* (1.kat). Procjenu vrijednosti nekretnine izradio je ZANE d.o.o. 13.09.2016. godine na iznos od EUR 520.000,00.
- zk.ul. **14786**, **poduložak 3**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320668 OSIJEK, k.č.br. 1418/24, ostali poslovni prostori u *Osijeku, Ribarska 1* (2. kat). Procjenu vrijednosti nekretnine izradio je ZANE d.o.o. 13.09.2016. godine na iznos od EUR 520.000,00.
- zk.ul. **14786**, **poduložak 10**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320668 OSIJEK, k.č.br. 1418/24, ostali poslovni prostori u *Osijeku, Ribarska 1* (3. i 4. kat). Procjenu vrijednosti nekretnine izradio je ZANE d.o.o. 13.09.2016. godine na iznos od EUR 1.410.000,00.
- zk.ul. **13282**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320668 OSIJEK, k.č.br. 10780/21, ostali poslovni prostori u *Osijeku, Ulica Ariša 1.* Procjenu vrijednosti nekretnine izradio je ZANE d.o.o. 17.11.2016. godine na iznos od EUR 130.000,00.
- zk.ul. **148**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 330922 PETRIJEVCI, k.č.br. 2120, proizvodni kompleks - asfaltna baza u *Petrijevcima, Kolodvorska 57f.* Procjenu vrijednosti nekretnine izradio je ZANE d.o.o. 14.09.2016. godine na iznos od EUR 1.040.000,00.
- zk.ul. **13568**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320668 OSIJEK, k.č.br. 10780/68, građevinsko zemljište s dozvolom za izgradnju poslovnog objekta, u *Osijeku, Ulica Sv. Leopolda Mandića bb.* Procjenu vrijednosti nekretnine izradio je ZANE d.o.o. 18.11.2016. godine na iznos od EUR 50.000,00.
- zk.ul. **12940**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320668 OSIJEK, k.č.br. 10780/3, skladište, u *Osijeku, Ulica Ariša 3.* Procjenu vrijednosti nekretnine izradio je ZANE d.o.o. 16.11.2016. godine na iznos od EUR 800.000,00.
- zk.ul. **619**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320609 JOSIPOVAC, k.čbr. 182/5, zk.ul. **3747**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320609 JOSIPOVAC, k.č.br. 985/1, zk. ul. **490**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320609 JOSIPOVAC, k.č.br. 984, zk.ul. **4172**, zemljišnoknjižno tijelo A, 320609 JOSIPOVAC, k.č.br. 982/4 i k.č.br. 983, zk.ul. **4171**, zemljišnoknjižno tijelo A, 320609 JOSIPOVAC, k.č.br. 982/3, zk.ul. **4322**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320609 JOSIPOVAC, k.č.br. 986/2, poljoprivredno zemljište, u *Osijeku, Osječka bb.* Procjenu vrijednosti zemljišta izradio je ZANE d.o.o. 29.04.2016. godine na iznos od EUR 330.000,00.
- zk.ul. **3547**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320609 JOSIPOVAC, k.č.br. 985/2, kuća, u *Osijeku, Osječka 2.* Procjenu vrijednosti zemljišta izradio je ZANE d.o.o. 29.04.2016. godine na iznos od EUR 76.000,00.
- zk.ul. **2380**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 335592 STENJEVEC, k.č.br. 456/4, objekt mješovite namjene, u *Zagrebu, Samoborska 153A.* Procjenu vrijednosti zemljišta izradio je ZANE d.o.o. 25.03.2016. godine na iznos od EUR 522.300,00.
- zk.ul.**12220**, **poduložak 28**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320668 OSIJEK, k.č.br. 5153/1, stan, u *Osijeku, Adama Reisnera 64.* Procjenu vrijednosti stana izradio je ZANE d.o.o. 15.11.2016. godine na iznos od EUR 72.800,00.

- uknjižba založnog prava temeljem mjenice koja je provedena na iznos od **15.000.000,00 HRK** dospijeća 15.05.2018. g. na sljedećim nekretninama:

- zk.ul. **16045**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320668 OSIJEK, k.č.br. 6087/1, građevinsko zemljište, u *Osijeku, Vukovarska 30.* Procjenu vrijednosti zemljišta izradio je ZANE d.o.o. 19.05.2016. godine na iznos od EUR 1.250.000,00
- zk.ul. **7039**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320668 OSIJEK, k.č.br. 6075, kuća, u *Osijeku, O. Keršovanija 14.* Procjenu vrijednosti zemljišta izradio je ZANE d.o.o. 29.04.2016. godine na iznos od EUR 70.000,00.

- police osiguranja imovine vinkulirane u korist Banke,

- police osiguranja imovine vinkulirane u korist Banke.

Po obnovi Okvira, garancija će se uknjižiti u obnovljeni Okvir te će se na istu primjenjivati instrumenti osiguranja vezani uz Okvir.

Klijent se obvezuje zasnovati hipoteku na dodatnim nekretninama koje će Banka tražiti kao instrumente osiguranja po Okviru najkasnije u roku od 60 dana od dana potpisivanja Ugovora o izdavanju garancije odnosno najkasnije u roku od 30 dana od dana potpisivanja Ugovora o Okviru.

8. Nalogodavac je dužan obavijestiti Banku o svim naknadnim izmjenama koje se odnose na obvezu osiguranu garancijom.

Za slučaj da se naknadno izmijeni način osiguranja sredstava za podmirenje deviznih obveza prema inozemstvu, Nalogodavac je dužan postupiti u skladu s tako izmijenjenim propisima.

Ukoliko Nalogodavac ne ispuni ili samo djelomično ispuni obveze iz ovog Ugovora, Banka ima pravo onemogućiti stvaranje bilo kakvih novih deviznih obveza prema inozemstvu.

9. Ukoliko Banka bude pozvana i izvrši plaćanje na temelju izdane garancije, na svaki tako isplaćeni iznos primjenjuje se kamatna stopa po dospijeću, koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate, te će Banka obračunati i naplatiti kamatu po dospijeću, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke, i to za cijelo razdoblje do dana plaćanja.

Nakon izvršenog plaćanja po garanciji, Banka ima pravo ustupiti trećoj osobi svoju tražbinu s osnove regresnog prava prema Nalogodavcu.

Ukoliko Nalogodavac ne plati naknade u roku utvrđenom općim aktom Banke, Banka će na iznos neplaćenih naknada obračunati i naplatiti kamatu u skladu s Odlukom iz ove točke Ugovora.

10. Ovim Nalogodavac daje/u neopozivu ugovornu ovlast Banci da bilo koju svoju dospjelu, a nenamirenu tražbinu iz ovog Ugovora naplati o dospijeću izravnim terećenjem svih transakcijskih i drugih računa Nalogodavca otvorenim kod Banke.

U slučaju da na računu Nalogodavca nema dovoljno sredstava za naplatu dospjele tražbine Banke u valuti plaćanja, Banka je ovlaštena izvršiti konverziju potrebnog iznosa sredstava iz ostalih valuta na tom računu, primjenom kupovnog tečaja za odabranu valutu po tečajnoj listi Banke, važećoj na dan namirenja.

Nalogodavac, kao zalogodavac, ovim zalaže, te prenosi na Banku, radi osiguranja cjelokupnih tražbina Banke temeljem ovog Ugovora, svakodobne svoje tražbine koje ima s osnova svojih računa ili depozita otvorenih kod Banke, kao založnog/ih vjerovnika, te ovlašćuje Banku da namiri bilo koju tražbinu iz ovog Ugovora iz predmeta zaloga, po dospijeću iste.

11. Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d., doneseni 6. srpnja 1999.g. i Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. za garantno i akreditivno poslovanje, doneseni 27. srpnja 1999.g., zajedno sa svim svojim izmjenama i dopunama, s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

12. Ovaj je Ugovor sastavljen u 4 (četiri) istovjetna i jednakovaljana primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva).

Zagreb, 31.07.2017. godine

BANKA:

Dražen Čondor
Voditelj poslovnog odnosa

Ognjen Milas
Direktor Poslovnog centra Specijalni krediti 2

KLIJENT:

GRADNJA D.O.O. OSIJEK

Zorislav Šmit
Član Uprave

Zagrebačka banka d.d.
863

MINISTARSTVO ZNANOSTI,
OBRAZOVANJA I SPORTA
Donje Svetice 38
10000 Zagreb

Zagreb, xx.07.2017.

III. ANEKS GARANCIJE br. 1504006437 - PRODUŽENJE ROKA VAŽNOSTI

Zagrebačka banka d.d. produžuje rok važnosti garancije br. 1504006437 za dobro izvršenje posla izdane dana 20.08.2015. po nalogu i za račun GRADNJA D.O.O. OSIJEK, Osijek, Ribarska 1, OIB 77971360833, a u korist MINISTARSTVO ZNANOSTI, OBRAZOVANJA I SPORTA, Zagreb, Donje Svetice 38, OIB 49508397045.

Rok važnosti garancije produžuje se sa roka 31.07.2017. na novi rok **30.09.2017.** i svaki zahtjev za plaćanje prema ovoj Garanciji mora biti zaprimljen u Banci unutar tog roka.

Sve odredbe Garancije koje ovim prolongatom nisu mijenjane ostaju važiti do prestanka važnosti garancije.

Ovaj Aneks garancije izdaje se u 3 (tri) primjerka od kojih je 1 (jedan) original, a 2 (dva) se smatraju kopijama.

BANKA:

_____ _____

Broj ugovora: 1504006437

UGOVOR
O IZDAVANJU V. DODATKA GARANCIJE

sklapaju:

BANKA: **ZAGREBAČKA BANKA d.d.**, Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB 92963223473, zastupana po voditelju poslovnog odnosa Draženu Čondoru i direktoru Poslovnog centra Specijalni krediti 2 Ognjenu Milasu

i

NALOGODAVAC: **GRADNJA D.O.O. OSIJEK**, Osijek, Ribarska 1, OIB 77971360833, zastupan po članu uprave Zorislavu Šmitu

Utvrđuje se da su ugovorne strane:

- dana 03.06.2015. godine sklopile Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, akreditiva i obvezujućih pisama namjere (u daljnjem tekstu: I. Ugovor) do iznosa od HRK 160.000.000,00 s krajnjim rokom za izdavanje pojedinačnih garancija, eventualnih dodataka istima te obvezujućih pisama namjere do 30.04.2016. godine,
- dana 25.05.2016. godine sklopile Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, akreditiva i obvezujućih pisama namjere (u daljnjem tekstu: II. Ugovor) do iznosa od HRK 160.000.000,00 s krajnjim rokom za izdavanje pojedinačnih garancija, eventualnih dodataka istima te obvezujućih pisama namjere do 30.06.2016. godine i
- dana 27.07.2016. godine sklopile Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, akreditiva i obvezujućih pisama namjere (u daljnjem tekstu: III. Ugovor) do iznosa od HRK 160.000.000,00 s krajnjim rokom za izdavanje pojedinačnih garancija, eventualnih dodataka istima te obvezujućih pisama namjere do 31.12.2016. godine.

Utvrđuje se da je:

- sukladno I. Ugovoru dana 20.08.2015. godine Banka izdala kunsku činidbenu garanciju br. 1504006437 u iznosu od HRK 3.680.512,61 s rokom važenja do 15.07.2016. godine,
- sukladno II. Ugovoru dana 27.06.2016. godine Banka izdala I. Dodatak kunskoj činidbenoj garanciji br. 1504006437 u iznosu od HRK 3.680.512,61 s novim rokom važenja do 30.11.2016. godine te
- sukladno III. Ugovoru dana 28.11.2016. godine Banka izdala II. Dodatak kunskoj činidbenoj garanciji br. 1504006437 u iznosu od HRK 3.680.512,61 s novim rokom važenja do 31.05.2017. godine.

Dana 30.05.2017. ugovorne strane sklopile su Ugovor o izdavanju III. Dodatka garanciji na temelju kojeg je izdan III. aneks garancije br. 1504006437 u iznosu od HRK 3.680.512,61 s novim rokom važenja do 31.07.2017.

Dana 31.07.2017. ugovorne strane sklopile su Ugovor o izdavanju IV. Dodatka garanciji na temelju kojeg je izdan IV. aneks garancije br. 1504006437 u iznosu od HRK 3.680.512,61 s novim rokom važenja do 30.09.2017.

Rok važenja III. Ugovora istekao je 31.12.2016. godine stoga ugovorne strane sklapaju ovaj Ugovor o izdavanju V. Dodatka garanciji kojim se na zahtjev Nalogodavca od 22.09.2017. godine produljuje rok važnosti garancije za dobro izvršenje posla 1504006437.

1. IZNOS GARANCIJE: **HRK 3.680.512,61**
(slovima: trimilijunašestoosamdesettisućapetstodvanaestkunaišezdesetjednalipa)

2. OBVEZA KOJA SE OSIGURAVA GARANCIJOM:

Garancija za dobro izvršenje posla izdaje se na temelju Ugovora o javnim radovima na izgradnji građevine Obrtničke škole u Sisku (broj kod Izvođača: 292/12) od 15.04.2013. godine, KLASA: 404-03/08-01/00248, URBROJ: 533-18-12-0026 („Ugovor") i I. Dodatka Ugovoru od 12.08.2015. godine, KLASA: 404-03/08-01/00248, URBROJ: 533-27-15-0091 sklopljenih između Nalogodavca i Korisnika garancije.
Nalogodavac je temeljem Ugovora u obavezi Korisniku garancije dostaviti garanciju banke za dobro izvršenje posla u visini 10% vrijednosti ukupno ugovorenih radova s PDV-om, što iznosi HRK 3.680.512,61.

Garancija se izdaje kao neopoziva, bezuvjetna i naplativa na prvi poziv, prema propisanom tekstu Korisnika garancije kojeg je prihvatio Nalogodavac svojim parafom na tekstu garancije i koji čini sastavni dio ovog Ugovora.

3. KORISNIK GARANCIJE: **MINISTARSTVO ZNANOSTI, OBRAZOVANJA I SPORTA**
Donje Svetice 38
10000 Zagreb
OIB 49508397045

4. ROK VAŽNOSTI GARANCIJE: do **15.02.2018.** godine

Ako zadnji dan roka važnosti garancije pada u dan za koji je zakonom određeno da se ne radi, kao posljednji dan roka važnosti računa se sljedeći radni dan.

Slijedom navedenog, Nalogodavac je obvezan platiti sve troškove i naknade do isteka tog roka važnosti garancije.

5. NAKNADA:

Nalogodavac je dužan za izdavanje garancije plaćati naknadu u visini od 0,15% (min. HRK 300,00) tromjesečno. Naknada je promjenjiva, a određuje se prema Odluci o tarifi naknada za usluge Banke važećoj na dan obračuna.

Naknada za izmjenu uvjeta iznosi HRK 300,00, jednokratno.

6. OSTALI UVJETI: -

7. OSIGURANJE NAPLATE OBVEZA:

U svrhu osiguranja naplate potraživanja po ovom Ugovoru, do obnove okvirnog revolving iznosa za izdavanje svih vrsta kunskih činidbenih garancija, uključivo i dugoročne činidbene garancije do 3 godine, obvezujućih pisama namjere te kunskih i deviznih plativih garancija kao i eventualnih dodataka istima i akreditiva do ukupnog iznosa od HRK 160.000.000,00 („Okvir"). Nalogodavac je dužan dostaviti Banci sljedeće instrumente osiguranja:

- 1 (jednu) zadužnicu solemniziranu kod javnog bilježnika,
- 1 bianco mjenicu,
- kunski garantni depozit u iznosu od HRK 200.000,00 s rokom oročenja do 01.03.2018. godine i uz kamatnu stopu u skladu s trenutno važećom Odlukom o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d., koji će biti uplaćen prije izdavanja garancije,
- kunski garantni depozit u iznosu od HRK 168.051,26 s rokom oročenja do 01.03.2018. i uz kamatnu stopu u skladu s trenutno važećom Odlukom o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d., koji će biti uplaćen najkasnije do 31.10.2017.,
- uknjižba založnog prava putem mjenice koja je provedena na iznos od **60.000.000 HRK** dospijeća 15.05.2018. g. nad sljedećim nekretninama:

- zk.ul. **17090**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320668 OSIJEK, k.č.br. 9975/1, proizvodni kompleks u *Osijeku, M. Divalta 195.* Procjenu vrijednosti nekretnine izradio je ZANE d.o.o. 16.09.2016. godine na iznos od EUR 2.500.000,00.
- zk.ul. **14786, poduložak 2**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320668 OSIJEK, k.č.br. 1418/24, poslovni centar (uredski prostori) u *Osijeku, Ribarska 1* (1.kat). Procjenu vrijednosti nekretnine izradio je ZANE d.o.o. 13.09.2016. godine na iznos od EUR 520.000,00.
- zk.ul. **14786, poduložak 3**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320668 OSIJEK, k.č.br. 1418/24, ostali poslovni prostori u *Osijeku, Ribarska 1* (2. kat). Procjenu vrijednosti nekretnine izradio je ZANE d.o.o. 13.09.2016. godine na iznos od EUR 520.000,00.
- zk.ul. **14786, poduložak 10**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320668 OSIJEK, k.č.br. 1418/24, ostali poslovni prostori u *Osijeku, Ribarska 1* (3. i 4. kat). Procjenu vrijednosti nekretnine izradio je ZANE d.o.o. 13.09.2016. godine na iznos od EUR 1.410.000,00.
- zk.ul. **13282**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320668 OSIJEK, k.č.br. 10780/21, ostali poslovni prostori u *Osijeku, Ulica Ariša 1.* Procjenu vrijednosti nekretnine izradio je ZANE d.o.o. 17.11.2016. godine na iznos od EUR 130.000,00.
- zk.ul. **148**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 330922 PETRIJEVCI, k.č.br. 2120, proizvodni kompleks - asfaltna baza u *Petrijevcima, Kolodvorska 57f.* Procjenu vrijednosti nekretnine izradio je ZANE d.o.o. 14.09.2016. godine na iznos od EUR 1.040.000,00.
- zk.ul. **13568**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320668 OSIJEK, k.č.br. 10780/68, građevinsko zemljište s dozvolom za izgradnju poslovnog objekta, u *Osijeku, Ulica Sv. Leopolda Mandića bb.* Procjenu vrijednosti nekretnine izradio je ZANE d.o.o. 18.11.2016. godine na iznos od EUR 50.000,00.
- zk.ul. **12940**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320668 OSIJEK, k.č.br. 10780/3, skladište, u *Osijeku, Ulica Ariša 3.* Procjenu vrijednosti nekretnine izradio je ZANE d.o.o. 16.11.2016. godine na iznos od EUR 800.000,00.
- zk.ul. **619**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320609 JOSIPOVAC, k.čbr. 182/5, zk.ul. **3747**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320609 JOSIPOVAC, k.č.br. 985/1, zk. ul. **490**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320609 JOSIPOVAC, k.č.br. 984, zk.ul. **4172**, zemljišnoknjižno tijelo A, 320609 JOSIPOVAC, k.č.br. 982/4 i k.č.br. 983, zk.ul. **4171**, zemljišnoknjižno tijelo A, 320609 JOSIPOVAC, k.č.br. 982/3, zk.ul. **4322**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320609 JOSIPOVAC, k.č.br. 986/2, poljoprivredno zemljište, u *Osijeku, Osječka bb.* Procjenu vrijednosti zemljišta izradio je ZANE d.o.o. 29.04.2016. godine na iznos od EUR 330.000,00.
- zk.ul. **3547**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320609 JOSIPOVAC, k.č.br. 985/2, kuća, u *Osijeku, Osječka 2.* Procjenu vrijednosti zemljišta izradio je ZANE d.o.o. 29.04.2016. godine na iznos od EUR 76.000,00.
- zk.ul. **2380**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 335592 STENJEVEC, k.č.br. 456/4, objekt mješovite namjene, u *Zagrebu, Samoborska 153A.* Procjenu vrijednosti zemljišta izradio je ZANE d.o.o. 25.03.2016. godine na iznos od EUR 522.300,00.
- zk.ul.**12220, poduložak 28**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320668 OSIJEK, k.č.br. 5153/1, stan, u *Osijeku, Adama Reisnera 64.* Procjenu vrijednosti stana izradio je ZANE d.o.o. 15.11.2016. godine na iznos od EUR 72.800,00.

- uknjižba založnog prava temeljem mjenice koja je provedena na iznos od **15.000.000,00 HRK** dospijeća 15.05.2018. g. na sljedećim nekretninama:

- zk.ul. **16045**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320668 OSIJEK, k.č.br. 6087/1, građevinsko zemljište, u *Osijeku, Vukovarska 30.* Procjenu vrijednosti zemljišta izradio je ZANE d.o.o. 19.05.2016. godine na iznos od EUR 1.250.000,00
- zk.ul. **7039**, zemljišnoknjižno tijelo A, k.o. 320668 OSIJEK, k.č.br. 6075, kuća, u *Osijeku, O. Keršovanija 14.* Procjenu vrijednosti zemljišta izradio je ZANE d.o.o. 29.04.2016. godine na iznos od EUR 70.000,00.

- police osiguranja imovine vinkulirane u korist Banke,

- police osiguranja imovine vinkulirane u korist Banke.

Po obnovi Okvira, garancija će se uknjižiti u obnovljeni Okvir te će se na istu primjenjivati instrumenti osiguranja vezani uz Okvir.

Klijent se obvezuje zasnovati hipoteku na dodatnim nekretninama koje će Banka tražiti kao instrumente osiguranja po Okviru najkasnije u roku od 60 dana od dana potpisivanja Ugovora o izdavanju garancije odnosno najkasnije u roku od 30 dana od dana potpisivanja Ugovora o Okviru.

8. Nalogodavac je dužan obavijestiti Banku o svim naknadnim izmjenama koje se odnose na obvezu osiguranu garancijom.

Za slučaj da se naknadno izmijeni način osiguranja sredstava za podmirenje deviznih obveza prema inozemstvu, Nalogodavac je dužan postupiti u skladu s tako izmijenjenim propisima.

Ukoliko Nalogodavac ne ispuni ili samo djelomično ispuni obveze iz ovog Ugovora, Banka ima pravo onemogućiti stvaranje bilo kakvih novih deviznih obveza prema inozemstvu.

9. Ukoliko Banka bude pozvana i izvrši plaćanje na temelju izdane garancije, na svaki tako isplaćeni iznos primjenjuje se kamatna stopa po dospijeću, koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate, te će Banka obračunati i naplatiti kamatu po dospijeću, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke, i to za cijelo razdoblje do dana plaćanja.

Nakon izvršenog plaćanja po garanciji, Banka ima pravo ustupiti trećoj osobi svoju tražbinu s osnove regresnog prava prema Nalogodavcu.

Ukoliko Nalogodavac ne plati naknade u roku utvrđenom općim aktom Banke, Banka će na iznos neplaćenih naknada obračunati i naplatiti kamatu u skladu s Odlukom iz ove točke Ugovora.

10. Ovim Nalogodavac daje/u neopozivu ugovornu ovlast Banci da bilo koju svoju dospjelu, a nenamirenu tražbinu iz ovog Ugovora naplati o dospijeću izravnim terećenjem svih transakcijskih i drugih računa Nalogodavca otvorenim kod Banke.

U slučaju da na računu Nalogodavca nema dovoljno sredstava za naplatu dospjele tražbine Banke u valuti plaćanja, Banka je ovlaštena izvršiti konverziju potrebnog iznosa sredstava iz ostalih valuta na tom računu, primjenom kupovnog tečaja za odabranu valutu po tečajnoj listi Banke, važećoj na dan namirenja.

Nalogodavac, kao zalogodavac, ovim zalaže, te prenosi na Banku, radi osiguranja cjelokupnih tražbina Banke temeljem ovog Ugovora, svakodobne svoje tražbine koje ima s osnova svojih računa ili depozita otvorenih kod Banke, kao založnog/ih vjerovnika, te ovlašćuje Banku da namiri bilo koju tražbinu iz ovog Ugovora iz predmeta zaloga, po dospijeću iste.

11. Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d., doneseni 6. srpnja 1999.g. i Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. za garantno i akreditivno poslovanje, doneseni 27. srpnja 1999.g., zajedno sa svim svojim izmjenama i dopunama, s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

12. Ovaj je Ugovor sastavljen u 4 (četiri) istovjetna i jednakovaljana primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva).

Zagreb, 28.09.2017. godine

BANKA:

Dražen Čondor
Voditelj poslovnog odnosa

Ognjen Milas
Direktor Poslovnog centra Specijalni krediti 2

KLIJENT:

GRADNJA D.O.O. OSIJEK

Zorislav Šmit
Član Uprave

Zagrebačka banka d.d.
863

Korporativna mreža
Regionalni centar Istočna Hrvatska
Ribarska 4-6
31000 Osijek
tel. 031-252-432
fax. 031-283-698
www.zaba.hr

MINISTARSTVO ZNANOSTI,
OBRAZOVANJA I SPORTA
Donje Svetice 38
10000 Zagreb

Zagreb, 28.09.2017.

V. ANEKS GARANCIJE br. 1504006437 - PRODUŽENJE ROKA VAŽNOSTI

Zagrebačka banka d.d. produžuje rok važnosti garancije br. 1504006437 za dobro izvršenje posla izdane dana 20.08.2015. po nalogu i za račun GRADNJA D.O.O. OSIJEK, Osijek, Ribarska 1, OIB 77971360833, a u korist MINISTARSTVO ZNANOSTI, OBRAZOVANJA I SPORTA, Zagreb, Donje Svetice 38, OIB 49508397045.

Rok važnosti garancije produžuje se sa roka 30.09.2017. na novi rok **15.02.2018**. i svaki zahtjev za plaćanje prema ovoj Garanciji mora biti zaprimljen u Banci unutar tog roka.

Sve odredbe Garancije koje ovim prolongatom nisu mijenjane ostaju važiti do prestanka važnosti garancije.

Ovaj Aneks garancije izdaje se u 3 (tri) primjerka od kojih je 1 (jedan) original, a 2 (dva) se smatraju kopijama.

BANKA:

Voditelj poslovnog odnosa

Voditelj poslovnog odnosa

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZNANOSTI I OBRAZOVANJA

KLASA: 404-03/08-01/00248
URBROJ: 533-27-17-0193

Zagreb, 7. veljače 2018.

ZAGREBAČKA BANKA D.D.
Regionalni centar Slavonija, Korporativni centar Osijek
Ribarska 4-6, 2. kat
31000 OSIJEK

Predmet: **Zahtjev Ministarstva znanosti i obrazovanja za naplatom Garancije broj 1504006437**
- **zahtjev za naplatom garancije, daje se**

Poštovani,

Vaša banka je 20. kolovoza 2015. godine izdala po nalogu GRADNJA D.O.O. OSIJEK, Osijek, Ribarska 1, OIB: 77971360833 kao Nalogodavca, Garanciju broj: 1504006437 u iznosu 3.680.512,61kn za dobro izvršenje posla na javnim radovima na izgradnji građevine Obrtničke škole u Sisku te I. aneks garancije br. 1504006437 za produženje roka važnosti od 27. lipnja 2016., II. aneks garancije br. 1504006437 od 28. studenog 2016. za produženje roka važnosti, III. aneks garancije br. 1504006437 od 30. svibnja 2017. za produženje roka važnosti, IV. aneks garancije br. 1504006437 od 31. srpnja 2017. za produženje roka važnosti te V. aneks garancije br. 1504006437 od 28. rujna 2017. za produženje roka važnosti u korist MINISTARSTVA ZNANOSTI, OBRAZOVANJA I SPORTA, Zagreb, Donje Svetice 38, MB: 03271030, OIB: 49508397045 kao Korisnika Garancije.

Sukladno točki 3.a Garancije za plaćanje broj 1504006437 za dobro izvršenje posla, Korisnik Garancije za plaćanje broj 1504006437 za dobro izvršenje posla izjavljuje da mu obveza Nalogodavca nije izvršena, a iznos čije plaćanje zahtijeva nije drugačije plaćen, izravno ili neizravno, od strane Nalogodavca ili u njegovo ime.

Molimo Vas da naplatu Garancije broj 1504006437 u iznosu od 3.680.512,61kn (slovima: trimilijunašestoosamdesettisućapetstodvanaestkunašezdesetjednalipa) izvršite na žiro-račun Državnog proračuna Republike Hrvatske HR1210010051863000160, model HR33, poziv na broj 421231-767032-1222.

S poštovanjem,

REPUBLIKA HRVATSKA * MINISTARSTVO ZNANOSTI I OBRAZOVANJA * ZAGREB

MINISTRICA

prof. dr. sc. Blaženka Divjak

Prilog:
Garancija broj 1504006437 – za dobro izvršenje posla
I. aneks garancije broj 1504006437 – produženje roka važnosti
II. aneks garancije broj 1504006437 – produženje roka važnosti
III. aneks garancije broj 1504006437 – produženje roka važnosti
IV. aneks garancije broj 1504006437 – produženje roka važnosti
V. aneks garancije 1504006437 – produženje roka važnosti

Na znanje:
GRADNJA D.O.O. OSIJEK, Osijek, Ribarska 1

ZAGREBACKA BANKA DD ISPLATA IZVAN BANKE 14/03/2018 10:29:17
ORG JEDINICA 011705 SLANJE VIRMANA KRM00L11 KRL1
GRADNJA D.O.O. OSIJEK
APLIKACIJA : KRE INICIJATOR : 011705
POZ.BR.ZAD/PART : HR17 5701478823
MATICNI BROJ : 03025829 - 000 JMBG :
DOMICIL : 012689
SIFRA DEVIZE : HRK
IBAN PLATITELJA : HR8823600001000000013
ZAGREBAČKA BANKA D.D. ODGOVORI:
HRVATSKA NARODNA BANKA
IBAN PRIMATELJA : HR1210010051863000160 NAMJENA :

PRIMATELJ DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE
POZIV NA BROJ ODOBRENJA : 421231-7670328-1222 BROJ MODELA ODOBR. : HR33
DATUM IZVRSENJA PLACANJA: 14.03.2018 VRSTA PROMETA : 021
IZNOS 3,680,512.61 PRIORITET: 65 CASH-FLOW: 10
VRSTA POSLA : 41 OZNAKA KANALA PLACANJA: 1 OZNAKA REKLAMACIJE: 000
SVRHA PLASMAN KREDITA
GRADNJA D.O.O. OSIJEK

Transakcija uspješno provedena
PF1=UPUTA PF2=POVR PF3=IZLAZ PF5=SLANJE
ENTER=PROVJERA UPISANIH PODATAKA PF11=NOVI NALOG

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: GRADNJA D.O.O. OSIJEK

Sjedište/mjesto i adresa: Osijek, Ribarska 1

OIB: 77971360833

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Zagrebačka banka d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10

OIB: 92963223473

u iznosu od:[1] HRK 3.680.512,61 (slovima: trimilijunašestoosamdesettisućapetstodvanaestkunaišezdesetjednalipa)

uvećano za:[2] naknade i ostale stvarne troškove

sa zateznom kamatom po stopi od:[3] u visini prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećane za pet postotnih poena, trenutno 9,68 % godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.
Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja

Osijek, 30.05.2017.

Potpis dužnika

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.
[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima
[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«
[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platac: Tvrtka ili **skraćena tvrtka/naziv/ime** i prezime: Unesite

Sjedište/mjesto i **adresa: Unesite**

OIB: **Unesite**

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi **moji** računi kod banaka te da se novac s tih računa, u **skladu** s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca **platca:**

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Unesite

Sjedište/mjesto i adresa: Unesite

OIB: Unesite

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Unesite

Sjedište/mjesto i adresa: Unesite

OIB: Unesite

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Ja, Javni bilježnik **LIDIJA PERIĆ** iz Osijeka, Kapucinska 25, potvrđujem da mi je stranka:
1.GRADNJA d.o.o. OSIJEK, MBS:030018618 , Osijek, Ribarska 1, zastupano po Glavnom direktoru: ZORISLAVU ŠMIT s adresom Osijek, Hrvatske Republike 31, čiju sam istovjetnost utvrdila prilikom deponiranja potpisa u moj javnobilježnički ured u upisnik OU-109/16, a ovlast za zastupanje uvidom u registar Trgovačkog suda za broj MBS:030018618 na dan ovjere.
podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.
Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta
Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.
Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 125,00 kn.
BROJ: OV-4163/17
U Osijeku, 30.05.2017.
(tridesetisvibnjadvijetisućeisedamnaeste)

za JAVNI BILJEŽNIK
LIDIJA PERIĆ
javnobilježnički
prisjednik
Jasminka Pavlov



